

Opis techniczny wykonania zadania inwestycyjnego dotyczącego budowy punktu widokowego oraz obiektów małej architektury w ramach zadania pod nazwą „Rewitalizacja przestrzeni pałacowo – parkowej w Strzelcach Górnych”

1. Przedmiot inwestycji:

Przedmiotem zamówienia jest rewitalizacja przestrzeni pałacowo – parkowej zlokalizowanej w miejscowości Strzelce Górne na działkach ewid. nr 122/2, 120/1 i 113.

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu:

Przedmiotowa inwestycja znajduje się przy zabytkowym dworze, w którym obecnie mieści się szkoła podstawowa. Po dokonaniu inwentaryzacji istniejącego zadrzewienia stwierdzono zły stan fitosanitarny zieleni. Brak ścieżek w parku oraz liczne samosiewy. Część drzew ustanowione zostały pomnikami przyrody. Na terenie parku występują naturalne ciekły wodne, a także dwa historyczne elementy: ruiny nagrobków poprzednich właścicieli posiadłości oraz pomnik nieznanego żołnierza. Metalowa siatka odgraniczająca teren szkolny od parku jest w złym stanie technicznym. W parku znajdują się pozostałości dawnych toalet zewnętrznych. Obecnie nie spełniają swoje roli. W obrębie szkoły znajdują się dwa place zabaw oraz parking dla rowerów. Wokół budynku znajduje się nawierzchnia utwardzona, której stan techniczny w pewnych fragmentach wymaga wymiany. Teren parku nie jest dostosowany dla osób z niepełnosprawnościami.

3. Opis robót:

W ramach rewitalizacji należy wykonać:

- Prace rozbiórkowe polegające na:

- zdjęcie starej nawierzchni betonowej o powierzchni 205 m²;
- demontaż ogrodzenia z siatki / panelu wraz z furtką o długości 47 mb;
- rozbiórka toalet betonowych;

- Punkt widokowy

- wykonanie punktu widokowego od strony południowo – wschodniej z nawierzchni mineralno – epoksydowej, przepuszczalnej;
- montaż barier ochronnych;

- Renowacja istniejącego trawnika:

- dosadzenie trawnika w ilości 248 m²;
- pielęgnacja trawników w ilości 248 m²;

- Prace pielęgnacyjne i przygotowawcze:

- wycinka krzewów, samosiewów i małych drzew na powierzchni 0,273 ha;
- uporządkowanie terenu poprzez pozbieranie gałęzi, śmieci, gruzu itp. na powierzchni 2.775,64 m²;
- stabilizacja wraz z wymodelowaniem skarpy 47,60 m³;

- Nawierzchnie:

- ✓ Nawierzchnia z kostki betonowej brukowej o grubości 8 cm
- ułożenie nawierzchni z kostki betonowej brukowej o powierzchni 50 m²;
- wykonanie rowków w gruncie pod krawężniki i ławy betonowe o długości 56,00 m;
- wykonanie ławy betonowej z oporem pod krawężniki 4,48 m³;
- wykonanie krawężników betonowych na podsypce cementowo – piaskowej o długości 56,00 m³;

- ✓ Nawierzchnia mineralno – epoksydowa
- wykonanie koryta pod nawierzchnię o powierzchni 186,0 m²;
- utylizacja urobku w ilości 102,672 t.;
- wykonanie warstwy odsączającej o powierzchni 186,0 m²;
- wykonanie warstwy nośnej o powierzchni 186,0 m²;
- wykonanie warstwy wyrównującej o powierzchni 186,0 m²;
- wykonanie nawierzchni mineralno – epoksydowej wodoprzepuszczalnej o powierzchni 186,0 m²;
- wykonanie rowków pod krawężniki oraz ławy betonowe o długości 162,0 m;
- wykonanie ławy betonowej wraz z oporem pod krawężniki 8,10 m³;
- wykonanie obrzeży betonowych na podsypce cementowo – piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową o długości 162,0 m;

- Nasadzenia

- sadzenie drzew iglastych w ilości 2 sztuk;
- sadzenie krzewów liściastych w ilości 160 sztuk;
- sadzenie krzewów iglastych w ilości 28 sztuk;
- sadzenie bylin w ilości 189 sztuk;
- pielęgnacja drzew w ilości 2 sztuk;
- pielęgnacja krzewów w ilości 188 sztuk;
- pielęgnacja traw ozdobnych, bylin i roślin cebulowych w ilości 189 sztuk;

- Inne elementy zieleni:

- kora iglasta drobnomielona o powierzchni 214 m²;
- wykonanie grafiki malowanej na drzewie;

- Elementy wyposażenia:

