

Przedmiar robót

Nazwa kosztorysu: PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ DZIEKANATU, NA I PIĘTRZE BUDYNKU WYDZIAŁU MATEMATYKI I INFORMATYKI UJ PRZY UL. ŁOJASIEWICZA 6

Lokalizacja: Kampus 600-lecia odnowienia UJ budynek Wydziału Matematyki i Informatyki UJ w Krakowie

Nazwy i kody CPV: 45214400-4 Roboty budowlane w zakresie obiektów budowlanych związanych ze szkolnictwem wyższym
45262300-4 Betonowanie
45262600-7 Różne specjalne roboty budowlane
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
45410000-4 Tynkowanie
45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów
45442000-7 Nakładanie powierzchni kryjących
45421152-4 Instalowanie ścianek działowych
45421146-9 Instalowanie sufitów podwieszanych
45321000-3 Izolacja cieplna
45330000-9 Roboty instalacyjne w instalacjach sanitarnych i sanitarnych
45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

Zamawiający: Uniwersytet Jagielloński w Krakowie ul. Gołębia 24, 31-007 Kraków

Jednostka opracowująca: BHI OPTIMA 30-318 Kraków, ul. Bałuckiego 9A/15

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

6.1. Wyburzenia/ Przebudowa

Do usunięcia:

- fragmenty ścian g-k, pod montaż dodatkowych drzwi ora likwidacja drzwi od strony korytarza i przeniesienie do nowopowstałej Sali konferencyjnej w miejscu sekretariatu.
- do przebudowy – pomieszczenie istniejącej Sali konferencyjnej na pom. Dziekana i Prodziekana – wydzielenie ściankami szklanymi w systemie aluminiowym, bezszprosowym z profilami poziomymi -ukrytymi..
- do wydzielenia z pom. biurowego dwóch części ścianką częściowo GKB -2, częściowo –szklaną ALP-3
- do przebudowy drzwi do pom. socjalnego nr 5 na przesuwne,
- do przebudowy drzwi przesuwne na zwykłe zamykane do pom. sekretariatu nr 3
- do dobudowy dodatkowe drzwi w pom. biurowym nr 8

Wg oznaczeń na rys. nr 1.1 – Wyburzenia (kolorem czerwonym)

6.2. Posadzki

Po zdjęciu istniejących wykładzin należy oczyścić powierzchnię istn. posadzki betonowej (np. poprzez piaskowanie , wykonać warstwę wyrównującą w postaci „mikrocementu” w kol. betonu architektonicznego gr. ~0,6 cm.

6.3. Prace budowlane

Ściany

ALP1-3 - Ściany działowe szklane

W nowopowstałych pomieszczeniach dziekana i prodziekana planuje się :

System: np. MB-Harmony, f-my np. „ALUPROF”, lub równoważny

Szczegóły Wg specyfikacji produktu

GKB-1-GKB-2 - Ściany działowe g-k

- Oddzielające pomieszczenia (dziekana i korytarz, pom. nr 8)
Gr. 10 cm – 2x płyta g-kf gr 1,25cm, Na konstr. stalowej - profil ścienny C75 np. f-my Rigips, wypełnione wełną mineralną np. Rockwool, ROCKMIN PLUS gr. 75mm.
- Uzupełnienie otworów po zdemontowanych drzwiach.
Po rozbiórce drzwi stwierdzić rodzaj materiału ściany, uzupełnić podobnym np.: „multigips lub płytą g-k wypełnioną wewnątrz wełną mineralną.
- Otwory drzwiowe nowe.
Przygotować otwór pod odpowiednią szerokość drzwi, stwierdzić rodzaj materiału ściany, uzupełnić podobnym np.: „multigips lub płytą g-k wypełnioną wewnątrz wełną mineralną.
uzupełnić szpalety drzwiowe gipsem i szpachlą gipsową, zamontować nowe listwy przylgowe.

