




PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

INWESTOR	 <p style="text-align: center;"> Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. 35-055 Rzeszów, ul. Naruszewicza 18 tel. centrala (0-17) 85-352-31, 85-09-600, sekretariat 85-36-728, fax. 85-09-658, 85-35-483 Bank Polska Kasa Opieki S.A.II O/ Rzeszów 29124026141111000039596242 NIP 813-33-36-039 </p>				
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	ROZBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ W UL. STEFANII MICHLEWSKIEJ, ŚW. ROCHA, ŚW. MARCINA.				
ADRES	Rzeszów ul. Stefanii Michlewskiej, św. Rocha, św. Marcina.				
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	XXVI				
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE (ID)	186301_1.0221.922/5; 186301_1.0221. 922/4; 186301_1.0221.929/7; 186301_1.0221.851/1; 186301_1.0221.900/9; 186301_1.0221.2250/1; 186301_1.0221.2250/2;				
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ NR UPRAWNIEN	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. DARIUSZ PAŚCIAK	W zakresie sieci, instalacji i urządzeń wod.-kan., cieplnych, wentylacyjnych, gazowych PDK/0167/PWOO/06	BRANŻA SANITARNA	30-09-2023	
Asystent projektanta	mgr inż. AGNIESZKA ZIAJKA		BRANŻA SANITARNA	30-09-2023	
Sprawdzający	mgr inż. EWA RABCZAK	W zakresie sieci, instalacji i urządzeń wod.-kan., cieplnych, wentylacyjnych, gazowych 47/97	BRANŻA SANITARNA	30-09-2023	

SPIS TREŚCI

I. Dokumenty dołączone do projektu	4
1. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień	5
2. Kopia zaświadczenia o przynależności do izby samorządu zawodowego	8
3. Oświadczenie o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej	10
II. Część opisowa	11
1. Przedmiot zamierzenia budowlanego	12
2. Istniejący stan zagospodarowania terenu, w tym informację o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki	12
3. Projektowane zagospodarowanie terenu	12
4. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu	12
5. Ukształtowanie terenu i układ zieleni	13
6. Zestawienie:	13
6.1. powierzchni zabudowy	13
6.2. powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników,	13
6.3. powierzchni biologicznie czynnej,	13
6.4. powierzchni innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwałą o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących.	13
7. Informacje i dane	13
7.1. Informacje o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu,	14
7.2. Informacje czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską,	14
7.3. Informacje określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego - jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego,	14
7.4. Informacje o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi	14
7.4.1. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji	15
7.4.2. Warunki wykorzystania terenu w fazie eksploatacji	15
7.4.3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska	15
7.4.3.1. Sposób zagospodarowania mas ziemnych	16
7.4.3.2. Kompensacja przyrodnicza	16
7.4.3.3. Miejsce do gromadzenia odpadów	16
7.4.3.4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii	17
7.4.4. Kolizje projektowanej sieci z istniejącym i projektowanym uzbrojeniem	17
7.4.4.1. Skrzyżowania z istniejącą siecią kanalizacji sanitarnej i wodociągowej.	17
7.4.4.2. Skrzyżowanie z istniejącą siecią energetyczną	17
7.4.4.3. Skrzyżowanie z drogami, wykonanie projektowanego uzbrojenia w pasie drogowym.	17
7.4.4.4. Skrzyżowanie z istniejącym gazociągiem	18
8. Informacje o obszarze oddziaływania obiektu	18

8.1. Wskazanie przepisów prawa, w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu 18

8.2. Zasięg obszaru oddziaływania obiektu przedstawiony w formie opisowej lub graficznej albo informację, że obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działce lub działkach, na których został zaprojektowany. _____ 18

III. Część rysunkowa _____ 20

1. Projekt zagospodarowania terenu _____ 21

I. Dokumenty dołączone do projektu

1. *Kopia decyzji o nadaniu uprawnień*



PODKARPACKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
35-060 Rzeszów, ul. J. Słowackiego 20



Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
PDK OIIB/KK/0054/0068/06

Rzeszów, 2006-12-29

DECYZJA

Na podstawie art.24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz.42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2, art.13 ust.1 pkt 1 i 2, art.14 ust.1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2003 r. Nr 207 poz.2016 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578), w związku z art.104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r., Nr 98 poz.1071 z późn. zm)

stwierdzamy, że

Pan DARIUSZ PAŚCIAK
magister inżynier
(kierunek studiów- inżynieria środowiska)
ur. 31 stycznia 1971 r., miejsce urodzenia - Rzeszów
otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDK/0167/PWOS/06

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:
1. Pan Dariusz Paściak
ul. Parkowa 1
36-030 Błażowa
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



Skład Orzekający PDK OIIB

dr inż. Zbigniew Plewako
mgr inż. Andrzej Hliniak
mgr inż. Lech Krupiński

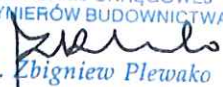
Za zgodność z oryginałem

Dariusz Paściak

**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,**

Pan Dariusz Paściak

- I. Na mocy art. 12 ust.1 pkt 1, 2 i art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
1. **projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych, w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami, i sprawowania nadzoru autorskiego,**
 2. **kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,**
 3. **kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,**
 4. **wykonywanie nadzoru inwestorskiego,**
 5. **sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy.**
- II. Na mocy § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578), niniejsze uprawnienia uprawniają do:
- sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami,
 - projektowania lub kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowanie w procesie budowy lub remontu.

Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej;
PODKARPACKIEJ OKRĘGOWEJ
IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

dr inż. Zbigniew Plewako

Za zgodność z oryginałem
Dariusz Paściak



URZĄD WOJEWÓDZKI
w RZESZOWIE
UAN.I-7342/72/97

Rzeszów, 1997 - 11 - 12

**DECYZJA NR 47/97
O NADANIU UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 art. 13 ust. 1, pkt 1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 i ust. 3 pkt. 1, art. 87 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane /Dz. U. Nr 89 poz. 414 z późn. zm./ oraz § 4 ust. 2, § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. Nr 8 poz. 38 z 1995 r./ i art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego, po przeprowadzeniu postępowania kwalifikacyjnego i złożeniu egzaminu z wynikiem pozytywnym,

Pani EWA RABCZAK
magister inżynier inżynierii środowiska
ur. 13 sierpnia 1961 r. w Niedźwiedzicach

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:
wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych,
- do projektowania bez ograniczeń, sprawdzania projektów
architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za pośrednictwem Wojewody Rzeszowskiego, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Otrzymują:

1. P. Ewa Rabczak
ul. Szymanowskiego 9, 35-328 Rzeszów
2. a/a

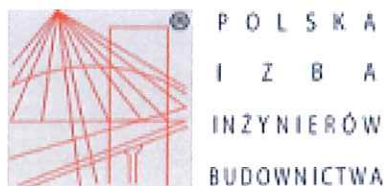


Z P. WOJEWODY
mgr inż. Andrzej Woźniak
DZIAŁ OR. WYDZIAŁU
Urbanistyki, Architektury i Nadzoru Budowlanego
Architekt Wojewódzki

Za zgodność z oryginałem

Dariusz Paściak

2. *Kopia zaświadczenia o przynależności do izby samorządu zawodowego*



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-QKQ-X2P-RTW *

Pan Dariusz Paściak o numerze ewidencyjnym PDK/IS/0233/07

adres zamieszkania ul. Parkowa 1, 36-030 Białowa

jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-07-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-12-22 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Za zgodność z oryginałem

Dariusz Paściak



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
PDK-WMG-BDD-BVM *

Pani Ewa Rabczak o numerze ewidencyjnym PDK/IS/1118/01

adres zamieszkania ul. Szymanowskiego 9, 35-328 Rzeszów

jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-12-19 roku przez:



Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Za zgodność z oryginałem

Dariusz Paściak

3. *Oświadczenie o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej*

		<p align="center">Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. 35-055 Rzeszów, ul. Naruszewicza 18 tel. centrala (0-17) 85-352-31, 85-09-600, sekretariat 85-36-728, fax. 85-09-658, 85-35-483 Bank Polska Kasa Opieki S.A.II O/ Rzeszów 29124026141111000039596242 NIP 813-33-36-039</p>			
<h2>OŚWIADCZENIE</h2>					
<p>Na podstawie art.34, ust. 3d pkt 3 Ustawy Prawo budowlane oświadczamy, że projekt budowlany pn.: ROZBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ W UL. STEFANII MICHLEWSKIEJ, ŚW. ROCHA, ŚW. MARCINA. w części projektu zagospodarowania terenu (zakres inwestycji działki nr: 186301_1.0221.922/5; 186301_1.0221.922/4; 186301_1.0221.929/7; 186301_1.0221.851/1; 186301_1.0221.900/9; 186301_1.0221.2250/1; 186301_1.0221.2250/2;</p>					
<p align="right">został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.</p>					
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ NR UPRAWNIENI	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. DARIUSZ PAŚCIAK	W zakresie sieci, instalacji i urządzeń wod.-kan., cieplnych, wentylacyjnych, gazowych PDK/0167/PWOO/06	BRANŻA SANITARNA	30-09-2023	
Sprawdzający	mgr inż. EWA RABCZAK	W zakresie sieci, instalacji i urządzeń wod.-kan., cieplnych, wentylacyjnych, gazowych 47/97	BRANŻA SANITARNA	30-09-2023	

II. Część opisowa

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem projektowanego przedsięwzięcia jest budowa sieci wodociągowej w rejonie ulicy Stefani Michlewskiej, św. Rocha, św. Marcina w Rzeszowie z włączeniem do istniejącej sieci wodociągowej MPWiK Sp. z o.o. w ul. Stefani Michlewskiej. Inwestycja została zaprojektowana zgodnie z ustaleniami zawartymi w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 26-01-2022 znak. AR.6733.65.29.2021.MP65.

Zakres rzeczowy projektowanej inwestycji obejmuje budowę sieci wodociągowej DN315 o długości 250,5m.

Na pozostałą część inwestycji objętej ww. decyzją zostanie wykonane oddzielne opracowanie projektowe.

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu, w tym informację o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki

Inwestycja prowadzona będzie w działkach pasa drogowego ww. ulic oraz na terenie działek prywatnych i Inwestora zgodnie z zakresem wydanej decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Dla potrzeb inwestycji zostanie dokonana częściowa rozbiórka chodnika oraz drogi w pasie drogowym ulic z odtworzeniem do stanu określonego w wydanych warunkach technicznych i decyzji Miejskiego Zarządu Dróg w Rzeszowie.

Na terenie projektowanych robót występują następujące rodzaje uzbrojenia:

- sieć gazowa
- sieć kanalizacji sanitarnej
- sieć kanalizacji deszczowej
- sieć wodociągowej
- sieć elektryczna, teletechniczna

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Projektowaną inwestycję stanowią obiekty liniowe – sieci wodociągowej.

Na sieci zostanie zlokalizowana armatura w postaci zasuw w punktach węzłowych.

Dla projektowanego zamierzenia budowlanego nie projektuje się nowego układu komunikacyjnego. Trasa projektowanego wodociągu prowadzona będzie po działkach prywatnych, Inwestora oraz gminnych.

4. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

- rurociąg DN 315 PE100 PN11	RC3	-	250,5 m
------------------------------	-----	---	---------

5. Ukształtowanie terenu i układ zieleni

W ramach projektowanej inwestycji nie zostanie zmienione istniejące ukształtowanie terenu oraz nie ulegnie zmianie istniejący układ zieleni wysokiej. W przypadku poprowadzenia sieci pod zielenią średnią w postaci krzewów prace prowadzone będą bezwykopowo – przewiertem – bez naruszenia struktury korzeniowej. Zieleń niska w postaci traw przy prowadzeniu robót wykopowych zostanie odtworzona poprzez obsianie. Całość robót odtworzeniowych zostanie wykonana zgodnie z wytycznymi Zarządu Zieleni Miejskiej w Rzeszowie.

