

Kotlin, dnia 13 lipca 2022 r.

Gmina Kotlin
ul. Powstańców Wielkopolskich 3
63-220 Kotlin

Znak sprawy ZP.271.7.2022

WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego – **Budowa wiaty piknikowej w Parzewie**

Pytanie 1.

W dokumentacji projektowej widnieje zapis: „Przed pracami montażowymi drewno należy zaimpregnować środkami przeciwgrzybowymi oraz przeciwogniowymi” W przedmiarze robót umieszczono jedynie malowanie desek elewacyjnych preparatami przeciwgrzybowymi. Proszę o informację jakie należy zastosować zabezpieczenie drewna (np. lazurą o kolorze..., czy np. fobosem + lazura na środek solny) oraz podanie ilości dla całości drewna.

Odpowiedź:

zaimpregnować drewno należy zgodnie z założeniami przyjętymi w dokumentacji projektowej. Umożliwia się dołożenie dodatkowej pozycji zawierającej wykonanie impregnacji środkami przeciwogniowymi, jak również ujęcie kosztów wykonania obu impregnacji w jednej pozycji. Ilość środka zgodnie z parametrami podanymi przez producenta środka przypadającymi na metry kwadratowe powierzchni konstrukcji i obudowy podlegającej zabezpieczeniu.

Pytanie 2.

W przedmiarze robót brak kompletnie przyłącza wod-kan (w przedmiarze rura fi 160 w ilości 3m, rura fi 20 do wody tylko 24m) oraz elektrycznego (ilość kabla tylko 12m). Czy przyłącze jest po stronie Zamawiającego czy Wykonawcy? Proszę o podanie prawidłowych ilości przyłączy

Odpowiedź:

Wykonanie przyłącza wodociągowego, kanalizacji sanitarnej oraz elektrycznego leży po stronie Zamawiającego. Przywołane długości przewodów i rur są niezbędne do wbudowania wewnątrz obiektu.

Pytanie 3.

W projekcie brak jakiegokolwiek informacji odnośnie opraw oświetleniowych do wyboru przez Zamawiającego przed montażem. Proszę o podanie typów opraw celem rzetelnej wyceny.

Odpowiedź:

W projekcie technicznym przewidziano oprawy ledowe w ilości 8 sztuk w części głównej oraz 6 sztuk opraw kinkietowych, a także 2 oprawy (natężenie 200 lx) w toaletach z czujnikami ruchu i 4 sztuki w pomieszczeniu kuchni (moc 40 W, natężenie 300 lx). Przed głównymi wejściami 2 lampy z czujnikami ruchu oraz 4 oprawy zewnętrzne w części wiaty. W związku z brakiem wytycznych dla wyżej wymienionych

pomieszczeń, oprócz kuchni i toalet, należy dopasować moc opraw oraz ich wygląd do charakterystyki miejsca ich umieszczenia oraz preferencji Zamawiającego.

Pytanie 4.

Wg opisu do projektu dotyczącej posadzki:

a) posadzka na gruncie,

- kostka betonowa grubości 6 centymetrów,

- podsypka cementowo – piaskowa grubości 30 cm,

Zaś w przedmiarze 15cm piasku + 5cm podsypki cem-piaskowej + 6cm kostka. Proszę o wyjaśnienia?

Odpowiedź:

Należy zastosować rozwiązanie ujęte w przedmiarze.

Pytanie 5.

Proszę o wyjaśnienie co z ziemią z humusowania? Ilość ok. 80m³ czy ma być składowana na terenie czy wywieziona? Brak informacji w przedmiarze.

Odpowiedź:

Humus należy składować na terenie działki, a po zrealizowaniu przedmiotowej inwestycji należy rozścielić wokół budynku w celu uzyskania naturalnego spadku od obiektu na zewnątrz.

Pytanie 6.

Wg opisu „b) powierzchnia dróg, parkingów, placów i chodników 3410,88 m² = 10,0 %, w tym powierzchnia istniejących utwardzeń wynosi 3259,39 m², natomiast powierzchnia projektowanych utwardzeń wynosi 151,49 m²” zaś w przedmiarze mamy 251,58m². Odejmując od 251,58 pow. wewnątrz wiaty daje nam 105,23m². Brakuje 151,49- 105,23=46,26. Czy te 46,26 nie będą chodniki lub dojścia? Proszę o dokładne podanie ilości utwardzeń.

Odpowiedź:

Projektowana powierzchnia utwardzeń wynosi łącznie 403,07 m². Na tę powierzchnię składają się utwardzenia pod wiatą piknikową wynoszące 251,58 m² oraz pozostałe dojścia i komunikacje w ilości 151,49 m². Należy skorygować wartości w kosztorysie ofertowym.

Pytanie 7.

Poz. 43 przedmiaru - Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe – proszę o potwierdzenie ułożenia wykładziny na kostce?

Odpowiedź:

Potwierdza się ułożenie wykładziny z tworzyw sztucznych na kostce betonowej.

Pytanie 8.

W związku z dużą ilością robót ziemnych brak kompletnie w przedmiarze robót związanych z odtworzeniem trawnika, proszę o informację czy uwzględnić jako dodatkowa pozycja?

