**SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia jest adaptacja, dokumentacji projektowej z częścią kosztową   
i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, opracowanej dla Strażnicy Wojskowej Straży Pożarnej w Inowrocławiu- Latkowie wykonanej w zadaniu 11628   
i uzyskanie w imieniu Zamawiającego prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę oraz sprawowanie nadzoru autorskiego w trakcie przyszłych robót budowlanych wykonywanych   
w oparciu o zaadaptowaną dokumentację dla zadaniainwestycyjnego pn. **„Budowa strażnicy Wojskowej Straży Pożarnej dla potrzeb WSP – JW 4392 w Nowym Glinniku na terenie kompleksu lotniskowego 6091 – zadanie 11663”.**

1. Zakres rzeczowy zamierzenia obejmuje m.in.:

* Uzyskanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu,
* Adaptacja projektu do stref obciążeń konstrukcyjnych i warunków gruntowych wynikająca z lokalizacji obiektu,
* Adaptacja projektu w zakresie instalacji wewnętrznych i przyłączy do warunków miejscowych,
* Wykonanie projektu zagospodarowania terenu z uwzględnieniem wszelkich wymaganych odległości i innych elementów infrastruktury działki,
* Uzyskanie opinii, pozwoleń i uzgodnień, oświadczeń i warunków technicznych przyłączy właściwych jednostek organizacyjnych o zapewnieniu dostaw energii elektrycznej, wody, ciepła, gazu i odbioru ścieków, oraz innych dokumentów wymaganych przez właściwe urzędy, uzgodnienie przyłączenia i uzyskanie warunków technicznych od gwaranta zadania nr 11632
* przejęcie przez osobę adaptującą funkcji projektanta budynku,
* Wykonanie projektu składającego się z pomieszczeń garażowych i socjalno - biurowych Wojskowej Straży Pożarnej (WSP) oraz wydzielonych pomieszczeń garażowych   
  i socjalno - biurowych Grupy Ratownictwa Lotniskowego (GRL).

W ramach projektowanego budynku strażnicy należy przewidzieć wykonanie następujących robót budowlanych:

**Na poziomie parteru**

1. Dla zabezpieczenia WSP :

* boksy garażowe dla samochodów pożarniczych oraz sprzętu kołowego (dwie bramy garażowe przejazdowe, cztery stanowiska postojowe),
* magazyn środka pianotwórczego z pompą elektryczną do załadunku środka   
  na samochody,
* pomieszczenie do przechowywania ubrań gazoszczelnych,
* pomieszczenie ładowania i konserwacji aparatów powietrznych,
* pomieszczenie suszarni dla węży pożarniczych (z wciągnikiem elektrycznym),
* warsztat,
* cztery szatnie dziesięciomiejscowe dla mężczyzn,
* jedna szatnia czteromiejscowa dla kobiet,
* węzły sanitarne oddzielne dla mężczyzn i kobiet,
* pralnia z suszarnią

1. Dla zabezpieczenia GZL:

* cztery boksy garażowe dla pojazdów GRL w tym jedno dla samochodu FIRE HIFA,
* ambulatorium,
* pomieszczenie dyżurnego zabezpieczenia medycznego lotniska (DZML),
* pomieszczenie dyżurnego logistyki lotniska (DLL),
* węzły sanitarne dla mężczyzn i kobiet

**W poziomie I pietra**

1. Dla zabezpieczenia WSP:

* pomieszczenie komendanta,
* pomieszczenie zastępcy komendanta,
* multimedialna sala wykładowa na 30 miejsc,
* węzły sanitarne oddzielne dla mężczyzn i kobiet,
* pomieszczenie magazynowe na sprzęt podręczny.

1. Dla zabezpieczenia GZL:

* 3 czteromiejscowe sale odpoczynku, w tym jedna dla kobiet,
* pomieszczenie świetlicy,
* pomieszczenie socjalne z aneksem kuchennym,
* pomieszczenia węzłów sanitarnych oddzielne dla mężczyzn i dla kobiet

**W poziomie II pietra**

1. Dla zabezpieczenia WSP:

* pomieszczenie dyżurnego punktu alarmowania z zapleczem socjalnym,
* pomieszczenie świetlicy,
* 5 czteromiejscowych sal odpoczynku (w tym jedna dla kobiet),
* dwuosobowa sala dowódców zmiany i zastępu,
* pomieszczenie biurowe dowódców zastępów,
* kuchnia z jadalnią,
* węzły sanitarne oddzielne dla mężczyzn i kobiet,
* siłownia, pokój rekreacyjno-kondycyjny z wyposażeniem,
* ześlizg z punktu zakwaterowania do garaży na podstawie przepisów zawartych w Rozporządzeniu MSWiA z dnia 16.09.2008 r. ws. szczegółowych warunków bezpieczeństwa i higieny służby strażaków PSP,

