

**Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.
z siedzibą w Piasecznie przy ul. Żeromskiego 39, 05-500 Piaseczno,**

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**Opracowanie projektu budowlanego i projektu wykonawczego wraz
z pełnieniem nadzoru autorskiego podczas budowy Stacji Uzdatniania
Wody „Energetyczna” $Q_h = 700 \text{ m}^3/\text{h}$, $Q_d = 14\,000 \text{ m}^3/\text{d}$ przy
ul. Energetycznej w Piasecznie, gm. Piaseczno**

Nr sprawy: 02/2022

Piaseczno, styczeń 2022 r.



Specyfikacja Warunków Zamówienia zawiera :

**Tom I: INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW WRAZ
Z FORMULARZAMI**

Rozdział 1 Instrukcja dla Wykonawców (IDW)

Rozdział 2 Formularz Oferty i Formularz załącznika do Oferty:

Formularz 2.1. Formularz Oferty

Rozdział 3 Formularze dotyczące spełnienia przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu:

Formularz 3.1.1. Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z postępowania;

Formularz 3.1.2. Oświadczenie osób fizycznych;

Formularz 3.2.1. Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu;

Formularz 3.2.2. Wykaz wykonanych usług;

Formularz 3.2.3. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia;

Formularz 3.2.4. Dane finansowe;

Formularz 3.2.5. Oświadczenie Wykonawcy;

Formularz 3.3. Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów.

Tom II: ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

- wzór Umowy wraz z załącznikami

Tom III: OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA – ZAŁĄCZNIK A

2



Rozdział 1. Instrukcja dla Wykonawców

1. ZAMAWIAJĄCY

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o. z siedzibą w Piasecznie przy ul. Żeromskiego 39, 05-500 Piaseczno.

2. OZNACZENIE POSTĘPOWANIA

Postępowanie, którego dotyczy niniejszy dokument oznaczone jest znakiem: **02/2022**
Wykonawcy powinni we wszelkich kontaktach z Zamawiającym powoływać się na wyżej podane oznaczenie.

3. TRYB POSTĘPOWANIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie: przetargu nieograniczonego na podstawie Regulaminu udzielania zamówień niepodlegających ustawie „Prawo zamówień publicznych” przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.. Regulamin opublikowany został na stronie www.pwikpiaseczno.pl

4. ŹRÓDŁA FINANSOWANIA

Środki własne spółki

5. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

5.1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie wielobranżowej trójwariantowej koncepcji rzeczowo – finansowej, dokumentacji hydrogeologicznej, w tym projektów robót geologicznych studni głębinowych trzecio- i czwartorzędowych oraz projektu budowlanego i wykonawczego budowy Stacji Uzdatniania Wody „Energetyczna” wraz z instalacją fotowoltaiczną obejmującej trzy etapy realizacyjne:

Etap I – wydajność $Q_{max\ h} - 400\ m^3/h$, $Q_{sr\ d} - 8\ 000\ m^3/d$ (przy 20h pracy), $Q_{max\ r.} - 2\ 920\ 000\ m^3/r$.

Etap II – wydajność $Q_{max\ h} - 550\ m^3/h$, $Q_{sr\ d} - 11\ 000\ m^3/d$ (przy 20h pracy), $Q_{max\ r.} - 4\ 015\ 000\ m^3/r$.

Etap III – wydajność $Q_{max\ h} - 700\ m^3/h$, $Q_{sr\ d} - 14\ 000\ m^3/d$ (przy 20h pracy), $Q_{max\ r.} - 5\ 110\ 000\ m^3/r$.

Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:

a) wykonanie wielobranżowej, trójwariantowej koncepcji rzeczowo – finansowej budowy Stacji Uzdatniania Wody „Energetyczna” uwzględniającej budowę stacji uzdatniania wody o docelowej wydajności w ramach etapu I, etapu II i etapu III wraz z połączeniem jej z siecią wodociągową w ul. Energetycznej i proponowaną lokalizacją instalacji fotowoltaicznej. Wariantowość koncepcji obejmować będzie w szczególności technologię uzdatniania wody, w tym technologię zmiękczenia wody do twardości na poziomie 220-250 mg $CaCO_3/dm^3$. Koncepcja wskazać ma proponowaną lokalizację studni głębinowych trzecio- i czwartorzędowych i szacowane ich wydajności dla Etapu I, etapu II oraz etapu III, na podstawie badań geofizycznych;

b) sporządzenie projektów robót geologicznych wraz z ich zatwierdzeniem, obejmujących wykonanie wszystkich 13 studni głębinowych, planu ruchu zakładu górniczego wraz z jego

zatwierdzeniem (jeżeli dotyczy), analizy ryzyka wraz z jej zatwierdzeniem dla ujęcia SUW Energetyczna obejmującej wszystkie przewidziane do eksploatacji studnie głębinowe, oraz inną niezbędną dokumentacją i zezwoleniami niezbędnymi do wykonania prac wiertniczych. Zadaniem Wykonawcy, po wykonaniu prac wiertniczych, będzie również opracowanie operatu wodnoprawnego wraz z uzyskaniem pozwolenia wodnoprawnego na pobór wód podziemnych dla ujęcia SUW „Energetyczna”. Zamawiający wymaga zaprojektowania i przeprowadzenia badań technologicznych wody z nowo odwierconych studni głębinowych w celu potwierdzenia sprawności przyjętej technologii uzdatniania wody. Na tym etapie prac projektowych, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania kosztorysu i przedmiaru prac wiertniczych;

c) prowadzenie nadzoru nad pracami wiertniczymi nowych studni głębinowych, wykonaniem dokumentacji hydrogeologicznej, prowadzeniem pompowań oczyszczających, pompowania zespołowego oraz przygotowanej dokumentacji po wykonaniu prac wiertniczych.

Wybór Wykonawcy prac wiertniczych leży po stronie Zamawiającego i będzie przedmiotem odrębnego postępowania. Wykonawca prac wiertniczych zobowiązany będzie do wykonania robót wiertniczych nowych studni głębinowych, pompowań oczyszczającego i zespołowego ustalającego zasoby eksploatacyjne, opracowaniem i zatwierdzeniem zasobów eksploatacyjnych ujęcia oraz opracowanie dokumentacji hydrogeologicznej po wykonaniu prac wiertniczych;

d) opracowanie kompleksowej wielobranżowej dokumentacji projektowej obejmującej projekt budowlany i wykonawczy nowej Stacji Uzdatniania Wody „Energetyczna” wraz z połączeniem jej z siecią wodociągową w ul. Energetycznej. Dokumentację należy przygotować dla wszystkich etapów realizacyjnych, tj.:

Etap I - wydajność $Q_{\max h} - 400 \text{ m}^3/\text{h}$, $Q_{\text{sr d}} - 8\ 000 \text{ m}^3/\text{d}$ (przy 20h pracy), $Q_{\max r} - 2\ 920\ 000 \text{ m}^3/\text{r}$.

Etap II – wydajność $Q_{\max h} - 550 \text{ m}^3/\text{h}$, $Q_{\text{sr d}} - 11\ 000 \text{ m}^3/\text{d}$ (przy 20h pracy), $Q_{\max r} - 4\ 015\ 000 \text{ m}^3/\text{r}$.

Etap III – wydajność $Q_{\max h} - 700 \text{ m}^3/\text{h}$, $Q_{\text{sr d}} - 14\ 000 \text{ m}^3/\text{d}$ (przy 20h pracy), $Q_{\max r} - 5\ 110\ 000 \text{ m}^3/\text{r}$.

e) opracowanie dokumentacji projektowej (budowlanej i wykonawczej) instalacji fotowoltaicznej o mocy odpowiadającej zapotrzebowaniu dla trzech etapów realizacyjnych Stacji Uzdatniania Wody „Energetyczna”.

f) Specyfikacji technicznych wykonania i odbioru przedmiotowych robót.

g) przedmiarów i kosztorysów robót,

dla zakresu projektu i wymagań wykonania projektu opisanych w Opisie Przedmiotu Zamówienia - Załączniku „A”

oraz

h) pełnienie nadzoru autorskiego podczas trwania robót budowlanych nowej stacji uzdatniania wody – **prawo opcji**.

Przedmiot zamówienia nazywany jest w dalszej treści niniejszej Instrukcji dla Wykonawców „przedmiotem zamówienia” lub „projektem”.

Zamawiający wymaga, aby oferta obejmowała całość przedmiotu zamówienia.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przed przystąpieniem do prac projektowych przedstawił Zamawiającemu trójwariantową koncepcję budowy SUW „Energetyczna”.

Wspólny Słownik Zamówień (CPV)

71322000-1 Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

71322200-3 Usługi projektowania rurociągów

71351900-2 Usługi geologiczne, oceanograficzne i hydrograficzne

71351910-5 Usługi geologiczne

71351913-6 Usługi poszukiwań geologicznych

71240000-2 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

712470000-1 Nadzór nad robotami budowlanymi

712480000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją

71323100-9 Usługi projektowania zasilania energetycznego

09331200-0 Słoneczne moduły fotowoltaiczne

Zakres koncepcji:

Zakres zamówienia obejmuje opracowanie trójwariantowej koncepcji rzeczowo - finansowej budowy Stacji Uzdatniania Wody przy ul. Energetycznej w Piasecznie wraz z proponowaną lokalizacją trzecio- i czwartorzędowych studni głębinowych. Zamawiający wymaga, aby koncepcja zawierała również wskazanie lokalizacji instalacji fotowoltaicznej w rozbiciu na trzy etapy realizacyjne, podobnie jak w przypadku Stacji Uzdatniania Wody „Energetyczna”. Wariantowość koncepcji obejmować musi w szczególności technologię uzdatniania wody, w tym technologię zmiękczenia wody do twardości na poziomie 220-250 mg CaCO₃/dm³. Koncepcja ma również - zawierać w swym zakresie analizę kosztów zaproponowanej technologii uzdatniania wody, w tym jej zakup, eksploatację i straty wody będącej produktem ubocznym wybranej technologii. Zamawiający wymaga, aby koncepcje obejmowały wymienione niżej technologie zmiękczenia wody.

Wariant nr 1: Zmiękczenie wody za pośrednictwem wymiany jonowej.

Wariant nr 2: Zmiękczenie wody za pośrednictwem procesów membranowych – odwróconej osmozy (OO).

Wariant nr 3: Zmiękczenie wody za pośrednictwem procesów membranowych – nanofiltracji (NF) lub ultrafiltracji (UF).

Zamawiający dopuszcza wykonanie czwartego wariantu koncepcji uzdatniania wody będącego wariantem autorskim Wykonawcy przedmiotu zamówienia.

Koncepcja w zakresie technologii uzdatniania wody oprócz procesu zmiękczenia wody musi zawierać technologię oczyszczania wód popłucznych i powtórnemu uzdatnieniu tych wód w celu zminimalizowania negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko oraz redukcji strat wody. Zadaniem Wykonawcy w ramach prac koncepcyjnych będzie wyznaczenie lokalizacji studni głębinowych trzecio- i czwartorzędowych dla całości zadania obejmującego wszystkie etapy realizacyjne.

Zamawiający wymaga, aby studnie trzecio- i czwartorzędowe zostały zlokalizowane obok siebie, w sposób umożliwiający im jednoczesną pracę. Studnie głębinowe, należy

lokalizować na działkach wskazanych przez Zamawiającego, z uwzględnieniem już istniejących czynnych studni głębinowych znajdujących się w okolicy. W przypadku studni czwartorzędowych, co druga studnia powinna posiadać studnię rezerwową pracującą naprzemiennie, tj.:

Lp.	Numer studni głębinowej	Szacowana wydajność [m3/h]	Warstwa wodonośna	Cykl pracy
1.	St-1	60 m3/h	Trzeciorzęd	Jednoczesny
2.	St-2	90 m3/h	Czwartorzęd	Przemienny
3.	St-3	90 m3/h	Czwartorzęd	Przemienny
4.	St- 4	60 m3/h	Trzeciorzęd	Jednoczesny
5.	St- 5	90 m3/h	Czwartorzęd	Jednoczesny
6.	St- 6	60 m3/h	Trzeciorzęd	Jednoczesny
7.	St- 7	90 m3/h	Czwartorzęd	Przemienny
8.	St- 8	90 m3/h	Czwartorzęd	Przemienny
9.	St- 9	60 m3/h	Trzeciorzęd	Jednoczesny
10.	St- 10	90 m3/h	Czwartorzęd	Jednoczesny
11.	St- 11	60 m3/h	Trzeciorzęd	Jednoczesny
12.	St- 12	90 m3/h	Czwartorzęd	Przemienny
13.	St- 13	90 m3/h	Czwartorzęd	Przemienny

Zamawiający dokona wyboru wariantu budowy nowej stacji uzdatniania wody w ciągu **30 dni** od daty przedłożenia przez Wykonawcę trójwariantowej koncepcji Zamawiającemu. Po wyborze jednej koncepcji przez Zamawiającego, Wykonawca przystąpi do wykonania kompleksowej dokumentacji projektowo – kosztorysowej.

Dokumentacja geologiczna, geologiczno-inżynierska oraz hydrogeologiczna:

Zadaniem Wykonawcy jest opracowanie projektów robót geologicznych nowych studni trzecio- i czwartorzędowych, w lokalizacjach wskazanych przez Wykonawcę i zaakceptowanych przez Zamawiającego w ramach wyboru jednej z koncepcji rzeczowo-finansowej. Wykonawca opracuje również plan ruchu zakładu górniczego wraz z jego zatwierdzeniem w Wyższym Urzędzie Górniczym (o ile dotyczy), analizę ryzyka wraz z jej zatwierdzeniem dla ujęcia SUW „Energetyczna” obejmującej wszystkie przewidziane do eksploatacji studnie głębinowe (po ich odwiercieniu) oraz inną niezbędną dokumentacją i zezwoleniami niezbędnymi do wykonania prac wiertniczych. Zadaniem Wykonawcy, po wykonaniu prac wiertniczych, będzie opracowanie operatu wodnoprawnego wraz z uzyskaniem pozwolenia wodnoprawnego na pobór wód podziemnych na ujęcia SUW „Energetyczna”. Zamawiający wymaga zaprojektowania i przeprowadzenia badań

technologicznych wody z nowo odwierconych studni głębinowych w celu potwierdzenia sprawności przyjętej technologii uzdatniania wody. Na tym etapie prac projektowych, Wykonawca zobowiązany jest również do wykonania kosztorysu i przedmiaru prac wiertniczych;

Nadzór nad pracami wiertniczymi i sporządzeniem dokumentacji hydrogeologicznej po dokonaniu wierceń

Wykonawca w ramach zadania pełnić będzie nadzór nad pracami wiertniczymi nowych studni głębinowych, pompowaniami oczyszczającymi oraz zespołowymi nowych studni głębinowych. Ponadto, wybrany Wykonawca będzie prowadził nadzór z ramienia Zamawiającego nad późniejszym wykonaniem dokumentacji hydrogeologicznej po dokonaniu wierceń.

Wielobranżowa dokumentacja projektowa budowlana i wykonawcza:

Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienie opracuje na podstawie zatwierdzonej koncepcji budowy SUW Energetyczna wielobranżowy projekt budowlany i wykonawczy. Projekty muszą obejmować całość zadania inwestycyjnego dla wszystkich etapów realizacyjnych, jednakże z podziałem na etap I, etap II oraz etap III. Etap I obejmować ma docelowy budynek technologiczny stacji uwydatniania wody, min. dwa zbiorniki wody surowej oraz min. dwa zbiorniki wody czystej, odstojnik wód popłuczynach oraz armaturę i urządzenia towarzyszące. W ramach etapu I należy zaprojektować budynek służący do strategicznego zaopatrzenia mieszkańców w wodę w przypadku uszkodzenia lub zniszczenia sieci wodociągowej. Budynek ten należy zlokalizować na działce Inwestora z bezpośrednim dostępem do drogi publicznej i parkingu. Budynek należy zasilić niezależną siecią wodociągową. Natomiast etap II i etap III obejmować mają rozbudowę układu uzdatniania wody poprzez dostawienie dodatkowych filtrów ciśnieniowych, układu zmiękczenia wody oraz dodatkowych zbiorników wody surowej oraz czystej. Zadaniem Wykonawcy będzie również uzyskanie wszelkich zgód i pozwoleń w imieniu Zamawiającego oraz uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę.

Zamawiający wzmaga, aby budynek technologiczny „SUW „Energetyczna” i zbiorniki zlokalizować na działkach nr ew. 13, 14, 15, obr. 0008, przy ul. Kineskopowej w Piasecznie, będących własnością Zamawiającego.

Zamawiający, po konsultacjach z UMiG Piaseczno dopuszcza, na wstępnym etapie koncepcji zmianę lokalizacji „SUW Energetyczna” w granicach działek 10, 11, 12/1 i 18/18 obręb 8.