Odpowiedź:

Odtworzenie trawnika w obrębie przedmiotowego obiektu jest po stronie Zamawiającego. Wykonawca zapewnia rozścielenie ziemi urodzajnej pochodzącej spod obiektu wiaty piknikowej.

Pytanie 9.

Proszę o wyjaśnienie czego dotyczy pozycja 36 przedmiaru - Osłony boczne ścian wiaty z plandeki PCW

Odpowiedź:

Zgodnie z opisem technicznym zawartym w projekcie technicznym punkt 4.9 Stolarka okienna i drzwiowa: „Część niższą wiaty należy wyposażyć w przezroczystą osłonę z tworzywa, która w czasie użytkowania będzie zamocowana pod okapem wiaty, a poza tym okresem będzie zabezpieczała wnętrze wiaty przed wpływem czynników atmosferycznych.” Pozycja 36 przedmiaru dotyczy dostawy i montażu na ścianach bocznych wiaty nieobudowanej, osłony z tworzywa oraz systemu zwijającego osłonę.

Pytanie 10.

W opisie mamy „Drzwi i ościeżnice drewniane dopasowane kolorystycznie i materiałowo do deski stanowiącej obudowę wiaty piknikowej. Drzwi wewnętrzne płycinowe. Drzwi do pomieszczeń sanitarnych szklone szkłem mlecznym. Drzwi w naturalnym kolorze drewna. Drzwi zewnętrzne dwuskrzydłowe antywłamaniowe w kolorze identycznym jak kolor deski stanowiącej obudowę. Szklenie antywłamaniowe P4 $u < 1,3$. Progi drzwi zewnętrznych drewniane lub metalowe, obrobione od zewnątrz budynku okapnikami z blachy cynkowo – tytanowej gr. 0,5 mm. Część niższą wiaty należy wyposażyć w przezroczystą osłonę z tworzywa, która w czasie użytkowania będzie zamocowana pod okapem wiaty, a poza tym okresem będzie zabezpieczała wnętrze wiaty przed wpływem czynników atmosferycznych” – proszę o wyjaśnienie skąd w opisie drzwi zewnętrzne szklone, rysunki elewacji mówią co innego?

Odpowiedź:

Zapis o szkleniu antywłamaniowym jest zapisem jedynie na wypadek, gdyby Zamawiający w trakcie realizacji inwestycji chciał zmienić zaprojektowane drzwi zewnętrzne i wykonać w nich przeszklenie, umożliwiając jednocześnie większy dopływ światła dziennego do wnętrza obiektu.

Pytanie 11.

Drzwi wewnętrzne DW1 proszę o opis lub zestawienie stolarki.

Odpowiedź:

Drzwi wewnętrzne DW1 muszą zostać wykonane w takim samym stylu i o takich samych parametrach, w tym antywłamaniowości, jak drzwi zewnętrzne stanowiące główne wejście do obiektu. Spełniają one taką samą rolę, uniemożliwiają osobom postronnym dostęp do obiektu poza czasem do tego przeznaczonym.

Pytanie 12.

Opis stolarki wyklucza się („Drzwi i ościeżnice drewniane dopasowane kolorystycznie i materiałowo do deski stanowiącej obudowę wiaty piknikowej.” Po chwili „Drzwi wewnętrzne płycinowe. Drzwi do pomieszczeń sanitarnych szklone szkłem mlecznym. Drzwi w naturalnym kolorze drewna.” oraz „Drzwi zewnętrzne dwuskrzydłowe

antywłamaniowe w kolorze identycznym jak kolor deski stanowiącej obudowę. Szklenie antywłamaniowe P4 u<1,3.”) Proszę o opis szczegółowy poszczególnych drzwi (zewnątrznych, wewnętrznych, wewnętrznych do pomieszczeń sanitarnych) lub zestawienie stolarki z opisem celem prawidłowej wyceny stolarki. Zaznaczam że niemożliwym będzie wykonanie drzwi materiałowo (deska pozioma) z parametrami antywłamaniowości.

Odpowiedź:

Drzwi zewnętrzne DZ1 i DW1 – drzwi oraz ościeżnice drewniane dopasowane kolorystycznie i materiałowo do deski stanowiącej obudowę wiaty piknikowej. Drzwi zewnętrzne dwuskrzydłowe antywłamaniowe. Progi drzwi zewnętrznych drewniane lub metalowe, obrobione od zewnątrz budynku okapnikami z blachy cynkowo – tytanowej gr. 0,5 mm. Priorytetem jest uzyskanie parametru antywłamaniowego drzwi, wygląd zewnętrzny i estetyka mają być w miarę możliwości spójne z obudową przegród zewnętrznych wiaty piknikowej.

Drzwi wewnętrzne do pomieszczenia kuchennego – płycinowe, w kolorze naturalnym drewna.

Drzwi wewnętrzne do pomieszczeń sanitarnych – płycinowe, w kolorze naturalnym drewna, szklone szkłem mlecznym. Powyższe zapisy są zawarte w dokumentacji projektowej

Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi stają się integralną częścią SWZ i będą wiążące przy składaniu ofert. Termin składania ofert zostaje wydłużony do dnia 15 lipca 2022 r. do godz. 10:00.