

KOSZTORYS INWESTORSKI GIM-02-002

CPV: 45000000-7 Roboty budowlane

Nazwa robót: TERMOMODERNIZACJI BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI
PUBLICZNEJ PRZY UL. ARMII KRAJOWEJ 27 W SŁUPCY
Lokalizacja: ul. Armii Krajowej 27
62-400 Słupca

Zamawiający:

Poziomy cen:

poziom cen robót.....
poziom cen robocizny.....
stawka robocizny kalkulacyjnej.....
poziom cen materiałów.....
poziom cen sprzętu.....
narzuty kosztów pośrednich od R+S.....
zysk od R+S+Ko.....
dopłata / opust od całości..... %
podatek VAT..... %

Wartość robót netto:

Słownie:

Wartość robót brutto:

Słownie:

Opracował:

Kosztorys sporządził:

Data opracowania kosztorysu:

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH
KOSZTORYS INWESTORSKI GIM-02-002

CPV: 45000000-7 Roboty budowlane
Nazwa robót: TERMOMODERNIZACJI BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI
PUBLICZNEJ PRZY UL. ARMII KRAJOWEJ 27 W SŁUPCY
Lokalizacja: ul. Armii Krajowej 27
62-400 Słupca
Zamawiający:

poziom cen robót.....
poziom cen robocizny.....
stawka robocizny kalkulacyjnej.....
poziom cen materiałów.....
poziom cen sprzętu.....
narzuty kosztów pośrednich od R+S.....
zysk od R+S+Ko.....
dopłata / opust od całości..... %
podatek VAT..... %

KOSZTORYS GIM-02-002							02-12-2024
Strona 1							SYKAL-NET
DZIAŁ	N A Z W A D Z I A Ł U	ROBOC	MATERIAŁ	SPRZĘT	K.OGÓLNE	ZYSK	OGÓŁEM
1	Dach budynku ceny robót	.....	.....	.....	.....	.....	.....
2	Elewacje ceny robót	.....	.....	.....	.....	.....	.....
2.1	Ocieпление ścian	.....	.....	.....	.....	.....	.....
2.2	Ocieпление stropu nad przejściem	.....	.....	.....	.....	.....	.....
2.3	Ocieпление cokołów	.....	.....	.....	.....	.....	.....
2.4	Ocieпление ścian piwnic	.....	.....	.....	.....	.....	.....
2.5	Pozostałe roboty elewacyjne ceny robót	.....	.....	.....	.....	.....	.....
2.6	Renowacja schodów zewnętrznych	.....	.....	.....	.....	.....	.....
2.7	Rusztowania i zabezpieczenia	.....	.....	.....	.....	.....	.....
2.8	Remont kominów	.....	.....	.....	.....	.....	.....
3	Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna ceny robót	.....	.....	.....	.....	.....	.....
4	Instalacje C.O.	.....	.....	.....	.....	.....	.....
4.1	Roboty denontażowe	.....	.....	.....	.....	.....	.....
4.2	Roboty montażowe	.....	.....	.....	.....	.....	.....
5	Instalacje elektryczne i PV ceny robót	.....	.....	.....	.....	.....	.....
OGÓŁEM ceny robót		.....	.....	.....	.....	.....	.....
OGÓŁEM NETTO							.....
Podatek VAT							.....
OGÓŁEM Z PODATKIEM VAT .....							.....

KOSZTORYS INWESTORSKI GIM-02-002

CPV: 45000000-7 Roboty budowlane

Nazwa robót: TERMOMODERNIZACJI BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI
PUBLICZNEJ PRZY UL. ARMII KRAJOWEJ 27 W SŁUPCY

Lokalizacja: ul. Armii Krajowej 27
62-400 Słupca

Zamawiający:

KOSZTORYS GIM-02-002 Strona 1 02-12-2024
SYKAL-NET

DZ	POZ	SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ	CENA	WARTOŚĆ
1		Dach budynku				
1	10	KNR 401-05-19-06-00 Rozbiórka pokrycia z papy 1-sza warstwa na dachach betonowych	m²	3254,260	.....	.....
1	20	KNR 401-05-21-03-00 Rozebranie pokrycia z pianki - analogia	m²	3254,260	.....	.....
1	30	WKNR W202-06-08-01-00 Izolacja pozioma z płyt styropianowych na wierzchu konstrukcji z płyt EPS 100 038 gr. 25 cm	m²	3254,260	.....	.....
1	40	KNR 202-05-34-02-00 Pokrycie dachu o powierzchni ponad 100 mr papa zgrzewalna gr. 5.2 mm	m²	3254,260	.....	.....
1	50	KNR 202-05-34-02-00 Pokrycie dachu o powierzchni ponad 100 mr papa zgrzewalna podkładową	m²	3254,260	.....	.....
1	60	WKNR W202-05-29-02-00 Rury spustowe z gotowych elementów z blachy ocynkowanej ø 15 cm	metr	139,920	.....	.....
1	70	KNR 215-02-12-02-00 Osunięcie przykanalików - analogia	szt	22,000	.....	.....
1	80	WKNR W202-05-19-04-01 Rynny dachowe półokrągłe z blachy ocynkowanej 0,70 mm ø 20 cm	metr	429,000	.....	.....
1	90	WKNR W508-06-01-05-00 Montaż wsporników naciagowych z 1 złączką przelotową na dachu betonowym	szt	450,000	.....	.....
1	100	WKNR W508-06-18-01-00 Łączenie pręta ø do 10 na dachu złączem uniwersalnym krzyżowym	szt	125,000	.....	.....
1	110	WKNR W508-06-18-02-00 Łączenie pręta ø do 10 na dachu złączem odgałęźnym 3-wylotowym	szt	182,000	.....	.....
1	120	KNR 403-07-04-03-00 Wymiana pręta instalacji uziemiającej i odgromowej o przekroju przewodu do 120 mm² na ścianie w poziomie	metr	231,000	.....	.....
1	130	Analiza własna Wywóz i utylizacja gruzu i materiału z rozbiórki	kmpl	1,000	.....	.....

