

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana instalacji elektrycznej w loklau mieszkalnym
 ADRES INWESTYCJI : Bydgoszcz, ul. Hetmańska 7 m 6
 INWESTOR : Administracja Domów Miejskich "ADM" Spółka z o. o. ul. Śniadeckich 1 85-011 Bydgoszcz
 ADRES INWESTORA : 85-011 Bydgoszcz ul. Śniadeckich 1
 BRANŻA : elektryczna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Stanisław Radecki
 DATA OPRACOWANIA : 04.02.2025

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

1. Instalację elektryczną wewnętrzną wykonać przewodem YDY żo 450/750V.
2. W pokojach zamontować zestaw - gniazdo 230V, gniazdo RTV-SAT i gniazdo 230V, gniazdo RJ-45.
3. W pokojach instalację oświetleniową wykonać z zastosowaniem wyłączników świecznikowych.
4. Wydzielić osobne obwody gniazd 230V w kuchni – na gniazda (w tym piekarnik, zmywarka), w łazience, kuchnię (ogólne) oraz na kocioł gazowy, na pokoje oraz obwód na oświetlenie. Lokalizację gniazd w kuchni dostosować do ustawienia urządzeń AGD i planowanej zabudowy kuchennej.
5. Osprzęt instalacyjny montować na wysokości od posadzki:
 - gniazda w pokojach - 0,3 m
 - gniazda w łazience - 1,1 - 1,3 m
 - wyłączniki oświetlenia - 1,1 m
 - gniazda ogólne w kuchni - 0,3 m ponad blat kuchennym
 - pozostałe gniazda w kuchni - zgodnie z potrzebą (w pobliżu urządzeń zasilanych)
6. Zachować bezpieczne odległości (strefy) urządzeń sanitarnych w kuchni i w łazience.
7. Szynę wyrównawczą montować w kuchni pod zlewozmywakiem (każde media łączyć do szyny wyrównawczej z osobna).
8. Wykonać instalację elektryczną zgodnie z PN-HD 60 364-4-41.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
 04.02.2025

