

## STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

INWESTOR		Burmistrz Miasta i Gminy Krzywiń 64-010 Krzywiń, ul. Rynek 1			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		Budowa zewnętrznej i wewnętrznej instalacji gazowej na potrzeby istniejącego budynku Urzędu Miasta i Gminy Krzywiń			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		64-010 Krzywiń, ul. Rynek 1 Kategoria obiektu budowlanego: VIII			
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH		Jednostka ewidencyjna: 301104_4 Krzywiń Miasto Obręb: 0001 Krzywiń Numer działki: dz. nr 814			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA	PODPIS
Projektant	mgr inż. Bogdan Wrzeszcz	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr 421/82/Lo	Branża sanitarna	04.2022	

Projektant:

## **SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

### **I. Dokumenty dołączone do projektu**

1. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej  
str. 4
2. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych projektanta, poświadczona za zgodność z oryginałem przez sporządzającego projekt  
str. 5,6
3. Kopia zaświadczenia o przynależności projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego  
str. 7

### **II. Część opisowa projektu zagospodarowania terenu**

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego  
str. 8
2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu  
str. 8
3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu  
str. 8
4. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu  
str. 8,9
5. Uwarunkowania w zakresie ochrony środowiska  
str. 9

### **III. Część rysunkowa projektu zagospodarowania terenu**

1. Projekt zagospodarowania terenu – mapa sytuacyjna 1:500  
rys. 1

## I. Dokumenty dołączone do projektu

Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

Oświadczam, że zgodnie z przepisami ustawy Prawo Budowlane, projekt budowy wewnętrznej instalacji gazowej dla budynku Urzędu Miasta i Gminy Krzywiń, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych w oświadczeniu:

INWESTOR		<b>Burmistrz Miasta i Gminy Krzywiń 64-010 Krzywiń, ul. Rynek 1</b>			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		<b>Budowa zewnętrznej i wewnętrznej instalacji gazowej na potrzeby istniejącego budynku Urzędu Miasta i Gminy Krzywiń</b>			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		<b>64-010 Krzywiń, ul. Rynek 1 Kategoria obiektu budowlanego: VIII</b>			
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH		<b>Jednostka ewidencyjna: 301104_4 Krzywiń Miasto Obręb: 0001 Krzywiń Numer działki: dz. nr 814</b>			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENÍ BUDOWLANÝCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA	PODPIS
Projektant	mgr inż. Bogdan Wrzeszcz	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr 421/82/Lo	Branża sanitarna	04.2022	

Projektant:

URZĄD WOJEWÓDZKI  
w Lesznie

(pieczęć)

Nr ewid. 421/82/Lo

Leszno

dnia 8.10. 1982 r.



**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 4 ust. 2, § 7

i § 13 ust. 1 pkt 4 lit. b

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.  
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel (ka) BOGDAN WRZESZCZ

(imię i nazwisko)

magister inżynier urządzeń sanitarnych

(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony (a) dnia 8 lutego 1951 r. w Poznaniu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno — inżynierskiej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie instalacji sanitarnych

(specjalizacja zawodowa)

MA-BUA/14

CWD MA-BUA-14 zam. 10007-KW-W-76 WDA zam. 218-KI 50.000 plm. 7ig

Za zgodność z oryginałem:

watel (ka) B O G D A Ń W R Z E S Z C Z jest upoważniony (a) do:  
(imię i nazwisko)

sporządzania projektów instalacji sanitarnych.

OBSZAROWAŁA AMAWO...  
...  
Z up. Wojewody  
Główny Architekt  
Województwa Łódzkiego  
mgr inż. arch. Andrzej Wolanin

Otrzymuje:  
Ob. Bogdan Wrzeszcz  
Kościan  
Osiedle XXX-lecia PRL 8/4  
a/a

URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁĘSZNIE

(podpis i pieczęć)

Za zgodność z oryginałem:



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-J19-RQV-Q81 \*

Pan Bogdan Wrzeszcz o numerze ewidencyjnym WKP/IS/5758/01  
adres zamieszkania ul. Malinowa 6, 64-000 Kościan  
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-01-01 do 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-11-30 roku przez:

Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pilb.org.pl](http://www.pilb.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



Za zgodność z oryginałem:

## II. Część opisowa projektu zagospodarowania terenu

### 1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Celem opracowania jest budowa wewnętrznej instalacji gazowej dla istniejącego, użytkowanego budynku Urzędu Miasta i Gminy Krzywiń, składającej się z odcinka zewnętrznego prowadzonego w gruncie oraz odcinka wewnętrznego prowadzonego w komorze budynku. Krzywiń, ul. Rynek 1, dz. nr 814.

