

Strona tytułowa projektu zagospodarowania terenu



RUROPROJEKT Jacek Obidziński
Ludwinowo Zegrzyńskie 57
05-140 Serock powiat Legionowski
NIP: 536-188-92-56
TEL: 790 239 772
e-mail: jobidzinski@ruroprojekt.pl

Inwestor:	PWiK w Piasecznie Sp. z o.o. ul. Żeromskiego 39 05-500 Piaseczno
Temat:	Projekt techniczny budowy sieci wodociągowej wraz z budową przyłączy wodociągowych Kategoria obiektu budowlanego XXVI
Adres:	Piaseczno ul. Zgody dz. ew. nr 1/1 i 17 obręb 0020 Piaseczno Jednostka ewidencyjna : 141804_4 Piaseczno-Miasto Identyfikator działek objętych opracowaniem: 141804_4.0020.1/1, 141804_4.0020.17,
<p><u>Projektant:</u> mgr inż. Jacek Obidziński nr upr. bud. MAZ/0594/PBS/17 specjalność: instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń</p> <p><u>Sprawdzający:</u> mgr inż. Wojciech Sekulak nr upr. bud. MAZ/0332/PWOS/14 specjalność: instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń</p>	
Ludwinowo Zegrzyńskie 22 czerwca 2023 r.	

ZAWARTOŚĆ

I. Projekt zagospodarowania terenu

- | | | |
|----|--|-----------|
| 1. | Strona tytułowa projektu zagospodarowania terenu | - str. 1 |
| 2. | Oświadczenie Projektanta i Sprawdzającego | - str. 3 |
| 3. | Opis projektu zagospodarowania terenu | - str. 4 |
| 4. | Uprawnienia Budowlane Projektanta | - str. 6 |
| 5. | Zaświadczenia z MOIIB Projektanta | - str. 10 |
| 6. | Cześć rysunkowa: | |
| | Rys 1.0 - Projekt zagospodarowania terenu | - str. 12 |

II. Projekt architektoniczno-budowlany

- | | | |
|----|--|-----------|
| 1. | Strona tytułowa projektu architektoniczno-budowlanego | - str. 1 |
| 2. | Oświadczenie Projektanta i Sprawdzającego | - str. 2 |
| 3. | Opis projektu architektoniczno-budowlanego | - str. 3 |
| 4. | Cześć rysunkowa: | |
| | Rys 2.0 - Profil projektowanej sieci wodociągowej | - str. 7 |
| | Rys 3.0 - Profil projektowanych przyłączy wodociągowych | - str. 8 |
| | Rys 4.0 - Schemat hydrantu podziemnego | - str. 9 |
| | Rys 5.0 - Mapa ewidencyjna z projektowaną siecią | - str. 10 |

III. Załączniki do projektu budowlanego

- | | | |
|---------------------|--|-----------|
| Zał. nr. 1. | Strona tytułowa części załączników | - str. 1 |
| Zał. nr. 2. | Informacja BiOZ | - str. 2 |
| Zał. nr. 3. | Warunki techniczne przebudowy infrastruktury wodociągowej | - str. 5 |
| Zał. nr. 4. | Protokół z uzgodnienia projektu na naradzie koordynacyjnej | - str. 8 |
| Zał. nr. 5. | Decyzja na lokalizację sieci w pasie drogowym | - str. 11 |
| Zał. nr. 6. | Wypis i wyrys z MPZP | - str. 14 |
| Zał. nr. 7. | Wypisy z rej. gruntów | - str. 17 |
| Zał. nr. 8. | Uzgodnienie z konserwatorem zabytków | - str. 19 |
| Zał. nr. 9. | Dokumentacja geologiczna | - str. 21 |
| Zał. nr. 10. | Uzgodnienie z zarządcą drogi | - str. 39 |

OŚWIADCZENIE

Projekt Zagospodarowania terenu dla inwestycji:

**Budowa sieci wodociągowej wraz z budową przyłączy
wodociągowych**

Piaseczno ul. Zgody

dz. ew. nr 1/1 i 17 obręb 0020 Piaseczno

Jednostka ewidencyjna : 141804_4 Piaseczno-Miasto

Identyfikator działek objętych opracowaniem:

**141804_4.0020.1/1, 141804_4.0020.17, został wykonany
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami
wiedzy technicznej.**

Niniejszy projekt spełnia aktualne wymagania przepisów Prawa Budowlanego oraz Polskich Norm.

Projektant:

mgr inż. Jacek Obidziński
nr upr. bud. MAZ/0594/PBS/17

Sprawdzający:

mgr inż. Wojciech Sekulak
nr upr. bud. MAZ/0332/PWOS/14

OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Przedmiot inwestycji

Niniejsze opracowanie projektowe obejmuje swym zakresem budowę sieci wodociągowej z rur PE Ø160 oraz przyłączy wodociągowych z rur PE Ø63 i Ø40. Inwestycja realizowana jest w ramach przebudowy istniejącej infrastruktury wodociągowej.

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Na działkach w obrębie których projektuje się sieć wodociągową występuje inna infrastruktura techniczna – kable elektroenergetyczne NN, kanalizacja sanitarna, sieć gazowa, kable telekomunikacyjne oraz istniejący wodociąg przeznaczony do wyłączenia z eksploatacji.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Projektuje się wykonanie sieci wodociągowej z rur PE 100 Ø160x14,6 SDR 11 oraz PE 100 Ø160x14,6 SDR 11 RC i przyłączy wodociągowych z rur PE 100 Ø63x5,8 SDR 11 i PE 100 Ø40x3,7 SDR 11. Projektuje się również 2 hydranty przeciwpożarowe DN80.

4. Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu.

Projektuje się wykonanie sieci wodociągowej z rur ciśnieniowych PE 100 Ø160x14,6 SDR 11 o całkowitej długości $L = 215,0$ m oraz 4 przepięcia istniejących przyłączy wodociągowych z rur PE 100 Ø63x5x8 SDR 11 o całkowitej długości $L = 4,5$ m i z rur PE 100 Ø40x3,7 SDR 11 o całkowitej długości $L = 11,5$ m. Projektuje się również 2 hydranty przeciwpożarowe DN80.

5. Informacja i dane o wpisie do rejestru zabytków i ochronie konserwatorskiej

Teren inwestycji leży w obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Piaseczno – inwestycja została uzgodniona z Mazowieckim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

6. Wpływ eksploatacji górniczej

Teren nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

7. Informacja o zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia

Projektowana sieć wodociągowa nie stanowi zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego i ich otoczenia.

8. Inne informacje dotyczące robót budowlanych:

8.1. Zagrożenia w czasie realizacji robót ziemnych

Głębokie wykopy w trakcie wykonywania sieci. W miejscach zbliżeń do urządzeń i uzbrojenia innych sieci prace wykonywać ręcznie z zachowaniem ostrożności. Wyznaczyć miejsca składowania rur, innych materiałów oraz sprzętu.

8.2. Zabezpieczenie pracowników na czas budowy:

Prace w terenie wykonywane do temperatury zewnętrznej -5°C . Pracowników należy zabezpieczyć w ubrania ochronne – robocze sezonowe, środki ochrony osobistej i medycznej (apteczkę). Przeprowadzić badania lekarskie wstępne i okresowe.

9. Zakres obszaru oddziaływania

Prace polegające na wykonaniu wodociągu nie będą oddziaływać na nieruchomości nie objęte opracowaniem. Wobec czego całkowity obszar oddziaływania inwestycji dotyczy działki ewidencyjnej **dz. ew. nr 1/1 i 17 obręb Piaseczno**. Wyznaczenia obszaru oddziaływania przedsięwzięcia dokonano w oparciu o art. 3 pkt. 23 Prawa Budowlanego, który stanowi, że przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu. Do przepisów odrębnych w rozumieniu art. 3 pkt 20 Prawa budowlanego należy zaliczyć przepisy rozporządzeń wykonawczych, a zatem przepisy techniczno-budowlane (warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie), ale także przepisy dotyczące m. innymi ochrony przeciwpożarowej, prawa wodnego, ochrony środowiska, zagospodarowania przestrzennego, jak i przepisy prawa miejscowego, które w myśl art. 87 ust. 2 Konstytucji RP są źródłem powszechnie obowiązującego prawa na obszarze działania organów, które je ustanowiły.

W szczególności obszar oddziaływania został określony na podstawie:

- §9 i 10 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. 2009 nr 124 poz. 1030),
- §26 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2020 poz. 1608),
- §42 i §43 Ustawy o drogach Publicznych z dnia 21 marca 1985 r. z (Dz.U. 2020 poz. 1608),
- §1 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (Dz.U. 2020 poz. 1378)

Strona tytułowa projektu architektoniczno-budowlanego

Inwestor:	PWiK w Piasecznie Sp. z o.o. ul. Żeromskiego 39 05-500 Piaseczno
Temat:	Budowa sieci wodociągowej wraz z budową przyłączy wodociągowych Kategoria obiektu budowlanego XXVI
Adres:	Piaseczno ul. Zgody dz. ew. nr 1/1 i 17 obręb 0020 Piaseczno Jednostka ewidencyjna : 141804_4 Piaseczno-Miasto Identyfikator działek objętych opracowaniem: 141804_4.0020.1/1, 141804_4.0020.17,
<p><u>Projektant:</u> mgr inż. Jacek Obidziński nr upr. bud. MAZ/0594/PBS/17 specjalność: instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń</p> <p><u>Sprawdzający:</u> mgr inż. Wojciech Sekulak nr upr. bud. MAZ/0332/PWOS/14 specjalność: instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń</p>	
Ludwinowo Zegrzyńskie 22 czerwca 2023 r.	

OŚWIADCZENIE

Projekt architektoniczno-budowlany dla inwestycji:

**Budowa sieci wodociągowej wraz z budową przyłączy
wodociągowych**

Piaseczno ul. Zgody

dz. ew. nr 1/1 i 17 obręb 0020 Piaseczno

Jednostka ewidencyjna : 141804_4 Piaseczno-Miasto

Identyfikator działek objętych opracowaniem:

141804_4.0020.1/1, 141804_4.0020.17

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz
zasadami wiedzy technicznej.

Niniejszy projekt spełnia aktualne wymagania przepisów Prawa Budowlanego oraz Polskich
Norm.

Projektant:

mgr inż. Jacek Obidziński
nr upr. bud. MAZ/0594/PBS/17

Sprawdzający:

mgr inż. Wojciech Sekulak
nr upr. bud. MAZ/0332/PWOS/14

OPIS PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

I. PODSTAWA OPRACOWANIA

1. Zlecenie od inwestora.
2. Warunki techniczne przebudowy infrastruktury wodociągowej
3. Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami.
4. Wytyczne i normy branżowe.
5. Wizja terenowa.
6. Decyzja na lokalizację sieci w pasie drogowym.
7. Uzgodnienie projektu na naradzie koordynacyjnej.

II. ZAKRES OPRACOWANIA

Projektuje się wykonanie sieci wodociągowej z rur ciśnieniowych PE 100 Ø160x14,6 SDR 11 o całkowitej długości $L = 215,0$ m oraz 4 przepięcia istniejących przyłączy wodociągowych z rur PE 100 Ø63x5x8 SDR 11 o całkowitej długości $L = 4,5$ m i z rur PE 100 Ø40x3,7 SDR 11 o całkowitej długości $L = 11,5$ m. Projektuje się również 2 hydranty przeciwpożarowe DN80.

III. STAN PRAWNY NIERUCHOMOŚCI

Działki na których projektuje się wodociąg to:

- dz. ew. nr 1/1 i 17 obręb Piaseczno – działki drogowe – własność gminy Piaseczno – zgoda w formie decyzji.

IV. OPIS SIECI WODOCIĄGOWEJ I PRZYŁĄCZY

a) Trasowanie i lokalizacja sieci i przyłączy

Sieć jest zlokalizowana na działce drogi gminnej. Nad siecią (w odległości ok. 40 cm) należy ułożyć taśmę znacznikową koloru niebieskiego z wkładką metalową. Rury łączyć za pomocą zgrzewania doczołowego lub elektrooporowego. Stosować się do zaleceń zawartych w protokole z narady koordynacyjnej.

Montaż rur wykonywać ściśle według „Wytycznych montażu” producenta. Montaż przewodów należy prowadzić przy temperaturze otoczenia od 0°C do 30°C. W przypadku konieczności wykonywania prac przy niższych temperaturach, należy uzyskać od dostawcy rur szczegółową instrukcję.

Wykopy dla ułożenia rurociągów należy wykonać jako wąsko przestrzenne, o ścianach pionowych, obudowane, z zastosowaniem rozpór. Szerokość wykopów $B \geq 0,90$ m.

Niezależnie od zastosowanej techniki robót ziemnych, dolny fragment wykopu musi zostać wykonany w sposób nie naruszający struktury gruntu rodzimego. Na dnie wykopu należy utworzyć warstwę wyrównawczą o grubości 10cm, z materiału sypkiego. Rurę należy ułożyć w taki sposób, aby min. $\frac{1}{4}$ obwodu rury ściśle dolegała do podłoża.

