

Nr sprawy: FZ.271.12.2024

## Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ)

Zamawiający:

**Gmina Chojnice**

ul. 31 Stycznia 56a, 89 – 600 Chojnice

NIP: 555-19-08-755, REGON: 092351268

tel.: +48 52 88 013 03

e-mail: [gmina@gminachojnice.com.pl](mailto:gmina@gminachojnice.com.pl)

strona internetowa: <https://gminachojnice.pl>

**Przedmiotem zamówienia jest zadanie pn.:**

***„Wykonanie prac konserwatorskich kapliczek w m. Lichnowy, Angowice, Cołdanki,  
Kłodawa, Charzykowy i dzwonnicy w Angowicach”***

**Tryb udzielenia zamówienia:**

Postępowanie prowadzone w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku *Prawo zamówień publicznych* (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.).

**Informacja o zamówieniu została umieszczona:**

- w Biuletynie Zamówień Publicznych oraz
- na stronie internetowej <https://platformazakupowa.pl/pn/gminachojnice>

**Zatwierdził:**

**Chojnice, dnia 03 lipca 2024 roku**

## §1

### DANE ZAMAWIAJĄCEGO

Nazwa:

**Gmina Chojnice**

Adres:

**ul. 31 Stycznia 56a, 89 – 600 Chojnice**

Telefon nr:

**+48 52 88 013 02**

Adres poczty elektronicznej:

**[gmina@gminachojnice.com.pl](mailto:gmina@gminachojnice.com.pl)**

Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

**<https://platformazakupowa.pl/pn/gminachojnice>**

Strona internetowa Zamawiającego:

**<https://gminachojnice.pl>**

## §2

**ADRES STRONY INTERNETOWEJ, NA KTÓREJ UDOSTĘPNIANE BĘDĄ ZMIANY I WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ ORAZ INNE DOKUMENTY ZAMÓWIENIA BEZPOŚREDNIO ZWIĄZANE Z POSTĘPOWANIEM O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

**<https://platformazakupowa.pl/pn/gminachojnice>**

## §3

### TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Postępowanie niniejsze prowadzone jest w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku - **Prawo zamówień publicznych** (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.).
2. Ilekroć w niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia użyte jest pojęcie „ustawa”, należy przez to rozumieć ustawę *Prawo zamówień publicznych*, o której mowa w ust. 1.
3. Wartość szacunkowa zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 3 ust. 3 ustawy.
4. Rodzaj zamówienia: **roboty budowlane**.
5. W sprawach nieuregulowanych ustawą stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – **Kodeks cywilny** (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1610 z późn. zm.).
6. Podstawa prawna opracowania Specyfikacji Warunków Zamówienia:
  - 1) ustawa *Prawo zamówień publicznych*;

- 2) rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. z 2020 r., poz. 2415 z późn. zm.);
- 3) rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020 r., poz. 2452).

#### §4

#### **INFORMACJA, CZY ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE WYBÓR NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY Z MOŻLIWOŚCIĄ PROWADZENIA NEGOCJACJI**

Zamawiający **nie przewiduje** wyboru najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji.

#### §5

#### **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem zamówienia jest przeprowadzenie prac konserwatorskich w następujących obiektach wpisanych do Gminnego Rejestru Zabytków w następującym zakresie:

##### **A. Dzwonnica w miejscowości Charzykowy:**

1. Fundamenty:

W obrębie fundamentów, należy wykonać opaskę wokół ścian, zasypaną kruszywem kamiennym tłuczeń lub otoczaki frakcji 31,5 - 63 mm umożliwiającą swobodne odparowanie wód opadowych z gruntu.

2. Schody:

Wykonać schody zewnętrzne, z granitu płomieniowanego. (stopień 35\*15\*2,95cm)

3. Mury:

- a) Dezynfekcja powierzchni murów ceglanych celem eliminacji porostów metodą aplikacji pędzlem lub przez natrysk. Proponowany preparat np. Biotin T
- b) Aplikacja środka grzybobójczego Remmers BFA.
- c) Oczyszczenie spoin cegieł w miejscach wykruszeń, spękań, ubytków, na głębokość min. 2-3 cm lub na głębokość równą podwójnej szerokości spoiny.

- d) Wypełnić oczyszczone spoiny (w miejscu ubytków) zaprawą np. FUGENMORTELTOK i ZF oraz HISTORIC FUGENMORTELTOK). Spoinować do lica murów wszystkie spoiny nie pozostawiając pustek.
- e) Po niezbędnej 2 - 4 dniowej przerwie wykonać mechaniczne czyszczenie powierzchni przegrzaną parą wodną pod ciśnieniem o temperaturze ok. 160 °C
- f) Osłabioną cegłę ceramiczną, należy wzmocnić przy zastosowaniu KSE - 300. Niewielkie ubytki cegły można uzupełniać bezskurczowymi zaprawami specjalistycznymi
- g) W ścianach szczytowych (narożnik od strony budynku biblioteki) z widocznymi pęknięciami wykonać przemurowanie w celu zszycia muru ceglanego
- h) Usunąć gałęzie drzew przylegających do ścian powodujących ich zawilgocenie.

#### 4. Stolarka okienna i drzwiowa:

- a) Drzwi i okna ramowo-żaluzjowe należy poddać pełnej konserwacji.
- b) Rozmontować złącza i na nowo zakołkować.
- c) Większe destrukty uzupełnić wstawkami flekowymi, mniejsze ubytki wypełnić kitami klejowo-trocinowymi.
- d) Użyć impregnatów wzmacniających strukturę, biobójcze, ognioochronne, hydrofobowe, zadbać o wykończenia estetyczne podkreślające drewniany materiał (nie stosować farb kryjących).
- e) Drzwi wejściowe po usunięciu starej farby pomalować farbą kryjącą w kolorze zbliżonym do istniejącego.

#### 5. Dach:

- a) Odtworzyć dach dwuspadowy
- b) Odtworzyć murowany szczyt od strony wschodniej, do murowania użyć cegły z rozbiórki nawiązującej kolorem do cegły istniejącej.
- c) Pokrycie dachowe z blach tytanowo-cynkowej na rąbek stojący. Wykonać niezbędne opierzenia oraz rynny i rury spustowe zabezpieczające obiekt przed zachlapywaniem wodą opadową.
- d) Elementy blacharskie z blachy tytanowo-cynkowej.