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Hetmańska 7 m 6 wymiana instalacji elektrycznej (3 x pokoje , kuchnia łazienka oraz przedpokój)					
1		Demontaż			
1		Demontaż istniejącej instalacji (tablice, gniazda, puszki, okablowanie w zakresie niezbędnym do wykonania nowej instalacji)	kpl.		
d.1	kalk. własna	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2		Układanie przewodów			
2	KNR 4-03	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m		
d.2	1001-01	158,5	m	158,500	
				RAZEM	158,500
3	KNR 4-03	Zaprawianie bruzd o szer. do 25 mm	m		
d.2	1012-01	poz.2	m	158,500	
				RAZEM	158,500
4	KNR 4-03	Ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m ³		
d.2	1014-01	poz.3*0,15*0,05	m ³	1,189	
				RAZEM	1,189
5	KNNR 5	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - YDY żo 4x1,5	m		
d.2	0205-01	18	m	18,000	
				RAZEM	18,000
6	KNNR 5	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - YDY żo 3x2,5	m		
d.2	0205-01	155,7	m	155,700	
				RAZEM	155,700
7	KNNR 5	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - YDY żo 3x1,5	m		
d.2	0205-01	41,3	m	41,300	
				RAZEM	41,300
8	KNNR 5	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - przewód koncentryczny	m		
d.2	0205-01	75ohm	m	27,000	
		27		RAZEM	27,000
9	KNNR 5	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - przewód YTDY 4x0,5	m		
d.2	0205-01	18	m	18,000	
				RAZEM	18,000
3		Pokój 1 duży			
10	KNR-W 5-08	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów ręcznie w cegle	szt.		
d.3	0301-23	poz.12+ poz.13+poz.14+poz.15	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
11	KNR-W 5-08	Montaż na gotowym podłożu puszek p.t.bakelitowych o śr.do 60mm	szt.		
d.3	0302-01	poz.10	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
12	KNR-W 5-08	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych schodowych w puszce instalacyjnej	szt.		
d.3	0307-04	2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
13	KNR-W 5-08	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-bieg. z uziemieniem 10A/2.5mm ² przelotowych podwójnych	szt.		
d.3	0309-03	4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
14	KNR-W 5-08	Montaż do gotowego podłoża gniazd RTV końcowych	szt.		
d.3	0309-03	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
15	KNR-W 5-08	Montaż do gotowego podłoża gniazd telefonicznych RJ-45	szt.		
d.3	0309-03	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
4		Pokój 2 przejściowy			
16	KNR-W 5-08	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów ręcznie w cegle	szt.		
d.4	0301-23	poz.18+ poz.19+poz.20	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
17	KNR-W 5-08	Montaż na gotowym podłożu puszek p.t.bakelitowych o śr.do 60mm	szt.		
d.4	0302-01	poz.16	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
18	KNR-W 5-08	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych schodowych w puszce instalacyjnej	szt.		
d.4	0307-04	2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
19	KNR-W 5-08	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-bieg. z uziemieniem 10A/2.5mm ² przelotowych podwójnych	szt.		
d.4	0309-03	4	szt.	4,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
20	KNR-W 5-08 d.4 0309-03	Montaż do gotowego podłoża gniazd RTV końcowych	szt.	RAZEM	4,000
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
5		Pokój 3 końcowy			
21	KNR-W 5-08 d.5 0301-24	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów ręcznie w betonie poz.23+poz.24+poz.25	szt.		
			szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
22	KNR-W 5-08 d.5 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek p.t.bakelitowych o średnicy do 60 mm mocowanych na zaprawę poz.21	szt.		
			szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
23	KNR-W 5-08 d.5 0307-03	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych świecznikowych w puszcze instalacyjnej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
24	KNR-W 5-08 d.5 0309-03	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegowych z uziemieniem 10A/2.5 mm2 przelotowych podwójnych 2 x 230V+PE ; IP 20	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
25	KNR-W 5-08 d.5 0309-03	Montaż do gotowego podłoża gniazd antenowego RTV+SAT	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
6		Kuchnia			
26	KNR-W 5-08 d.6 0301-23	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów ręcznie w cegle poz.28+poz.29+poz.30	szt.		
			szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
27	KNR-W 5-08 d.6 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek p.t.bakelitowych o śr.do 60mm poz.26	szt.		
			szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
28	KNR-W 5-08 d.6 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegowych, przycisków w puszcze instalacyjnej - łącznik 1-bieg.	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
29	KNR-W 5-08 d.6 0309-03	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-bieg. z uziemieniem 10A/2.5mm2 przelotowych podwójnych 2 x 230V+PE , IP 20	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
30	KNR-W 5-08 d.6 0309-05	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych bryzgoszczelnych 2-bieg.z uziemieniem przykręcanych 16A/2.5mm2 - 230V+PE , IP 44	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
31	KNR-W 5-08 d.6 0309-05	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych bryzgoszczelnych 2-bieg.z uziemieniem przykręcanych 16A/2.5mm2 - 2x230V+PE , IP 44	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
7		Łazienka			
32	KNR-W 5-08 d.7 0301-23	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów ręcznie w cegle poz.34+poz.35	szt.		
			szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
33	KNR-W 5-08 d.7 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek p.t.bakelitowych o śr.do 60mm poz.32	szt.		
			szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
34	KNR-W 5-08 d.7 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegowych, przycisków w puszcze instalacyjnej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
35	KNR-W 5-08 d.7 0309-05	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych bryzgoszczelnych 2-bieg.z uziemieniem przykręcanych 16A/2.5mm2 ; 230V+PE , IP 44	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
36	KNR-W 5-08 d.7 0502-03	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
37	KNR-W 5-08 d.7 0504-03	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych LED - oprawa łazienkowa IP 54	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
8		Przdpokój			
38	KNR-W 5-08 d.8 0301-23	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów ręcznie w cegle (trzy punkty świetlne - wypusty)	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
39	KNR-W 5-08 d.8 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek p.t.bakelitowych o średnicy do 60 mm mocowanych na zaprawę	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
40	KNR-W 5-08 d.8 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
41	KNR-W 5-08 d.8 0309-03	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem 10A/2.5 mm ² przelotowych podwójnych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
9		Rozdzielnica mieszkaniowa RM			
42	KNR-W 5-08 d.9 0401-10	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów - kucie mechaniczne podkołki rozporowe plastikowe w podłożu z betonu - aparat o 3-4 otworach mocujących	aparat		
		1	aparat	1,000	
				RAZEM	1,000
43	KNR-W 5-08 d.9 0403-06	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów o masie do 10 kg z częściowym rozzebraniem i złożeniem bez podłączenia - 4 otwory mocujące	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
44	KNR-W 5-08 d.9 0407-04	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik przeciwporażeniowy (2) - biegunowy - Wyłącznik różnicowo-prądowy P 302 25A ; I _u =0,03A	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
45	KNR-W 5-08 d.9 0407-03	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - ochronnik przepięciowy Kl. II , B+C (2) - biegunowy	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
46	KNR-W 5-08 d.9 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy - S 301 B 10A	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
47	KNR-W 5-08 d.9 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy - S 301 B 16A	szt		
		9	szt	9,000	
				RAZEM	9,000
48	KNR-W 5-08 d.9 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - dzwonek modułowy na szynę TH 35	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
10		Szafka telekomunikacyjna			
49	KNR 5 d.10 0404-01	Szafka telekomunikacyjna (RTV, TEL)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
50	KNR-W 5-08 d.10 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w szafce TK - gniazdo serwisowe na szynę TH 35	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
11		Instalacja domofonowa			
51	KNR-W 5-08 d.11 0406-02	Montaż urządzeń łączności wewnętrznej - instalacji przyzywowej (domofonu) - unifon domowy	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
52	KNR AL-01 d.11 0506-01	Uruchomienie systemu instalacji domofonowej wraz z kontrolą działania	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
12		Połączenia wyrównawcze			
53	KNR 5 d.12 0602-02	Przewody uziemiające i wyrównawcze w budynkach mocowane na wspornikach ściennych na podłożu innym niż drewno	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
54	KNR 5 d.12 0305-02	Szyna wyrównawcza lokalna	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
55	KNR 5 d.12 0612-05	Podłączenie szyny wyrównawczej do instalacji	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
13		Pomiary			
56	KNR 4-03 d.13 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
57 d.13	KNR-W 5-08 0902-05	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - próby działania wyłącznika różnicowoprądowego - pierwszy 2	pomiar pomiar	 2,000	
				RAZEM	2,000
58 d.13	kalk. własna	Sporządzenie protokołów z pomiarów ochronnych i eksploatacyjnych, schematy układu zasilania, tablicy bezpiecznikowej oraz instalacji elektrycznej na rzucie lokalu. 1	kpl kpl	 1,000	
				RAZEM	1,000

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU