

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

NAZWA INWESTYCJI : Remont klatki schodowej
ADRES INWESTYCJI : Słupsk ul. Marii Curie - Skłodowskiej 10
INWESTOR : Miasto Słupsk
ADRES INWESTORA : 76-200 Słupsk Pl. Zwycięstwa 3

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Jakub Korzeniewski (Budowlana)
DATA OPRACOWANIA : kwiecień 2025

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
kwiecień 2025

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Remont klatki schodowej - roboty budowlane			
1	KNR-W 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²		
d.1	0701-05	10	m ²	10,000	
				RAZEM	10,000
2	KNR-W 4-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 5 m2 w 1 miejscu	m ²		
d.1	0711-03	10	m ²	10,000	
				RAZEM	10,000
3	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
d.1	0109-09	10*0,015	m ³	0,150	
				RAZEM	0,150
4	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km	m ³		
d.1	0109-10	Krotność = 7 10*0,015	m ³	0,150	
				RAZEM	0,150
5		Dopłata za utylizację gruzu	m ³		
d.1	analiza indywidualna	0,15	m ³	0,150	
				RAZEM	0,150
6	KNR-W 2-02	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych z listew drewnianych	m ²		
d.1	2009-01	14	m ²	14,000	
				RAZEM	14,000
7	KNR-W 2-02	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na rusztach	m ²		
d.1	2008-03	7	m ²	7,000	
				RAZEM	7,000
8	KNR-W 2-02	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na stropach na rusztach	m ²		
d.1	2008-04	7	m ²	7,000	
				RAZEM	7,000
9	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1	0353-04	2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
10	KNR-W 2-02	Drzwi wewnętrzne - strych skrzydło z ościeżnicą, stalowe, okleinowane z progiem, jednoskrzydłowe - strych	m ²		
d.1	1027-02 analogia	1*2*2	m ²	4,000	
				RAZEM	4,000
11	KNR-W 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - klatki schodowe	m ²		
d.1	1202-09 z. sz.2.3. Ściany Sufity	(1,38*2+2,32)*1,02*4+(1,72*2+2,32)*1,02*4+2,32*1,02*2*4 5,2*2,32+2,32*1,72*3+1,38*2,32*3+2,32*1,14*6	m ² m ²	63,158 49,509	
				RAZEM	112,667
12	KNR-W 4-01	Ręczne zeskrobanie farby olejnej	m ²		
d.1	1214-02	(1,38*2+2,32)*1,50*4+(1,72*2+2,32)*1,50*4+2,32*1,50*2*4	m ²	92,880	
				RAZEM	92,880
13	KNR 0-23	Jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą	m ²		
d.1	2611-02	63,158+49,509+92,880	m ²	205,547	
				RAZEM	205,547
14	KNR 4-01	Ręczne zeskrobanie farby olejnej z elementów metalowych o powierzchni ponad 0.5 m2 - stopka belki stalowej	m ²		
d.1	1214-02	0,15*2,6*6	m ²	2,340	
				RAZEM	2,340
15	KNR 4-01	Miniowanie powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie - zabezpieczenie antykorozyjne stopek belek stalowych	m ²		
d.1	1212-03	0,15*2,6*6	m ²	2,340	
				RAZEM	2,340
16	KNR 0-23	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach i sufitach	m ²		
d.1	2612-06 Ściany Sufity	63,158+49,509+92,880	m ²	205,547	
				RAZEM	205,547
17	KNR 0-23	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
d.1	2612-08	35,38	m	35,380	
				RAZEM	35,380
18	NNRNKB	Warstwa wygładzająca z zaprawy wapiennej szpachlowej gr. 3 mm jednowarstwowe na belkach, słupach prostokątnych, biegach i spocznikach schodowych na podłożu z tynku	m ²		
d.1	202 2016-01	49,509	m ²	49,509	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR-W 2-02 d.1 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych z gruntowaniem - sufit	m ²	RAZEM	49,509
		49,509	m ²	49,509	
				RAZEM	49,509
20	KNR 0-23 d.1 0931-01	Wyprawa cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²		
		63,158+92,880	m ²	156,038	
				RAZEM	156,038
21	KNR 0-23 d.1 0931-02	Wyprawa cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie	m ²		
		<i>sucha mieszanka tynkarska mineralna barwiona w masie</i>	m ²	156,038	
		63,158+92,880			
				RAZEM	156,038
22	KNR-W 4-01 d.1 1208-01	Jednokrotne lakierowanie tynków lakierem bezbarwnym - lamperia do wys. 1,5 m	m ²		
		92,88	m ²	92,880	
				RAZEM	92,880
23	TZKNBK XV d.1 0436-01	Wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni uprzednio zagruntowanych - po raz pierwszy - poręcze	m ²		
		15,375	m ²	15,375	
				RAZEM	15,375
24	TZKNBK XV d.1 0436-02	Wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni uprzednio zagruntowanych - drugi raz - poręcze	m ²		