### 2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Działka ewidencyjna nr 814, na której realizowana będzie inwestycja zabudowana jest obiektami budowlanymi o charakterze biurowym Urzędu Miasta i Gminy oraz obiektami pomocniczymi o charakterze garażowo-magazynowym i gospodarczym. W bezpośrednim sąsiedztwie budynków wykonane są tereny zielone, chodniki, utwardzone place parkingowe i wewnętrzne drogi dojazdowe. Infrastrukturę techniczną lokalizowaną na przedmiotowej działce stanowią różnego rodzaju przyłącza i sieci – m. in. przyłącze wodociągowe, przyłącze kanalizacji sanitarnej, naziemne i podziemne instalacje oraz przyłącza elektryczne, sieć kanalizacji sanitarnej.

### 3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Zgodnie z wydanymi warunkami przyłączenia oraz z odrębnym opracowaniem, do budynku Urzędu Miasta i Gminy w Krzywiniu wykonane zostanie przyłącze gazu ś/c z sieci PSG, zakończone punktem redukcyjno-pomiarowym do  $Q=10\text{m}^3/\text{h}$  lokalizowanym w granicy działki w szafce gazowej. Od punktu redukcyjno-pomiarowego instalacja gazowa doprowadzona zostanie do budynku, w którym projektuje się odbiornik gazu w postaci kotła gazowego, kondensacyjnego mocy 55,0kW. Prowadzenie zewnętrznego odcinka instalacji gazowej nastąpi w sposób, który nie zmieni istniejącego zagospodarowania działki ewidencyjnej nr 814 (ułożenie rurociągu w gruncie, przykrycie min. 0,8m). Po wykonaniu robót ziemnych teren przywrócony zostanie do stanu w jakim znajdował się przed rozpoczęciem prac. Czynności związane z podłączeniem do instalacji odbiornika gazu wykonywane będą w komorze budynku bez wpływu na istniejący stan zagospodarowania działki.

### 4. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Projektowana instalacja gazowa poza obszarem budynku stanowić będzie podziemną infrastrukturę techniczną. Nie przewiduje się budowy dodatkowych elementów naziemnych – dlatego nie zachodzi zjawisko zaciemniania/przestaniania sąsiednich obiektów.

Strefę kontrolowaną wzdłuż projektowanego rurociągu podziemnego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. 2013. 640), dla gazociągów niskiego i średniego ciśnienia, stanowi pas gruntu o szerokości 1,0m, którego linia środkowa pokrywa się z osią rury. Realizacja zadania spowoduje pewne ograniczenia lokalizacyjne nowych inwestycji budowlanych na przedmiotowej działce, nie będzie jednak oddziaływać w żaden sposób na działki sąsiednie.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 34 ust. 3 pkt 5 ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. z 2013 poz. 1409) nie wykracza poza granicę działki nr 814, 301104\_4 Miasto Krzywiń, obręb 0001 Krzywiń, na której inwestycja będzie realizowana.

#### 5. Uwarunkowania w zakresie ochrony środowiska

Projektowane zagospodarowanie terenu nie przewiduje wprowadzenia funkcji ani stosowania urządzeń mogących być zagrożeniem dla środowiska naturalnego, higieny i zdrowia użytkowników oraz bezpieczeństwa pożarowego. Wszystkie stosowane materiały posiadać będą wymagane atesty i obowiązujące świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie lub jeśli są przedmiotem Norm Państwowych, zaświadczenia producenta potwierdzające ich zgodność z postanowieniami odpowiednich norm. Projektowane elementy spełniają wymagania warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz norm branżowych.



## STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

INWESTOR		Burmistrz Miasta i Gminy Krzywiń 64-010 Krzywiń, ul. Rynek 1			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		Budowa zewnętrznej i wewnętrznej instalacji gazowej na potrzeby istniejącego budynku Urzędu Miasta i Gminy Krzywiń			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		64-010 Krzywiń, ul. Rynek 1 Kategoria obiektu budowlanego: VIII			
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH		Jednostka ewidencyjna: 301104_4 Krzywiń Miasto Obręb: 0001 Krzywiń Numer działki: dz. nr 814			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA	PODPIS
Projektant	mgr inż. Bogdan Wrzeszcz	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr 421/82/Lo	Branża sanitarna	04.2022	

Projektant:

## SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

### I. Dokumenty dołączone do projektu

1. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu architektoniczno-budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej str. 12

### II. Część opisowa projektu zagospodarowania terenu

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego str. 13
2. Zamierzony sposób użytkowania obiektu budowlanego str. 13
3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego str. 13
4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego str.13,14
5. Informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego str. 14