2 Elewacje

2.1 Ocieplenie ścian

2.1	10	WKNR W401-07-01-06-00 Odbicie na ścianach tynków cementowych o pow ponad 5 m² (przyjęto 10% powierzchni do ocieplenia)	m²	216,250
2.1	20	KNR 401-07-25-03-00 Uzupełnienie tynków zew kat II ścian z cegły o pow do 5 m² - przyjęto 10% powierzchni ścian	m²	216,250	.....	.....

DZ	POZ	SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ	JEDN MIARY	IŁOŚĆ	CENA	WARTOŚĆ
2.1	30	KNR 202-26-11-01-60 Ocieplenie ścian w systemie ATLAS - oczyszczenie mechaniczne podłoża	m ²	2162,480	.....	.....
2.1	40	KNR 202-26-11-02-60 Ocieplenie ścian w systemie ATLAS - zagruntowanie 1-krotnie emulsja ATLAS UNI-GRUNT	m ²	2162,480	.....	.....
2.1	50	KNR 202-26-14-02-62 Ocieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi EPS 033 gr. 15 cm z wyprawa elewacyjna z tynku mineralnego malowanego	m ²	2162,480	.....	.....
2.1	60	KNR 202-26-14-08-60 Ocieplenie ościeży z cegły płytami styropianowymi EPS 033 gr. 2 cm z wyprawa elewacyjna z tynku mineralnego malowanego	m ²	160,340	.....	.....
2.1	70	KNR 202-26-30-05-00 Malowanie elewacji farbą silikonową	m ²	2322,820	.....	.....
2.1	80	KNR 202-26-12-08-60 Ocieplenie ścian płytami styropianowymi ochrona narożników katownikiem	metr	1127,760	.....	.....
2.1	90	KNR 202-26-14-11-60 Ocieplenie ścian płytami styropianowymi, zamocowanie listwy cokołowej	metr	469,370	.....	.....
2.2	Ocieplenie stropu nad przejściem					
2.2	10	KNR 202-26-09-01-50 Ocieplenie styropianem - przyklejenie płyt EPS 033 gr. 20 cm do stropu (analogia)	m ²	244,160	.....	.....
2.2	20	KNR 202-26-09-04-50 Ocieplenie styropianem - przymocowanie płyt do cegły (analogia)	szt	976,000	.....	.....
2.2	30	KNR 202-26-09-06-50 Ocieplenie styropianem - przyklejenie siatki (analogia)	m ²	244,160	.....	.....
2.2	40	KNR 202-25-26-02-00 Tynki sylikatowe o strukturze baranek StoSil Ap uziarnienie 1,5 mm	m ²	244,160	.....	.....
2.3	Ocieplenie cokołów					
2.3	10	KNR 401-07-01-04-00 Odbicie na ścianach tynków wapiennych o pow ponad 5 m ²	m ²	461,660	.....	.....
2.3	20	KNR 401-06-19-03-00 Odrzymbianie ścian pow ponad 5 m ² łatwo dostępnych szczotkami stalowymi	m ²	461,660	.....	.....
2.3	30	KNR 401-07-25-03-00 Uzupełnienie tynków zew kat II ścian z cegły o pow do 5 m ²	m ²	461,660	.....	.....
2.3	40	WKNR W202-06-08-11-00 Izolacja pionowa z płyt XPS gr. 10 cm na zaprawie z siatką	m ²	461,660	.....	.....
2.3	50	KNR 202-26-30-03-01 Tynk mozaikowy - gemalit (analogia)	m ²	461,660	.....	.....
2.4	Ocieplenie ścian piwnic					
2.4	10	KNR 231-08-04-05-00 Ręczne rozebranie nawierzchni z brukowca wys 13-17 cm	m ²	282,000	.....	.....
2.4	20	KNR 201-03-07-01-00 Roboty ziemne ręczne z wywozem gruntu taczkami na odl do 10 m w gruncie kat 1-2	m ³	351,100	.....	.....
2.4	30	WKNR W401-07-01-04-00 Odbicie na ścianach tynków wapiennych o pow ponad 5 m ²	m ²	518,700	.....	.....