Dokumentacja projektowa budowlana i wykonawcza instalacji fotowoltaicznej

Zadaniem Wykonawcy będzie opracowanie projektu budowlanego i wykonawczego instalacji fotowoltaicznej na terenie projektowanej stacji uzdatniania wody „Energetyczna”. Instalację fotowoltaiczną należy zaprojektować w trzech etapach realizacyjnych odpowiadających etapom budowy i rozbudowy stacji uzdatniania wody „Energetyczna”. Projektowana moc instalacji fotowoltaicznej (instalacji PV) powinna odpowiadać maksymalnemu chwilowemu zapotrzebowaniu na energię elektryczną projektowanej stacji

uzdatniania wody. Zamawiający dopuszcza lokalizację instalacji PV na poziomie gruntu, na budynkach lub w systemie mieszanym na terenie należącym do Zamawiającego tj. na działkach nr ew. 13, 14, 15, obr. 0008, przy ul. Kineskopowej w Piasecznie. Zadaniem Wykonawcy będzie również uzyskanie wszelkich zgód i pozwoleń w imieniu Zamawiającego oraz uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę.

Przedmiar i kosztorys robót:

Wykonawca w ramach tego etapu powinien przygotować przedmiary robót budowlanych oraz kosztorys realizacji robót budowlanych.

- 5.2. Zamawiający przewiduje prawo opcji obejmujące swoim zakresem świadczenie usługi nadzoru autorskiego w okresie realizacji robót budowlanych budowy Stacji Uzdatniania Wody „Energetyczna” wykonanych na podstawie dokumentacji projektowej objętej przedmiotem zamówienia. W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany jest do udziału w przygotowaniu postępowania przetargowego na budowę stacji uzdatniania wody, udzielania wyjaśnień na pytania oferentów oraz na wezwania Zamawiającego w trakcie trwania robót budowlanych.
- 5.3. Zamawiający określa maksymalną wartość opcji na 20 % wartości całego przedmiotu zamówienia.
- 5.4. Zamówienie objęte opcją Wykonawca będzie zobowiązany wykonać po uprzednim otrzymaniu zawiadomienia od Zamawiającego, że zamierza skorzystać z prawa opcji.
- 5.5. Prawo opcji jest uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie musi skorzystać w ramach realizacji niniejszego zamówienia. Zamawiający może z prawa opcji nie skorzystać, lub skorzystać w części. Zamówienie realizowane w ramach opcji jest jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego. Nie skorzystanie przez Zamawiającego z prawa opcji nie rodzi po stronie Wykonawcy żadnych roszczeń w stosunku do Zamawiającego.
- 5.6. Zamówienie objęte prawem opcji nie będzie modyfikować ogólnego charakteru umowy, która zostanie zawarta w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
- 5.7. Realizacja zamówienia podlega prawu polskiemu, w tym w szczególności ustawie z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.) i ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1740 ze zm.).
- 5.8. Zamawiający dopuszcza możliwość udzielania zamówień uzupełniających.
- 5.9. Zamawiający wymaga, aby Wykonawcy dokonali obowiązkowej wizji lokalnej na terenie realizacji projektu i w jego okolicy w celu dokonania oceny dokumentów i informacji przekazywanych w ramach niniejszego postępowania przez Zamawiającego.
Termin obowiązkowej wizji lokalnej, Zamawiający wyznacza terminy obowiązkowej wizji lokalnej na dzień: **09.02.2022 r. o godz. 10:00 oraz 16.02.2022 r. o godz. 12:00**, na terenie dz. nr ew. 13,14,15, obr. 0008, przy ul. Kineskopowej w Piasecznie

- 5.10. Szczegółowo przedmiot zamówienia określony został w niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia, zwanej w dalszej treści również „SWZ” lub „specyfikacją” i w Załączniku „A”.
- 5.11. Zamawiający nie dopuszcza wykonania przedmiotu zamówienia przy udziale Podwykonawców, z wyjątkiem prac geodezyjnych, hydrogeologicznych, geologicznych i geotechnicznych oraz opracowania instalacji fotowoltaicznej. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie (w Formularzu Oferty) zakresu zamówienia (robót), których wykonanie Wykonawca powierzy podwykonawcom.

6. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 6.1. Przedmiot zamówienia pt. „Opracowanie projektu budowlanego i wykonawczego wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego podczas budowy Stacji Uzdatniania Wody „Energetyczna” $Q_h = 700 \text{ m}^3/\text{h}$, $Q_d = 14\,000 \text{ m}^3/\text{d}$ przy ul. Energetycznej w Piasecznie, gm. Piaseczno” należy wykonać w następujących terminach:
1. Wielobranżową, trójwariantową koncepcję rzeczowo – finansowej budowy Stacji Uzdatniania Wody „Energetyczna” wraz ze wskazaniem lokalizacji planowanych studni głębinowych – **w terminie 6 miesięcy od dnia podpisania Umowy;**
 2. Kompletniej dokumentacji geologicznej niezbędnej do wykonania studni głębinowych – **w terminie 12 miesięcy od dnia podpisania Umowy;**
 3. Wykonanie projektu budowlanego i projektu wykonawczego wraz z pozwoleniem na budowę oraz nadzór autorski nad realizacją prac wiertniczych nowych studni głębinowych, wykonaniem dokumentacji hydrogeologicznej, prowadzeniem pompowań oczyszczających, pompowania zespołowego oraz przygotowanej dokumentacji po wykonaniu prac wiertniczych. – **w terminie 36 miesięcy od dnia podpisania Umowy;**
 4. Nadzór autorski w okresie realizacji robót budowlanych budowy Stacji Uzdatniania Wody „Energetyczna” wykonanych na podstawie dokumentacji projektowej objętej przedmiotem zamówienia oraz w okresie rękojmi i gwarancji jakości na te roboty. Nadzór autorski będzie udzielony Wykonawcy jako prawo opcji Zamawiającego w momencie zlecenia robót budowlanych przez Zamawiającego. Zamawiający przewiduje, iż roboty budowlane będą realizowane w okresie 36 m-cy od podpisania umowy z Wykonawcą robót budowlanych.

7. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ POMIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

- 7.1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu platformy zakupowej Zamawiającego, www.platformazakupowa.pl.
- 7.2. Zamawiający wyznacza osoby wskazane w pkt. 8 poniżej do kontaktu z Wykonawcami.
- 7.3. Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy ich użyciu opisane zostały w Instrukcji dla Wykonawców platformazakupowa.pl, dalej: Instrukcja i Regulaminie platformazakupowa.pl (dostępny na stronie internetowej: www.platformazakupowa.pl).

- 7.4. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem dedykowanych formularzy do złożenia, zmiany, wycofania oferty oraz do komunikacji wynosi 1 GB (maksymalna ilość plików – 20) – zgodnie z § 1 ust. 5 Instrukcji.
- 7.5. Za datę przekazania oferty, zawiadomień, dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń oraz innych informacji przyjmuje się datę ich przesłania na platformę zakupową Zamawiającego – zgodnie z § 1 ust. 9 Instrukcji.
- 7.6. Komunikacja w Postępowaniu pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami w szczególności składanie oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz przekazywanie informacji odbywa się elektronicznie za pośrednictwem platformy zakupowej Zamawiającego.
- 7.7. Dokumenty elektroniczne, oświadczenia lub elektroniczne kopie dokumentów lub oświadczeń składane są przez Wykonawcę za pośrednictwem platformy zakupowej Zamawiającego jako załączniki. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 2452) oraz rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 2415) (dalej jako „rozporządzenie”).

8. WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

8.1. Osoba uprawniona do porozumiewania się z Wykonawcami w sprawach przedmiotu Zamówienia:

Pan Sebastian Podgórzak, telefon: +48 603 399 109

Godziny do kontaktów: od poniedziałku do piątku w godz. 8.00 – 15.00.

8.2. Osoby uprawniona do porozumiewania się z Wykonawcami w sprawach formalnych:

Pani Katarzyna Glegoła / Pani Anna Pawłowska – Mucha

Telefon: +48 22 701 54 18

Godziny do kontaktów: od poniedziałku do piątku w godz. 8.00 – 15.00.

9. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

- 9.1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy niepodlegający wykluczeniu na podstawie okoliczności, o których mowa w **IDW**.
- 9.2. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy spełniają n/w warunki, o których mowa w **IDW**.
- 9.2.1. **Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

Opis sposobu dokonywania oceny warunku:

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca będzie zobowiązany wykazać.

9.2.2. Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny warunku:

O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy w zakresie wiedzy i doświadczenia przedstawią wykaz minimum trzech usług zrealizowanych w ciągu ostatnich 5 lat o podobnym charakterze rzeczowym do przedmiotu zamówienia, tj. dotyczącym opracowania projektu budowlanego SUW w technologii filtracji na filtrach ciśnieniowych o wydajności min. 100 m³/h każda wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego, z podaniem ich rodzaju, zakresu, wydajności i okresu realizacji, z czego przynajmniej jedna została wybudowana i oddana do użytku. Powyższe winno być potwierdzone referencjami lub protokołami odbiorów poprzednio zamawiających, a także udokumentowane zgodnie ze wzorem formularza 3.2.2. („Wiedza i doświadczenie”).

UWAGA: Wartości podane w dokumentach w walutach innych niż wskazane powyżej Wykonawca przeliczy wg według średniego kursu NBP na dzień podpisania protokołu odbioru robót lub innego równoważnego dokumentu.

9.2.3. Potencjał techniczny i osoby zdolne do wykonania zamówienia

1) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny warunku:

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca będzie zobowiązany wykazać.

2) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny warunku:

Wykonawca winien dysponować osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, legitymującymi się uprawnieniami, kwalifikacjami zawodowymi, doświadczeniem i wykształceniem niezbędnym do wykonania zamówienia, zgodnie z poniższym wykazem:

- a) 1 osoba na stanowisko **Głównego projektanta**: uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;
- b) 1 osoba na stanowisko **Architekta**: uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;
- c) 1 osoba na stanowisko **Projektanta technologii SUW**: uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;
- d) 1 osoba na stanowisko **Projektanta konstrukcji**: uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;
- e) 1 osoba na stanowisko **Projektanta instalacji elektrycznych i automatyki**: uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych oraz elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne

uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

f) 1 osoba na stanowisko **Geologa/Hydrogeologa**: posiadająca kwalifikacje geologa (hydrogeologa) do wykonywania, dozoru i kierowania pracami geologicznymi, posiadającego uprawnienia geologiczne kategorii IV lub V.

Osoby, które będą uczestniczyły w wykonywaniu zamówienia winny posiadać wymagane uprawnienia w przypadku, gdy ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień. Wykonawca winien udokumentować powyższe zgodnie ze wzorem formularza 3.2.3. (Osoby zdolne do wykonania zamówienia). Do w/w formularza należy załączyć aktualne zaświadczenie o przynależności osób mających wykonywać zamówienie do Izby Inżynierów Budownictwa, dokumenty potwierdzające posiadanie odpowiednich uprawnień branżowych, w szczególności uprawnień projektowych z branży sanitarnej, konstrukcyjnej i elektrycznej.

Na w/w stanowiskach nie dopuszcza się wskazania tej samej osoby.

9.2.4. Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny warunku :

1) Wykonawca musi wykazać minimalny roczny przychód za ostatnie trzy lata obrotowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, za wszystkie pełne lata obrotowe (na podstawie „Rachunku zysków i strat” pozycja „Przychód netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów” lub „Przychód netto ze sprzedaży i zrównane z nimi”) w wysokości nie mniejszej niż 500.000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych) rocznie;

2) O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy w zakresie sytuacji ekonomicznej i finansowej mają opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 500.000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych)

UWAGA: Wartości podane w dokumentach w walutach innych niż wskazane powyżej Wykonawca przeliczy:

- dla „przychodu” wg średniego kursu NBP na dzień zakończenia roku obrotowego,
- dla posiadanej „polisy” wg średniego kursu NBP na dzień wystawienia dokumentu

9.3. Informacja dla Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (spółki cywilne/konsorcja)

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, żaden z nich nie może podlegać wykluczeniu na podstawie niniejszej IDW natomiast warunki określone w pkt 9.2. IDW muszą spełniać łącznie.

9.4. Wykonawca zobowiązany jest odbyć wizję lokalną na obiekcie objętym niniejszym postępowaniem przetargowym. Wykonawca winien złożyć dokument, stanowiący załącznik do SWZ – formularz 3.2.5. (Oświadczenie Wykonawcy), podpisany przez pracownika Zamawiającego.

9.5. Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu na podstawie oświadczeń i dokumentów o których mowa w pkt. 10 IDW, na zasadzie spełnia – nie spełnia.

10. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY WYMAGANE DLA POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA PRZEZ WYKONAWCÓW WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

10.1. W celu potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu z postępowania na podstawie IDW Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć niżej wymienione oświadczenia i dokumenty:

- 10.1.1. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia (Formularz 3.1.1.).
- 10.1.2. Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 10.1.3. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- 10.1.4. Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- 10.1.5. Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert w zakresie wskazanym w § 9 pkt 4-8 Regulaminu.
- 10.1.6. Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert w zakresie wskazanym w § 9 pkt 9 Regulaminu.
- 10.1.7. Umowę regulującą współpracę podmiotów występujących wspólnie w przypadku złożenia oferty przez Konsorcjum.

10.2. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w ogłoszeniu, a opisanych w pkt. 9.2. IDW Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć następujące oświadczenia i dokumenty:

- 10.2.1. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (Formularz 3.2.1.).
- 10.2.2. Wykaz usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju, zakresu i okresu realizacji, na formularzu zgodnym z treścią Formularza 3.2.2 („Wiedza i doświadczenie”). Wykaz musi potwierdzać spełnienie warunku, o którym mowa w pkt. 9.2.2. IDW. Powyższe powinno być potwierdzone referencjami lub protokołami odbiorów poprzednio zamawiających.
- 10.2.3. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich uprawnień, kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresem wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, na

formularzu zgodnym z treścią Formularza 3.2.3. („Osoby zdolne do wykonania zamówienia”). Wykaz musi potwierdzać spełnienie warunku, o którym mowa w pkt. 9.2.3.2 IDW. *Powyższe osoby winne przedstawić stosowne uprawnienia zawodowe wraz z zaświadczeniem o członkostwie w Regionalnej Izbie Inżynierów Budownictwa.*

10.2.4. Oświadczenie Wykonawcy o rocznym przychodzie Wykonawcy w obszarze objętym zamówieniem za ostatnie trzy lata obrotowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, za ten okres, potwierdzające spełnianie warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt. 9.2.4.1) IDW na formularzu zgodnym z treścią formularza 3.2.4 („Dane finansowe”).

10.2.5. Opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, potwierdzające spełnienie warunku, o którym mowa w pkt. 9.2.4.2 IDW.

Uwaga: Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może przedstawić wymaganych dokumentów dotyczących sytuacji finansowej i ekonomicznej, może przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego w pkt. 9.2.4 IDW warunku.

10.3. Obowiązki Wykonawcy polegającego na zasobach innych podmiotów. Zamawiający nie dopuszcza, aby Wykonawca polegał na zasobach innych podmiotów.

10.4. Zasady składania oświadczeń i dokumentów określonych w pkt. 10.1. przez Wykonawców, którzy mają siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

10.4.1. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt. 10.1.2.–10.1.4. IDW - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
- b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

10.4.2. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 10.4.1. IDW, dokumenty te zastępuje się dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

10.4.3. Dokument, o którym mowa w pkt. 10.4.1. lit a) IDW, lub zastępujący go dokument o którym mowa w pkt. 10.4.2. IDW, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Dokument, o którym mowa w pkt. 10.4.1. lit b), lub zastępujący go dokument o którym mowa w pkt. 10.4.2. IDW, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

10.4.4. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub

kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.

10.5. Forma i zasady składania oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu.

- 10.5.1. Ofertę sporządza się pod rygorem nieważności, w postaci elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym.
- 10.5.2. Dokumenty lub oświadczenia, o których mowa w rozporządzeniu dotyczące Wykonawcy i innych podmiotów, na zdolnościach lub sytuacji których polega Wykonawca wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego lub w elektronicznej kopii dokumentu lub oświadczenia poświadczonej za zgodność z oryginałem. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, w zakresie dokumentów lub oświadczeń, które każdego z nich dotyczą.
- 10.5.3. Poświadczenie za zgodność z oryginałem elektronicznej kopii dokumentu lub oświadczenia, następuje przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego.
- 10.5.4. Zamawiający może zażądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentów lub oświadczeń, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia jest nieczytelna lub budzić wątpliwości co do jej prawdziwości.
- 10.5.5. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsca zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.
- 10.5.6. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniami na język polski.
- 10.5.7. W celu potwierdzenia spełnienia warunków wymaganych od Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
 - a) oświadczenie wymienione w pkt. 10.1.1. IDW oraz dokumenty wymienione w pkt. 10.1.2 – 10.1.5 albo odpowiadające im dokumenty określone w pkt. 10.4.1. i 10.4.2., a także dokumenty wymienione w pkt. 10.1.6. – 10.1.7. IDW powinny być złożone przez każdego Wykonawcę;
 - b) oświadczenia wymienione w pkt. 10.2.1. i 10.2.2. IDW powinny być złożone w imieniu wszystkich Wykonawców;
 - c) pozostałe dokumenty wymienione w pkt. 10.2. IDW powinien złożyć dowolny/ dowolni Wykonawca/y spośród Wykonawców składających wspólnie ofertę.

11. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

- 11.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 11.2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
- 11.3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- 11.4. Ofertę stanowi wypełniony Formularz „Formularz Oferty” oraz niżej wymienione dokumenty:
- 11.5. Wraz z ofertą powinny być złożone:

- 11.5.1. Oświadczenia i dokumenty, wymagane postanowieniami pkt. 10 oraz pkt. 9.4. IDW;
- 11.5.2. Pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie Zamówienia, ewentualnie umowa o współdziałaniu, z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo. Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania Wykonawców w Postępowaniu albo reprezentowania w Postępowaniu i zawarcia umowy. Treść pełnomocnictwa musi jednoznacznie określać czynności, co do wykonywania których pełnomocnik jest upoważniony. **Pełnomocnictwo winno być sporządzone w postaci elektronicznej i opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym.**
- 11.5.3. Pełnomocnictwo do podpisania oferty, względnie do podpisania innych dokumentów składanych wraz z ofertą, o ile prawo do ich podpisania nie wynika z innych dokumentów złożonych wraz z ofertą. Treść pełnomocnictwa musi jednoznacznie określać czynności, do wykonywania których pełnomocnik jest upoważniony. Uznaje się, że pełnomocnictwo do podpisania oferty obejmuje pełnomocnictwo do poświadczania za zgodność z oryginałem kopii dokumentów załączonych do oferty. **Pełnomocnictwo winno być sporządzone w postaci elektronicznej i opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym.**
- 11.5.4. Wadium, jeśli wnoszone jest w innej formie niż pieniądź.
- 11.6. Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
- 11.7. Oferta oraz pozostałe oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie formularzy zamieszczonych w Rozdziałach 2 i 3 Tomu I, powinny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami, co do treści oraz opisu kolumn i wierszy. Zamawiający zastrzega, iż wielkość w/w wzorów formularzy może zostać przez Wykonawcę zmieniona, jednak układ graficzny i opis poszczególnych pól musi pozostać niezmienny. Treść oferty musi odpowiadać Specyfikacji Warunków Zamówienia.
- 11.8. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, z zachowaniem postaci elektronicznej w formacie danych „.pdf”, „.doc” lub „.docx” i podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym. Ofertę należy złożyć w oryginale. Zamawiający dopuszcza możliwości złożenia skanu oferty opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym.
- 11.9. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem platformy zakupowej Zamawiającego, www.platformazakupowa.pl.
- 11.10. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które Wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać złożone w osobnym pliku wraz z jednoczesnym zaznaczeniem polecenia „Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa” a następnie wraz z plikami stanowiącymi jawną część skompresowane do jednego pliku archiwum (ZIP) – zgodnie z § 2 ust. 2-3 Instrukcji.
- 11.11. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę za pośrednictwem Formularza do złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku dostępnego

platformie zakupowej Zamawiającego. Sposób zmiany i wycofania oferty został opisany w Instrukcji dla Wykonawców dostępnej na platformazakupowa.pl. (§ 2 ust. 11 Instrukcji).

- 11.12. Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może skutecznie dokonać zmiany ani wycofać złożonej oferty.
- 11.13. Nie mogą stanowić tajemnicy przedsiębiorstwa informacje podawane do wiadomości podczas otwarcia ofert, tj. nazwy (firm) oraz adresy Wykonawców, informacje dotyczące ceny, terminu wykonania Zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie.

12. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY

- 12.1. W ofercie należy podać ryczałtową cenę opracowania całego projektu modernizacji SUW wraz ze wszystkimi kosztami wynikającymi z wykonania dokumentacji i koordynacji uzyskania pozwolenia na budowę, w tym: kosztami uzgodnień i uzyskania niezbędnych decyzji, przygotowaniem wersji elektronicznej dokumentacji, itp.
- 12.2. Wykonawca winien zsumować, obliczyć łączną wartość netto i po doliczeniu podatku VAT wyliczyć cenę oferty brutto.
- 12.3. Wykonawca obliczając cenę oferty musi uwzględnić wszystkie uwarunkowania przedstawione w SWZ. Wykonawca nie może samodzielnie wprowadzić zmian. Wszystkie błędy ujawnione w załączonej koncepcji (również na rysunkach), oraz w innych załącznikach do SWZ Wykonawca powinien zgłosić Zamawiającemu przed terminem składania ofert.
- 12.4. Cena oferty powinna być wyrażona w złotych polskich (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 12.5. Jeżeli złożona zostanie oferta, której wybór prowadzi do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

13. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

13.1. Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości: **25.000,00 zł** (słownie: *dwadzieścia pięć tysięcy złotych*).

13.2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert w jednej lub kilku następujących formach, w zależności od wyboru Wykonawcy:

1. pieniądzu, przelewem na rachunek bankowy:

Nr konta **62 1160 2202 0000 0003 3321 0887**

2. gwarancjach bankowych;

3. gwarancjach ubezpieczeniowych;

4. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

13.3. Wadium wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji powinno być złożone w oryginale i musi obejmować cały okres związania ofertą. W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji lub poręczenia koniecznym jest, aby gwarancja lub poręczenie obejmowały odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę

wadium. Wymagane jest, aby znalazły się następujące zapisy dla uznania ważności wadium:

„Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta zostanie wybrana:

- odmówi podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie;

- nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;

- zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;

- nie złożył w odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego, o którym mowa w § 45 Regulaminu dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w SWZ lub pełnomocnictw, chyba, że wykonawca udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.”

13.4. Wadium wniesione w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy musi wpłynąć na wskazany w pkt. 13.2.1 rachunek bankowy Zamawiającego, najpóźniej przed upływem terminu składania ofert.

13.5. Zgodnie z Regulaminem i SWZ Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, w przypadku gdy Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana:

- odmówi podpisania umowy w sprawie niniejszego zamówienia na warunkach określonych w ofercie;

- nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;

- zawarcie umowy w sprawie niniejszego zamówienia stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

- Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego, o którym mowa w § 45 Regulaminu nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w SWZ lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.

14. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

14.1. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem platformy zakupowej Zamawiającego do dnia **11.03.2022 r. do godz. 11:00.**

14.2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 11.03.2022 r., o godzinie 11.15.

14.3. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o. z siedzibą w Piasecznie przy ul. Żeromskiego 39, 05-500 Piaseczno, sala konferencyjna, w dniu **11.03.2022 r.** o godzinie **11:15.**

14.4. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na platformie zakupowej Zamawiającego: www.platformazakupowa.pl. informację z otwarcia ofert.

14.5. W przypadku otrzymania oferty po terminie, Zamawiający niezwłocznie zawiadamia Wykonawcę o tym fakcie oraz zwróci taką ofertę po upływie terminu przewidzianego na wniesienie odwołania.

15. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

15.1. Wykonawca jest związany ofertą 90 dni, tj. do dnia **08.06.2022 r.**

- 15.2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu, o którym mowa w pkt. 15.1., o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 30 dni.
- 15.3. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
- 15.4. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulegnie zawieszeniu do czasu ogłoszenia decyzji zgodnie z Regulaminem lub postanowienia kończącego postępowanie odwoławcze.

16. KRYTERIA WYBORU I SPOSÓB OCENY OFERT ORAZ UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

16.1. Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający stosować będzie następujące kryteria:

1) cena oferty „C” -100 %

1 pkt=1%

Kryterium **cena** będzie rozpatrywane na podstawie ceny netto za wykonanie przedmiotu zamówienia, podanej przez Wykonawcę na „Formularzu Oferty”.

Ilość punktów w tym kryterium zostanie obliczona na podstawie poniższego wzoru:

$$C = \frac{C_{\min}}{C_o} \times 100 \%$$

gdzie: C_{\min} – cena netto oferty najtańszej
 C_o – cena netto oferty ocenianej

- 16.2. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
- 16.3. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w wyznaczonym terminie ofert dodatkowych. Wykonawcy w ofertach dodatkowych nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
- 16.4. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który spełni wszystkie postawione w niniejszej Specyfikacji warunki oraz otrzyma największą liczbę punktów spośród rozpatrywanych ofert zgodnie ze wzorem określonym w pkt. 16.1.
- 16.5. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający jednocześnie zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty, o wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), albo imię i nazwisko, siedzibę albo adres zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz cenę ofertową.
- 16.6. Informacje o wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieści również na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w siedzibie Spółki.

17. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKICH NALEŻY DOPEŁNIĆ PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY.

17.1. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na warunkach określonych w pkt. 18.

Jeśli oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zostanie wybrana, Zamawiający będzie żądał przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

18. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

18.1. Wykonawca, przed podpisaniem umowy, zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **5 %** ceny ofertowej brutto w jednej lub kilku następujących formach (do wyboru):

1) pieniądzu, przelewem na wskazany przez Zamawiającego w pkt. 13.2.1. rachunek bankowy,

2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że zobowiązania kasy są zawsze zobowiązaniem pieniężnym,

3) gwarancjach bankowych,

4) gwarancjach ubezpieczeniowych,

5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

6) weksel in blanco

18.2. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu, Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.

18.3. Zamawiający zwróci zabezpieczenie należytego wykonania umowy w terminie i na warunkach określonych w Tomie II, to jest w Umowie.

19. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ

19.1. Wykonawcy przysługują środki ochrony prawnej określone w Regulaminie.

20. OPIS SPOSOBU POROZUMIEWANIA SIĘ ORAZ UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ TREŚCI SWZ.

20.1. Wykonawca w trakcie Postępowania może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści niniejszej SWZ. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

20.2. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 20.1. IDW lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

20.3. Zamawiający jednocześnie przekaże treść zapytań wraz z wyjaśnieniami wszystkim Wykonawcom, zamieści je na platformie zakupowej Zamawiającego: www.platformazakupowa.pl. Udzielając wyjaśnień Zamawiający nie ujawni źródła zapytania.

20.4. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert, zmienić treść Specyfikacji. Dokonaną w ten sposób zmianę Specyfikacji Zamawiający udostępnia na platformie zakupowej Zamawiającego: www.platformazakupowa.pl.

21. KLAUZULA INFORMACYJNA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH

Na podstawie art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO) informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych jest Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o., ul. Żeromskiego 39, 05-500 Piaseczno, e-mail: kontakt@pwikiaseczno.pl.

2. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o. wyznaczyło Inspektora Danych Osobowych w osobie: Pani Katarzyny Glegoła, e-mail: iod@pwikiaseczno.pl.

3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym zamówieniem o udzielenie zamówienia publicznego.

4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o „Regulamin udzielania zamówień niepodlegających ustawie „Prawo zamówień publicznych” przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.”.

5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez czas, w którym przepisy prawa nakazują przechowywanie danych lub przez okres przedawnienia ewentualnych roszczeń, do dochodzenia których konieczne jest dysponowanie danymi”.

6. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem określonym w Regulaminie, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z Regulaminu.

7. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany.

8. Posiada Pani/Pan prawo:

- dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących, na podstawie art. 15 RODO;
- sprostowania Pani/Pana danych osobowych*, na podstawie art. 16 RODO;
- żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków wskazanych w art. 18 ust. 2 RODO, na podstawie art. 18 RODO**;
- wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych dotyczących Pani/Pana narusza przepisy RODO.

9. Nie przysługuje Pani/Panu prawo do:

- usunięcia danych osobowych w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO;
- przenoszenia danych osobowych, o których mowa w art. 20 RODO;
- sprzeciwu, na podstawie art. 21 RODO, wobec przetwarzania danych osobowych, ponieważ podstawa prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

10. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych.

* Uwaga: Skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z „Regulaminem udzielania zamówień niepodlegających ustawie „Prawo zamówień publicznych” przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

** Uwaga: Prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

Piaseczno styczeń 2022 r.

Zatwierdzamy

(w imieniu Zamawiającego)

Paweł Wojciechowski

Prezes Zarządu

Grzegorz Banaszewski

Wiceprezes Zarządu

Rozdział 2

Formularz Oferty

Formularz 2.1

<i>(Wykonawca/Wykonawcy)</i>	FORMULARZ OFERTY 02/2022
------------------------------	------------------------------------

do

**Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.
z siedzibą w Piasecznie przy ul. Żeromskiego 39, 05-500 Piaseczno,**

Nawiązując do ogłoszenia o zamówieniu w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na:

„Opracowanie projektu budowlanego i projektu wykonawczego wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego podczas budowy Stacji Uzdatniania Wody „Energetyczna”

**$Q_h = 700 \text{ m}^3/\text{h}$, $Q_d = 14\,000 \text{ m}^3/\text{d}$ przy ul. Energetycznej w Piasecznie,
gm. Piaseczno**

MY NIŻEJ PODPISANI

działając w imieniu i na rzecz

[nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców]

(w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie podać nazwy(firmy) i dokładne adresy wszystkich współników spółki cywilnej lub członków konsorcjum)

- 1. SKŁADAMY OFERTE** na wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia.
- 2. OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Warunków Zamówienia (SWZ) oraz wyjaśnieniami i zmianami SWZ przekazanymi przez Zamawiającego i uznajemy się za związanych określonymi w nich postanowieniami i zasadami postępowania.
- 3. OFERUJEMY** wykonanie przedmiotu zamówienia za:

Całkowite, wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy za kwotę netto:

..... zł, (słownie:))

plus podatek VAT : zł, (słownie:), co łącznie stanowi

kwotę brutto : zł (słownie:),

w tym:


24


- 1) Opracowanie projektu budowlanego i projektu wykonawczego wraz z pozwoleniem na budowę Stacji Uzdatniania Wody „Energetyczna”, projektu budowlanego i wykonawczego instalacji fotowoltaicznej oraz nadzór autorski nad realizacją prac wiertniczych, wykonaniem dokumentacji hydrogeologicznej oraz przygotowanie dokumentacji powykonawczej prac wiertniczych za kwotę netto: zł, (słownie:) plus podatek VAT: zł, (słownie:), co łącznie stanowi kwotę brutto: zł (słownie:)
- 2) Pełnienie nadzoru autorskiego w okresie realizacji robót budowlanych budowy Stacji Uzdatniania Wody „Energetyczna” oraz w okresie rękojmi i gwarancji jakości na te roboty za kwotę netto: zł, (słownie:) plus podatek VAT: zł, (słownie:), co łącznie stanowi kwotę brutto: zł (słownie:)

4. ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ do wykonywania zamówienia w poniższych terminach:

- 1) wielobranżowa, trójwariantowa koncepcja rzeczowo – finansowa budowy Stacji Uzdatniania Wody „Energetyczna” wraz ze wskazaniem lokalizacji planowanych studni głębinowych – **w terminie 6 miesięcy od dnia podpisania Umowy;**
- 2) kompletna dokumentacja geologiczna niezbędna do wykonania studni głębinowych – **w terminie 12 miesięcy od dnia podpisania Umowy;**
- 3) -wykonanie projektu budowlanego i projektu wykonawczego Stacji Uzdatniania Wody „Energetyczna” wraz z pozwoleniem na budowę, projektu budowlanego i wykonawczego instalacji fotowoltaicznej wraz z pozwoleniem na budowę oraz nadzór autorski nad realizacją prac wiertniczych nowych studni głębinowych, wykonaniem dokumentacji hydrogeologicznej, prowadzeniem pompowań oczyszczających, pompowania zespołowego oraz przygotowanie dokumentacji po wykonaniu prac wiertniczych. – **w terminie 36 miesięcy od dnia podpisania Umowy;**
- 4) nadzór autorski w okresie realizacji robót budowlanych budowy Stacji Uzdatniania Wody „Energetyczna” wykonanych na podstawie dokumentacji projektowej objętej przedmiotem zamówienia oraz w okresie rękojmi i gwarancji jakości na te roboty. Nadzór autorski będzie udzielony Wykonawcy jako prawo opcji Zamawiającego w momencie zlecenia robót budowlanych przez Zamawiającego. Zamawiający przewiduje, iż roboty budowlane będą realizowane w okresie **36 m-cy** od podpisania umowy z Wykonawcą robót budowlanych.

5. ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ do udzielenia pisemnej gwarancji na okres 48 miesięcy.

6. ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ, iż w dniu podpisania Umowy wniesiemy zabezpieczenie należytego wykonania umowy na warunkach określonych w projekcie Umowy.

7. AKCEPTUJEMY warunki płatności określone przez Zamawiającego we wzorze Umowy.

8. JESTEŚMY związani niniejszą ofertą przez czas wskazany w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Na potwierdzenie powyższego wnieśliśmy wadium w wysokości _____ zł
w formie _____.

WNOSIMY, w przypadku wniesienia wadium w pieniądzu, wpłaconym przelewem na
rachunek Zamawiającego, o jego zwrot na rachunek bankowy nr

.....*

- 9. ZAMÓWIENIE ZREALIZUJEMY** sami*/przy udziale Podwykonawców
w następującym zakresie*:

.....

(część/zakres powierzonych robót)

- 10. OŚWIADCZAMY**, że sposób reprezentacji Wykonawcy*/Wykonawców wspólnie
ubiegających się o udzielenie zamówienia* dla potrzeb niniejszego zamówienia jest
następujący:

.....

(Wypełniają jedynie przedsiębiorcy składający wspólną ofertę - spółki cywilne lub konsorcja)

- 11. OŚWIADCZAMY**, iż informacje i dokumenty zawarte na stronach nr od ___ do ___ -
stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej
konkurencji i zastrzegamy, że nie mogą być one udostępniane.