### III. Część rysunkowa projektu zagospodarowania terenu

1. Instalacja gazowa – rzut pomieszczeń rys. 1

## I. Dokumenty dołączone do projektu

Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

Oświadczam, że zgodnie z przepisami ustawy Prawo Budowlane, projekt budowy wewnętrznej instalacji gazowej dla budynku Urzędu Miasta i Gminy Krzywiń, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych w oświadczeniu:

INWESTOR		<b>Burmistrz Miasta i Gminy Krzywiń 64-010 Krzywiń, ul. Rynek 1</b>			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		<b>Budowa zewnętrznej i wewnętrznej instalacji gazowej na potrzeby istniejącego budynku Urzędu Miasta i Gminy Krzywiń</b>			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		<b>64-010 Krzywiń, ul. Rynek 1 Kategoria obiektu budowlanego: VIII</b>			
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH		<b>Jednostka ewidencyjna: 301104_4 Krzywiń Miasto Obręb: 0001 Krzywiń Numer działki: dz. nr 814</b>			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA	PODPIS
Projektant	mgr inż. Bogdan Wrzeszcz	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr 421/82/Lo	Branża sanitarna	04.2022	

Projektant:

## II. Część opisowa projektu architektoniczno-budowlanego

### 1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego

Projektowany obiekt budowlany jest obiektem liniowym i stanowi go wewnętrzna instalacja gazowa dla istniejącego, użytkowanego budynku biurowego Urzędu Miasta i Gminy Krzywiń. Instalacja składać się będzie z odcinka zewnętrznego prowadzonego w gruncie od punktu redukcyjno-pomiarowego do ściany zewnętrznej budynku oraz odcinka wewnętrznego, który stanowić będzie podejścia instalacji gazowej do kotła gazowego lokalizowanego w istniejącym pomieszczeniu kotłowni węglowej. Projektowana instalacja gazowa zalicza się do obiektów budowlanych kategorii VIII.

### 2. Zamierzony sposób użytkowania obiektu budowlanego

Zgodnie z warunkami przyłączenia do sieci gazowej, projektowana instalacja gazowa zaopatrywać będzie budynek Urzędu Miasta i Gminy Krzywiń w gaz ziemny zaazotowany typu Lw (GZ-41,5). Paliwo gazowe wykorzystywane będzie przez kocioł gazowy mocy 55,0kW, na cele grzewcze (przygotowanie czynnika grzewczego dla istniejącej instalacji centralnego ogrzewania) dla zapewnienia normatywnej temperatury pomieszczeń budynku.

### 3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego

Projektowany obiekt budowlany jakim jest zewnętrzna i wewnętrzna instalacja gazowa, nie posiada określonego układu przestrzennego oraz formy architektonicznej gdyż jest obiektem liniowym i stanowić będzie część wyposażenia instalacyjnego budynku biurowego Urzędu Miasta i Gminy Krzywiń, zapewniającego jego użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem.

### 4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

Projektowaną instalację gazową w części zewnętrznej stanowić będzie rurociąg podziemny z przewodów polietylenowych przeznaczonych do przesyłania paliw gazowych PE-HD100 RC SDR11 DN63x5.8 z podejściami pionowymi stalowymi PE63/DN50 do szafki gazowej oraz ściany zewnętrznej budynku. Długość odcinka zewnętrznego instalacji gazowej w rzucie poziomym –  $l=37,5m$ .

Projektowaną instalację gazową w części wewnętrznej stanowić będzie rurociąg naścienny, wykonany z rur stalowych czarnych bez szwu PSL2 SMLS PN-EN ISO 3183 L290NB, łączonych poprzez spawanie, przystosowanych do przesyłania paliw gazowych. Prowadzenie i średnice przewodów wg części rysunkowej opracowania.

Projektowany zewnętrzny i wewnętrzny odcinek instalacji gazowej, wyposażone będą w niezbędną armaturę odcinającą i filtrującą oraz elementy montażowe, izolacyjne i sygnalizacyjne.

Odbiornikiem paliwa gazowego, do którego doprowadzona zostanie projektowana instalacja gazowa będzie dwufunkcyjny, kondensacyjny kocioł gazowy mocy 55,0kW. Urządzenie wyposażone zostanie w instalację powietrzno-spalinową oraz niezbędną armaturę odcinającą-regulacyjną.