Rury należy układać na warstwie podsypki; nie wolno dla ułatwienia montażu kłaść rury na kamieniach lub ceglach.

Przed zasypaniem wykopu należy dokonać inwentaryzacji powykonawczej przez uprawnionego geodetę.

Niezależnie od zastosowanej techniki robót ziemnych - maszynowa, ręczna, mieszana - dolny fragment wykopu musi być wykonany w sposób nie naruszający struktury gruntu naturalnego. Roboty ziemne wykonywane przy użyciu sprzętu mechanicznego, należy zakończyć zanim osiągnięta zostanie projektowana rzędna dna wykopu. Pozostałą część robót ziemnych ok. 0,5 m. do osiągnięcia projektowanej rzędnej dna wykopu należy prowadzić ręcznie.

Próby ciśnieniowe przewodów wodociągowych należy wykonać zgodnie z normami: PN-B-10725:1997, PN-EN 805:2002, PN-EN 805:2002/Ap1:2006

Po pozytywnej próbie ciśnieniowej i zasypaniu wykopów należy wykonać dezynfekcję przewodów wodociągowych roztworem podchlorynu sodu (250 mg/l). Po 48h należy przeprowadzić intensywne płukanie przewodów z prędkością nie mniejszą niż 1m/s, tak, aby woda spełniała wymagania rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 13 listopada 2013r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. z 2015, poz. 1989).

Przejścia poprzeczne pod jezdnią wykonać metodą bezwykopową. Pracę w pasie drogowym prowadzić zgodnie z zaleceniami zarządcy drogi.

b) Materiał i średnica sieci i przyłączy

Sieć wodociągową należy wykonać z rur PE 100 Ø160x14,6 SDR 11 oraz PE 100 Ø160x14,6 SDR 11 RC przy wykonywaniu prac metodą bezwykopową. Przyłączy wykonać z rur PE 100 Ø63x5,8 SDR 11 i PE 100 Ø40x3,7 SDR 11..

c) Włączenie projektowanego wodociągu i przyłączy do sieci.

Wodociąg należy połączyć z istniejącą siecią wodociągową z żeliwa szarego DN200 w ul. Młynarskiej za pomocą za pomocą Trójnika kołnierzowego DN200/150/200 wraz z pełnym węzłem zasuw oraz z istniejącą siecią wodociągową PE Ø160 w ulicy Chyliczkowskiej (odejście z istniejącej komory pomiarowej) za pomocą kołnierza DN150 dla rur PE Ø160 . Włączeń dokonać pod nadzorem służb eksploatatora sieci wodociągowej.

Przyłącza należy włączyć do proj. wodociągu za pomocą obejmy z odejściem kołnierzowym oraz zasuw kołnierzowej DN40.

d) Zasuwy na wodociągu i przyłączach

Na wodociągu projektuje się 1 zasuwę kołnierzową DN150 i 2 zasuwy kołnierzowe DN200. Zasuwy należy zaopatrzyć w obudowę stałą z wrzecionem z pełnego pręta ze wskaźnikiem otwarcia w skrzynce żeliwnej z pokrywą żeliwną o wymiarach zgodnie z DIN 4056, o średnicy pokrywy min. 150 mm i wysokości min. 270 mm. Dla skrzynek zasuw liniowych stosować pokrywę koloru niebieskiego. Tabliczkę znacznikową w wykonaniu z tworzywa z wciskanymi cyframi dla zasuw należy umieścić w widocznym miejscu.

Na projektowanych przyłączach należy wykonać zasuwy z żeliwa sferoidalnego kołnierzowe DN 40 i DN 50 z miękkim uszczelnieniem klina na ciśnienie nominalne 1,0 MPa. Zasuwę zlokalizować bezpośrednio przy włączeniu do sieci wodociągowej.

Zasuwę należy zaopatrzyć w obudowę stałą z wrzecionem z pełnego pręta ze wskaźnikiem otwarcia umieszczoną w skrzynce żeliwnej z pokrywą żeliwną o wymiarach zgodnie z DIN 4056, o średnicy pokrywy min. 150 mm i wysokości min. 270 mm. Obudowę (skrzynkę) zasuw należy obudować płytą zbroijną z betonu B-15 o powierzchni min 0,8 m² i grubości min. 15 cm, z zastosowaniem zbrojenia Ø 10mm.

Zasuwę oznaczyć za pomocą tabliczki znacznikowej w wykonaniu z tworzywa z wciskanymi cyframi w widocznym miejscu np. na ogrodzeniu.

e) Geotechniczne warunki posadowienia obiektów budowlanych

Projektowane obiekty budowlane należą do drugiej kategorii geotechnicznej (zgodnie z Dz. U. z dn. 27.04.2012 Nr poz. 463 §4 ust.3 pkt 2) podpkt. c) – układanie rurociągów w prostych warunkach gruntowych.

Warunki gruntowe na terenach objętych niniejszą inwestycją określone są w dokumentacji geologicznej stanowiącej załącznik do niemniejszego opracowania.

f) Wyłączenie z eksploatacji istniejącej sieci

Istniejącą sieć wodociągową po wybudowaniu i nawodnieniu nowej sieci oraz przepięciu wszystkich przyłączy należy wyłączyć z eksploatacji poprzez zaślepienie i wypełnienie mieszaniną cementową. Wyłączone z eksploatacji odcinki sieci należy oznaczyć na mapie geodezyjnej jako nieczynne.

g) Hydranty na wodociągu

Hydranty należy wykonać w wersji podziemnej DN80 z podwójnym zamknięciem w postaci kuli. Hydranty należy wyposażyć w kolumnę ze stali nierdzewnej. Przed hydrantem należy wykonać zasuwę DN80. Hydrant należy wyposażyć w skrzynkę żeliwną i pokrywę żeliwną. Pokrywa hydrantu oraz zasuwy przed hydrantem powinna mieć kolor niebieski.

Ponadto hydranty powinny spełniać poniższe wymagania:

- przyłączy kołnierzowe zgodnie z PN-EN 1092-2,
- zabezpieczenie antykorozyjne wewnątrz i zewnątrz farbą epoksydową o grubości powłoki 250-500 µm,
- nakrętka trzpienia mosiężna z gwintem trapezowym,
- zamknięcie hydrantu realizowane przez tłok współpracujący z tuleją prowadzącą. Dodatkowe zamknięcie stanowi kula gumowa umieszczona w korpusie kulowym,
- tłok hydrantu nawulkanizowany gumą EPDM o twardości 70°Sh,
- odwodnienie powinno nastąpić z chwilą całkowitego zamknięcia hydrantu,
- na odwodnieniu hydrantu zastosować osłonę.
- przy ciśnieniu 0,2 MPa wydajność hydrantów powinna wynosić minimum dla DN100 – 15 dm³ /s,
- korpus górny i kulowy oraz komora zaworowa wykonane z żeliwa sferoidalnego gat. min EN-GJS-400-15, kolumna żeliwna, trzpień ze stali nierdzewnej, rura trzpieniowa stalowa ocynkowana.

V. ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW**Sieć Wodociągowa**

LP.	NAZWA MATERIAŁU	JEDN.	ILOŚĆ
1	Rura PE 100 SDR 11		
	Ø160x14,6	m	204,0
	Ø160x14,6 RC	m	11,0
2	Trójnik kołnierzowy żeliwny		
	DN200/150/150	szt.	1
	DN100/80/100	szt.	2
3	Tuleja kołnierzowa DN150 dla rur PEØ160	szt.	6
4	Złącze rurowo-kołnierzowe RK DN200	szt.	2
5	Kolano doczołowe PE100		
	Ø160 90°	szt.	2
	Ø160 45°	szt.	4
6	Zasuwa kołnierzowa do wody z trzpieniem teleskopowym, obudową i skrzynką żeliwną		
	DN200	szt.	2
	DN150	szt.	1
	DN80	szt.	2
7	Hydrant podziemny z podwójnym zamknięciem DN 80 + kolano kołnierzowe stopowe DN80 + blok oporowy + obudowa+ skrzynka żeliwna+ kształtka żeliwna dwukołnierzowa DN80 L=1000mm	szt.	2
8	Taśma z wkładką metalową lokalizacyjną	m	204,0
9	Rura osłonowa dwudzielna typu „arot” dn110 L=1.5 m	szt.	3

Przyłącza Wodociągowe

LP.	NAZWA MATERIAŁU	JEDN.	ILOŚĆ
1	Rura PE 100 SDR 11 RC		
	Ø63x5,8	m	4,5
	Ø40x3,7	m	11,5
2	Opaska do nawiercania z odejściem kołnierzowym Ø160/50	szt.	1
3	Opaska do nawiercania z odejściem kołnierzowym Ø160/40	szt.	3
4	Taśma z wkładką metalową lokalizacyjną	m	4,0
5	Zasuwa kołnierzowa do wody z trzpieniem teleskopowym, obudową i skrzynką żeliwną DN 50	szt.	1
6	Zasuwa kołnierzowa do wody z trzpieniem teleskopowym, obudową i skrzynką żeliwną DN 40	szt.	3
7	Mufa elektrooporowa PEØ40	szt.	3
8	Mufa elektrooporowa PEØ63	szt.	1
9	Tuleja kołnierzowa DN40/PEØ40	szt.	3
10	Tuleja kołnierzowa DN50/PEØ63	szt.	1

Uwaga: Wszystkie połączenia skręcane wykonywać za pomocą śrub ze stali nierdzewnej.

Strona tytułowa
OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE

Inwestor:	PWiK w Piasecznie Sp. z o.o. ul. Żeromskiego 39 05-500 Piaseczno
Temat:	Budowa sieci wodociągowej wraz z budową przyłączy wodociągowych Kategoria obiektu budowlanego XXVI
Adres:	Piaseczno ul. Zgody dz. ew. nr 1/1 i 17 obręb 0020 Piaseczno Jednostka ewidencyjna : 141804_4 Piaseczno-Miasto Identyfikator działek objętych opracowaniem: 141804_4.0020.1/1, 141804_4.0020.17,
<p><u>Projektant:</u> mgr inż. Jacek Obidziński nr upr. bud. MAZ/0594/PBS/17 specjalność: instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń</p> <p><u>Sprawdzający:</u> mgr inż. Wojciech Sekulak nr upr. bud. MAZ/0332/PWOS/14 specjalność: instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń</p>	
Ludwinowo Zegrzyńskie 22 czerwca 2023 r.	

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY
ZDROWIA

B i O Z

/Dz. U. z 2003, nr 120 poz. 1126/

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

**Projekt budowlany budowy sieci wodociągowej wraz z budową przyłączy
wodociągowych**

Piaseczno ul. Zgody

dz. ew. nr 1/1 i 17 obręb 0020 Piaseczno

Jednostka ewidencyjna : 141804_4 Piaseczno-Miasto

**Identyfikator działek objętych opracowaniem: 141804_4.0020.1/1,
141804_4.0020.17,**

Inwestor:

PWiK w Piasecznie Sp. z o.o.

ul. Żeromskiego 39

05-500 Piaseczno

Projektant:

mgr inż. Jacek Obidziński

nr upr. bud. MAZ/0594/PBS/17

adres: Ludwinowo Zegrzyńskie 57; 05-140 Serock

Ludwinowo Zegrzyńskie, 22 czerwca 2023 r.

1. § 2 pkt. 3 ust. 1 w/w Rozporządzenia – „zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów”

Niniejsze opracowanie projektowe obejmuje swym zakresem budowę sieci wodociągowej z rur PE Ø160 oraz przyłączy wodociągowych z rur PE Ø63 i PE Ø40. Inwestycja realizowana jest w ramach przebudowy istniejącej infrastruktury wodociągowej.

- I. wytyczenie trasy przewodów w oparciu o protokół z narady koordynacyjnej;
- II. wykonanie prac ziemnych;
- III. wykonanie montażu sieci wodociągowej
- IV. próba ciśnieniowa przewodów wodociągowych,
- V. włączenie projektowanego wodociągu do istniejącej sieci wodociągowej.
- VI. odbiór i zasypanie wykopu oraz inwentaryzacja powykonawcza sieci.

2. § 2 pkt. 3 ust. 2 w/w Rozporządzenia – „wykaz istniejących obiektów budowlanych”

Na działkach w obrębie których projektuje się sieć wodociągową występuje inna infrastruktura techniczna – kable elektroenergetyczne NN, kanalizacja sanitarna, sieć gazowa, kable telekomunikacyjne oraz istniejący wodociąg przeznaczony do wyłączenia z eksploatacji.

3. § 2 pkt. 3 ust. 3 w/w Rozporządzenia – „wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi”

Przewody wodociągowe są tak zaprojektowane i usytuowane, aby w jak najmniejszym stopniu oddziaływały na otoczenie. Inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko.