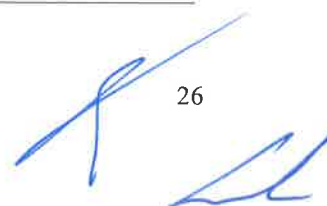
Uzasadnienie zastrzeżenia dokumentów:

.....

- 12. OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się z wzorem Umowy, określonym
w Specyfikacji Warunków Zamówienia i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej
oferty, do zawarcia Umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych
w Specyfikacji Warunków Zamówienia, w miejscu i terminie wyznaczonym przez
Zamawiającego.

- 13. OŚWIADCZAMY**, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub
art. 14 RODO (rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679
z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku
z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych
oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz.
UE L 119 z 04.05.2016), wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio
lub pośrednio pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia w niniejszym
postępowaniu. W przypadku, gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż
bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku
informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO, treści oświadczenia
wykonawca nie składa* (usunięcie treści oświadczenia przez jego wykreślenie).

- 14. WSZELKĄ KORESPONDENCJĘ** w sprawie niniejszego postępowania należy kierować
na poniższy adres:



tel. _____ e-mail: _____

Osoba upoważniona do kontaktu.....

15. **OFERTE** wraz ze wszelkimi innymi oświadczeniami i dokumentami, w tym dotyczącymi potwierdzenia spełnienia warunków udziału składamy na _____ stronach.

16. **WRAZ Z OFERTĄ** składamy następujące załączniki: oświadczenia, dokumenty, itp. na stronach: _____

_____ dnia _____ roku

(podpis Wykonawcy/Pelnomocnika)

*) *niepotrzebne skreślić*

27


**Formularze dotyczące spełnienia przez Wykonawców
warunków udziału w postępowaniu:**

- Formularz 3.1.1. Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z postępowania;
- Formularz 3.1.2. Oświadczenie osób fizycznych;
- Formularz 3.2.1. Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu;
- Formularz 3.2.2. Wykaz wykonanych usług;
- Formularz 3.2.3. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia;
- Formularz 3.2.4. Dane finansowe;
- Formularz 3.2.5. Oświadczenie Wykonawcy;
- Formularz 3.3. Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów.

<i>(Wykonawca/Wykonawcy)</i>	OŚWIADCZENIE o braku podstaw do wykluczenia 02/2022
------------------------------	--

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na:

„Opracowanie projektu budowlanego i projektu wykonawczego wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego podczas budowy Stacji Uzdatniania Wody „Energetyczna” $Q_h = 700 \text{ m}^3/\text{h}$, $Q_d = 14\,000 \text{ m}^3/\text{d}$ przy ul. Energetycznej w Piasecznie, gm. Piaseczno”

Oświadczam/my, że brak jest podstaw do wykluczenia nas z postępowania ze względu na okoliczności, o których mowa w IDW i Regulaminie udzielania zamówień niepodlegających ustawie „Prawo zamówień publicznych” przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.

_____ dnia _____ roku

(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)

Uwaga : Niniejsze oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

<i>(ć Wykonawca/Wykonawcy)</i>	OŚWIADCZENIE 02/2022
--------------------------------	--------------------------------

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na:

**„Opracowanie projektu budowlanego i projektu wykonawczego wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego podczas budowy Stacji Uzdatniania Wody „Energetyczna”
 $Q_h = 700 \text{ m}^3/\text{h}$, $Q_d = 14\,000 \text{ m}^3/\text{d}$ przy ul. Energetycznej w Piasecznie, gm. Piaseczno”.**

”

Oświadczam/my , że wobec prowadzonej przeze mnie firmy

.....
z siedzibą w
wpisany do NIP:, REGON:

- nie otwarto likwidacji ani też nie ogłoszono w stosunku do niej upadłości *)
- ogłoszono upadłość, jednakże po ogłoszeniu upadłości został zawarty układ zatwierdzony prawomocnym wyrokiem sądu, który nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku firmy*)

_____ dnia _____ roku

(podpis Wykonawcy/Pelnomocnictwo)

*) niepotrzebne skreślić

Uwaga :

1. Niniejsze oświadczenie składają osoby fizyczne zgodnie z pkt. 10.1.2. IDW

<i>(Wykonawca/Wykonawcy)</i>	OŚWIADCZENIE o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu 02/2022
------------------------------	--

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na:

„Opracowanie projektu budowlanego i projektu wykonawczego wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego podczas budowy Stacji Uzdatniania Wody „Energetyczna” $Q_h = 700 \text{ m}^3/\text{h}$, $Q_d = 14\,000 \text{ m}^3/\text{d}$ przy ul. Energetycznej w Piasecznie, gm. Piaseczno”

Oświadczam/my w imieniu :

.....
.....

.....
(wymienić wszystkich Wykonawców ubiegających się o zamówienie , w imieniu których składane jest oświadczenie)

że spełniamy warunki udziału w postępowaniu w zakresie określonym w IDW i Regulaminie udzielania zamówień niepodlegających ustawie „Prawo zamówień publicznych” przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.

_____ dnia _____ roku

(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)

Uwaga:

1. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia niniejsze „Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu” powinno być złożone w imieniu wszystkich Wykonawców.

<i>(Wykonawca/Wykonawcy)</i>	WIEDZA I DOŚWIADCZENIE 02/2022
------------------------------	--

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na:

**„Opracowanie projektu budowlanego i projektu wykonawczego wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego podczas budowy Stacji Uzdatniania Wody „Energetyczna”
Q_h = 700 m³/h, Q_d = 14 000 m³/d przy ul. Energetycznej w Piasecznie, gm. Piaseczno**

w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu przedkładam/my poniżej wykaz wykonanych usług w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia.

Poz.	Nazwa Wykonawcy (podmiotu), wykazującego posiadanie wiedzy i doświadczenia	Nazwa i adres Zamawiającego /Zlecającego	Informacje potwierdzające spełnienie warunków określonych w pkt. 7.2.2, w tym: rodzaj usług, wartość usług	Czas realizacji	
				początek dzień /m-c / rok	koniec dzień / m-c / rok
1	2	3	4	6	7

Uwaga :

- Do wykazu należy załączyć dokumenty potwierdzające, że wskazane w wykazie usługi zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

_____ dnia _____ roku

(podpis Wykonawcy/Pełnomocnik

<i>(Wykonawca/Wykonawcy)</i>	OSOBY ZDOLNE DO WYKONANIA ZAMÓWIENIA 02/2022
------------------------------	---

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na:

**„Opracowanie projektu budowlanego i projektu wykonawczego wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego podczas budowy Stacji Uzdatniania Wody „Energetyczna”
Q_h = 700 m³/h, Q_d = 14 000 m³/d przy ul. Energetycznej w Piasecznie, gm. Piaseczno”**

w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu przedkładamy poniżej wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia:

Poz.	Stanowisko	Wymagania stawiane na stanowisku	Nazwisko i imię	Kwalifikacje zawodowe, doświadczenie i wykształcenie potwierdzające spełnienie wymagań
1	Główny projektant - 1 osoba	- uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń ¹⁾ - aktualne zaświadczenie o członkostwie w Okręgowej Izbie Inżynierów Budownictwa		
2	Architekt – 1 osoba	- uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń ¹⁾ - aktualne zaświadczenie o członkostwie w Okręgowej Izbie Inżynierów Budownictwa		
3	Projektant konstrukcji - 1 osoba	- uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń ¹⁾ - aktualne zaświadczenie o członkostwie w Okręgowej		

		Izbie Inżynierów Budownictwa		
4	Projektant technologii SUW - 1 osoba	- uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń ¹⁾ - aktualne zaświadczenie o członkostwie w Okręgowej Izbie Inżynierów Budownictwa		
5	Projektant elektryki i automatyki -1 osoba	- uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych oraz elektroenergetycznych bez ograniczeń ¹⁾ - aktualne zaświadczenie o członkostwie w Okręgowej Izbie Inżynierów Budownictwa		
6	Geolog/ Hydrogeolog - 1 osoba	- posiadania kwalifikacji geologa (hydrogeologa) do wykonywania, dozoru i kierowania pracami geologicznymi, posiadającego uprawnienia geologiczne kategorii IV lub V		

(podpis Wykonawcy/Pelnomocnika)

¹⁾ lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów

Oświadczamy, że:

1. Dysponujemy osobami wymienionymi w poz. wykazu,

..... dnia roku

(podpis Wykonawcy/Pelnomocnika)

*) niepotrzebne skreślić

Formularz 3.2.4.

<i>(Wykonawca/Wykonawcy)</i>	DANE FINANSOWE 02/2022
------------------------------	---

OŚWIADCZENIE FINANSOWE

**„Opracowanie projektu budowlanego i projektu wykonawczego wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego podczas budowy Stacji Uzdatniania Wody „Energetyczna”
 $Q_h = 700\text{m}^3/\text{h}$, $Q_d = 14\ 000\ \text{m}^3/\text{d}$ przy ul. Energetycznej w Piasecznie, gm. Piaseczno”**

ROK	2018	2019	2020
WYSOKOŚĆ OBROTÓW / PRZYCHODÓW NETTO			

_____ dnia _____ roku

(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)

<i>(Wykonawca/Wykonawcy)</i>	WIZJA LOKALNA W TERENIE
	02/2022

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

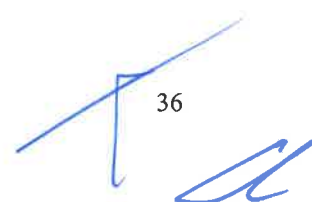
Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na:

**„Opracowanie projektu budowlanego i projektu wykonawczego wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego podczas budowy Stacji Uzdatniania Wody „Energetyczna”
Q_h = 700 m³/h, Q_d = 14 000 m³/d przy ul. Energetycznej w Piasecznie,
gm. Piaseczno**

Oświadczam/my, iż w dniu odbyłem/liśmy wizję lokalną na terenie planowanej Stacji Uzdatniania Wody „Energetyczna” przy ul. Kineskopowej w Piasecznie (dz. nr ew. 13,14,15, obr. 0008).

_____ dnia ____ 20__ roku

(podpis Wykonawcy/Pelnomocnika)

36


Formularz 3.3.

<i>(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)</i>	OŚWIADCZENIE o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów. 02/2022
---------------------------------------	--

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na:

„Opracowanie projektu budowlanego i projektu wykonawczego wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego podczas budowy Stacji Uzdatniania Wody „Energetyczna” $Q_h = 700 \text{ m}^3/\text{h}$, $Q_d = 14\,000 \text{ m}^3/\text{d}$ przy ul. Energetycznej w Piasecznie, gm. Piaseczno”

Oświadczam/y w imieniu:

.....
.....
.....

że należę/ymy*/nie należę/ymy* do tej samej grupy kapitałowej z innymi Wykonawcami, którzy złożyli odrębne oferty.

Wykaz Wykonawców należących do tej samej grupy kapitałowej, którzy złożyli ofertę w ww. postępowaniu o udzielenie zamówienia

Lp.	Wskazanie Wykonawcy

W załączeniu przedkładam/y dowody wskazujące, iż powiązania istniejące pomiędzy Wykonawcami należącymi do tej samej grupy kapitałowej nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

_____, dnia _____ roku

(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)

UWAGA! Niniejsze oświadczenie Wykonawcy przekaże Zamawiającemu w terminie 3 dni od zamieszczenia przez Zamawiającego na stronie internetowej protokołu z otwarcia ofert.

Oświadczenie złożone wraz z Ofertą nie będzie brane pod uwagę.



Tom II: ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY
- wzór Umowy wraz z załącznikami

UMOWA Nr - WZÓR

zawarta w dniuroku w Piasecznie pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o. z siedzibą w Piasecznie przy ul. Żeromskiego 39, 05-500 Piaseczno, wpisaną do rejestru przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000324880, NIP: 1231171794, REGON: 141618601, kapitał zakładowy: 340 142 500,00 zł, reprezentowaną przez:

.....
zwaną w dalszej treści Umowy „**Zamawiającym**”

a

..... z siedzibą w przy ul., wpisaną do
....., NIP:, REGON:, reprezentowaną przez:

.....
zwaną w dalszej treści Umowy „**Wykonawcą**”,
zwanymi w dalszej treści Umowy „**Stronami**”

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego została zawarta umowa (Umowa) o treści następującej:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do opracowania projektu budowlanego i projektu wykonawczego wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego podczas budowy Stacji Uzdatniania Wody „Energetyczna” $Q_h = 700 \text{ m}^3/\text{h}$, $Q_d = 14\,000 \text{ m}^3/\text{d}$ przy ul. Energetycznej w Piasecznie, gm. Piaseczno oraz projektu instalacji fotowoltaicznej (**przedmiot umowy**).
2. Na w/w przedmiot umowy składa się w szczególności:
 - 1) wykonanie wielobranżowej, trójwariantowej koncepcji rzeczowo – finansowej budowy Stacji Uzdatniania Wody „Energetyczna” uwzględniającej budowę stacji uzdatniania wody o docelowej wydajności w ramach etapu I, etapu II i etapu III wraz z połączeniem jej z siecią wodociągową w ul. Energetycznej;
 - 2) sporządzenie projektów robót geologicznych wraz z ich zatwierdzeniem, obejmujących wykonanie wszystkich 13 studni głębinowych, planu ruchu zakładu górniczego wraz z jego zatwierdzeniem (jeżeli dotyczy), analizy ryzyka wraz z jej zatwierdzeniem dla ujęcia SUW Energetyczna obejmującej wszystkie przewidziane do eksploatacji studnie głębinowe, oraz inną niezbędną dokumentacją i zezwoleniami niezbędnymi do wykonania prac wiertniczych;
 - 3) opracowanie operatu wodnoprawnego wraz z uzyskaniem pozwolenia wodnoprawnego na pobór wód podziemnych dla ujęcia SUW „Energetyczna” oraz zaprojektowanie i przeprowadzenie badań technologicznych wody z nowo odwierconych studni głębinowych w celu potwierdzenia sprawności przyjętej technologii uzdatniania wody wraz z wykonaniem kosztorysu i przedmiaru prac wiertniczych;
 - 4) prowadzenie nadzoru nad pracami wiertniczymi nowych studni głębinowych, wykonaniem dokumentacji hydrogeologicznej, prowadzeniem pompowań

- oczyszczających, pompowania zespołowego oraz przygotowanej dokumentacji po wykonaniu prac wiertniczych;
- 5) opracowanie kompleksowej wielobranżowej dokumentacji projektowej obejmującej projekt budowlany i wykonawczy nowej Stacji Uzdatniania Wody „Energetyczna” $Q_h = 700 \text{ m}^3/\text{h}$, $Q_d = 14\ 000 \text{ m}^3/\text{d}$ (technologia, konstrukcja, elektryczna i AKPiA) wraz z połączeniem jej z siecią wodociągową w ul. Energetycznej;
 - 6) opracowanie projektu budowlanego i wykonawczego instalacji fotowoltaicznej;
 - 7) sporządzenie Specyfikacji technicznych wykonania i odbioru przedmiotowych robót;
 - 8) sporządzenie Przedmiarów i kosztorysów robót;
 - 9) pełnienie nadzoru autorskiego podczas trwania robót budowlanych nowej stacji uzdatniania wody – **prawo opcji**. W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany jest do udziału w przygotowaniu postępowania przetargowego na budowę stacji uzdatniania wody, udzielania wyjaśnień na pytania oferentów oraz na wezwania Zamawiającego w trakcie trwania robót budowlanych.
2. Przedmiot umowy wykonany zostanie zgodnie z wymaganiami określonymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz zgodnie z treścią oferty złożonej przez Wykonawcę. Specyfikacja Warunków Zamówienia oraz Oferta Wykonawcy stanowią załączniki nr 1 i 2 do niniejszej Umowy.
 3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy, w szczególności projektu budowlanego i projektu wykonawczego, wraz ze wszystkimi uzgodnieniami i decyzjami, wymaganymi przepisami prawa i normami zawodowymi.
 4. Przedmiot umowy należy wykonać z uwzględnieniem podziału opracowań branżowych.
 5. Wykonawca przekaze Zamawiającemu przedmiot umowy, w liczbie i formie opisanej poniżej:
 - a) 4 egzemplarze projektu budowlanego i projektu wykonawczego w formie papierowej oraz 1 egzemplarz w wersji elektronicznej;
 - b) po 1 komplecie kosztorysów inwestorskich dla poszczególnych branż oraz po 1 komplecie w wersji elektronicznej;
 - c) 1 komplet specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz 1 komplet w wersji elektronicznej;
 - d) 1 komplet przedmiarów robót oraz 1 komplet w wersji elektronicznej.

§ 2

1. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji i zlecenia Wykonawcy usługi pełnienia nadzoru autorskiego nad wykonaną dokumentacją projektową w okresie przygotowania postępowania o udzielenie zamówienia na roboty budowlane oraz realizacji robót budowlanych w terminie 36 m-cy od dnia podpisania umowy z Wykonawcą robót budowlanych
2. Zamawiający skorzysta z prawa opcji i zleci Wykonawcy pełnienie nadzoru autorskiego nad wykonaną dokumentacją projektową w przypadku spełnienia wszystkich poniższych warunków:
 - a) wykonana przez Wykonawcę w ramach niniejszej Umowy dokumentacja projektowa będzie zawierać wszystkie elementy do sprawnego przygotowania postępowania na roboty budowlane;

- b) Zamawiający zabezpieczy wystarczające środki finansowe na realizację robót budowlanych;
 - c) wykonanie robót budowlanych będzie leżało w interesie publicznym;
 - d) nie będzie przeszkód technicznych i prawnych do wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia na roboty budowlane.
3. Czynności z zakresu nadzoru autorskiego Wykonawca powierzy autorom dokumentacji projektowej, z zastrzeżeniem ust. 4.
 4. Wykonawca może powierzyć sprawowanie nadzoru autorskiego osobie innej niż autorowi dokumentacji projektowej. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę, gdy uprawnienia innej osoby będą takie same lub wyższe od uprawnień autora dokumentacji projektowej w danej branży. Jakakolwiek przerwa w realizacji budowy w wyniku w związku ze zmianą osoby sprawującej nadzór autorski, będzie traktowana jako przerwa w realizacji robót budowlanych z przyczyn zależnych od Wykonawcy i może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.
 5. Nadzór autorski prowadzony będzie w oparciu o zatwierdzoną dokumentację projektową zgodnie ze szczegółowymi zasadami wynikającymi z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 t. j.), i będzie polegać na uczestniczeniu Wykonawcy w przygotowaniu dokumentacji projektowej (aktualizacja dokumentacji) lub realizacji robót przez wykonawcę robót budowlanych, a w szczególności przez :
 - a) ewentualną aktualizację dokumentacji projektowej, w tym usunięcie rozbieżności, zmianę treści dokumentów, itp. w zakresie niezbędnym do prawidłowego przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na roboty budowlane i sporządzenia ofert przez wykonawców;
 - b) bieżącą kontrolę oraz potwierdzanie, w toku wykonywanych robót budowlanych, zgodności robót budowlanych z opracowaną dokumentacją projektową;
 - c) wyjaśnienia wątpliwości powstałych w toku realizacji poprzez dodatkowe informacje i opracowania oraz, w razie konieczności, uzupełnianie dokumentacji;
 - d) uzupełnianie szczegółów opracowanej dokumentacji projektowej, nie będących jednocześnie projektami warsztatowymi, technologicznymi, organizacyjnymi, itp.
 - e) kwalifikację zmian koniecznych do wprowadzenia do dokumentacji projektowej w świetle zatwierdzonego projektu budowlanego;
 - f) uzgadnianie, na wniosek Zamawiającego, możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych, nie powodujących istotnych zmian zatwierdzonego projektu budowlanego w stosunku do przewidzianych w projekcie oraz przy zachowaniu jakości, równoważności przyjętych rozwiązań i materiałów, zgłoszonych przez Kierownika budowy lub Inspektora nadzoru inwestorskiego;
 - g) udział w spotkaniach, radach budowy, komisjach odbiorów robót budowlanych częściowych i końcowych/ostatecznych;
 - h) uzgodnienia projektów wykonanych przez wykonawcę robót budowlanych, a wymaganych w projekcie budowlanym, projekcie wykonawczym lub specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.
 6. Miejsca wykonywania nadzoru autorskiego: teren budowy, siedziba biura budowy, siedziba Zamawiającego, biuro projektowe, miejsce spotkania dot. inwestycji lub miejsce pracy

komisji odbiorów robót, inne lokalizacje, w których pobyt okaże się niezbędny dla realizacji przedmiotu umowy.

7. Wykonawca (za wiedzą Zamawiającego) zażąda od Kierownika budowy lub Kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdy ich kontynuacja mogłaby spowodować niedopuszczalne niezgodności z projektem.
8. Wykonanie czynności nadzoru autorskiego będzie miało miejsce poprzez przybycie projektanta na budowę w terminie do 3 dni roboczych lub zajęcie stanowiska w formie pisemnej - e-mailem, maksymalnie w ciągu 2 dni roboczych od chwili zawiadomienia. Dopuszcza się wydłużenie tego terminu pod warunkiem uzgodnienia wydłużenia terminu z Zamawiającym.
9. Wezwanie Wykonawcy przez wykonawcę inwestycji, nie skutkuje roszczeniami finansowymi w stosunku do Zamawiającego.
10. Wykonawca upoważniony jest do podejmowania na budowie decyzji dotyczących spraw technicznych związanych z dokumentacją projektową oraz przepisami prawa budowlanego.

§ 3

1. Wykonawca zapewnia, że posiada wymagane uprawnienia, odpowiednią wiedzę i doświadczenie, a także odpowiednie przygotowanie kadrowo - organizacyjne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, w sposób zgodny z normami państwowymi oraz obowiązującymi przepisami. Dokumentacja wykonana przez Wykonawcę winna być sporządzona w sposób kompletny.
3. Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy Podwykonawcom, z wyjątkiem obsługi geodezyjnej i geotechnicznej. Wykonawca jest wówczas odpowiedzialny wobec Zamawiającego za ich działania, jak za własne.
4. Wykaz personelu realizującego umowę stanowi załącznik nr 3 do Umowy i jest jej integralną częścią. Wykonawca może uaktualnić listę personelu, po uzyskaniu pisemnej akceptacji Zamawiającego.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w następujących terminach:
 - 1). Wielobranżową, trójwariantową koncepcję rzeczowo – finansowej budowy Stacji Uzdatniania Wody „Energetyczna” wraz ze wskazaniem lokalizacji planowanych studni głębinowych – **w terminie 6 miesięcy od dnia podpisania Umowy;**
 - 2). Kompletnej dokumentacji geologicznej niezbędnej do wykonania studni głębinowych – **w terminie 12 miesięcy od dnia podpisania Umowy;**
 - 3). Wykonanie projektu budowlanego i projektu wykonawczego wraz z pozwoleniem na budowę oraz nadzór autorski nad realizacją prac wiertniczych nowych studni głębinowych, wykonaniem dokumentacji hydrogeologicznej, prowadzeniem pompowań oczyszczających, pompowania zespołowego oraz przygotowanej dokumentacji po wykonaniu prac wiertniczych. – **w terminie 36 miesięcy od dnia podpisania Umowy;**
 - 4). Nadzór autorski w okresie realizacji robót budowlanych budowy Stacji Uzdatniania Wody „Energetyczna” wykonanych na podstawie dokumentacji projektowej objętej

przedmiotem zamówienia oraz w okresie rękojmi i gwarancji jakości na te roboty. Nadzór autorski będzie udzielony Wykonawcy jako prawo opcji Zamawiającego w momencie zlecenia robót budowlanych przez Zamawiającego. Zamawiający przewiduje, iż roboty budowlane będą realizowane w okresie 36 m-cy od podpisania umowy z wykonawcą robót budowlanych.

2. Odbiór przedmiotu umowy ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami, decyzjami oraz potwierdza podpisany przez Strony protokół zdawczo-odbiorczy.
3. Protokół zdawczo – odbiorczy powinien zawierać w szczególności:
 - 1) informację o czasie i miejscu przekazania przedmiotu umowy,
 - 2) wykaz przekazanej dokumentacji,
 - 3) oświadczenie Wykonawcy, że wymieniona w protokole dokumentacja projektowa jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, oraz normami i jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, a także, że dokumentacja ta jest wolna od wad,
 - 4) pisemne oświadczenie Wykonawcy przenoszące bezwarunkowo i nieodwołalnie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe, w tym prawa zależne, do wykonanej dokumentacji projektowej,
 - 5) w przypadku wykonania przedmiotu umowy w zakresie dokumentacji projektowej przez Podwykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć pisemne oświadczenie o dysponowaniu prawami autorskimi, w tym prawami zależnymi, do wykonanego przedmiotu umowy na zasadach określonych powyżej,
 - 6) oświadczenie, że zawartość wersji elektronicznej dokumentacji projektowej jest identyczna z wersją papierową dokumentacji projektowej,
 - 7) podpisaną przez Wykonawcę kartę gwarancyjną o treści zgodnej ze wzorem karty gwarancyjnej stanowiącym załącznik do umowy.
4. Zamawiający w ramach współpracy przekazuje Wykonawcy niezbędne do wykonania Umowy dokumenty, w tym pełnomocnictwo do złożenia przez Wykonawcę wniosku o pozwolenie na budowę przedmiotu umowy.
5. W terminie 14 dni od daty odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 2, Zamawiający może zgłosić na piśmie uwagi do przedmiotu umowy lub może zażądać wprowadzenia określonych zmian lub uzupełnień wyznaczając Wykonawcy dodatkowy termin ich wykonania.
6. Jeśli w terminie, o którym mowa w ust. 5 Zamawiający nie zgłosi pisemnych uwag do przedmiotu umowy, o którym mowa w ust.1 lub nie zażąda wprowadzenia określonych zmian lub uzupełnień, wyznaczając Wykonawcy dodatkowy termin ich wykonania, przedmiot umowy, o którym mowa w ust. 2 uważa się za wykonany zgodnie z Umową, z zastrzeżeniem ust. 7.
7. Mimo protokolarnego odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 2, przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 2 nie uznaje się za należycie wykonany w sytuacji, gdy z przyczyn dotyczących przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1, Zamawiający nie uzyska odpowiedniego pozwolenia na budowę.

§ 5

1. Za należyte wykonany i odebrany przedmiot umowy, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie całkowite w wysokości zł netto (słownie: plus obowiązujący podatek VAT, tj. brutto: (słownie:), w tym:
 - 1) Opracowanie projektu budowlanego i projektu wykonawczego wraz z pozwoleniem na budowę oraz nadzór autorski nad realizacją prac wiertniczych, wykonaniem dokumentacji hydrogeologicznej oraz przygotowanie dokumentacji powykonawczej prac wiertniczych za kwotę netto: zł, (słownie: plus podatek VAT : zł, (słownie:), co łącznie stanowi kwotę brutto: zł (słownie:)
 - 2) Pełnienie nadzoru autorskiego w okresie realizacji robót budowlanych budowy Stacji Uzdatniania Wody „Energetyczna” w okresie rękojmi i gwarancji jakości na te roboty za kwotę netto: zł, (słownie: plus podatek VAT : zł, (słownie:), co łącznie stanowi kwotę brutto : zł (słownie:).
2. Wynagrodzenie z tytułu nadzoru autorskiego nie może przekroczyć 20 % całkowitego wynagrodzenia brutto.
3. Wynagrodzenie przysługujące za wykonanie przedmiotu umowy płatne będzie w następujący sposób:
 - 1) opracowanie dokumentacji projektowej oraz nadzór autorski nad pracami wiertniczymi do 80%/, w tym:
 - a) opracowanie wielobranżowej trójwariantowej koncepcji rzeczowo – finansowej budowy Stacji Uzdatniania Wody „Energetyczna” wraz ze wskazaniem lokalizacji planowanych studni głębinowych - 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt. 1), po zaakceptowaniu koncepcji przez Zamawiającego;
 - b) opracowanie projektu prac geologicznych - 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt. 1), na podstawie protokołu odbioru;
 - c) nadzór nad pracami wiertniczymi/geologicznymi - 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt. 1), na podstawie raportu z przeprowadzonych prac;
 - d) uzgodnienie ZUD - 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt. 1), na podstawie protokołu z narady koordynacyjnej;
 - e) złożenie wniosku o pozwolenie na budowę - 30% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt. 1), na podstawie kopii złożonego wniosku;
 - f) uzyskanie pozwolenia na budowę (odbiór ostateczny) - 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt. 1) na podstawie prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę.
 - 2) Nadzór autorski nad realizacją robót budowlanych - 20% całkowitego wynagrodzenia brutto, po którym mowa w § 5 ust. 1, na podstawie zatwierdzonego protokołu (rozliczenia kwartalne).
4. Zamawiający ma obowiązek zapłaty wynagrodzenia na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT w terminie 30 dni licząc od daty jej otrzymania. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

5. Wykonawca zobowiązuje się do podawania w Umowie i w wystawianych fakturach numeru rachunku bankowego widniejącego w Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT dostępnym na stronie internetowej <https://www.podatki.gov.pl/wykaz-podatnikow-vat-wyszukiwarka/>
5. W przypadku wskazania przez Wykonawcę numeru rachunku nie widniejącego w Wykazie, Zamawiający ma prawo wstrzymania zapłaty bez żadnych konsekwencji wynikających z Umowy lub przepisów prawa, w szczególności bez obowiązku zapłaty odsetek. Wstrzymanie zapłaty do momentu wskazania właściwego rachunku nie jest naruszeniem niniejszej Umowy.
6. Zapłata wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy dokonana będzie przez Zamawiającego przelewem, na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT, na konto bankowe o numerze:
7. Zamawiający dopuszcza, na wniosek Wykonawcy, przyspieszenie płatności za wystawioną fakturę pod warunkiem udzielenia skonta. W przypadku dokonania przez Zamawiającego płatności w terminie wcześniejszym, niż wskazany w ust. 3, Strony ustalają, że skonto będzie wynosiło:
 - a) 3 % - w przypadku płatności za fakturę w terminie do 7 dni od jej otrzymania;
 - b) 2% - w przypadku płatności za fakturę w terminie do 8 dni do 14 dni od jej otrzymania;
 - c) 1% - w przypadku płatności za fakturę w terminie do 15 dni do 21 dni od jej otrzymania;od kwoty wskazanej na fakturze. Zleceniodawca zastrzega, że możliwość dokonania płatności przed terminem będzie zależała od jego sytuacji ekonomiczno-finansowej.
8. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 i 2, obejmuje wszelkie koszty wykonania przedmiotu umowy, a w szczególności koszty dojazdu, zakupu niezbędnych map i innych materiałów, opłat skarbowych, itp.
9. Wynagrodzenie określone w ust. 1 ulegnie zmianie w przypadku zmiany:
 - a) stawki podatku od towarów i usług,
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne
 - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
10. Warunkiem zapłaty części wynagrodzenia na podstawie faktury częściowej lub faktury końcowej jest przedłożenie przez Wykonawcę oświadczenia Podwykonawcy o uregulowaniu przez Wykonawcę wynagrodzenia należnego podwykonawcy za dotychczas wykonane przez podwykonawcę roboty zleczone w ramach niniejszej Umowy przez Wykonawcę. Do czasu zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy, wynagrodzenie należne Wykonawcy nie będzie wymagalne.
11. Strony ustalają, że wierzytelności przysługujące Wykonawcy z tytułu wynagrodzenia za wykonane prace nie mogą być przeniesione na osoby trzecie w formie przelewu

wierzytelności lub w jakiegokolwiek innej formie.

12. Wykonawca stwierdza, że przed podpisaniem Umowy zapoznał się z warunkami lokalizacyjno-terenowymi i uwzględnił je w wynagrodzeniu.
11. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem Umowy zapoznał się ze Specyfikacją Warunków Zamówienia, w tym z Załącznikiem A.

§ 6

1. Wykonawca ustanawia:
 - Głównego Projektanta -
 - Architekta -
 - Projektanta technologii SUW -
 - Projektanta konstrukcji -
 - Projektanta instalacji elektrycznych automatyki -
 - Geologa/Hydrogeologa -
2. Zamawiający wyznacza na Kierownika Projektu – przedstawiciela Zamawiającego:
.....
3. Osoba/y wskazana/e w ust. 1 i 2 będą działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany którejkolwiek z osób wskazanych w ust. 1 i 2. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na 3 dni przed dokonaniem zmiany. Zmiana ta nie wymaga aneksu do Umowy.
5. Zamawiający wyznacza do podpisywania protokołów odbioru w jego imieniu
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osoby wskazanej w ust. 5. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na 3 dni przed dokonaniem zmiany. Zmiana ta nie wymaga aneksu do Umowy.

§ 7

1. Wykonawca przy udziale Podwykonawców wykona następujące roboty:
 -
 -
2. Powierzenie robót wymienionych w ust. 1 Podwykonawcy winno zostać zgłoszone Zamawiającemu na piśmie i przez niego zaakceptowane. Zmiana Podwykonawcy możliwa jest wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu informację, o której mowa w ust. 2, nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem do wykonania prac którejkolwiek Podwykonawcy.
4. Po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego, o której mowa w ust. 2, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu umowę z Podwykonawcą na realizację powierzanego mu do wykonania zakresu prac.
5. Jakkolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia przedmiotu umowy, o którym mowa w § 4 ust. 1.

8. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za swoje własne.
9. Wykonawca zobowiązuje się do przedkładania Zamawiającemu na koniec każdego kwartału kalendarzowego, w całym okresie obowiązywania Umowy, szczegółowego raportu z postępu prac.