		15,375	m ²	15,375	
				RAZEM	15,375
25	KNR-W 4-01 d.1 1212-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną balustrad drewnianych	m ²		
		(2,5*7+1,25)*0,82	m ²	15,375	
				RAZEM	15,375
26	KNR-W 4-01 d.1 0425-06	Wymiana elementów schodów drewnianych - tralki - wymiana tralek prostokątnych na toczone	szt.		
		20	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
27	KNR-W 4-01 d.1 1207-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20 cm	m		
		Policzki biegów	m	18,750	
		Listwy cokołowe	m	61,920	
		(1,38*2+2,32)*4+(1,72*2+2,32)*4+2,32*2*4			
				RAZEM	80,670
28	KNR-W 4-01 d.1 1209-11	Dwukrotne malowanie farbą olejną elementów o powierzchni do 0.52 m ² - podstopnie	szt.		
		7*9	szt.	63,000	
				RAZEM	63,000
29	KNR-W 4-01 d.1 1209-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m ²	m ²		
		1*2*2*1,5	m ²	6,000	
				RAZEM	6,000
30	KNR-W 4-01 d.1 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr. do 50 mm	m		
		30	m	30,000	
				RAZEM	30,000
31	KNR-W 4-01 d.1 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
		1*1,5*3	m ²	4,500	
				RAZEM	4,500
32	KNR-W 4-01 d.1 0819-03	Przybicie do podłóg płyt osb gr 12 mm	m ²		
		1,38*2,32*3+1,72*2,32*4+7*8*1,14*0,3	m ²	44,718	
				RAZEM	44,718
33	KNR-W 2-02 d.1 1123-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe	m ²		
		1,38*2,32*3+1,72*2,32*4	m ²	25,566	
				RAZEM	25,566
34	KNR-W 2-02 d.1 1123-04	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m ²		
		1,38*2,32*3+1,72*2,32*4	m ²	25,566	
				RAZEM	25,566
35	KNR-W 2-02 d.1 1125-01	Wykładziny stopni i podstopni schodowych z wykładziny rulonowej z tworzyw sztucznych	m ²		
		7*8*1,14*0,3	m ²	19,152	
				RAZEM	19,152
36	KNR-W 2-02 d.1 1125-04	Wykładziny stopni schodowych - zabezpieczenie krawędzi stopni schodowych	m		
		7*9*1,14	m	71,820	
				RAZEM	71,820
37	KNR-W 4-01 d.1 0415-07	Wymiana elementów podłóg z desek - listwy przyścienne	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
38 d.1	KNR-W 2-02 1036-05	Elementy wykończenia - ćwierćwałek (1,38*2+2,32)*3+(1,72*2+2,32)*4+6*9*1,44	m m	 116,040	
				RAZEM	116,040
39 d.1	KNR W-02 0101-05	Przygotowanie podłoża - powierzchni istniejących płytek 1,38*2,32+2,1*1,18	m ² m ²	 5,680	
				RAZEM	5,680
40 d.1	KNR W-02 0101-01	Oczyszczenie i zmycie podłoża 5,68	m ² m ²	 5,680	
				RAZEM	5,680
41 d.1	KNR W-02 0101-02	Gruntowanie podłoża mineralnego 5,68	m ² m ²	 5,680	
				RAZEM	5,680
42 d.1	KNR W-02 0211-02	Okładziny podłogowe na istniejącej okładzinie i podłożu z lastryko; płytki o wymiarach 30x30 cm 5,68	m ² m ²	 5,680	
				RAZEM	5,680
43 d.1	NNRNKB 202 2809-01	(z.VI) Cokoliki z płytek gresowych o wym. 15x15 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.do 10 m2 1,38*2+2,32+2,1*2+1,18	m m	 10,460	
				RAZEM	10,460
44 d.1	KNR-W 4-01 1215-02	Mycie po robotach malarskich drzwi innych niż balkonowe zespolone 10*2*1	m ² m ²	 20,000	
				RAZEM	20,000
45 d.1	KNR-W 4-01 1215-04	Mycie po robotach malarskich okien zespolonych 3*1,08*1,6	m ² m ²	 5,184	
				RAZEM	5,184
46 d.1	KNR-W 4-03 1117-01	Demontaż przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7,5 mm2 z podłoża drewnianego ze zdjęciem uchwytów, wykuciem kołków lub odkręceniem śrub (demontaż przewodów instalacji teletechnicznej) 48	m m	 48,000	
				RAZEM	48,000
47 d.1	KNR-W 5-08 0114-04	Montaż listew elektroinstalacyjnych (naściennych, przypodłogowych i ściennych) mocowanych przez przykręcanie na podłożu ceglanym 48	m m	 48,000	