4. § 2 pkt. 3 ust. 4 w/w Rozporządzenia – „wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożenia oraz miejsce i czas ich wystąpienia”

- wykonanie wykopów pod przewody wodociągowe - zagrożenie przysypania ziemią.
- wykopy skarpować w zależności od spójności napotkanego gruntu. Prace ziemne wykonywać mechanicznie lub ręcznie

5. § 2 pkt. 3 ust. 5 w/w Rozporządzenia – „wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych”

- szkolenie pracowników w zakresie bhp i ppoż. dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych przeprowadza się jako:
 - szkolenie wstępne (przechodzą wszyscy nowo zatrudnieni pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy).
 - szkolenia okresowe (dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 lata, a na stanowiskach pracy, na których występuje szczególne zagrożenia dla zdrowia lub życia oraz zagrożenie wypadkowe nie rzadziej niż raz w roku).

Szkolenia te przeprowadzane powinny być z uwzględnieniem specjalności zatrudnionych i specyfiki wykonywanych prac na terenie budowy, tj. w zakresie budowy sieci i przyłączy wod-kan.

Powinny zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy na budowie, sposobami ochrony przed zagrożeniami oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku.

Pracownicy przed przystąpieniem do pracy powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym na danym stanowisku.

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania aktualne instrukcje bhp.

W/w instrukcje powinny określać czynności do wykonania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych, stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników.

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji oraz potrzebnych umiejętności a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad bhp. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy oraz mistrz budowlany stosownie do zakresu obowiązków.

6. § 2 pkt. 3 ust. 6 w/w Rozporządzenia – „wskazanie środków zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń”

- Prace instalacyjne związane z wykonaniem sieci wodociągowej winny być przeprowadzone i nadzorowane przez osoby posiadające uprawnienia budowlane.
- W trakcie w/w prac, niedopuszczalne jest używanie otwartego ognia jak również palenie papierosów, włączanie instalacji elektrycznych lub różnego rodzaju palenisk.
- Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej.
- Wykonawca zapewni i będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy wymagany przez odpowiednie przepisy, na terenie budowy i w pojazdach.
- Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.
- Pracowników należy zabezpieczyć w ubrania ochronne – robocze letnie lub zimowe (w zależności od pory wykonywania prac), środki ochrony osobistej i medycznej (apteczkę).
- Prace ziemne w terenie wykonywać do temperatury zewnętrznej -5°C, a prace montażowe do temperatury 0°C.

Przewidywany czas robót montażowych na placu budowy około 15 dni. Przewiduje się realizację przez nie więcej niż 10 pracowników jednocześnie. Ponadto nie będą wykonywane roboty budowlane, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstawania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

W związku z powyższym plan BiOZ nie jest wymagany wg Art. 21a z dnia 7 lipca 1994 r - Prawo Budowlane (z późniejszymi zmianami).



Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. MAZ/7131/ 746 /17 /S

Warszawa, dnia 28 grudnia 2017 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn.: Dz.U. z 2016 r. poz. 1725) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 2, 3 i 4c pkt 1, art. 13 ust. 1 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332) oraz § 10 i 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2014 r. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan mgr inż. Jacek Piotr Obidziński
ur. dnia 24 czerwca 1991 roku w m. Nowy Dwór Mazowiecki
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny MAZ/0594/PBS/17
do projektowania
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń

UZASADNIENIE:

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 t.j.):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.

mgr inż. Krzysztof Latoszek

mgr inż. Teresa Mosak – Rurka

.....
.....
.....



Uprawnienia budowlane nadane

Panu mgr inż. Jackowi Piotrowi Obidzińskiemu
ur. dnia 24 czerwca 1991 roku w m. Nowy Dwór Mazowiecki

numer ewidencyjny MAZ/0594/PBS/17
do projektowania
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń

upoważniają do :

- I. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:
- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne;
- II. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.

mgr inż. Krzysztof Latoszek

mgr inż. Teresa Mosak – Rurka



Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Okręgowa Rada Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt MAZ/7131-7132/ 560 /14 /S

Warszawa, dnia 30 grudnia 2014 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn.: Dz.U. z 2013 r. poz. 932 z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5, ust. 2, 3 i 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz § 10 i 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2012 r. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nadaje:

Panu mgr inż. Wojciechowi Sekulak
ur. dnia 20 lipca 1985 roku w m. Węgorzewo

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny MAZ/0332/PWOS/14
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Niniejsze uprawnienia budowlane stanowią podstawę:

- I. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:
 - 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - 2) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
 - 3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów,
 - 4) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
 - 5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne;
- II. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu.

UZASADNIENIE:

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

POUCZENIE:

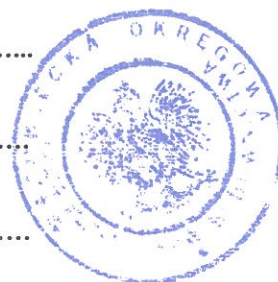
Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający:

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.

mgr inż. Krzysztof Latoszek

mgr inż. Krzysztof Booss



Otrzymują:

1. Pan Wojciech Sekulak
ul. Podleśna 5 m. 8
11-610 Pozezdrze
2. Okręgowa Rada Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-AR4-MIC-QYX *

Pan JACEK PIOTR OBIDZIŃSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/0035/18
adres zamieszkania LUDWINOWO ZEGRZYŃSKIE 57, 05-140 SEROCK
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-02-01 do 2024-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-01-05 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-EKB-QWE-LFW *

Pan WOJCIECH SEKULAK o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/0188/15

adres zamieszkania ul. PODLEŚNA 5 / 8, 11-610 POZEZDRZE

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-03-01 do 2024-02-29.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-02-15 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Piaseczno, dn. 13.01 2023 r.

Inwestor:

PWiK w Piasecznie Sp. z o.o.

ul. Żeromskiego 39

05-500 Piaseczno

WARUNKI TECHNICZNE

przebudowy infrastruktury wodociągowej nr 058/W/23/SP

Na podstawie Regulaminu Dostarczania Wody i Odprowadzania Ścieków w Gminie Piaseczno (Uchwała nr 645/XXV/2012 Rady Miejskiej z dnia 26.09.2012 r.) Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o. określa poniżej warunki dotyczące **przebudowy sieci wodociągowej w ul. Zgody na odc. Chyliczkowska – Młynarska w Piasecznie.**

1. Należy zaprojektować sieć wodociągową rozdzielczą z rur ciśnieniowych PE100 SDR11 o średnicy minimum $\varnothing 160$ mm w ulicy Zgody na odc. Chyliczkowska - Młynarska w Piasecznie.
 2. Istniejące odgałęzienia do działek należy włączyć do projektowanych wodociągów rozdzielczych.
 3. Istniejące odgałęzienia od istniejącej przewodów wodociągowych, należy zlikwidować i zaślepić. Unieczynnione odcinki przewodów wodociągowych wypełnić, należy mieszaniną cementową.
 4. Połączenia z istniejącą i projektowaną siecią wodociągowa należy projektować z pełnym węzłem zasuwnym.
 5. Projektowaną sieć wodociągową połączyć z siecią wodociągową rozdzielczą DN200 (żeliwo szare) w ul. Młynarskiej oraz siecią wodociągową $\varnothing 160$ mm PE SDR 11 przy istniejącej komorze pomiarowej w ul. Chyliczkowskiej.
 6. Dla zasuw liniowych i hydrantów stosować duże skrzynki wodociągowe (korpus – żeliwo, pokrywa – żeliwo kolor niebieskim). Na zasuwach domowych na przyłączach wodociągowych stosować skrzynki wodociągowe duże (korpus i pokrywa żeliwne)
 7. Armaturę żeliwną należy łączyć za pomocą połączyć śrubowych (śruby, podkładki i nakrętki wykonane ze stali nierdzewnej)
 8. Hydranty na sieci wodociągowej rozdzielczej, należy lokalizować co 100-120 m w pasie drogowym poza pasem jezdnym.
 9. Na projektowanej sieci wodociągowej zastosować hydranty nadziemne, jedynie w ciągach pieszych lub jezdnych - podziemne. Hydranty przeciwpożarowe projektować jako hydranty z kolumną ze stali nierdzewnej, podwójnym odcięciem oraz luźnym kołnierzem montażowym lub ruchomą głowicą hydrantu.
 10. Przedłużacze trzpienia do zasuw klinowych zabudowanych w gruncie należy zaprojektować jako obudowy stałe ze wskaźnikiem otwarcia, wykonane z pełnego stalowego pręta.
 11. Zasuw kołnierzowe klinowe należy zaprojektować w zabudowie długiej, z trzpieniem ze stali nierdzewnej, korpusem z żeliwa sferoidalnego min. GGG-50, klinem z mosiądzu oraz potrójnym uszczelnieniem trzpienia.
 12. Pozostałą nieczynną armaturę wodociągową w postaci zasuw, skrzynek wodociągowych, hydrantowych oraz hydrantów nadziemnych należy trwale zlikwidować.
- II. Wymagania ogólne**
1. Projekt budowlany i wykonawczy należy przygotować zgodnie z „Wytocznymi do projektowania, budowy oraz odbioru sieci wodociągowych, kanalizacyjnych oraz przyłączy wykonywanych na terenie działania Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.” Projekt złożyć do uzgodnienia do PWiK w Piasecznie Sp. z o.o. Jeden egzemplarz uzgodnionego projektu pozostanie w PWiK w Piasecznie Sp. z o.o.

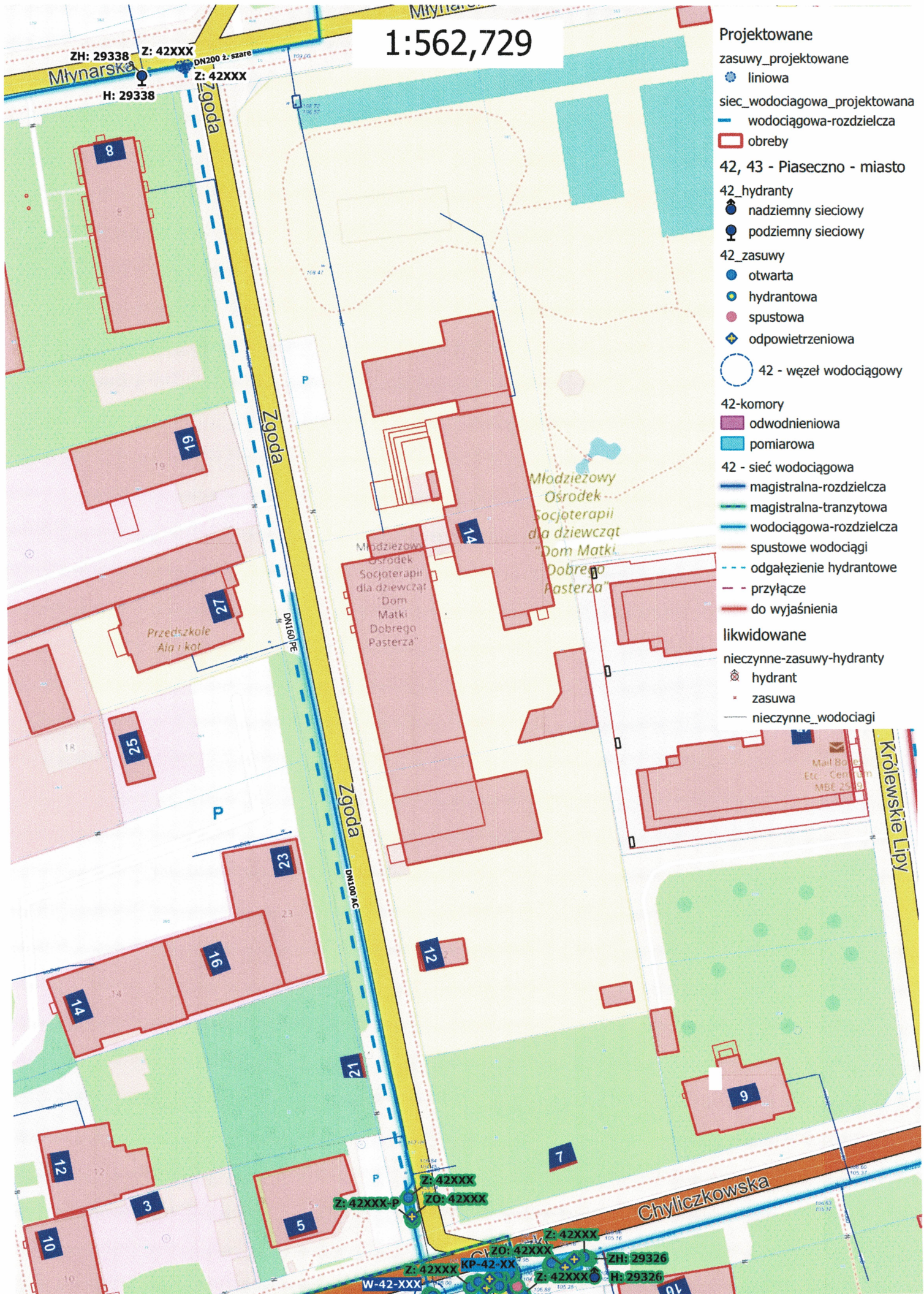


2. Projektowanie i wykonawstwo w oparciu o obowiązujące PN - EN.
3. Projekty budowlane i wykonawcze w zakresie: budowy/przebudowy miejskich urządzeń i sieci wod. - kan. podlegają uzgodnieniu z właścicielem sieci.
4. O planowanym rozpoczęciu robót należy poinformować PWIK w Piasecznie Sp. z o.o., co najmniej 7 dni wcześniej.
5. Wszelkie prace związane z modernizacją istniejących sieci nie mogą powodować przerw w świadczeniu usług polegających na odbiorze ścieków i dostawie wody.
6. Ważność warunków 5 lat.

