



Pabianickie Centrum Medyczne Sp. z o.o.

95-200 Pabianice, ul. Jana Pawła II 68
tel: 42 22 53 503 fax: 42 214 92 99, e-mail: pcmnzo@pcmnzo.pl
NIP: 731-20-02-395, REGON: 100682491
Certyfikaty EN ISO 9001:2015,
wydane przez IQS CERT
Certyfikat Akredytacyjny Ministerstwa Zdrowia



Pabianice, dnia 27.09.2023 r.

Wszyscy uczestnicy postępowania przetargowego na „Kompleksową usługę w zakresie sprzątnia pomieszczeń należących do PCM Sp. z o.o.”

Znak Sprawy: 23/ZP/PN/U/23

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 132 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2023.1605 t.j. z dnia 2023.08.14) dalej zwaną ustawą Pzp.

Zamawiający na podstawie art. 135 ust. 6 ustawy Pzp przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:

1. Zamawiający wymaga od Wykonawcy aby wykazał się, na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej, o którym mowa w roz. 8 ust. 1 pkt. 4) lit. a) SWZ zrealizowaniem: „(...) 2 usługi specjalistycznego sprzątnia i dezynfekcji wewnątrz budynków, segregacji i transportu surowców wtórnych, odpadów medycznych i komunalnych wytwarzanych przez Zamawiającego do miejsca ich składowania, transportu wewnętrznego, usług pomocniczych oraz usług pomocniczych przy pacjencie (szpital) przez min. 12 miesięcy o powierzchni minimum 10 000 m² o wartości kontraktu w ujęciu 12 miesięcy nie mniejszym niż 3 000 000 zł brutto.”

Zamawiający formułując warunek udziału w postępowaniu powinien zgodnie z art. 112 ustawy Pzp zastosować zasadę proporcjonalności do przedmiotu zamówienia tzn. powinien opisać warunek zdolności technicznej lub zawodowej na poziomie, który jest usprawiedliwiony dbałością o jakość i rzetelność wykonania przedmiotu zamówienia i będzie leżeć w interesie Zamawiającego w uzyskaniu rękąmi należytego wykonania zamówienia. W związku z tym, że Zamawiający ogłosił postępowanie na realizację usługi trwającej aż 36 miesięcy, wnosimy aby odniósł się w w/w warunku udziału do podobnego okresu realizacji zamówienia, tak aby mieć pewność, iż usługa będzie wykonywana przez Wykonawcę, który posiada odpowiednie doświadczenie, wiedzę oraz potencjał do wykonania przedmiotu zamówienia. Dodatkowo, żeby zachować zasadę uczciwej konkurencji, o której mowa w art. 16 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. proponujemy, aby Wykonawca biorący udział w postępowaniu wykazał się realizacją zamówienia przez okres min. 24 miesięcy (a nie 36 miesięcy jak terażniejszy okres realizacji usługi, o którym mowa w powyższym postępowaniu).

Wnosimy zatem o zmianę warunku na: „(...) 2 usługi specjalistycznego sprzątnia i dezynfekcji wewnątrz budynków, segregacji i transportu surowców wtórnych, odpadów medycznych i komunalnych wytwarzanych przez Zamawiającego do miejsca ich składowania, transportu wewnętrznego, usług pomocniczych oraz usług pomocniczych przy pacjencie (szpital), świadczone przez min. **24** miesięcy o powierzchni minimum 10 000 m² oraz o wartości kontraktu w ujęciu 12 miesięcy nie mniejszym niż 3 000 000 zł brutto”.

