

Gliwice, dnia 16.01.2024 r.

**Do Wykonawców
ubiegających się o udzielenie
zamówienia**

PKM/TR / 280 / 2024

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia pn.: Ochrona terenu i mienia
PKM, Sp. z o.o. w Gliwicach, ul. Chorzowska 150, sprawa nr PKM/UZP/TR/01/2024

Zgodnie z pkt. 10.5 Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanymi dalej SWZ)
Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania, które wpłynęły od Wykonawców:

Pytanie nr 8

„Na podstawie art. 135 ustawy Prawo zamówień publicznych wnosimy o:

1. obniżenie kar umowy co najmniej o 50 procent jako rażąco wygórowanych oraz powiązanie wysokości kary z wynagrodzeniem miesięcznym netto.

Uzasadnienie:

W procedurze udzielania i realizacji zamówień publicznych to zamawiający jest w pozycji uprzywilejowanej względem wykonawców, umożliwiając mu narzucanie warunków dotyczących realizacji zamówienia, jednak powinien on tak ukształtować treść umowy aby realizacja zamówienia w ogóle była możliwa. Zatem zastrzeżenie kar umownych nie powinno być celem samym w sobie, ale środkiem dyscyplinującym wykonawcę.

Nie można również zapominać, że podstawową funkcją kary umownej jest naprawienie szkody (zryczałtowane odszkodowanie), a zatem stawka kary umownej nie powinna być ustalona abstrakcyjnie, lecz z uwzględnieniem przewidywanej szkody, jaka może powstać po stronie Zamawiającego. Jednakże postanowienie projektu umowy nie zostało oparte na powyższych założeniach, stąd wniosek o jego zmianę.

Zaproponowane przez wykonawcę zmiany poprzez obniżenie wysokości kar umownych, ma z jednej strony zapewnić, iż w dalszym ciągu kary umowne będą spełniały funkcję represyjną, z drugiej zaś, że zaczną spełniać funkcję odszkodowawczą, a nie „zarobkową.”

Odpowiedź nr 8:

Zamawiający, nie wyraża zgody na obniżenie kar umownych oraz informuje, że w pkt. 19 SWZ Projektowane postanowienia umowy w § 13 ust. 5 określił łączną wysokość kar umownych która nie może przekroczyć 30 % kwoty maksymalnego wynagrodzenia brutto przysługującego Wykonawcy za cały okres obowiązywania umowy.

Pytanie nr 9

„Podanie ilości nadajników, które ma zamontować wykonawca, za pośrednictwem których ma być przekazywane sygnały ze stacji monitorowania Zamawiającego do SMA Wykonawcy.”

Odpowiedź nr 9:

Zamawiający informuje że urządzeń rejestrujących częstotliwość dokonywanych patroli ma być min. 6 szt., zgodnie z zapisami pkt. 8.5.4.2 SWZ oraz pkt. 19 SWZ Projektowane postanowienia umowy w § 5 ust. 7.

Pytanie nr 10

„Podanie ilości przycisków antynapadowych dla każdej części oraz ilości nadajników, które ma zapewnić wykonawca.”

Odpowiedź nr 10

Zamawiający informuje, że Wykonawca nie zapewnia przycisków ani nadajników antynapadowych.

Pytanie nr 11

„Podanie ilości systemów elektronicznej kontroli obchodów, które ma zapewnić Wykonawca.”

Odpowiedź nr 11

Zamawiający informuje, że urządzeń rejestrujących częstotliwość dokonywanych patroli ma być min. 6 szt., zgodnie z zapisami pkt. 8.5.4.2 SWZ oraz pkt. 19 SWZ Projektowane postanowienia umowy w § 5 ust. 7.

Zamawiający informuje, że patrolowanie terenu i obiektów PKM oraz jego ogrodzenia z jednoczesną rejestracją (na urządzeniach rejestrujących) częstotliwości patroli (data, godzina, miejsce), minimum 2 razy w ciągu godziny od 17:00 do 5:00 w dni powszednie, zaś w dni ustawowo wolne od pracy oraz w soboty i niedziele minimum 2 razy w ciągu godziny przez całą dobę, zgodnie z zapisami w pkt. 19 SWZ Projektowane postanowienia umowy w § 4 ust. 1 pkt j).

Pytanie nr 12

„Podanie szacowanej ilości roboczogodzin miesięcznej. Zamawiający przewidział ryczałt miesięczny za świadczone usługi. Opisany w OPZ sposób świadczenia usługi stwarza rozbieżności w interpretacji ilości godzin przez Wykonawców co powoduje, że oferty nie będą porównywalne.”

Odpowiedź nr 12

Zamawiający informuje, że nie wskazuje szacowanej ilości roboczogodzin w miesiącu.