Słupy

Oczyścić z istniejącej farby, zagruntować gruntem do tynków cementowo-wapiennych, nałożyć farbę w kol czarnym np. : Jeger PRO Millennium Antireflex Black Ultra Mat

Przygotowanie podłoża ; Powierzchnie uprzednio malowane należy oczyścić z zanieczyszczeń ograniczających przyczepność farby np. kurz, tłuste plamy, rdza, grzyby i pleśń. Podłoże powinno być suche, czyste i trwałe. Uszkodzoną (np. łuszczącą i spękana) powłokę poprzednich farb, farby klejowe oraz wapienne należy usunąć. Ubytki powierzchni wypełnić odpowiednią masą szpachlową. Tak przygotowane podłoże należy zagruntować stosując Jeger Grunt żelowy lub Jeger Millennium Primer.

Przedmiar robót

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Krot
	Kosztorys	PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ DZIEKANATU, NA I PIĘTRZE BUDYNKU WYDZIAŁU MATEMATYKI I INFORMATYKI UJ PRZY UL. ŁOJASIEWICZA 6			
1	Grupa	ROBOTY BUDOWLANE			
1.1	Element	Rozbiórki			
1.1.1	KNR 401/427/6	Rozebranie ścianek działowych			
	Wyliczenie ilości robót:				
		1,2*3,60	4,320000		
		RAZEM:	4,320000	m2	4,32
1.1.2	KNR 401/348/3	Rozebranie ścianek, z cegieł, zaprawa cem-wap, grubość ścianki 1/2 cegły			
	Wyliczenie ilości robót:				
		(1,1+1,1+0,7+1,1+1,1)*2,1	10,710000		
		RAZEM:	10,710000	m2	10,71
1.1.3	KNR 401/354/9	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych, powierzchnia do 2·m2	szt	2,00	
1.1.4	KNR 401/354/10	Wykucie z muru, ościeżnic drzwiowych stalowych, ponad 2·m2			
	Wyliczenie ilości robót:				
		1,75+2,15	3,900000		
		RAZEM:	3,900000	m2	3,90
1.1.5	KNR 401/304/1 (1)	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, ceglami			
	Wyliczenie ilości robót:				
		(1,1+1,7+1,1)*2,48*0,12	1,160640		
		RAZEM:	1,160640	m3	1,16
1.1.6	KNR 401/711/3 (2)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 5·m2 (w 1 miejscu)			
	Wyliczenie ilości robót:				
		(1,1+1,7+1,1)*2,48*2	19,344000		
		RAZEM:	19,344000	m2	19,34
1.1.7	Kalkulacja indywidualna	Odkurzacz centralny emontaż	szT	1,00	
1.1.8	KNR 401/818/5	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych			
	Wyliczenie ilości robót:				
	1. pom. prodziekana	18,95	18,950000		
	2. pom. dziekana	17,88	17,880000		
	3. sekretariat	11,94	11,940000		
	4. korytarz	14,14	14,140000		
	5. kuchnia pom. soc	5,95	5,950000		
	6. sala konferencyjna	34,83	34,830000		
	7. pom. biurowe	18,50	18,500000		
	8. korytarz	6,14	6,140000		
	9. pom. biurowe	21,27	21,270000		
		RAZEM:	149,600000	m2	149,60
1.2	Element	Ściany			
1.2.1	KNR 909/401/1 (1)	Obudowa ściany szklanej płytą gkf na konstrukcji z wypełnieniem wełną	m2		
1.2.2	KNR 909/408/1 (1)	Osadzenie ościeżnic drzwiowych w ścianach szkieletowych systemu Knauf, ościeżnice metalowe, profil CW-50x50-mm			
	Wyliczenie ilości robót:				
		0,9*2,0*4	7,200000		
		RAZEM:	7,200000	m2	7,20
1.2.3	KNRW 202/1020/1 (1)	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne fabrycznie wykończone			
	Wyliczenie ilości robót:				
		0,9*2,0*4	7,200000		
		RAZEM:	7,200000	m2	7,20
1.2.4	KNRW 202/1520/2	Tapetowanie ścian fototapeta			
	Wyliczenie ilości robót:				
	kuchnia stary Kraków	2,88*2,65	7,632000		
	dizkenat Campus UJ	5,3*3,08	16,324000		
		RAZEM:	23,956000	m2	23,96

PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ DZIEKANATU,
NA I PIĘTRZE BUDYNKU WYDZIAŁU
MATEMATYKI I INFORMATYKI UJ PRZY UL.
ŁOJASIEWICZA 6

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Krot
1.2.5	Kalkulacja indywidualna	Zdjęcia dziekanów	szt	6,00	
1.2.6	KNNRW 3/703/4	Panel ścienny 3D kolor j. dąb gr. 22 mm			
	Wyliczenie ilości robót:				
	korytarz	$(0,35+1,1+4,273+1,1+0,567)*2,48$		18,327200	
	sala konferencyjna	$4,1*2,75+4,1*3,08+4,1*3,08$		36,531000	
		RAZEM:		54,858200	
			m2	54,86	
1.2.7	NNRNKB 202/2802/6 (2)	Licowanie ścian Spiek kwarcowy Urban Great Grey 100x100x0,6 cm mat			
	Wyliczenie ilości robót:				
	kuchnia	$1,8*0,6$		1,080000	
		RAZEM:		1,080000	
			m2	1,08	
1.2.8	Kalkulacja indywidualna	cokół z blachy nierdzewnej wys. 20 cm			
	Wyliczenie ilości robót:				
	kuchnia	$1,15+1,4$		2,550000	
		RAZEM:		2,550000	
			mb	2,55	
1.2.9	Kalkulacja indywidualna	cokół drewniany w kol. stolarki wys. 10 cm			
	Wyliczenie ilości robót:				
	kuchnia	2,65		2,650000	
	pom. prodiekana	4,6		4,600000	
		RAZEM:		7,250000	
			mb	7,25	
1.2.10	NNRNKB 202/1134/2 (1)	Gruntowanie podłóży, powierzchnie pionowe	m2	117,32	
1.2.11	KNRW 202/1510/5	Malowanie farbą niskoemisyjną matową 1 klasa odporności na szorowanie, 2 klasa krycia wg EN 13300			
	Wyliczenie ilości robót:				
	kuchnia	$(3,8+1,5)*3,08-1,08$		15,244000	
		$(3,0+3,6)*3,08$		20,328000	
		$3,8*3,08$		11,704000	
		$(3,98*4+4,65-0,9*2)*3,08$		57,811600	
		$15,0-0,9*3,08$		12,228000	
		RAZEM:		117,315600	
			m2	117,32	
1.2.12	NNRNKB 202/1134/2 (1)	Gruntowanie podłóży, powierzchnie pionowe, słupy			
	Wyliczenie ilości robót:				
		$0,35*3,14*3,6*4$		15,825600	
		RAZEM:		15,825600	
			m2	15,83	
1.2.13	KNRW 202/1510/1	Malowanie farbami czarnymi odpornymi na szorowanie ultramatowa niwelująca refleksy świetlne, wewnętrzne tynki gładkie bez gruntowania, 2-krotne, słupy	m2	15,83	
1.3	Element	Ślusarka			
1.3.1	KNRW 202/1040/5	Ślusarka aluminiowa szklenie w systemie profilowym szkło bezpieczne hartowane 2x55.2, profile górny i dolny ukryte, rolety tekstylne sterowane elektrycznie			
	Wyliczenie ilości robót:				
	ALP1	$4,7*3,1$		14,570000	
	ALP2	$5,4*3,1$		16,740000	
	ALP3	$1,1*3,1$		3,410000	
	ALP4	$3,75*3,1$		11,625000	
		RAZEM:		46,345000	
			m2	46,35	
1.3.2	KNRW 202/1040/2	Drzwi i ścianki aluminiowe, 2-skrzydłowe, przeciwpożarowe EI60 160x200, jedno skrzydło 100x200, samozamykacz, kontrola dostępu			
	Wyliczenie ilości robót:				
		$1,6*2,0$		3,200000	
		RAZEM:		3,200000	
			m2	3,20	
1.3.3	KNRW 202/1040/1	Drzwi 1-skrzydłowe przeniesione			
	Wyliczenie ilości robót:				
		$0,9*2,0*2$		3,600000	
		RAZEM:		3,600000	
			m2	3,60	