**W zakresie robót sanitarnych obiekt należy wyposażyć w niezbędne instalacje sanitarne w tym:**

* wykonanie kompletnej wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania, ciepłej wody użytkowej, montaż pompy ciepła;
* wykonanie kotłowni gazowej/olejowej współpracującej z pompą ciepła (priorytet kotłownia gazowa);
* wykonanie wewnętrznej instalacji wody zimnej;
* wykonanie wewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej;
* montaż hydrantów wewnątrz budynku: przeciwpożarowych i do napełniania samochodów (jeden zawór hydrantowy ø 75) oraz sieć hydrantowa zewnętrzna (hydranty o średnicy DN 100-15 dm3/s). Przed garażem hydrant do szybkiego napełnienia samochodów DN 100-15 dm3/s; w garażu źródło wody do tankowania pojazdów zimą (musi spełniać wymagania hydrantu DN 100- min. 10 m3/s)
* wykonanie instalacji wentylacji wyciągowej dla sanitariatów;
* wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej nawiewno – wywiewnej (należy zastosować system rekuperacji);
* wykonanie instalacji klimatyzacji w pomieszczeniach służb dyżurnych i biurowych, salach rekreacji, odpraw oraz autonomicznej instalacji klimatyzacji w pomieszczeniu serwerowni;
* wykonanie instalacji odciągu spalin z samochodów, trzy stanowiska postojowe wyposażyć w jeden odciąg spalin i jedno stanowisko postojowe wyposażyć w dwa odciągi spalin;
* wykonanie i wyposażenie komory dekontaminacyjnej z indywidualnym systemem oczyszczania;

**W ramach planowanego budynku strażnicy przewiduje się montaż następujących instalacji elektrycznych z osprzętem:**

* wewnętrzna instalacja oświetleniowa;
* zewnętrzna instalacja oświetleniowa ze słupami stalowymi z oprawami ledowymi oraz ewentualne oświetlenie elewacyjne – sterowane wyłącznikiem astronomicznym (teren zewnętrzny, place manewrowe, drogi dojazdowe, itp.);
* zewnętrzne oświetlenie ostrzegawcze (przeszkodowe) – sterowane wyłącznikiem zmierzchowym;
* instalacja oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego;
* instalacja oświetlenia dyżurnego nocnego (doświetlenie nocne sal odpoczynku wraz z drogą komunikacyjną do garażu);
* instalacja połączeń wyrównawczych;
* instalacja ochrony przepięciowej;
* instalacja gniazd wtykowych gospodarczych i komputerowych;
* instalacja odgromowa;
* instalacja zasilania i sterowania wentylacją;
* instalacja siłowa 400 V;
* instalacja 24V – w kanale naprawczym;
* instalacja oświetlenia, zabezpieczenia i sygnalizacji szybu zjazdowego;
* instalacja wyciągu spalin;
* instalacja do ogrzewania silników pojazdów;
* instalacja pneumatyczna podtrzymująca układy hamulcowe;
* instalacja ładowania akumulatorów i podtrzymania w stanie naładowanym z systemem samowypinania w samochodach bojowych;
* instalacja napędu i sterowania szybkobieżnych bram wjazdowych (pełne otwarcie 15s) z poziomu garażu i stanowiska dyżurnego;
* instalacja systemu alarmowo – informacyjnego (tablice informujące o wyjeździe danego pojazdu pożarniczego w czasie alarmu) wraz z ogłoszeniem komunikatów i włączeniem sygnałów alarmowych (zasilane również z rezerwowego źródła prądu);

Instalacja elektryczna winna zabezpieczać wszystkie potrzeby użytkowe, zarówno te wynikające z rozwiązań przyjętych w innych branżach instalacyjnych, jak i z potrzeb ochrony ppoż. budynku;

Wszystkie instalacje i urządzenia (rozdzielnice i tablice elektryczne) należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami MON.

