

**UMOWA Nr WGK .....**

zawarta w dniu ..... 2021 r. w Bydgoszczy pomiędzy:

**Miastem Bydgoszcz**, ul. Jezuitska 1, NIP 953-10-11-863, zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez działającego na podstawie upoważnienia *Prezydenta Miasta Bydgoszczy*:

*Mirosława Kozłowicza* – Zastępcę Prezydenta,  
przy kontrasygnacie Piotra Tomaszewskiego – Skarbnika Miasta;

a.....z siedzibą w....., przy ul....., wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem....., NIP ..... REGON....., zwanym dalej w treści umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

- .....  
- .....

w rezultacie wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego, oznaczonego nr sprawy: WZP.271.57.2021.B, została zawarta umowa w sprawie zamówienia publicznego o następującej treści.

**§ 1**

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się prowadzenia kontroli stanu technicznego oraz wykonywanie napraw urządzeń i elementów małej architektury, nawierzchni oraz ogrodzeń gminnych obiektów rekreacyjno-sportowych, dalej zwanych obiektami na warunkach określonych w specyfikacji warunków zamówienia wraz z załącznikami (dalej: SWZ) oraz ofercie Wykonawcy.
2. Czynności opisane w ust. 1 będą wykonywane na podstawie harmonogramu świadczenia usług na obiektach zawartego w opisie przedmiotu zamówienia lub na zlecenie Zamawiającego.
3. Źródło finansowania przedmiotu umowy: budżet miasta na rok 2022, Dział 900, rozdz. 90095, § 4300.

**§ 2**

Umowa zostaje zawarta od daty podpisania umowy, nie wcześniej jednak niż od 1 stycznia 2022 r. do 30 listopada 2022r.

**§ 3**

Strony powołują w charakterze koordynatorów umowy:

- 1) ze strony Zamawiającego – wyznaczonego Inspektora Wydziału Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Bydgoszczy,
- 2) ze strony Wykonawcy -.....

**§ 4**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy *\*siłami własnymi, \*przy pomocy następujących Podwykonawców:*
  - 1) ..... (firma) wykona .....
  - 2) ..... (firma) wykona .....
2. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie przekazać Zamawiającemu informacje (firma i zakres czynności) na temat nowych podwykonawców, którym w okresie obowiązywania umowy zamierza powierzyć realizację części umowy a także o rezygnacji z podwykonawcy.
3. W przypadku zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby powoływał się Wykonawca w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca

*samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia stanowiącego przedmiot umowy.*

## **§ 5**

1. Do wszystkich czynności opisanych w Rozdziale XXVI SWZ Wykonawca zobowiązuje się zatrudnić osoby na podstawie umowy o pracę (w rozumieniu art. 22 § 1 Kodeksu pracy). Na etapie realizacji umowy Zamawiający przewiduje możliwość żądania złożenia w wyznaczonym terminie:
  - 1) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
  - 2) oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
  - 3) poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,  
- zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli Wykonawcy w zakresie przestrzegania i wykonywania powyższych postanowień w szczególności poprzez żądanie od Wykonawcy stosownych wyjaśnień i dokumentów.
3. W razie konieczności wykorzystania przy realizacji umowy pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym, Wykonawca:
  - 1) na żądanie Zamawiającego i w terminie przez niego wyznaczonym przedłoży oświadczenie o spełnianiu wymagań określonych w ustawie z dnia 11 stycznia 2018 roku o elektromobilności i paliwach alternatywnych (Dz. U. z 2021 r., poz. 110),
  - 2) zobowiązany jest poddać się kontroli Zamawiającego pod kątem spełniania przez niego wymogów wskazanych w ustawie z 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych, w tym do sprawdzania czy Wykonawca rzeczywiście użytkuje przy wykonywaniu umowy odpowiednią ilość pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym,
  - 3) w przypadku niezłożenia oświadczenia, o którym mowa w pkt 2 w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek wstrzymać wykonywanie usług do czasu złożenia stosownego oświadczenia, a okoliczność przerwy w usługach skutkujących naruszeniem terminu wykonania umowy obciąża Wykonawcę, a ponadto Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia kar umownych wskazanych w § 11 ust. 1 pkt 4.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku niezłożenia przez Wykonawcę w oświadczenia, o którym mowa w ust. 3 pkt 1.

