



Wrocław, dnia 16.11.2023 r.

nr postępowania: BZP.2712.8.2023.BG

### Wykonawcy

(informacja zamieszczona na stronie internetowej prowadzonego postępowania)

## INFORMACJA NR 2 DLA WYKONAWCÓW

Dotyczy: postępowania na realizację zadania pod nazwą: „**Przebudowa i remont budynku Instytutu Historycznego Uniwersytetu Wrocławskiego przy ul. Szewskiej 49 we Wrocławiu - Etapy IIc i IIId, obejmujące skrzydło Wschodnie oraz część Północnego, fragment pomiędzy klatkami schodowymi K/1 i K/3**”

Na podstawie art. 135 ust. 1, 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) dalej: uPzp, Zamawiający udostępnia treść zapytań wraz z wyjaśnieniami do przedmiotowego postępowania:

### 2) Pytanie nr 2

„Czy możliwe jest zamieszczenie przedmiarów robót w wersji ATH dla Normy, ponieważ załączone wersje PDF nie dają się przekonwertować. Prosimy o zamieszczenie na stronie postępowania w/w wersji przedmiarów. Ułatwi to znacznie przygotowanie oferty i porównanie przedmiarów z dokumentacją projektową.”

#### Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający informuje o udostępnieniu materiałów w powszechnie dostępnym oprogramowaniu użytkowym.

### 3) Pytanie nr 3

„Czy zamawiający udostępni budynek na czas remontu w całości czy też należy przewidzieć koszty jego częściowe wyłączenia?”

#### Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający informuje, że Wykonawcy zostanie udostępniona cała część budynku objęta remontem i przebudową razem z dziedzińcem jednocześnie bez etapowania. Jednocześnie Wykonawca musi uwzględnić zapewnienie możliwości korzystania z pomieszczenia na odpadki w części budynku wyremontowanej w ramach poprzedniego etapu, do którego jest dostęp z dziedzińca oraz konieczność korzystania przez pracowników i użytkowników z wejścia do części przebudowanej i portierni na I piętrze przy połączeniu z budynkiem przy ul. Szewskiej 50/51. Zamawiający w części II SWZ – TRYB POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO w punkcie 15 wskazał na możliwość przeprowadzenia przez Wykonawcę wizji lokalnej .

#### **4) Pytanie nr 4**

Czy w przypadku niesprzyjających warunków atmosferycznych Zamawiający liczy się z wydłużeniem kontraktu?”

##### Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający informuje, że w udostępnionej dokumentacji przetargowej, w zapisach umowy udostępnionej na stronie widnieją zapisy o możliwości zmiany terminów realizacji prac i jest to katalog zamknięty (§ 14. Zmiany Umowy, ust 2 litera h- dotyczy warunków atmosferycznych).

#### **6) Pytanie nr 5**

„W rozwiązaniu projektowym stacji SN jest rozdzielnica SN w izolacji gazowej (pełnej), czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozdzielnicy SN w której tylko aparaty będą w gazie SF6 a nie cała rozdzielnica przy zachowaniu innych parametrów elektrycznych? Należy mieć na uwadze, że gaz SF6 ma on znaczący wpływ na środowisko ze względu na swoje potencjalnie negatywne właściwości klimatyczne. Jest jednym z gazów cieplarnianych, co oznacza, że przyczynia się do efektu cieplarnianego i globalnego ocieplenia. Jego zdolność do zatrzymywania promieniowania słonecznego w atmosferze sprawia, że jest bardzo silnym gazem cieplarnianym. Ponadto, SF6 ma długi okres trwałości w atmosferze, co oznacza, że może pozostawać przez wiele dziesięcioleci, przyczyniając się do problemu zmian klimatycznych. Ze względu na te zagrożenia dla środowiska, podejmuje się wysiłki w celu ograniczenia emisji SF6 poprzez zastosowanie alternatywnych izolatorów gazowych lub technologii jak też ograniczenie jego do koniecznego minimum w urządzeniach elektrycznych.”

##### Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający informuje, że należy w ofercie uwzględnić rozwiązanie opisane w udostępnionej dokumentacji przetargowej.

#### **7) Pytanie nr 6**

„Proszę o podanie na ile pięter mają być przewidziane platformy schodowe (ilość przystanków dla każdej z nich).”

##### Odpowiedź Zamawiającego

Zgodnie z informacjami podanymi na rzucie parteru i rzucie II piętra obie platformy schodowe mają po dwa przystanki: startowy i górny.

#### **8) Pytanie nr 7**

„W „Opisie technicznym do projektu wykonawczego” jest informacja że winda ma mieć 8 przystanków (opis strona 37) Prosimy o określenie ile rzeczywiście ma być przystanków.”

##### Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający potwierdza, że w rzeczywistości ma być 8 przystanków.

#### **9) Pytanie nr 8**

„Prosimy o potwierdzenie że nie należy wyceniać wyposażenia sanitariatów: -szczotek do toalet, dozowników na mydło, dozowników ręczników, suszarek, poręczy dla niepełnosprawnych, luster itp. Brak jest powyższych w przedmiarach. Gdyby należało je wycenić, proszę o zestawienie ilościowe.”

##### Odpowiedź Zamawiającego

Szczegóły wykończenia węzłów sanitarnych zostały przedstawione na rysunkach A/42 i A/43. Na rysunku A/44 dodatkowo znajduje się zestawienie elementów wyposażenia

węzłów sanitarnych i pomieszczeń socjalnych. Wykonawcy zobowiązani są uwzględnić dostawę i montaż w/w elementów w ofercie. Zamawiający przypomina, że przedmiar jest materiałem pomocniczym do przygotowania oferty.

#### **10) Pytanie nr 9**

„W przedmiarach brak jest wyposażenia meblowego przedstawionego na stronach 43-45 opisu architektury, chodzi m.in. o: -biurko prowadzącego w pom. 3/11-1 szt. -fotel obrotowy w pom. 3/11-1 szt. -biurka komputerowe w pom. 3/11-15 szt. -tapicerowane krzesła obrotowe w pom. 3/11-15 szt. -krzesła i stoliki prowadzącego opisane na rys. A.66 -stoliki słuchaczy 210x70x76cm-30 szt. -stoliki słuchaczy 140x70x76cm-33 szt. -krzesła słuchaczy-200 szt. Prosimy o potwierdzenie, że nie należy ich wyceniać. W innym przypadku prosimy o korektę przedmiaru.”

#### Odpowiedź Zamawiającego

Wykonawcy zobowiązani są uwzględnić dostawę i montaż elementów wymienionych na stronach 43-45 opisu technicznego w ofercie. Zamawiający przypomina, że przedmiar jest materiałem pomocniczym do przygotowania oferty.

#### **11) Pytanie nr 10**

„W przedmiarze brak jest „tabliczek informacyjnych z nazwą i numerem pomieszczenia”. Proszę o potwierdzenie że nie należy ich wyceniać. W innym przypadku proszę o opis technologii oraz zestawienie ilościowe.”

#### Odpowiedź Zamawiającego

Szczegóły tabliczek informacyjnych są pokazane na rysunku A/67 Wykonawcy zobowiązani są uwzględnić dostawę i montaż elementów wymienionych na stronach 43-45 opisu technicznego w ofercie. Zamawiający przypomina, że przedmiar jest materiałem pomocniczym do przygotowania oferty.

*Ponadto Zamawiający informuje, że wszelkie informacje przekazywane Wykonawcom stanowią integralną część specyfikacji warunków zamówienia i dotyczą wszystkich Wykonawców biorących udział w ww. postępowaniu. Wykonawca jest zobowiązany złożyć ofertę uwzględniającą wszelkie zmiany i wyjaśnienia zawarte w Informacjach dla Wykonawców.*

**Członek Komisji Przetargowej  
Anna Pawliszyn**