Odpowiedź: Zamawiający modyfikuje zapis Rozdziału 8 pkt. 1, ppkt. 4) lit. a) SWZ na następujący:

„Zamawiający uzna spełnienie tego warunku, gdy Wykonawca wykaże, że wykonał (co najmniej 2 usługi specjalistycznego sprzątnia i dezynfekcji wewnątrz budynków, segregacji i transportu surowców wtórnych, odpadów medycznych i komunalnych wytwarzanych przez Zamawiającego do miejsca ich składowania, transportu wewnętrznego, usług pomocniczych oraz usług pomocniczych przy pacjencie (szpital) przez min. 24 miesięcy o powierzchni minimum

- 10 000 m² o wartości kontraktu w ujęciu 12 miesięcy nie mniejszym niż 3 000 000 zł brutto każdy), a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonuje, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego dostawy lub usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy; Nie dopuszcza się sumowania doświadczenia w przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, warunek musi spełnić min. jeden z Wykonawców (członków konsorcjum, który będzie faktycznie wykonywał przedmiot zamówienia) zgodnie z doświadczeniem wykazanim w Załączniku nr 8 do SWZ – Wykaz usług”
2. Wnosimy o modyfikację zapisu warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w roz. 8 ust. 1 pkt. 4) lit. b) tiret 3 SWZ poprzez usunięcie treści: „łącznie z pracownikami Zamawiającego, którzy zostaną przekazani wykonawcy w ilości 27 osób”. Należy zwrócić uwagę, że warunek stawiany przez Zamawiającego jest po to, aby ograniczyć ryzyko wyboru wykonawcy niezdolnego do wykonania zamówienia publicznego i musi dotyczyć wyłącznie potencjału wykonawcy. Powyższy zapis powoduje, że warunek jest spełniony również przy pomocy potencjału zawodowego Zamawiającego, co jest sprzeczne z zapisami ustawy Prawo zamówień publicznych. Proponujemy więc, aby warunek brzmiał w sposób następujący: „80 osób do wykonywania zadań sprzątnia. Wykonawca zobowiązany jest do wykazania w załączniku nr 9 do SWZ, 49 pracowników do realizacji usługi sprzątnia, 2 brygadzystów oraz 1 koordynatora o których mowa w powyżej”
- Odpowiedź: Zamawiający modyfikuje treść Rozdziału 8 pkt. 1 ppkt 4) lit. b) SWZ na następującą:**
- **1 Koordynatorem, posiadającym doświadczenie w koordynowaniu pracy podległych pracowników sprzątnających minimum 5 lat. Co najmniej 10 letnie doświadczenie zawodowe. Posiada wiedzę i odpowiednie przeszkolenie w zakresie zleconej działalności m . in. kursy/szkolenia w zakresie profesjonalnego utrzymania czystości w placówkach leczniczych dotyczące prawidłowej dezynfekcji, higieny rąk, zapobiegania zakażeniom szpitalnym (posiadający imienne zaświadczenie potwierdzające odbycie szkolenia z zakresu higieny szpitalnej i profesjonalnej dezynfekcji).**
 - **2 Brygadzystami, posiadającymi co najmniej 2 letnie doświadczenie w nadzorowaniu pracy podległych min. 50 pracowników w Szpitalu oraz min. 5 letnie doświadczenie zawodowe Posiada wiedzę i odpowiednie przeszkolenie w zakresie zleconej działalności, m . in kursy/szkolenia w zakresie profesjonalnego utrzymania czystości w placówkach leczniczych dotyczące prawidłowej dezynfekcji, higieny rąk, zapobiegania zakażeniom szpitalnym.**
 - **50 osób do realizacji przedmiotu zamówienia.**
- Wykonawca zobowiązany jest do wykazania w załączniku nr 9 do SWZ, 50 osób do realizacji przedmiotu zamówienia.



Pabianickie Centrum Medyczne Sp. z o.o.

95-200 Pabianice, ul. Jana Pawła II 68
tel: 42 22 53 503 fax: 42 214 92 99, e-mail: pcmnoz@pcmnoz.pl
NIP: 731-20-02-395, REGON: 100682491
Certyfikaty EN ISO 9001:2015,
wydane przez IQS CERT
Certyfikat Akredytacyjny Ministerstwa Zdrowia



Wyjaśnienie warunku: Zgodnie z zapisami aktualnie obowiązującej umowy Zamawiającego na usługę sprzątnia, Zamawiający zobowiązany jest do przejścia 27 pracowników obecnego Wykonawcy. Zgodnie z zapisami projektu umowy niniejszego postępowania nowy Wykonawca zobowiązany jest na zasadach porozumienia do przejścia ww. 27 pracowników.