§ 8

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 5 % całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, tj. na kwotę (słownie:).
3. W dniu podpisania Umowy Wykonawca wniósł ustaloną w ust. 1 kwotę zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w formie
4. Strony postanawiają, że wniesione zabezpieczenie należytego wykonania Umowy do czasu zakończenia Umowy, tj. do dnia wskazanego w § 4 ust. 1 pkt. 3 Umowy, stanowić będzie gwarancję zgodnego z Umową wykonania przedmiotu umowy. Po tym dniu jego część, w wysokości 30% kwoty zabezpieczenia, stanowić będzie zabezpieczenie roszczeń Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady.
5. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy będzie zwrócone Wykonawcy w terminach i wysokościach jak niżej:
 - a) 70 % kwoty zabezpieczenia – w terminie 30 dni od daty zakończenia Umowy, o ile nie stwierdzono wad, a w przypadku stwierdzenia wad – w terminie 30 dni od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy,
 - b) 30 % kwoty zabezpieczenia - w terminie 30 dni od daty upływu okresu rękojmi za wady, o którym mowa w ust. 8 niniejszego paragrafu.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli przedmiot umowy ma wady zmniejszające wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w Umowie albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia, a w szczególności odpowiada za rozwiązania przedmiotu umowy niezgodne z parametrami w normach i przepisach techniczno – budowlanych.
7. Termin rękojmi za wady przedmiotu umowy rozpoczyna swój bieg od dnia następującego po dniu uzyskania przez Zamawiającego prawomocnego pozwolenia na budowę.
8. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy robót z tytułu rękojmi za wady obiektu lub robót wykonanych na podstawie przedmiotu umowy.

§ 9

W razie ujawnienia się wad w odebranej dokumentacji w szczególności w okresie gwarancji lub rękojmi lub w trakcie realizacji robót lub dostaw na jej podstawie, Wykonawca zobowiązany będzie do ich usunięcia na własny koszt w odpowiednim terminie wskazanym przez Zamawiającego, jednak nie krótszym niż 7 dni roboczych chyba, że rodzaj wady wymaga natychmiastowego działania ze strony Wykonawcy. W przypadku nieusunięcia wad lub usunięcia ich w niewłaściwy sposób Zamawiający będzie uprawniony do zlecenia

ich usunięcia podmiotowi trzeciemu na koszt Wykonawcy (zlecenie zastępcze) oraz naliczenia Wykonawcy kary umownej określonej w umowie w § 10.

§ 10

1. Zamawiający może żądać następujących kar umownych:
 - a) w przypadku opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy, Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 0,2 % całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia następującego po dniu określonym w § 4 ust. 1 Umowy;
 - b) w przypadku opóźnienia w usunięciu wad przedmiotu umowy, Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 0,1 % całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad;
 - c) w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 10 % całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy;
 - d) w przypadku niez uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na budowę z przyczyn dotyczących przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1) – 8) Umowy, Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 10 % całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy;
2. Każda z kar umownych wymienionych w Umowie jest niezależna od siebie, a Zamawiający ma prawo dochodzić każdej z nich niezależnie od dochodzenia pozostałych.
3. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 15 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto.
4. W przypadku zaistnienia z winy Wykonawcy po stronie Zamawiającego szkody przewyższającej wartość należnych kar umownych, o których mowa w ust. 1, Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy naprawienia szkody w pełnej wysokości na zasadach ogólnych.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kary umownej z należności przysługującej Wykonawcy z tytułu niniejszej Umowy.
6. Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu odsetki za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia w ustawowej wysokości.

§ 11

1. Wynagrodzenie określone w niniejszej Umowie obejmuje również wynagrodzenia za nabycie przez Zamawiającego majątkowych autorskich praw do dokumentacji projektowej, stanowiącej przedmiot niniejszej Umowy (Koncepcja) oraz wynagrodzenie za nabycie przez Zamawiającego własności egzemplarzy, na których utrwalono Koncepcję, co do którego następuje nabycie tych praw oraz prawo do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do Koncepcji. Z dniem zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia należnego Wykonawcy za dany etap (fazę prac projektowych) lub jego części, Wykonawca przenosi na Zamawiającego bez konieczności składania w tym zakresie dodatkowego oświadczenia woli, majątkowe prawa autorskie Koncepcji (lub przejmowanej części) na polach eksploatacji wymienionych ust. 3 wraz z prawem do zezwalania na wykonywanie zależnych

praw autorskich do Koncepcji. Z chwilą nabycia praw majątkowych autorskich Zamawiający nabywa własność egzemplarzy na których utrwalono Koncepcję, co do którego następuje nabycie tych praw oraz prawo do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do Koncepcji .

2. Przeniesienie praw autorskich do Dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot niniejszej Umowy wraz z przeniesieniem praw zależnych obejmuje następujące pola eksploatacji:
 - a) wykorzystywanie w jakichkolwiek celach Zamawiającego związanych z inwestycją, w szczególności w celu budowy, sprzedaży inwestycji;
 - b) utrwalanie i zwielokrotnianie dowolną techniką na jakimkolwiek nośniku, w dowolnej skali, na potrzeby jakichkolwiek mediów, a w szczególności w postaci publikacji drukowanych, plansz, taśmy światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego;
 - c) umieszczenie i wykorzystywanie we wszelkich materiałach publikowanych dla celów promocyjnych Zamawiającego lub podmiotu wskazanego przez Zamawiającego;
 - d) wprowadzanie do Internetu i pamięci komputera, umieszczanie i wykorzystywanie w ramach publikacji on-line;
 - e) sporządzenie wersji obcojęzycznych;
 - f) wykorzystanie w utworach multimedialnych;
 - g) wystawianie, wyświetlanie, reprodukcja publiczna, marketing przez internet lub inne techniki przesyłu danych stosowane w telekomunikacji, IT oraz bezprzewodowe sieci komunikacji;
 - h) marketing w kraju i za granicą;
 - i) nadawanie za pomocą video lub audio poprzez łącze kablowe lub bezprzewodową stację, nadawanie poprzez satelitę;
 - j) dokonywanie opracowań, nieistotnych adaptacji, przeróbek w Koncepcji powstałych w ramach realizacji Umowy z wykonawcą prac budowlanych oraz korzystanie i rozporządzanie tak zmienioną Koncepcją, z zastrzeżeniem zdania drugiego. Dokonywanie istotnych zmian, adaptacji, przeróbek w Koncepcji za zgodą Wykonawcy, zaś w przypadku jej braku – bez zgody Wykonawcy w sytuacji, gdy zmiany są niezbędne i uzasadnione względami prawnymi, bezpieczeństwa lub ważnego interesu społecznego, zaś Wykonawca nie wyraża zgody bez istnienia ważnej przyczyny;
 - k) wykorzystanie Koncepcji zmienionej, zgodnie z pkt. j) powyżej, do rozbudowy, przebudowy, rekonstrukcji, renowacji,
 - l) użyczenie;
 - m) udzielenie licencji na wykorzystanie;
 - n) ekspozycja;
 - o) udostępnianie podmiotom trzecim;
 - p) przetwarzanie.
3. Przeniesienie praw autorskich do przedmiotu umowy następuje najpóźniej z chwilą protokolarnego odbioru tego przedmiotu umowy przez Zamawiającego.
4. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego zmian w dokumentacji projektowej na każdym etapie projektowania oraz po jego zakończeniu z zastrzeżeniem ust. 2 pkt j), oraz Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego zmian

w dokumentacji projektowej po zakończeniu budowy (realizacji inwestycji, tj. po dokonaniu odbioru końcowego inwestycji) przenosząc na Zamawiającego autorskie prawa zależne. Prawo zależne obejmuje prawo do rozporządzania i korzystania z opracowań utworu w szczególności tłumaczenia, przeróbki, adaptacji. Dokonywanie opracowań (przeróbek, adaptacji lub uzupełnień dokumentacji projektowej) należy do obowiązków Wykonawcy i będzie mu powierzane przez Zamawiającego wraz z określeniem terminu realizacji. W przypadku braku realizacji przez Wykonawcę ww. obowiązków w określonym przez Zamawiającego terminie umożliwiającym realizację ww. obowiązków, jednak nie krótszym niż 7 dni, Zamawiający ma prawo do zlecenia podmiotowi trzeciemu, z zastrzeżeniem ust. 2 pkt. j).

§ 12

Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany Umowy w zakresie:

- a) rozszerzenia zakresu wykonywanych usług projektowych objętych przedmiotem Umowy, jeżeli konieczność wprowadzenia tych zmian pojawiła się dopiero w trakcie realizacji Umowy,
- b) zmian wynikających ze zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy, w tym w szczególności zmiany stawki podatku VAT,
- c) zmiany terminu realizacji Umowy, w szczególności, gdy dochowanie terminu wskazanego pierwotnie okazało się niemożliwe z powodów, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, w szczególności zmiany będącej następstwem działań administracji związanej z:
 - przekroczeniem określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp., do wydania których są zobowiązane na mocy przepisów prawa,
 - koniecznością uzyskania wyroku sądowego lub innego orzeczenia sądu lub organu, której nie przewidywano przy zawarciu Umowy,
 - koniecznością zaspokojenia roszczeń lub oczekiwań osób trzecich –w tym grup społecznych lub zawodowych, nie artykułowanych lub nie możliwych do jednoznacznego określenia w chwili zawierania Umowy,
 - odmową wydania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp. z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
- d) zmian wynikających z zaistnienia zdarzenia o charakterze siły wyższej, tj. zdarzenia, którego wystąpienie jest niezależne od Stron i któremu nie mogą one zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, a w szczególności: wojny, stany nadzwyczajne, klęski żywiołowe, epidemie, ograniczenia związane z kwarantanną, embargo, rewolucje, zamieszki i strajki w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy.

§ 13

1. Strony postanawiają, że wynagrodzenie Wykonawcy w zakresie nadzoru autorskiego, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 2) Umowy, może podlegać waloryzacji.
2. Zmiana wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 2) Umowy, nastąpi w oparciu o średnioroczny wskaźnik zmiany cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok

50


poprzedzający waloryzację w stosunku do roku poprzedniego ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i publikowany w Monitorze polskim i Biuletynie Statystycznym GUS, o ile ww. wskaźnik przekroczy 3%.

3. W przypadku wystąpienia warunku wskazanego w ust. 2, Wykonawca zobowiązany jest do wyliczenia wynagrodzenia z uwzględnieniem ww. wskaźnika i przedłożenia w formie pisemnej Zamawiającemu w celu weryfikacji.
4. Zwaloryzowane, zgodnie z ust. 2, wynagrodzenie, obowiązywać będzie od dnia wskazanego w podpisanym przez Strony aneksie.
5. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia jaką dopuszcza Zamawiający na skutek zastosowania klauzuli waloryzacyjnej, wynosi 10 % wartości określonej w § 5 ust. 1 pkt 2) Umowy i obejmuje cały okres obowiązywania umowy w zakresie nadzoru autorskiego.

§ 14

1. Zamawiający może rozwiązać Umowę w przypadku:
 - a) wystąpienia po stronie Wykonawcy okoliczności uniemożliwiających mu wykonanie przedmiotu umowy;
 - b) stwierdzenia nieprawidłowości oraz rażących przypadków nienależytego wykonywania Umowy przez Wykonawcę.
2. Wykonawca może rozwiązać Umowę w przypadku rażącego naruszenia Umowy przez Zamawiającego.
3. Rozwiązanie Umowy, o którym mowa w ust. 1, będzie skuteczne z chwilą doręczenia Wykonawcy pisemnego oświadczenia Zamawiającego

§ 15

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w przypadkach, gdy:
 - a) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy;
 - b) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął realizowania przedmiotu umowy, lub trzykrotnie nie wykonał należycie obowiązków wynikających z Umowy;
 - c) Wykonawca utracił uprawnienia konieczne do realizacji przedmiotu umowy;
 - d) nastąpi likwidacja firmy Wykonawcy;
 - e) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
2. Odstąpienie od umowy w przypadkach określonych w ust. 1, nie pozbawia Zamawiającego prawa powierzenia poprawienia lub wykonania przedmiotu umowy innym podmiotom na koszt i ryzyko Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego nie pozbawia go prawa dochodzenia kar umownych określonych w niniejszej Umowie.
4. Strony zgodnie oświadczają, że odstąpienie od umowy będzie wywoływało skutki wyłącznie *ex nunc* („na przyszłość”).
5. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę i Zamawiającego obciążają obowiązki szczególne:
 - 1) Wykonawca przerwie wszelkie prace projektowe,
 - 2) w ciągu 7 dni od otrzymania oświadczenia o odstąpieniu Wykonawca sporządzi zestawienie zawierające wykaz i określenie stopnia zaawansowania poszczególnych

opracowań projektowych wraz z określeniem wartości wykonanych opracowań według stanu na dzień odstąpienia w oparciu o ceny jednostkowe użyte przez Wykonawcę przy sporządzaniu oferty, a w dalszej kolejności w oparciu o Środowiskowe Zasady Wyceny Prac Projektowych,

- 3) w terminie 21 dni od daty przedłożenia zestawienia Zamawiający dokona ustalenia prawidłowości wyceny wartości prac wykonanych przez Wykonawcę na dzień odstąpienia,
 - 4) Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia wyłącznie za zrealizowane do dnia odstąpienia opracowania projektowe. Zamawiający nie zapłaci Wykonawcy wynagrodzenia za zrealizowaną część opracowań projektowych, która nie mogłaby być przez Zamawiającego wykorzystana lub byłaby dla Zamawiającego nieprzydatna.
6. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy po ustaleniu wszystkich kosztów wykonania i zakończenia prac projektowych, usunięciu wad/usterek dokumentacji projektowej, naliczeniu kar umownych oraz innych kosztów poniesionych przez Zamawiającego w związku z odstąpieniem od umowy lub wykonaniem zastępczym.
 7. W przypadku odstąpienia od umowy, w ramach wynagrodzenia lub części wynagrodzenia, Zamawiający nabywa majątkowe prawa autorskie w zakresie określonym w niniejszej umowie do wszystkich utworów wytworzonych przez Wykonawcę w ramach realizacji przedmiotu umowy do dnia odstąpienia od umowy.
 8. Odstąpienie od umowy nie zwalnia Wykonawcy z jego zobowiązań z tytułu wad/usterek dokumentacji projektowej wykonanej do dnia odstąpienia, ani gwarancji lub rękojmi w zakresie zrealizowanych prac projektowych.

§ 16

Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany Umowy w zakresie:

- a) rozszerzenia zakresu wykonywanych usług projektowych objętych przedmiotem Umowy, jeżeli konieczność wprowadzenia tych zmian pojawiła się dopiero w trakcie realizacji Umowy,
- b) zmian wynikających ze zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy, w tym w szczególności zmiany stawki podatku VAT,
- c) zmiany terminu realizacji Umowy, w szczególności, gdy dochowanie terminu wskazanego pierwotnie okazało się niemożliwe z powodów, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, w szczególności zmiany będącej następstwem działań administracji związanej z:
 - przekroczeniem określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp., do wydania których są zobowiązane na mocy przepisów prawa,
 - koniecznością uzyskania wyroku sądowego lub innego orzeczenia sądu lub organu, której nie przewidywano przy zawarciu Umowy,
 - koniecznością zaspokojenia roszczeń lub oczekiwań osób trzecich –w tym grup społecznych lub zawodowych nie artykułowanych lub nie możliwych do jednoznacznego określenia w chwili zawierania Umowy,
 - odmową wydania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp. z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,

52


d) zmian wynikających z zaistnienia zdarzenia o charakterze siły wyższej, tj. zdarzenia, którego wystąpienie jest niezależne od Stron i któremu nie mogą one zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, a w szczególności: wojny, stany nadzwyczajne, klęski żywiołowe, epidemie, ograniczenia związane z kwarantanną, embargo, rewolucje, zamieszki i strajki w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy.

§ 17

W przypadku powstania sporu na tle realizacji niniejszej Umowy, właściwy do rozstrzygnięcia będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 18

1. Każda ze Stron informuje, że jest administratorem danych osobowych osób uprawnionych do reprezentowania tejże Strony oraz pracowników tejże Strony, podanych w związku z podpisaniem i wykonywaniem Umowy.
2. Dane kontaktowe w przypadku spraw dotyczących ochrony danych osobowych:
 - a) ze Strony Przedsiębiorstwa kontakt do Inspektora Ochrony Danych iod@pwikpiaseczno.pl;
 - b) ze Strony Odbiorcy usług
2. Każda ze Stron przetwarza dane osób reprezentujących i pracowników drugiej Strony w celu realizacji Umowy. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest prawnie uzasadniony interes administratorów, tj. kontakt w sprawie wykonania Umowy. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, lecz konieczne w celu podpisania i realizacji Umowy.
3. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres trwania Umowy, a po jej zakończeniu przez czas wynikający z obowiązujących przepisów prawa lub do czasu przedawnienia roszczeń.
4. Dane osobowe mogą zostać udostępnione podmiotom zewnętrznym dostarczającym i wspierającym systemy informatyczne danej Strony, świadczące usługi związane z działalnością danej Strony – przy zastosowaniu przez w/w podmioty adekwatnych środków technicznych i organizacyjnych, zapewniających ochronę danych.
5. Dane osobowe nie będą przekazywane poza EOG.
6. Dane osobowe nie będą poddawane automatycznemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.
7. Każdej osobie, której dane są przetwarzane, w zakresie wynikającym z przepisów prawa, przysługuje prawo dostępu do swoich danych oraz ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, do przenoszenia danych (jeśli przetwarzanie odbywa się w sposób zautomatyzowany) oraz prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzanych danych.
8. W przypadku wątpliwości związanych z przetwarzaniem danych osobowych, każda osoba może zwrócić się do danej Strony z prośbą o udzielenie informacji. Niezależnie od powyższego, każdemu przysługuje prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
9. Strona jest zobowiązana do przekazania informacji, o których mowa w ust. 1-8 powyżej, osobom reprezentującym i pracownikom Strony, których dane zostały przekazane drugiej Stronie.