				RAZEM	48,000
48 d.1	KNR-W 5-08 0214-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane na gotowych uchwytach bezśrubowych, w korytkach i na drabinkach z mocowaniem pojedynczo 48	m m	 48,000	
				RAZEM	48,000
2		Roboty elektryczne			
2.1		Wymiana instalacji na klatce schodowej wraz z szafkami licznikowymi i oprawami			
49 d.2.1	KNR 4-03 1001-05	Ręczne kucie bruzd dla przewodów wtynkowych w podłożu ceglanym-oświetlenie klatki schodowej i zasilanie strych. 120	m m	 120,000	
				RAZEM	120,000
50 d.2.1	KNR-W 4-03 0203-04	Wymiana przewodów kabelkowych płaskich o łącznym przekroju żył do 7,5mm2 w tynku na podłożu innym niż betonowe, w bruzdach bez kucia i zaprawiania bruzd 50	m m	 50,000	
				RAZEM	50,000
51 d.2.1	KNR 4-01 0705-07	Wykonanie pasów z tynku o szerokości do 10cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy z przewodami elektrycznymi 120	m m	 120,000	
				RAZEM	120,000
52 d.2.1	KNR 4-03 1003-16	Mechaniczne przebijanie otworów o długości do 2 cegieł w ścianach lub stropach z cegły dla rur o średnicy do 25mm 4	otworów otworów otworów	 4,000	
				RAZEM	4,000
53 d.2.1	KNR 4-03 0204-01	Wymiana przewodów kabelkowych o przekroju do 6mm2 Cu, do 12mm2 Al w powłoce polwinitowej mocowanych paskami lub klamkami do istniejącego podłoża-zasilanie do lokali mieszkalnych 70	m m	 70,000	
				RAZEM	70,000
54 d.2.1	KNR 4-03 0509-01	Wymiana liczników zasilających z podłączeniem przewodów 6	szt szt	 6,000	
				RAZEM	6,000
55 d.2.1	KNR-W 5-08 0407-01	Montaż wyłącznika nadprądowego 1-biegunowego w rozdzielnicach 10	szt szt	 10,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
56	KNR 4-03 d.2.1 0301-12	Wymiana gniazd bezpiecznikowych zwykłych 1-biegunowych do 60A w podłożu innym niż betonowe	szt		
		6	szt	6,000	
				RAZEM	6,000
57	KNR-W 5-08 d.2.1 0405-02	Montaż obudów tablic rozdzielczych o powierzchni do 0,20m2	szt		
		6	szt	6,000	
				RAZEM	6,000
58	KNR 4-03 d.2.1 0502-12	Wymiana łączników warstwowych wieloobwodowych, tablicowych 4-biegunowych o natężeniu prądu do 200A	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
59	KNR 4-03 d.2.1 1003-06	Mechaniczne przebijanie otworów o długości do 1 cegły w ścianach lub stropach z cegły dla rur o średnicy do 25mm	otworów otworów	8,000	
		8			
				RAZEM	8,000
60	KNR 4-01 d.2.1 0706-05	Uzupełnienie tynku zwykłego kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach o powierzchni otynkowanej jednego miejsca do 0,25m2 na miejscach zamurowanych ceglami, pustakami ceramicznymi lub zabetonowanych	szt		
		8	szt	8,000	
				RAZEM	8,000
61	KNR 4-03 d.2.1 1124-01	Demontaż podtynkowych wyłączników lub przełączników 1-biegunowych, 1-wy-lotowych o natężeniu prądu do 10A	szt		
		6	szt	6,000	
				RAZEM	6,000
62	KNR 4-03 d.2.1 0312-07	Montaż opraw LED wraz z regulacją	szt		
		7	szt	7,000	
				RAZEM	7,000
63	KNR 4-03 d.2.1 1131-01	Demontaż przekaźników pomocniczych, automat schodowy	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
64	KNR-W 5-08 d.2.1 0405-01	Montaż obudów tablic rozdzielczych transformator 24 V, wył. główny budynku	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
65	KNR 4-03 d.2.1 0302-03	Wymiana wkładek topikowych dużej mocy	szt		
		3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
2.2		Wymiana instalacji elektrycznej strych (osobny obwód zasilający)			