DZ	POZ	SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ	JEDN MIARY	IŁOŚĆ	CENA	WARTOŚĆ
2.4	40	KNR 401-06-19-03-00 Odrzybianie ścian pow ponad 5 m ² łatwo dostępnych szczotkami stalowymi	m ²	518,700	.....	.....
2.4	50	KNR 401-07-25-03-00 Uzupełnienie tynków zew kat II ścian z cegły o pow do 5 m ²	m ²	518,700	.....	.....
2.4	60	KNR 202-06-03-01-00 Izolacja pionowa na zimno 1-sza warstwa z emulsji asfaltowej	m ²	518,700	.....	.....
2.4	70	WKNR W202-06-08-11-00 Izolacja pionowa z płyt XPS gr. 10 cm na zaprawie z siatką	m ²	518,700	.....	.....
2.4	80	KNR 202-06-07-02-00 Izolacja z folii kubelkowej - analogia	m ²	518,700	.....	.....
2.4	90	KNR 231-05-11-04-00 Nawierzchnie z kostki betonowej szarej grub 8 cm na podsypce piaskowej	m ²	282,000	.....	.....
2.4	100	KNR 201-05-01-01-00 Ręczny zasyp wykopów ze skarpami z przerzutem do 3 m gruntu kat 1-3	m ³	469,360	.....	.....
2.4	110	KNR 231-04-07-04-00 Obrzeże betonowe 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą	metr	469,360	.....	.....
2.5	Pozostałe roboty elewacyjne					
2.5	10	Analiza własna Demontaż oraz montaż elementów wyposażenia, tj. tablice informacyjne, oznakowanie, kratki wentylacyjne, instalacja alarmowa oraz monitoringu, oświetlenie zewnętrzne itp.	kmpl	1,000	.....	.....
2.5	20	Analiza własna Remont studzienek piwnicznych	kmpl	1,000	.....	.....
2.5	30	Analiza własna Montaż zadaszenia szklanego nad drzwiami wejściowymi	szt	8,000	.....	.....
2.5	40	KNR 508-01-01-09-00 Montaż uchwytów w podłożu z cegły pod rury RL pojedyncze	metr	96,000	.....	.....
2.5	50	KNR 508-01-07-01-00 Rura winidurowa RL 18 p.t. w podłożu niebetonowym	metr	96,000	.....	.....
2.5	60	KNR 403-07-04-08-00 Wymiana pręta instalacji uziemiającej i odgromowej o przekroju przewodu do 120 mm ² na ścianie w pionie	metr	230,000	.....	.....
2.5	70	KNR 508-06-11-04-00 Montaż uziomu powierzchniowego bednarki FeZn 25x4 w wykopie do 0,8 w gruncie kategorii 1-2	metr	131,000	.....	.....
2.5	80	Analiza własna Wywóz i utylizacja gruzu, śmieci z robót elewacyjnych	kmpl	1,000	.....	.....
2.6	Renowacja schodów zewnętrznych					
2.6	10	KNR 401-08-04-06-00 Frezowanie nawierzchni z betonu	m ²	95,700	.....	.....
2.6	20	KNR 401-08-04-01-00 Naprawa posadzki cementowej na gładko pow do 0,25 m ²	szt	50,000	.....	.....
2.6	30	KNR 202-11-02-01-00 Warstwa wyrównawcza z zaprawy cementowej grub 2 cm na ostro	m ²	95,700	.....	.....
2.6	40	KNR B002-04-04-01-00 Epoksydowa powłoka ochronna ASODUR-D2 na podłozach gładkich - gruntowanie podłoża	m ²	95,700	.....	.....
2.6	50	KNR B002-04-04-02-00 Epoksydowa powłoka ochronna ASODUR-D2 na podłozach gładkich - warstwa ochronna	m ²	95,700	.....	.....

DZ	POZ	SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ	JEDN MIARY	IŁOŚĆ	CENA	WARTOŚĆ
2.6	60	KNR B002-04-04-04-00 Epoksydowa powłoka ochronna ASODUR-D2 na podłozach nierównych - szpachlowanie podłoża grubości 1,0mm	m²	95,700	.....	.....
2.6	70	KNR B002-04-04-07-00 Epoksydowa powłoka ochronna ASODUR-D2 na podłozach nierównych - powłoka zamykająca z podsypką	m²	95,700	.....	.....
2.6	80	WKNR W401-12-11-08-00 Opalenie farby olejnej z pow metalowych pełnych pow ponad 0,5 m²	m²	22,350	.....	.....
2.6	90	WKNR W401-12-14-02-00 Zeskrobanie farby z elementów metalowych pełnych pow ponad 0,5 m²	m²	22,350	.....	.....
2.6	100	WKNR W401-12-12-05-00 Malowanie 2-krotnie farbą olejną krat i balustrad prostych	m²	22,350	.....	.....
2.7	Rusztowania i zabezpieczenia					
2.7	10	KNR 202-16-04-02-00 Rusztowania zewnętrzne rurowe wysokości do 15,0 m	m²	2162,480	.....	.....
2.7	20	KNR 202-09-25-01-00 Oslony okien folia polietylenowa	m²	672,000	.....	.....
2.8	Remont kominów					
2.8	10	WKNR W401-07-01-06-00 Odbicie na ścianach tynków cementowych o pow ponad 5 m²	m²	169,560	.....	.....
2.8	20	KNR 401-07-25-03-00 Uzupełnienie tynków zew kat II ścian z cegły o pow do 5 m²	m²	169,560	.....	.....
2.8	30	KNR 202-26-15-02-62 Ocieplenie ścian z cegły płytami z wełny mineralnej, wyprawa elewacyjna	m²	169,560	.....	.....
2.8	50	KNR 202-02-19-05-00 Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów średniej grub 7 cm	m²	24,650	.....	.....
3	Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna					
3	10	CEN 202-10-23-11-50 Okna PCW rozwieralne 2-dzielne o pow ponad 2,5 mr z obróbka osadzenia	m²	591,870	.....	.....
3	20	KNR 202-10-24-07-50 Drzwi aluminiowe 1-skrzydłowe szklone na budowie	m²	15,430	.....	.....
3	30	KNR 202-10-24-08-50 Drzwi aluminiowe 2-skrzydłowe szklone na budowie	m²	30,820	.....	.....
3	40	Analiza własna Montaż nawiewników higrosterowalnych w oknach	szt	152,000	.....	.....
3	50	KNR 202-05-41-02-00 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer od 25 cm - parapety	m²	90,200	.....	.....
4	Instalacje C.O.					
4.1	Roboty denontażowe					
4.1	10	KNR 402-04-09-07-00 Demontaż i rozebranie istniejącego węzła cieplnego.	kmpl	1,000	.....	.....