6. Zestawienie:

6.1. powierzchni zabudowy

Projektowana sieć jako obiekt liniowy nie wymaga wydzielenia terenu. Jedynie na czas wykonawstwa robót zajęty będzie czasowo pas terenu o szerokości od 3 do 6m. Zajęta powierzchnia w rzucie przez rurociągi wyniesie ok. 79 m².

6.2. powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników,

W ramach projektowanej inwestycji nie planuje się budowy nowych dróg, parkingów, placów i chodników. W przypadku poprowadzenia robót budowlanych w ww. obiektach infrastruktury komunikacyjnej teren wraz z infrastrukturą zostanie odtworzony do stanu zastanego na warunkach władających.

6.3. powierzchni biologicznie czynnej,

W ramach projektowanej inwestycji budowlanej nie przewiduje się wprowadzenia dodatkowej powierzchni biologicznie czynnej.

6.4. powierzchni innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwałą o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących.

Inwestycja została zlokalizowana na terenie objętym zakresem wydanej decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 26-01-2022 znak. AR.6733.65.29.2021.MP65 i w całości spełnia zawarte w niej ustalenia i wymagania.

7. Informacje i dane

7.1. Informacje o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu,

Na terenie inwestycji nie wprowadzono ograniczeń i zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu dla projektowanego obiektu liniowego.

7.2. Informacje czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską,

Teren inwestycji nie podlega przepisom wynikającym z ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

7.3. Informacje określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego - jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego,

Teren inwestycji nie jest objęty zasięgiem obszaru górniczego, gdzie obowiązują przepisy prawa górniczego.

7.4. Informacje o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Projektowane przedsięwzięcie budowlane nie stanowi zagrożenia dla środowiska i jest zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska.

Przedsięwzięcie inwestycyjne nie jest zaliczane do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, nie jest też zaliczane do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wodno – błotnych , obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt oraz innych siedlisk przyrodniczych objętych ochroną w tym obszarach Natura 2000, a także na obszarach przylegających do jezior i obszarach ochrony uzdrowiskowej.

Oddziaływanie inwestycji będzie miało zasięg lokalny , mało znaczący, krótkotrwały - tylko w czasie budowy - i odwracalny.

Wykorzystanie zasobów naturalnych, ryzyko emisji, występowanie innych uciążliwości czy wystąpienia poważnej awarii przemysłowej nie będzie miało miejsca. Na terenie planowanej inwestycji występuje zieleń niska w postaci krzewów, traw.

7.4.1. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji

Rodzaj przedmiotowej inwestycji i jej skala sprawia, że jej oddziaływanie na środowisko będzie ograniczone w czasie i przestrzeni. Na etapie budowy nieznacznemu zwiększeniu ulegnie niezorganizowana emisja spalin do atmosfery oraz zapylenie powietrza, także emisja hałasu, będąca wynikiem ruchu maszyn budowlanych oraz transportu materiałów budowlanych. Będą to jednak zjawiska krótkotrwałe i odwracalne, ograniczone do pory dziennej ponieważ prace budowlane prowadzone będą w godzinach od 6⁰⁰ do 22⁰⁰.

Powstałe w wyniku prowadzonych robót odpady zagospodarowane zostaną zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Wytworzone odpady należy przekazywać specjalistycznym firmom prowadzącym działalność w zakresie gospodarki odpadami, posiadających stosowne zezwolenia w tym zakresie. Odpady winny być transportowane z częstotliwością wynikającą z procesów organizacyjnych i technologicznych.

W okresie budowy wykonawca robót będzie miał obowiązek utrzymania terenu budowy w należytym stanie i należy go oznakować według obowiązujących przepisów, a także zobowiązany jest do stosowania przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie budowy i wokół budowy oraz do unikania uszkodzeń lub uciążliwości względem osób lub dóbr publicznych i innych a wynikających z nadmiernego hałasu, wibracji, zanieczyszczenia lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego działań.

Wszelkie prace związane z wykonywaniem robót ziemnych i montażowych należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy. Wykopy należy prowadzić w taki sposób, aby warstwa urodzajna gleby była zdejmowana i odkładana oddzielnie, z przeznaczeniem na rekultywację terenu po zakończonych robotach.

Wykopy należy zabezpieczyć przed osuwaniem i obrywaniem się ścian a prace ziemne powinny być prowadzone tak, aby nie ulegały uszkodzeniu obiekty znajdujące się w ich sąsiedztwie.

7.4.2. Warunki wykorzystania terenu w fazie eksploatacji

Ze względu na charakter planowanej inwestycji i jej funkcję na etapie eksploatacji nie będzie ona źródłem znaczących oddziaływań na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie poza granicami obszarów cennych siedlisk przyrodniczych oraz poza granicami chronionych siedlisk roślin i zwierząt.

W trakcie eksploatacji projektowanych sieci oddziaływanie na środowisko - emisja zanieczyszczeń pyłowych, gazowych, hałas, zanieczyszczenie gleby, wód - praktycznie nie występuje.

W związku z powyższym, przez wzgląd na charakter przedsięwzięcia i zasięg oddziaływań, rozpatrywana inwestycja nie spowoduje zwiększonego oddziaływania na zdrowie i życie ludzi.

Z uwagi na rodzaj i zakres planowanego zamierzenia inwestycyjnego, nie będzie ono powodować zagrożenia występowania poważnych awarii.

7.4.3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska

Planowana inwestycja jest zlokalizowana poza obszarami wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt ich siedlisk, siedlisk przyrodniczych objętych ochroną oraz innymi powierzchniowymi formami ochrony przyrody.

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza granicami wielkopowierzchniowych form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023.1336 j.t.). Obszarem sieci Natura 2000 znajdującym się w najbliższej odległości od przedmiotowego przedsięwzięcia jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Wisłok Środkowy z Dopływami PLH180030 zlokalizowany w odległości około 7 km.

Inne obszary wchodzące w skład sieci Natura 2000 znajdują się w większych odległościach. Inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarach wodno-błotnych czy innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych oraz na obszarach wybrzeży, obszarach górniczych lub leśnych, obszarach objętych ochroną, w tym strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, zbiorników wód podziemnych.

Przedsięwzięcie znajdować się będzie poza obszarami narażonymi na niebezpieczeństwo powodzi.

Przedsięwzięcie usytuowane jest również poza obszarami, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarami przylegającymi do jezior czy obszarami ochrony uzdrowiskowej.

Inwestycja nie będzie naruszać interesów osób trzecich, nie będzie również miała wpływu na dobra materialne.

7.4.3.1. Sposób zagospodarowania mas ziemnych

Przed przystąpieniem do wykonania wykopów wykonawca zdejmie z ich powierzchni warstwę ziemi urodzajnej i będzie ją składował w miejscu wcześniej ustalonym z inwestorem. Ziemię z wykopów należy składować po za placem. Po wykonaniu robót montażowych ziemia ta zostanie wbudowana w zasypkę – nie dotyczy to robót wykonywanych w drodze lub chodniku gdzie zasypka wykonana zostanie w całości z kruszywa budowlanego. Nadmiar ziemi zostanie częściowo rozplantowany na miejscu a pozostała ilość zostanie wywieziona na miejsce wskazane przez inwestora.

7.4.3.2. Kompensacja przyrodnicza

W miejscu planowanej inwestycji występuje jedynie roślinność w postaci traw, krzewów. Po realizacji inwestycji przewiduje się wyrównanie terenu i obsianie mieszkanką traw powierzchni terenu naruszonego robotami zgodnie z wytycznymi wydanymi przez ZZM w Rzeszowie.

7.4.3.3. Miejsce do gromadzenia odpadów

Ilość odpadów powstałych w trakcie realizacji inwestycji będzie niewielka. Na wykonawcy spoczywa obowiązek ustalenia miejsca składowania odpadów.

Wykonawca planując i użytkując plac budowy powinien przewidzieć i prowadzić selektywne gromadzenie odpadów wraz z podziałem na składniki mające charakter surowców wtórnych i dążyć do maksymalnego odzysku i wykorzystania odpadów. Na wykonawcy spoczywa obowiązek prowadzenia ewidencji odpadów według wzoru dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji. Powstałe w wyniku prowadzonych robót odpady zagospodarowane zostaną zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Wytworzone odpady należy przekazywać specjalistycznym firmom prowadzącym działalność w zakresie gospodarki odpadami, posiadających stosowne zezwolenia w tym zakresie. Odpady winny być transportowane z częstotliwością wynikającą z procesów organizacyjnych i technologicznych.

7.4.3.4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii

Sieć wodociągowa została zaprojektowana w sposób zmniejszający skutek ewentualnej awarii. Na sieci zaprojektowano zasuwy umożliwiające w razie awarii odcięcie uszkodzonego odcinka przewodu.

Ze względu na zakres zamierzenia inwestycyjnego, sposób prowadzenia robót budowlanych, rodzaj używanych materiałów, brak jest możliwości wystąpienia poważnych wypadków czy awarii.

7.4.4. Kolizje projektowanej sieci z istniejącym i projektowanym uzbrojeniem

Istniejące uzbrojenie terenu w rejonie projektowanych sieci pokazano na mapie sytuacyjnej w skali 1 : 500 i profilach podłużnych. Uzbrojenie to należy na czas prowadzenia robót, przed układaniem przewodu, odkryć i zabezpieczyć.

7.4.4.1. Skrzyżowania z istniejącą siecią kanalizacji sanitarnej i wodociągowej.

Istniejące uzbrojenie podziemne wymaga zabezpieczenia na czas prowadzenia robót.

7.4.4.2. Skrzyżowanie z istniejącą siecią energetyczną

Skrzyżowania projektowanej sieci z istniejącymi kablami rozwiązano poprzez założenie na krzyżujących się kablach rur ochronnych dwudzielnych PS (zgodnie z rysunkiem) o długości:

- min. 2,0 m średnicy 160 mm - kable energetyczne niskiego, średniego napięcia
- Długość projektowanych rur ochronnych, dwudzielnych pokazano na planach sytuacyjnych. Roboty ziemne w pobliżu kabli należy wykonywać pod nadzorem przedstawiciela Zakładu będącego gestorem kabla .

7.4.4.3. Skrzyżowanie z drogami , wykonanie projektowanego uzbrojenia w pasie drogowym.

Roboty ziemne związane z wykonywanym uzbrojeniem w pasie drogowym należy wykonać w uzgodnieniu z zarządcą dróg - MZD Rzeszów - oraz wydanymi przez niego warunkami z dnia 26-

10-2021 znak TU.416.516.2021.PL i.dz. 17954. W drogach prywatnych należy odtworzyć nawierzchnię do stanu zastanego.

7.4.4.4. Skrzyżowanie z istniejącym gazociągami

Rozpoczęcie prac ziemnych w rejonie istniejącej sieci gazowej należy zgłosić pisemnie w Gazowni w Rzeszowie z min. 7 dniowym wyprzedzeniem.

Skrzyżowanie projektowanego uzbrojenia terenu z istniejącą siecią gazową należy zgłosić do odbioru w Gazowni w Rzeszowie i uzyskać protokół odbioru skrzyżowania.

Prace ziemne w rejonie istniejącej sieci gazowej należy prowadzić ręcznie, pod nadzorem pracownika Gazowni w Rzeszowie.

8. Informacje o obszarze oddziaływania obiektu

8.1. Wskazanie przepisów prawa, w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania obiektu określono w oparciu o:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2022 poz. 1225)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 24.06.2022 w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U.2022.1518);
- Rozporządzenie Ministra gospodarki z 26.04.2013, W sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe (Dz.U.2013.0.640);
- Ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2023.1094 t.j.);
- Rozporządzenie Ministra infrastruktury z 06.02.2003, w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.2003.47.401).
- Ustawę z dnia 7 lipca 1994r prawo budowlane (Dz.U.2023.682 t.j.)

8.2. Zasięg obszaru oddziaływania obiektu przedstawiony w formie opisowej lub graficznej albo informację, że obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działce lub działkach, na których został zaprojektowany.