**W ramach planowanego budynku strażnicy przewiduje się montaż następujących instalacji teletechnicznych z osprzętem:**

* instalacja nagłośnienia w pomieszczeniach służb dyżurnych i wypoczynku oraz rekreacji z wyniesieniem na zewnętrz budynku z podziałem na poszczególne obwody   
  i możliwością dowolnego załączania;
* instalację telewizji przemysłowej (TSN lokalny z możliwością 3 miesięcznej rejestracji
* instalację RTV i TVSat w wybranych pomieszczeniach (dyżurnych, czuwania, świetlica, itp.);
* instalacja oddymiająca klatki schodowe (tylko w przypadku wymaganego przepisami);
* zasilanie instalacji niskoprądowych: sieci dozoru, alarmu i ograniczenia dostępu,   
  p.poż. monitoringu, telewizyjna, itp.;

Zabezpieczenie budynku:

* instalację kontroli dostępu kompatybilną z istniejącym systemem SKD na terenie kompleksu (na podstawie inwentaryzacji stanu istniejącego);
* zabezpieczenie elektroniczne na wejściach głównych do budynku (czytniki kart elektronicznych, wideodomofony);

instalacja tablic informacyjnych podświetlanych

Szczegółowy zakres rzeczowy budowy strażnicy określono w minimalnych wojskowych wymaganiach organizacyjno-użytkowych oraz programie inwestycji.

Rozwiązania techniczne zabezpieczenia i wyposażenia budynku w sprzęt i urządzenia przeciwpożarowe należy uzgodnić z Delegaturą Wojskowej Ochrony Przeciwpożarowej w Bydgoszczy.

* Na zaprojektowanym dachu należy przewidzieć

- ścieżki techniczne umożliwiające dostęp do obsługi elementów instalacji wentylacyjnych, klimatyzacyjnych i innych ,

- zabezpieczenia dachowe przed upadkiem z wysokości dla brygad roboczych konserwujących urządzenia i wykonujących odśnieżanie dachu,

- Zapewnienie bezpiecznego i funkcjonalnego wejścia z poziomów użytkowych   
na obsługiwane dachy przez pełnowymiarowe drzwi techniczne.