DZ	POZ	SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ	CENA	WARTOŚĆ
4.1	20	KNR 402-05-06-01-00 Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych fi 10-15 mm	metr	300,000	.....	.....
4.1	30	KNR 402-05-06-03-00 Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych fi 25 mm	metr	120,000	.....	.....
4.1	40	KNR 402-05-06-04-00 Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych fi 32 mm	metr	200,000	.....	.....
4.1	50	KNR 402-05-06-05-00 Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych fi 40-50 mm	metr	180,000	.....	.....
4.1	60	KNR 402-05-20-02-00 Demontaż grzejnika żeliwnego członowego o powierzchni ogrzewalnej do 5,0 m2	kmpl	12,000	.....	.....
4.1	70	KNR 402-05-21-02-00 Demontaż grzejnika stalowego płytowego	kmpl	140,000	.....	.....
4.2	Roboty montażowe					
4.2	80	KNR 035-02-01-04-00 Rurociąg miedziany lutowany na ścianie budynku fi 18*1,0	metr	728,000	.....	.....
4.2	90	KNR 035-02-01-05-00 Rurociąg miedziany lutowany na ścianie budynku fi 22*1,0	metr	284,000	.....	.....
4.2	100	KNR 035-02-01-06-00 Rurociąg miedziany lutowany na ścianie budynku fi 28*1,5	metr	268,000	.....	.....
4.2	110	KNR 035-02-01-07-00 Rurociąg miedziany lutowany na ścianie budynku fi 35*1,5	metr	310,000	.....	.....
4.2	120	KNR 035-02-01-08-00 Rurociąg miedziany lutowany na ścianie budynku fi 42*1,5	metr	42,000	.....	.....
4.2	130	KNR 035-02-01-09-00 Rurociąg miedziany lutowany na ścianie budynku fi 54*2,0	metr	180,000	.....	.....
4.2	140	KNR N004-04-03-07-00 Rurociąg z rur stalowych spawanych Z/S na ścianie fi 65	metr	24,000	.....	.....
4.2	150	KNR 035-02-03-03-00 Punkt stały do rurociągu miedzianego, lutowany fi 18*1,0	szt	5,000	.....	.....
4.2	160	KNR 035-02-03-04-00 Punkt stały do rurociągu miedzianego, lutowany fi 22*1,0	szt	6,000	.....	.....
4.2	170	KNR 035-02-03-05-00 Punkt stały do rurociągu miedzianego, lutowany fi 28*1,5	szt	4,000	.....	.....
4.2	180	KNR 035-02-03-06-00 Punkt stały do rurociągu miedzianego, lutowany fi 35*1,5	szt	10,000	.....	.....
4.2	190	KNR 035-02-03-07-00 Punkt stały do rurociągu miedzianego, lutowany fi 42*1,5	szt	4,000	.....	.....
4.2	200	KNR 035-02-03-08-00 Punkt stały do rurociągu miedzianego, lutowany fi 54*2,0	szt	4,000	.....	.....
4.2	210	KNR 035-02-17-02-00 Zawór kulowy przelotowy gwintowany do co fi 1/2"	szt	102,000	.....	.....
4.2	220	KNR 035-02-17-03-00 Zawór kulowy przelotowy gwintowany do co fi 3/4"	szt	48,000	.....	.....
4.2	230	KNR 035-02-17-04-00 Zawór kulowy przelotowy gwintowany do co fi 1"	szt	4,000	.....	.....
4.2	240	KNR N004-05-51-03-00 Zawór regulacyjno-pomiarowy gwint Hyrocontrol "R" fi 3/4"	szt	2,000	.....	.....
4.2	250	KNR N004-05-51-04-00 Zawór regulacyjno-pomiarowy gwint Hyrocontrol "R" fi 1"	szt	4,000	.....	.....
4.2	260	KNR N004-05-51-05-00 Zawór regulacyjno-pomiarowy gwint Hyrocontrol "R" fi 1 1/4"	szt	1,000	.....	.....

DZ	POZ	SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ	CENA	WARTOŚĆ
4.2	270	KNNR N004-05-51-06-00 Zawór regulacyjno-pomiarowy gwint Hydrocontrol "R" fi 11/2"	szt	1,000	.....	.....
4.2	280	KNNR N004-04-12-05-01 Odpowietrznik automatyczny do grzejnika TACO VENT	szt	162,000	.....	.....
4.2	290	KNNR N004-04-12-01-03 Zawór grzejnikowy fi 15	szt	162,000	.....	.....
4.2	300	KNNR N004-04-12-01-10 Zawór grzejnikowy termostatyczny z głowicą UNI LD ze złączem zaciskowym	szt	162,000	.....	.....
4.2	310	KNNR N004-04-18-01-40 Grzejnik stalowy 1 płytowy Vogel 11K/400/400	szt	3,000	.....	.....
4.2	320	KNNR N004-04-18-01-50 Grzejnik stalowy 1 płytowy Vogel 11K/500/400	szt	1,000	.....	.....
4.2	330	KNNR N004-04-18-03-31 Grzejnik stalowy 1 płytowy Vogel 11K/600/520	szt	3,000	.....	.....
4.2	340	KNNR N004-04-18-07-30 Grzejnik stalowy 2 płytowy Vogel 22K/600/400	szt	2,000	.....	.....
4.2	350	KNNR N004-04-18-07-31 Grzejnik stalowy 2 płytowy Vogel 22K/600/520	szt	1,000	.....	.....
4.2	360	KNNR N004-04-18-07-32 Grzejnik stalowy 2 płytowy Vogel 22K/600/600	szt	7,000	.....	.....
4.2	370	KNNR N004-04-18-07-33 Grzejnik stalowy 2 płytowy Vogel 22K/600/720	szt	7,000	.....	.....
4.2	380	KNNR N004-04-18-07-34 Grzejnik stalowy 2 płytowy Vogel 22K/600/800	szt	18,000	.....	.....
4.2	390	KNNR N004-04-18-07-35 Grzejnik stalowy 2 płytowy Vogel 22K/600/920	szt	20,000	.....	.....
4.2	400	KNNR N004-04-18-07-36 Grzejnik stalowy 2 płytowy Vogel 22K/600/1000	szt	14,000	.....	.....
4.2	410	KNNR N004-04-18-07-37 Grzejnik stalowy 2 płytowy Vogel 22K/600/1200	szt	11,000	.....	.....
4.2	420	KNNR N004-04-18-07-38 Grzejnik stalowy 2 płytowy Vogel 22K/600/1400	szt	9,000	.....	.....
4.2	430	KNNR N004-04-18-07-39 Grzejnik stalowy 2 płytowy Vogel 22K/600/1600	szt	8,000	.....	.....
4.2	440	KNNR N004-04-18-11-33 Grzejnik stalowy 3 płytowy Vogel 33K/600/720	szt	2,000	.....	.....
4.2	450	KNNR N004-04-18-11-35 Grzejnik stalowy 3 płytowy Vogel 33K/600/920	szt	5,000	.....	.....
4.2	460	KNNR N004-04-18-11-37 Grzejnik stalowy 3 płytowy Vogel 33K/600/1200	szt	3,000	.....	.....
4.2	470	KNNR N004-04-18-11-38 Grzejnik stalowy 3 płytowy Vogel 33K/600/1400	szt	6,000	.....	.....
4.2	480	KNNR N004-04-18-09-39 Grzejnik stalowy 3 płytowy Vogel 33K/300/1600	szt	18,000	.....	.....
4.2	490	KNNR N004-04-18-12-30 Grzejnik stalowy 3 płytowy Vogel 33K/600/1800	szt	2,000	.....	.....
4.2	500	KNNR N004-04-18-12-31 Grzejnik stalowy 3 płytowy Vogel 33K/600/2000	szt	2,000	.....	.....
4.2	510	KNR 035-02-31-03-00 Płukanie instalacji co w budynkach niemieszkalnych	metr	1800,000	.....	.....
4.2	520	KNR 035-02-31-04-00 Próba szczelności instalacji co w budynkach niemieszkalnych	metr	1800,000	.....	.....
4.2	530	KNR 035-02-31-05-00 Próba instalacji co na gorąco z dokonaniem regulacji	szt	162,000	.....	.....
4.2	540	WKNR W215-05-05-01-00 Analogia - kompaktowy węzeł cieplny o mocy 220 kW	szt	1,000	.....	.....