#### 6. Tynki wewnętrzne, wnęki i figurki:

- a) Usunąć tynki - okładzinę z płyty gipsowo-kartonowej (ściany i sufit) i wykonać tynk z zapraw renowacyjnych - obrzutka VORSPRIZMORTELTOK, tynk renowacyjny SANIERPUTZ.

- b) Malowanie wnek i wnętrza farbą np. Histolith w kolorze - stary biały
- c) Renowacja figur, wnek.

**B. Dzwonnica w miejscowości Angowice:**

**1. Fundamenty:**

W obrębie fundamentów, należy wykonać opaskę wokół ścian, zasypaną kruszywem kamiennym tłuczeń lub otoczaki frakcji 31,5 - 63 mm umożliwiającą swobodne odparowanie wód opadowych z gruntu.

**2. Stopień:**

Wykonać stopień zewnętrzne, z granitu płomieniowanego.

**3. Mury:**

- a) Dezynfekcja powierzchni murów ceglanych celem eliminacji porostów metodą aplikacji pędzlem lub przez natrysk. Proponowany preparat np. Biotin T
- b) Aplikacja środka grzybobójczego Remmers BFA.
- c) Oczyszczenie spoin cegieł w miejscach wykruszeń, spękań, ubytków, na głębokość min. 2-3 cm lub na głębokość równą podwójnej szerokości spoiny.
- d) Wypełnić oczyszczone spoiny (w miejscu ubytków) zaprawą np. FUGENMORTEL TK i ZF oraz HISTORIC FUGENMORTEL). Spoinować do lica murów wszystkie spoiny nie pozostawiając pustek.
- e) Po niezbędnej 2 - 4 dniowej przerwie wykonać mechaniczne czyszczenie powierzchni przegrzaną parą wodną pod ciśnieniem o temperaturze ok. 160 °C
- f) ą pod ciśnieniem o temperaturze ok. 160 °C
- g) Osłabioną cegłę ceramiczną, należy wzmocnić przy zastosowaniu KSE - 300. Niewielkie ubytki cegły można uzupełniać bezskurczowymi zaprawami.
- h) W ścianach szczytowych (narożnik od strony budynku biblioteki) z widocznymi pęknięciami wykonać przemurowanie w celu zszycia muru ceglanego

**4. Stolarka okienna i drzwiowa:**

- a) Drzwi i okna ramowo-żaluzjowe należy poddać pełnej konserwacji.
- b) Rozmontować złącza i na nowo zakołkować.
- c) Większe destrukty uzupełnić wstawkami flekowymi, mniejsze ubytki wypełnić kitami klejowo-trocinowymi.

- d) Użyć impregnatów wzmacniających strukturę, biobójcze, ognioochronne, hydrofobowe, zadbać o wykończenia estetyczne podkreślające drewniany materiał (nie stosować farb kryjących).
- e) Uzupełnić okapnik.
- f) Drzwi wyposażyć w zamknięcie (zamek).
- g) Drzwi wejściowe po usunięciu starej farby pomalować farbą kryjącą w kolorze zbliżonym do istniejącego.

5. Dach:

- a) W obrębie dachu, wymienić zniszczone krokwie, murłaty, płatwie, zastrzały.
- b) Wymienić deskowanie (deska gr. 25mm)
- c) Elementy drewniane zaimpregnować preparatem, który posiada właściwości owadobójcze, grzybobójcze oraz nadaje elementom drewnianym cechę nie zapalności oraz nierozprzestrzeniania ognia.
- d) Wymienić pokrycie dachu (papa zgrzewalna podkładowa + papa zgrzewalna nawierzchniowa).
- e) Wykonać opierzenia oraz rynny i rury spustowe z blachy tytanowo-cynkowej.

6. Strop międzykondygnacyjny:

- a) Wymienić drewniany strop międzykondygnacyjny . Strop nagi, belki stropowe o przekroju 12/12 cm, podłoga z desek grub. 32 mm układanych z centymetrową szczeliną.
- b) Elementy żelazne (kotwy belek stropowych) odrdzewić i zabezpieczyć antykorozyjnie farbą wierzchnią w kolorze czerni matowej.
- c) Elementy drewniane zaimpregnować preparatem, który posiada właściwości owadobójcze, grzybobójcze oraz nadaje elementom drewnianym cechę nie zapalności oraz nierozprzestrzeniania ognia.

7. Tynki wewnętrzne, wnęki i figurki:

- a) Usunąć istniejące tynki.
- b) Wykonać tynk z zapraw renowacyjnych - obrzutka VORSPRIZMORTEL, tynk renowacyjny SANIERPUTZ.
- c) Malowanie wnęk i wnętrza farbą np. Histolith w kolorze - stary biały

**C. Kapliczka w miejscowości Angowice:**

- 1. Dezynfekcja powierzchni murów ceglanych celem eliminacji porostów metodą aplikacji pędzlem lub przez natrysk. Proponowany preparat np. Biotin T

2. Aplikacja środka grzybobójczego Remmers BFA.
3. Czyszczenie powierzchni przegrzaną parą wodną pod ciśnieniem o temperaturze ok. 160 °C
4. Naprawa spoinowania (usunięcie zmurszałych spoin, uzupełnienie spoinowania)
5. Impregnacja, wzmocnienie, uszczelnienie, zabezpieczenie przed zabrudzeniem i porostami, preparatem krzemoorganicznym Remmers KSE 300. Aplikacja ręcznie przez naniesienie pędzlem.
6. Naprawa stolarki okiennej - po oczyszczeniu z wcześniejszych warstw malarskich, pokryta ponownie farbą olejno-ftalową w zastanym kolorze.
7. Wykonanie pokrycia dachowego z blachy tytanowo-cynkowej.
8. Malowanie wnętrza farbą w kolorze - stary biały.
9. Usunięcie gałęzi opierających się dachu kapliczki.
10. Wykonanie opaski wokół kapliczki z kostki granitowej płomieniowanej wraz z obrzeżem - opornikiem granitowym płomieniowanym.

