
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Zagospodarowanie terenu rekreacyjnego nad Jeziorem Lubieckim w Lubczu
ADRES INWESTYCJI: Lubcz, gm. Rogowo, pow. żniński, działka nr 105/6, 77/2, obręb 0012 Lubcz
NAZWA INWESTORA: GMINA ROGOWO
ADRES INWESTORA: ul. Kościelna 8, 88-420 Rogowo

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

BUDOWLANA Krzysztof Gros
BUDOWLANA Beata Siluk

ZAKTUALIZOWAŁ KALKULACJE:

BUDOWLANA Monika Winiecka

DATA OPRACOWANIA: 10.01.2024

KLAUZULA O UZGODNIENIU KOSZTORYSU

1. Na podstawie Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) Zamawiający opisuje przedmiot zamówienia na roboty budowlane za pomocą dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, gdzie przez dokumentację projektową rozumie się odpowiednio i łącznie: projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany i projekt techniczny, przedmiary robót oraz informacje dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. W związku z tym na etapie postępowania o udzielenie zamówienia należy brać pod uwagę wszystkie w/w składniki opisu przedmiotu zamówienia na roboty budowlane oraz zgłaszać ewentualne zapytania/wątpliwości/wnioski, w ramach postępowania, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie. Brak zgłoszenia zapytań/wątpliwości/wniosków na etapie postępowania o udzielenie zamówienia oraz brak wskazania w opisie przedmiotu zamówienia na roboty budowlane elementu, którego zastosowanie wynika ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej oraz był do przewidzenia w ramach technologii wykonania, nie zwalnia wykonawcy z konieczności skalkulowania i zastosowania takiego elementu na etapie realizacji, niezależnie od zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia. Nie zwalnia to również wykonawcy od jego wykonania oraz nie dopuszcza się jego wykonania kosztem jakości innych zakresów realizacyjnych.
2. Cena jednostkowa musi zawierać wszelkie prace pozwalające na wykonanie danego zakresu robót zgodnie ze sztuką budowlaną, na wet gdy wykonanie dodatkowych robót nie wynika z opisu pozycji. Wszystkie prace tymczasowe, pomocnicze i usługi należy uwzględnić w wycenie.
3. Przedmiar obejmuje zestawienie robót podstawowych. Na wykonawcy ciąży obowiązek skalkulowania swojej oferty tak aby uwzględniała koszt robót dodatkowych, tymczasowych i zabezpieczających oraz usługi obce
4. Podstawę prawną wyliczenia ceny stanowi - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 29 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym
5. Cenniki: Sekocenbud 4 kw 2023, oferty producentów

Działy kosztorysu

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
KOSZTORYS:			
1	Budowa pomostu	1	4
2	Budowa wiaty	5	9
3	Utwardzenie nawierzchni	10	12
4	Wykonanie plaży, miejsca na ognisko, dostawa małej architektury	13	20
5	Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze, wycinki	21	26

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR					
1		Budowa pomostu			
1 d.1	KNR 2-14 0101-01	Wbijanie pali drewnianych z łądu, rusztowania lub pomostu na głębokość 4 m w grunt kat. I-II. Pale drewniane fi 20	szt.		
		22	szt.	22,000	
				RAZEM	22,000
2 d.1	KNR 2-14 0404-02	Belki główne, podłużnice i poprzecznice pomostów o przekroju elementów do 400 cm2 montowane z wody. Modrzew	m3		
		2,150	m3	2,150	
				RAZEM	2,150
3 d.1	KNR 2-14 0405-01	Pokład pomostowy z desek ryflowanych 3x15	m2		
		62,500	m2	62,500	
				RAZEM	62,500
4 d.1	KNR 2-14 0406-02	Balustrady pomostowe	m		
		25,000	m	25,000	
				RAZEM	25,000
2		Budowa wiaty			
5 d.2	KNR 2-14 0101-01	Wbijanie pali drewnianych z łądu, rusztowania lub pomostu na głębokość 4 m w grunt kat. I-II. Pale drewniane fi 20	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
6 d.2	KNR-W 2-02 0408-04	Daszki - konstrukcja drewniana	m3		
		1,750	m3	1,750	
				RAZEM	1,750
7 d.2	KNR-W 2-02 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m2		
		50,000	m2	50,000	
				RAZEM	50,000
8 d.2	KNR-W 2-02 0505-03	Pokrycie dachów dachówką bitumiczną o kształcie "łuska" mocowaną na gwoździe	m2		
		50,000	m2	50,000	
				RAZEM	50,000
9 d.2	KNR 2-14 0406-02	Balustrady pomostowe	m		
		13,000	m	13,000	
				RAZEM	13,000
3		Utwardzenie nawierzchni			
10 d.3	KNR 2-01 0126-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m2		
		940,000	m2	940,000	
				RAZEM	940,000
11 d.3	KNR 2-31 0111-01 0111-02	Podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie frakcji 0/31,5 gr. 20cm	m2		
		940,000	m2	940,000	
				RAZEM	940,000
12 d.3	KNR 2-31 0107-01	Mieszanka kłińca i tłucznia frakcji 0/63 gr. 10cm	m3		
		940,000 * 0,100	m3	94,000	
				RAZEM	94,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4		Wykonanie plaży, miejsca na ognisko, dostawa małej architektury			
13 d.4	KNNR 1 0407-01 uw.p.tab.	Wykonanie plaży piaszczystej (nawiezenie piachu) pow. 900m2 - wraz z dowozem materiału. gr. 50cm	m3		
		900,000 * 0,500	m3	450,000	
				RAZEM	450,000
14 d.4	kalk. własna	Wykonanie miejsca na ognisko (palenisko średnicy 50cm obłożone kamieniami polnymi)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
15 d.4	kalk. własna	Ławki	szt		
		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
16 d.4	kalk. własna	Ławostoły 165x150cm	szt		
		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
17 d.4	KNR 2-23 0309-02	Osadzenie tulei do słupków siatkówki	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
18 d.4	KNR 2-23 0310-02	Ustawienie w gotowych otworach słupków do siatkówki	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
19 d.4	kalk. własna	Dostawa wyposażenia boiska do siatkówki: siatka i linie segregacyjne	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
20 d.4	KSNR 005 0502-0110	Montaż oświetleniowych opraw solarnych LED 48W, IP66, 4600lm, panel fotowoltaiczny 2x200W, na słupach H=6m, wyposażonych w akumulator montowany w gruncie, czujnik zmierzchu i programator czasu pracy	kpl		
		5	kpl	5,000	
				RAZEM	5,000
5		Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze, wycinki			
21 d.5	KNNR-W 10 2508-06 analogia	Wycinka trzciny	m2		
		600,000	m2	600,000	
				RAZEM	600,000
22 d.5	KNNR 11 0702-01	Ułożenie geotkaniny	m2		
		600,00	m2	600,000	
				RAZEM	600,000
23 d.5	KNNR 1 0407-01 uw.p.tab.	Przysypanie piaskiem gr. 50cm	m3		
		600,000 * 0,500	m3	300,000	
				RAZEM	300,000
24 d.5	KNNR 1 0102-04 z.sz.3.5	Wycinka zakrzaczeń i roślinności - wycinka krzaków	m2		
		140,000	m2	140,000	
				RAZEM	140,000
25 d.5	kalk. własna	Usunięcie przewróconych drzew - Wywożenie karpiny i gałęzi na odległość 15 km wraz z wywozem i utylizacją	kpl.		
		1	kpl.	1,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,000
26 d.5	kalk. własna	Rozbiórka istniejącego pomostu drewnianego wraz z wywozem i utylizacją	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000