DZ	POZ	SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ	CENA	WARTOŚĆ
4.2	550	WKNR W215-05-16-01-00 Próba węzła ciepłego o powierzchni ogrzewalnej do 8 m2	kmpl	1,000	.....	.....
4.2	560	WKNR W215-05-17-01-00 Uruchomienie węzła wodnego C.O.	kmpl	1,000	.....	.....
5	Instalacje elektryczne i PV					
5	10	Analiza własna Dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznej o mocy 9,80 kWp	kmpl	1,000	.....	.....
5	20	WKNR W508-05-14-01-00 Montaż na gotowym podłożu oprawy LED - analogia	szt	139,000	.....	.....
OGÓŁEM KOSZTORYS GIM-02-002					

PRZEDMIAR ROBÓT GIM-02-002

CPV: 45000000-7 Roboty budowlane

Nazwa robót: TERMOMODERNIZACJI BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI
PUBLICZNEJ PRZY UL. ARMII KRAJOWEJ 27 W SŁUPCYLokalizacja: ul. Armii Krajowej 27
62-400 Słupca

Zamawiający:

PRZEDMIAR GIM-02-002

Strona 1

02-12-2024

SYKAL-NET

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	IŁOŚĆ
1	Dach budynku				
1	10	KNR 401-05-19-06-00	Rozbiórka pokrycia z papy 1-sza warstwa na dachach betonowych	m ²	3254,260
1	20	KNR 401-05-21-03-00	Rozebranie pokrycia z pianki - analogia	m ²	3254,260
1	30	WKNR W202-06-08-01-00	Izolacja pozioma z płyt styropianowych na wierzchu konstrukcji z płyt EPS 100 038 gr. 25 cm	m ²	3254,260
1	40	KNR 202-05-34-02-00	Pokrycie dachu o powierzchni ponad 100 m ² papa zgrzewalna gr. 5.2 mm	m ²	3254,260
1	50	KNR 202-05-34-02-00	Pokrycie dachu o powierzchni ponad 100 m ² papa zgrzewalna podkładową	m ²	3254,260
1	60	WKNR W202-05-29-02-00	Rury spustowe z gotowych elementów z blachy ocynkowanej ø 15 cm	metr	139,920
1	70	KNR 215-02-12-02-00	Osunięcie przykanalików - analogia	szt	22,000
1	80	WKNR W202-05-19-04-01	Rynny dachowe półokrągłe z blachy ocynkowanej 0,70 mm ø 20 cm	metr	429,000
1	90	WKNR W508-06-01-05-00	Montaż wsporników naciągowych z 1 łączką przelotową na dachu betonowym	szt	450,000
1	100	WKNR W508-06-18-01-00	Łączenie pręta ø do 10 na dachu łączem uniwersalnym krzyżowym	szt	125,000
1	110	WKNR W508-06-18-02-00	Łączenie pręta ø do 10 na dachu łączem odgałęźnym 3-wylotowym	szt	182,000
1	120	KNR 403-07-04-03-00	Wymiana pręta instalacji uziemiającej i odgromowej o przekroju przewodu do 120 mm ² na ścianie w poziomie	metr	231,000
1	130	Analiza własna	Wywóz i utylizacja gruzu i materiału z rozbiórki	kmpł	1,000
2	Elewacje				
2.1	Ocieplenie ścian				
2.1	10	WKNR W401-07-01-06-00	Odbicie na ścianach tynków cementowych o pow ponad 5 m ² (przyjęto 10% powierzchni do ocieplenia)	m ²	216,250
2.1	20	KNR 401-07-25-03-00	Uzupełnienie tynków zew kat II ścian z cegły o pow do 5 m ² - przyjęto 10% powierzchni ścian	m ²	216,250
2.1	30	KNR 202-26-11-01-60	Ocieplenie ścian w systemie ATLAS - oczyszczenie mechaniczne podłoża	m ²	2162,480
2.1	40	KNR 202-26-11-02-60	Ocieplenie ścian w systemie ATLAS - zagruntowanie 1-krotnie emulsja ATLAS UNI-GRUNT	m ²	2162,480
2.1	50	KNR 202-26-14-02-62	Ocieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi EPS 033 gr. 15 cm z wyprawa elewacyjna z tynku mineralnego malowanego	m ²	2162,480
2.1	60	KNR 202-26-14-08-60	Ocieplenie ościeży z cegły płytami styropianowymi EPS 033 gr. 2 cm z wyprawa elewacyjna z tynku mineralnego malowanego	m ²	160,340
2.1	70	KNR 202-26-30-05-00	Malowanie elewacji farbą silikonową	m ²	2322,820
2.1	80	KNR 202-26-12-08-60	Ocieplenie ścian płytami styropianowymi ochrona narożników katownikiem	metr	1127,760
2.1	90	KNR 202-26-14-11-60	Ocieplenie ścian płytami styropianowymi, zamocowanie listwy cokolowej	metr	469,370
2.2	Ocieplenie stropu nad przejściem				
2.2	10	KNR 202-26-09-01-50	Ocieplenie styropianem - przyklejenie płyt EPS 033 gr. 20 cm do stropu (analogia)	m ²	244,160