66	KNR 4-03 d.2.2 0103-01	Wymiana rur winidurkowych o średnicy do 28mm mocowanych w ciągu pojedynczym do przygotowanego podłoża uchwytami lub klamkami	m		
		25	m	25,000	
				RAZEM	25,000
67	KNR 4-03 d.2.2 0202-01	Wymiana przewodów kabelkowych o przekroju do 6mm2 Cu, 12mm2 Al w powłoce polwinilowej w rurach instalacyjnych	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
68	KNR 4-03 d.2.2 0402-01	Wymiana puszek uniwersalnych z tworzyw sztucznych o wymiarach 75x75mm z 3 odgałęzieniami, z podłączeniem przewodów o przekroju do 2,5mm2	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
69	KNR 4-03 d.2.2 1003-06	Mechaniczne przebijanie otworów o długości do 1 cegły w ścianach lub stropach z cegły dla rur o średnicy do 25mm	otworów otworów	1,000	
		1			
				RAZEM	1,000
70	KNR 4-03 d.2.2 0602-04	Wymiana opraw hermetycznych kanałowych przykręcanych do podłoża ceglanego lub gruzobetonowego	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
71	KNR 4-03 d.2.2 0307-03	Wymiana wyłączników do 10A natynkowych w podłożu ceglanym	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
2.3		Wymiana Pionu zasilającego WLZ			
72	KNR 4-01 d.2.3 0339-03	Wykucie bruzd pionowych o głębokości 1/2 i szerokości 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		21	m	21,000	
				RAZEM	21,000
73	KNR 4-03 d.2.3 0201-04	Wymiana przewodów jednożyłowych o przekroju do 35mm2 w rurach instalacyjnych	m		
		105	m	105,000	
				RAZEM	105,000
74	KNR 4-01 d.2.3 0705-07	Wykonanie pasów z tynku o szerokości do 10cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy z przewodami elektrycznymi	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		21	m	21,000	
				RAZEM	21,000
75 d.2.3	KNR 5-08 0107-04	Rury winidurkowe o średnicy do 47mm układane pod tynkiem w podłożu nie betonowym w gotowych bruzdach, bez zaprawiania bruzd	m		
		21	m	21,000	
				RAZEM	21,000
76 d.2.3	KNR 4-03 1003-18	Mechaniczne przebijanie otworów o długości do 2 cegieł w ścianach lub stropach z cegły dla rur o średnicy do 60mm	otworów otworów	4,000	
		4			
				RAZEM	4,000
77 d.2.3	KNR 4-01 0706-05	Uzupełnienie tynku zwykłego kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach o powierzchni otynkowanej jednego miejsca do 0,25m2 na miejscach zamurowanych ceglami, pustakami ceramicznymi lub zabetonowanych	szt		
		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
78 d.2.3	KNR 4-03 0404-08	Wymiana puszek odgałęźnych metalowych z 4 odgałęzieniami z podłączeniem i zadławieniem przewodów o przekroju do 16mm2-puszki WLZ wraz z pierścieniem 5x16 mm2	szt		
		3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
2.4		Wykonanie pomiarów elektrycznych obwodów N/N			
79 d.2.4	KNR 4-03 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektrycznego NN 1-fazowego	pomiar		
		3	pomiar	3,000	
				RAZEM	3,000
80 d.2.4	KNR 4-03 1202-02	Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektrycznego NN 3-fazowego	pomiar		
		1	pomiar	1,000	
				RAZEM	1,000
81 d.2.4	KNR 4-03 1205-05	Badanie skuteczności zerowania - za pierwsze badanie	pomiar		
		6	pomiar	6,000	
				RAZEM	6,000
82 d.2.4	KNR 4-03 1205-06	Badanie skuteczności zerowania - dodatek za każde następne badanie	pomiar		
		6	pomiar	6,000	
				RAZEM	6,000
2.5		Wykonanie instalacji domofonowej			
83 d.2.5		Wykonanie instalacji domofonowej - 6 lokali mieszkalnych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000