

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:106588-2022:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Ruda Śląska: Usługi sprzątania
2022/S 041-106588**

Ogłoszenie o zamówieniu

Usługi

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

Krajowy numer identyfikacyjny: 6410005514

Adres pocztowy: 1 Maja 218

Miejscowość: Ruda Śląska

Kod NUTS: PL229 Gliwicki

Kod pocztowy: 41-710

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Robert Dryja

E-mail: zamowienia@mpgm.com.pl

Tel.: +48 322420133

Faks: +48 322420881

Adresy internetowe:

Główny adres: www.bip.mpgm.com.pl

Adres profilu nabywcy: <https://mpgm.com.pl/>

I.3) Komunikacja

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/574833>

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres podany powyżej

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Inny rodzaj: Spółka prawa handlowego

I.5) Główny przedmiot działalności

Inna działalność: ZARZADZANIE NIERUCHOMOŚCIAMI

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

świadczenie usług utrzymania porządku i czystości na terenie nieruchomości zlokalizowanych w obrębie Rejonu Eksploatacji Budynków Nr 1.

Numer referencyjny: EE/02/U/PN/2022

II.1.2) Główny kod CPV

90910000 Usługi sprzątania

- II.1.3) **Rodzaj zamówienia**
Usługi
- II.1.4) **Krótki opis:**
Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług utrzymania porządku i czystości na terenie nieruchomości stanowiących własność lub pozostających w dyspozycji Miasta Ruda Śląska oraz części wspólnych nieruchomości stanowiących własność Wspólnot Mieszkaniowych zarządzanych przez Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej, zlokalizowanych w obrębie Rejonu Eksploatacji Budynków Nr 1.
Wspólny Słownik Zamówień (CPV):
90910000-9,
90911200-8,
77314100-5,
77342000-9,
90620000-9
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1 do specyfikacji warunków zamówienia.
- II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**
Wartość bez VAT: 484 873.01 EUR
- II.1.6) **Informacje o częściach**
To zamówienie podzielone jest na części: nie
- II.2) **Opis**
- II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**
90620000 Usługi odśnieżania
90911200 Usługi sprzątania budynków
77314100 Usługi w zakresie trawników
77342000 Przycinanie żywopłotów
- II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**
Kod NUTS: PL22 Śląskie
Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:
Wykazy nieruchomości stanowiących własność lub pozostających w dyspozycji Miasta Ruda Śląska wraz z określeniem powierzchni sprzątanej stanowi załącznik nr 1.1.1 do SWZ, a dla części wspólnych nieruchomości
- II.2.4) **Opis zamówienia:**
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1 do specyfikacji warunków zamówienia.
- II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**
Cena nie jest jedynym kryterium udzielenia zamówienia; wszystkie kryteria są wymienione tylko w dokumentacji zamówienia
- II.2.6) **Szacunkowa wartość**
Wartość bez VAT: 484 873.01 EUR
- II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**
Początek: 01/05/2022
Koniec: 30/04/2025
Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie
- II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**
Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie
- II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym

III.1) **Warunki udziału**

III.1.2) **Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

Wykonawca musi być ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę 250 000,00 PLN,

III.1.3) **Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

1. Wykonawca musi wykazać, iż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał/wykonuje usługę lub usługi, w zakresie niezbędnym do spełnienia warunków wiedzy i doświadczenia, tj. za wykonanie porównywalnych usług uważa się wykonywanie prac polegających na utrzymaniu czystości wewnątrz budynków, utrzymaniu czystości na terenie zewnętrznym („letnie i zimowe”), utrzymaniu terenów zielonych - na łączną kwotę - nie mniejszą niż 518 000,00 PLN brutto.

Wykonawca może okazać się tym samym doświadczeniem w zakresie każdej części o tym samym zakresie tematycznym przy uwzględnieniu wymaganej wartości brutto usługi w danej części/ za-daniu.

W przypadku wykonywania i niezakończenia jeszcze usługi Wykonawca zobowiązany jest podać na jaką wartość do momentu upływu terminu składania ofert, umowa została wykonana. Wartość ta będzie brana pod uwagę do oceny spełniania warunku.

2. Wykonawca musi wykazać dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym (dysponuje, będzie dysponował lub zostanie mu on udostępniony) w celu realizacji zamówienia tj. co najmniej w ilości minimalnej podanej poniżej:

Wyszczególnienie - opis, rodzaj jednostek Ilość wymagana

Kosiarka żyłkowa 6 szt.

Kosiarka spalinowa 3 szt.

Sekator elektryczny / spalinowy do cięcia żywopłotów, krzewów 3 szt.

Samochód ciężarowy 1 szt.

Szczotka mechaniczna do odśnieżania chodników 3 szt.

Urządzenie ssące / zbierające do zbierania liści i innych odpadów 1 szt.

Pojazd do mechanicznego usuwania śniegu (pług chodnikowy) 2 szt.

Wskazana ilość sprzętu podana w tabeli powyżej jest ilością minimalną, faktyczna ilość sprzętu, jaką Wykonawca będzie musiał zastosować będzie wynikała z rzeczywistych potrzeb, tak aby Wykonawca mógł zapewnić właściwe wykonywanie usługi polegającej na utrzymaniu czystości wewnątrz budynków, utrzymaniu czystości na terenie zewnętrznym („letnie i zimowe”), utrzymaniu terenów zielonych, będących przedmiotem niniejszego zamówienia.

Sekcja IV: Procedura

IV.1) **Opis**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2) **Informacje administracyjne**

IV.2.1) **Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania**

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2021/S 255-674704](#)

IV.2.2) **Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału**

Data: 05/04/2022

Czas lokalny: 09:00

IV.2.3) **Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom**

IV.2.4) **Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**

Polski

IV.2.6) **Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**

Oferta musi zachować ważność do: 03/07/2022

IV.2.7) **Warunki otwarcia ofert**

Data: 05/04/2022

Czas lokalny: 09:05

Miejsce:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/574833>

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.1) **Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**

Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: tak

Przewidywany termin publikacji kolejnych ogłoszeń:

Styczeń 2025

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy.

Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

Odwołanie przysługuje na:

1. niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania wykonawców lub konkursie, w tym na projektowane postanowienie umowy;
2. zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania wykonawców lub konkursie, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;
3. zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia lub zorganizowania konkursu na podstawie ustawy, mimo że zamawiający był do tego obowiązany.

Odwolujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.

Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie – sądu zamówień publicznych, zwanego „sądem zamówień publicznych”.

Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Departament Odwołań Urzędu Zamówień Publicznych

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 004587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

23/02/2022