- dostawa i montaż barierek stalowych grafitowych malowanych proszkowo na fundamencie betonowym C25/30 o długości 21,3 m;
- dostawa i montaż koszy ulicznych z daszkiem w ilości 3 sztuk;
- dostawa i montaż koszy śmietnikowych na odpady bio 120 l w ilości 1 sztuka;
- dostawa i montaż ławek stalowych miejskich z oparciem w ilości 4 sztuki;
- dostawa i montaż zegara słonecznego drewnianego stojącego z tablicą edukacyjną w ilości 1 sztuka;
- dostawa i montaż poidła kamiennego dla ptaków w ilości 1 sztuka;
- dostawa i montaż poidła dla owadów w ilości 2 sztuk;
- dostawa i montaż domku dla owadów XXL w ilości 1 sztuka;
- dostawa i montaż stojącego karmnika dla ptaków w ilości 1 sztuka;
- dostawa i montaż karmnika dla wiewiórek w ilości 1 sztuka;
- dostawa i montaż słupka z wiszącą tabliczką w ilości 6 sztuk;
- dostawa i montaż tablicy informacyjnej w ilości 3 sztuk;
- dostawa i montaż drogowskiego z pala drewnianego w ilości 2 sztuk;
- dostawa i montaż beczki do posadzenia roślin w ilości 1 sztuka;
- dostawa i montaż pojemnika na deszczówkę w ilości 1 sztuka;
- dostawa i montaż instrumentu muzycznego cymbały w ilości 1 sztuka;
- dostawa i montaż instrumentu muzycznego bębny w ilości 1 sztuka;

Roboty należy wykonać zgodnie ze zgłoszeniem Starosty Bydgoskiego znak WB.6743.1159.2023 z dnia 06.11.2023 r.

4. Data wykonania inwestycji:

Dwa miesiące od podpisania umowy

5. W cenie ofertowej należy również zawrzeć:

- koszty związane z zagospodarowaniem placu budowy, utrzymaniem zaplecza budowy (w tym energia elektryczna, woda, odprowadzenie nieczystości itp.), wszelkie prace porządkowe związane z zakończeniem realizacji przedmiotu zamówienia,
- koszty związane z oznakowaniem i zabezpieczeniem BHP i p-poż. placu budowy,
- koszty ochrony mienia znajdującego się na terenie budowy, w szczególności pod względem przeciwpożarowym,
- koszty oznaczenia, zgodnie z obowiązującymi przepisami terenu budowy (odpowiednie oznakowanie i zabezpieczenie miejsca prowadzenia robót, wyгородzenie stref niebezpiecznych), koszty utrzymania wszelkiego rodzaju sprzętu, narzędzi, oraz urządzeń koniecznych do użycia w celu wykonania przedmiotu umowy,
- koszty utrzymania porządku na terenie wykonywanych robót,
- koszty wszelkiego rodzaju sprzętu, narzędzi i urządzeń koniecznych do użycia w celu wykonania przedmiotu umowy,
- koszty związane z usunięciem odpadów z terenu budowy i ich zagospodarowaniem (wywóz z terenu budowy, składowanie na wysypisku śmieci, utylizacja itp.)
- koszty odkrywki elementów robót budzących wątpliwość w celu sprawdzenia jakości ich wykonania, jeżeli wykonanie tych robót nie zostało zgłoszone do sprawdzenia przed ich zakryciem;
- koszty usunięcia poza teren budowy wszelkich urządzeń tymczasowych zaplecza itp. po zakończeniu robót,
- koszty wyrównania i uporządkowania terenu po zakończeniu robót, doprowadzenie nawierzchni wjazdów oraz obiektów sąsiadujących do stanu sprzed rozpoczęcia robót,
- pozostałe koszty, niezbędne do poniesienia w celu kompleksowego wykonania przedmiotu zamówienia,
- okres realizacji zamówienia, w tym skutki wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych do końca realizacji przedmiotu zamówienia,
- podatek VAT naliczony według obowiązujących przepisów,
- koszty związane z pracami przy sieciach znajdujących się w granicach pasa drogowego,

5. Wykonawca musi wykazać, że posiada doświadczenie w postaci wykonania co najmniej dwóch robót polegających na rewitalizacji przestrzeni parkowej. Wykazane zadania zakresem swoim muszą odpowiadać powyższej inwestycji o łącznej wartości 150.000,00 zł. Przedmiotowe zamówienia winny zostać ukończone w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert.

6. Wykonawca musi wykazać, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, tj. co najmniej jedną osobę posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjnej (kierownik budowy).

7. Zamawiający informuje, że powstały urobek z prac ziemnych, nieprzewidziany do ponownego wbudowania jest własnością Wykonawcy. Zagospodarowanie pozyskanych materiałów / odpadów musi nastąpić zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, uzyskanymi uzgodnieniami gestorów oraz poleceniami Zamawiającego.

Wójt Gminy Dobrcz

Rafał Modlisz