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Krot
1.4	Element	Posadzki			
1.4.1	DC 19/201/1	Czyszczenie ręczne powierzchni betonowych, poziomych			
		Wyliczenie ilości robót:			
		1. pom. prodziekana 18,95 18,950000			
		2. pom. dziekana 17,88 17,880000			
		3. sekretariat 11,94 11,940000			
		4. korytarz 14,14 14,140000			
		5. kuchnia pom. soc 5,95 5,950000			
		6. sala konferencyjna 34,83 34,830000			
		7. pom. biurowe 18,50 18,500000			
		8. korytarz 6,14 6,140000			
		9. pom. biurowe 21,27 21,270000			
		RAZEM: 149,600000	m2	149,60	
1.4.2	KNNRW 3/809/3	Wyrównanie podłogi betonowych, szlifowanie	m2	149,60	
1.4.3	ZKNR C 2/601/1 (1)	Przygotowanie podłoża cementowego, odtłuszczenie powierzchni	m2	149,60	
1.4.4	Kalkulacja indywidualna	Posadzka z powłoką cementowo-polimerowej grubości 2-3 mm na powierzchni poziomej kolor jasno szary imitujący beton			
		Wyliczenie ilości robót:			
		1. pom. prodziekana 18,95 18,950000			
		2. pom. dziekana 17,88 17,880000			
		3. sekretariat 11,94 11,940000			
		4. korytarz 14,14 14,140000			
		6. sala konferencyjna 34,83 34,830000			
		7. pom. biurowe 18,50 18,500000			
		8. korytarz 6,14 6,140000			
		9. pom. biurowe 21,27 21,270000			
		RAZEM: 143,650000	m2	143,65	
1.4.5	NNRNKB 202/2805/5 (2)	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych w pomieszczeniach do 10 m2, warstwa kleju grubości 5-mm,			
		Wyliczenie ilości robót:			
		5. kuchnia pom. soc 5,95 5,950000			
		RAZEM: 5,950000	m2	5,95	
1.5	Element	Sufity			
1.5.1	KNRW 202/2702/1	Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych 600x600x20 Focus Dg kolor biały			
		Wyliczenie ilości robót:			
		1. pom. prodziekana 18,95 18,950000			
		2. pom. dziekana 17,88 17,880000			
		3. sekretariat 11,94 11,940000			
		7. pom. biurowe 18,50 18,500000			
		9. pom. biurowe 21,27 21,270000			
		minus sufit gk -15,60 -15,600000			
		RAZEM: 72,940000	m2	72,94	
1.5.2	KNRW 202/2702/1	Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych 600x1200x20 Focus Dg kolor biały			
		Wyliczenie ilości robót:			
		4. korytarz 14,14 14,140000			
		8. korytarz 6,14 6,140000			
		6. sala konferencyjna 34,83 34,830000			
		minus sufit gk -3,74 -3,740000			
		RAZEM: 51,370000	m2	51,37	
1.5.3	KNRW 202/2702/1	Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych 600x600x20 Focus Ez kolor dark diamond			
		Wyliczenie ilości robót:			
		5. kuchnia pom. soc 5,95 5,950000			
		RAZEM: 5,950000	m2	5,95	

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Krot.
1.5.4	KNR 202/2011/2	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach, na ruszcie metalowym, profile nośne co 40·cm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		sekretariat			
		pom. dziekana			
		pom. prodziekana			
		sala konferencyjna			
		pom. biurowe			
		RAZEM:	19,335000	m2	19,34
1.5.5	KNR 202/1505/5	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych płyt gipsowych spoinowanych i szpachlowanych, z gruntowaniem, 2-krotnie	m2	19,34	