* Pomieszczenia wyposażyć w sprzęt kwaterunkowy, TV, AGD, komputerowy i inny niezbędny do prawidłowego funkcjonowania obiektu.
* Przewidzieć budowę ściany ćwiczeń.
* Garaże wyposażyć w szybkobieżne bramy o wymiarach 6,00x6,00 m.
* Płaszczyzny drogowe manewrowe i dojazdowe wykonać z betonu lotniskowego B40 wg. projektu branży drogowej.
* W skrajnym stanowisku garażowym na parterze WSP należy przewidzieć budowę kanału naprawczego.
* Przy opracowaniu ZKZ przygotować Zestawienie środków trwałych przewidywanych do wytworzenia przy realizacji zadania.
* Rozbiórkę istniejącego budynku Wojskowej Straży Pożarnej (budynek nr 28) zlokalizowanego na terenie kompleksu wojskowego 6091 w Nowym Glinniku. Budynek (jednokondygnacyjny z dwupiętrową wieżą o konstrukcji murowanej) wybudowany w 1954 r. o kubaturze 1657 m3, powierzchni ogólnej 334 m2   
  i użytkowej 280 m2. Budynek przeznaczony do wyburzenia ze względu na stan techniczny oraz planowaną rozbudowę Parku Sprzętu Technicznego;
* Place manewrowe wzdłuż obu stron budynku z wydzieleniem placów WSP i GRL   
  o łącznej powierzchni ok. 6500 m2 z separatorami substancji ropopochodnych, osadnikiem oraz separatorem środka pianotwórczego z placu prób samochodów wraz z kanalizacją deszczową dł. ok. 300 m. Odwodnienie placów odbywać się będzie poprzez odwodnienie liniowe lub wpusty drogowe;
* Droga dojazdowa do pasa startowego długości ok. 400 mb, szer. 7,0 m;
* Budowę chodników z podestami przy wejściach do budynku (tylko w części dotyczącej ruchu osobowego). Dostęp do pomieszczeń magazynowych z chodnika bez podestów. Ze względów estetycznych należy rozważyć całkowitą rezygnację   
  z projektowania podestów przed wejściami do budynków z zachowaniem spadków   
  w kierunku odwodnienia liniowego.
* Przyłącze do sieci kanalizacji sanitarnej = 110 mb; zrzut ścieków sanitarnych poprzez budowę przepompowni ścieków do istniejącej sieci kanalizacyjnej sanitarnej z rur kamionkowych 0 150 mm ok. 200 mb (zrzut ścieków z przepompowni powinien odbywać się przez studnię rozprężną). Teren wokół przepompowni wraz z drogą dojazdową do przepompowni musi być utwardzony, umożliwiający dojazd   
  i serwisowanie przepompowni. W ramach dokumentacji projektowej projektant branży sanitarnej powinien zweryﬁkować średnicę istniejącej kanalizacji sanitarnej   
  (w przypadku konieczności zwiększenia przekroju kanalizacji należy przewidzieć wymianę ok. 600 mb kanalizacji sanitarnej);
* Przyłącze do sieci wodociągowej - z istniejącej sieci wodociągowej z rur żeliwnych   
  ø 100 mm - długość przyłącza ok. 60 mb;
* Wykonanie kotłowni gazowej/olejowej współpracującej z pompą ciepła. Wejście   
  do kotłowni z zewnątrz budynku. W przypadku zasilania gazem należy uzyskać warunki techniczne na korzystanie z istniejącej wewnętrznej sieci gazowej, przyłącze gazowe w odległości - 60 mb. (priorytet kotłownia gazowa);
* Wykonanie przyłącza gazowego do budynku lub magazynu oleju opałowego.
* Wykonanie instalacji odwodnienia placów, rury deszczowe, odwodnienie dachu -   
  ok. 50 mb do nowo projektowanego kolektora odwodnienia lotniska (zadanie   
  nr 11631) lub do istniejącego kolektora odwodnienia lotniska ok. 200 mb;
* Wykonanie przyłącza wody dla celów ppoż. - 60 mb z istniejącej sieci wodociągowej z rur żeliwnych. W ramach prac remontowych nie jest ujęte w PRN na 2019 r. wymiana sieci wodociągowej przeciwpożarowej o długości ok. 600 mb, wymianę należy przewidzieć w projekcie. Wykonanie sieci do zewnętrznego zabezpieczenia ppoż budynku strażnicy oraz sąsiadującego hangaru nr 111 (rozważyć na etapie projektu, obecnie ze względu na niewydajną sieć hydrantową, budynek tymczasowo zabezpieczany jest przez zbiornik). Dopuszcza się zastosowanie innych rozwiązań technicznych zapewniających wewnętrzne i zewnętrzne zabezpieczenie ppoż. Rozwiązania techniczne zabezpieczenia przeciwpożarowego budynku należy uzgodnić z Delegaturą Wojskowej Ochrony Przeciwpożarowej w Bydgoszczy;
* Place manewrowe wykonać wraz z separatorami substancji ropopochodnych, osadnikiem oraz separatorem środka pianotwórczego z placu prób samochodów wraz z kanalizacją deszczową dł. ok. 300 m. Odwodnienie placów odbywać się będzie poprzez odwodnienie liniowe lub wpusty drogowe;
* Sieci teleinformatyczne:

Należy wykonać nową infrastrukturę sieci, okablowanie i wyposażyć w urządzenia sieciowe dla systemu MILNET-Z.

Sieć teleinformatyczną doprowadzić do wszystkich pomieszczeń użytkowych. Zastosować okablowanie strukturalne w kat. minimum 5+, zapewniające łączność jawną w budynku. Każdy punkt końcowy składał się będzie z trzech gniazdek RJ45 – po jednym gniazdku dla komputera, telefonu i internetu. Wszystkie gniazdka RJ45 mogą być dowolnie konfigurowane, tj. mogą być wykorzystywane do podłączenia komputerów, telefonów lub internetu. W pomieszczeniu serwera należy zainstalować szafkę Rack, do której sprowadzić należy wszystkie przewody. W szafie tej zainstalować urządzenia aktywne (switch) i pasywne (patchpanel), router, kontrolery światłowodowe, rejestrator systemu telewizji dozorowej oraz zasilacz UPS dla potrzeb systemów wewnętrznych. Sieć teleinformatyczna powinna być kompatybilna   
z systemem kompleksu lotniskowego.

Należy zaciągnąć kabel XzTKMXpw 25x4x0,6 pomiędzy SK-1, a WT Nowy Glinnik oraz pomiędzy SK-1 a WSP kabel XzTKMXpw 15x4x0,6, proponuje się ułożenie kabla światłowodowego XOTKTsD 6J z WSP do najbliższego punktu styku (bud. 106 port lotniczy). W pomieszczeniach zainstalować 3 x RJ45, kabel XzTKMXpw 15x4x0,6 i kabel optotelekomunikacyjny zakończyć w szafie Rack. Rozwiązania przyjęte na etapie projektowym należy skonsultować z Szefem Węzła Teleinformatycznego Nowy Glinnik.