- Zamawiający stawiając warunek udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej w postaci wykazania się wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, posiadaniem certyfikatu ISO, wymaga od niego, aby te certyfikaty były rzeczywiście wykorzystywane przy realizacji zamówienia. Potwierdzeniem tego jest wyrok z dnia 19 października 2022 r. (sygn. akt: KIO 2648/22) zgodnie z którym certyfikaty składane na warunek udziału w postępowaniu muszą być kompatybilne z art. 117, w którym Wykonawca wykazuje, które podmioty wchodzące w skład konsorcjum będą w sposób rzeczywisty realizowały zamówienie, co do którego posiadają odpowiednią wiedzę lub doświadczenie. W związku z powyższym, proszę o potwierdzenie, że certyfikaty ISO 9001 oraz ISO 14001, o których mowa w roz. 8 ust. 1 pkt. 4) lit. d), e) muszą być wykazane przez podmiot/ podmioty posiadający/e doświadczenie w zakresie określonym w roz. 8 ust. 1 pkt. 4) lit. a) SWZ i dopiero wtedy Zamawiający uzna spełnienie przez wykonawcę powyższego warunku.

Odpowiedź: Zamawiający modyfikuje treść Rozdziału 8 pkt. 1 ppkt. 4) poprzez dodanie po lit. e) zapisu:

Certyfikaty ISO 9001 oraz ISO 14001, o których mowa w pkt. 4) lit. d), e) muszą być wykazane przez podmiot/ podmioty posiadający/e doświadczenie w zakresie określonym w pkt. 4) lit. a) i dopiero wtedy Zamawiający uzna spełnienie przez wykonawcę powyższego warunku.

- Zgodnie ustawa PZP art. 107 pkt 1 jeśli zamawiając żąda złożenia przedmiotowych środków dowodowych, wykonawca składa je wraz z oferta. Ustawodawca jednoznacznie uregulował w ustawie PZP kwestie kiedy należy złożyć przedmiotowe środki dowodowe. Uznano, że środki te służą zweryfikowaniu poprawności merytorycznej złożonej oferty, dlatego winny zostać złożone przez Wykonawców wraz z ofertą. Zamawiający powinien zweryfikować żądane przedmiotowe środki dowodowe już na etapie badania ofert. Jest to najbardziej uzasadniona regulacja, dająca zamawiającemu ocenę ofert pod względem poprawności merytorycznej w odpowiednim czasie. Zamawiający będący szpitalem w szczególności powinien zwrócić uwagę na profesjonalność usług jakie oferuje Wykonawca. Zamawiający w załączniku nr 2 do SWZ (Opis przedmiotu zamówienia) rozdział II wymaga od wykonawcy (na dzień podpisania umowy) przedstawienia wykazu środków dezynfekcyjnych, które służą potwierdzeniu zgodności oferowanych usług z wymaganiami, określonymi w opisie przedmiotu zamówienia związanymi z realizacją zamówienia, czyli dokumentów, które powinny być przedmiotowymi środkami dowodowymi złożonymi wraz z ofertą.

W związku z powyższym prosimy Zamawiającego o wprowadzenie wymogu złożenia przedmiotowego środka dowodowego wraz z ofertą w postaci: Wykazu wszystkich środków dezynfekujących, myjąco-W związku z powyższym prosimy Zamawiającego o wprowadzenie wymogu złożenia przedmiotowego środka dowodowego wraz z ofertą w postaci: Wykazu wszystkich środków dezynfekujących, myjąco- dezynfekujących, myjących, czyszczących, niezbędnych do realizacji usługi.

Odpowiedź: Zgodnie z zapisami SWZ.

- Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że certyfikat ISO 9001:2015, o którym mowa w roz. 8 ust. 1 pkt. 4 lit. d) SWZ ma być wystawiony w zakresie tożsamym z przedmiotem zamówienia oraz wymienionym w roz. 8 ust. 1 pkt. 4 lit. e) SWZ certyfikatem ISO 14001:2015. W związku z powyższym, zakres certyfikatu ISO 9001:2015 ma dotyczyć zakresu usług utrzymania czystości w

podmiocie wykonującym działalność leczniczą w rodzaju świadczenia szpitalnego oraz zakresem czynności pomocniczych przy pacjencie, wystawiony przez jednostkę akredytowaną lub inną równoważną.