Ze względu na bezpieczeństwo użytkowania, dla budynku zastosowano aktywny system bezpieczeństwa instalacji gazowej. W skład systemu wchodzi:

- elektrozawór grzybkowy, samozamykający ZB-50 DN50 który zostanie zamontowany w szafce naściennej lokalizowanej na zewnętrznej ścianie budynku razem z zaworem odcinającym powtórzeniowym DN50.
- detektor gazu montowany w pomieszczeniu z kotłem gazowym;
- moduł alarmowy z centralą sterującą;
- sygnalizator akustyczno-optyczny montowany na ścianie zewnętrznej budynku;

#### 5. Informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Projektowana instalacja gazowa poza obrysem budynku stanowić będzie podziemną infrastrukturę techniczną i posadowiona zostanie w gruncie z minimalnym przykryciem 0,8m ponad górną krawędź rurociągu. Dokładny przebieg instalacji wg części rysunkowej projektu technicznego.

Część wewnętrzna instalacji gazowej prowadzona będzie po powierzchni ścian budynku, na wysokości zapewniającej bezpieczeństwo użytkowania. Dokładny przebieg instalacji wg części rysunkowej projektu technicznego.

## STRONA TYTUŁOWA WYMAGANE PRZEPISAMI DOKUMENTY

INWESTOR		Burmistrz Miasta i Gminy Krzywiń 64-010 Krzywiń, ul. Rynek 1			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		Budowa zewnętrznej i wewnętrznej instalacji gazowej na potrzeby istniejącego budynku Urzędu Miasta i Gminy Krzywiń			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		64-010 Krzywiń, ul. Rynek 1 Kategoria obiektu budowlanego: VIII			
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH		Jednostka ewidencyjna: 301104_4 Krzywiń Miasto Obręb: 0001 Krzywiń Numer działki: dz. nr 814			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA	PODPIS
Projektant	mgr inż. Bogdan Wrzeszcz	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr 421/82/Lo	Branża sanitarna	04.2022	

Projektant:

## **SPIS ZAWARTOŚCI WYMAGANYCH PRZEPISAMI DOKUMENTÓW**

<b>I. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia</b>	str. 17-19
<b>II. Warunki przyłączenia do sieci gazowej</b>	str. 20,23
<b>III. Wstępna opinia kominiarska</b>	str. 24,25

## STRONA TYTUŁOWA DOT. BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Inwestycja	<b>Budowa wewnętrznej instalacji gazowej na potrzeby istniejącego budynku Urzędu Miasta i Gminy Krzywiń</b>
Inwestor	<b>Burmistrz Miasta i Gminy Krzywiń</b>
Lokalizacja	<b>Krzywiń, ul. Rynek 1</b> <b>dz. dz. nr 814</b>
Projektant	<b>mgr inż. Bogdan Wrzeszcz</b> <b>upr. nr 421/82/Lo</b>

Projektant:



## **INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA W ZAKRESIE BUDOWY INSTALACJI GAZU**

**Zakres robót sanitarnych dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji :**

1. Roboty przygotowawcze :

- szczegółowe zapoznanie się z projektem budowlanym,
- wizja lokalna w terenie,
- zawiadomienie Rozdzielni Gazu o przystąpieniu do robót,
- wyznaczenie trasy instalacji zewnętrznej i wewnętrznej,
- wyznaczenie miejsca na składowanie przewodów
- zwiezenie rur na plac budowy,
- uzgodnienie wykopu instalacji zewnętrznej z inspektorem nadzoru lub kierownikiem robót.

2. Roboty ziemne, naziemne i montażowe:

- wykonanie wykopu pod nadzorem inspektora nadzoru lub kierownikiem robót,
- zabezpieczenie wykopu przed osuwaniem się ziemi,
- odbiór techniczny wykopu,
- wykonanie oznakowania i ogrodzenia wykopu,
- wykonanie podłoża pod rury instalacji zewnętrznej,
- odbiór techniczny podłoża,
- montaż rur stalowych,
- wykonanie obsypki rur stalowych/PE instalacji zewnętrznej,
- odbiór techniczny obsypki,
- wykonanie inwentaryzacji powykonawczej,
- zasypianie wykopu,
- odtworzenie terenu przed budową,
- montaż rur instalacji wewnętrznej.

**Wskazanie, dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas wystąpienia:**

- zagrożenie przy pracy spawalniczej,
- porażenie prądem elektrycznym może nastąpić przy pracach z użyciem urządzeń zasilanych prądem elektrycznym z rozdzielnic budowlanej
- uderzenie, przygniecenie elementem transportowym - zagrożenie występowania będzie podczas transportu, przeładunku i montażu
- urządzenia niebezpieczne - źródło zagrożenia: butle z palnikami do spawania gazowego, młoty elektromechaniczne do betonu, szlifierki ręczne elektryczne
- upadek na płaszczyźnie - zagrożenie występowania będzie na drogach i ciągach komunikacyjnych
- zagrożenia związane z ostrymi elementami - podczas robót budowlano-montażowych istnieje niebezpieczeństwo skaleczenia się ostrymi krawędziami
- zapalenie lub wybuch gazu - przy napełnianiu instalacji metanem, oraz podczas spawania gazowego.