**D. Kapliczka w miejscowości Lichnowy:**

1. Dezynfekcja powierzchni murów ceglanych celem eliminacji porostów i zabrudzenia, metodą aplikacji pędzlem lub przez natrysk. Proponowany preparat np. Biotin T
2. Aplikacja środka grzybobójczego Remmers BFA.
3. Czyszczenie powierzchni przegrzaną parą wodną pod ciśnieniem o temperaturze ok. 160 °C
4. Naprawa spoinowania i wymiana uszkodzonych cegieł (usunięcie zmurszałych spoin, uzupełnienie spoinowania, wymiana uszkodzonych i zmurszałych cegieł)
5. Impregnacja, wzmocnienie, uszczelnienie, zabezpieczenie przed zabrudzeniem i porostami, preparatem krzemoorganicznym Remmers KSE 300. Aplikacja ręcznie przez naniesienie pędzlem.
6. Naprawa stolarki okiennej - po oczyszczeniu z wcześniejszych warstw malarskich, pokryta ponownie farbą olejno-ftalową w zastanym kolorze.
7. Wykonanie pokrycia dachowego z blachy tytanowo-cynkowej.
8. Renowacja figur, wnętrza i krzyża.
9. Usunięcie gałęzi opierających się dachu kapliczki.
10. Rozbiórka postumentu betonowego i zastąpienie go opaską wokół kapliczki z kostki granitowej płomieniowanej wraz z obrzeżem - opornikiem granitowym płomieniowanym.

**E. Kapliczka w miejscowości Cołdanki:**

1. Czyszczenie elewacji wodą lub parą wodną pod ciśnieniem.
2. Dezynfekcja powierzchni murów celem eliminacji porostów i zabrudzenia, metodą aplikacji pędzlem lub przez natrysk. Proponowany preparat np. Biotin T
3. Aplikacja środka grzybobójczego Remmers BFA.
4. Wykonanie pokrycia dachowego z blachy tytanowo-cynkowej wraz z pasami nadrynnowymi.
5. Odbicie słabych tynków wapiennych i ich uzupełnienie.
6. Wyrównanie chłonności i zwiększenia przyczepności podłoża poprzez gruntowanie ściany preparatem wzmacniającym podłoże, (np: Remmers - Silikatfestiger,).
7. Malowanie – nałożenie powłoki malarskiej poprzez dwukrotne przemaalowanie tynku otwartą dyfuzyjnie farbą, silikonową, kolory dobrano wg wzornika Histolith firmy Caparol, ściany Umbra Grünlich 60, gzymsy Umbra Grünlich 50.
8. Renowacja figur i wnęk i krzyża.
9. Stolarka okienna po oczyszczeniu z wcześniejszych warstw malarskich, pokryta ponownie farbą olejno-ftalową w zastanym kolorze.
10. Oczyszczenie i konserwacja, malowanie krzyża drewnianego farbą alkidową.
11. Malowanie wnęk farbą w kolorze - stary biały, odświeżenie i oczyszczenie figur.
12. Wykonanie opaski wokół kapliczki z kostki granitowej płomieniowanej obrzeżonej opornikiem granitowym płomieniowanym
13. Rozbiórka istniejącego ogrodzenia z prętów stalowych i wykonanie nowego o wys. 50 - 60 cm z prętów stalowych kwadratowych 40 x 40 mm (elementy poziome i słupki) i 20 x 20 mm (elementy pionowe, tralki, skręcane). Zabezpieczenie powłoką cynkową i malowanie farbami proszkowymi.

**F. Kapliczka w miejscowości Kłodawa:**

1. Czyszczenie elewacji wodą lub parą wodną pod ciśnieniem.
2. Dezynfekcja powierzchni murów celem eliminacji porostów i zabrudzenia, metodą aplikacji pędzlem lub przez natrysk. Proponowany preparat np. Biotin T
3. Aplikacja środka grzybobójczego Remmers BFA.



**Szczegółowe informacje zawarte są w dokumentacji technicznej i SST.**

**2. Oznaczenie wg wspólnego słownika CPV:**

**Przedmiot główny:**

- **45.00.00.00-7** roboty budowlane

**Przedmioty dodatkowe:**

- **45.21.23.60-7** roboty budowlane w zakresie obiektów sakralnych
- **45.21.23.61-4** roboty budowlane w zakresie kościołów

**3. Zamawiający stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy *Pzp*, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – *Kodeks pracy*.**

Rodzaje czynności niezbędnych do realizacji zamówienia do wykonania, których Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- **roboty budowlane wynikające z dokumentacji projektowej.**

**4. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w **ust. 3** czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:**

- a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonania ich ocen,**
- b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów,**
- c) przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.**

**5. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w **ust. 3** czynności w trakcie realizacji zamówienia:**

- a) oświadczenie zatrudnionego pracownika;**
- b) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego;**
- c) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie**

realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy;

- d)** innych dokumentów (np. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy);

- zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.

- 6.** Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazanie w **ust. 3** czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w projekcie umowy (Załącznik nr 4 do SWZ). Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazanie w **ust. 3** czynności.
- 7.** W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
- 8.** W dokumentacji projektowej stanowiącej opis przedmiotu zamówienia zastosowano przepisy artykułu 100 ust. 1 ustawy, tj. uwzględniono wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników.
- 9.** Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania wszystkich robót zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej, obowiązującymi normami oraz dokumentacją, umową i uzgodnieniami dokonanymi w trakcie realizacji umowy.
- 10.** W przypadkach, kiedy w opisie przedmiotu zamówienia wskazane zostały znaki towarowe, patenty, pochodzenie, źródło lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, co prowadziłoby do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych Wykonawców lub produktów, oznacza to, że Zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób i jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia. W takich sytuacjach ewentualne wskazania na znaki towarowe, patenty, pochodzenie, źródło lub szczególny proces, należy odczytywać z wyrazami „lub równoważne”.

11. W sytuacjach, kiedy Zamawiający opisuje przedmiot zamówienia poprzez odniesienie się do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 *Pzp*, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, a wskazane powyżej odniesienia należy odczytywać z wyrazami „lub równoważne”.
12. Pod pojęciem rozwiązań równoważnych Zamawiający rozumie taki sprzęt, który posiada parametry techniczne i funkcjonalne spełniające co najmniej warunki określone w opisie przedmiotu zamówienia. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany udowodnić w ofercie, że proponowane rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia.
13. Zastosowane materiały i urządzenia winny odpowiadać deklaracjom zgodności z Polskimi Normami, atestami i aprobatami technicznymi. Podane w niniejszej SWZ oraz załącznikach do niej nazwy własne (pochodzenie, producent, itd.) mają jedynie charakter pomocniczy dla określenia podstawowych parametrów i cech zastosowanych materiałów, produktów, urządzeń czy wyposażenia. **Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnych.** Produkt równoważny to taki, który ma te same cechy funkcjonalne, co wskazany w dokumentacji konkretny z nazwy lub pochodzenia produkt. Jego jakość nie może być gorsza od jakości określonego w specyfikacji i dokumentacji budowlanej produktu oraz powinien mieć parametry nie gorsze niż wskazany produkt.