Pytanie nr 13

„wyjaśnienie rozbieżności:

W SWZ Zamawiający napisał:

„Wykonawca musi zapewnić odpowiednią obsadę na każdej zmianie, z tym zastrzeżeniem, że Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zapewnił 2 osobową obsadę w portierni głównej oraz 1 osobową obsadę w portierni przy bramie ewakuacyjnej od ul. Knurowskiej przez całą dobę, za wyjątkiem dni powszednich w godz. 17:00 ÷ 5:00, dni ustawowo wolnych od pracy oraz sobót i niedziel, dodatkowo Zamawiający wymaga aby jeden pracownik (czwarty pracownik) wpisany na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej:

A w projekcie umowy jest napisane:

„ Wykonawca zapewni:

- a) 2 osobową obsadę w portierni głównej oraz 1 osobową obsadę w portierni przy bramie ewakuacyjnej od ul. Knurowskiej przez całą dobę,
- b) dodatkowo jedną osobę (czwarty pracownik), który będzie stale patrolował teren zajezdni w dni powszednie w godz. 17:00 ÷ 5:00 oraz w dni ustawowo wolne od pracy oraz w soboty i niedziele.

Proszę o podanie który opis jest poprawny:

- a) czy mają być 3 osoby od 5:00 do 17:00 w dni roboczy i jedne wpisana na listę kwalifikowanych całodobowo
- b) czy 3 osoby niewpisane na listę kwalifikowanych całodobowo i jedna w dni powszednie od 17:00 do 5:00 ?”

Odpowiedź nr 13

Zamawiający wyjaśnia, że Wykonawca musi zapewnić odpowiednią obsadę na każdej zmianie, z tym zastrzeżeniem, że Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zapewnił 2 osobową obsadę w portierni głównej oraz 1 osobową obsadę w portierni przy bramie ewakuacyjnej od ul. Knurowskiej przez całą dobę, za wyjątkiem dni powszednich w godz. 17:00 ÷ 5:00, dni ustawowo wolnych od pracy oraz sobót i niedziel, dodatkowo Zamawiający wymaga aby jeden pracownik (czwarty pracownik) wpisany na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej stale patrolował teren zajezdni. Pozostali pracownicy Wykonawcy muszą spełniać co najmniej wymagania zawarte w art. 31 ustawy o ochronie osób i mienia oraz powinni być należycie wyposażeni, w sposób gwarantujący pełne, należyte i staranne wykonanie przedmiotu zamówienia oraz nadzorowani przez przynajmniej jedną osobę nadzorującą i kontrolującą pracę pracowników wymienionych powyżej oraz współpracującą z przedstawicielem Zamawiającego.

Pytanie nr 14

„Proszę o potwierdzenie, że pracownik dodatkowy przeznaczony do patrolowania terenu przychodzi w dni robocze, ustawowo wolne od pracy oraz w soboty i niedziele w godz. od 17:00 do 5:00.”

Odpowiedź nr 14

Zamawiający nie potwierdza.

Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z zapisami SWZ pracownik dodatkowy (czwarty pracownik) patrolujący teren zajezdni, przychodzi w dni powszednie w godzinach 17:00 ÷ 5:00, a w dni ustawowo wolne od pracy oraz soboty i niedziele przez całą dobę.

Pytanie nr 15

„W celu wykluczenia błędów w złożonych ofertach prosimy o wyliczenie przez Zamawiającego liczby godzin jaką należy przyjąć do wyliczenia wynagrodzenia w miesiącu lutym 2024 i w pozostałym okresie realizacji usługi.”

Odpowiedź nr 15

Zamawiający informuje, że nie podaje liczby godzin jaka należy przyjąć do wyliczenia w miesiącu lutym 2024 i w pozostałym okresie realizacji usługi.

Pytanie nr 16

„Na podstawie art. 135 ustawy Prawo zamówień publicznych wnosimy o potwierdzenie, że postępowanie jest prowadzone w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Wątpliwości powstają gdyż Zamawiający w ogłoszeniu o zamówieniu powoduje się na ustawę a w SWZ na Regulaminem udzielania zamówień w Przedsiębiorstwie Komunikacji Miejskiej, Sp. z o.o. w Gliwicach, w ramach zamówienia sektorowego.”

Odpowiedź nr 16

Zamawiający wyjaśnia że postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest zgodnie z przepisami ustawy Pzp właściwymi dla zamówień klasycznych o wartości mniejszej niż progi unijne w trybie podstawowym art. 275 pkt. 1 ustawy Pzp.

WICEPREZES ZARZĄDU SPÓŁKI


Maciej Krawczyk

PREZES ZARZĄDU SPÓŁKI


Henryk Szary