Obszar oddziaływania projektowanego obiektu mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany i ograniczać się będzie jedynie do powierzchni jego zabudowy oraz nie wprowadza ograniczenia możliwości budowy innych obiektów budowlanych.

Realizacja inwestycji nie będzie powodować naruszenia interesów osób trzecich. Zakres oddziaływania obiektu nie wyjdzie poza zakres linii rozgraniczających teren inwestycji

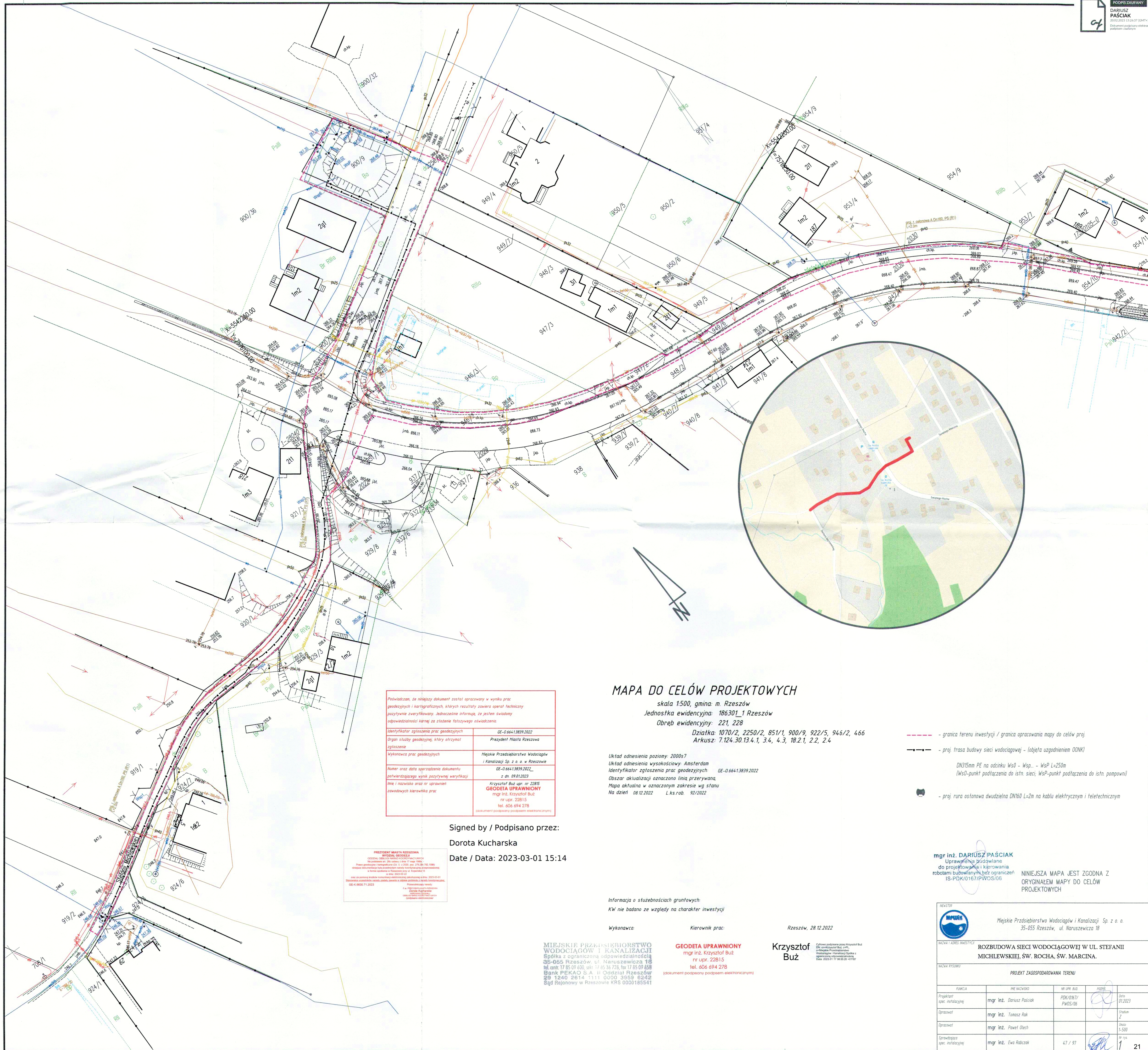
wrysowanych na projekcie zagospodarowania terenu. Roboty w pasie drogowym wykonane będą zgodnie z decyzją MZD.

W trakcie eksploatacji planowane przedsięwzięcie nie będzie źródłem emisji zanieczyszczeń jak również źródłem oddziaływań akustycznych dla środowiska. Projektowana sieć będzie inwestycją chroniącą środowisko, która nie wpłynie negatywnie na zdrowie i życie ludzi.

Uciążliwości powstające w trakcie realizacji inwestycji będą miały charakter krótkotrwały i odwracalny nie pozostawiający trwałych śladów w środowisku. Zasięg oddziaływania będzie ograniczony i nie będzie decydował trwale o stanie środowiska w rejonie lokalizacji inwestycji.



III. Część rysunkowa



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

skala 1:500, gmina: m. Rzeszów
Jednostka ewidencyjna: 186301_1 Rzeszów
Obręb ewidencyjny: 221, 228
Działka: 1070/2, 2250/2, 851/1, 900/9, 922/5, 946/2, 466
Arkusz: 7.124.30.13.4.1, 3.4, 4.3, 18.2.1, 2.2, 2.4

Układ odniesienia poziomy: 2000s 7
Układ odniesienia wysokościowy: Amsterdam
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych: GE-0.66413839.2022
Obszar aktualizacji oznaczono linią przerywaną.
Mapa aktualna w oznaczonym zakresie wg stanu
Na dzień 08.12.2022 L.k.s.rob. 92/2022

- granica terenu inwestycji / granica opracowania mapy do celów proj.
- proj. trasa budowy sieci wodociągowej - (objęta uzgodnieniem OONK)
- DN15mm PE na odcinku Ws0 - WsP. - WsP L=250m
(Ws0-punkt podłączenia do istn. sieci, WsP-punkt podłączenia do istn. pompowni)
- proj. rura osłonowa dwudzielna DN160 L=2m na kablu elektrycznym i teletechnicznym

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GE-0.66413839.2022
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Prezydent Miasta Rzeszowa
Wykonawca prac geodezyjnych	Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Rzeszowie
Numer oraz data uprzedzenia dokumentu potwierdzającego wynik pozytywny weryfikacji	GE-0.66413839.2022 z dn. 09.01.2023
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Krzysztof Buż upr. nr 22815 mgr inż. Krzysztof Buż nr upr. 22815 tel. 606 694 278 (dokument podpisany podpisem elektronicznym)

Signed by / Podpisano przez:
Dorota Kucharska
Date / Data: 2023-03-01 15:14

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA
WYDZIAŁ GEODEZJI
ODDZIAŁ OPRACOWAŃ KARTOGRAFICZNYCH
Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 17 maja 1984 r.
Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020, poz. 279, 280, 763, 1088)
niniejszym dokumentem jest potwierdzeniem otrzymanie zgłoszenia
w formie operatu technicznego z dnia 09.01.2023 r.
w dniu 2023.03.01
Stwierdzam, że niniejszy dokument jest zgodny z treścią operatu technicznego z dnia 09.01.2023 r.
GE-K.6630.71.2023

Informacja o służebnościach gruntowych:
KW nie badano ze względu na charakter inwestycji

Wykonawca: Kierownik prac: Rzeszów, 28.12.2022

MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
35-055 Rzeszów, ul. Naruszewicza 18
tel. centr. 17 85 09 600, sek. 17 85 36 725, fax 17 85 09 658
Bank PEKAO S.A. II Oddział Rzeszów
29 1240 2614 1111 0000 3569 6242
Sąd Rejonowy w Rzeszowie KRS 0000185541

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Krzysztof Buż
nr upr. 22815
tel. 606 694 278
(dokument podpisany podpisem elektronicznym)

Krzysztof Buż




Cyfrów podpisane przez Krzysztof Buż
Dane uwierzytelniające Buż, w tym:
Imię i nazwisko: Krzysztof Buż
Wzrost i data urodzenia: 1970-05-10
Data: 2023.01.17 06:55:20 +0100

mgr inż. DARIUSZ PAŚCIAK
Uprawniona budowlana
do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
IS-PDK/0167/PWOS/06

NINIEJSZA MAPA JEST ZGODNA Z
ORYGINAŁEM MAPY DO CELÓW
PROJEKTOWYCH

INWESTOR		Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. 35-055 Rzeszów, ul. Naruszewicza 18	
NAZWA I ADRES INWESTYCJI		ROZBUDOWA SIETKI WODOCIĄGOWEJ W UL. STEFANII MICHELEWSKIEJ, ŚW. ROCHA, ŚW. MARCINA.	
NAZWA RYSUNKU		PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
FUNKCJA	IME NAWISKO	NR UPR. BUD.	PROJEKT
Projektant spec. instalacyjnej	mgr inż. Dariusz Paściak	PDK/0167/ PWOS/06	Data 01.02.23 Stadium 2 Skala 1:500 In. rys. 1
Opracował	mgr inż. Tomasz Rik		
Opracował	mgr inż. Paweł Olech		
Sprawdzał spec. instalacyjnej	mgr inż. Ewa Rabczak	47 / 97	

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY



INWESTOR	 <p style="text-align: center;">Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. 35-055 Rzeszów, ul. Naruszewicza 18 tel. centrala (0-17) 85-352-31, 85-09-600, sekretariat 85-36-728, fax. 85-09-658, 85-35-483 Bank Polska Kasa Opieki S.A.II O/ Rzeszów 29124026141111000039596242 NIP 813-33-36-039</p>				
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	ROZBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ W UL. STEFANII MICHLEWSKIEJ, ŚW. ROCHA, ŚW. MARCINA.				
ADRES	Rzeszów ul. Stefanii Michlewskiej, św. Rocha, św. Marcina.				
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	186301_1.0221.922/5; 186301_1.0221.922/4; 186301_1.0221.929/7; 186301_1.0221.851/1; 186301_1.0221.900/9; 186301_1.0221.2250/1;				
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE (ID)	186301_1.0221.2250/2;				
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ NR UPRAWNIEŃ	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. DARIUSZ PAŚCIAK	W zakresie sieci, instalacji i urządzeń wod.-kan., ciepłych, wentylacyjnych, gazowych PDK/0167/PWOO/06	BRANŻA SANITARNA	30-09-2023	
Asystent projektanta	mgr inż. AGNIESZKA ZIAJKA		BRANŻA SANITARNA	30-09-2023	
Sprawdzający	mgr inż. EWA RABCZAK	W zakresie sieci, instalacji i urządzeń wod.-kan., ciepłych, wentylacyjnych, gazowych 47/97	BRANŻA SANITARNA	30-09-2023	

SPIS TREŚCI

I. Dokumenty dołączone do projektu	3
1. Oświadczenie o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej	4
II. Część opisowa	5
1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego	6
2. Opinia geotechniczną oraz informacje o sposobie posadowienia obiektu budowlanego	6
2.1. Wyniki badań geologiczno-inżynierskich oraz geotechniczne warunki posadowienia	6
2.2. Kategoria geotechniczna.	6
2.3. Odwodnienie budowlane	6
2.4. Ocena przydatności gruntów stosowanych w budowlach ziemnych	6
2.5. Projektowane bariery lub ekrany uszczelniające	6
2.6. Określenie nośności, przemieszczeń i ogólnej stateczności podłoża gruntowego	7
2.7. Ustalenie wzajemnego oddziaływania obiektu budowlanego i podłoża gruntowego w różnych fazach budowy i eksploatacji, a także wzajemnego oddziaływania obiektu budowlanego z obiektami sąsiednimi.	7
2.8. Ocena stateczności zboczy, skarp wykopów i nasypów	7
2.9. Wybór metody wzmocniania podłoża gruntowego i stabilizacji zboczy skarp wykopów i nasypów.	7
2.10. Ocena wzajemnego oddziaływania wód gruntowych i obiektu budowlanego.	7
2.11. Ocena stopnia zanieczyszczenia podłoża gruntowego i dobór metody oczyszczania gruntów	7
2.12. Charakterystyka terenu badań	8
III. Część graficzna	9
Rys.1. Profil podłużny	10

