

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zadanie:

„Remont dachu budynku nr 1 w KNW przy ul. Królewieckiej 142 w Elblągu – art.30.ust.4”

Lokalizacja zadania:

Budynek nr 1 w KNW przy ul. Królewieckiej 142 w Elblągu

Dane charakterystyczne :

Budynek niemieszkalny o pow. użytkowej 737,80m² , kubaturze 3 124,00m³ , wybudowany w 1949 roku, podpiwniczony o konstrukcji nośnej murowanej, konstrukcja dachu drewniana.

Część budynku trzykondygnacyjna z poddaszem użytkowym kryta dachówką karpiówką, część budynku dwukondygnacyjna kryta papą na lepiku.

Budynek podpiwniczony, budynek wyposażony jest w instalację elektryczną, wod.-kan., wentylację grawitacyjną, c.o. i urządzenia piorunochronne.

Zakres robót obejmuje :

1. Remont dachu

- rozbiórka rynien z blachy nie nadającej się do użytku,
- rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku,
- demontaż haków rynnowych,
- demontaż uchwyty do rur spustowych,
- rozbiórka obróbek blacharskich elementów dachu z blachy nie nadającej się do użytku,
- montaż rynien dachowych półokrągłych z blachy powlekanej,
- wykonanie rur spustowych okrągłych z blachy powlekanej,
- wykonanie obróbek blacharskich z blachy powlekanej,
- ułożenie 1 warstwy styropapy gr.100 mm,
- krycie dachu 1x papą termozgrzewalną nawierzchniową,
- przemurowanie komina w części dachu krytego papą,
- wywiezienie gruzu sprzymowanego sam. samowładowczymi odległość 1 km,
- jw. lecz dopłata za każdy następny 1 km krotność 6,
- potrącenie wartości złomu od wartości zadania,

2.Roboty elektryczne

- wymiana rozdzielni
- instalacja oświetleniowej na zewnątrz budynku (oprawy LED)

- montaż opraw oświetlenia zewnętrznego

3. Naprawa miejscowa dachu krytego dachówką karpiówką

Remont budynku nr 1 powinien być oparty o najnowsze technologie budowlane, techniczne i elektryczne spełniające wymagania zawarte w Polskich Normach, zapewniające komfort pracy użytkownika .

Zastosowane rozwiązania techniczne, urządzenia oraz miejsce ich instalacji muszą spełniać wymagania w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, ewakuacji osób i mienia oraz ochrony przeciwpożarowej remontowanego budynku.

Niezależnie od podanego zakresu prac, przy realizacji przedmiotu zamówienia należy uwzględnić wymagania zawarte w obowiązujących przepisach i normach budowlanych.