## **§ 6**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia umów ubezpieczeniowych, z tytułu wypadków ubezpieczeniowych, które mogą zaistnieć w czasie wykonywania umowy.
2. Ubezpieczeniu podlegają:
  - 1) rzeczy ruchome w szczególności urządzenia związane z wykonywaniem prac - od ognia, huraganu i innych zdarzeń losowych,
  - 2) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.
3. Suma ubezpieczenia zostanie określona z uwzględnieniem wartości ubezpieczanego mienia związanego z wykonywaniem umowy oraz wprost proporcjonalnie do wynagrodzenia Wykonawcy należnego z tytułu wykonania umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się okazać na każde żądanie Zamawiającego dokument ubezpieczeniowy potwierdzający zawarcie umów ubezpieczenia, o których wyżej mowa. W przypadku nieprzedstawienia dokumentu ubezpieczeniowego na wezwanie Zamawiającego i w terminie przez niego wyznaczonym, Zamawiający może rozwiązać

umowę ze skutkiem natychmiastowym, o ile Zamawiający nie wskazał innego terminu zakończenia umowy.

## **§ 7**

1. Zamawiający wyraża zgodę na korzystanie przez Wykonawcę w trakcie realizacji umowy z nieruchomości będących własnością Zamawiającego, sąsiadujących z miejscami prowadzonych prac, w szczególności w razie potrzeby przewożenia sprzętu, czy narzędzi z tym zastrzeżeniem, że pojazdy i sprzęt służący realizacji przedmiotu umowy winny być oznakowane nazwą Wykonawcy i numerem telefonu.
2. Zgoda, o której wyżej mowa dotyczy pojazdów własnych Wykonawcy lub działających na pisemne zlecenie Wykonawcy.

## **§ 8**

Odpady powstałe w wyniku wykonywania przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest zagospodarować zgodnie z przepisami prawa, na własny koszt.

## **§ 9**

1. Wykonawca za wykonanie umowy otrzyma wynagrodzenie w łącznej wysokości ..... zł brutto, słownie:....., ustalone w oparciu o iloczyn ilości faktycznie wykonanych prac i cen jednostkowych podanych w ofercie Wykonawcy.
2. Strony ustalają stałość cen jednostkowych na wszystkie prace wykonane w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy nie podlega waloryzacji. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia określonego w ust. 1, ani cen jednostkowych o czym mowa w ust. 2, nawet jeżeli w chwili zawarcia umowy, nie przewidział wszystkich kosztów niezbędnych do należytego wykonania umowy.
4. Strony postanawiają, że dopuszczalna jest zmiana zakresu prac stanowiących przedmiot umowy, poza ilości przyjęte w SWZ i ofercie, powodowana okolicznościami związanymi z siłą wyższą bądź uzasadnionymi potrzebami Zamawiającego przy zastrzeżeniu, że wartość zmienionego zakresu prac nie przekroczy kwoty wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1. Postanowienie dotyczy następujących przypadków:
  - 1) zwiększenia liczby obiektów
  - 2) zwiększenia liczby urządzeń na obiektach,
5. Zmiany, o których mowa w ust. 4 następują w trybie opisanym w § 10 ust. 4.
6. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie ustalone z zastosowaniem stawki VAT obowiązującej w chwili powstania obowiązku podatkowego.