W czasie prac związanych z wciąganiem kabla z PG WT Nowy Glinnik do SK-1 oraz z SK-1 do WSP należy przenieść głowice ze starej szafy SK-1 do nowo ustawionej szafy SK w odległości ok. 5 m. Przeniesienia należy dokonać ze względu   
na bezpieczeństwo parkujących samochodów i możliwość ich kolizji z szafą.

* W pomieszczeniu dyżurnego wsp należy przewidzieć centralę sygnalizacji pożaru umożliwiającą spięcie i podłączenie wszystkich SAP na terenie lotniska (na terenie kompleksu wojskowego istnieją centrale POLON 4000 oraz POLON 6000).
* Bezpośrednie połączenie „stanowiska kierowania” WSP z wieżą lotów.
* Wykonać połączenie kablowe istniejących budynków na terenie kompleksu wyposażonych w SSP (np. hangary) z CSP w „stanowisku kierowania” WSP umożliwiający automatyczne przekazywanie informacji o powstałym pożarze do zbiorczej CSP (z budynku wyposażonego w SSP do WSP).

1. Przedmiot zamówienia należy wykonać w oparciu między innymi o:

* dane i wymagania zawarte w minimalnych wojskowych wymaganiach organizacyjno-użytkowych;
* dane i wymagania zawarte w programie inwestycji;
* dane pozyskane na wizji lokalnej;
* założenia zawartymi w ,,Opracowania studialnego zagospodarowania kompleksu wojskowego 6091 Nowy Glinnik w zakresie infrastruktury lotniskowej”.
* dokumentację wykonawczą i powykonawczą zadania nr 11628 pn. **„**Budowa strażnicy wojskowej straży pożarnej w Inowrocławiu”

1. Przedmiot zamówienia powinien spełniać wymagania zawarte m.in. w:

* Prawie budowlanym oraz obowiązujących normach;
* Normach aktualnych na dzień sporządzenia dokumentacji. W drodze uzgodnień   
  z Użytkownikiem Wykonawca zdecyduje o możliwości lub konieczności stosowania również projektów norm lub projektów zmian norm obowiązujących, które wejdą   
  do stosowania w momencie po planowanym terminie uzyskania pozwolenia   
  na budowę.
* Instrukcji o ochronie obiektów wojskowych Sygn. Szt. Gen 1686/2017.
* Normie NO-04-A004/2016.
* Normie NO-04-A009 2017.
* ,,Instrukcji o ochronie przeciwpożarowej w resorcie obrony narodowej” Ppoż.3/2014 wprowadzoną do użytku Decyzją Nr 1 Spec./WOP Ministra Obrony Narodowej z dnia 15 grudnia 2014 r.;

**UWAGA:**

Instrukcja o ochronie obiektów wojskowych sygnatura Sygn. Szt. Gen 1686/2017 o klauzuli ZASTRZEŻONE jest do wglądu w siedzibie Zamawiającego i Użytkownika. Wglądu do ww. instrukcji mogą dokonać tylko osoby posiadające poświadczenie bezpieczeństwa lub pisemne upoważnienie kierownika jednostki organizacyjnej zgodnie z art. 21 ust. 4 ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 742) uprawniające do dostępu do informacji niejawnych oznaczonych klauzulą ZASTRZEŻONE oraz zaświadczenie o odbyciu szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych.

Przedmiot zamówienia musi zawierać wszystkie dane i wymagania niezbędne   
do wykonania robót budowlanych w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając spełnienie wymagań podstawowych określonych w art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. 2018 poz. 1202) oraz pozostałych wymagań wynikających z potrzeb użytkownika, mając przy tym na uwadze cel opracowania, którym jest przeprowadzenie procedury przetargowej na roboty budowlane (zgodnie   
z Prawem zamówień publicznych), a następnie ich odbiór i oddanie do użytkowania obiektów budowlanych zgodnie z ich przeznaczeniem.

Dokumentacja będzie stanowiła opis przedmiotu zamówienia na roboty budowlane,   
w związku z tym musi spełniać wymagania art. 29. Prawa zamówień publicznych,   
tj.: opis przedmiotu zamówienia należy określić w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty, przedmiotu zamówienia nie można opisywać w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję, przedmiotu zamówienia nie można opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i przedmiotu zamówienia nie można opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”.

