

RPA.6740.1.2.2018  
RPA.6740.18.2.2023

## **DECYZJA**

Na podstawie art. 36 a ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. 2021 poz. 2351 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2022 poz. 2000) oraz art. 26 ustawy z dnia 13 lutego 2020r. o zmianie ustawy Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 471, 695 i 782) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 03.01.2023 Powiatu Ostrowskiego z/s w Ostrowie Wielkopolskim przy ul. Al. Powstańców Wlkp. 16 w sprawie zmiany do decyzji nr RPA.6740.1.2.2018 z dnia 09.01.2018r. o pozwoleniu na

**przebudowę i rozbudowę budynku Starostwa Powiatowego w Ostrowie Wielkopolskim  
w Ostrowie Wielkopolskim przy Al. Powstańców Wlkp.16,  
na dz. nr 8/9, 8/16 (obręb 0078)**

**zmieniam przedmiotowe pozwolenie na budowę w zakresie:**

- **zmiany konstrukcyjno-architektonicznej**
- **zmiany zagospodarowania terenu**

autorzy projektu:

- mgr inż. Andrzej Cempel – uprawnienia w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
– nr uprawnień BN-10.9/24/83, wpis do WOIB nr WKP/BO/0482/01
- mgr inż. arch. Wojciech Gubała – uprawnienia w specjalności architektonicznej  
– nr uprawnień UAN.7342-71/91, wpis do WOIA RP nr WP-0291
- mgr inż. Wojciech Gąsiorek- uprawnienia w specjalności instalacyjnej  
– nr uprawnień WKP/0392/PWOE/12, wpis do WOIB nr WKP/IE/0084/13

## **UZASADNIENIE**

W dniu 3 stycznia 2023r Powiat Ostrowski z/s j/w, wystąpił do tutejszego Starostwa z wnioskiem o zmianę decyzji nr RPA.6740.1.2.2018 z dnia 09.01.2018r. o pozwoleniu na przebudowę i rozbudowę budynku Starostwa Powiatowego w Ostrowie Wielkopolskim przy ul. Al. Powstańców Wlkp. 16, na dz. nr 8/9, 8/16 (obręb 0078) w związku z zamiarem dokonania istotnego odstępstwa od zatwierdzonego projektu budowlanego w zakresie zmiany konstrukcyjno-architektonicznej i zagospodarowania terenu polegające na przebudowie wejścia głównego poprzez rozbudowę schodów i zadaszenia, rezygnacji z szybu windowego a dotychczasową windę przeznaczoną do rozbiórki pozostawiamy przy budynku Starostwa Powiatowego w Ostrowie Wielkopolskim.

Do wniosku dołączono zamienny projekt budowlany uwzględniający projektowane zmiany.

Po przeprowadzonej analizie akt sprawy tutejszy organ określił obszar oddziaływania, o którym mowa w art. 3 ust. 20 ustawy – Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.), inwestycji obejmujący działki nr 8/9 i 18/2 (obręb 0078) w Ostrowie Wielkopolskim.

Uwzględniając spełnienie przez inwestora warunków określonych w art. 36 a ustawy – Prawo budowlane, dających podstawę do zmiany decyzji o pozwoleniu na budowę, orzeczono jak w sentencji. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydała decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego).

## **POUCZENIE**

Od decyzji niniejszej przysługuje Stronom odwołanie do Wojewody Wielkopolskiego, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Zgodnie z Ustawą o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r., poz. 1923) odstąpiono od pobrania opłaty skarbowej.



Z up. STAROSTY

*Sławomir Tyburec*  
Kierownik Referatu Pozyskiwania  
Środków Zewnętrznych

**Otrzymują:**

1. Powiat Ostrowski  
Al. Powstańców Wielkopolskich 16, 63-400 Ostrów Wlkp.
2. Gmina Miasto Ostrów Wielkopolski  
Al. Powstańców Wielkopolskich 18, 63-400 Ostrów Wlkp.

Do wiadomości:

1. Prezydent Miasta Ostrów Wielkopolski (epuap)
2. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego  
w Ostrowie Wielkopolskim (decyzja ostateczna)
3. Urząd Miejski Ostrów Wielkopolski – Wydział Finansowy (epuap)
4. a/a D.S.