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	IŁOŚĆ
2.2	20	KNR 202-26-09-04-50	Ocieplenie styropianem - przymocowanie płyt do cegły (analogia)	szt	976,000
2.2	30	KNR 202-26-09-06-50	Ocieplenie styropianem - przyklejenie siatki (analogia)	m²	244,160
2.2	40	KNR 202-25-26-02-00	Tynki sylikatowe o strukturze baranek StoSil Ap uziarnienie 1,5 mm	m²	244,160
2.3	Ocieplenie cokołów				
2.3	10	KNR 401-07-01-04-00	Odbicie na ścianach tynków wapiennych o pow ponad 5 m²	m²	461,660
2.3	20	KNR 401-06-19-03-00	Odgryzianie ścian pow ponad 5 m² łatwo dostępnych szczotkami stalowymi	m²	461,660
2.3	30	KNR 401-07-25-03-00	Uzupełnienie tynków zew kat II ścian z cegły o pow do 5 m²	m²	461,660
2.3	40	WKNR W202-06-08-11-00	Izolacja pionowa z płyt XPS gr. 10 cm na zaprawie z siatką	m²	461,660
2.3	50	KNR 202-26-30-03-01	Tynk mozaikowy - gemalit (analogia)	m²	461,660
2.4	Ocieplenie ścian piwnic				
2.4	10	KNR 231-08-04-05-00	Ręczne rozebranie nawierzchni z brukowca wys 13-17 cm	m²	282,000
2.4	20	KNR 201-03-07-01-00	Roboty ziemne ręczne z wywozem gruntu taczkami na odl do 10 m w gruncie kat 1-2	m³	351,100
2.4	30	WKNR W401-07-01-04-00	Odbicie na ścianach tynków wapiennych o pow ponad 5 m²	m²	518,700
2.4	40	KNR 401-06-19-03-00	Odgryzianie ścian pow ponad 5 m² łatwo dostępnych szczotkami stalowymi	m²	518,700
2.4	50	KNR 401-07-25-03-00	Uzupełnienie tynków zew kat II ścian z cegły o pow do 5 m²	m²	518,700
2.4	60	KNR 202-06-03-01-00	Izolacja pionowa na zimno 1-sza warstwa z emulsji asfaltowej	m²	518,700
2.4	70	WKNR W202-06-08-11-00	Izolacja pionowa z płyt XPS gr. 10 cm na zaprawie z siatką	m²	518,700
2.4	80	KNR 202-06-07-02-00	Izolacja z folii kubełkowej - analogia	m²	518,700
2.4	90	KNR 231-05-11-04-00	Nawierzchnie z kostki betonowej szarej grub 8 cm na podsypce piaskowej	m²	282,000
2.4	100	KNR 201-05-01-01-00	Ręczny zasyp wykopów ze skarpami z przerzutem do 3 m gruntu kat 1-3	m³	469,360
2.4	110	KNR 231-04-07-04-00	Obrzeże betonowe 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą	metr	469,360
2.5	Pozostałe roboty elewacyjne				
2.5	10	Analiza własna	Demontaż oraz montaż elementów wyposażenia, tj. tablice informacyjne, oznakowanie, kratki wentylacyjne, instalacja alarmowa oraz monitoringu, oświetlenie zewnętrzne itp.	kmpł	1,000
2.5	20	Analiza własna	Remont studzienek piwnicznych	kmpł	1,000
2.5	30	Analiza własna	Montaż zadaszenia szklanego nad drzwiami wejściowymi	szt	8,000
2.5	40	KNR 508-01-01-09-00	Montaż uchwyty w podłożu z cegły pod rury RL pojedyncze	metr	96,000
2.5	50	KNR 508-01-07-01-00	Rura winidurowa RL 18 p.t. w podłożu niebetonowym	metr	96,000
2.5	60	KNR 403-07-04-08-00	Wymiana pręta instalacji uziemiającej i odgromowej o przekroju przewodu do 120 mm² na ścianie w pionie	metr	230,000
2.5	70	KNR 508-06-11-04-00	Montaż uziomu powierzchniowego bednarki FeZn 25x4 w wykopie do 0,8 w gruncie kategorii 1-2	metr	131,000
2.5	80	Analiza własna	Wywóz i utylizacja gruzu, śmieci z robót elewacyjnych	kmpł	1,000
2.6	Renowacja schodów zewnętrznych				
2.6	10	KNR 401-08-04-06-00	Frezowanie nawierzchni z betonu	m²	95,700
2.6	20	KNR 401-08-04-01-00	Naprawa posadzki cementowej na gładko pow do 0,25 m²	szt	50,000
2.6	30	KNR 202-11-02-01-00	Warstwa wyrównawcza z zaprawy cementowej grub 2 cm na ostro	m²	95,700
2.6	40	KNR B002-04-04-01-00	Epoksydowa powłoka ochronna ASODUR-D2 na podłozach gładkich - gruntowanie podłoz	m²	95,700