Przedsiębiorstwo Wodociągów
i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.
ul. Żeromskiego 39, 05-500 Piaseczno
NIP: 1231171794; REGON: 141618601
(1W)

Kierownik Sieci Wodociągowej
PWIK w Piasecznie Sp. z o.o.
mgr inż. Sebastian Podgórzak

1:562,729



MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA
do celów projektowych

woj. mazowieckie, powiat piaseczyński, jednostka ewidencyjna: 141804_4 miasto Piaseczno,
obręb 0019, 0020, działki ewid. wg zakresu
Układ współrzędnych: PL-2000/21, PL-EVRF2007-NH
Nr ew. zgł.: GEK.6640.1714.2023

skala 1:500

sekcja z.m.m.: 7.170.21.17.1.3; 3.1

Mapę opracowaną w zakresie kolorem zielonym zaktualizowano pod względem
sytuacyjno - wysokościowym i urządzeń podziemnych na miesiąc marzec 2023 r.

Uwaga:

Na terenie przedstawionym na niniejszej mapie może występować dodatkowe
uzbrojenie podziemne nie posiadające dokumentacji w instytucjach branżowych
i nie dające się wykryć aparaturą.

Mapa niniejsza może służyć do opracowania projektu technicznego i uzgodnienia
na Naradzie Koordynacyjnej.

Treść niniejszej mapy w zakresie granic działek ewidencyjnych jest zgodna z treścią
mapy ewidencyjnej.

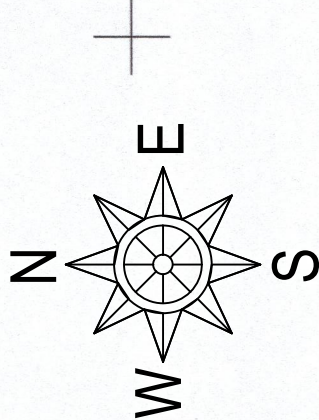
GEOPLAN

ZAKŁAD USŁUG GEODEZYJNYCH
I PROJEKTOWYCH PIOTR KORCZAK
ul. Włodarzewska 51F/10 02-384 Warszawa
TEL. +48 608461170 www.geoplan.co
Regon: 672017030 NIP: 9481087662

14.04.2023 r.

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Piotr Korczak
upr. nr 18615

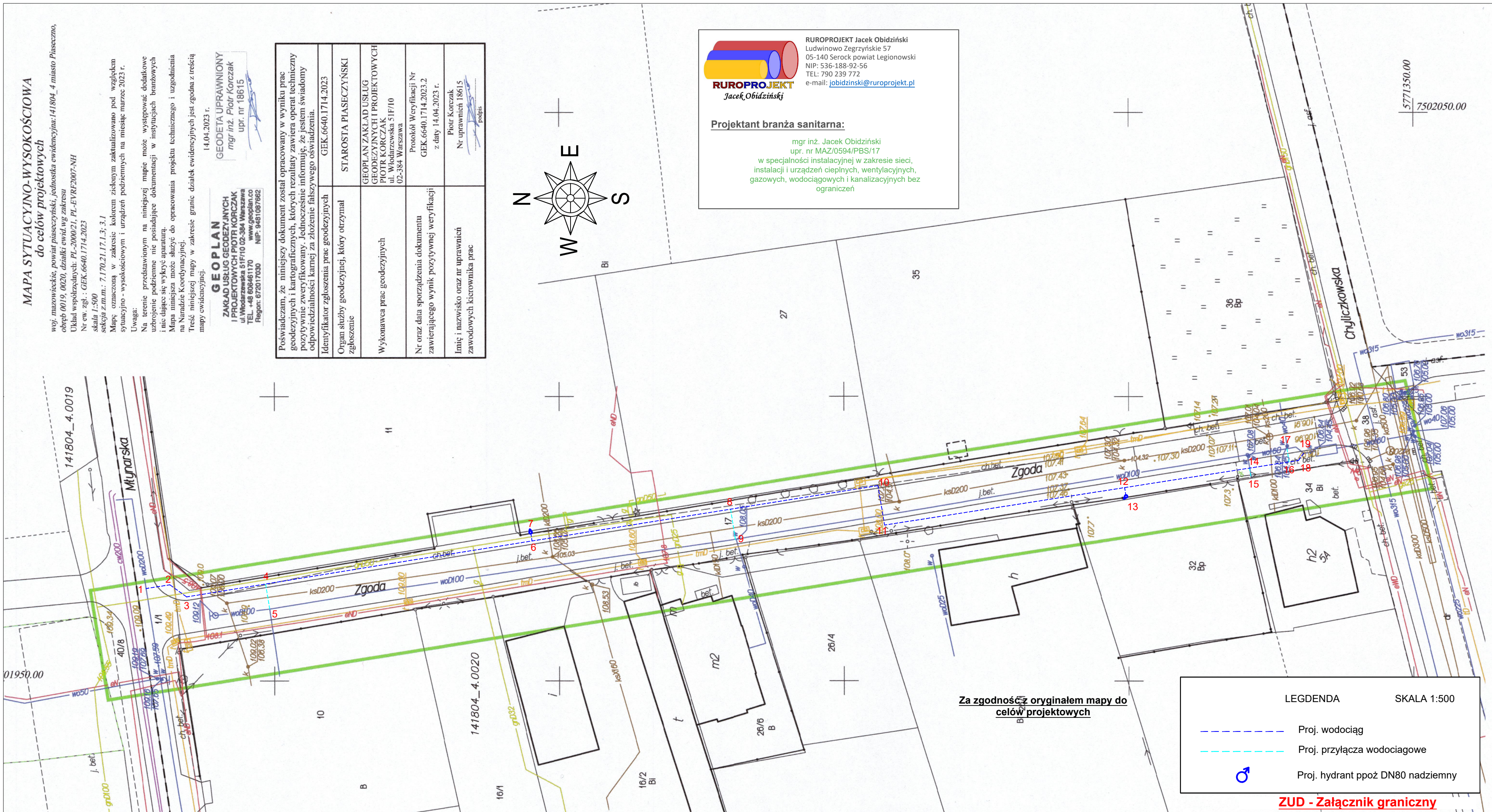
Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karniej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GEK.6640.1714.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA PIASECZYŃSKI
Wykonawca prac geodezyjnych	GEOPLAN ZAKŁAD USŁUG GEODEZYJNYCH I PROJEKTOWYCH PIOTR KORCZAK ul. Włodarzewska 51F/10 02-384 Warszawa
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji Nr GEK.6640.1714.2023.2 z daty 14.04.2023 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Piotr Korczak Nr uprawnień 18615 podpis



RUROPROJEKT Jacek Obidziński
Ludwinowo Zegrzyńskie 57
05-140 Serock powiat Legionowski
NIP: 536-188-92-56
TEL: 790 239 772
e-mail: jobidzinski@uroprojekt.pl

Projektant branża sanitarna:

mgr inż. Jacek Obidziński
upr. nr MAZ/0594/PBS/17
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych bez
ograniczeń



Za zgodność z oryginałem mapy do
celów projektowych

LEGDENDA

SKALA 1:500

Proj. wodociąg

Proj. przyłącza wodociagowe

Proj. hydrant ppoż DN80 nadziemny

ZUD - Załącznik graniczny



PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ NR GEK.6630.121.2023

w sprawie sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu przeprowadzonej
za pomocą środków komunikacji elektronicznej w Starostwie Powiatowym w Piasecznie

Przedmiot narady koordynacyjnej

sieci uzbrojenia terenu, niebędące przyłączami **wodociągowa**
przyłącza (na podst. art.28b, ust. 7 ustawy PGiK) **wodociągowe**

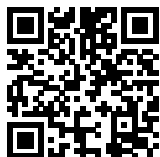
Lokalizacja obiektu	Piaseczno ul. Zgoda, Młynarska
Wnioskodawca	Jacek Obidziński reprezentujący(a) podmiot RUROPROJEKT Jacek Obidziński , NIP: 5361889256 Ludwinowo Zegrzyńskie 57, 05-140 Ludwinowo Zegrzyńskie
Inwestor	PWiK w Piasecznie Sp. z o.o. ul. Żeromskiego 39 05-500 Piaseczno
Projektant	Jacek Obidziński numer uprawnień: MAZ/0594/PBS/17
Data wpływu wniosku	21 kwietnia 2023 r.
Data rozpoczęcia narady	4 maja 2023 r.
Data zakończenia narady	11 maja 2023 r.
Przewodnicząca narady koordynacyjnej	Monika Jaroszewska Geodeta Powiatowy

Lista uczestników narady koordynacyjnej

1	<u>Oznaczenie podmiotu:</u> Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno <u>Stanowisko/uwagi:</u> Nie wyrażono stanowiska	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
2	<u>Oznaczenie podmiotu:</u> ORANGE POLSKA S. A. <u>Stanowisko/uwagi:</u> Nie wyrażono stanowiska	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
3	<u>Oznaczenie podmiotu:</u> Przedsiębiorstwo Ciepłowniczo Usługowe Piaseczno Sp. z o. o. <u>Stanowisko/uwagi:</u> Nie wyrażono stanowiska	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
4	<u>Oznaczenie podmiotu:</u> Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o. o. <u>Stanowisko/uwagi:</u> Nie wyrażono stanowiska	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
5	<u>Oznaczenie podmiotu:</u> Netia S.A. <u>Stanowisko/uwagi:</u> Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: W miejscach zbliżeń i skrzyżowań prace ziemne wykonywać ręcznie z zachowaniem ostrożności pod nadzorem Netii.	Imię i nazwisko przedstawiciela Paweł Rutkowski Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
6	<u>Oznaczenie podmiotu:</u> PGE Dystrybucja S. A. Oddział Warszawa Rejon Energetyczny Jeziorna	Imię i nazwisko przedstawiciela Wojciech Noga

	<p><i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: Na skrzyżowaniach i zbliżeniach z kablowymi liniami energetycznymi i komunalnymi prace wykonywać ręcznie, zastosować rury osłonowe dwudzielne. Zachować wymagane odległości od podziemnych elementów słupów linii (ustój). O terminie rozpoczęcia prac ziemnych powiadomić Inspektora Nadzoru i Centrum Dyspozytorskie Rejonu Energetycznego Jeziorna tel. 22 701-32-00 lub 22 701-32-22. Prace wykonywać pod nadzorem uprawnionego pracownika Rejonu</p>	<p><i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i></p>
7	<p><i>Oznaczenie podmiotu:</i> Polska Spółka Gazownictwa sp. z o. o.</p>	<p><i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> Jerzy Kłósek</p>
	<p><i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: W miejscach skrzyżowań lub zbliżeń z istniejącą siecią gazową prace ziemne wykonać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności pod nadzorem przedstawiciela Gazowni w Piasecznie tel. 22 6673964 lub 22 6673223 - sieć gazową zabezpieczyć zgodnie z Dz. U. poz. 640 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z 2013 r. O terminie rozpoczęcia prac należy powiadomić pisemnie Gazownię w Piasecznie ul. Stołeczna 4 05-500 Piaseczno z minimum tygodniowym wyprzedzeniem w celu ustalenia warunków nadzoru.</p>	<p><i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i></p>
8	<p><i>Oznaczenie podmiotu:</i> Regionalne Centrum Informatyki Warszawa</p>	<p><i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> Krzysztof Rojek</p>
	<p><i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany</p>	<p><i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i></p>
9	<p><i>Oznaczenie podmiotu:</i> Starosta Piaseczyński</p>	<p><i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> Monika Jaroszevska</p>
	<p><i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany</p>	<p><i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i></p>

W naradzie uczestniczył(a) z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej przedstawiciel(ka) wnioskodawcy **Jacek Obidziński**.



Zeskanuj kod QR,
aby zlokalizować
wniosek na mapie

Z up. Starosty
Monika Jaroszevska
Geodeta Powiatowy

Dokument elektroniczny wygenerowany automatycznie dnia 11 maja 2023 roku z systemu informatycznego iGeoMap/ePODGiK, podpisany kwalifikowaną pieczęcią elektroniczną organu.