§ 19

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Regulaminu udzielania zamówień niepodlegających ustawie „Prawo zamówień publicznych” przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o. obowiązującego u Zamawiającego, ustawy „Prawo budowlane”, a także innych właściwych przepisów prawa.
2. Zmiana Umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu – pod rygorem nieważności.
3. Umowę oraz załączniki stanowiące jej integralną część sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze Stron.

Załączniki:

- Nr 1 - Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia;
- Nr 2 - Oferta Wykonawcy;
- Nr 3 - Wykaz personelu;
- Nr 4 - Wzór zabezpieczenia należytego wykonania Umowy;
- Nr 5 – Karta gwarancyjna.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

WZÓR GWARANCJI NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY I USUNIĘCIA

WAD nr: _____

GWARANT:

[nazwa, adres]

BENEFICJENT

[nazwa, adres]

ZOBOWIĄZANY:

[nazwa, adres]

§ 1

1. Niniejsza gwarancja („Gwarancja”) zabezpiecza należyte wykonanie przez Zobowiązanego umowy nr _____ („Umowa”), która zostanie zawarta pomiędzy Beneficjentem a Zobowiązanym, na realizację następującego zamówienia:

2. Żadne zmiany Umowy nie wpływają na ważność Gwarancji ani na zakres zobowiązania Gwaranta. Gwarant rezygnuje niniejszym z konieczności powiadamiania go o dokonywanych zmianach Umowy.

§ 2

Na podstawie Gwarancji Gwarant zobowiązuje się, nieodwołalnie i bezwarunkowo, do zapłaty na rzecz Beneficjenta kwoty do łącznej wysokości _____ zł (słownie złotych: _____) - łączna suma gwarancyjna, tj.:

1) kwoty do wysokości _____ zł (słownie złotych: _____) – suma gwarancyjna z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Zobowiązanego,

2) kwoty do wysokości _____ zł (słownie złotych: _____) – suma gwarancyjna z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań Zobowiązanego z tytułu rękojmi.

§ 3

1. Wierzytelności, o których mowa w § 2, Gwarant zapłaci w terminie 14 (czternastu) dni od dnia doręczenia Gwarantowi, na wskazany w § 10 adres, pierwszego pisemnego wezwania do zapłaty, zawierającego oświadczenie Beneficjenta, że Zobowiązany nie wykonał Umowy albo Umowę wykonał nienależycie lub nie wykonał lub nienależycie wykonał swoje zobowiązania z tytułu rękojmi za wady, wobec czego żądana kwota jest należna i wymagalna, spełniającego wymogi ust. 2.

2. Wezwanie do zapłaty powinno być podpisane przez osoby właściwie umocowane w imieniu Beneficjenta i winno być złożone w okresie ważności Gwarancji na adres _____ za pośrednictwem banku prowadzącego rachunek Beneficjenta, który to bank potwierdzi, że podpisy widniejące na wezwaniu zostały złożone w ważny sposób i należą do osób uprawnionych do składania oświadczeń majątkowych w imieniu Beneficjenta.

§ 4

Sumy gwarancyjne określone w § 2 pkt 1) i pkt 2) stanowią górną granicę odpowiedzialności Gwaranta z każdego tytułu określonego w § 2 pkt 1) i pkt 2). Każda kwota zapłacona z tytułu

niniejszej Gwarancji zmniejsza łączną sumę gwarancyjną oraz odpowiednią sumę gwarancyjną z tytułów określonych w § 2 pkt 1) i pkt 2).

§ 5

Gwarancja obowiązuje:

- 1) od dnia obowiązywania Umowy do dnia zakończenia Umowy, potwierdzonego protokołem odbioru stwierdzającym należyte wykonanie przedmiotu Umowy, nie dłużej jednak niż do dnia _____ włącznie, z tytułu określonego w paragrafie 2 pkt 1); oraz
- 2) od dnia dokonania odbioru przedmiotu Umowy, potwierdzonego protokołem odbioru stwierdzającym należyte wykonanie przedmiotu Umowy, do dnia _____ włącznie, odnośnie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań Zobowiązanego z tytułu udzielonej przez niego na rzecz Beneficjenta rękojmi i tylko wezwanie do zapłaty doręczone w tych okresach i spełniające wszystkie wymogi formalne określone w § 3 będzie powodowało obowiązek zapłaty z tytułu niniejszej Gwarancji.

§ 6

1. Niniejsza Gwarancja wygasa w przypadku:

- 1) nie doręczenia Gwarantowi wezwania do zapłaty przed upływem terminów obowiązywania Gwarancji;
- 2) wyczerpania łącznej sumy gwarancyjnej;
- 3) zwolnienia Gwaranta przez Beneficjenta ze wszystkich zobowiązań zabezpieczonych Gwarancją przed upływem terminów jej obowiązywania;
- 4) jeżeli oryginał dokumentu Gwarancji zostanie zwrócony Gwarantowi przez Beneficjenta przed upływem terminów obowiązywania Gwarancji.

2. Z chwilą wygaśnięcia odpowiedzialności Gwaranta, niniejszy dokument Gwarancji powinien być niezwłocznie zwrócony Gwarantowi.

§ 7

Wierzytelność z tytułu Gwarancji nie może być przedmiotem przelewu na osobę trzecią.

§ 8

1. Do praw i obowiązków wynikających z Gwarancji oraz do rozstrzygnięcia sporów powstałych w związku z Gwarancją stosuje się przepisy prawa polskiego.
2. Wszelkie spory mogące wynikać z Gwarancji będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Beneficjenta.

§ 9

Niniejszą Gwarancję sporządzono w jednym egzemplarzu.

§ 10

Adres korespondencyjny Gwaranta:

Za Gwaranta:

* - niepotrzebne skreślić

•) Jest to przykładowy wzór gwarancji. Zamawiający dopuszcza wniesienie gwarancji sporządzonej wg innego wzoru, jednak winna ona zawierać wszystkie istotne postanowienia zawarte w przedstawionym tu dokumencie.

UWAGA:

W przypadku modyfikacji wzoru gwarancji w opisanym zakresie, Wykonawca zobowiązany będzie przed podpisaniem umowy uzgodnić treść gwarancji z Zamawiającym.

Karta gwarancyjna (wzór)

Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego na zadanie pn.: Opracowanie projektu budowlanego i projektu wykonawczego wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego podczas budowy Stacji Uzdatniania Wody „Energetyczna” $Q_h = 700 \text{ m}^3/\text{h}$, $Q_d = 14\,000 \text{ m}^3/\text{d}$ przy ul. Energetycznej w Piasecznie, gm. Piaseczno.

§ 1

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 48 – miesięcznej gwarancji jakości na dokumentację projektową opracowaną w ramach umowy nr z dnia (dalej: umowa) a także zapewnia, że dokumentacja projektowa stanowiąca przedmiot umowy została wykonana z najwyższą starannością, zgodnie z umową, ofertą z dnia obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami sztuki budowlanej, wiedzy technicznej i obowiązującymi normami.
2. Wykonawca przyjmuje na siebie wszelką odpowiedzialność za wady i usterki dokumentacji projektowej, powstałe na skutek niezachowania przez Wykonawcę któregośkolwiek z obowiązków Wykonawcy określonych powyżej i zobowiązuje się do usunięcia wszelkich wad i usterek dokumentacji projektowej na warunkach określonych w niniejszej Karcie gwarancyjnej.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność gwarancyjną za wykonaną dokumentację projektową niezależnie od tego czy wykonał ją sam czy za pomocą Podwykonawców. Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność gwarancyjna za cały zakres umowy niezależnie od odpowiedzialności Podwykonawców.
4. Okres gwarancji rozpoczyna swój bieg od daty podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru dokumentacji projektowej i kończy się z upływem okresu rękojmi dla robót budowlanych realizowanych w oparciu o przedmiot umowy przez wykonawców robót budowlanych.

§ 2

W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia na swój koszt wszelkich wad i usterek dokumentacji projektowej w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Z tytułu usunięcia wad i usterek Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad i usterek powołując się na nadmierne koszty i trudności.

§ 3

Za wadę/usterkę strony uznają w szczególności:

- 1) jawne lub ukryte właściwości tkwiące w dokumentacji projektowej powodujące niemożność używania lub korzystania zgodnie z przeznaczeniem z przedmiotu umowy,
- 2) niezgodność wykonania przedmiotu umowy z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej oraz zobowiązaniami Wykonawcy zawartymi w umowie oraz SWZ wraz z załącznikami,
- 3) obniżenie stopnia użyteczności przedmiotu umowy,
- 4) obniżenie jakości, trwałości lub inne uszkodzenie w przedmiocie umowy,
- 5) sytuację w której przedmiot umowy jest obciążony prawem lub prawami osób trzecich,
- 6) nieprawidłowości, błędy, braki czy nieścisłości w dokumentacji projektowej.

§ 4

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wady i usterki, które ujawniły się po dokonaniu odbioru przedmiotu umowy, przy czym Wykonawca w ramach niniejszej gwarancji jakości ma obowiązek usunąć również wady i usterki po upływie okresu gwarancji jakości, jeżeli zostały one ujawnione i zgłoszone Wykonawcy przed upływem okresu gwarancji jakości.

§ 5

Zamawiający jest obowiązany zawiadomić Wykonawcę o stwierdzonej wadzie lub usterce pisemnie lub telefonicznie. Zgłoszenie telefoniczne winno być niezwłocznie potwierdzone na piśmie.

§ 6

W przypadku odmowy usunięcia lub nieusunięcia wady lub usterki przez Wykonawcę w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający ma prawo zlecić zastępcze usunięcie wad i usterek na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności uzyskania upoważnienia sądu, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.

§ 7

Usunięcie wady i usterki powinno być stwierdzone protokołem.

§ 8

W ramach niniejszej gwarancji jakości Zamawiający może także domagać się usunięcia szkód, które powstały w wyniku ujawnionych wad i usterek, a także szkód powstałych w trakcie usuwania wad lub usterek.

Tom III: OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA - ZAŁĄCZNIK A

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA – ZAŁĄCZNIK „A”

I. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie wielobranżowej trójwariantowej koncepcji rzeczowo – finansowej, dokumentacji hydrogeologicznej, w tym projektów robót geologicznych studni głębinowych trzecio- i czwartorzędowych oraz projektu budowlanego i wykonawczego budowy Stacji Uzdatniania Wody „Energetyczna” wraz z instalacją fotowoltaiczną obejmującej trzy etapy realizacyjne:

Etap I – wydajność $Q_{max\ h} - 400\ m^3/h$, $Q_{sr\ d} - 8\ 000\ m^3/d$ (przy 20h pracy), $Q_{max\ r.} - 2\ 920\ 000\ m^3/r$.

Etap II – wydajność $Q_{max\ h} - 550\ m^3/h$, $Q_{sr\ d} - 11\ 000\ m^3/d$ (przy 20h pracy), $Q_{max\ r.} - 4\ 015\ 000\ m^3/r$.

Etap III – wydajność $Q_{max\ h} - 700\ m^3/h$, $Q_{sr\ d} - 14\ 000\ m^3/d$ (przy 20h pracy), $Q_{max\ r.} - 5\ 110\ 000\ m^3/r$.

Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:

a) wykonanie wielobranżowej, trójwariantowej koncepcji rzeczowo – finansowej budowy Stacji Uzdatniania Wody „Energetyczna” uwzględniającej budowę stacji uzdatniania wody o docelowej wydajności w ramach etapu I, etapu II i etapu III wraz z połączeniem jej z siecią wodociągową w ul. Energetycznej i proponowaną lokalizacją instalacji fotowoltaicznej. Wariantowość koncepcji obejmować będzie w szczególności technologię uzdatniania wody, w tym technologię zmiękczenia wody do twardości na poziomie 220-250 mg $CaCO_3/dm^3$. Koncepcja wskazać ma proponowaną lokalizację studni głębinowych trzecio- i czwartorzędowych i szacowanie ich wydajności dla Etapu I, etapu II oraz etapu III, na podstawie badań geofizycznych;

b) sporządzenie projektów robót geologicznych wraz z ich zatwierdzeniem, obejmujących wykonanie wszystkich 13 studni głębinowych, planu ruchu zakładu górniczego wraz z jego zatwierdzeniem (jeżeli dotyczy), analizy ryzyka wraz z jej zatwierdzeniem dla ujęcia SUW Energetyczna obejmującej wszystkie przewidziane do eksploatacji studnie głębinowe, oraz inną niezbędną dokumentacją i zezwoleniami niezbędnymi do wykonania prac wiertniczych. Zadaniem Wykonawcy, po wykonaniu prac wiertniczych, będzie również opracowanie operatu wodnoprawnego wraz z uzyskaniem pozwolenia wodnoprawnego na pobór wód podziemnych dla ujęcia SUW „Energetyczna”. Zamawiający wymaga zaprojektowania i przeprowadzenia badań technologicznych wody z nowo odwierconych studni głębinowych w celu potwierdzenia sprawności przyjętej technologii uzdatniania wody. Na tym etapie prac projektowych, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania kosztorysu i przedmiaru prac wiertniczych;

c) prowadzenie nadzoru nad pracami wiertniczymi nowych studni głębinowych, wykonaniem dokumentacji hydrogeologicznej, prowadzeniem pompowań oczyszczających, pompowania zespołowego oraz przygotowanej dokumentacji po wykonaniu prac wiertniczych.

Wybór Wykonawcy prac wiertniczych leży po stronie Zamawiającego i będzie przedmiotem odrębnego postępowania. Wykonawca prac wiertniczych zobowiązany będzie do wykonania robót wiertniczych nowych studni głębinowych, pompowań oczyszczającego i zespołowego ustalającego zasoby eksploatacyjne, opracowaniem i zatwierdzeniem

60

zasobów eksploatacyjnych ujęcia oraz opracowanie dokumentacji hydrogeologicznej po wykonaniu prac wiertniczych:

d) opracowanie kompleksowej wielobranżowej dokumentacji projektowej obejmującej projekt budowlany i wykonawczy nowej Stacji Uzdatniania Wody „Energetyczna” wraz z połączeniem jej z siecią wodociągową w ul. Energetycznej. Dokumentację należy przygotować dla wszystkich etapów realizacyjnych, tj.:

Etap I - wydajność $Q_{\max h} - 400 \text{ m}^3/\text{h}$, $Q_{\text{sr d}} - 8\ 000 \text{ m}^3/\text{d}$ (przy 20h pracy), $Q_{\max r} - 2\ 920\ 000 \text{ m}^3/\text{r}$.

Etap II – wydajność $Q_{\max h} - 550 \text{ m}^3/\text{h}$, $Q_{\text{sr d}} - 11\ 000 \text{ m}^3/\text{d}$ (przy 20h pracy), $Q_{\max r} - 4\ 015\ 000 \text{ m}^3/\text{r}$.

Etap III – wydajność $Q_{\max h} - 700 \text{ m}^3/\text{h}$, $Q_{\text{sr d}} - 14\ 000 \text{ m}^3/\text{d}$ (przy 20h pracy), $Q_{\max r} - 5\ 110\ 000 \text{ m}^3/\text{r}$.

e) opracowanie dokumentacji projektowej (budowlanej i wykonawczej) instalacji fotowoltaicznej o mocy odpowiadającej trzem etapom realizacyjnym stacji uzdatniania wody „Energetyczna”.

f) Specyfikacji technicznych wykonania i odbioru przedmiotowych robót.

g) przedmiarów i kosztorysów robót,

dla zakresu projektu i wymagań wykonania projektu opisanych w Opisie Przedmiotu Zamówienia - Załączniku „A”

oraz

h) pełnienie nadzoru autorskiego podczas trwania robót budowlanych nowej stacji uzdatniania wody – **prawo opcji**.

Cel i zakres

Celem Zamawiającego jest opracowanie wielobranżowej koncepcji rzeczowo-finansowej stacji uzdatniania wody „Energetyczna”. Koncepcja obejmować ma swoim zakresem trzy etapy realizacyjne stacji uzdatniania wody „Energetyczna” wraz z instalacją fotowoltaiczną. W ramach etapu I powstać ma stacja uzdatniania wody o wydajności max godzinowej $Q_{\max h} - 400 \text{ m}^3/\text{h}$, $Q_{\text{sr d}} - 8\ 000 \text{ m}^3/\text{d}$ (przy 20h pracy), $Q_{\max r} - 2\ 920\ 000 \text{ m}^3/\text{r}$. Etap II i etap III stanowiąc będą rozbudowę zdolności produkcyjnych planowanej stacji uzdatniania wody w oparciu o rozbudowę układu filtracji wody oraz budowę nowych zbiorników wody surowej i czystej.

W etapie II do $Q_{\max h} - 550 \text{ m}^3/\text{h}$, $Q_{\text{sr d}} - 11\ 000 \text{ m}^3/\text{d}$ (przy 20h pracy), $Q_{\max r} - 4\ 015\ 000 \text{ m}^3/\text{r}$, natomiast w etapie III do $Q_{\max h} - 700 \text{ m}^3/\text{h}$, $Q_{\text{sr d}} - 14\ 000 \text{ m}^3/\text{d}$ (przy 20h pracy), $Q_{\max r} - 5\ 110\ 000 \text{ m}^3/\text{r}$.

