

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### 1. Przedmiot zamówienia

**Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług dezynfekcji, dezynsekcji, deratyzacji w obiektach i pojazdach służbowych KWP w Łodzi oraz jednostkach jej podległych – w ilości i częstotliwości zgodnej z potrzebami Zamawiającego.**

Faktyczne ilości zamawianych usług będą wynikać z rzeczywistych potrzeb Zamawiającego oraz posiadanych przez niego środków finansowych.

Wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, jakie poniesie Wykonawca muszą być w kalkulowane w cenę oferty, w szczególności w cenę za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej pomieszczeń liczonych po podłodze wraz ze wszystkimi przedmiotami znajdującymi się danym pomieszczeniu oraz za 1 szt. pojazdu służbowego.

Zamawiający opiera się na definicji powierzchni użytkowej stosowanej w art. 1a ust. 1 pkt. 5 Ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 70 ze zm.), uznaje za powierzchnie użytkowe również powierzchnie klatek schodowych oraz wind, które będą liczone również wg powyższej definicji.

### 2. Termin realizacji zamówienia

Świadczenie usług DDD będzie wykonywane przez czas określony do momentu wyłonienia wykonawcy w postępowaniu przetargowym.

### 3. Warunki realizacji zamówienia

- 1) Przedmiotowe usługi świadczone będą według potrzeb Zamawiającego na jego każdorazowe zlecenie, w miejscu i na powierzchni przez niego wyznaczonej (m.in. mogą to być pojedyncze pomieszczenia).
- 2) **Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia całodobowej gotowości do świadczenia przedmiotowych usług.**
- 3) Metody zastosowane do przeprowadzenia w/w usług wybiera Wykonawca po przeprowadzeniu wizji lokalnej.
- 4) Osoba odpowiedzialna za wykonanie przedmiotowej usługi zobligowana jest do powiadomienia użytkownika obiektu o wyborze metody, o środkach przygotowawczych jakie zostaną podjęte i jak należy zachować się po zabiegu, celem osiągnięcia skuteczności.
- 5) Wykonawca zobowiązany jest poinformować użytkownika obiektu o zagrożeniach dla ludzi i zwierząt jakie mogą powodować zastosowane środki oraz przekazać użytkownikowi obiektu karty charakterystyki stosowanego środka. Użyty środek po wykonanej usłudze nie powinien pozostawiać widocznych śladów.
- 6) Wykonawca zobowiązany jest do wypełnienia **Protokołu pozabiegowego** z wyszczególnieniem rodzaju usługi, daty i miejsca jej wykonania, **podać ilość m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej dezynfekowanych pomieszczeń (liczonych po podłodze)**, rodzaju zastosowanego przy zabiegu preparatu, zalecenia po wykonanej przedmiotowej usłudze oraz podpis osoby ze strony użytkownika obiektu potwierdzający odbiór wykonanej usługi.
- 7) Na wezwanie Zamawiającego, przedmiotowe usługi mogą być wykonywane nawet kilka razy dziennie w tym samym miejscu, co należy uwzględnić przy ustalaniu cen jednostkowych za usługę.

- 8) Zamawiający zobowiązuje się do przygotowania i udostępnienia pomieszczeń i pojazdów służbowych, w których ma być wykonana usługa.
- 9) Zamawiający i Wykonawca w takim samym stopniu zobowiązani są do zapewnienia bezpieczeństwa dla ludzi i zwierząt oraz zabezpieczenia miejsca wykonywania usługi, odpowiednio do wymagań obowiązujących przepisów.
- 10) Usługi świadczone będą całodobowo w dni robocze, niedziele i święta na każde wezwanie Zamawiającego.
- 11) Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia stosownych czynności (wykonania usługi) niezwłocznie po powiadomieniu telefonicznym, **jednak nie później niż max do 6 godzin od momentu zgłoszenia telefonicznego na wskazany nr telefonu.** Termin ten może być przedłużony tylko za zgodą Zamawiającego po uprzednim ustaleniu telefonicznym maksymalnie do 12 godzin. Fakt dokonania ustalenia zostanie przez Zamawiającego potwierdzony na piśmie w terminie maksymalnie dwóch dni od dokonania przez strony ustalenia.
- 12) Wykonawca każdorazowo po wykonaniu usługi, będzie wpisywał w założonym przez Zamawiającego (w każdym obiekcie) **Rejestrze usług dezynfekcyjnych, dezynsekcyjnych i deratyzacyjnych** następujące dane:
  - a) data i miejsce wykonania usługi;
  - b) rodzaj wykonywanej usługi;
  - c) sposób wykonywania usługi;
  - d) użyte środki;
  - e) zalecenia po wykonanej usłudze ( m.in. określenie karencji);
  - f) podpis osoby wykonującej usługę.
- 13) Wykonawca nie będzie obciążał Zamawiającego kosztami dojazdu do miejsca wykonywania usługi. Koszt ten Wykonawca w kalkuluje w cenę usługi.
- 14) Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania przedmiotu zamówienia.
- 15) Wykonawca zobowiązany jest przez cały czas realizacji zamówienia do prowadzenia **Ewidencji pomiarowej** dezynfekowanych pomieszczeń w obiektach KWP w Łodzi i jednostkach jej podległych, uwzględniającej numer lub nazwę oraz na którym piętrze usytuowane jest pomieszczenie na obiekcie. W celu weryfikacji obowiązku prowadzenia powyższej ewidencji na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia do wglądu w/w ewidencji.

## **5. Inne warunki postanowienia**

- 1) Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania powierzonych mu obowiązków zgodnie z aktualnymi standardami, stanem wiedzy i obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa oraz wymaganiami bezpieczeństwa zdrowotnego ludzi i zwierząt jak również w poszanowaniu środowiska naturalnego.
- 2) Przedmiotowe usługi będą wykonywane przy użyciu najwyższej jakości materiałów własnych / środków zgodnych z PN.  
Użyte materiały własne/środki muszą posiadać wymagane przepisami atesty i stosowne zezwolenia.
- 3) Termin rozpatrzenia reklamacji wynosi 2 dni od dnia zgłoszenia.
- 4) W ramach uznanej reklamacji Wykonawca przystąpi niezwłocznie do należytego wykonania usługi na własny koszt.
- 5) Termin płatności faktury wynosi 30 dni, licząc od dnia dostarczenia Zamawiającemu
- 6) Forma płatności – przelew

- 7) Zamawiający zastrzega sobie prawo wstrzymania płatności wystawionej faktury do momentu otrzymania prawidłowo wystawionego Protokołu pozabiegowego (odbioru usługi), poświadczonego przez użytkownika obiektu.

## **6. Polisa OC**

Wykonawca zobowiązany jest do posiadania przez cały okres świadczenia usług i przedstawienia do wglądu na każde żądanie Zamawiającego, aktualnego ubezpieczenia o odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej o wartości co najmniej na kwotę **min. 100 000,00 zł** (słownie: sto tysięcy zł 00/100). Zamawiający na każdym etapie realizacji usług ma prawo do kontroli aktualności polisy OC w zakresie prowadzonej działalności.