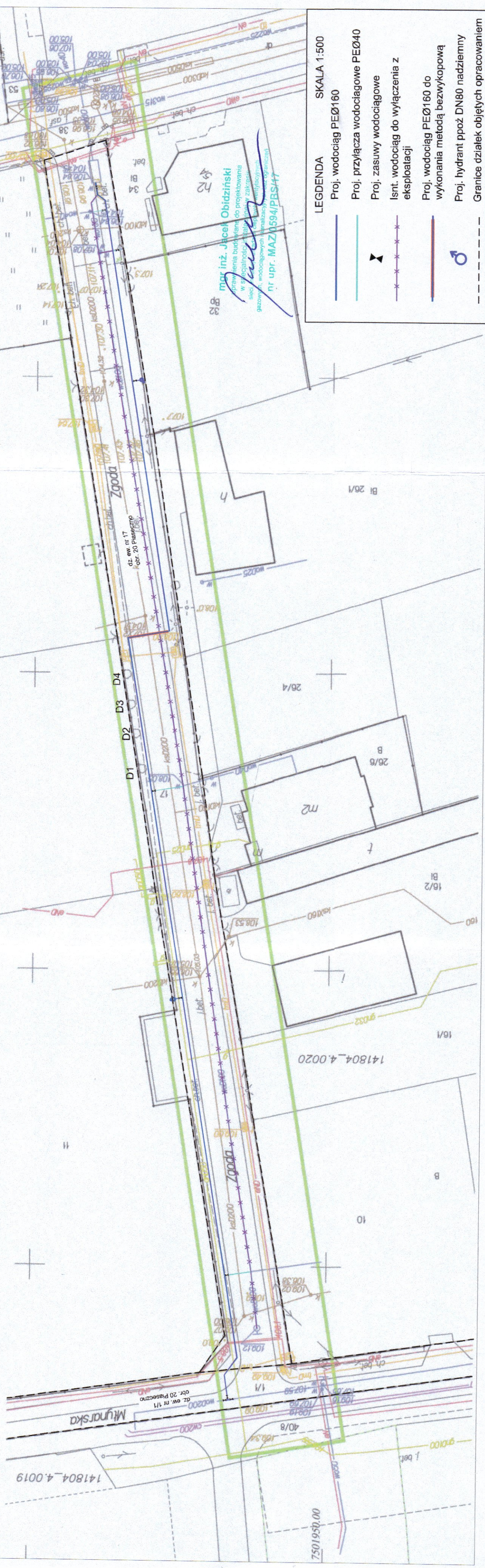
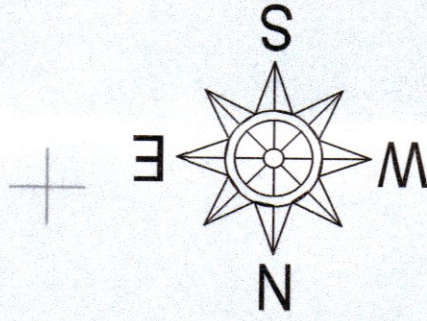
Weryfikacji dokumentu można dokonać na stronie <https://weryfikacjaprotokoluzud.epodgik.pl>.

MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA

do celów projektowych

wol. mazowieckie, powiat piaseczyński, jednostka ewidencyjna: 141804_4 miasto Piaseczno, obręb 0019, 0020, działki ewid. wg zakresu
Układ współrzędnych: PL-2000/21, PL-EVR2007-NH
skala 1:500
Nr ew. zgł.: GEK.6640.1714.2023
sekcja z m.m.: 7.170.21.17.1.3, 3.1
Mapę opracowaną w zakresie kolorem zielonym zakwalifikowano pod względem sygnalizacji - wysokosciowym i urządzeń podziemnych na miesiąc marzec 2023 r.
Uwaga:
Na terenie przedstawianym na niniejszej mapie może występować dodatkowe urządzenia podziemne nie posiadające dokumentacji w instytucjach branżowych i nie mające się wykryć aparaturą.
Mapa niniejsza może służyć do opracowania projektu technicznego i uzgodnienia na Karadzie Koordynacyjnej.
Treść niniejszej mapy w zakresie granic działek ewidencyjnych jest zgodna z treścią mapy ewidencyjnej.
ZAKŁAD USŁUG GEODEZYJNYCH
I PROJEKTOWYCH PIOTR KORCZAK
ul. Włodarczyńska 51F/10 02-384 Warszawa
TEL. +48 606461170
www.geoplan.co
NIP: 9481087662
Regon: 672017030
mgr inż. Piotr Korczak
upr. nr 18615
14.04.2023 r.
GEODETA UPRAWNIONY

Poswiadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GEK.6640.1714.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał	STAROSTA PIASECZYŃSKI	GEOPLAN ZAKŁAD USŁUG GEODEZYJNYCH I PROJEKTOWYCH PIOTR KORCZAK ul. Włodarczyńska 51F/10 02-384 Warszawa
Wykonawca prac geodezyjnych	GEOPLAN ZAKŁAD USŁUG GEODEZYJNYCH I PROJEKTOWYCH PIOTR KORCZAK ul. Włodarczyńska 51F/10 02-384 Warszawa	Protokół Weryfikacji Nr GEK.6640.1714.2023.2 z daty 14.04.2023 r.
Nr oraz data sporządzenia dokumentu	zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Piotr Korczak Nr uprawnień 18615 podpis
Limit i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac		



LEGENDA	SKALA 1:500
Proj. wodociąg PEØ160	
Proj. przyłącza wodociągowe PEØ40	
Proj. zasowy wodociągowe	
Isnt. wodociąg do wyłączenia z eksploatacji	
Proj. wodociąg PEØ160 do wykonania metodą bezwykopową	
Proj. hydrant ppoż DN80 nadziemny	
Granice działek objętych opracowaniem	

URZĄD MIASTA I GMINY PIASECZNO
05-500 Piaseczno, ul. Kościuski 5
Wydział Inwestycji Drogowych
i Inżynierii Ruchu
tel. 22 70 17 675

Za. do dec. 4.20
2 an. P. G. B. B. B.
GŁÓWNY SPECJALISTA

mgr inż. Jacek Obidziński

mar inż. Jacek Obidziński
prawnie budowane do projektowania
w szczególności: plany, projekty, zakresy
sieci wodociągowej, wodociągowej, wodociągowej
gazowej, wodociągowej, wodociągowej, wodociągowej
nr upr. MAZ/0594/PBS/47

IDR.7230. 430 .2023.TKA

Piaseczno, dnia 2023 -05- 19

DECYZJA NR 430

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. 2023, poz. 645 ze zm.) oraz art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. 2023, poz. 775 ze zm.)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia: 21.04.2023r.

złożonego przez: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie, ul. Żeromskiego 39, 05-500 Piaseczno.

w sprawie wydania zezwolenia na lokalizację w pasie drogowym drogi publicznej urządzeń niezwiązanych z gospodarką lub potrzebami ruchu tj. infrastruktury technicznej – sieci wodociągowej

ZEZWALAM NA LOKALIZACJĘ

w ul. Zgody (dz. nr ew. 17 obr. 20) i ul. Młynarska (dz. nr ew. 1/1 obr. 20) w Piasecznie, sieci wodociągowej i przyłączy wody, w oparciu o warunki techniczne nr. 058/W/23/SP z dn. 13.01.2023r. zgodnie z załącznikiem graficznym, przy zachowaniu następujących warunków:

1. **Gmina posiada tytuł prawny** do dysponowania na cele budowlane nieruchomością oznaczoną **nr ew. 1/1 obr. 20 miasta Piaseczno**.
2. **Gmina posiada prawo** do dysponowania na cele budowlane nieruchomością oznaczoną nr ew. **nr ew. 17 obr. 20 miasta Piaseczno** na mocy art. 73 ustawy z dn. 13 października 1998 – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną.
3. Decyzja stanowi dla Inwestora podstawę do złożenia oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane z tytułu zobowiązaniowego.
4. Zgoda zarządcy drogi wyrażona w niniejszej decyzji nie jest równoznaczna z pozwoleniem na budowę. Realizacja prac w pasie drogowym ulicy może nastąpić wyłącznie na podstawie obowiązujących przepisów prawa.
5. Realizacja robót na terenie nieruchomości, do których Gmina nie posiada tytułu prawnego, wymaga zgody ich właściciela.
6. Projektowana sieć została zlokalizowana w chodniku i w poprzek ulicy o nawierzchni betonowej.
7. Prace związane z budową sieci należy prowadzić zabezpieczonym wykopem otwartym lub metodą bezwykopową w chodniku i poboczu, oraz metodą bezwykopową pod jezdnią.
8. **Przed rozpoczęciem prac przedstawić pozytywną opinię Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – prace w obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Piaseczno (sygn. sprawy WRD.5140.1.36.2020.DOM decyzja 8/2021 z dn.22.01.2021 roku)**
9. **Z uwagi na zapisy projektowanego planu miejscowego o zabudowie pierzejowej zakazuje się sytuowania hydrantów nadziemnych w pasie drogowym**
10. **Na czas budowy przyłącza należy wykonać i uzgodnić czasowy projekt organizacji ruchu.**
11. **Przed wprowadzeniem czasowej organizacji ruchu zawiadomić organ zarządzający ruchem, zarząd drogi oraz właściwego komendanta Policji o terminie jej wprowadzenia, co najmniej 7 dni przed wprowadzeniem zgodnie z § 12 ust. 1**

rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 784).

12. W przypadku przystąpienia przez Gminę w przyszłości do remontu, przebudowy lub budowy powyższej drogi i jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel zgodnie z zapisami art. 39 ust. 5 i 5a ustawy o drogach publicznych.
13. Po zakończeniu prac teren należy doprowadzić do stanu pierwotnego. W jezdni i chodniku betonowym zakazuje się wbudowania uszkodzonego materiału. Należy zachować typ kostki betonowej, jej kolorystykę oraz sposób jej położenia. Po otworzeniu wygląd jezdni i chodnika winien nie odbiegać od obrazu jezdni zlokalizowanej obok.
14. Za umieszczenie urządzenia w pasie drogowym będzie pobierana corocznie opłata zgodna z aktualną Uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie
15. W terminie 14 dni przed przystąpieniem do prac związanych z budową, inwestor powinien wystąpić do zarządcy dróg gminnych Wydział Inwestycji Drogowych i Inżynierii Ruchu (IDR) tut. Urzędu z wnioskiem o wydanie decyzji administracyjnej na czasowe zajęcie pasa drogowego, zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 1 czerwca w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z dnia 19 czerwca 2004r., nr 140, poz. 1481).
16. Za zajęcie terenu na czas prowadzenia robót zostanie pobrana opłata zgodna z aktualną Uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie.
17. Wszelkie zmiany trasy należy zaopiniować w tut. Urzędzie. Roboty drogowe powinna realizować firma specjalistyczna z użyciem właściwego sprzętu.
18. Urządzenia powinny być tak zaprojektowane, wybudowane oznakowane i utrzymywane przez ich właściciela, aby nie utrudniały bieżącego utrzymania drogi przez jej zarządcę. Za uszkodzenia urządzeń powstałe przy wykonywaniu robót utrzymaniowych, zarządca drogi nie ponosi odpowiedzialności.
19. Do czasu przystąpienia przez inwestora do budowy projektowanego urządzenia, zarządca drogi zastrzega sobie prawo do aktualizacji wydanych warunków odtworzenia drogi.
20. W przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, zarządca drogi zastrzega sobie prawo do nie wyrażenia zgody na rozpoczęcie budowy projektowanego urządzenia.
21. Zezwolenie ważne jest w ciągu 3 lat od daty jego wydania .
22. Brak dopełnienia przez stronę warunków wskazanych w niniejszej decyzji stanowi podstawę do jej wygaśnięcia zgodnie z zapisami art.162 §1 pkt.2 KPA

UZASADNIENIE

Stosownie do art. 107 § 4 KPA odstąpiono od uzasadnienia niniejszej decyzji, ponieważ uwzględnia ona w całości żądania strony.

POUCZENIE

Od decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego 01-161 Warszawa, ul. Obozowa 57 za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.