## **§ 10**

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonane w ramach umowy prace, będzie się odbywało w okresach miesięcznych.
2. Prace określone w ust. 1 Wykonawca będzie realizował na podstawie harmonogramu zawartego w opisie przedmiotu zamówienia oraz na podstawie zleceń Zamawiającego przekazanych pocztą elektroniczną.
3. Jeżeli w toku czynności odbiorowych bądź kontrolnych prac wykonywanych przez Wykonawcę stwierdzone zostanie, że przedmiot umowy wykonywany jest wadliwie, Zamawiający wyznaczy termin na usunięcie wad. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.
4. Informacje, o których mowa w ust. 3 oraz w § 9 ust. 4 będą przekazywane na adresy mailowe, wskazane przez Strony.
5. Podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktur stanowić będą podpisane przez Strony protokoły odbioru oraz protokoły zlecenia/odbioru, potwierdzające prawidłową realizację prac wykonanych w danym okresie rozliczeniowym.

6. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury wraz z książkami obiektów zawierającymi wpisy potwierdzające wykonanie prac w danym okresie rozliczeniowym

## **§ 11**

1. Wykonawca zapłaci kary umowne za każde z niżej wymienionych zdarzeń:
  - 1) w wysokości: 0,2% wynagrodzenia umownego, wskazanego w § 9 ust. 1 umowy za niewykonanie czynności przewidzianych na dany dzień w harmonogramie świadczenia usług na obiektach,
  - 2) w wysokości: 0,2% wynagrodzenia umownego, wskazanego w § 9 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki w realizacji prac zleconych poza harmonogramem, licząc od dnia ustalonego przez Zamawiającego na realizację tych prac,
  - 3) w wysokości: 0,5 % wynagrodzenia umownego, wskazanego w § 9 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia 16 kwietnia 2022 r. w przekazaniu Zamawiającemu protokołów z kontroli podstawowych wszystkich obiektów.
  - 4) w wysokości 200 zł za każdy dzień zwłoki w złożeniu oświadczenia lub któregośkolwiek z dokumentów, o których mowa w § 5 ust. 1 i 2 umowy,
  - 5) za świadczenie usług w przypadku niezłożenia oświadczenia, o którym mowa w § 5 ust. 3 pkt 1 w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w wysokości 10.000,00 zł.
2. Kary, o których mowa w ust. 1 będą potrącane z wynagrodzenia o którym mowa w § 9 ust. 1 umowy albo wpłacone przez Wykonawcę na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.
3. Łączna wysokość kar nie może przekroczyć kwoty 30% wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 1.
4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.

## **§ 12**

1. W przypadku, gdy Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny nie przystąpi do realizacji przedmiotu umowy oraz nie kontynuuje jej wykonania w ciągu trzech dni, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie, Zamawiający może odstąpić od umowy w ciągu 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu tej okoliczności.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego po raz trzeci okoliczności uzasadniających obciążenie Wykonawcy karami umownymi, niezależnie od przyczyny naliczenia kary umownej. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o okoliczności uzasadniających naliczenie ostatniej kary umownej.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

## **§ 13**

Strony przewidują zmianę umowy w przypadku zmian w przepisach prawa powszechnie obowiązującego mających wpływ na wykonanie umowy, to jest zakres prac objętych umową, sposób ich wykonania, oraz czas ich wykonania. Strona uprawniona do zmiany umowy na podstawie tych okoliczności zobowiązana jest do przekazania drugiej stronie wniosku o zmianę umowy wraz z uzasadnieniem obejmującym opis okoliczności stanowiących podstawę takiej zmiany. Strony, mając na uwadze termin wejścia w życie przepisów prawa mających wpływ na wykonanie umowy, postanowią o zakresie zmian i terminie ich wprowadzenia, z tym zastrzeżeniem, że zmianie może ulec jedynie zakres prac objętych umową, sposób ich wykonania oraz termin obowiązywania umowy.

#### **§ 14**

1. Wszelkie ewentualne spory powstałe w związku z realizacją umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, postanowienia SWZ, przepisy Kodeksu cywilnego oraz pozostałych aktów prawa.
3. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**