- zagrożenie wybuchem powstałych z różnych przyczyn mieszanin gazu ziemnego z powietrzem oraz par THT z powietrzem,
- zagrożenie pożarem wynikające z różnych przyczyn, np. używanie otwartego ognia w pomieszczeniach zagrożonych wybuchem, stosowanie w pracy narzędzi i urządzeń nie zabezpieczonych przed iskrzeniem, niewłaściwe prowadzenie prac remontowych itp.,
- możliwość rozerwania przewodów gazowych, armatury i urządzeń pod działaniem ciśnienia gazu
- urazy mogące powstać podczas wykonywania przekuć, przewiertów, upadek z wysokości
- maszyny wirujące (wiertarki, szlifierki), zaproszenie oczu, zapylenie podczas realizacji prac budowlanych
- uderzenie od spadających elementów (gruz, użyte materiały, narzędzia)
- inne mogące powstać przy robotach montażowych / instalacyjnych

**Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:**

- przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych każdy pracownik winien być przeszkolony w zakresie BHP
- przed rozpoczęciem robót należy zapoznać się szczegółowo z dokumentacją budowlaną, zwracając uwagę na warunki wydane w uzgodnieniach, zachowując wytyczne wykonawstwa i odbioru robót
- całość prac instalacyjnych należy wykonać zgodnie z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych cz.II Instalacje sanitarne i przemysłowe", przepisami BHP i p.poż. oraz warunkami zawartymi w rozporządzeniach
- na placu budowy w widocznym miejscu powinien znajdować się sprzęt p.poż.
- w trakcie wykonywania robót należy zachować wszelkie wymogi bhp, dotyczące robót ziemnych i pracy w wykopach, a przede wszystkim:
- zabezpieczyć w widoczny sposób wszelkie wykopy wraz z ustawieniem niezbędnych znaków i tablic informacyjnych
- ograniczyć do minimum pozostawienie na noc wykopów nie zasypanych
- zwracać uwagę na nie zinwentaryzowane podziemne uzbrojenie istniejące na terenie posesji
- na bieżąco przed zasypaniem winna być wykonana przez uprawnionego geodetę szczegółowa inwentaryzacja geodezyjna położonej instalacji zewnętrznej
- wszelkie roboty zanikowe winny być odebrane przed zasypaniem
- w trakcie wykonywania robót wewnątrz budynku należy zachować wszelkie wymogi bhp i p.poż.
- bezwzględnie należy dostosować się do uwag i zaleceń zawartych w warunkach technicznych
- stosować wyroby i rozwiązania dopuszczone do stosowania w budownictwie.

Projektant:



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.  
Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu  
ul. Za Groblą 8, 61-860 Poznań  
tel. 61 854 51 00

Dział Obsługi Klienta  
ul. Za Groblą 8, 61-860 Poznań  
tel. 61 854 51 00  
e-mail: klient.poznan@psgaz.pl



GINA KRZYWIŃ  
ul. Rynek 1  
64-010 Krzywiń

Poznań, 30.09.2021

Nasz znak: W300/0000171943/00001/2021/00000

## WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

*Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m<sup>3</sup>/h/  
gazu ziemnego zaazotowanego w ilości nie większej niż 25 m<sup>3</sup>/h.*

W odpowiedzi na wniosek z dnia 02.09.2021 w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego (Dz. U. z 2010 r., nr 133, poz. 891 ze zm.), wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

1. Rodzaj paliwa wg PN-C-04750:2011: Gaz ziemny zaazotowany typu LW
2. Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego):  
BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ, adres: Krzywiń, ul. Rynek 1
3. Cel wykorzystania paliwa gazowego:  
Ogrzewanie pomieszczeń
4. Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Moc urządzeń [kW]
Kocioł gazowy jednofunkcyjny	60	1	60
		łączna moc [kW]	60

5. Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
  - 5.1. Moc przyłączeniowa 7.0 [m<sup>3</sup>/h].
  - 5.2. Roczny odbiór paliwa gazowego: 15000 [m<sup>3</sup>/rok].
6. Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
  - 6.1. Gazociąg średniego ciśnienia.
  - 6.2. Materiał: PE, DN 180 [mm]
  - 6.3. Lokalizacja: Januszewo,
7. Ciśnienie paliwa gazowego:
  - 7.1. w sieci dystrybucyjnej: minimalne: 100,00 [kPa] maksymalne: 400,00 [kPa]
  - 7.2. w punkcie dostarczenia i odbioru: minimalne 1,75 [kPa], maksymalne 2,30 [kPa]

