



Wrocław, 24.05.2024

Do uczestników postępowania o udzielenie zamówienia publicznego  
na usługę ubezpieczenia Beskidzkiego Zespołu Leczniczo –  
Rehabilitacyjnego Szpital Opieki Długoterminowej w Jaworzu

**ODPOWIEDŹ NA PYTANIA/ ZMIANY/ WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ NR  
86/2024/Jaworze**

Działając w imieniu i na rzecz Beskidzkiego Zespołu Leczniczo – Rehabilitacyjnego Szpital Opieki Długoterminowej w Jaworzu, na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, Supra Brokers S.A. podaje odpowiedzi na pytania do SWZ zadane przez wykonawców:

**Pytanie 1**

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o podanie informacji czy w budynkach szpitala zgłoszonych do ubezpieczenia, których rok budowy przekracza 70 lat, zostały przeprowadzone remonty (wymiana stolarki okiennej, drzwiowej, instalacji, remont dachu). W przypadku potwierdzenia prosimy o udzielenie informacji czego dotyczyły oraz kiedy zostały przeprowadzone.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, iż budynki Szpitala zgłoszone do ubezpieczenia, których rok budowy przekracza 70 lat, zostały poddane modernizacjom: termomodernizacja – elewacje, stolarka okienna, wymiana drzwi, budynki spełniają wymagania co do pomieszczeń, w których realizowane są świadczenia medyczne. Remonty były prowadzone dla różnych budynków w latach: 2009-2016.

**Pytanie 2**

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o udzielenie informacji odnośnie budynków zgłoszonych do ubezpieczenia i wyłączonych z eksploatacji na dłużej niż 30 dni:

- a) czy są dozorowane 24 h/ dobę, jeżeli tak to w jaki sposób
- b) czy i w jaki sposób są zabezpieczone
- c) podanie przyczyny ich wyłączenia,
- d) czy zostały wyłączone w nich wszelkiego rodzaju media, takie jak : woda, gaz, prąd, itd.
- e) czy wewnątrz budynków znajduje się mienie, jeżeli tak to jakie jest to mienie.

**Odpowiedź:**

	Nazwa budynku	Stan	Odłączone media TAK / NIE
--	---------------	------	------------------------------



a)	Budynek „OLIMP”	Wyłączony z eksploatacji (na I piętrze)	<b>1. TAK na poziomie I piętra. 2. Na poziomie piwnic zasilanie w prąd magazynu technicznego i magazynu gospodarczego.</b>
b)	Budynek „Stara Administracja”	Wyłączony z eksploatacji	<b>1. TAK</b>
c)	Budynki gospodarcze „Chlewnia” Wapienicka 167	<b>1. Chlewnia -Wyłączony z eksploatacji 2. Budynek gospodarczy -eksploatowany</b>	<b>1. Chlewnia TAK. 2. Budynek gospodarczy (magazynowy) ma zasilanie w energię elektryczną.</b>
d)	Budynek ZRB Zdrojowa 464	Wyłączony z eksploatacji	<b>TAK</b>
e)	Budynek „Sauna”	Wyłączony z eksploatacji	<b>TAK</b>

**Budynki wyłączone z eksploatacji nie są objęte dozorem 24/7. Przy wjeździe na teren Szpitala, znajduje się monitoring.**

**Budynki wyłączone z eksploatacji są zamknięte. Dostęp do nich mają jedynie pracownicy Działu Inwestycyjno-Remontowego.**

**Wskazane budynki w tabeli są wyłączone eksploatacji z uwagi brak zastosowania w bieżącej działalności szpitala.**

**W budynku „Stara administracja” jest zgromadzony sprzęt rehabilitacyjny przeznaczony na części zamienne i sprzęt przeznaczony do likwidacji.**

#### Pytanie 3

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o udzielenie informacji czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone budynki wyłączone z eksploatacji/przeznaczone do rozbiórki/ nieużytkowane/ w złym stanie technicznym. W przypadku potwierdzenia prosimy o wyłączenie ich z zakresu ubezpieczenia.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, iż do ubezpieczenia nie zostały zgłoszone budynki wyłączone z eksploatacji, przeznaczone do rozbiórki, nieużytkowane, w złym stanie technicznym.