I. Dokumenty dołączone do projektu

1. *Oświadczenie o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej*

	<p>Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. 35-055 Rzeszów, ul. Naruszewicza 18 tel. centrala (0-17) 85-352-31, 85-09-600, sekretariat 85-36-728, fax. 85-09-658, 85-35-483 Bank Polska Kasa Opieki S.A.II O/ Rzeszów 29124026141111000039596242 NIP 813-33-36-039</p>				
<h2>OŚWIADCZENIE</h2>					
<p>Na podstawie art.34, ust. 3d pkt 3 Ustawy Prawo budowlane oświadczamy, że projekt budowlany: ROZBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ W UL. STEFANII MICHLEWSKIEJ, ŚW. ROCHA, ŚW. MARCINA. w części projektu architektoniczno-budowlanego (zakres inwestycji działki nr: 186301_1.0221.922/5; 186301_1.0221. 922/4; 186301_1.0221.929/7; 186301_1.0221.851/1; 186301_1.0221.900/9; 186301_1.0221.2250/1; 186301_1.0221.2250/2;</p>					
<p>został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.</p>					
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ NR UPRAWNIEN	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. DARIUSZ PAŚCIAK	W zakresie sieci, instalacji i urządzeń wod.-kan., cieplnych, wentylacyjnych, gazowych PDK/0167/PWOO/06	BRANŻA SANITARNA	30-09-2023	
Sprawdzający	mgr inż. EWA RABCZAK	W zakresie sieci, instalacji i urządzeń wod.-kan., cieplnych, wentylacyjnych, gazowych 47/97	BRANŻA SANITARNA	30-09-2023	

II. Część opisowa

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego

Rodzaj – budowla

Kategoria - XXVI

2. Opinia geotechniczną oraz informacje o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

2.1. Wyniki badań geologiczno-inżynierskich oraz geotechniczne warunki posadowienia

Dla określenia geotechnicznych warunków posadowienia dla ww. przedsięwzięcia firma GEONIEC opracowała dokumentację geotechniczną warunków posadowienia w zakres której wchodzi:

- Opinia geotechniczna z dokumentacją badań podłoża gruntowego

2.2. Kategoria geotechniczna.

Na podstawie opracowanej dokumentacji, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. 2012. 463) projektowaną inwestycję zaliczono do drugiej kategorii geotechnicznej w prostych warunkach gruntowych.

2.3. Odwodnienie budowlane

W wykonanych otworach nie stwierdzono występowania zwierciadła wód podziemnych ani sączeń. Ze względu jednak, że badania zostały wykonane w okresie bezdeszczowym w wypadku zwiększonych opadów lub też roztopów można się spodziewać lokalnych sączeń między warstwami.

2.4. Ocena przydatności gruntów stosowanych w budowlach ziemnych

– nie dotyczy.

2.5. Projektowane bariery lub ekrany uszczelniające

– nie dotyczy.

2.6. Określenie nośności, przemieszczeń i ogólnej stateczności podłoża gruntowego

Występujące w podłożu utwory spoiste wykształcone w postaci pyłów posiadają właściwości tiksotropowe, oznacza to że pod wpływem drgań i wstrząsów możliwe jest ich upłynnienie przy wilgotności mniejszej niż granica płynności.

Prace ziemne należy prowadzić w taki sposób, aby nie naruszyć naturalnej struktury gruntu, co może skutkować obniżeniem nośności podłoża.

2.7. Ustalenie wzajemnego oddziaływania obiektu budowlanego i podłoża gruntowego w różnych fazach budowy i eksploatacji, a także wzajemnego oddziaływania obiektu budowlanego z obiektami sąsiednimi.

Projektowane posadowienie na gruncie naturalnym, rodzimym w wykopach umocnionych w przypadku wykopów pionowych. Obciążenia od ciężaru i parcia gruntu na przewody zostały uwzględnione przez producenta rur. Dodatkowe obciążenia od rurociągu nie będą większe od dotychczasowych obciążeń od gruntu.

2.8. Ocena stateczności zboczy, skarp wykopów i nasypów

– nie występują ruchy masowe, takie jak osuwiska lub zsuwy.

2.9. Wybór metody wzmocniania podłoża gruntowego i stabilizacji zboczy skarp wykopów i nasypów.

– nie dotyczy

2.10. Ocena wzajemnego oddziaływania wód gruntowych i obiektu budowlanego.

Poziom wód gruntowych może się zmieniać i jest uzależniony bezpośrednio od opadów atm. lub roztopów wiosennych; nie wpłynie to destrukcyjnie na proj. sieć. Projektowane rurociągi z racji wysokiej szczelności nie będą wpływać na zmiany poziomu wód gruntowych.

2.11. Ocena stopnia zanieczyszczenia podłoża gruntowego i dobór metody oczyszczania gruntów

– nie dotyczy.

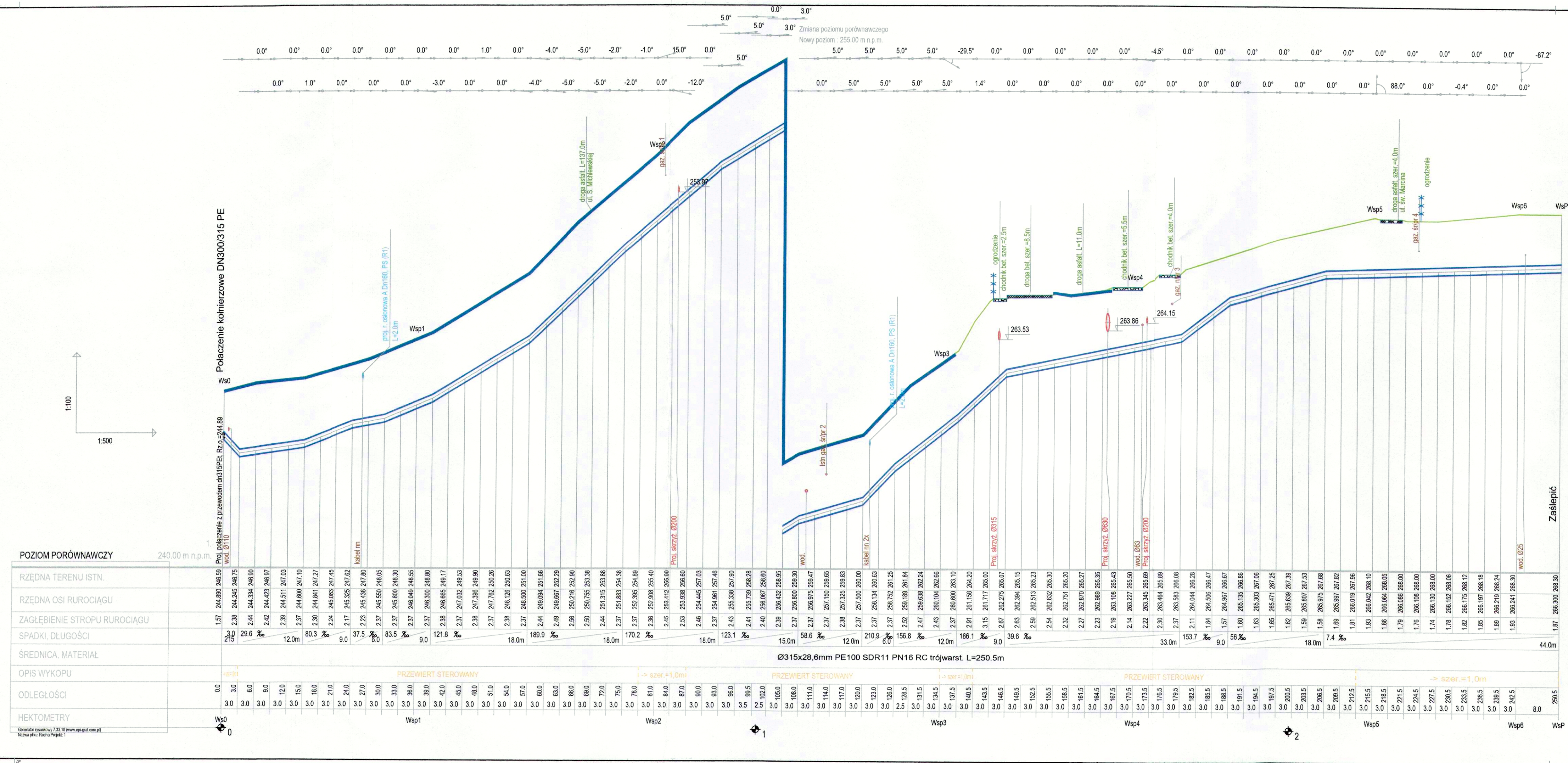
2.12. Charakterystyka terenu badań

Obszar badań znajduje się w Rzeszowie przy ul. św. Rocha. Teren objęty badaniami jest jednostajnie pochyły, zaś rzędne wysokościowe w sąsiedztwie projektowanej inwestycji wynoszą od 247 do 294 m n.p.m.

Miejsca badań wytyczono w terenie metodą domiarów prostokątnych w dowiązaniu do charakterystycznych punktów stałych.



III. Część graficzna



INWESTOR

Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji

Sp. z o.o.

35-055 Rzeszów, ul. Naruszewicza 18

NAZWA I ADRES INWESTYCJI


ROZBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ W UL. STEFANII MICHLEWSKIEJ, ŚW. ROCHA, ŚW. MARCINA.

NAZWA RYSUNKU


PROFIL PODŁUŻNY SIECI WODOCIĄGOWEJ

FUNKCJA	IMIĘ NAZWISKO	NR UPR. BUD.	PODPIS	Data
Projektant spec. instalacyjnej	mgr inż. Dariusz Paściak	PDK/0167/PWOS/06		11.2023
Opracował	mgr inż. Agnieszka Ziąjka			Skala 1:500
Sprawdzająca spec. instalacyjnej	mgr inż. Ewa Rabczak	47 / 97		Nr rys. 10

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

INWESTOR	 <p style="text-align: right;">Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. 35-055 Rzeszów, ul. Naruszewicza 18 tel. centrala (0-17) 85-352-31, 85-09-600, sekretariat 85-36-728,</p>
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	ROZBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ W UL. STEFANII MICHLEWSKIEJ, ŚW. ROCHA, ŚW. MARCINA.
ADRES	Rzeszów ul. Stefanii Michlewskiej, św. Rocha, św. Marcina.
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	XXVI
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE (ID)	186301_1.0221.922/5; 186301_1.0221. 922/4; 186301_1.0221.929/7; 186301_1.0221.851/1; 186301_1.0221.900/9; 186301_1.0221.2250/1; 186301_1.0221.2250/2;
SPIS ZAWARTOŚCI	<p>I. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia _____ 2</p> <p>1. Zakres robót _____ 3</p> <p>2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych _____ 3</p> <p>3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi _____ 3</p> <p>4. Wskazanie przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych _____ 3</p> <p>5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu przed przystąpieniem do realizacji robót _____ 4</p> <p>6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwu wynikającemu z wykonywania robót budowlanych _____ 5</p> <p>7. Uwagi końcowe _____ 7</p> <p>II. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego _____ 9</p> <p>III. Protokół OONK _____ 17</p> <p>IV. Warunki ZZM _____ 20</p> <p>V. Decyzja Prezydenta Miasta Rzeszów (MZD) _____ 23</p>

I. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA					
INWESTOR	 <p>Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. 35-055 Rzeszów, ul. Naruszewicza 18 tel. centrala (0-17) 85-352-31, 85-09-600, sekretariat 85-36-728, fax. 85-09-658, 85-35-483 Bank Polska Kasa Opieki S.A.II O/ Rzeszów 29124026141111000039596242 NIP 813-33-36-039</p>				
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	ROZBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ W UL. STEFANII MICHLEWSKIEJ, ŚW. ROCHA, ŚW. MARCINA.				
ADRES	Rzeszów ul. Stefani Michlewskiej, św. Rocha, św. Marcina.				
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	XXVI				
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE (ID)	186301_1.0221.922/5; 186301_1.0221. 922/4; 186301_1.0221.929/7; 186301_1.0221.851/1; 186301_1.0221.900/9; 186301_1.0221.2250/1; 186301_1.0221.2250/2;				
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ NR UPRAWNIENI	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant Adres projektanta: ul. Naruszewicza 18 35-005 Rzeszów	mgr inż. DARIUSZ PAŚCIAK	W zakresie sieci, instalacji i urządzeń wod.-kan., cieplnych, wentylacyjnych, gazowych PDK/0167/PWOO/06	BRANŻA SANITARNA	30-09-2023	
Asystent projektanta	mgr inż. AGNIESZKA ZIAJKA		BRANŻA SANITARNA	30-09-2023	
Sprawdzający	mgr inż. EWA RABCZAK	W zakresie sieci, instalacji i urządzeń wod.-kan., cieplnych, wentylacyjnych, gazowych 47/97	BRANŻA SANITARNA	30-09-2023	

1. Zakres robót

Przedmiotem projektowanego przedsięwzięcia jest budowa sieci wodociągowej w rejonie ulicy Stefanii Michlewskiej, św. Rocha, św. Marcina w Rzeszowie z włączeniem do istniejącej sieci wodociągowej MPWiK Sp. z o.o. w ul. Stefanii Michlewskiej. Inwestycja została zaprojektowana zgodnie z ustaleniami zawartymi w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 26-01-2022 znak. AR.6733.65.29.2021.MP65.

Zakres rzeczowy projektowanej inwestycji przedstawia się następująco:

Budowa sieci wodociągowej o długości 250,5 m z rur o średnicy DN315

Kolejność realizacji wykonywanych robót:

- zgłoszenie odpowiednim organom rozpoczęcia robót;
- zabezpieczenie terenu budowy;
- sukcesywne wykonanie wykopów, przewiertów, zabezpieczenie istniejącego uzbrojenia, wykonanie umocnienia wykopów;
- wykonanie podsypek;
- montaż sieci, wraz z uzbrojeniem i armaturą, zasypanie wykopów po wykonaniu prób szczelności;
- w trakcie realizacji robót zanikających dokonać odbioru przez administratorów sieci wykonać odbiór sieci przy udziale użytkowników i administratorów sieci;
- odtworzenie nawierzchni;
- oznakowanie uzbrojenia;
- roboty porządkowe i wykończeniowe.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Realizacja zadania prowadzona jest w terenie o lokalnie dużym zagęszczeniu uzbrojenia podziemnego, w zabudowie jednorodzinnej.

3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Zagrożenia dla zdrowia i bezpieczeństwa osób realizujących przedsięwzięcie mogą stwarzać prace montażowe realizowane w wykopach w pobliżu czynnej sieci kanalizacji sanitarnej, ciepłej, sieci energetycznej oraz gazowej.

4. Wskazanie przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych

W trakcie realizacji robót związanych z budową sieci mogą wystąpić następujące zagrożenia związanych z:

- pracą ciężkiego sprzętu budowlanego;
- wykonywaniem prac w komorach, wykopach;
- roboty związane z układaniem rurociągów w wykopach;
- wykonywaniem prób ciśnieniowych instalacji, sieci;
- wykonywaniem prac przy skrzyżowaniach z istniejącą infrastrukturą – rurociągami kanalizacji sanitarnej, ciepłowniczej, gazowej oraz kablami elektrycznymi;
- wykonywaniem prac w pobliżu istniejących dróg oraz w pasie drogowym.

Przewidywane zagrożenia dla pracowników lub osób postronnych, jakie mogą wystąpić podczas wykonywania prac:

- przysypanie ziemią;
- wpadnięcie do wykopu;
- nadmierny hałas podczas prac związanych z zagęszczaniem gruntu w wykopach;
- porażenie prądem;
- doznanie urazów przy rozładunku materiałów, najechanie przez samochód lub sprzęt budowlany;
- zagrożenie uszkodzeniem przez ruchome części maszyn, szczególnie koparek

W trakcie wykonywania prac należy:

- prawidłowo wykonać zabezpieczenia wykopów oraz istniejącego uzbrojenia przy wykonywaniu sieci;
- wykonać zabezpieczenie wykopów z odpowiednim ich oznakowaniem, zachować środki ostrożności oraz BHP przy wszelkiego rodzaju robotach instalacyjnych;
- przed rozpoczęciem prac montażowych należy sprawdzić stan narzędzi i właściwe funkcjonowanie urządzeń.

Roboty ziemne powinny być wykonywane na podstawie projektu określającego położenie instalacji oraz urządzeń podziemnych, mogących znaleźć się w zasięgu prowadzonych robót. W czasie prac koparki należy zwrócić uwagę by pracownicy nie znajdowali się w zasięgu ramienia koparki i czerpaka. Wykonać zabezpieczenia terenu robót oraz ścian wykopów przed osunięciem.

5. *Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu przed przystąpieniem do realizacji robót*

Przed przystąpieniem do realizacji robót pracownikom należy udzielić instruktażu stanowiskowego. Forma instruktażu i jego czas zależne będą od doświadczenia pracowników mających wykonać dane zadanie oraz od trudności wykonywanego zadania.

Szkolenia W dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako:

- szkolenie wstępne,
- szkolenie okresowe.

Szkolenia te przeprowadzane są W oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia. Szkolenia wstępne ogólnie („Instruktaż ogólny”) przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy. Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami BHP zawartymi W Kodeksie pracy,

W układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy, zasadami BHP obowiązującymi w danym zakładzie pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy.

Szkolenie wstępne na stanowisku pracy („Instruktaż stanowiskowy”) powinien zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku.

Pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy.

Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, szkolenia wstępnego na stanowisku pracy oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym, powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika. Szkolenia wstępne podstawowe W zakresie BHP, powinny być przeprowadzone W okresie nie dłuższym niż 6 - miesięcy od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku pracy.

Szkolenia okresowe W zakresie BHP dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, powinny być przeprowadzane W formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 lata, a na stanowiskach pracy, na których występują szczególne zagrożenia dla zdrowia lub życia oraz zagrożenia wypadkowe — nie rzadziej niż raz W roku. Pracownicy zatrudnieni na stanowiskach operatorów żurawi, maszyn budowlanych i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników;
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych;
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi;
- udzielania pierwszej pomocy.

W/w instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonywania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników.

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwu wynikającemu z wykonywania robót budowlanych

Nieprzestrzeganie przepisów BHP na placu budowy prowadzi do powstania bezpośrednich zagrożeń dla życia lub zdrowia pracowników.

Na okoliczność wystąpienia pożaru lub innego nieszczęśliwego wypadku, budowa powinna dysponować:

- sprawnym technicznie sprzętem do gaszenia pożaru będącym na terenie zaplecza oraz w miejscu prowadzonych robót - kabina operatora koparki, spycharki lub samochodu;
- apteczką pierwszej pomocy znajdującą się na terenie zaplecza socjalnego oraz na terenie prowadzonych robót;
- instrukcją udzielania pierwszej pomocy w przypadku powstania wypadku;
- sprawnym technicznie samochodem służącym do przewiezienia ewentualnego poszkodowanego na pogotowie ratunkowe.

Wszyscy pracownicy powinni być przeszkoleni na wypadek powstania pożaru i powinni znać zasady postępowania w podobnych sytuacjach.

Teren realizacji robót powinien być oznakowany :

Wykopy ziemne

- tablicami informacyjnymi „UWAGA - GŁĘBOKIE WYKOPY”;
- taśmami ostrzegawczymi biało-czerwonymi zamontowanymi nad wykopami sygnalizującymi niebezpieczeństwo.

Prace przy których użyty będzie dźwig

- oznakowanie wyznaczonej strefy niebezpiecznej dla osób postronnych tablicami informacyjnymi „UWAGA - STREFA PRACY ŻURAWIA”.

Przyczyny organizacyjne powstania wypadków przy pracy:

- a) NIEWŁAŚCIWA OGÓLNA ORGANIZACJA PRACY
 - nieprawidłowy podział pracy lub rozplanowanie zadań;
 - niewłaściwe polecenia przełożonych;
 - brak nadzoru;
 - brak instrukcji posługiwania się czynnikiem materialnym;
 - tolerowanie przez nadzór odstępstw od zasad bezpieczeństwa pracy;
 - brak lub niewłaściwe przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa pracy i ergonomii;
 - dopuszczenie do pracy człowieka z przeciwwskazaniami lub bez badań lekarskich.
- b) NIEWŁAŚCIWA ORGANIZACJA STANOWISKA PRACY:
 - niewłaściwe usytuowanie urządzeń na stanowiskach pracy;
 - nieodpowiednie przejścia i dojścia;
 - brak środków ochrony indywidualnej lub niewłaściwy ich dobór.

Przyczyny techniczne powstania wypadków przy pracy:

- a) NIEWŁAŚCIWY STAN CZYNNIKA MATERIALNEGO:
 - wady konstrukcyjne czynnika materialnego będące źródłem zagrożenia;
 - niewłaściwa stateczność czynnika materialnego;
 - brak lub niewłaściwe urządzenia zabezpieczające;
 - brak środków ochrony zbiorowej lub niewłaściwy ich dobór;
 - brak lub niewłaściwa sygnalizacja zagrożeń;
 - niedostosowanie czynnika materialnego do transportu, konserwacji lub napraw.
- b) NIEWŁAŚCIWE WYKONANIE CZYNNIKA MATERIALNEGO:
 - zastosowanie materiałów zastępczych;
 - niedotrzymanie wymaganych parametrów technicznych.
- c) WADY MATERIAŁOWE CZYNNIKA MATERIALNEGO:
 - ukryte wady materiałowe czynnika materialnego.

d) NIEWŁAŚCIWA EKSPLOATACJA CZYNNIKA MATERIALNEGO:

- nadmierna eksploatacja czynnika materialnego;
- niedostateczna konserwacja czynnika materialnego;
- niewłaściwe naprawy i remonty czynnika materialnego.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy;
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem;
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy;
- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem.

Na podstawie:

- oceny ryzyka zawodowego występującego przy wykonywaniu robót na danym stanowisku pracy;
- wykazu prac szczególnie niebezpiecznych;
- określenia podstawowych wymagań BHP przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych;
- wykazu prac wykonywanych przez co najmniej dwie osoby;
- wykazu prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej.

Kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych oraz zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.


Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę. Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu). Kierownik budowy obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

7. Uwagi końcowe

Prace budowlane prowadzić zgodnie z wymogami zawartymi w:

- decyzji o ustalaniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
- decyzji Prezydenta MRz. oraz opinii Miejskiego Zarządu Dróg w Rzeszowie
- protokół z narady koordynacyjnej OUDP.
- obowiązujących przepisów prawa budowlanego, rozporządzeń, wytycznych i norm projektowych

Przed rozpoczęciem prac budowlanych kierownik budowy (z uwzględnieniem art. 21a, ust. 1a, pkt. 2 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane winien opracować tzw. „Plan bioz”, czyli plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla robót stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U.2003 nr 120 poz. 1126).



II. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego



Rzeszów, 2022-01-26

DECYZJA
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Działając na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst Dz.U. z 2021.735 z późn. zm.), art. 51 ust. 1, pkt 2, art. 54 oraz art. 56 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst Dz.U. 2021.741 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku, który złożyło Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., 35-055 Rzeszów, ul. Naruszewicza 18,

ustalam lokalizację inwestycji celu publicznego

pod nazwą:

„Budowa sieci wodociągowej w ul. Stefanii Michlewskiej, św. Rocha, św. Marcina na działkach nr 922/5, 922/4, 929/7, 851/1, 946/2, 900/9, 900/36, 947/2, 953/6, 2250/1, 2250/2, 1070/1, 1070/2 obr. 221 oraz na działce nr 466 obr. 228 w Rzeszowie.”