Z urz. Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno

mgr inż. Robert Włdz
II Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno

Otrzymują:

1. Pełnomocnik PWIK Jacek Obidziński, Ludwinowo Zegrzyńskie 57, 05-140 Serock.
2. A/a

Znak pisma: UiA.6727.605.2023.AWL

Piaseczno, dnia 2023-05-11

WYPIS I WYRYS

z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Na podstawie: art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 503) w odpowiedzi na wniosek złożony w sprawie otrzymania wypisu i wyciągu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

-pismo z dnia 06-04-2023 r., L.dz. PP.26928/2023/UA,

-wnioskodawca: **Ruoprojekt Jacek Obidziński**
ul. 57, 05-140 Ludwinowo Żegrzyńskie

Wydział Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno informuje, że na podstawie:

1) Uchwały Rady Miejskiej w Piasecznie Nr **613/LI/98 z dnia 29-04-1998** w sprawie planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego miasta Piaseczno w granicach administracyjnych z wyłączeniem obszaru zawartego pomiędzy ulicami: Pomorską, Konopnickiej, Redutową, Graniczną, przedłużeniem ul. Granicznej do Al. Brzóz, rzeką Jeziorką, torami kolei radomskiej i ul. Sienkiewicza (Dz.Urz.Woj.War. z 1998 Nr 36, poz. 119 z dn. 16-07-1998),

zmienionej Uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 836/XXXVII/2001 z dnia 21-03-2001 w sprawie zmiany planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego miasta Piaseczno (zmniejszenie szerokości strefy w obszarze A25ZP w celu budowy gimnazjum publicznego) (Dz.Urz.Woj.Maz. z 2001 Nr 87, poz. 913 z dnia 07-05-2001)

zmienionej Uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 1099/LIII/2002 z dnia 25-04-2002 w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piaseczno w granicach administracyjnych z wyłączeniem obszaru zawartego pomiędzy ulicami: Pomorską, Konopnickiej, Redutową, Graniczną, przedłużeniem ul. Granicznej do Al. Brzóz, rzeką Jeziorką, torami kolei radomskiej i ul. Sienkiewicza (Dz.Urz.Woj.Maz. z 2002 Nr 157, poz. 3456 z dnia 16-06-2002)

zmienionej Uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 1238/LVIII/2002 z dnia 26-09-2002 w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piaseczno zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie nr 613/LI/98 z dnia 29 kwietnia 1998 r. (Dz.Urz.Woj.Maz. z 2002 Nr 276, poz. 7190 z dnia 24-10-2002)

zmienionej Uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 129/VII/2007 z dnia 14-03-2007 w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczna (Dz.Urz.Woj.Maz. z 2007 Nr 103, poz. 2578 z dnia 04-06-2007)

zmienionej Uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 395/XV/2007 z dnia 14-11-2007 w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno (Dz.Urz.Woj.Maz. z 2007 Nr 257, poz. 7960 z dnia 11-12-2007)

zmienionej Uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 1116/XXXVIII/2013 z dnia 25-09-2013 w sprawie zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego części miasta Piaseczna zatwierdzonego uchwałą Nr 1099/LIII/2002 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 25 kwietnia 2002 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 157 z dnia 16.06.2002 poz.3 456) dla obszaru wyznaczonego od zachodu wschodnią linią rozgraniczającą ulicy Morcinka, od północy południową linią rozgraniczającą ulicy ozn. w obowiązującym planie symbolem KUL, od wschodu zachodnią linią rozgraniczającą ulicy Gałczyńskiego, od południa granicami działek 4/1i 4/2 z obrębem 33. (Dz.Urz.Woj.Maz. z 2013 poz. 11724 z dnia 13-11-2013)

fragment działki ewidencyjnej znajduje się w obszarze urbanistycznym oznaczonym symbolem:

Obręb ewidencyjny	Miejscowość	Numer działki ewidencyjnej	Symbol – przeznaczenie terenu
0020	Piaseczno	1/1	A1MW,U - teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej

2) Uchwały Rady Miejskiej w Piasecznie Nr **365/XVI/2003 z dnia 20-11-2003** w sprawie zmiany w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego miasta Piaseczno - na terenie śródmieścia (Dz.Urz.Woj.Maz. z 2004 Nr 6, poz. 270 z dn. 12-01-2004).

zmienionej Uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 412/XVIII/2003 z dnia 18-12-2003 w sprawie sprostowania błędów w uchwale Nr 365/XVI/2003 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 20.11.2003 r. w sprawie zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Piaseczno - na terenie śródmieścia (Dz.Urz.Woj.Maz. z 2004 Nr 4, poz. 271 z dnia 12-01-2004)

zmienionej Uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 1418/XLVI/2014 z dnia 14-05-2014 w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczna teren śródmieścia etap I ,zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 365/XVI/2003 z dnia 20.11.2003r. (DZ. URZ. WOJ. MAZ. NR 6 poz. 270 z 12.01.2004r.) dla obszaru oznaczonego symbolem 11UA. (Dz.Urz.Woj.Maz. z 2014 poz. 6059 z dnia 18-06-2014)

fragment działki ewidencyjnej znajduje się w obszarze urbanistycznym oznaczonym symbolem:

Obręb ewidencyjny	Miejscowość	Numer działki ewidencyjnej	Symbol – przeznaczenie terenu
0020	Piaseczno	1/1	KUL - komunikacja - ulice lokalne



3) Uchwały Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 1439/XLVIII/2010 z dnia 16-06-2010 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczna dla obszaru ograniczonego ulicami: Armii Krajowej, Żeromskiego, Kilińskiego, Sierakowskiego, Warszawską, Młynarską i Puławską (Dz.Urz.Woj.Maz. z 2010 Nr 177, poz. 4579 z dn. 14-10-2010), zmienionej Uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 464/XIX/2012 z dnia 14-03-2012 w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno obszaru ograniczonego ulicami: Armii Krajowej, Żeromskiego, Kilińskiego, Sierakowskiego, Warszawską, Młynarską, Puławską zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 439/XLVIII/2010 z dnia 16.06.2010r. (Dz. Urz. Woj. Maz. 177, poz. 4579 z dnia 14.10.2010r.). (Dz.Urz.Woj.Maz. z 2012 poz. 3754 z dnia 26-04-2012

zmienionej Uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 1450/XLVII/2014 z dnia 11-06-2014 w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczna zatwierdzonego Uchwałą Nr 1439/XLVIII/2010 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 16.06.2010 r. obszaru ograniczonego ulicami: Armii Krajowej, Żeromskiego, Kilińskiego, Sierakowskiego, Warszawską, Młynarską i Puławską (Dz.Urz.Woj.Maz. z 2014 poz. 7056 z dnia 21-07-2014)

zmienionej Uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 178/VIII/2019 z dnia 10-04-2019 w sprawie zmiany Uchwały Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 1439/XLVIII/2010 z dnia 16.06.2010 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczna dla obszaru ograniczonego ulicami: Armii Krajowej, Żeromskiego, Kilińskiego, Sierakowskiego, Warszawską, Młynarską i Puławską w granicach obszaru urbanistycznego oznaczonego symbolem 1U (Dz.Urz.Woj.Maz. z 2019 poz. 6789 z dnia 29-05-2019)

zmienionej Uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 266/XII/2019 z dnia 03-07-2019 w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczna dla obszaru ograniczonego ulicami Armii Krajowej, Żeromskiego, Kilińskiego, Sierakowskiego, Warszawską, Młynarską i Puławską, zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie nr 1439/XLVIII/2010 z dnia 16.06.2010 w granicach terenu oznaczonego w obowiązującym planie symbolem 1MW (Dz.Urz.Woj.Maz. z 2019 poz. 9745 z dnia 09-08-2019)

fragmenty działek ewidencyjnych znajdują się w obszarze urbanistycznym oznaczonym symbolem:

Obręb ewidencyjny	Miejscowość	Numer działki ewidencyjnej	Symbol – przeznaczenie terenu
0020	Piaseczno	1/1	6KD-L - tereny komunikacji publicznej - tereny ulic lokalnych 2KD-D - tereny komunikacji publicznej - tereny ulic dojazdowych
0020	Piaseczno	17	1KD-Z - tereny komunikacji publicznej - tereny ulic zbiorczych 4KD-L - tereny komunikacji publicznej - tereny ulic lokalnych

Działki znajdują się w granicach obszaru wymagającego rewitalizacji, w strefie ochrony konserwatorskiej zespołu zabudowy historycznej oraz w archeologicznej strefie konserwatorskiej.

Sposób zagospodarowania poszczególnych terenów – opisany jest w tekście planu (załącznik nr 2).

Integralną częścią niniejszego wypisu i wyrysu jest:

1. załącznik graficzny (stanowiący załącznik nr 1)
2. załącznik tekstowy (stanowiący załącznik nr 2):
 1. uchwała nr: 613/LI/98 - MPZP części miasta Piaseczno 1
 2. uchwała nr: 836/XXXVII/2001 - uszczegółowienie MPZP (613/LI/98) części miasta Piaseczno 72
 3. uchwała nr: 1099/LIII/2002 - uszczegółowienie/zmiana MPZP (613/LI/98) części miasta Piaseczno 74
 4. uchwała nr: 1238/LVIII/2002 - uszczegółowienie/zmiana MPZP (613/LI/98) części miasta Piaseczno 78
 5. uchwała nr: 365/XVI/2003 - zmiana MPZP (613/LI/98) części miasta Piaseczno 81
 6. uchwała nr: 412/XVIII/2003 - sprostowanie MPZP (365/XVI/2003) części miasta Piaseczno 124
 7. uchwała nr: 129/VII/2007 - zmiana MPZP (1099/LIII/2002) części miasta Piaseczna 125
 8. uchwała nr: 395/XV/2007 - zmiana MPZP (1099/LIII/2002) części miasta Piaseczno 130
 9. uchwała nr: 1439/XLVIII/2010 - MPZP części miasta Piaseczno 134
 10. uchwała nr: 464/XIX/2012 - zmiana MPZP (1439/XLVIII/2010) części miasta Piaseczno 165

NACZELNIK
Wydziału Urbanistyki i Architektury
Miasta i Gminy Piaseczno
mgr inż. arch. Anna Pakulińska-Attia

Otrzymuje:

1. Ruroprojekt Jacek Obidziński Ludwinowo Zegrzyńskie 57 05-140 Ludwinowo Zegrzyńskie
2. Aa

Wydział Urbanistyki i Architektury
(+48 22) 70 17 554 uia@piaseczno.eu

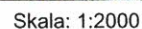
Klauzula informacyjna RODO dostępna na www.bip.piaseczno.eu
oraz bogdan.temoszczuk@piaseczno.eu

Zapoznaj się z poradnikiem
„ZANIM KUPISZ NIERUCHOMOŚĆ –
BROSZURA DLA PRZYSZŁYCH MIESZKAŃCÓW”





Piaseczno, dn. 12.05.2023



Uproszczony wypis z rejestru gruntów

Jednostka rejestrowa gruntów **G105**

Obręb ewidencyjny: **20 (141804_4.0020)**

Jednostka ewidencyjna: **PIASECZNO - MIASTO**

Powiat: **piaseczyński**

Województwo: **mazowieckie**

Grupa rejestrowa: **4**

Prawa i formy własności

L.p.	Rodzaj prawa, władania lub gospodarowania	Udział	Podmiot	Udziały związane	Data i podstawa nabycia
1.	własność	1/1	GMINA PIASECZNO Adres: KOŚCIUSZKI 5, 05-500 PIASECZNO REGON: 000526647		

Działka ewidencyjna

1.	Działka o identyfikatorze: 141804_4.0020.1/1		Klasoużytki na działce		
	Numer działki: 1/1	Jednostka rejestrowa: G105	Opis	Ozn.	Pow. (ha)
	Księga wieczysta: DEC. WOJ. MAZ. NR 2421/2017 Z DN. 26.05.2017		droga	dr	0.1762
	Adres: MŁYNARSKA, PIASECZNO				
	Uwagi: - Dodatkowe informacje: -				
			Powierzchnia działki		0.1762
		Powierzchnia klasoużytków		0.1762	



Z up. Starosty Piaseczyńskiego
Beata Domagała
mgr Beata Domagała
PODINSPEKTOR
Wydział Geodezji i Katastru

(podpis osoby reprezentującej organ)
Data złożenia podpisu: 25.04.2023r.

Uproszczony wypis z rejestru gruntów

Jednostka rejestrowa gruntów **G47**

Obręb ewidencyjny: **20 (141804_4.0020)**

Jednostka ewidencyjna: **PIASECZNO - MIASTO**

Powiat: **piaseczyński**

Województwo: **mazowieckie**

Grupa rejestrowa: **4**

Prawa i formy własności

L.p.	Rodzaj prawa, władania lub gospodarowania	Udział	Podmiot	Udziały związane	Data i podstawa nabycia
1.	władanie na zasadach samoistnego posiadania	1/1	URZĄD GMINY PIASECZNO - DROGI POWSZECHNEGO KORZYSTANIA Adres: KOŚCIUSZKI 5, 05-500 PIASECZNO		

Działka ewidencyjna

1.	Działka o identyfikatorze: 141804_4.0020.17		Klasoużytki na działce		
	Numer działki: 17	Jednostka rejestrowa: G47	Opis	Ozn.	Pow. (ha)
	Księga wieczysta: -		droga	dr	0.2237
	Adres: ZGODA, PIASECZNO				
	Uwagi: - Dodatkowe informacje: -				
			Powierzchnia działki		0.2237
		Powierzchnia klasoużytków		0.2237	



Z up. Starosty Piaseczyńskiego
Domagała
mgr Beata Domagała
PODINSPEKTOR
Wydział Geodezji i Katastru

(podpis osoby reprezentującej organ)
Data złożenia podpisu: 25.04.2023r.

woj. mazowieckie, powiat piaseczyński, jednostka ewidencyjna: 141804_4 miasto Piaseczno, obchł 0019, 0020, działki ewid. wg zakresu Uklad współrzędnych: PL-2000/21, PL-EVRF2007-NH Nr ew. zgl.: GEK.6640.1714.2023 skala 1:500 sekcja z.m.m.: 7.170.21.71.3, 3.1

Mapę oznaczoną w zakresie kołorem zielonym zakwalifikowano pod względem sytuacji - wysokostojym i urządzeń podziemnych na miesiąc marzec 2023 r.