#### Pytanie 4



Zwracamy się z uprzejmą prośbą o modyfikację SWZ i w odniesieniu do klauzuli automatycznego pokrycia prosimy o wprowadzenie limitu w wysokości 20 % nie więcej niż 1 000 000 zł lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego.

**Odpowiedź:** Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu, 20 % nie więcej niż 2 000 000 zł. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy w SWZ.

Pytanie 5

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o podanie informacji ile klatek schodowych znajduje się w najdroższym budynku zgłoszonym do ubezpieczenia.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, iż w najdroższym budynku zgłoszonym do ubezpieczenia znajdują się 2 klatki schodowe.

Pytanie 6

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o określenie wartości PML oraz podanie w jaki sposób został wyliczony.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, iż zgłoszone do ubezpieczenia budynki składają się z kilku kompleksów. Maksymalna wartość jednego kompleksu wynosi w przybliżeniu około 19 000 000,00 zł. PML został wyliczony na podstawie ewidencji księgi środków trwałych.

Pytanie 7

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o podanie informacji czy w najdroższym budynku zgłoszonym do ubezpieczenia wydzielone są strefy pożarowe oraz jaka jest ich ilość i wartość najdroższej z nich. Dodatkowo prosimy o podanie wartości ruchomości, które znajdują się w najdroższej strefie pożarowej lub procentowego podziału.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, iż w najdroższym budynku zgłoszonym do ubezpieczenia są wydzielone strefy pożarowe. Najdroższa strefa pożarowa ma wartość ok. 12 000 000,00 zł.

**Zamawiający nie prowadzi tak szczegółowej ewidencji księgowej.**

Pytanie 8

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o modyfikację SWZ i wprowadzenie podlimitu odpowiedzialności dla szkód powstałych wskutek podnoszenia się wód gruntowych w wysokości 100 000 zł na jedno i na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia (łącznie dla wszystkich ubezpieczeń) lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego.

**Odpowiedź:** Zamawiający wyraża zgodę na 1 000 000 zł. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy w SWZ.

Pytanie 9



Zwracamy się z uprzejmą prośbą o modyfikację SWZ i akceptację limitu dla Klauzuli automatycznego pokrycia majątku nabytego po zebraniu danych do SWZ w wysokości 1 000 000,00 zł lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego.

**Odpowiedź:** Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy w SWZ.

#### Pytanie10

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o udzielenie informacji czy limit ubezpieczenia na ryzyko kradzieży zwykłej ustalony został wspólnie dla wszystkich rodzajów ubezpieczeń.

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza.

#### Pytanie11

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o modyfikację SWZ i wprowadzenie treści klauzuli ubezpieczenia lamp o treści:

„Ochroną ubezpieczeniową objęte są szkody w lampach (np. lampach rentgenowskich i laserowych) z wyjątkiem lamp katodowych w komputerowych urządzeniach peryferyjnych.

Odpowiedzialność Zakładu Ubezpieczeń za szkody w lampach (np. lampach rentgenowskich i laserowych) rozszerza się w ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego i medycznego od wszystkich ryzyk, zgodnie z warunkami umowy ubezpieczenia. Wysokość odszkodowania z tytułu szkód w lampach rentgenowskich określa się według poniższych zasad.