Wnioskodawca:

Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.,
35-055 Rzeszów, ul. Naruszewicza 18,

1. **Rodzaj zabudowy:** obiekt infrastruktury technicznej,
2. **Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:**
 - a/ warunki i wymagania kształtowania ładu przestrzennego:
 - teren po zakończeniu budowy sieci należy przywrócić do stanu pierwotnego, charakterystyka inwestycji:
 - sieć wodociągowa o długości około 1045 m i średnicy rur Ø 315 mm,
 - b/ warunki ochrony środowiska i zdrowia ludzi:
 - przedsięwzięcie inwestycyjne nie należy do mogących znacząco oddziaływać na środowisko i nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
 - należy chronić wartościową zieleni - wycinka kolidującej zieleni zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - c/ warunki ochrony zabytków – teren inwestycji nie podlega przepisom wynikającym z ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
 - d/ wymagania dotyczące ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych: przedmiotowa inwestycja nie jest położona w granicach terenu i obszaru górniczego,
 - e/ warunki szczegółowe zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:
 - energia elektryczna – nie dotyczy,
 - kanalizacja sanitarna – nie dotyczy,
 - sieć wodociągowa – wg warunków dysponenta sieci,
 - sieć gazowa – nie dotyczy,
 - w związku z przekroczeniem projektowaną siecią działek drogowych projekt budowlany należy uzgodnić z zarządcą poszczególnych dróg,
 - zgodnie z pismem MZD z dnia 30 grudnia 2021r. znak TD.411.175.2021.MM, l.dz. 21204 „Lokalizowanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego wymaga zezwolenia zarządcy sieci”
 - wszelkie ewentualne kolizje i przebudowy istniejących sieci należy zaplanować

Za zgodność z oryginałem

Dariusz Paściak

- i wykonać na warunkach i w uzgodnieniu z ich dysponentami,
- f/ wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:
Obiekt budowlany wraz z urządzeniami należy projektować i budować zapewniając:
- poszanowanie występujących w obszarze oddziaływania obiektu uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej, ochronę przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, ochronę przed zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby, ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas i wibracje.
- g/ warunki dotyczące projektu budowlanego:
projekt budowlany należy opracować zgodnie z wymogami Prawa budowlanego i obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi,
- h/ inne warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu wynikające z przepisów odrębnych:
- przedmiotowe działki położone są w obrębie Pogórza Dynowskiego – regionu, w granicach którego występuje zjawisko ruchów geodynamicznych. Na wschód od planowanej inwestycji znajduje się obszar oznaczony w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Krasne jako niekorzystny dla zabudowy. Przedmiotowy obszar nie został jeszcze zweryfikowany w ramach realizowanego ogólnopolskiego projektu Systemu Osłony Przeciwoświatowej (SOPO). Niemniej jednak w tym rejonie mogą występować złożone lub skomplikowane warunki gruntowe. Zatem dla szczegółowego określenia warunków posadowienia inwestor powinien rozpoznać budowę geologiczną gruntów podłoża i uzyskać dane dotyczące rodzaju, sposobu zalegania i parametrów geotechnicznych występujących w podłożu warstw gruntu oraz rozpoznania ewentualnych zagrożeń mogących wystąpić w trakcie robót budowlanych lub w ich wyniku, a także w fazie eksploatacji projektowanego obiektu budowlanego. W powyższym zakresie zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Ministra Transportu, budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r., w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. Poz. 463) opinia Wydziału Ochrony Środowiska znak: SR-VI.644.171.2021, z dnia 15.12.2021 r.,
 - teren objęty zamierzoną inwestycją znajduje się w obszarze miasta, na którym następuje intensywny rozwój zabudowy i realizacja związanych z nim nowych sieci uzbrojenia terenu. Stosownie do art. 28b ust. 7 *ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne* (jednolity tekst Dz. U. z 2020.2052), w celu wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwości kolizji między sytuowanymi na tym samym terenie sieciami uzbrojenia terenu należy dokonać ich uzgodnienia, a także uzgodnienia sytuowania przyłączy na naradzie koordynacyjnej zorganizowanej przez Prezydenta Miasta Rzeszowa (Wydział Geodezji Urzędu Miasta Rzeszowa, ul. Kopernika 15),
 - niezbędne uzgodnienia (stosownie do potrzeb) - organy i jednostki w zakresie wynikającym z przepisów - stosownie do wymogu art. 20, ust. 1, pkt 2 *ustawy Prawo Budowlane* i przyjętych rozwiązań projektowych.
3. **Orientacyjną trasę przebiegu sieci wodociągowej oraz linie rozgraniczające teren inwestycji oznaczono na załączniku graficznym do niniejszej decyzji.**

UZASADNIENIE

Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., 35-055 Rzeszów, ul. Naruszewicza 18 wystąpiło w dniu 01.12.2021 r. z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji pod nazwą: „budowa sieci wodociągowej w ul. Stefanii Michlewskiej, św. Rocha, św. Marcina na działkach nr 922/5, 922/4, 929/7, 851/1, 946/2, 900/9, 900/36, 947/2, 953/6, 2250/1, 2250/2, 1070/1, 1070/2 obr. 221 oraz na działce nr 466 obr. 228 w Rzeszowie.”

Działki objęte wnioskiem położone są w terenie, gdzie brak obecnie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (jednolity tekst Dz.U. 2021.741 z późn. zm.) w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lokalizację inwestycji celu publicznego ustala się w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Zgodnie z art. 6 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* wnioskowaną inwestycję w zakresie dotyczącym budowy sieci wodociągowej zaliczono do inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym.

Na podstawie art. 53 ust. 3 ustawy *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* organ dokonał analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających z przepisów odrębnych. Przeprowadzona przez organ analiza wykazała, że zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi. W związku z tym należało ustalić lokalizację inwestycji celu publicznego.

Lokalizacja inwestycji uzyskała pozytywną opinie i uzgodnienia:

- organu właściwego w sprawach ochrony gruntów rolnych - w myśl art. 53 ust. 4 pkt 6 w związku z art. 64 ust. 1 ustawy - opinia z dnia 22 grudnia 2021r. znak: GE-E.6622.1143.2021
- Dyrektora Zarządu Zlewni w Krośnie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – adres koresp.: ul. Bieszczadzka 5, 38-400 Krosno – w myśl art. 53 ust. 4 pkt 6 w związku z art. 64 ust. 1- w związku z niezajęciem stanowiska w terminie 2 tygodni, uzgodnienie uważa się za dokonane;
- organu właściwego w odniesieniu do terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych w myśl art. 53 ust. 4 pkt. 5a – opinia Wydziału Ochrony Środowiska z dnia 15 grudnia 2021r. znak SR-VI.644.181.2021
- Miejskiego Zarządu Dróg w Rzeszowie, ul. Targowa 1 – pismo z dnia 30 grudnia 2021 r. znak TD.411.175.2021.MM, l.dz. 21204

Decyzja nie wymaga uzgodnienia z innymi organami o których mowa w art.53 ust.4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Rozpatrując przedmiotowy wniosek ustalono lokalizację inwestycji celu publicznego biorąc pod uwagę:

a/ stan istniejący – przedmiotem przedsięwzięcia inwestycyjnego jest budowa odcinka sieci wodociągowej w rejonie ulic Stefanii Michlewskiej, św. Rocha, św. Marcina w Rzeszowie celem uzupełnienia uzbrojenia terenów zabudowy mieszkaniowej. Przedmiotowe działki nr 922/5, 922/4, 929/7, 851/1, 946/2, 900/9, 900/36, 947/2, 953/6, 2250/1, 2250/2, 1070/1, 1070/2 obr. 221 oraz nr 466 obr. 228 Słocina stanowią użytki gruntowe klasy RIIIa (grunty orne), PsIII (pastwiska trwałe), S-PsIII (sady), Br-RIIIa, Br-

Rzeszów, 2022-01-26

PsIII (grunty rolne zabudowane), Ba (tereny przemysłowe) oraz dr (drogi) - działki znajdują się w granicach administracyjnych miasta Rzeszowa i są własnością osób fizycznych, Skarbu Państwa (dz. nr 900/9 obr. 221) oraz Gminy Miasto Rzeszów (dz nr 922/5, 922/4, 929/7, 851/1, 946/2, 947/2, 953/6, 2250/1, 2250/2, 1070/1 obr. 221 oraz nr 466 obr. 228),

- b/ dokumenty złożone przez wnioskodawcę
- c/ przepisy odrębne.

POUCZENIE

Od decyzji niniejszej służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Rzeszowie za pośrednictwem Prezydenta Miasta Rzeszowa w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a Ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst Dz.U. z 2021.735 z późn. zm.):

1. w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję,
2. z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załączniki:

- załącznik graficzny do decyzji,
- analiza urbanistyczna – załącznik tekstowy,

Z up. PREZYDENTA MIASTA RZESZÓWA
Krzysztof Leśko
Z-ca Dyrektora Wydziału Architektury
Urzędu Miasta Rzeszowa

Za zgodność z oryginałem

Dariusz Paściak

Otrzymują:

1. Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., 35-055 Rzeszów, ul. Naruszewicza 18,
2. Strony wg wykazu,
3. A/a

Do wiadomości:

1. Marszałek Województwa Podkarpackiego,

UWAGA: W przypadku, gdy inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę lub gdy dla tego terenu zostanie uchwalony plan miejscowy, którego ustalenia będą inne niż w wydanej decyzji, organ stwierdza jej wygaśnięcie (art. 65 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Projekt decyzji sporządziła: mgr inż. Agnieszka Duszlak

Uprawniona zgodnie z art. 60 ust. 4 stosownie do art. 5 ust 5 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Rzeszów, 2021-12-09

**ANALIZA URBANISTYCZNA
ZAŁĄCZNIK TEKSTOWY
do decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
AR.6733.65.29.2021.MP65**

Wnioskodawca:

**Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.,
35-055 Rzeszów, ul. Naruszewicza 18,**

Nazwa inwestycji:

„Budowa sieci wodociągowej w ul. Stefanii Michlewskiej, św. Rocha, św. Marcina na działkach nr 922/5, 922/4, 929/7, 851/1, 946/2, 900/9, 900/36, 947/2, 953/6, 2250/1, 2250/2, 1070/1, 1070/2 obr. 221 oraz na działce nr 466 obr. 228 w Rzeszowie.”