## §6

### TERMINY WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Do 3 miesięcy od dnia zawarcia umowy.

## §7

### WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ PODSTAWY WYKLUCZENIA

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
- 1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym  
Zamawiający nie określa warunku udziału w postępowaniu w tym zakresie;
  - 2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów  
Zamawiający nie określa warunku udziału w postępowaniu w tym zakresie;
  - 3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej  
Zamawiający nie określa warunku udziału w postępowaniu w tym zakresie;
  - 4) zdolności technicznej lub zawodowej

Dla uznania, że Wykonawca spełnia warunek, o którym mowa w pkt. 4, Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał się:

- wykonaniem co najmniej jednej roboty (tj. w ramach jednej umowy) tj. obejmującej **wykonanie prac konserwatorskich przy zabytku i /lub remontu zabytku i /lub konserwacji całościowej zabytku** o wartości minimum **200.000,00 zł brutto** - wykonanej nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie  
oraz
- dysponuje osobą do kierowania robotami budowlanymi - Kierownik Budowy, który:
  - a) posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub architektonicznej,
  - b) posiada co najmniej 18 miesięcy doświadczenia zawodowego przy kierowaniu robotami budowlanymi prowadzonymi przy zabytkach nieruchomych,
  - c) jest członkiem właściwej Izby samorządu zawodowego.

**Dla uniknięcia wątpliwości Zamawiający informuje, że będzie weryfikował warunki udziału w postępowaniu w oparciu o definicje zawarte w ustawie „Prawo budowlane” oraz aktach wykonawczych do nich.**

2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy *Pzp*.

Zgodnie z powyższym (z zastrzeżeniem zapisów art. 110 ust. 2 ustawy) z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy Wykonawcę:

- 2.1** będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
- a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 *Kodeksu karnego*,
  - b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a *Kodeksu karnego*,
  - c) o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a *Kodeksu karnego*, w art. 46 - art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. *o sporcie* lub w art. 54 ust. 1-4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. *o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych*,
  - d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a *Kodeksu karnego*, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 *Kodeksu karnego*,

**e)** o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 *Kodeksu karnego*, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,

**f)** powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. *o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej* (Dz. U. poz. 769),

**g)** przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 *Kodeksu karnego*, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 *Kodeksu karnego*, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d *Kodeksu karnego*, lub przestępstwo skarbowe,

**h)** o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. *o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej* - lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;

**2.2** jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 2.1 powyżej;

**2.3** wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że Wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;

**2.4** wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;

**2.5** jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi Wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. *o ochronie konkurencji i konsumentów*, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;

**2.6** jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego Wykonawcy lub podmiotu, który należy z Wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. *o ochronie konkurencji*

*i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;*

**Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania.**

3. Nadto o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 roku *o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.*

Zgodnie z tą podstawą z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy:

**3.1** Wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

**3.2** Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. *o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu* (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

**3.3** Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. *o rachunkowości* (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

**Powyższe wykluczenie następować będzie na okres trwania ww. okoliczności.**

W przypadku Wykonawcy wykluczonego na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy, Zamawiający odrzuca ofertę takiego Wykonawcy, nie zaprasza go do złożenia oferty dodatkowej, odpowiednio do trybu stosowanego do udzielenia zamówienia publicznego oraz etapu prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Kontrola udzielania zamówień publicznych w zakresie zgodności z art. 7 ust. 1 ustawy będzie wykonywana zgodnie z art. 596 ustawy *Pzp*.

Jako sankcję przewidziano również karę pieniężną nakładaną na osoby lub podmioty podlegające wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy, które w okresie tego wykluczenia ubiegają się o udzielenie zamówienia publicznego lub biorą udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Przy czym, przez ubieganie się o udzielenie zamówienia publicznego rozumie się złożenie oferty lub przystąpienie do negocjacji.

**Kara pieniężna** nakładana będzie przez Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych, w drodze decyzji, w wysokości **do 20.000.000,00 zł.**

## §8

### WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA (PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE)

1. W celu wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do jego wykluczenia Zamawiający żąda dostarczenia oświadczenia potwierdzającego spełnianie warunków udziału w postępowaniu (opisanych w § 7 ust. 1 SWZ) oraz brak podstaw wykluczenia z postępowania (opisanych w § 7 ust. 2 oraz ust. 3 SWZ) – zgodnie z **Załącznikiem nr 2 do SWZ**.
2. W przypadku **wspólnego ubiegania** się o zamówienie przez Wykonawców, **oświadczenie**, o którym mowa w ust. 1 **składa każdy z Wykonawców** wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie to ma potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
3. **Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów** (o których to mowa w ust. 7 poniżej), w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu **składa oświadczenie**, o którym mowa w ust. 1, **tych podmiotów**.
4. Zgodnie z art. 274 ustawy Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona, zostanie wezwany przez Zamawiającego do złożenia w wyznaczonym terminie, **nie krótszym niż 5 dni** od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień ich złożenia.
5. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu Zamawiający wezwie do złożenia następujących dokumentów:
  - **wykazu robót budowlanych** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich **5 lat**, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, zgodnie z **Załącznikiem nr 3 do SWZ**, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty.



6. Wykonawca **nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych**, które Zamawiający posiada, **jeżeli Wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność**.
7. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, w **stosownych sytuacjach** oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, **polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby**, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
8. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż „*stosowna sytuacja*”, o której mowa powyżej wystąpi w przypadku, kiedy:
  - a) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów udowodni Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
  - b) Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem Wykonawcy
  - c) w odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
9. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, **składa**, wraz z wnioskiem o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo odpowiednio **wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów** na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.
10. Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy oraz jeżeli to dotyczy, kryteriów selekcji, a także bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem Wykonawcy.

11. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia **Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów** udostępniających zasoby, **jeśli podmioty te wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.**
12. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, odpowiada solidarnie z Wykonawcą, który polega na jego sytuacji finansowej lub ekonomicznej, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów podmiot ten nie ponosi winy.
13. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.
14. Wykonawca **nie może, po upływie terminu składania** wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo **ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby**, jeżeli na etapie składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.
15. W przypadku, **wspólnego składania oferty**, Wykonawcy **ustanawiają pełnomocnika** do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
16. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z Wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. **W takim przypadku Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni Wykonawcy.**
17. Jeżeli Wykonawca nie złożył oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1, podmiotowych środków dowodowych, innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu lub są one niekompletne lub zawierają błędy, Zamawiający wzywa Wykonawcę odpowiednio do ich złożenia, poprawienia lub uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba że wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo oferta Wykonawcy podlegają odrzuceniu bez

względem na ich złożenie, uzupełnienie lub poprawienie lub zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.

18. Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, lub złożonych podmiotowych środków dowodowych lub innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu.

## **§9**

### **INFORMACJE O ŚRODKACH KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ, PRZY UŻYCIU KTÓRYCH ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KOMUNIKOWAŁ SIĘ Z WYKONAWCAMI, ORAZ INFORMACJE O WYMAGANIACH TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH SPORZĄDZANIA, WYSYŁANIA I ODBIERANIA KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ ORAZ OSOBY UPRAWNIONE DO KOMUNIKOWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI**

1. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami są: **Marcin Belzerowski** (w zakresie przedmiotu zamówienia) oraz **Łukasz Dziecielski** (w zakresie procedury przetargowej) adresy e-mail:  
[belzerowski@gminachojnice.com.pl](mailto:belzerowski@gminachojnice.com.pl)  
[pr@gminachojnice.com.pl](mailto:pr@gminachojnice.com.pl)
2. Postępowanie prowadzone jest elektronicznie w języku polskim za pośrednictwem Platformy Zakupowej (dalej jako „Platforma”) pod adresem:  
<https://platformazakupowa.pl/pn/gminachojnice>
3. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w tym wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje, przekazywane są drogą elektroniczną za pośrednictwem Platformy i formularza „Wyślij wiadomość do Zamawiającego”. Za datę przekazania (wpływu) oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem Platformy poprzez kliknięcie przycisku „Wyślij wiadomość do zamawiającego” po których pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do Zamawiającego.
4. Zamawiający będzie przekazywał informacje Wykonawcom drogą elektroniczną za pośrednictwem Platformy. Informacje dot. odpowiedzi na pytania, zmiany SWZ, zmiany terminu składania i otwarcia ofert Zamawiający będzie zamieszczał na Platformie w sekcji „Komunikaty”.
5. Korespondencja, której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny Wykonawca będzie przekazywana drogą elektroniczną za pośrednictwem Platformy do tego konkretnego Wykonawcy.
6. Wykonawca jako profesjonalista powinien sprawdzać komunikaty i wiadomości bezpośrednio na Platformie, gdyż system powiadomień może ulec awarii lub powiadomienie może trafić do folderu SPAM.
7. Zamawiający, zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 roku w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji

*oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie* (Dz. U. z 2020 r., poz. 2452) określa niezbędne wymagania sprzętowo – aplikacyjne umożliwiające pracę na Platformie:

- stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s,
- komputer klasy PC lub MAC, o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB RAM, procesor Intel IV 2 GHz lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych – MS Windows 7, Mac Os X 10 4, Linux lub ich nowsze wersje,
- zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa, w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 10 0.,
- włączona obsługa JavaScript,
- zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf,
- Platforma działa według standardu przyjętego w komunikacji sieciowej – kodowanie UTF8,
- Oznaczenie czasu odbioru danych przez Platformę Zakupową stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar.

**8.** Wykonawca przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:

- a) akceptuje warunki korzystania z Platformy, określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin> w zakładce „Regulamin” oraz uznaje go za wiążący,
- b) zapoznał się i stosuje się do Instrukcji składania ofert/wniosków dostępnej [pod linkiem](#).

**9.** Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z Platformy dotyczące w szczególności logowania, pobrania dokumentacji, składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu Platformy znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem:

<https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.

**10.** W **sytuacjach awaryjnych** np. braku działania Platformy Zamawiający dopuszcza możliwość komunikacji z Wykonawcami za pomocą poczty elektronicznej na adresy e-mail wskazane w ust. 1.

**11.** Sposób sporządzania dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń musi być zgodny

z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 roku „w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie” oraz rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 roku „w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy”.

12. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia.
13. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na **2 dni** przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż na **4 dni** przed upływem terminu składania ofert.
14. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w ust. 13, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
15. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w ust. 13.
16. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający udostępnia, bez ujawniania źródła zapytania, na stronie internetowej prowadzonego postępowania, a w przypadkach, o których mowa w art. 280 ust. 2 i 3 ustawy, przekazuje Wykonawcom, którym udostępnił odpowiednio SWZ albo opis potrzeb i wymagań.
17. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SWZ. Dokonaną zmianę Specyfikacji Zamawiający udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
18. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania. W przypadku braku potwierdzenia otrzymania dokumentu, domniemywa się, że Wykonawca mógł zapoznać się z jego treścią w momencie przesłania drogą elektroniczną.
19. Wyjaśnienia SWZ stanowią integralną część SWZ.

## §10

### WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Zamawiający nie żąda od Wykonawców wniesienia wadium

## §11

### TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert **do dnia 17.08.2024 roku.**
2. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą określonego w SWZ, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą **zwróci się jednokrotnie** do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.
3. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w ust. 2, wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania oferta.
4. W przypadku gdy Zamawiający żąda wniesienia wadium, przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium, albo jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

## §12

### OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę na formularzu ofertowym stanowiącym **Załącznik nr 1 do SWZ - za pośrednictwem Platformy zakupowej: <https://platformazakupowa.pl/pn/gminachojnice>.**
2. Treść oferty musi odpowiadać treści Specyfikacji Warunków Zamówienia.
3. **Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.**
4. Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert częściowych.
5. Zamawiający **nie dopuszcza** składania oferty wariantowej.
6. Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, o których mowa w rozporządzeniu „*w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy*”, składa się w formie elektronicznej, w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, w zakresie i sposobie określonym w przepisach wydanych na podstawie art. 70 ustawy.