Odszkodowania za szkody powstałe:

1) z ognia, zalania lub kradzieży z włamaniem i rabunku będą wypłacone zgodnie z zasadami poniżej:

sprzęt elektroniczny i medyczny – według kosztów naprawy lub nabycia sprzętu tego samego rodzaju lub o najbardziej zbliżonych parametrach dla sprzętu do 8 roku licząc od daty produkcji, dla sprzętu powyżej 8 roku według wartości rzeczywistej

2) z innych przyczyn, według wartości rzeczywistej – po potrąceniu zużycia urządzenia zgodnie z poniższą tabelą odszkodowań:

Tabela deprecjacji ze skalą:

OPIS LAMPY                      redukcja odszkodowania  
po okresie użytkowania                      miesięcznie o

a) Lampy rentgenowskie/lampy zaworowe (w sprzęcie niemedyceznym)    6 miesięcy  
5,50%

Lampy laserowe (sprzęt niemedyceznym)                      6 miesięcy                      5,50%

Lampy elektronopromieniowe (CRT) w fotoskładarkach (przy pracy na 2 zmiany)                      12  
miesiący                      3,00%

b) Lampy rentgenowskie z obrotową anodą (sprzęt medyczny) w szpitalach, gabinetach lub radiologicznych (tomografia komputerowa patrz b) 12 miesięcy                      3,00%

Lampy laserowe (sprzęt medyczny) 12 miesięcy                      3,00%

Lampy elektronopromieniowe (CRT) w fotoskładarkach (przy pracy na 1 zmianę)                      12  
miesiący                      3,00%



Termokatodowe lampy elektronowe gazowane (sprzęt medyczny)	12 miesięcy	3,00%
Lampy analizujące (sprzęt niemedyczny)	12 miesięcy	3,00%
Lampy obrazowe wysokiej rozdzielczości (sprzęt niemedyczny)	18 miesięcy	2,50%
c) Lampy rentgenowskie z obrotową anodą (sprzęt medyczny) do radiologii częściowej (tomografia komputerowa: patrz b)	24 miesiące	2,00%
Lampy z anodą pionową (sprzęt medyczny)	24 miesiące	2,00%
Lampy pamięciowe	24 miesiące	2,00%
Lampy fotopowielające	24 miesiące	2,00%
d) Lampy zaworowe (sprzęt medyczny)	24 miesiące	1,50%
Lampy zdalnie wyłączane/lampy płaskie (tomografia komputerowa patrz: b)	24 miesiące	1,50%
Rentgenowskie lampy powiększające	24 miesiące	1,50%
Lampy analizujące/lampy reprodukcyjne (sprzęt medyczny)	24 miesiące	1,50%
Lampy z akceleracją liniową	24 miesiące	1,50%

5. Okres eksploatacji rozpoczyna się z chwilą pierwszego uruchomienia aparatu i obejmuje ewentualne okresy eksploatacji u poprzednich właścicieli.

6. W przypadku lamp rentgenowskich z obrotową anodą, zdalnie wyłączanych i lamp płaskich w tomografii komputerowej, kwota odszkodowania ulega zmniejszeniu o stawkę procentową obliczoną na podstawie następującego wzoru:

$P \times 100$

$PG \times X \times Y$

gdzie:

P - liczba operacji skanowania, godzin lub miesięcy eksploatacji realizowanej z użyciem danej lampy (włącznie z okresem użytkowania przez poprzedniego właściciela) przed wystąpieniem szkody, zależnie od tego, na której z powyższych metod obliczania zużycia oparte są warunki gwarancji producenta,

PG - standardowy okres gwarancji udzielanej przez producenta na lampy, określony w liczbie skanowań, godzinach lub miesiącach eksploatacji,

X - współczynnik zależny od wieku lamp oraz udzielonej gwarancji przez producenta dla lamp danego rodzaju:

1) nowo zakupione lampy na gwarancji producenta, współczynnik 1,

2) lampy na gwarancji producenta, lecz dla których pozostało nie więcej niż 6 miesięcy do zakończenia okresu gwarancyjnego, współczynnik 0,75,

3) lampy nieposiadające gwarancji producenta, współczynnik 0,3,

Y = współczynnik likwidacyjny,

1) lampy rentgenowskie, współczynnik 2,

2) lampy zdalnie wyłączane/lampy płaskie współczynnik 3.

**Odpowiedź:** Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy w SWZ.

Pytanie 12



Zwracamy się z uprzejmą prośbą o wprowadzenie limitu w wysokości 100 000 zł lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego w klauzuli ubezpieczenia lamp.