1. Z dniem 1 stycznia 2006 r. weszło w życie Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 26 lipca 2005 r. w sprawie ustalenia granic niektórych gmin i miast oraz nadania miejscowościom statusu miasta / Dz.U. Nr 141, poz. 1185 z 2005 r. ze zmianami/, na mocy którego do obszaru Miasta Rzeszowa włączone zostało sołectwo Słocina.
2. **Obszar analizowany:**
Obszar analizowany obejmuje teren, na którym planowana jest budowa sieci wodociągowej oraz jej bezpośrednie sąsiedztwo.
3. **Analiza stanu faktycznego:**
Przedmiotem przedsięwzięcia inwestycyjnego jest budowa odcinka sieci wodociągowej rejonie ulic Stefanii Michlewskiej, św. Rocha, św. Marcina w Rzeszowie celem uzupełnienia uzbrojenia terenów zabudowy mieszkaniowej.
4. **Analiza stanu prawnego terenu:**
Zgodnie z ewidencją gruntów przedmiotowe działki nr 922/5, 922/4, 929/7, 851/1, 946/2, 900/9, 900/36, 947/2, 953/6, 2250/1, 2250/2, 1070/1, 1070/2 obr. 221 oraz nr 466 obr. 228 Słocina stanowią użytki gruntowe klasy RIIa (grunty orne), PsIII (pastwiska trwałe), S-PsIII (sady), Br-RIIIa, Br-PsIII (grunty rolne zabudowane), Ba (tereny przemysłowe) oraz dr (drogi). Działki znajdują się w granicach administracyjnych miasta Rzeszowa i są własnością osób fizycznych, Skarbu Państwa (dz. nr 900/9 obr. 221) oraz Gminy Miasto Rzeszów (dz nr 922/5, 922/4, 929/7, 851/1, 946/2, 947/2, 953/6, 2250/1, 2250/2, 1070/1 obr. 221 oraz nr 466 obr. 228).
5. **Analiza zgodności z przepisami odrębnymi:**
 - 1) Ochrona środowiska:
 - przedsięwzięcie inwestycyjne nie należy do mogących znacząco oddziaływać na środowisko i nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
 - 2) Ochrona przyrody:
 - należy chronić wartościową zieleń - wycinka kolidującej zieleni zgodnie z obowiązującymi przepisami.
 - 3) Ochrona zabytków:
 - teren inwestycji nie podlega przepisom wynikającym z ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
 - 4) Inne: teren objęty wnioskiem znajduje się:
 - poza terenem zagrożonym zalewaniem wodami powodziowymi,

- poza obszarem i terenem górniczym,
 - w obrębie Pogórza Dynowskiego – regionu, w granicach którego występuje zjawisko ruchów geodynamicznych,
 - w obszarze miasta, na którym następuje intensywny rozwój zabudowy i realizacja związanych z nim nowych sieci uzbrojenia terenu. Stosownie do art. 28b ust. 7 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (jednolity tekst Dz. U. z 2020.2052), w celu wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwości kolizji między sytuowanymi na tym samym terenie sieciami uzbrojenia terenu należy dokonać ich uzgodnienia, a także uzgodnienia sytuowania przyłączy na naradzie koordynacyjnej zorganizowanej przez Prezydenta Miasta Rzeszowa (Wydział Geodezji Urzędu Miasta Rzeszowa, ul. Kopernika 15).
6. Wszelkie ewentualne kolizje i przebudowy istniejących sieci należy zaplanować i wykonać na warunkach i w uzgodnieniu z ich dysponentami.
 7. W związku z przekroczeniem projektowaną siecią działek drogowych projekt budowlany należy uzgodnić z zarządcą poszczególnych dróg.
 8. Charakterystyka inwestycji – projektowana sieć wodociągowa o długości około 1045 m i średnicy rur \varnothing 315 mm.

Zur. PRM/1000/1/2024/URZĘD M. RZESZOWA
Katarzyna Luśko
Z-ca Dyrektora Wydziału Architektury
Urzędu Miasta Rzeszowa

Za zgodność z oryginałem

Dariusz Paściak

Sporządził:

INSPEKTOR
Duszlak
Agnieszka Duszlak

III. Protokół OONK

PROTOKÓŁ NR GE-K.6630.71.2023

z narady koordynacyjnej przeprowadzonej w celu skoordynowania sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu

Przedmiot narady: **PB - odcinek sieci wodociągowej.**

Wnioskodawca: **Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o.**

Adres: **NARUSZEWICZA 18**

35-055 RZESZÓW

Obiekt położony: **ul. Michlewskiej, św. Marcina, obr. 221, działki nr: 922/5 i inne**

Sposób przeprowadzenia narady: **mieszany**

Data narady koordynacyjnej przeprowadzonej w formie spotkania w budynku

Wydziału Geodezji Urzędu Miasta Rzeszowa przy ul. Kopernika 15: **2023-02-22**

Data zakończenia narady koordynacyjnej przeprowadzonej za pomocą środków kom. elektronicznej: **2023-03-01**

Nazwa Instytucji	Stanowisko uczestnika	Imię i nazwisko przedstawiciela
Orange Polska S.A.	Opinia pozytywna z uwagami Opiniujemy projekt na następujących warunkach: •w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącymi urządzeniami Orange Polska zachować normatywne odległości zgodnie z obowiązującym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury D.U nr 219 z 2005 poz. 1864 oraz normą zakładową ZN-15/OPL-004 •w miejscach skrzyżowań i zbliżeń z urządzeniami telekomunikacyjnymi prace prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami techniczno-budowlanymi pod nadzorem właścicielskim przedstawiciela OPL. •w przypadku braku możliwości zachowania normatywnych odległości od istniejących urządzeń telekomunikacyjnych należy wystąpić o warunki techniczne do Orange Polska Dział Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta w Krakowie ul. Dauna 66, e-mail: ZZSS.przebudowa.infrastruktury.Krakow@orange.com •przed planowanym rozpoczęciem robót należy wystąpić z wnioskiem o realizację nadzoru właścicielskiego wg zasad pracy na infrastrukturze OPL podanych na stronie internetowej www.orange.pl/wniosekondozor •każde wejście na infrastrukturę własności OPL bez złożonego wniosku o nadzór właścicielski, będzie traktowane jako nielegalne i zgłaszane do organów ścigania oraz Państwowego Inspektora Nadzoru Budowlanego z wszelkimi tego konsekwencjami. W przypadku nie zastosowania się do w/w uwag całość kosztów związanych z usunięciem ewentualnych awarii oraz zabezpieczeniem istniejących urządzeń telekomunikacyjnych poniesie Inwestor (Wykonawca)	Robert Szczęch
Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o.	TAK Rozpoczęcie prac ziemnych w rejonie istniejącej sieci gazowej należy zgłosić pisemnie w Gazowni w Rzeszowie z min. 7 dniowym wyprzedzeniem. Skrzyżowanie projektowanego uzbrojenia terenu z istniejącą siecią gazową należy zgłosić do odbioru w Gazowni w Rzeszowie i uzyskać protokół odbioru skrzyżowania. Prace ziemne w rejonie istniejącej sieci gazowej należy prowadzić ręcznie, pod nadzorem pracownika Gazowni w Rzeszowie.	Dawid Nieć
PGE Dystrybucja S.A. RE Rzeszów	TAK - na kolizjach z infrastrukturą energetyczną nN stosować właściwą ilość rur ochronnych, adekwatną do ilości kabli.	Mariusz Migacz

Zarząd Zieloni Miejskiej w Rzeszowie	TAK Należy uzyskać warunki z ZZM na odtworzenie zieleni.	Małgorzata Szczygiel
Uwagi przewodniczącego narady koordynacyjnej	1. Podmioty wezwane na naradę, których przedstawiciele nie uczestniczyli w niej: Urząd Miasta Rzeszowa Wydział Architektury. 2. Dla niniejszej sprawy brak jest podmiotów wezwanych na naradę koordynacyjną, których przedstawiciele uczestniczyli w niej w formie spotkania.	
RuszelNet Łukasz Ruszel	brak uwag	Łukasz Ruszel
SL-NET S.C.	brak uwag	Łukasz Oppenauer
MPWiK Rzeszów Sp. z o.o.	brak uwag	Jolanta Walek
Exatel S.A.	brak uwag	Bartosz Borowski
Polkomtel Infrastruktura Sp. z o.o. / Netia S.A.	brak uwag	Paweł Taraska
Spółdzielnia Telekomunikacyjna OST w Tyczynie	brak uwag	Robert Konkol
Poznańskie Centrum Superkomputerowo-Sieciowe	brak uwag	Marek Kuberka
UPC Polska Sp. z o.o.	brak uwag	Włodzimierz Kaźmierczak
Urząd Miasta Rzeszowa Wydział Ochrony Środowiska	brak uwag	Daniel Mandela
MPEC Rzeszów Sp. z o.o.	brak uwag	Renata Pruc
Urząd Miasta Rzeszowa (przyłącza licznikowe gazu i gaz propan butan)	brak uwag	Jan Czech
Miejski Zarząd Dróg w Rzeszowie	brak uwag	Marek Szlapański
Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Krośnie	brak uwag	Marek Kamycki

Protokolant: Dorota Kucharska

Z up. Prezydenta Miasta Rzeszowa

Dorota Kucharska

KIEROWNIK ODDZIAŁU
OBSŁUGI NARAD KOORDYNACYJNYCH
/podpisano elektronicznie/

Przewodniczący narady koordynacyjnej

Za zgodność z oryginałem

Dariusz Paściak

IV. Warunki ZZM

29.03.23 D. Paściak

ZM.64.101.2023.MS
L.dz.1164

Rzeszów, 23.03.2023

SEKRETARIAT
MPWiK Sp. z o.o. w Rzeszowie
data wpływu 24.03.2023
2418
L. sta. do załatwienia podpisano

DT+TT
28.03.23

Miejskie Przedsiębiorstwo
Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
ul. Naruszewicza 18
35-055 Rzeszów

Dotyczy: budowa sieci wodociągowej w rejonie ul. Michlewskiej i ul. Św. Rocha w Rzeszowie

W odpowiedzi na pismo znak: TT-402/7/2023., dotyczące wydania warunków na odtworzenie zieleni po wybudowaniu sieci wodociągowej w przywołanym terenie, Zarząd Zieleni Miejskiej w Rzeszowie określa następujące warunki dotyczące odtworzenia zieleni po zakończeniu prac:

1. Miejsca przeznaczone pod zielen należy odtworzyć zakładając trawnik z siewu – zgodnie z załączoną specyfikacją.
2. W obrębie systemu korzeniowego krzewów i drzew prace muszą być prowadzone ręcznie. Zabrania się przycinania korzeni odkrytych w trakcie prowadzenia wykopu - należy wówczas zabezpieczyć je przed wysychaniem, a wykop zasypać niezwłocznie po zakończeniu prac.
3. Po zakończeniu prac teren należy przywrócić do stanu pierwotnego.
4. Miejsce pracy urządzeń i maszyn na terenie trawnika należy odpowiednio zabezpieczyć.
5. Nie dopuszcza się składowania na terenie zielonym materiałów budowlanych, ani ziemi z wykopów.
6. Wszelkie ewentualne zniszczenia powstałe wskutek przejazdu pojazdów oraz składowania materiałów, itp. Wykonawca zobowiązany jest usunąć na koszt własny.
7. Minimum na 5 dni przed rozpoczęciem prac należy o powyższym poinformować ZZM w Rzeszowie.
8. Po wykonaniu inwestycji, teren należy zgłosić do odbioru w ZZM w Rzeszowie do 5 dni po zakończeniu prac.

W przypadku niedostosowania się do powyższych wytycznych zgoda na prowadzenie prac może zostać cofnięta.

Z upoważnienia Dyrektora
KIEROWNIK
Działu Oczyszczania
i Zimowego Utrzymania

mgr inż. Jacek Jurkowski

Za zgodność z oryginałem

Dariusz Paściak

Otrzymują:

1. Adresat + załącznik
2. A/a

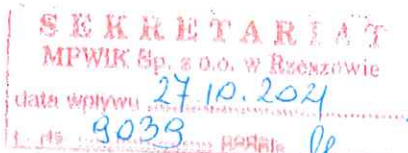
SPECYFIKACJA - ZAŁOŻENIE TRAWNIKA Z SIEWU

1. Teren pod trawnik musi być oczyszczony z gruzu i zanieczyszczeń oraz odchwaszczony.
2. Teren musi być wyrównany i splantowany.
3. Ziemię urodzajną o grubości nie mniejszej niż 15 cm trzeba rozkładać na gruncie zagęszczonym.
4. Przed siewem nasion traw ziemię trzeba zagrabić i lekko zagęścić przy zastosowaniu wału gładkiego.
5. Siew powinien być wykonany w dni bezwietrzne.
6. Skład procentowy poszczególnych traw do zastosowania przy zakładaniu trawników z siewu: życica trwała (Rajgras) 35%, kostrzewa owcza 25%, kostrzewa czerwona 15%, mietlica biała 10%, wiechlina łąkowa 15%.
7. Nasiona trzeba wymieszać z wierzchnią warstwą gleby, umieszczając je na głębokości nie większej niż 0,5 cm.
8. W przypadku siewu wiosennego wymagana jest dawka nawożenia azotowego.
9. Po wysiewie nasion ziemia musi być wałowana lekkim wałem w celu ostatecznego wyrównania i stworzenia dobrych warunków dla podsiąkania wody.
10. Należy przewidzieć siew podstawowy i przynajmniej jeden obowiązkowy dosiew, przy zastosowaniu tej samej mieszanki traw.
11. Konieczne jest utrzymanie odpowiedniej wilgotności gleby.
12. Do czasu przyjęcia się trawnika (przerośnięcia darni do podłoża) Wykonawca zobowiązany jest do jego pielęgnacji poprzez podlewanie, wyrównanie zapadłisk, usuwanie chwastów i w razie zaistnienia konieczności dosypywanie ziemi.
13. Zieleniec uznany będzie jako odtworzony w przypadku, gdy trawa osiągnie równomierną (na całej powierzchni trawnika) wysokość min. 5 cm po wcześniejszym skoszeniu.