Zamawiający zakłada lokalizację budynku technologicznego wraz z budowlami towarzyszącymi a terenie dz. nr 13, 14, 15 obr. 0008, przy ul. Kineskopowej w Piasecznie będącymi własnością Inwestora. Zamawiający posiada również zgodę na prowadzenie badań hydrogeologicznych celem ustalenia lokalizacji studni głębinowych na działkach nr 3/21, 18/18, 12/1, 11 oraz 10 obr. 0008, 24 i 25 obr. 0007 oraz 3/41, 3/40, obr. 0006 w Piasecznie w celu przeprowadzenia badań hydrogeologicznych których celem będzie ustalenie lokalizacji nowych studni głębinowych mających zaopatrzyć w wodę nową stację uzdatniania wody „Energetyczna”. Zamawiający dopuszcza również uwzględnienie w koncepcji już istniejących otworów studziennych zlokalizowanych np.: na dz. nr ew. 25 obr. 7, Piaseczno – Zamawiający posiada zgodę na wykonania badań studni głębinowej.

Zamawiający wymaga, aby planowane studnie głębinowe lokalizować w taki sposób, aby ich położenie uwzględniało istniejącą już i funkcjonującą studnie głębinowe położone w rejonie objętym niniejszą koncepcją.

Zamawiający wymaga, aby zakres opracowania obejmował wykonanie trójwariantowej koncepcji procesu uzdatniania wody wraz z rachunkiem finansowym budowy i eksploatacji całego procesu uzdatniania wody głębinowej. Zadaniem koncepcji uzdatniania wody będzie wybór właściwej technologii uzdatniania wody, tj. filtracji jedno- czy dwustopniowej oraz redukcji twardości wody do poziomu 250 mg CaCO₃/dm³.

1. Studnie głębinowe

1.1 Prognozowana maksymalna wydajność stacji uzdatniania wody powinna wynosić odpowiednio:

Etap I wydajność $Q_{\max h} - 400 \text{ m}^3/\text{h}$, $Q_{\text{śr d}} - 8\,000 \text{ m}^3/\text{d}$ (przy 20h pracy), $Q_{\max r} - 2\,920\,000 \text{ m}^3/\text{r}$,

Etap II – wydajność $Q_{\max h} - 550 \text{ m}^3/\text{h}$, $Q_{\text{śr d}} - 11\,000 \text{ m}^3/\text{d}$ (przy 20h pracy), $Q_{\max r} - 4\,015\,000 \text{ m}^3/\text{r}$,

Etap III – wydajność $Q_{\max h} - 700 \text{ m}^3/\text{h}$, $Q_{\text{śr d}} - 14\,000 \text{ m}^3/\text{d}$ (przy 20h pracy), $Q_{\max r} - 5\,110\,000 \text{ m}^3/\text{r}$.

1.2 Liczba jednocześnie pracujących pomp głębinowych powinna odpowiadać planowanemu zapotrzebowaniu plus dodatkowo co druga studnia głębinowa czwartorzędowa powinna posiadać studnię rezerwową pracującą naprzemiennie. Poniżej przedstawiono prognozowane liczbę studni wraz z wydajnościami dla budowy SUW Energetyczna:

Lp.	Numer studni głębinowej	Szacowana wydajność [m ³ /h]	Warstwa wodonośna	Cykl pracy
1.	St-1	60 m ³ /h	Trzeciorzęd	Jednoczesny
2.	St-2	90 m ³ /h	Czwartorzęd	Przemienny
3.	St-3	90 m ³ /h	Czwartorzęd	Przemienny
4.	St- 4	60 m ³ /h	Trzeciorzęd	Jednoczesny
5.	St- 5	90 m ³ /h	Czwartorzęd	Jednoczesny
6.	St- 6	60 m ³ /h	Trzeciorzęd	Jednoczesny
7.	St- 7	90 m ³ /h	Czwartorzęd	Przemienny
8.	St- 8	90 m ³ /h	Czwartorzęd	Przemienny
9.	St- 9	60 m ³ /h	Trzeciorzęd	Jednoczesny
10.	St- 10	90 m ³ /h	Czwartorzęd	Jednoczesny
11.	St- 11	60 m ³ /h	Trzeciorzęd	Jednoczesny
12.	St- 12	90 m ³ /h	Czwartorzęd	Przemienny
13.	St- 13	90 m ³ /h	Czwartorzęd	Przemienny

- 1.3 Pokład wodonośny – czwartorzęd / trzeciorzęd
- 1.4 Obudowa studzienne – naziemna
- 1.5 Orurowanie wykonać ze stali nierdzewnej
- 1.6 Do pomiaru ilości pobranej wody surowej zastosować przepływomierze elektromagnetyczne.
- 1.7 Rury pompowe wykonane ze stali nierdzewnej z dwiema bocznymi rurami piezometrycznymi.
- 1.8 Przepustnice międzykołnierzowe z otworami gwintowanymi.
- 1.9 Głowice studzienną ze stali nierdzewnej z otworami w kołnierzu dla dwóch rur piezometrycznych, przejście szczelne pod przewód zasilający oraz otwór inspekcyjny zakończony zaślepką gwintowaną.

2. Zbiorniki wody

- 2.1 Zbiorniki wody surowej wraz z układem napowietrzania np. Aqua Jet – min. 2 szt. (etap I), min. 1 szt. (etap II) + min. 1 szt. (etap III)
 - 2.1.1 Zbiorniki nadziemne.
 - 2.1.2 Konstrukcja żelbetowa, ocieplana.
- 2.2 Zbiorniki wody czystej – min. 2 szt. po 1500 m³ każdy (etap I), min. 1 szt. po 1500 m³ (etap II) + min. 1 szt. po 1500 m³ (etap III)
 - 2.2.1 Zbiorniki nadziemne.
 - 2.2.2 Konstrukcja żelbetowa, ocieplana.
- 2.3 Zbiornik retencyjny wód popłucznych.
 - 2.3.1 Zbiornik podziemny.
 - 2.3.2 Konstrukcja żelbetowa.
 - 2.3.3 Odprowadzenie do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej.

3. Budynek technologiczny

- 3.1 Wykonany w technologii murowanej tradycyjnej.
- 3.2 Dach przystosowany do instalacji fotowoltaicznej.
- 3.3 W budynku należy wydzielić następujące pomieszczenia: dyspozytornia, socjalne, pomieszczenie reagentów, rozdzielni elektrycznych, agregatu prądotwórczego, magazyn środków chemicznych stosowanych do uzdatniania wody, WC, hala pomp oraz hala filtrów.

4. Budynek pomocniczy (obiekt służący jako punkt czerpania wody)

- 4.1 Wykonany w technologii murowanej tradycyjnej.
- 4.2 Dach przystosowany do instalacji fotowoltaicznej.
- 4.3 Wewnątrz obiektu min. 4 stanowiska do czerpania wody
- 4.4 Na zewnątrz min. 4 stanowiska do czerpania wody – eksploatacja w okresie letnim

5. Układ pomp sieciowych

- 5.1 Docelowa, maksymalna wydajność pomp sieciowych dla Etapu I, II oraz III, tj. ok. 700 m³/h
- 5.2 Wysokość podnoszenia pomp sieciowych min. H - 60 m słupa wody (6 bar).
- 5.3 Pompy sterowane falownikami.
- 5.4 W zestawach pompowych stosować przepustnice międzykołnierzowe z otworami gwintowanymi.
- 5.5 W projekcie należy przewidzieć możliwość rozbudowy zestawu pomp sieciowych (dla etapów: I, II i III) w sposób niewymagający jego wyłączenia.

6. Układ filtracji i uzdatniania wody

- 6.1 Docelowa, maksymalna wydajność układu filtracji wody - 700 m³/h
- 6.2 Na podstawie badań wody surowej, należy wskazać sposób uzdatniania wody wraz z określeniem złoża filtracyjnego oraz sposobem zmiękczenia wody Parametry jakościowe wody zgodne z *Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi* (Dz. U. 2017 r., poz. 2294)
- 6.3 Poziom zmiękczenia wody - maksymalnie 250 mg CaCO₃/dm³
- 6.4 Zamawiający wymaga, aby w trójwariantowa koncepcji procesu uzdatniania wody uwzględniała procesy odwróconej osmozy lub ultrafiltracji oraz wymiany jonowej.
- 6.5 Zamawiający wymaga również, aby układ uzdatniania wody obejmował oczyszczanie wód popłucznych i powtórne ich uzdatnianie.

7. Agregat prądotwórczy

- 7.1 Uwzględnienie w Koncepcji awaryjnego źródła zasilania w energię elektryczną dla całego obiektu, sporządzenie i uzgodnienie instrukcją eksploatacji agregatu prądotwórczego. Agregat prądotwórczy o standardzie równoważnym i identycznym panelu sterowania, jak na już eksploatowanych przez Zamawiającego stacjach uzdatniania wody na terenie gminy Piaseczno.

8. Instalacja fotowoltaiczna PV

- 8.1 Zamawiający dopuszcza lokalizację instalacji fotowoltaicznej na poziomie terenu, na budynkach lub w sposób mieszany zapewniający jak największą produkcję energii elektrycznej.
- 8.2 Kierunek i kat nachylenia modułu PV powinien być dobrany w taki sposób, aby zapewniał jak najefektywniejszą pracę całej instalacji i uzyskanie możliwie największej ilości energii dla oferowanego typu panelu.
- 8.3 W miejscach, w których będzie występować miejscowe/chwilowe zacienienie modułów, należy zastosować optymalizatory mocy w celu zoptymalizowania pracy instalacji.
- 8.4 Ilość inwerterów - po 2 na każdą instalację dostosowane do łącznej mocy

Wykonawca, przed złożeniem oferty, zobowiązany jest do zapoznania się z warunkami lokalizacyjno – terenowymi, tj. dokonania obowiązkowej wizji lokalnej przy udziale przedstawiciela Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o. w terminie wskazanym w Opisie Przedmiotu Zamówienia oraz złożenia stosownego oświadczenia o tym fakcie i uwzględnieniu warunków lokalizacyjno – terenowych w wynagrodzeniu.

Zamawiający wyznacza terminy obowiązkowej wizji lokalnej na dzień: 09.02.2021 r. o godz. 10:00 i 16.02.2022 r. o godz. 12:00 na terenie dz. nr ew. 13,14,15 obr. 0008, przy ul. Kineskopowej w Piasecznie

III. Części składowe projektu:

- 1. Aktualne mapy do celów projektowych.
- 2. Mapa ewidencyjna.
- 3. Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- 4. Wypisy z rejestru gruntów.

5. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.
6. Badania geotechniczne niezbędne dla celów wykonawczych i kosztorysowych.
7. plan uzbrojenia podziemnego terenu (plan kolizji)
8. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru przedmiotowych robót. – 1 egz.
9. Przedmiary robót i kosztorysy inwestorskie z podziałem na etapy – 1 egz.
10. Decyzja właściwego organu zezwalająca na budowę przedmiotowej inwestycji uzyskana w imieniu Inwestora.

Wykonawca powinien sporządzić dokumentację w wersji papierowej – min. 2 egz. oraz w 1 szt. w wersji elektronicznej, tj.:

- trójwariantowej koncepcji;
- projekty budowlane i wykonawcze stacji uzdatniania wody „Energetyczna”
- projekty budowlany i wykonawczy instalacji fotowoltaicznej;
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (roboty budowlane);
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (roboty wiertnicze);
- przedmiary robót (roboty budowlane);
- przedmiary robót (roboty wiertnicze);
- kosztorys (roboty budowlane);
- kosztorys (roboty wiertnicze);
- projekt robót geologicznych (zatwierdzony);
- planu ruchu zakładu górniczego (zatwierdzony);
- analizy ryzyka (zatwierdzonej).

Uwaga: wersja elektroniczna musi dokładnie odpowiadać wersji papierowej, na co Wykonawca złoży stosowne oświadczenie.

IV. Uzgodnienia dotyczące projektu

Przedmiotowe opracowanie należy uzgodnić z:

1. Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w Piaseczno - w zakresie zgodności z warunkami przyszłej eksploatacji.
2. Innymi organami tj. UMIG Piaseczno, Starostwo Powiatowe w Piasecznie, Zarząd Zlewni w Warszawie, Mazowiecki Urząd Wojewódzki i innych – w celu uzyskania wymaganych uzgodnień, pozwoleń, zgód oraz zatwierdzeń niezbędnych dla prawidłowego opracowania przedmiotu zamówienia.

V. Uwagi Inwestora

1. Inwestor zastrzega sobie prawo do uzgadniania zakresów i terminów poszczególnych etapów projektowania/ sporządzania Koncepcji.
2. Zaproponowane rozwiązania powinny spełniać wymagania norm i przepisów obowiązujących w trakcie wykonywania zamówienia.
3. Należy przewidzieć wykonanie dodatkowych egzemplarzy dokumentacji służących do uzyskania uzgodnień.

VI. Oferta powinna określać:

Ryczałtową cenę opracowania przedmiotu zamówienia pt. „Opracowanie projektu budowlanego i wykonawczego wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego podczas budowy

Stacji Uzdatniania Wody „Energetyczna” $Q_h = 700 \text{ m}^3/\text{h}$, $Q_d = 14\,000 \text{ m}^3/\text{d}$ przy ul. Energetycznej w Piasecznie, gm. Piaseczno”.

VII. Termin realizacji zamówienia:

Przedmiot zamówienia pt. „Opracowanie projektu budowlanego i wykonawczego wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego podczas budowy Stacji Uzdatniania Wody „Energetyczna” $Q_h = 700 \text{ m}^3/\text{h}$, $Q_d = 14\,000 \text{ m}^3/\text{d}$ przy ul. Energetycznej w Piasecznie, gm. Piaseczno” należy wykonać w następujących terminach:

- 1) Wielobranżowa, trójwariantowa koncepcja rzeczowo – finansowa budowy Stacji Uzdatniania Wody „Energetyczna” wraz ze wskazaniem lokalizacji planowanych studni głębinowych – **w terminie 6 miesięcy od dnia podpisania Umowy;**
- 2) Kompletniej dokumentacji geologicznej niezbędnej do wykonania studni głębinowych – **w terminie 12 miesięcy od dnia podpisania Umowy;**
- 3) Wykonanie projektu budowlanego i projektu wykonawczego wraz z pozwoleniem na budowę oraz nadzór autorski nad realizacją prac wiertniczych nowych studni głębinowych, wykonaniem dokumentacji hydrogeologicznej, prowadzeniem pompowań oczyszczających, pompowania zespołowego oraz przygotowanie dokumentacji po wykonaniu prac wiertniczych. – **w terminie 36 miesięcy od dnia podpisania Umowy;**
- 4) Nadzór autorski w okresie realizacji robót budowlanych budowy Stacji Uzdatniania Wody „Energetyczna” wykonanych na podstawie dokumentacji projektowej objętej przedmiotem zamówienia oraz w okresie rękojmi i gwarancji jakości na te roboty. Nadzór autorski będzie udzielony Wykonawcy jako prawo opcji Zamawiającego w momencie zlecenia robót budowlanych przez Zamawiającego. Zamawiający przewiduje, iż roboty budowlane będą realizowane w okresie **36 m-cy** od podpisania umowy z Wykonawcą robót budowlanych.

VIII. Struktura płatności - narastająco:

1) opracowanie dokumentacji projektowej oraz nadzór autorski nad pracami wiertniczymi do 80%, w tym:

- | | |
|---|------|
| a) opracowanie wielobranżowej trójwariantowej koncepcji rzeczowo – finansowej budowy Stacji Uzdatniania Wody „Energetyczna” wraz ze wskazaniem lokalizacji planowanych studni głębinowych | 10%; |
| b) opracowanie projektu prac geologicznych | 10%; |
| c) nadzór nad pracami wiertniczymi/geologicznymi | 10%; |
| d) uzgodnienie ZUD | 20%; |
| e) złożenie wniosku o pozwolenie na budowę | 30%; |
| f) uzyskanie pozwolenia na budowę (odbiór ostateczny) | 20%. |
- 2) Nadzór autorski nad realizacją robót budowlanych 20%

z zastrzeżeniem zapisów § 10 ust. 5 wzoru Umowy, tj. ewentualnych potrąceń ze strony Zamawiającego, np. z tytułu kosztów usunięcia usterek, szkód powstałych z niewłaściwego wykonania umowy przez Wykonawcę itp. oraz szacunkowej wartości naprawy tych wad i szkód, których nie zdołano usunąć do chwili rozliczenia za ostatnią fakturę. Ta część wynagrodzenia zatrzymana na pokrycie kosztów usunięcia wad

i usterek istniejących w chwili zapłaty za w/w fakturę, traktowana jest przez Strony jako kaucja gwarancyjna należytego wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę. Wynagrodzenie za nadzór autorski płatne będzie kwartalnie.

Załączniki:

1. Karty oraz profile otworów studziennych trzecio- i czwartorzędowych zlokalizowanych w rejonie opracowania.
2. Wyniki badań wody z studni trzecio- i czwartorzędowych zlokalizowanych w rejonie opracowania.
3. Raporty wydajności eksploatacyjne i poziomów wodonośnych studni w rejonie opracowania.

Szczegółowych informacji o przedmiocie zamówienia udzielać będzie:

Sebastian Podgórzak, tel. 603 399 109, platformazakupowa.pl