8. Zakres i parametry techniczne budowy gazociągu lub rozbudowy sieci gazowej w związku z przyłączeniem:

Ciśnienie	Materiał-rodzaj, typ, typoszereg,	Średnica [mm]	Długość [m]
średnie	Materiał Rura PE 100 SDR 17,6	180	6.888
średnie	Materiał Rura PE 100 SDR 17,6	160	4.649
średnie	Materiał Rura PE 100 SDR 17,6	125	1.951
średnie	Materiał Rura PE 100 SDR 17,6	90	469
średnie	Materiał Rura PE 100 RC SDR 11	63	3.270

8.1. Dodatkowe informacje techniczne dotyczące budowy gazociągu lub rozbudowy sieci gazowej:

Rozbudowa sieci gazowej zostanie zrealizowana na podstawie wytycznych do projektowania gazociągu etap II i III OIU-4011-102375/14 z dnia 08.05.2014.

Do dokumentacji projektowej należy załączyć technologię włączenia do czynnej sieci gazowej, uzgodnioną przez projektanta z właściwą Gazownią. W projekcie technicznym należy uwzględnić zastosowanie kolumn wydmuchowych z rur stalowych, odpowiednio uziemionych, do odpowietrzenia przy procesie napełnienia paliwem gazowym.

9. Zakres i parametry techniczne budowy przyłącza (odcinka od gazociągu zasilającego do kurka głównego) służącego do przyłączenia instalacji gazowej znajdującej się w obiekcie Klienta:

Liczba przyłączy: 1 szt.

Ciśnienie	Moc przyłączeniowa [m <sup>3</sup> /h]	Materiał - rodzaj, typ, typoszereg	Średnica [mm]	Długość [m]	Granica własności i jej lokalizacja
średnie	7	Materiał Rura PE 100 RC SDR 11	25	10	Kurek główny na przyłączy przed gazomierzem w linii ogrodzenia

9.1. Dodatkowe informacje techniczne dotyczące budowy przyłącza gazowego:

Na przyłączy należy zamontować punkt redukcyjno - pomiarowy zlokalizowany w granicy posesji lub w linii ogrodzenia z bezpośrednim dostępem od strony drogi publicznej

10. Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:

10.1. Miejsce dostawy i odbioru: budynek użyteczności publicznej, adres: Krzywiń, ul. Rynek 1

10.2. Miejsce usytuowania punktu gazowego:

10.2.1. dla przyłącza o średnicy DN 25 [mm] i długości L= 10 [m] - w linii ogrodzenia

10.3. Charakterystyka układu pomiarowego:

10.3.1. Typ gazomierza: gazomierz miechowy G6 wraz z rejestratorem - 1 [szt.], rozstaw króćców: 130 [mm], lokalizacja: W szafce gazowej, status urządzenia: projektowane

10.4. Wymagania dotyczące redukcji:

10.4.1. montaż urządzenia: o przepustowości do 10 [m<sup>3</sup>/h] - 1 [szt.], lokalizacja: w punkcie gazowym status urządzenia: projektowane

11. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączanego: zgodnie z pkt 9.

12. Gazociąg/przyłącze/podziemne odcinki instalacji powinny być zaprojektowane i wykonane, w trybie określonym prawem budowlanym, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r. poz. 640), w oparciu o dokumentację techniczną oraz dokumenty wymagane prawem budowlanym.

13. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 r. nr 75, poz. 690 ze zm.) w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę lub zgłoszenie na roboty budowlane (w przypadku gdy pozwolenie na budowę nie jest wymagane, a wymagane jest zgłoszenie). Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej.

14. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta.

15. Dokumentację projektową należy uzgodnić w Oddziale Zakładzie Gazowniczym/Gazowni w zakresie rozwiązań technicznych budowy gazociągu/przyłącza oraz redukcji i pomiaru paliwa gazowego.

16. Opłata za przyłączenie jest ustalana i pobierana w wysokości wynikającej z Taryfy obowiązującej w dniu zawarcia Umowy o przyłączenie.

17. Opłata za przyłączenie określona zostanie w Umowie o przyłączenie, stanowiącej podstawę do rozpoczęcia przez PSG sp. z o.o. Zakład w Poznaniu prac projektowych i budowlanych.