*V. Decyzja Prezydenta Miasta Rzeszów
(MZD)*

**PREZYDENT
MIASTA RZESZOWA**

TU.416.516.2021.PL
l.dz. 17954



Rzeszów, 26 października 2021 r.

DECYZJA

Na podstawie:

- art. 104, 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2021r., poz. 735, ze zm.),
- art. 39 ust. 3, 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. 2020r., poz. 470, ze zm.), oraz na podstawie upoważnienia z dnia 14 lipca 2021r., nr ORA.O-0052.201.2021, udzielonego przez Prezydenta Miasta Rzeszowa dla Zastępcy Dyrektora Miejskiego Zarządu Dróg w Rzeszowie.

po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez:

MPWiK Sp. z o.o., ul. Naruszewicza 18, 35-055 Rzeszów

zezwałam

spółce MPWiK Sp. z o.o., ul. Naruszewicza 18, 35-055 Rzeszów, na:

INSPEKTOR
nr. 466
Tom Rzeszów
lokalizację w pasach drogowy **ul. Stefanii Michlewskiej** - dz. nr 922/5, 922/4, 929/7 obr. 221 oraz **ul. św. Rocha** - dz. nr. 851/1, 946/2, 947/2, 953/6 obręb 221, ul. **św. Marcina** 2250/1; 2250/2 w Rzeszowie, sieci wodociągowej wg. kopii map zasadniczych stanowiących załączniki graficzne do decyzji.

1. Realizacja decyzji może nastąpić na następujących warunkach:

1. prace prowadzić metodą bezwykopową,
2. w miejscu usytuowania komór podwierzchniowych (tj. w chodniku, zieleńcu), dopuszcza się prowadzenie prac rozkopem,
3. na fragmencie jezdni ul. Michlewskiej oraz ul. św. Marcina (wg załącznika graficznego prace można prowadzić rozkopem)
4. wydobyty urobek należy wywieźć, a wykop zasypać 20 cm nad przyłączem piaskiem, a dalej pospółką, zagęszczając kolejno warstwami do uzyskania wskaźnika określonego normą PN-S-02 205,
5. nawierzchnię jezdni **ul. Michlewskiej** oraz **ul. Marcina** odtworzyć na całej szerokości jezdni oraz całej długości zniszczenia wg konstrukcji:
 - warstwa odsączająca z kruszywa gr. 20cm ,
 - podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie gr 20cm,
 - warstwa wiążąca z betonu asfaltowego gr. 4 cm
 - warstwa ścieralna z MMA gr. 5cm
6. pobocze po wykonanych pracach wyrównać warstwą kruszywa łamanego gr 20cm,
7. zieleńiec należy wyrównać i obsiać trawą,
8. nawierzchnię chodników z kostki brukowej odtworzyć na całej szerokości zniszczenia wg. następującej konstrukcji:
 - warstwa odcinająca z piasku gr. 15 cm
 - podbudowa z betonu C12/15 gr. 10 cm,
 - podsypka cementowo-piaskowa gr. 3 cm,
 - kostka betonowa gr. 6cm, (pojedyncze zniszczone kostki wymienić na nowe, o takim samym kształcie i kolorze, co istniejące),
9. zagospodarowanie pasa drogowego ww. ulicy doprowadzić do stanu, jaki był przed wykonaniem robót na całej długości i szerokości prowadzonych prac.

2. Przed rozpoczęciem robót budowlanych Strona zobowiązana jest do:

- 1) uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia zamiaru wykonania robót niewymagających pozwolenia na budowę, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. 2019 r. poz. 1186); obowiązek uzyskania pozwolenia lub dokonania zgłoszenia nie dotyczy wykonywania przyłącza w trybie określonym w art. 29a Prawa budowlanego;
- 2) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi – Prezydenta Miasta Rzeszowa na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót oraz umieszczenia ww. urządzenia - art. 40 ust. 1 cyt. wyżej ustawy o drogach publicznych.
- 3) podpisania porozumienia z gwarantem robót drogowych- tj.: PDM Dębica Przedsiębiorstwo Drogowo Mostowe S.A. w celu utrzymania rękojmi lub jej przejęcia w miejscu prowadzenia prac na ul. św. Rocha.

W przypadku niedostosowania się do powyższego i umieszczenia przedmiotowego urządzenia w pasie drogowym ulicy jak wyżej bez zezwolenia zarządcy drogi, właściciel urządzenia zapłaci kary wynikające z ustawy o drogach publicznych.

Jednocześnie informuję, że:

- 1) Niniejsza decyzja daje wnioskodawcy prawo dysponowania na cele budowlane nieruchomością, na której znajduje się droga publiczna, w zakresie niezbędnym do wykonania projektowanych urządzeń. Oznacza to, że dysponując niniejszą decyzją, adresat decyzji może złożyć oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- 2) teren po wykonanych robotach – pas drogowy i tereny poza pasem drogowym (dotyczy terenów będących w zarządzie Gminy Miasto Rzeszów) na całej szerokości i długości zniszczenia, musi zostać doprowadzony do stanu technicznego, jaki był przed rozpoczęciem robót,
- 3) po wykonanych robotach, należy zgłosić odbiór zajętego pasa drogowego do Miejskiego Zarządu Dróg w Rzeszowie, z równoczesnym przedłożeniem inwentaryzacji geodezyjnej wykonanego uzbrojenia i wyników badań laboratoryjnych stwierdzających zgodność wykonanej zasyпки z warunkami ww. normy,
- 4) istnieje obowiązek chronienia znaków geodezyjnych przy prowadzonych pracach ziemnych, stosownie do przepisów ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. 2020r. poz. 276.) oraz rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 15 kwietnia 1999 r. w sprawie ochrony znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych (Dz. U. nr 45, poz. 454, z późn. zm.),
- 5) jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu, o którym mowa w ust. 3, ustawy o drogach publicznych koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel – w terminach umożliwiających przystąpienie do budowy, przebudowy lub remontu drogi w zaplanowanym czasie.

UZASADNIENIE

Stosownie do art. 107 § 4 K.P.A. odstąpiono od uzasadnienia decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Rzeszowie, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji. Odwołanie należy składać w Miejskim Zarządzie Dróg w Rzeszowie, ul. Targowa 1, 35-064 Rzeszów.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a KPA)

Otrzymują:

- ① Adresat
2. Aa

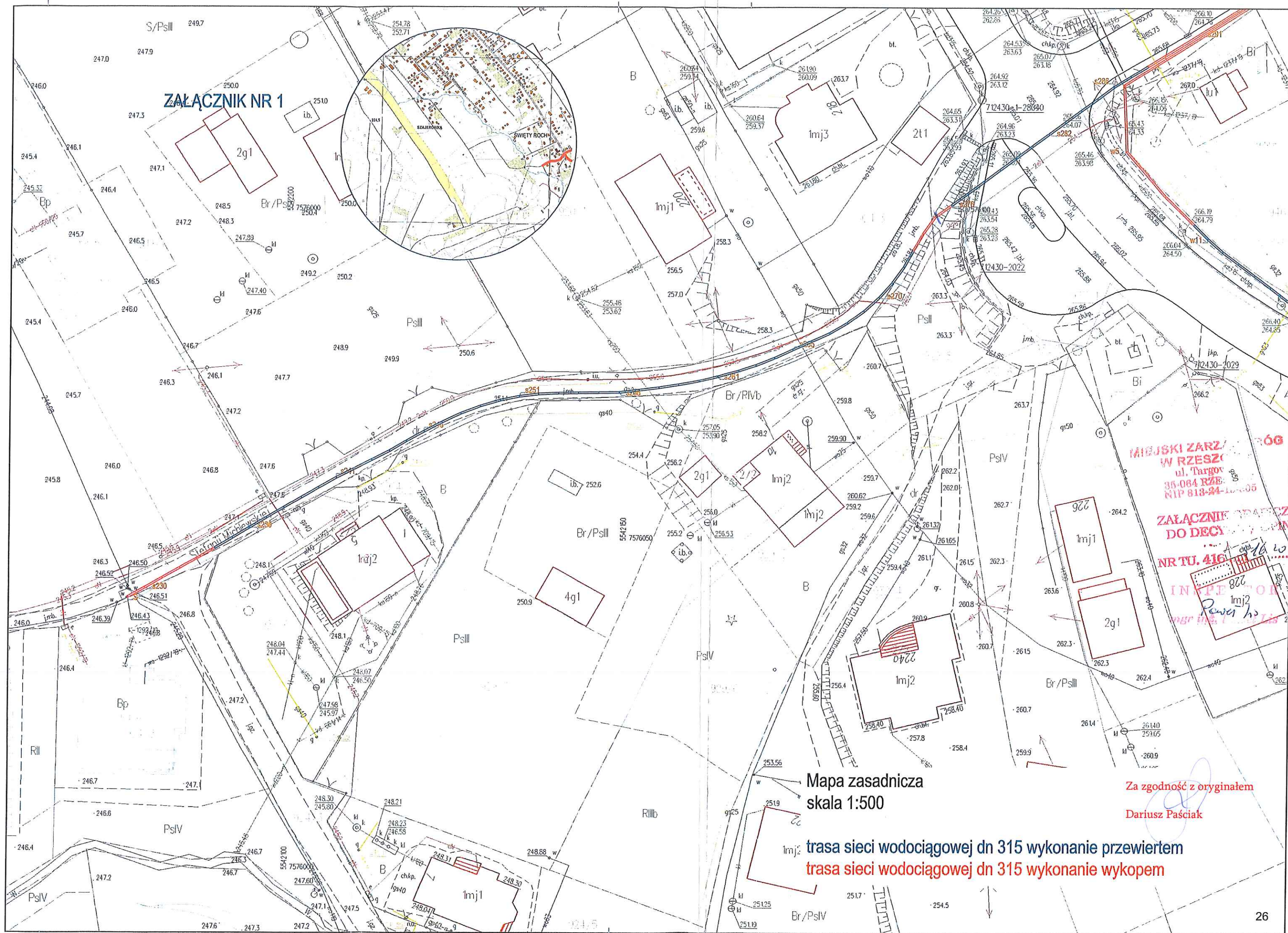
Za zgodność z oryginałem

Dariusz Paściak



Z up. Prezydenta Miasta Rzeszowa

mgr inż. Kazimierz Surmoż
Z-ca Dyrektora
Miejskiego Zarządu Dróg w Rzeszowie



Mapa zasadnicza
skala 1:500

trasa sieci wodociągowej dn 315 wykonanie przewiertem
trasa sieci wodociągowej dn 315 wykonanie wykopem

Za zgodność z oryginałem
Dariusz Paściak

MIĘSKI SZYB DROG
W RZESZOWIE
ul. Towarowa 1
35-064 RZESZÓW
NIP 613-24-15-305

ZALĄCZNIK GRAFICZNY
DO DECYZJI / OPINII

NRTU. 416 516. 2021 PL

INSPEKTOR

Pawel ks

mgr inż. Paweł Aja

Za zgodność z oryginałem
Dariusz Paściak

| | trasa sieci wodociągowej dn 315 wykonanie przewierter |