1. **W zakres zamówienia wchodzi wykonanie:**

**ELEMENT I**

1. **mapy do celów projektowych na obszarze dotyczącym opracowania** **- 1 egz.**

Mapa winna być sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. z 2017 r. poz. 2101 z późniejszymi zmianami) oraz rozporządzeniem w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjno – wysokościowych oraz opracowywania   
i przekazania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego   
i kartograficznego (Dz. U. z 2011 r. nr 263 poz. 1572) w oparciu o kopię mapy terenu zamkniętego wydanej przez Zamawiającego na podstawie przekazanego   
do RZI w Bydgoszczy zgłoszenia prac geodezyjnych (zgodnego z Regulaminem Wojskowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej oraz Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej przy Rejonowym Zarządzie   
Infrastruktury w Bydgoszczy dostępnego na stronie RZI w Bydgoszczy *rzibydgoszcz.wp.pl/pl/11.html*). Zamawiający do ww. prac geodezyjnych wyda wytyczne techniczne do realizacji prac geodezyjno - kartograficznych. Do zgłoszenia prac geodezyjnych należy dołączyć załącznik graficzny (szkic) wskazujący w sposób jednoznaczny obszar oznaczony granicami, na którym będą prowadzone prace związane z aktualizacją mapy terenu zamkniętego. Załącznik graficzny (szkic),   
o którym mowa powyżej powinien obejmować obszar zgodny z obszarem planowanej inwestycji. Wszelkie uzgodnienia w tym zakresie wymagają formy pisemnej.

Mapę do celów projektowych należy umieścić w projekcie budowlanym. W egz. nr 1 projektu umieścić oryginał mapy w pozostałych egzemplarzach umieścić Kopię mapy potwierdzoną za zgodność z oryginałem.

1. **projektu budowlanego (osobno dla poszczególnych branż) - 4 egz.**

spełniającego wymagania wynikające z art. 34. Prawa budowlanego oraz wymagania wynikające z: Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r.   
w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. 2015, poz. 1422); Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 12 kwietnia 2012 r.   
w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (tj. Dz. U. 2018, poz. 1935)

1. **projektu wykonawczego (osobno dla poszczególnych branż) - 4 egz.**

Wykonanego zgodnie z aktami prawnymi powołanymi w punkcie 2 oraz: Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tekst jednolity Dz.U. 2013, poz. 1129) oraz na podstawie aktualnych norm   
i przepisów branżowych

Projekt wykonawczy powinien w szczególności zawierać szczegółowe rozwiązania materiałowe oraz zestawienie wyposażenia.

1. **informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) w trakcie wykonywania robót budowlanych - 4 egz.**

wykonanej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczących bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 nr 120, poz. 1126 - z późniejszymi zmianami).

1. **specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (osobno dla poszczególnych branż) - 2 egz.**

wykonanej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r.   
w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2013 poz. 1129 t.j.).

1. **kosztorysu inwestorskiego (osobno dla poszczególnych branż) - 2 egz.**

wykonanego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie inwestycji (Dz. U. 2004 Nr 130, poz. 1389 - z późniejszymi zmianami).

Ponadto kosztorys inwestorski winien zawierać zestawienie, robocizny, materiałów   
i sprzętu a także tabelę elementów scalonych. Tabela elementów scalonych winna zawierać poszczególne fazy robót np.: roboty budowlane winne być rozbite   
na roboty fundamentowe, malarskie itp.

1. **przedmiarów robót (osobno dla poszczególnych branż) - 2 egz.**

wykonanych zgodnie z § 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia   
02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2013, poz. 1129).

1. **zestawienia kosztów zadania (ZKZ) z analizą porównawczą - 3 egz.**

wykonanego zgodnie z Decyzją MON nr 202/MON z dnia 23 czerwca 2016 r.   
(z późniejszymi zmianami) w sprawie zasad opracowywania i realizacji centralnych planów rzeczowych wg załączonego wzoru.

1. **harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji robót - 1 egz.**
2. **wersja elektroniczna na płycie CD/DVD - 2 egz.**

Wykonawca dostarczy Zamawiającemu opracowania będące przedmiotem umowy wymienione w punktach 2-9w wersji elektronicznej pogrupowane w katalogi, w taki sposób, że jeden folder odpowiada zawartości jednego opracowania (1 teczki). Wykonawca dostarczy dla Zamawiającego wersje elektroniczne w formacie:

* **ATH** dla kosztorysów inwestorskich i przedmiarów robót;
* **DOC** dla części opisowych dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, informacji o problematyce bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ),
* **XLS** dlazestawienia kosztów zadania i innych opracowań tabelarycznych,
* **DWG** dla części rysunkowej dokumentacji projektowej,
* **PDF** dla wszystkich opracowań. Pliki PDF winny stanowić „wydruk” elementów częściowych, stanowiących opracowania elementu II. Ponadto Wykonawca   
  ma obowiązek przekazania w formacie PDF skanu pełnej dokumentacji projektowej z wszystkimi podpisami.

