

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

SIEĆ WODOCIĄGOWA I KANALIZACJI SANITARNEJ

ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

GMINA STAWIGUDA

działka nr 101/16; 101/43; 101/47; 101/53; 152/1; 151; 148/4;
obręb Miodówko

kategoria: XXVI

IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH:

Jednostka ewidencyjna: 281411_2 Miodówko; obręb 0008 działka
nr 101/16; 101/43; 101/47; 101/53; 152/1; 151; 148/4; gmina
Stawiguda.

INWESTOR:

Gmina Stawiguda

ul. Olsztyńska 10

11-034 STAWIGUDA

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

KAROL KUNICKI

ul. Rolna 26

11-042 Giedajty

PROJEKTANT:

inż. Karol Kunicki

upr. bud. WAM/0040/POOS/14

SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. Maciej Korol

upr. bud. WAM/0149/PWOS/14

Marzec 2022

SPIS TREŚCI

zgodny z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11.09.2020r.(Dz.U .z 2020, poz.1609):

A. CZĘŚĆ OPISOWA

str. 3-5

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO – str. 3
2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO – str. 3
3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO - str. 3
4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO - str. 3,4
 - a) kubatura
 - b) zestawienie powierzchni
 - c) wysokość, długość, szerokość, średnice
 - d) liczbę kondygnacji
 - e) inne dane niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej
5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO – str. 4
6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH – str. 4
7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH – str. 4
8. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIEŁORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, o których mowa w art.1 konwencji o prawach osób niepełnosprawnych(..) w tym osoby starsze – str. 4
9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SASIEDNIE POD WZGLĘDEM: - str. 4
 - a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych
 - b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się
 - c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów
 - d) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się;
 - e) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne uwzględniając, że przyjęte w projekcie rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne powinny wykazywać ograniczenie lub eliminację wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane zgodnie z odrębnymi przepisami
10. W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO DOTYCZĄCEGO BUDYNKU - ANALIZĘ TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO OKREŚLAJĄCĄ: - str. 4,5
 - a) oszacowanie rocznego zaopatrzenia na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej
 - b) dostępne nośniki energii

- c) wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej:
-systemu konwencjonalnego oraz systemu alternatywnego albo
-systemu konwencjonalnego oraz systemu hybrydowego, rozumianego jako połączenie systemu konwencjonalnego i alternatywnego

d) obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię

e) wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię

11. W STOSUNKU DO BUDYNKU - ANALIZĘ TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH
MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ
TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W
WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANIA – str. 5

12. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-
INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO
ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM -str. 5

13. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, STOSOWNIE
DO ZAKRESU PROJEKTU – str. 5

14. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO - str. 5a

B. CZĘŚĆ GRAFICZNA

str.6 - 7

NR	NAZWA	SKALA
1	PROFIL SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ	1:100/500
2	PROFIL SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ	1:100/500
3	PROFIL SIECI WODOCIĄGOWEJ	1:100/500
4	PROFIL SIECI WODOCIĄGOWEJ	1:100/500
5	PROFIL SIECI WODOCIĄGOWEJ	1:100/500

A. CZĘŚĆ OPISOWA:

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM
ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Budowa odcinka sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej na działkach nr 101/16;
101/43; 101/47; 101/53; 152/1; 151; 148/4; obr. Miodówko gmina Stawiguda.

Kategoria obiektu budowlanego – XXVI

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU
BUDOWLANEGO

Sieci wod.-kan. będą służyły do zaopatrzenia w wodę i odprowadzenia ścieków istniejących
i projektowanych budynków.

3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU
BUDOWLANEGO:

Budowa sieci jest opracowana na podstawie

- Decyzji nr 47/21 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z 31.12.2021r.
- Decyzji nr 1/22 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z 07.02.2022r.
- Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej
położonych w obrębie Miodówko, gmina Stawiguda numer uchwały: XXIX/212/10 z
25.03.2010r.

3.1.wygląd zewnętrzny - nie dotyczy

3.2.kolorystyka i elementy wykończeniowe elewacji - nie dotyczy

3.3.sposób dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami
szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów (z art. 32 ust.1 pkt.2 ustawy
p.b., lub ustaleń mpzp lub decyzji o warunkach zabudowy) - nie dotyczy

4.CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

a) kubatura - nie dotyczy

b) zestawienie powierzchni - nie dotyczy

c) wysokość – nie dotyczy,

długość: sieć wodociągowa – 356,33 m.

sieć kanalizacji sanitarnej - 369 m.

szerokość - nie dotyczy

średnica: sieć wodociągowa DN 110 mm

sieć kanalizacji sanitarnej DN 200 mm

d) liczbę kondygnacji: - nie dotyczy

e) inne dane niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej - nie dotyczy

5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Warunki gruntowo-wodne - jako proste - wskazują na możliwość wybudowania projektowanej sieci wodociągowej - kat. geotechniczna pierwsza.