Nr sprawy:

171943/2021

Strona 2 z 4

18. Szacunkowa wysokość opłaty za przyłączenie wynosi 2.132,10 zł netto plus podatek VAT, to jest łącznie 2.622,48 zł.
19. Zakres przyłączenia obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej sieci gazowej i uzyskanie dokumentu określonego Prawem budowlanym, wykonanie przyłączenia, nadzór nad jego realizacją oraz włączenie do czynnej sieci gazowej oraz montaż gazomierza.
20. Przyłączane do sieci urządzenia i instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:
  - 20.1. Bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego.
  - 20.2. Zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń.
  - 20.3. Zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.
21. Realizacja przyłączenia do sieci gazowej może nastąpić po zawarciu Umowy o przyłączenie na pisemny wniosek Klienta i uzyskaniu przez PSG sp. z o.o. Zakład w Poznaniu zgód właścicieli działek, przez które przebiegać będzie gazociąg/przyłącze, będących we władaniu osób trzecich. Planowany termin realizacji przyłączenia 42 miesięcy od zawarcia umowy o przyłączenie.
22. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego należy ponownie wystąpić z Wnioskiem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.
23. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od dnia ich wydania.
24. Warunki przyłączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla Klienta.
25. Klauzule:
  - 25.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnątrznymi opracowaniami PSG sp. z o.o. Zakład w Poznaniu, których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi/ wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej lub elektronicznej.
  - 25.2. Dopuszcza się przyjęcie w dokumentacji projektowej /projekcie budowlanym sieci gazowej rozwiązań technicznych innych niż opisane w pkt. 6, 8, 9 (z wyłączeniem zmiany lokalizacji granicy własności), co nie powoduje konieczności zmiany warunków przyłączenia. W przypadku zmian wpływających na wysokość opłaty za przyłączenie w stosunku do wysokości wynikającej z zawartej Umowy o przyłączenie, zastosowanie znajdzie tryb uregulowany w tej Umowie.
  - 25.3. Projekt instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.
  - 25.4. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 7 ust 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.
  - 25.5. PSG sp. z o.o. nie ponosi odpowiedzialności za działanie Klienta związane z przyłączeniem, podjęte przed zawarciem Umowy o przyłączenie.
  - 25.6. Jeżeli podmiot w ciągu 30 dni od dnia otrzymania Warunków przyłączenia nie wystąpi do PSG sp. z o.o. z wnioskiem o zawarcie Umowy o przyłączenie, a zostały określone Warunki przyłączenia do Sieci dystrybucyjnej, dla realizacji których niezbędne byłoby wykorzystanie tej samej przepustowości technicznej systemu dystrybucyjnego lub zostały określone warunki przyłączenia do sieci dystrybucyjnej, które dotyczą obszaru pokrywającego się terytorialnie w całości lub części, PSG sp. z o.o. zawiera Umowy o przyłączenie z uwzględnieniem kolejności wpływu jednostronnie podpisanych przez wnioskodawcę projektów Umów o przyłączenie, w miarę istniejących warunków technicznych w szczególności wolnych Przepustowości technicznych Systemu dystrybucyjnego.
  - 25.7. Zawarcie Umowy o przyłączenie podtrzymuje ważność Warunków przyłączenia.
  - 25.8. Wniosek o zawarcie Umowy o przyłączenie oraz wzór Umowy o przyłączenie udostępniany jest na stronie internetowej PSG sp. z o.o. - [www.psgaz.pl](http://www.psgaz.pl).
  - 25.9. Inne istotne dla realizacji przedmiotowego przyłączenia informacje:  
Rozbudowa sieci gazowej zostanie zrealizowana na podstawie wytycznych do projektowania gazociągu etap II i III OIU-4011-102375/14 z dnia 08.05.2014.

Przygotowanie i zawarcie umowy o przyłączenie będzie możliwe nie wcześniej niż po zawarciu przez Zakład Gazowniczy umów o przyłączenie z kluczowymi odbiorcami paliwa gazowego.

Do obowiązków Podmiotu należy:

- a) przed napełnieniem wewnętrznej instalacji gazowej paliwem gazowym i montażem gazomierza należy posiadać:
- protokół z głównej próby szczelności podpisany przez uprawnioną osobę
  - protokół powykonawczy odbioru przewodów spalinowych i wentylacyjnych
  - umowę kompleksową/sprzedaży paliwa gazowego

Nr sprawy:  
171943/2021  
Strona 3 z 4

- b) wykonanie wewnętrznej instalacji gazu od kurka głównego na przyłączy gazu.
- c) przygotowanie miejsca do montażu szafki gazowej (w zależności od miejsca usytuowania: wykucie w ścianie, wykucie w słupku, wycięcie ogrodzenia).
- d) dostarczenie poprawnie wypełnionego zgłoszenia instalacji gazowej do napełnienia paliwem gazowym

Do obowiązków Przedsiębiorstwa gazowniczego należy:

- a) wybudowanie gazociągu i przyłącza gazu
- b) zakup i montaż punktu redukcyjno-pomiarowego
- c) zakup i montaż gazomierza miechowego G-6

L. p. PoD Kod kreskowy

1.