**Odpowiedź:** Zamawiający wyraża zgodę na 200 000 zł. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy w SWZ.

#### Pytanie 13

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o udzielenie informacji czy do ubezpieczenia są lub będą zgłoszone kolektory słoneczne, solary, ogniwa fotowoltaiczne oraz o podanie wartości oraz informacji w jaki sposób i gdzie będą zamontowane.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, iż do ubezpieczenia jest zgłoszona Instalacja solarna:

- Oddział dla Dorosłych (kotły grzewcze) – 459 865,58zł (wartość księgową)
- Oddział dla Dzieci i Młodzieży (kotły grzewcze) – 453 178,53 zł (wartość księgową)

**Użytkowane instalacje solarne znajdują się na dachach obu Oddziałów.**

#### Pytanie 14

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę treści klauzuli szybkiej likwidacji w brzmieniu "Na podstawie niniejszej klauzuli Ubezpieczyciel zobowiązuje się, że w przypadku szkód, których czas likwidacji powinien być jak najkrótszy z uwagi na interes Ubezpieczonego, wyznaczy termin oględzin szkody nie później niż po 3 dniach roboczych przypadający po dniu, w którym nastąpiło skuteczne powiadomienie Ubezpieczyciela o szkodzie może nastąpić jedynie poprzez potwierdzony kontakt z oddelegowanym likwidatorem szkód. Jeżeli w wyznaczonym czasie nie doszło do oględzin szkody przez likwidatora zakładu ubezpieczeń, Ubezpieczony ma prawo przystąpić do naprawy, dokumentując zakres i okoliczności szkody. Wypłata odszkodowania nastąpi na podstawie udokumentowanych kosztów naprawy. W przypadku szkód kradzieżowych Ubezpieczający zawiadomi o tym fakcie Policję – bezzwłocznie po stwierdzeniu wystąpienia szkody spowodowanej kradzieżą”.

**Odpowiedź:** Zamawiający wyraża zgodę na 3 dni, ale kalendarzowe. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy w SWZ.

#### Pytanie 15

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o udzielenie informacji czy któryś ze zgłoszonych do ubezpieczenia budynków wpisany jest do ewidencji zabytków i jest objęty ochroną konserwatora.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż zgłoszone do ubezpieczenia budynki nie są wpisane do ewidencji zabytków i nie są objęte ochroną konserwatora.

#### Pytanie 16





Zwracamy się z uprzejmą prośbą o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnym protokołem; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, iż wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnym protokołem.

Pytanie 17

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmniejszenie limitu w Klauzuli nadwyżkowej dla mienia ubezpieczonego w wartości księgowej brutto do 1 000 000 zł.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 18

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o udostępnienie wykazu środków trwałych z grupy VIII.

**Odpowiedź:** Zamawiający udostępnia wykaz środków trwałych z grupy VIII. Załącznik zostanie udostępniony Wykonawcom, którzy pobrali wniosek o część poufną.

Pytanie 19

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o wprowadzenie limitu w wysokości 500 000 zł w rozszerzeniu o powódź w ubezpieczeniu mienia od ognia i innych żywiołów oraz ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego w systemie wszystkich ryzyk.

**Odpowiedź:** Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu w wysokości 1 000 000 zł.

Pytanie 20

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o udzielenie informacji czy w trakcie trwania ochrony ubezpieczeniowej planowane są inwestycje. W przypadku potwierdzenia prosimy o podanie ich wartości, czego będą dotyczyły, gdzie zostaną wykonane, jakich lokalizacji będą dotyczyły oraz kiedy rozpoczną się i zakończą.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, iż w trakcie trwania ochrony ubezpieczeniowej planowane są następujące inwestycje:

1. Realizacja projektu pn. „Zwiększenie dostępności drogą do sprawności” utworzenie nowych sal do rehabilitacji ambulatoryjnej w Beskidzkim Zespole Leczniczo-Rehabilitacyjnym Szpitalu Opieki Długoterminowej w Jaworzu. Przedmiotem



projektu jest adaptacja pomieszczeń budynku „Jaś” znajdującego się na Oddziale dla Dorosłych Beskidzkiego Zespołu Leczniczko-Rehabilitacyjnego Szpitala Opieki Długoterminowej w Jaworzu przy ul. Słonecznej 83 do prowadzenia rehabilitacji ambulatoryjnej. Realizacja projektu rozpocznie się w III kwartale 2024 r., a zakończy w IV kwartale 2024 r. Przewidywana wartość inwestycji wynosi 412 000,00 zł brutto.