7. Oferta musi zawierać wymagane dokumenty określone w pkt 14 poniżej.
8. Załączniki winny zostać wypełnione przez Wykonawcę ściśle według warunków i postanowień zawartych w SWZ. W przypadku, gdy jakakolwiek część powyższych dokumentów nie dotyczy Wykonawcy, wpisuje „NIE DOTYCZY”.
9. Zamawiający zaleca wykorzystanie formularzy załączników zawartych w niniejszej SWZ. Dopuszcza się złożenie w ofercie załączników sporządzonych przez Wykonawcę, jednakże muszą one zawierać dane wymagane przez Zamawiającego.
10. Oferta, dokumenty i oświadczenia powinny być podpisane przez osobę/y upoważnione do reprezentowania.
11. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy „o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji”, jeżeli Wykonawca, wraz z przekazaniem takich informacji, zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 222 ust. 5 ustawy.
12. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy „o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji”, które Wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa powinny zostać złożone na Platformie zgodnie z jej instrukcją.
13. Elektronicznego poświadczenia za zgodność z oryginałem należy dokonać zgodnie z rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 roku „w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie”.
14. Na ofertę Wykonawcy składa się:
  - a) formularz ofertowy na załączonym formularzu stanowiącym **Załącznik nr 1 do SWZ**,
  - b) oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp stanowiące **Załącznik nr 2 do SWZ**,
  - c) pełnomocnictwo *(jeżeli dotyczy)*,
  - d) zobowiązanie podmiotu trzeciego udostępniającego zasoby *(jeżeli dotyczy)*,
  - e) oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp oraz w §8 ust. 16 niniejszej SWZ *(jeżeli dotyczy)*,

## §13

### SPOSÓB ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Ofertę wraz załącznikami należy złożyć za pośrednictwem Platformy pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/gminachojnice> w terminie do **19.07.2024 roku** do godz. **12:00**.
2. Do oferty należy dołączyć wszystkie wymagane dokumenty wskazane w niniejszej SWZ.
3. Oferta składana elektronicznie musi zostać podpisana elektronicznym podpisem kwalifikowanym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Zalecamy (nieobowiązkowo) stosowanie podpisu na każdym załączonym pliku osobno. **Jednocześnie Zamawiający dopuszcza** możliwość złożenia podpisu na skompresowanej paczce (bądź scalonych dokumentach) zawierającej dokumenty składające się na ofertę.
4. **Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca złożenia, zmiany i wycofania oferty znajduje się na stronie internetowej pod adresem <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.**
5. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **19.07.2024 roku** o godz. **12:30** przy użyciu aplikacji Platformy zakupowej Zamawiającego.
6. Zamawiający, najpóźniej **przed otwarciem ofert**, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
7. Zamawiający, niezwłocznie **po otwarciu ofert**, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
  - a) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania Wykonawców, których oferty zostały otwarte;
  - b) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.
8. W przypadku wystąpienia awarii systemu teleinformatycznego, która spowoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii.
9. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
10. Informacje, o których mowa w ust. 7 powyżej, Zamawiający udostępni na Platformie w zakładce „Komunikaty”.
11. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz z wyjątkiem sytuacji opisanej w ust. poniżej, dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.



12. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert oraz przedmiotowych środków dowodowych lub innych składanych dokumentów lub oświadczeń. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym, a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz z uwzględnieniem ust. poniżej oraz art. 187 ustawy *Pzp*, dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.
13. Zamawiający poprawia w ofercie:
- a) oczywiste omyłki pisarskie,
  - b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
  - c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z dokumentami zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty
- niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
14. W przypadku, o którym mowa w ust. 13 lit. „c” powyżej, Zamawiający wyznacza Wykonawcy odpowiedni termin na wyrażenie zgody na poprawienie w ofercie omyłki lub zakwestionowanie jej poprawienia. **Brak odpowiedzi w wyznaczonym terminie uznaje się za wyrażenie zgody** na poprawienie omyłki.

## §14

### OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Wykonawca określi w sposób podany w formularzu ofertowym cenę oferty, która stanowić będzie **wynagrodzenie ryczałtowe**, za realizację całego przedmiotu zamówienia.
2. Cena oferty brutto musi być podana cyfrowo i słownie, wyrażona w złotych polskich w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku (grosze), przy czym końcówki od 0 do 4 należy zaokrąglić w dół, a od 5 do 9 w górę.
3. Stawka podatku VAT bądź zwolnienie z VAT muszą zostać określone zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
4. Wykonawca winien przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia. W związku z powyższym zaleca się bardzo szczegółowe sprawdzenie warunków wykonania zamówienia.
5. Cenę wykonania zamówienia należy ustalić w oparciu o dokumentację techniczną, wymagania SWZ, warunki umowy oraz obowiązujące normy, przepisy i wiedzę techniczną.
6. Wykonawca nie może podać ceny rażąco niskiej w stosunku do przedmiotu zamówienia, pod rygorem odrzucenia oferty.

7. Zamawiający przyjmuje, że cenę ryczałtową podano prawidłowo, bez względu na sposób jej obliczenia. Jeżeli cena ryczałtowa podana liczbą nie odpowiada cenie ryczałtowej podanej słownie, właściwa jest cena ryczałtowa podana liczbowo.

## §15

### **OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT**

1. Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród ofert nieodrzuconych na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w SWZ.
2. Przy wyborze oferty Zamawiający kierować się będzie następującymi kryteriami:

	<i><b>Opis kryteriów oceny</b></i>	<i><b>Znaczenie</b></i>
<b>A.</b>	<b>Cena</b>	<b>60%</b>
<b>B.</b>	<b>Okres gwarancji na roboty budowlane</b>	<b>40%</b>

#### **A/ Kryterium łącznej ceny brutto**

Zastosowanie będzie miał następujący wzór, wykorzystywany przy ocenie oferty:

$$A = \frac{\text{Cena oferowana najniższa}}{\text{Cena oferty badanej}} \times 100 \text{ pkt} \times 60\%$$

#### **B/ Kryterium okresu gwarancji na roboty budowlane**

Zastosowanie będzie miał następujący wzór, wykorzystywany przy ocenie oferty:

$$B = \frac{\text{Okres gwarancji oferty badanej w miesiącach}}{\text{Najdłuższy okres gwarancji spośród badanych ofert}} \times 100 \text{ pkt} \times 40\%$$

**Minimalny okres gwarancji wynosi 60 miesięcy, liczony od dnia odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.**

**Przy zaoferowaniu okresu gwarancji wynoszącego 60 miesięcy Wykonawca otrzyma w tym kryterium 0 pkt.**

**Maksymalny okres gwarancji oceniany przez Zamawiającego wynosi 84 miesiące.**

W przypadku zaproponowania przez Wykonawcę okresu gwarancji wynoszącego więcej niż 84 miesiące oceniona będzie wartość 84 miesięcy.

Oferty z okresem gwarancji jakości krótszym niż 60 miesięcy zostaną odrzucone.