Uwaga:

Na terenie przedstawionym na niniejszej mapie może występować dodatkowe uzbrojenie podziemne nie posiadające dokumentacji w instytucjach branżowych i nie dające się wykryć aparaturą.

Mapa niniejsza może służyć do opracowania

Narzędzie koordynacyjny.

Treść niniejszej mapy w zakresie granic działań ewidencyjnych jest zgodna z treścią mapy ewidencyjnej.

GEOPLAN

ZAKŁAD USŁUG GEODEZYJNYCH I PROJEKTOWYCH PIOTR KORCZAK

ul. Włodarska 51/10 02-384 Warszawa
www.geoplan.nip
NIP: 608-608-7030
Regon: 1481087632

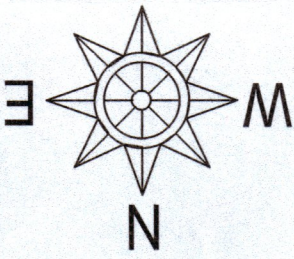
mgr inż. Piotr Korczak
upr. nr 18615

GEODETA UPRAWNIONY
14.04.2023 r.

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny podpisany przez mnie, a nie został wykonany przez firmę geodezyjną, która nie posiadała uprawnień do wykonywania takich prac. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GEK.6640.1714.2023	STAROSTA PIASECZYŃSKI	Geoplans Zakład Usług Geodezyjnych i Projektowych ul. Włodarczewska 51F/10 02-384 Warszawa	Wykonawca prac geodezyjnych	Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywny weryfikacji	Limit i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac
--	--	--------------------	-----------------------	--	-----------------------------	---	---

GEOPLAN
ZAKŁAD USŁUG GEODEZYJNYCH
I PROJEKTOWYCH PIOTR KORCZAK
ul. Włodarzewska 51F/110 02-384 Warszawa
TEL. +48 606461170
Regon: 672017030
NIP: 9481087662
www.geoplan.com

14.04.2023 r.
GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Piotr Korczak
upr. nr 18615

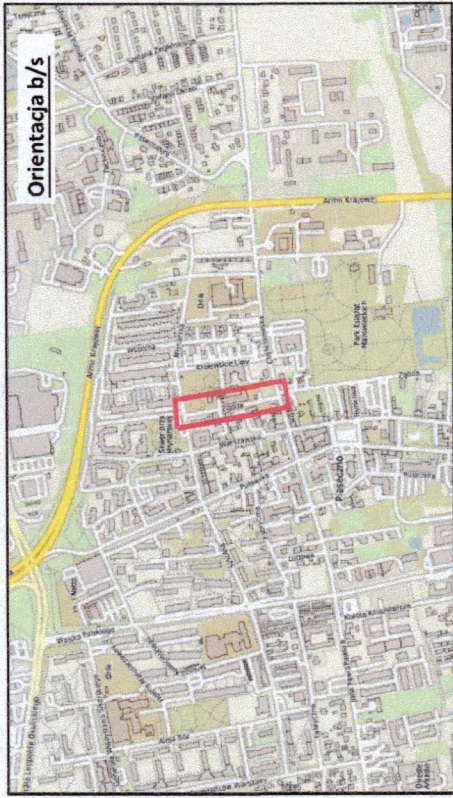


Załącznik do decyzji nr.....
LON 5703.10.5.8023.297

Postanowienia nr.....
Opinii Konservatorskiej.....
28/10/2023

ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa
tel. 22 44 30 400, fax: 22 44 30 401
www.mwz.pl

-5-



mgr inż. Jacek Obłodziński
uprawnienia budowlane do projektowania
w specjalności projektowania w zakresie
obrotu energii i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń
nr upraw. MAZ/0594/PBS/17



SKALA 1:500

- Proj. wodociąg PEØ160
- Proj. przyłącza wodociągowe PEØ40
- Proj. zasuw wodociągowe
- Inst. wodociąg do wyłączenia z eksploatacji
- Proj. wodociąg PEØ160 do wykonania metodą bezwykopową
- Proj. przyłącza wodociągowe PEØ40 do wykonania metodą bezwykopową
- Proj. hydrant ppoż DN80 podziemny
- Proj. rura osłonowa dwudzielna dn110 L=1,5 m - zabezpieczenie kabli
- Granice działek objętych opracowaniem
- Rzut korony drzewa znajdującego się na dz. ew. nr 26/1 obręb 20 Piaseczno
- Komora robocza do wykonania metodą bezwykopową

Załącznik graficzny - uzg. MWKZ



Warszawa, 24 lipca 2023 r.

WN.5152.10.5.2023.WŁ

DECYZJA

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, Ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2022 r. poz. 840), art. 104 Ustawy z 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2023 r. poz. 775) oraz § 13 Rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r. poz. 81)

- po rozpatrzeniu wniosku PWiK w Piasecznie Sp. z o.o., reprezentowanego przez Jacka Obidzińskiego z 25.05.2023r. (data wpływu do tut. Urzędu 29.05.2023) w sprawie wydania pozwolenia na roboty budowlane polegające na budowie sieci wodociągowej przy ul. Zgody w Piasecznie, dz. nr ew. 1/1, 17 ob. 20, pow. piaseczyński:

pozwalam

PWiK w Piasecznie Sp. z o.o., reprezentowanemu przez Jacka Obidzińskiego na roboty budowlane polegające na budowie sieci wodociągowej przy ul. Zgody w Piasecznie, dz. nr ew. 1/1, 17 ob. 20, pow. piaseczyński, zgodnie z przedstawioną dokumentacją projektową.

Wyznaczam termin ważności pozwolenia do dnia 31.12.2025 r.

Uzasadnienie

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na terenie historycznego układu urbanistycznego Miasta Piaseczna wpisanego do rejestru zabytków decyzją Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 22.01.2021 r., pod nr rej. A-1620. Zgodnie z art. 36 ust. 1. pkt 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków wymaga pozwolenia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (MWKZ).

Działki nr ew. 1/1, 17 ob. 20 znajdują się na granicy archeologicznej strefy konserwatorskiej. Wobec mocno przekształconego terenu, na którym planowana jest inwestycja, działania inwestycyjne można podejmować bez braku konieczności przeprowadzania badań archeologicznych.

Planowana inwestycja polega na budowie sieci wodociągowej z przyłączami wodociągowymi.

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie budzi zastrzeżeń MWKZ, gdyż w przedstawionej formie nie wpłynie negatywnie na historyczny układ urbanistyczny miasta Piaseczna.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji przysługuje, zgodnie z przepisem art. 129 § 1 i § 2 Kpa, odwołanie do Ministra Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu, które strona może wnieść w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji, za pośrednictwem Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa.
2. Zgodnie z art. 127a Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona ma prawo do zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania od decyzji wobec organu administracji, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
3. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.
4. **Niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych pozwoleń i zgłoszeń wymaganych przepisami prawa.**
5. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może być cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami
6. Właściciel lub użytkownik obiektu zobowiązany jest do zawiadomienia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszystkich okolicznościach ujawnionych w toku robót, które mogą mieć ujemny wpływ na stan zachowania zabytku oraz zmienić zakres prac określonych w zezwoleniu.
7. **Zgodnie z art. 32 i art. 33 ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami w przypadku natrafienia w trakcie robót ziemnych na przedmioty, co do których istnieje przypuszczenie, że są zabytkami należy roboty przerwać i niezwłocznie powiadomić o tym fakcie MWKZ.**
8. Należy także pamiętać, że zgodnie z art. 115 cyt. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami kto niezwłocznie nie powiadomił wojewódzkiego konserwatora zabytków lub wójta (burmistrza, prezydenta miasta) albo dyrektora urzędu morskiego o odkryciu w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, a także nie wstrzymał wszelkich robót mogących uszkodzić lub zniszczyć znaleziony przedmiot i nie zabezpieczył, przy użyciu dostępnych środków, tego przedmiotu i miejsca jego znalezienia, podlega karze grzywny.

ZASTĘPCA MAZOWIECKIEGO
WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW

/-/

Bogna Radzimińska
/podpisano elektronicznie/

Załączniki:

1. Dokumentacja projektowa

Otrzymują:

1. adresat
2. WUOZ WN – a/a

Do wiadomości:

1. Urząd Miasta Piaseczna, e-PUAP
2. Starostwo Powiatowe w Piasecznie, e-PUAP

GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA

***dla potrzeb budowy sieci wodociągowej w ul. Zgoda w
Piasecznie, pow. piaseczyński***

Zleceniodawca: RUROPROJEKT Jacek Obidziński
Ludwinowo Zegrzyńskie 57
05-140 Serock

Opracowanie:

GEOLOG

mgr Piotr Gołębiewski
upr. MŚ VII-1538
mgr Piotr Gołębiewski
upr. MŚ VII-1538

GEOMAG Usługi Geologiczne
Piotr Gołębiewski
Ul. Turmoncka 16/27 03-254 Warszawa
NIP: 524-237-00-97

Warszawa, czerwiec 2023r.

1. OPINIA GEOTECHNICZNA

Niniejsze opracowanie sporządzono dla potrzeb realizacji inwestycji obejmującej budowę sieci wodociągowej przy ul. Zgoda w Piasecznie, powiecie piaseczyńskim.


Na charakteryzowanym terenie pod warstwą nasypu niekontrolowanego występują głównie spoiste osady lodowcowe reprezentowane przez gliny piaszczyste i piaski gliniaste. Podrzędnie udokumentowano zaleganie gruntów niespoistych wodnolodowcowych – piasków drobnych.

Na przedmiotowym terenie nie udokumentowano występowania przypowierzchniowej warstwy wodonośnej do badanej głębokości.

Badania terenowe wykonywano w okresie średnich stanów wód, roczna amplituda wahań zwierciadła wód podziemnych na przedmiotowym obszarze wynosi ~ 0,5m.

Grunty spoiste mogą być wykorzystane po stabilizacji jako materiał do zasypki wykopów po budowie sieci wodociągowej.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych projektowany obiekt proponuje się zaliczyć do II kategorii geotechnicznej.

GEOLOG

mgr Piotr Gołębiewski
upr. MŚ VII-1538

2. DOKUMENTACJA BADAŃ PODŁOŻA GRUNTOWEGO

Spis treści

1. Wstęp.

- 1.1. Dane ogólne
- 1.2. Zakres wykonanych badań.
- 1.3. Wykorzystane materiały archiwalne.

2. Ogólna charakterystyka terenu.

- 2.1. Lokalizacja.
- 2.2. Morfologia i hydrografia.

3. Charakterystyka geologiczna i hydrogeologiczna.

- 3.1. Budowa geologiczna.
- 3.2. Warunki hydrogeologiczne.

4. Właściwości fizyko-mechaniczne gruntów

- 4.1. Metody wyznaczania parametrów geotechnicznych.
- 4.2. Charakterystyka wydzieleni geotechnicznych.

5. Podsumowanie i wnioski.

Spis załączników

- 1. Mapa dokumentacyjna
- 2. Karty otworów geotechnicznych
- 3. Przekrój geotechniczny
- 4. Objaśnienia znaków i symboli

1. WSTĘP

1.1. Dane ogólne

Opracowanie sporządzono na zlecenie firmy RUOPROJEKT Jacek Obidziński z siedzibą w Ludwinowie Zegrzyńskim 57 05-140 Serock. Zakres prac geotechnicznych i związane z nimi opracowanie wykonano w zakresie uzgodnionym ze Zleceniodawcą.

Niniejsze opracowanie dotyczy określenia warunków gruntowo – wodnych oraz parametrów geotechnicznych gruntów występujących w podłożu projektowanej inwestycji obejmującej budowę sieci wodociągowej przy ul. Zgoda w Piasecznie, powiecie piaseczyńskim.

Niniejsze opracowanie sporządzono w oparciu o Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych.

1.2. Zakres wykonanych badań

Prace polowe zostały wykonane w dniu 15.06.2023r. Na dokumentowanym terenie zgodnie z zakresem uzgodnionym z Zamawiającym wykonano 3 nierurowane otwory badawcze do głębokości 3,0m i łącznym metrażu 9,0mb. Lokalizacja wierceń została określona na podstawie mapy uzyskanej od Zamawiającego. W trakcie wykonywania otworów prowadzono systematyczne badania makroskopowe wszystkich warstw i dających się wyróżnić przewarstwień gruntu.

