

Bydgoszcz, dnia 26.02.2024 r.

Oznaczenie i numer postępowania: „Wykonanie operatów szacunkowych oraz świadectw charakterystyki energetycznej nieruchomości położonych na terenie miasta Bydgoszczy.” - WZP.271.2.2024.B

INFORMACJA O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZYCH OFERT

Na podstawie art. 253 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (dalej uPzp - Dz. U. z 2023r. poz. 1605 ze zm.) informuję, że po dokonaniu badania i oceny ofert złożonych w przedmiotowym postępowaniu jako najkorzystniejszą (w świetle obowiązujących w postępowaniu kryteriów oceny ofert, tj. „cena” i „termin wykonania”), wybrano:

- 1) w zakresie Pakietu nr I ofertę złożoną przez Wykonawcę:
Biuro Nieruchomości "LOKATA", mgr inż. Barbara Karczmarczyk,
ul. J. Bizuela 22/54, 85-163 Bydgoszcz,
- 2) w zakresie Pakietu nr II ofertę złożoną przez Wykonawcę:
„EKSPERT” Biuro wycen Nieruchomości i Usług Projektowych Lidia Barbara Malak,
ul. Kraskowa 17, 85-456 Bydgoszcz,
- 3) w zakresie Pakietu nr III ofertę złożoną przez Wykonawcę:
Dorota Jaroszewicz Wycena nieruchomości, ul. Wysoka 1A/24, 85-323 Bydgoszcz,
- 4) w zakresie Pakietu nr IV ofertę złożoną przez Wykonawcę:
Valoria Wyceny Leszek Siemiątkowski, 87-630 Skępe, Franciszkowo 10,
- 5) w zakresie Pakietu nr V ofertę nr 3 złożoną przez Wykonawcę:
Filip Rybacki Rzeczoznawca Majątkowy, ul. Skłodowskiej-Curie 48/59, 85-088 Bydgoszcz.

Poniżej przedstawiam punktację przyznaną ofertom w świetle obowiązujących w postępowaniu kryteriów oceny ofert:

Tabela 1 Punktacja przyznana ofertom

Nr oferty	Wykonawca	Cena łącznie brutto w zł (część podstawowa)	Cena łącznie brutto w zł (część rozszerzona – prawo opcji)	Liczba pkt. w kryterium „Cena” (60%)	Liczba pkt. w kryterium „Termin wykonania” (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
Pakiet nr I						
7	Biuro Obsługi Nieruchomości BON S.C. Wacława Makarczyk Adam Makarczyk ul. Chodkiewicza 15 Biuro Obsługi Nieruchomości 85-733 Bydgoszcz ul. Chodkiewicza 15 p:103 NIP 5541043928	25 000,00	25 000,00	20,45	40	60,45

Urząd Miasta Bydgoszczy
Wydział Zamówień Publicznych
ul. Grudziądzka 9-15, 85-130 Bydgoszcz

Nr oferty	Wykonawca	Cena łącznie brutto w zł (część podstawowa)	Cena łącznie brutto w zł (część rozszerzona – prawo opcji)	Liczba pkt. w kryterium „Cena” (60%)	Liczba pkt. w kryterium „Termin wykonania” (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
8	Biuro Nieruchomości "LOKATA" mgr inż. Barbara Karczmarczyk ul. J. Bizuela 22/54 85-163 Bydgoszcz NIP 9531020827	8 520,00	8 520,00	60	40	100
Pakiet nr II						
1	Kancelaria Rzecznawcy Majątkowego Mariusz Gałgański Orłowo nr 135 88-110 Inowrocław NIP 5561079349	51 480,00	65 520,00	51,03	40	91,03
3	„EKSPERT” Biuro wycen Nieruchomości i Usług Projektowych Lidia Barbara Malak ul. Kraskowa 17 85-456 Bydgoszcz NIP 9670249806	43 780,00	55 720,00	60	40	100
5	Rzecznawca Majątkowy Tomasz Gawron ul. Żeleńskiego 2/39 85-858 Bydgoszcz NIP 9532492830	57 090,00	72 660,00	46,01	40	86,01
9	Firma "CZERLI" Lidia Czerwińska ul. Platynowa 1 85-445 Bydgoszcz NIP 9530077883	50 600,00	64 400,00	51,91	40	91,91
13	Restrukturyzacja i Wyceny Sp. z o.o. ul. Wojska Polskiego 65A lok. 203 85-825 Bydgoszcz NIP 9532801403	110 000,00	140 000,00	23,88	40	63,88
Pakiet nr III						
6	Dorota Jaroszewicz Wycena nieruchomości ul. Wysoka 1A/24 85-323 Bydgoszcz NIP 5951240829	9 000,00	6 750,00	60	40	100
10	LUX Invest Michał Łączyński ul. Kasztanowa 32/22 85-605 Bydgoszcz NIP 5532965311	12 800,00	9 600,00	42,19	40	82,19

Urząd Miasta Bydgoszczy
Wydział Zamówień Publicznych
ul. Grudziądzka 9-15, 85-130 Bydgoszcz

Nr oferty	Wykonawca	Cena łącznie brutto w zł (część podstawowa)	Cena łącznie brutto w zł (część rozszerzona – prawo opcji)	Liczba pkt. w kryterium „Cena” (60%)	Liczba pkt. w kryterium „Termin wykonania” (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
11	BIURO USŁUG TECHNICZNYCH I WYCEN NIERUCHOMOŚCI Barbara Szyłman ul. Sanatoryjna 48 85-474 Bydgoszcz NIP 5541454695	11 600,00	8 700,00	46,55	40	86,55
Pakiet nr IV						
4	Valoria Wyceny Leszek Siemiątkowski 87-630 Skępe, Franciszkowo 10 NIP 4660309243	11 235,00	11 235,00	60	40	100
Pakiet nr V						
2	Filip Rybacki Rzeczoznawca Majątkowy ul. Skłodowskiej-Curie 48/59 85-088 Bydgoszcz NIP 9531829405	22 500,00	13 500,00	60	40	100
12	Doradztwo Inwestycyjne i Nieruchomości Monika Siedlecka ul. Przyłubie 31 86-050 Solec Kujawski NIP 5542195422	25 000,00	15 000,00	54	40	94

Dyrektor WZP
Kornelia Kwaczonek