8018590365500070162931



Adres: Krzywiń ul. Rynek 1 dz. nr 1065

**PRZEDSIĘBIORSTWO GAZOWNICZE**

Dokument został zaakceptowany przez:  
ROBERT PISZCZOROWICZ, Kier. Działu Obsługi Klienta  
Wygenerowany elektronicznie.  
Nie wymaga podpisu ani stempla.

Opracował/a: Paweł Bigajczyk

Potwierdzam odbiór niniejszych Warunków przyłączenia do sieci gazowej

.....  
(miejscowość, data i czytelny podpis Klienta)

Otrzymują:

- 1. Klient
- 2. W300

Nr sprawy:  
171943/2021  
Strona 4 z 4

ZAKŁAD KOMINIARSKI  
*Józef Majchrzak*  
ul. Kościańska 46, 64-010 Krzywiń  
tel. 601-082-089

Krzywiń, dnia 31.01.2022r

## OPINIA KOMINIARSKA

Dotycząca wytyczenia podłączeń urządzeń grzewczo-kominowych użytkowanych przez:

Dotyczy budynku: **Niemieszkalny o charakterze biurowym**

Będący własnością: **Gmina Krzywiń**  
pełna nazwa i adres  
właściciela / administratora / najemcy  
**ul. Rynek 1**  
**64-010 Krzywiń**

Z wyników przeprowadzonych oględzin/ekspertyzy kominów oraz urządzeń grzewczo-gazowych  
w związku z powyższym stwierdza się co następuje:

1. Kocioł gazowy należy usytuować w pomieszczeniu kotłowni / piwnica . Odprowadzenie spalin z kotła gazowego typu „C” należy podłączyć do indywidualnego przewodu kominowego nr:1 systemem powietrzno-spalinowym kwasoodpornym w konfiguracji podłączenia C9.
2. Wentylację wywiewną pomieszczenia kotłowni / piwnica należy podłączyć do indywidualnego przewodu kominowego nr:2 o wymiarach kratki minimum 14cm x 21cm.

Do pomieszczenia kotłowni w celu poprawy funkcjonowania wentylacji wywiewnej grawitacyjnej zaleca się doprowadzić nawiew o odpowiednim polu powierzchni dla danej mocy kotłowni.

### PO WYKONANIU ZALECEŃ ZGŁOSIĆ SIĘ DO ODBIORU TECHNICZNEGO

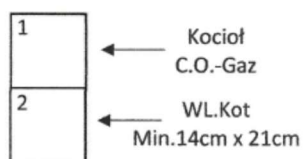
Opinię sporządzono w oparciu o:

- 1.Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07.06.2010r w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U.Nr 109, poz 719 z 22.06.2010r)
  - 2.Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.Nr 75, poz.690 z dnia 15.06.2002r)
  3. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.08.1999r w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych( Dz.U.Nr74, poz 836 z 1999r)
  - 4.Polska Norma PN-B-02411:1987 Ogrzewnictwo. Kotłownie na paliwo stałe. Wymagania
  - 5.Polska Norma PN-B-02431-1:1999 Ogrzewnictwo. Kotłownie na paliwo gazowe o gęstości wzgl. mniejszej niż 1
- Wymagania. Zgodnie z art. 70 ust.1 ustawy z dnia 07.07.1994r Prawo Budowlane ( Dz.U.Nr89, poz 414 z późniejszymi zmianami)

.....  
/czytelny podpis odbierającego/

ZAKŁAD KOMINIARSKI  
*Józef Majchrzak*  
64-010 Krzywiń, ul. Kościańska 46  
tel. 601 082 089  
NIP 608 202 022, REGON 1410036213  
Pieczęć oraz podpis mistrza kominiarskiego/





Ul. Rynek 1, 64-010 Krzywiń

Rysunek jest własnością:

**Legenda:**

WL.K – Wentylacja Kuchni  
WL.ł – Wentylacja łazienki  
WL.S – Wentylacja Salonu  
WL.G – Wentylacja Garażu  
WL.Kot – Wentylacja Kotłowni  
WLN – Wentylacja Nawiewna

WL.ł-m- Mechaniczna Wentylacja łazienki  
GPW – Gazowy Podgrzewacz Wody  
C.O.-G – Centralne Ogrzewanie Gazowe  
C.O.-W – Centralne Ogrzewanie Węgłowe  
PK – Piec kaflowy  
TK – Trzon kuchenny / Angielka  
WD – Wyfaz dachowy

T1 – Oznaczenie trzonu kominowego, M1,M2,M3 – Oznaczenia lokali

**ZAKŁAD KOMINIARSKI**  
*Józef Majchrzak*  
64-010 Krzywiń, ul. Kościelna 46  
tel. 51 76 202, 601 082 089  
NIP 688-109-03-70, R: 410036213