3. W trakcie oceny ofert kolejno rozpatrywanym i ocenianym ofertom przyznawane są punkty za powyższe kryteria. Zastosowanie będzie miał następujący wzór:

$P \text{ (punkty)} = A+B$

4. **Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana ta, która uzyskała największą ilość punktów.**
5. W sytuacji, gdy Zamawiający nie będzie mógł dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, wezwie on Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w uprzednio złożonych przez nich ofertach.
6. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert lub innych składanych dokumentów lub oświadczeń. Wykonawcy są zobowiązani do przedstawienia wyjaśnień w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
7. Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę w terminie związania ofertą określonym w SWZ.
8. Jeżeli termin związania ofertą upłynie przed wyborem najkorzystniejszej oferty, Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta otrzymała najwyższą ocenę, do wyrażenia, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, pisemnej zgody na wybór jego oferty.
9. W przypadku braku zgody, o której mowa w ust. 8 powyżej, oferta podlega odrzuceniu, a Zamawiający zwraca się o wyrażenie takiej zgody do kolejnego Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, chyba że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania.
10. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

## **§16**

### **INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

1. Zamawiający zawrze umowę z Wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę w niniejszym postępowaniu.
2. Wykonawca, którego oferta została wybrana zobowiązany jest do podpisania umowy na warunkach wskazanych przez Zamawiającego.
3. Zamawiający **zawrze umowę** w sprawie zamówienia publicznego, z zastrzeżeniem art. 577 ustawy, w terminie nie krótszym niż **5 dni** od dnia

przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo **10 dni** - jeżeli zostało przesłane w inny sposób.

4. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminów, o których mowa w ust. 3, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia złożono **tylko jedną ofertę**.
5. **Jeżeli Wykonawca**, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, **uchyla się od zawarcia umowy** w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający **może dokonać ponownego badania i oceny ofert** spośród ofert pozostałych w postępowaniu Wykonawców oraz wybrać najkorzystniejszą ofertę albo unieważnić postępowanie.
6. W przypadku wyboru oferty najkorzystniejszej złożonej przez **Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia przed zawarciem umowy w sprawie udzielenia zamówienia należy dostarczyć umowę** regulującą współpracę tych Wykonawców.

## **§17**

### **WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

Zamawiający nie żąda zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

## **§18**

### **PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI TEJ UMOWY**

1. Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach jak umowa, której projekt stanowi **Załącznik nr 4 do SWZ**.
2. Zamawiający określi termin i miejsce zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego po wyborze najkorzystniejszej oferty.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmian zawartej umowy w stosunku do treści oferty w przypadkach określonych w załączonym projekcie umowy.

## **§19**

### **POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY**

1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym paragrafie przysługują Wykonawcy, uczestnikowi konkursu, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub

może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy.

2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.
3. Odwołanie przysługuje na:
  - 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania Wykonawców lub konkursie, w tym na projektowane postanowienie umowy;
  - 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania Wykonawców lub konkursie, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;
  - 3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia lub zorganizowania konkursu na podstawie ustawy, mimo że Zamawiający był do tego obowiązany.
4. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
5. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym.
6. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono złożone w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
7. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
8. Odwołanie wnosi się w terminie **5 dni** od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia - jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej albo w terminie **10 dni** - jeżeli informacja została przekazana w inny sposób.
9. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub konkursu lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie **5 dni** od dnia zamieszczenia

ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej.

10. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w art. 515 ust. 1 i 2 ustawy wnosi się w terminie **5 dni** od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
11. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.
12. **Dział IX „Środki Ochrony Prawnej”** ustawy *Prawo zamówień publicznych* zawiera szczegółowe regulacje prawne dotyczące środków ochrony prawnej.

## **§20**

### **INFORMACJA O PODWYKONAWCACH**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.
2. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Przepis art. 122 ustawy stosuje się odpowiednio.

## **§21**

### **INFROMACJA O OBOWIĄZKU OSOBISTEGO WYKONANIA PRZEZ WYKONAWCĘ KLUCZOWYCH ZADAŃ, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY DOKONUJE TAKIEGO ZASTRZEŻENIA ZGODNIE Z ART. 60 ORAZ ART. 121 USTAWY**

Zamawiający nie dokonuje zastrzeżenia osobistego wykonania kluczowych części zadań przez Wykonawcę.

## **§22**

### **WYMAGANIA DOTYCZĄCE UMOWY O PODWYKONAWSTWO, KTÓREJ PRZEDMIOTEM SĄ ROBOTY BUDOWLANE, KTÓRYCH NIESPEŁNIENIE SPOWODUJE ZGŁOSZENIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO ODPOWIEDNIO ZASTRZEŻEŃ LUB SPRZECIWU, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY OKREŚLA TAKIE WYMAGANIA**

Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane określone zostały w projekcie umowy, stanowiącym **Załącznik nr 4 do SWZ**.

### **§23**

**INFORMACJE O UMOWACH O PODWYKONAWSTWO, KTÓRYCH PRZEDMIOTEM SĄ DOSTAWY LUB USŁUGI, KTÓRE, Z UWAGI NA WARTOŚĆ LUB PRZEDMIOT TYCH DOSTAW LUB USŁUG, NIE PODLEGAJĄ OBOWIĄZKOWI PRZEDKŁADANIA ZAMAWIAJĄCEMU, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY OKREŚLA TAKIE INFORMACJE**

Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi określone zostały w projekcie umowy, stanowiącym **Załącznik nr 4 do SWZ**.

### **§24**

**PROCENTOWA WARTOŚĆ OSTATNIEJ CZĘŚCI WYNAGRODZENIA ZA WYKONANIE UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA NA ROBOTY BUDOWLANE, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY OKREŚLA TAKĄ WARTOŚĆ, ZGODNIE Z ART. 447 UST. 3**

Zamawiający nie wskazuje procentowej wartości ostatniej części wynagrodzenia za wykonanie umowy.

### **§25**

**OPIS CZĘŚCI ZAMÓWIENIA, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY DOPUSZCZA SKŁADANIE OFERT CZĘŚCIOWYCH**

**Nie dotyczy.** Zamówienie nie zostało podzielone na części z uwagi na jego zakres. Ponadto podział zamówienia na części groziłby nadmiernymi trudnościami technicznymi oraz potrzebą skoordynowania działań różnych Wykonawców realizujących poszczególne części zamówienia, co mogłoby poważnie zagrozić właściwemu wykonaniu zamówienia. Poza tym poważnym zagrożeniem dla trwałości zrealizowanej inwestycji byłoby podzielenie odpowiedzialności z tytułu gwarancji na większą liczbę podmiotów, co w sposób oczywisty mogłoby skutkować przerzucaniem się odpowiedzialności Wykonawców danego zakresu robót. Nadto Zamawiający nie przewidywał podziału zamówienia z uwagi na fakt, iż zaangażowanie do realizacji większej liczby podmiotów wyposażonych w specjalistyczny sprzęt obejmujących mały zakres zamówienia skutkowałby nadmiernym kosztem jego realizacji.