2. Wymiana stolarki okiennej w budynku Mariensztat w Beskidzkim Zespole Leczniczko-Rehabilitacyjnym Szpitalu Opieki Długoterminowej w Jaworzu przy ul. Wapienickiej 104. Realizacja inwestycji rozpocznie się i zakończy w IV kwartale 2024 r. Przewidywana wartość inwestycji wynosi ok 29 000,00 zł brutto.

#### Pytanie 21

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o wprowadzenie podlimitu w wysokości 100 000 zł lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego w rozszerzeniu o szkody powstałe we wszelkiego rodzaju wkładkach topikowych, bezpiecznikach, stycznikach, odgromnikach, ochronnikach przeciwprzepięciowych, czujnikach, żarówkach, lampach w ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk.

**Odpowiedź:** Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy w SWZ.

#### Pytanie 22

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o uzupełnienie Załącznika nr 9 o zakładkę „Maszyny” zgodnie z informacją podaną w SWZ na stronie 19 pkt. 4 „Przedmiot ubezpieczenia”.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że Maszyny ubezpieczone są na I ryzyko. W związku z tym Zamawiający koryguje szczegółowe warunki ubezpieczenia. Skorygowany plik, zostanie udostępniony Wykonawcom, którzy pobrali wniosek o część poufną.

#### Pytanie 23

Prosimy o podanie:

- łącznej liczby pracowników medycznych, w tym:
- łącznej liczby lekarzy (bez rozróżnienia na rodzaj umowy),
- łącznej liczby pielęgniarek (bez rozróżnienia na rodzaj umowy),
- liczby pozostałych zawodów medycznych (w tym recepcjonistki, sekretarki medyczne i salowe)

#### Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż:

- łączna liczba pracowników medycznych wynosi 241, w tym:
- łączna liczba lekarzy (bez rozróżnienia na rodzaj umowy) wynosi 50,
- łączna liczba pielęgniarek (bez rozróżnienia na rodzaj umowy) wynosi 61,
- liczba pozostałych zawodów medycznych (w tym recepcjonistki, sekretarki medyczne i salowe) wynosi 130.





Pytanie 24

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o udzielenie informacji na jakim etapie jest szkoda zgłoszona 25.07.2019 r. z ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (działalność medyczna).

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, iż szkoda zgłoszona dnia 25.07.2019 r. z ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, znajduje się na etapie postępowania sądowego przed Sądem I instancji.

Pytanie 25

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o udzielenie informacji czy do dnia zadania pytań zostały zgłoszone lub wypłacone szkody/rezerwy z tytułu ubezpieczeń odpowiedzialności cywilnej.

**Odpowiedź:** Zgodnie z Informacją podaną w załączniku Informacja do oceny ryzyka.

Pytanie 26

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o udzielenie informacji ilu ubezpieczonych zostanie zgłoszonych do ubezpieczenia następstw nieszczęśliwych wypadków.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, iż do ubezpieczenia następstw nieszczęśliwych wypadków włącza się 100 osobodni.

Pytanie 27

Klauzula mienia wyłączonego z eksploatacji – zwracamy się z uprzejmą prośbą o przeniesienie klauzuli do klauzul fakultatywnych.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 28

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o udzielenie informacji jaka była kwota wypłat dotyczących szkody powodziowej w lokalizacji przy ul. Słonecznej 83.

**Odpowiedź:** Zgodnie z informacją do oceny ryzyka.

Pozostałe postanowienia SWZ nie ulegają zmianom.

Marek Kopecki