6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH- nie dotyczy

7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH- nie dotyczy

8. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA

WIEŁORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, o których mowa w art. 1 konwencji o prawach osób niepełnosprawnych(..) w tym osoby starsze - nie dotyczy

9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM *

9.1. zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych :

- zapotrzebowanie na wodę (do celów socjalno-bytowych) – nie dotyczy
- ilość ścieków - nie dotyczy;
- odprowadzanie ścieków -- nie dotyczy
- wody opadowe – nie dotyczy

9.2. emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się

Nie nastąpi zwiększenie emisji gazów wprowadzanych do środowiska, zastosowane obecne rozwiązania są zgodne z normami CE i nie generują powstawania zanieczyszczeń gazowych, mających jakiegokolwiek wpływ na środowisko

9.3. rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów

9.3.1. Odpady komunalne (bytowe) łącznie z frakcjami gromadzonymi selektywnie -grupa 20 (wg klasyfikacji zawartej w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2014 r. w sprawie katalogu odpadów) dla całego przedsięwzięcia:

9.3.2. Odpady płynne - nie dotyczy.

9.3.3. Odpady stałe - nie dotyczy

9.4. właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się;

Projektowane uzbrojenie podziemne nie powoduje emisji hałasów i wibracji tym samym nie wpłyną na wzrost istniejących poziomów hałasu i wibracji.

9.5. wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Realizacja sieci wodociągowej nie będzie miała wpływu na drzewostan.

Inwestycja nie powoduje niekorzystnego oddziaływania na powierzchnię i glebę w rejonie swojej lokalizacji oraz nie stanowi zagrożenia dla wód podziemnych.

10. W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO DOTYCZĄCEGO BUDYNKU - ANALIZĘ TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO OKREŚLAJĄCĄ:

10.1. oszacowanie rocznego zaopatrzenia na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej - nie dotyczy

10.2. niezbędne nośniki energii - nie dotyczy

10.3. wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej: nie dotyczy.

10.4. obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w

energię -nie dotyczy

10.5.wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię - nie dotyczy

11. W STOSUNKU DO BUDYNKU - ANALIZĘ TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANIA - nie dotyczy

12. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

Armatura zaporowa

- Korpus i pokrywa wykonana z żeliwa sferoidalnego.
- Klin zasuwowy z nawulkanizowaną powłoką syntetyczną z atestem PZH, wyposażoną w łożyska ślizgowe.
- Wrzeciono ze stali nierdzewnej z walcowanym i polerowanym gwintem.
- Uszczelnienie główne wrzeciona na bazie uszczelki manszety lub równoważne.
- Śruby łączące pokrywę z korpusem wpuszczone i zabezpieczone masą zalewową.
- Nakrętka klina wykonana z metalu kolorowego z możliwością wymiany.
- Zabezpieczenie antykorozyjne zgodnie z zaleceniami znaku jakości RAL.

13. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, STOSOWNIE DO ZAKRESU PROJEKTU :

- informacje o powierzchni wewnętrznej, wysokości i liczbie kondygnacji – nie dotyczy
- charakterystykę zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb – charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych – nie dotyczy
- informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania – nie dotyczy
- informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń – nie dotyczy
- informacje o podziale na strefy pożarowe – nie dotyczy
- maksymalną gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia – nie dotyczy
- informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane – nie dotyczy
- informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem – nie dotyczy
- informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie – nie dotyczy
- informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania, Dziennik Ustaw – 4 – Poz. 1722 – nie dotyczy
- informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach
Na sieci wodociągowej DN 110 mm zaprojektowano 4 hydranty nadziemne przeciwpożarowe DN80. Projekt uzgodniono z rzeczoznawcą ds. ppoż.
informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne

Lokalizację hydrantów uzgodniono z rzeczoznawcą ds. ppoż. – uzgodnienie na PZT.

Opracował na podstawie Rozporządzenia. Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11.09.2020r (Dz.U. z 2020, poz.1609) z późn. zmianami z 29.06.2021r.

inż. Karol Kunicki