Nadto, podział zamówienia na części powinien odbywać się przy zachowaniu swobody autonomicznego podejmowania decyzji, na każdej podstawie jaką Zamawiający uzna za stosowną, nie podlegając nadzorowi administracyjnemu ani sądowemu. Brak możliwości zaskarżenia niedokonania podziału zamówienia na części wynika z orzecznictwa Trybunału Sprawiedliwości UE (zob. np. sprawa C-440/13), gdyż przedmiotem zaskarżenia byłoby kwestionowanie celowości

zaniechania podziału, ponieważ nie sposób sformułować zarzutu niezgodności z prawem takiego działania z uwagi na brak normy nakładającej obowiązek dzielenia. Brak norm prawnych obligujących do dzielenia zamówień uniemożliwia stawianie zarzutów w efekcie kontroli. Nie można zatem naruszyć przepisów, których brak.

## **§26**

**MAKSYMALNA LICZBA WYKONAWCÓW, Z KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY ZAWRZE UMOWĘ RAMOWĄ, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE ZAWARCIE UMOWY RAMOWEJ**

Nie dotyczy.

## **§27**

**INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 214 UST. 1 PKT 7 I 8 USTAWY, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE UDZIELENIE TAKICH ZAMÓWIEŃ**

Zamawiający **nie przewiduje** udzielania zamówień, o których mowa w tym paragrafie.

## **§28**

**OPIS SPOSOBU PRZEDSTAWIANIA OFERT WARIANTOWYCH ORAZ MINIMALNE WARUNKI, JAKIM MUSZĄ ODPOWIADAĆ OFERTY WARIANTOWE, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY WYMAGA LUB DOPUSZCZA ICH SKŁADANIE**

Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert wariantowych.

## **§29**

**ADRES POCZTY ELEKTRONICZNEJ LUB STRONY INTERNETOWEJ ZAMAWIAJĄCEGO**

Strona internetowa: <https://gminachojnice.pl>

Adres e-mail: [gmina@gminachojnice.com.pl](mailto:gmina@gminachojnice.com.pl)

Platforma zakupowa: <https://platformazakupowa.pl/pn/gminachojnice>

## **§30**

**INFORMACJE DOTYCZĄCE WALUT OBCYCH, W JAKICH MOGĄ BYĆ PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE ROZLICZENIA W WALUTACH OBCYCH**

Wszystkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich (PLN).

## **§31**

**ZAMAWIAJĄCY NIE PRZEWIDUJE ZASTOSOWANIA AUKCJI ELEKTRONICZNEJ**



### **§32**

**ZAMAWIAJĄCY NIE PRZEWIDUJE ZWROTU KOSZTÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU, Z ZASTRZEŻENIEM ART. 261 USTAWY**

### **§33**

**WYMAGANIA, O KTÓRYCH MOWA W ART. 95 USTAWY**

Wymagania, o których mowa w art. 95 ustawy określone zostały w projekcie umowy, stanowiącym **Załącznik nr 4 do SWZ** oraz **§5 ust. od 3 do 7 niniejszego dokumentu**.

### **§34**

**ZAMAWIAJĄCY NIE PRZEWIDUJE WYMAGAŃ, O KTÓRYCH MOWA W ART. 96 UST. 2 PKT 2 USTAWY**

### **§35**

**KATALOGI ELEKTRONICZNE**

Nie dotyczy.

### **§36**

**ZMIANY UMOWY**

Warunki dotyczące zmian umowy zostały określone w projekcie umowy, stanowiącym **Załącznik nr 4 do SWZ**.

### **§37**

**INFORMACJA DOT. PRZEPROWADZENIA PRZEZ WYKONAWCĘ WIZJI LOKALNEJ LUB SPRAWDZENIA PRZEZ NIEGO DOKUMENTÓW NIEZBĘDNYCH DO REALIZACJI ZAMÓWIEINIA**

Zamawiający nie wymaga przeprowadzenia przez Wykonawcę wizji lokalnej ani sprawdzenia dokumentów.

### **§38**

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada zasadom określonym w ustawie *Prawo Zamówień Publicznych* i jest zgodna z treścią niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz została uznana za najkorzystniejszą wg przyjętych kryteriów wyboru i sposobu oceny ofert.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Specyfikacji mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. *Prawo zamówień publicznych* oraz ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. *Kodeks cywilny*.

3. Specyfikacja Warunków Zamówienia zostaje udostępniona nieodpłatnie na Platformie zakupowej Zamawiającego pod adresem:  
<https://platformazakupowa.pl/pn/gminachojnice>.

#### **4. PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuję, że:

- 1) Administratorem Państwa danych osobowych jest Wójt Gminy Chojnice.
- 2) Inspektor Ochrony Danych, z którym można się skontaktować w sprawach ochrony swoich danych osobowych e-mailem: [iod@gminachojnice.com.pl](mailto:iod@gminachojnice.com.pl); pod numerem telefonu 52 397 21 29; lub pisemnie na adres siedziby Zamawiającego.
- 3) Państwa dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego.
- 4) Państwa dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 13 w związku z art. 6 i art. 15 ustawy z dnia 14 października 2021 roku o zmianie ustawy – Kodeks karny oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2021 r., poz. 2054).
- 5) Odbiorcami Państwa danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 lub art. 74 ust. 1 ustawy *Prawo zamówień publicznych*.
- 6) Państwa dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy *Pzp*, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.
- 7) Obowiązek podania przez Państwa danych osobowych bezpośrednio Państwa dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy *Pzp*, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy *Pzp*.
- 8) W odniesieniu do Państwa danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.

#### **9) Posiadają Państwo:**

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;

- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych<sup>1</sup>;
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO<sup>2</sup>;
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.

#### **10) Nie przysługuje Państwu:**

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Państwa danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

#### **ZAŁĄCZNIKI:**

**Załącznik nr 1** – Formularz ofertowy;

**Załącznik nr 1a** – Wykaz oferowanych rozwiązań równoważnych;

**Załącznik nr 2** – Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu;

**Załącznik nr 3a** – Wykaz robót;

**Załącznik nr 3b** – Wykaz osób;

**Załącznik nr 4** – Projekt umowy;

---

<sup>1</sup> Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą *Pzp* oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

<sup>2</sup> Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.