					SYKAL-NET		
DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI		NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	IŁOŚĆ	
2.6	50	KNR	B002-04-04-02-00	Epoksydowa powłoka ochronna ASODUR-D2 na podłozach gładkich - warstwa ochronna	m²	95,700	
2.6	60	KNR	B002-04-04-04-00	Epoksydowa powłoka ochronna ASODUR-D2 na podłozach nierównych - szpachlowanie podłoża grubosci 1,0mm	m²	95,700	
2.6	70	KNR	B002-04-04-07-00	Epoksydowa powłoka ochronna ASODUR-D2 na podłozach nierównych - powłoka zamykająca z podsypka	m²	95,700	
2.6	80	WKNR	W401-12-11-08-00	Opalenie farby olejnej z pow metalowych pełnych pow ponad 0,5 m²	m²	22,350	
2.6	90	WKNR	W401-12-14-02-00	Zeskrobanie farby z elementów metalowych pełnych pow ponad 0,5 m²	m²	22,350	
2.6	100	WKNR	W401-12-12-05-00	Malowanie 2-krotnie farbą olejną krat i balustrad prostych	m²	22,350	
2.7	Rusztowania i zabezpieczenia						
2.7	10	KNR	202-16-04-02-00	Rusztowania zewnętrzne rurowe wysokosci do 15,0 m	m²	2162,480	
2.7	20	KNR	202-09-25-01-00	Oslony okien folia polietylenowa	m²	672,000	
2.8	Remont kominów						
2.8	10	WKNR	W401-07-01-06-00	Odbicie na ścianach tynków cementowych o pow ponad 5 m²	m²	169,560	
2.8	20	KNR	401-07-25-03-00	Uzupełnienie tynków zew kat II ścian z cegły o pow do 5 m²	m²	169,560	
2.8	30	KNR	202-26-15-02-62	Ocieplenie scian z cegly płytami z wełny mineralnej, wyprawa elewacyjna	m²	169,560	
2.8	50	KNR	202-02-19-05-00	Nakrywy attyk scian ogniowych i kominów sredniej grub 7 cm	m²	24,650	
3	Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna						
3	10	CEN	202-10-23-11-50	Okna PCW rozwieralne 2-dzielne o pow ponad 2,5 mr z obróbka obsadzenia	m²	591,870	
3	20	KNR	202-10-24-07-50	Drzwi aluminiowe 1-skrzydłowe szklone na budowie	m²	15,430	
3	30	KNR	202-10-24-08-50	Drzwi aluminiowe 2-skrzydłowe szklone na budowie	m²	30,820	
3	40	Analiza własna			Montaż nawiewników higrosterowalnych w oknach	szt	152,000
3	50	KNR	202-05-41-02-00	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer od 25 cm - parapety	m²	90,200	
4	Instalacje C.O.						
4.1	Roboty denontażowe						
4.1	10	KNR	402-04-09-07-00	Demontaż i rozebranie istniejącego węzła cieplnego.	kmpl	1,000	
4.1	20	KNR	402-05-06-01-00	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych fi 10-15 mm	metr	300,000	
4.1	30	KNR	402-05-06-03-00	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych fi 25 mm	metr	120,000	
4.1	40	KNR	402-05-06-04-00	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych fi 32 mm	metr	200,000	
4.1	50	KNR	402-05-06-05-00	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych fi 40-50 mm	metr	180,000	
4.1	60	KNR	402-05-20-02-00	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego o powierzchni ogrzewalnej do 5,0 m2	kmpl	12,000	
4.1	70	KNR	402-05-21-02-00	Demontaż grzejnika stalowego płytowego	kmpl	140,000	
4.2	Roboty montażowe						
4.2	80	KNR	035-02-01-04-00	Rurociąg miedziany lutowany na ścianie budynku fi 18*1,0	metr	728,000	
4.2	90	KNR	035-02-01-05-00	Rurociąg miedziany lutowany na ścianie budynku fi 22*1,0	metr	284,000	
4.2	100	KNR	035-02-01-06-00	Rurociąg miedziany lutowany na ścianie budynku fi 28*1,5	metr	268,000	
4.2	110	KNR	035-02-01-07-00	Rurociąg miedziany lutowany na ścianie budynku fi 35*1,5	metr	310,000	
4.2	120	KNR	035-02-01-08-00	Rurociąg miedziany lutowany na ścianie budynku fi 42*1,5	metr	42,000	
4.2	130	KNR	035-02-01-09-00	Rurociąg miedziany lutowany na ścianie budynku fi 54*2,0	metr	180,000	