**Weryfikacja i odbiór dokumentacji projektowej będą się odbywać na zasadach określonych w §28 Decyzji MON nr 202/MON z dnia 23 czerwca 2016 r.   
(z późniejszymi zmianami) w sprawie zasad opracowania i realizacji centralnych planów rzeczowych,**

**Projekt budowlany i wykonawczy musi być uzgodniony m. in. z:**

* Zespołem Uzgadniania Dokumentacji Projektowej RZI w Bydgoszczy;
* Użytkownikiem – 25 Brygada Kawalerii Powietrznej w Tomaszowie Maz.;
* Użytkownikiem – 7 Dywizjon Lotniczy w Nowym Glinniku;
* Szefem Regionalnego Centrum Informatyki w Krakowie;
* Administratorem obiektu – Komendantem 31 WOG-u w Zgierzu;
* Inwestorem – Szefem RZI Bydgoszcz na etapie KOPI.
* Szefem Delegatury Wojskowej Inspekcji Gospodarki Energetycznej   
   w Bydgoszczy;
* Szefem Delegatury Wojskowej Ochrony Przeciwpożarowej w Bydgoszczy   
  (w zakresie projektu zagospodarowania terenu);

**Wykonawca uzyska uzgodnienia z:**

* rzeczoznawcą ds. przeciwpożarowych;
* rzeczoznawcą ds. higienicznosanitarnych.

**UWAGA:**

1. **Wykonawca uzyska również inne uzgodnienia i opinie niewymienione powyżej, a wymagane Prawem budowlanym i przepisami szczególnymi, konieczne do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę.**
2. **Egzemplarze do uzgodnień dostarcza Wykonawca.**
3. **sprawowanie nadzoru autorskiego** na podstawie art. 20 ust. 1 pkt. 4 ustawy Prawo budowlane z dnia 7.07.1994 r.

**Nadzór autorski:**

Zamawiający zleca w ramach niniejszej umowy i ceny ryczałtowej, bez prawa  
do dodatkowego wynagrodzenia, pełnienie nadzoru autorskiego podczas wykonywania robót na podstawie opracowanej przez siebie dokumentacji projektowej. Pełnienie nadzoru autorskiego obejmuje wykonanie podstawowych obowiązków projektanta w zakresie nadzoru autorskiego, wynikające z art. 20 ust. 1 pkt 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane oraz wykonywanie innych czynności wskazanych przez Zamawiającego, a w szczególności:

* udzielanie odpowiedzi na pytania dotyczące dokumentacji projektowej zgłaszane przez Wykonawców w trakcie prowadzonego postępowania   
  o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane wykonywane   
  na podstawie opracowanej dokumentacji,
* potwierdzenie zgodności realizacji robót budowlanych z dokumentacją lub stwierdzenie odstępstw i określenie skutków tych odstępstw,
* uzgodnienie z Zamawiającym i Wykonawcą robót możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do materiałów i konstrukcji oraz rozwiązań technicznych i technologicznych,
* wyjaśnienie wątpliwości czy zakres wprowadzonych zmian nie spowoduje istotnych zmian w stosunku do zatwierdzonego projektu budowlanego, skutkujących koniecznością uzyskania nowej decyzji o pozwoleniu na budowę,
* uczestnictwo w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego,
* ocena wyników szczegółowych badań materiałów i konstrukcji w zakresie zgodności z rozwiązaniami projektowymi, normami i innymi obowiązującymi przepisami,
* uczestnictwo w czynnościach mających na celu doprowadzenie do uzyskania projektowanych zdolności użytkowych inwestycji,
* jednorazowa aktualizacja Zestawienia Kosztów zadania na wniosek Zamawiającego.

**Nadzór autorski obejmuje:**

* odpowiednie przygotowanie się Wykonawcy do pełnienia nadzoru autorskiego  
  wraz z przygotowaniem ewentualnych potrzebnych materiałów,
* dojazd na miejsce pełnienia nadzoru autorskiego oraz powrót do siedziby Wykonawcy,
* pobyt na budowie przez okres niezbędny dla wykonania wszystkich czynności związanych z pełnieniem nadzoru autorskiego,
* wykonie nadzoru autorskiego przez dostarczenie dla Zamawiającego koniecznych dokumentów lub dokonanie odpowiednich wpisów i potwierdzeń we właściwych dokumentach, które są niezbędne z punktu widzenia celu, któremu maja służyć,
* za nadzór autorski uznaje się również czynności wykonywane przez Wykonawcę w siedzibie Zamawiającego lub Wykonawcy robót.