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Krot
2	Grupa	WYPOSAŻENIA			
2.1	Element	Wyposażenie			
2.1.1	Kalkulacja indywidualna	Ekran wiszący 300x226 cm	szt	1,00	
2.1.2	Kalkulacja indywidualna	Tablica kolumnowa 300x120 cm	szt	1,00	
2.1.3	Kalkulacja indywidualna	Rzutnik	szt	1,00	
2.1.4	Kalkulacja indywidualna	Tablica magnetyczna 236x120	szt	2,00	
2.1.5	Kalkulacja indywidualna	Telebim 128x192 cm	szt	1,00	
2.1.6	Kalkulacja indywidualna	Tekstowy wyświetlacz reklamowy LED	szt	3,00	
2.2	Element	Wyposażenie biurowe			
2.2.1	Kalkulacja indywidualna	System WELL - Stół 160x80	szt	6,00	
2.2.2	Kalkulacja indywidualna	Fotel konferencyjny Zoom, Fotel obrotowy na podstawie czteroramiennej malowanej proszkowo F23MAL z mechanizmem M18STD, na rolkach twardych, tapicerka Xtreme AK 008	szt	16,00	
2.2.3	Kalkulacja indywidualna	Szafka 100/45/82H	szt	2,00	
2.2.4	Kalkulacja indywidualna	Zestaw biurko wsparte na szafce , blat biurka 180x80, Szafka z drzwiami przesuwными 180x48x60H	kpl	3,00	
2.2.5	Kalkulacja indywidualna	Zestaw biurko wsparte na szafce , blat biurka 160x80, Szafka z drzwiami przesuwными 180x48x60H	kpl	4,00	
2.2.6	Kalkulacja indywidualna	Biurko 180x80	kpl	2,00	
2.2.7	Kalkulacja indywidualna	Kontener na kółkach podbiurkowy 3 -szufladowy , z zamkiem centralnym , wym.43x58x57H	szt	2,00	
2.2.8	Kalkulacja indywidualna	Regał cz.zamknięty 60x42x190H	szt	11,00	
2.2.9	Kalkulacja indywidualna	Szafa aktowa 60x42x190H	szt	13,00	
2.2.10	Kalkulacja indywidualna	Kanapa puf 2 osobowy	kpl	1,00	
2.2.11	Kalkulacja indywidualna	Stolik pomocniczy	szt	1,00	
2.2.12	Kalkulacja indywidualna	Regał 182x182 cm	szt	2,00	
2.2.13	Kalkulacja indywidualna	Fotel obrotowy	szt	16,00	
2.3	Element	Wyposażenie kuchni			
2.3.1	Kalkulacja indywidualna	Krzesła kuchenne z plecionką wiedeńską składane	szt	4,00	
2.3.2	Kalkulacja indywidualna	Stół kuchenny okrągły 80 cm	szt	1,00	
2.3.3	Kalkulacja indywidualna	Zabudowa meblowa kuchenna (szafki stojące, szafki wiszące, szafki górne, blat i ścianka	kpl	1,00	
2.3.4	Kalkulacja indywidualna	Pasek LED pod szafkami kuchennymi	mb	1,80	
2.3.5	Kalkulacja indywidualna	Lodówko-zamrażarka	szt	1,00	
2.3.6	Kalkulacja indywidualna	Czajnik	szt	1,00	
2.3.7	Kalkulacja indywidualna	Ekspres do kawy	szt	1,00	
2.3.8	Kalkulacja indywidualna	Zmywarka	szt	1,00	
2.3.9	Kalkulacja indywidualna	Lustro			
		Wyliczenie ilości robót:			
		kuchnia	1,15*2,88	3,312000	
		RAZEM:	3,312000	m2	3,31
2.3.10	Kalkulacja indywidualna	Grafiki na ścianie	szt	3,00	