Odpowiedź: Zamawiający modyfikuje treść Rozdziału 8 pkt. 1 ppkt. 4) lit. d) oraz e) w sposób następujący: "d) Zamawiający uzna spełnienie tego warunku, gdy Wykonawca wykaże, że posiada Certyfikat Systemu Zarządzania Jakością wg wymagań normy ISO 9001:2015 potwierdzający wdrożenie normy określającej system zarządzania jakością w zakresie tożsamym z przedmiotem zamówienia, tj. ma dotyczyć zakresu usług utrzymania czystości w podmiocie wykonującym działalność leczniczą w rodzaju świadczenia szpitalnego oraz zakresem czynności pomocniczych przy pacjencie, wystawiony przez jednostkę akredytowaną lub inną równoważną.

e) Zamawiający uzna spełnienie tego warunku, gdy Wykonawca wykaże, że posiada Certyfikat ISO 14001 poświadczający, że Wykonawca realizujący zamówienie posiada wdrożony i certyfikowany System Zarządzania Środowiskowego ISO 14001 w zakresie tożsamym z przedmiotem zamówienia, tj. ma dotyczyć zakresu usług utrzymania czystości w podmiocie wykonującym działalność leczniczą w rodzaju świadczenia szpitalnego oraz zakresem czynności pomocniczych przy pacjencie, wystawiony przez jednostkę akredytowaną lub inną równoważną.

6. W związku z rozbieżnymi informacjami zawartymi w SWZ i umowie, a zał. 2.5 do SWZ dotyczącymi liczby osób jakie mają być skierowane do realizacji zamówienia na stanowisku Brygadzysty i Kierownika, prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga, do realizacji zamówienia 2 Brygadzystów i 1 Kierownika zgodnie z zał. nr 2.5 do OPZ – Minimalna obsada w poszczególnych komórkach organizacyjnych szpitala i poradni.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, iż do realizacji zamówienia wymaga m. in. 2 Brygadzystów i 1 Koordynatora. W związku z tym Zamawiający dokonuje modyfikacji odpowiednio treści SWZ oraz jej załączników.

7. Zamawiający w warunkach udziału w postępowaniu w zakresie sytuacji ekonomicznej i finansowej wskazał wymóg: Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada opłaconą polisę a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności z sumą ubezpieczenia min 3.000.000,00 zł z klauzulą obejmującą ryzyko przeniesienia chorób zakaźnych i zakażeń (w tym HIV oraz WZW) z limitem odpowiedzialności min. 1.000.000,00 zł. Zwracamy uwagę, iż wykonawcy działający na rynku nie mają w swoich Polisach OC klauzul na konkretne zakresy i sumy dostosowane pod każdego Zamawiającego, jednak obejmują one swym zakresem tak jak w opisanym przypadku ryzyko przeniesienia chorób zakaźnych i zakażeń (w tym HIV oraz WZW) do pełnej kwoty ubezpieczenia. Czy Zamawiający uzna zatem za spełnienie warunku, jeśli wykonawca przedstawi ogólną Polisę OC z sumą ubezpieczenia powyżej 3 000 000 zł, która zakresem obejmuje ryzyko przeniesienia chorób zakaźnych (w tym HIV oraz WZW) do pełnej sumy ubezpieczenia bez wyłączeń?

Odpowiedź: Zamawiający w warunku określił minimalne poziomy. W związku z tym, jeżeli Polisa i OWU spełniają minimalne poziomy tym samym warunek zostanie spełniony.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że dokonuje modyfikacji treści SWZ na podstawie art. 137 ust. 1 i 2 ustawy Pzp. Zmodyfikowane dokumenty dostępne są w miejscu publikacji przedmiotowego postępowania.

Kierownik Zamawiającego