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	IŁOŚĆ
4.2	140	KNNR N004-04-03-07-00	Rurociąg z rur stalowych spawanych Z/S na scianie fi 65	metr	24,000
4.2	150	KNR 035-02-03-03-00	Punkt stały do rurociągu miedzianego,lutowany fi 18*1,0	szt	5,000
4.2	160	KNR 035-02-03-04-00	Punkt stały do rurociągu miedzianego,lutowany fi 22*1,0	szt	6,000
4.2	170	KNR 035-02-03-05-00	Punkt stały do rurociągu miedzianego,lutowany fi 28*1,5	szt	4,000
4.2	180	KNR 035-02-03-06-00	Punkt stały do rurociągu miedzianego,lutowany fi 35*1,5	szt	10,000
4.2	190	KNR 035-02-03-07-00	Punkt stały do rurociągu miedzianego,lutowany fi 42*1,5	szt	4,000
4.2	200	KNR 035-02-03-08-00	Punkt stały do rurociągu miedzianego,lutowany fi 54*2,0	szt	4,000
4.2	210	KNR 035-02-17-02-00	Zawór kulowy przelotowy gwintowany do co fi 1/2"	szt	102,000
4.2	220	KNR 035-02-17-03-00	Zawór kulowy przelotowy gwintowany do co fi 3/4"	szt	48,000
4.2	230	KNR 035-02-17-04-00	Zawór kulowy przelotowy gwintowany do co fi 1"	szt	4,000
4.2	240	KNNR N004-05-51-03-00	Zawór regulacyjno-pomiarowy gwint Hyrocontrol "R" fi 3/4"	szt	2,000
4.2	250	KNNR N004-05-51-04-00	Zawór regulacyjno-pomiarowy gwint Hyrocontrol "R" fi 1"	szt	4,000
4.2	260	KNNR N004-05-51-05-00	Zawór regulacyjno-pomiarowy gwint Hyrocontrol "R" fi 1 1/4"	szt	1,000
4.2	270	KNNR N004-05-51-06-00	Zawór regulacyjno-pomiarowy gwint Hyrocontrol "R" fi 1 1/2"	szt	1,000
4.2	280	KNNR N004-04-12-05-01	Odpowietrznik automatyczny do grzejnika TACO VENT	szt	162,000
4.2	290	KNNR N004-04-12-01-03	Zawór grzejnikowy fi 15	szt	162,000
4.2	300	KNNR N004-04-12-01-10	Zawór grzejnikowy termostatyczny z głowicą UNI LD ze złączem zaciskowym	szt	162,000
4.2	310	KNNR N004-04-18-01-40	Grzejnik stalowy 1 płytowy Vogel 11K/400/400	szt	3,000
4.2	320	KNNR N004-04-18-01-50	Grzejnik stalowy 1 płytowy Vogel 11K/500/400	szt	1,000
4.2	330	KNNR N004-04-18-03-31	Grzejnik stalowy 1 płytowy Vogel 11K/600/520	szt	3,000
4.2	340	KNNR N004-04-18-07-30	Grzejnik stalowy 2 płytowy Vogel 22K/600/400	szt	2,000
4.2	350	KNNR N004-04-18-07-31	Grzejnik stalowy 2 płytowy Vogel 22K/600/520	szt	1,000
4.2	360	KNNR N004-04-18-07-32	Grzejnik stalowy 2 płytowy Vogel 22K/600/600	szt	7,000
4.2	370	KNNR N004-04-18-07-33	Grzejnik stalowy 2 płytowy Vogel 22K/600/720	szt	7,000
4.2	380	KNNR N004-04-18-07-34	Grzejnik stalowy 2 płytowy Vogel 22K/600/800	szt	18,000
4.2	390	KNNR N004-04-18-07-35	Grzejnik stalowy 2 płytowy Vogel 22K/600/920	szt	20,000
4.2	400	KNNR N004-04-18-07-36	Grzejnik stalowy 2 płytowy Vogel 22K/600/1000	szt	14,000
4.2	410	KNNR N004-04-18-07-37	Grzejnik stalowy 2 płytowy Vogel 22K/600/1200	szt	11,000
4.2	420	KNNR N004-04-18-07-38	Grzejnik stalowy 2 płytowy Vogel 22K/600/1400	szt	9,000
4.2	430	KNNR N004-04-18-07-39	Grzejnik stalowy 2 płytowy Vogel 22K/600/1600	szt	8,000
4.2	440	KNNR N004-04-18-11-33	Grzejnik stalowy 3 płytowy Vogel 33K/600/720	szt	2,000
4.2	450	KNNR N004-04-18-11-35	Grzejnik stalowy 3 płytowy Vogel 33K/600/920	szt	5,000
4.2	460	KNNR N004-04-18-11-37	Grzejnik stalowy 3 płytowy Vogel 33K/600/1200	szt	3,000
4.2	470	KNNR N004-04-18-11-38	Grzejnik stalowy 3 płytowy Vogel 33K/600/1400	szt	6,000
4.2	480	KNNR N004-04-18-09-39	Grzejnik stalowy 3 płytowy Vogel 33K/300/1600	szt	18,000
4.2	490	KNNR N004-04-18-12-30	Grzejnik stalowy 3 płytowy Vogel 33K/600/1800	szt	2,000
4.2	500	KNNR N004-04-18-12-31	Grzejnik stalowy 3 płytowy Vogel 33K/600/2000	szt	2,000
4.2	510	KNR 035-02-31-03-00	Płukanie instalacji co w budynkach niemieszkalnych	metr	1800,000
4.2	520	KNR 035-02-31-04-00	Próba szczelności instalacji co w budynkach niemieszkalnych	metr	1800,000
4.2	530	KNR 035-02-31-05-00	Próba instalacji co na gorąco z dokonaniem regulacji	szt	162,000
4.2	540	WKNR W215-05-05-01-00	Analogia - kompaktowy węzeł cieplny o mocy 220 kW	szt	1,000
4.2	550	WKNR W215-05-16-01-00	Próba węzła cieplnego o powierzchni ogrzewalnej do 8 m2	kmpl	1,000
4.2	560	WKNR W215-05-17-01-00	Uruchomienie węzła wodnego C.O.	kmpl	1,000

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ
5		Instalacje elektryczne i PV			
5	10	Analiza własna	Dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznej o mocy 9,80 kWp	kmpl	1,000
5	20	WKNR W508-05-14-01-00	Montaż na gotowym podłożu oprawy LED - analogia	szt	139,000