**UWAGA:**

* Nie uznaje się za nadzór autorski czynności związanych z usuwaniem oczywistych wad opracowanej przez siebie dokumentacji projektowej, jak również braku rozwiązań w dokumentacji projektowej wynikających   
  z programu inwestycji, które można było przewidzieć na etapie projektowania, a niezbędnych do prawidłowego użytkowania obiektu.
* Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego za wszelkie nieprawidłowości przy realizacji robót budowlanych a powstałe w wyniku wad dokumentacji projektowej.
* Wykonawca pełnić będzie nadzór autorski na każde pisemne wezwanie Zamawiającego, według potrzeb wynikających z postępu robót.
* Pisemne wezwanie Wykonawcy przez Zamawiającego zawierać będzie zakres nadzoru autorskiego i będzie następować w terminie nie krótszym niż 7 dni kalendarzowych przed datą pełnienia nadzoru autorskiego.
* Nadzór autorski sprawowany będzie do dnia odbioru końcowego robót budowlanych wykonywanych na podstawie wykonanej przez wykonawcę dokumentacji.
* Każdorazowe dopełnienie czynności związanych z pełnieniem nadzoru autorskiego następować będzie niezwłocznie, jednak nie dłużej niż po 7 dniach kalendarzowych oraz musi być poparte protokołem odbioru wykonanej czynności, który będzie zawierał termin jej realizacji, szczegółowy zakres nadzoru wraz z wymienieniem przeprowadzonych czynności oraz uzyskanych efektów.
* Protokół odbioru wykonanej usługi potwierdza podpisem właściwy (branżowo) Inspektor Nadzoru Inwestorskiego.

**ELEMENT II**

1. **uzyskanie w imieniu Zamawiającego i przekazanie prawomocnej decyzji   
   o pozwoleniu na budowę (lub dokonanie skutecznego zgłoszenia robót budowlanych jeśli decyzja o pozwoleniu nie jest wymagana),**

wydanej na podstawie wykonanego projektu budowlanego i po spełnieniu wymagań określonych w art. 32-34 Prawa budowlanego, w tym uzyskaniu w imieniu inwestora (Zamawiającego) wymaganych przepisami szczególnymi, pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów (np. decyzji lokalizacyjnej, warunków przyłączeniowych dla poszczególnych mediów itp.).

1. **Zalecenia mające na celu ograniczyć do minimum zamieszczanie w jawnej dokumentacji zbyt szczegółowych danych o jednostkach i instytucjach wojskowych, które mogą zawierać informacje wrażliwe, a których publikowanie mogłoby powodować szkodę i godzić w wizerunek Sił Zbrojnych:**

W opracowanej dokumentacji należy stosować się do następujących wskazówek:

1. Nie zamieszczać:
2. planów kompleksów wojskowych niezależnie od skali;
3. współrzędnych kompleksów i obiektów oraz szczegółowych danych identyfikujących w sposób jednoznaczny ich przeznaczenie kategorię   
   i znaczenie dla Sił Zbrojnych;
4. numerów kompleksów wojskowych. Stosować numery lub nazwy jednostek wojskowych, adresy zawierające nazwę miejscowości, ulicę i numer;
5. Błędnie wytworzone dokumenty (brudnopisy, druki, pisma, szkice itp.), które nie będą stanowiły części opracowanych materiałów należy niszczyć   
   w urządzeniach technicznych do tego przeznaczonych - niszczarkach.
6. Wytworzone materiały należy przechowywać w pomieszczeniach zamkniętych.
7. Dokumenty nie powinny być wynoszone poza teren firmy z pominięciem kancelarii lub innej komórki odpowiedzialnej za ich przetwarzanie.
8. Po wykonaniu usługi wszystkie materiały będące przedmiotem zamówienia należy przekazać do RZI Bydgoszcz wraz z oświadczeniem Wykonawcy, iż nie pozostawił u siebie żadnych opracowań na nośnikach elektronicznych   
   i w wersjach papierowych.

**Warunki określił:**

……………………………..

(Michał Szczepański, Andrzej Waszczyk, Cezary Razum,)