Lokalizacja i ilość wykonanych otworów badawczych uzgodniona z Zamawiającym przedstawiona została na mapie dokumentacyjnej (zał. nr 1).

Wyniki przeprowadzonych prac polowych przedstawiono graficznie w formie kart otworów badawczych (zał. nr 2) i przekroju geotechnicznego (zał. nr 3).

1.3. Wykorzystane materiały archiwalne

Dla celów porównawczych oraz ogólnej oceny warunków wodno – gruntowych wykorzystano:

- Szczegółowa Mapa Geologiczna Polski, w skali 1: 50 000, arkusz Piaseczno,
- Archiwalne opracowania geotechniczne z terenów sąsiednich znajdujące się w zasobach firmy „GEOMAG Usługi Geologiczne Piotr Gołębiewski”.

2. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA TERENU

2.1. Lokalizacja

Teren wykonanych badań pod względem administracyjnym znajduje się w województwie mazowieckim, powiecie piaseczyńskim, gminie Piaseczno i obejmuje fragment pasa drogowego ul. Zgoda w Piasecznie.

2.2. Morfologia i hydrografia

Według podziału na jednostki fizyczno – geograficzne Polski (J. Kondracki, Geografia Fizyczna Polski, 1978), teren badań położony jest w obrębie mezoregionu Równiny Warszawskiej, będącej częścią makroregionu Niziny Środkowomazowieckiej.

Morfologicznie teren wykonywanych badań położony jest na zdenudowanym obszarze akumulacji lodowcowej. Zbudowany jest on głównie z lodowcowych utworów spoistych oraz wodnolodowcowych gruntów niespoistych. Lokalnie mogą tu występować osady zastoiskowe.

Pod względem hydrograficznym badany teren należy zaliczyć do dorzecza rzeki Wisły, która jest główną bazą drenażu dla omawianego obszaru.

3. CHARAKTERYSTYKA GEOLOGICZNA I HYDROGEOLOGICZNA

3.1. Budowa geologiczna

Wykonanymi otworami badawczymi do głębokości maksymalnej 3,0m p.p.t. stwierdzono, że na całym charakteryzowanym obszarze bezpośrednio pod warstwą gruntów antropogenicznych (0,3-1,1m miąższości) zalega warstwa utworów spoistych o genezie lodowcowej reprezentowanych przez gliny piaszczyste i piaski gliniaste. Podrzednie, w rejonie otworu OB. 3 pod gruntami spoistymi zalegają osady niespoiste o genezie wodnolodowcowej – piaski drobne. Powyższe utwory rodzime datowane są na okres zlodowaceń środkowopolskich.

3.2. Warunki hydrogeologiczne

Na przedmiotowym terenie nie udokumentowano występowania przypowierzchniowej warstwy wodonośnej do badanej głębokości.

Badania terenowe przeprowadzono w okresie średnich stanów wód gruntowych, których wahania na przedmiotowym obszarze mogą wynosić ~0,5m.

4. WŁAŚCIWOŚCI FIZYKO – MECHANICZNE GRUNTÓW

4.1. Metody wyznaczania parametrów geotechnicznych

Parametry geotechniczne dla gruntów budujących podłoże budowlane określono na podstawie normy PN – 81/B – 03020.

Występujące w profilu geologicznym grunty podzielono na warstwy geotechniczne przyjmując jako kryterium podziału genezę, wykształcenie litologiczne oraz cechy fizyczno – mechaniczne. Za cechę wiodącą podziału występujących tu gruntów niespoistych przyjęto stopień zagęszczenia I_D – na podstawie oporu gruntu w trakcie wiercenia oraz materiałów archiwalnych, a dla utworów spoistych – stopień plastyczności I_L – na podstawie badań penetrometrem wciskany i analizy makroskopowej.

Pozostałe parametry gruntów, tj. wilgotność naturalną $w_n^{(n)}$, gęstość objętościową $\rho_s^{(n)}$, kąt tarcia wewnętrznego $\phi_u^{(n)}$, spójność $c_u^{(n)}$, edometryczny moduł ścisłości pierwotnej $M_o^{(n)}$, moduł pierwotnego odkształcenia gruntu $E_o^{(n)}$, ustalono metodą B zgodnie z normą PN– 81/B – 03020 na podstawie zależności korelacyjnych z parametrami wiodącymi.

4.2. Charakterystyka wydziałów geotechnicznych

Na podstawie robót i badań terenowych, zgodnie z zaleceniem PN 81/B-03020 grunty budujące podłoże budowlane na dokumentowanym terenie, do głębokości wierzeń zgrupowano w następujące warstwy geotechniczne:

Grunty antropogeniczne

Występują na powierzchni terenu przedmiotowego obszaru. Udokumentowano ich zaleganie do głębokości 0,3-1,1m p.p.t. Są to nasypy niekontrolowane zbudowane z piasku z gliną i humusem. Nasypy niekontrolowane są gruntami bardzo zmiennymi, ściśliwymi, uznawanymi za słabonośne. Ze względu na skład i genezę nie określano ich parametrów geotechnicznych i zgrupowano w obrębie **WARSTWY 0 – są to grunty bardzo wysadzinowe (G4).**

Grunty spoiste lodowcowe

Występują bezpośrednio poniżej osadów antropogenicznych. Wykształcone są w postaci glin piaszczystych i piasków gliniastych. Zgodnie z normą PN 81/B-03020 zakwalifikowano je do gruntów geologicznej konsolidacji „B” i wyróżniono jako **WARSTWĘ I**, w której wydzielono dwie podwarstwy:

WARSTWA IA – plastyczne gliny piaszczyste i piaski gliniaste o uśrednionym stopniu plastyczności $I_L=0,30$ – **grunty bardzo wysadzinowe (G4)**,

WARSTWA IB – twardoplastyczne gliny piaszczyste o uśrednionym stopniu plastyczności $I_L=0,20$ – **grunty bardzo wysadzinowe (G4)**.

Grunty niespoiste wodnolodowcowe

Występują podrzędnie, w rejonie otworu badawczego OB. 3 poniżej osadów spoistych. Grunty niespoiste o genezie wodnolodowcowej wykształcone są w postaci piasków drobnych. Zakwalifikowano je do geotechnicznej **WARSTWY II**:

WARSTWA II - piaski drobne, średniozagęszczone o uśrednionym $I_D = 0,50$ – **grunty niewysadzinowe (G1)**.

Zestawienie dokonanego podziału wraz z geotechnicznymi parametrami charakterystycznymi dla poszczególnych warstw zostało podane w tabeli 1.

Tabela 1. Charakterystyczne wartości parametrów geotechnicznych wydzielonych warstw geotechnicznych.

Warstwa geotechniczna	Rodzaj gruntu	Grupa skonsolidowania wg PN-81/B-03020	Grupa nośności	Stopień zagęszczenia	Stopień plastyczności	Wilgotność naturalna	Gęstość objętościowa	Kąt tarcia wewnętrznego	Spójność gruntu	Edometryczny moduł ścisłości pierwotnej	Moduł pierwotnego odkształcenia gruntu
				I _D	I _L	w _n [%]	ρ _o [T/m ³]	φ _n [°]	Cu [kPa]	M _o [kPa]	E _o [kPa]
0	Nasypy niekontrolowane (NN)	Nasypy niekontrolowane - piasek z gliną i humusem - grunt bardzo zmienny, ściśliwy - nie określano parametrów geotechnicznych									
IA	Gliny piaszczyste, piaski gliniaste (Gp, Pg)	"B"	G4	-	0,30	17	2,10	16,4	28,0	29200	22200
IB	Gliny piaszczyste (Gp)				0,20	12	2,20	18,2	31,5	36900	28000
IIB	Piaski drobne (Pd)	-	G1	0,50	-	16	1,75	30,4	-	61900	46200
współczynnik materiałowy g _m				0,90	1,10	1,10	0,90	0,90	0,90		

5. PODSUMOWANIE I WNIOSKI

1. W podłożu projektowanej inwestycji występują **proste** warunki gruntowe.
2. W profilu geotechnicznym wyróżniono następujące warstwy gruntów:

Grunty antropogeniczne:

WARSTWA 0 - występują na powierzchni terenu przedmiotowego obszaru. Udokumentowano ich zaleganie do głębokości 0,3-1,1m p.p.t. Są to nasypy niekontrolowane zbudowane z piasku z gliną i humusem. Nasypy niekontrolowane są gruntami bardzo zmiennymi, ściśliwymi, uznawanymi za słabonośne. Ze względu na skład i genezę nie określano ich parametrów geotechnicznych – **są to grunty bardzo wysadzinowe (G4)**.

Grunty spoiste lodowcowe:

WARSTWA IA – plastyczne gliny piaszczyste i piaski gliniaste o uśrednionym stopniu plastyczności I_L=0,30 – **grunty bardzo wysadzinowe (G4)**,

WARSTWA IB – twardoplastyczne gliny piaszczyste o uśrednionym stopniu plastyczności I_L=0,20 – **grunty bardzo wysadzinowe (G4)**.

Grunty niespoiste wodnołódzcowe

WARSTWA II - piaski drobne, średniozagęszczone o uśrednionym $I_D = 0,50$ – **grunty niewysadzinowe (G1)**.

Zestawienie dokonanego podziału wraz z charakterystycznymi wartościami parametrów geotechnicznych zostało podane w tabeli 1.

3. Na przedmiotowym terenie nie udokumentowano występowania przypowierzchniowej warstwy wodonośnej do badanej głębokości.
4. Badania terenowe przeprowadzono w okresie średnich stanów wód gruntowych, których wahania na przedmiotowym obszarze mogą wynosić ~0,5m.
5. Udokumentowane grunty antropogeniczne należy w całości wybrać spod projektowanego obiektu. Osady spoiste można po stabilizacji ponownie wykorzystać przy wykonaniu zasypki sieci wodociągowej.
6. Przedmiotową inwestycję proponuje się zaliczyć do **II kategorii geotechnicznej**.

3. PROJEKT GEOTECHNICZNY

Niniejszy projekt geotechniczny sporządzono na podstawie wykonanej Dokumentacji badań podłoża gruntowego dla projektowanej inwestycji - sieci wodociągowej przy ul. Zgoda w Piasecznie, powiecie piaseczyńskim.

Projekt wykonano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych.

Podłoże gruntowe zostało udokumentowane na podstawie wykonanych w ramach Dokumentacji badań podłoża gruntowego otworów badawczych oraz innych badań polowych.

PROGNOZA ZMIAN WŁAŚCIWOŚCI PODŁOŻA GRUNTOWEGO W CZASIE ORAZ OKREŚLENIE ODDZIAŁYWAŃ OD GRUNTU

Projektowana budowa sieci wodociągowej nie spowoduje zmian w otaczającym środowisku gruntowo – wodnym poza częściową wymianą gruntu w obrębie samej zasypki.

Oddziaływania gruntu rodzimego na projektowaną inwestycję nie wystąpią. Planowana sieć wodociągowa znajdzie się jedynie pod obciążeniem wykonanej zasypki wykopu.

Należy zwrócić szczególną uwagę na odpowiednie, zgodne z obowiązującymi przepisami dogęszczenie zasypek i nasypów budowlanych.

OKREŚLENIE OBLICZENIOWYCH PARAMETRÓW GEOTECHNICZNYCH

Obliczeniowe parametry geotechniczne zostały przedstawione w Tabeli 1. w ramach Dokumentacji badań podłoża gruntowego.

OKREŚLENIE CZĘŚCIOWYCH WSPÓŁCZYNNIKÓW BEZPIECZEŃSTWA DO OBLICZEŃ GEOTECHNICZNYCH

Częściowe współczynniki bezpieczeństwa należy przyjąć zgodnie z Normą PN-81B-03020. W zależności od parametru i rodzaju gruntu wynoszą 0,9 lub 1,1 przy czym należy przyjmować wartość bardziej niekorzystną.

MODEL PODŁOŻA GRUNTOWEGO – PRZEKRÓJ GEOTECHNICZNY

Model podłoża gruntowego należy przyjąć zgodnie z przekrojem geotechnicznym (załącznik nr 3 do Dokumentacji badań podłoża gruntowego).

OBLICZENIA NOŚNOŚCI I OSIADANIA

Nie ma potrzeby wykonywania obliczeń nośności i osiadania gruntu, ponieważ planowana sieć wodociągowa nie wywoła dodatkowych naprężeń na grunt. W trakcie eksploatacji obiektu nie zajdą istotne zmiany w warunkach gruntowych w rejonie projektowanej inwestycji.

USTALENIE DANYCH NIEZBĘDNYCH DO ZAPROJEKTOWANIA POSADOWIENIA OBIEKTU

Dane niezbędne do projektowania posadowienia obiektu:

1. Kategoria obiektu: II
2. Warunki gruntowe: proste
3. Rodzaj podłoża gruntowego: na głębokości posadowienia stwierdzono plastyczne utwory spoiste.
4. Zwierciadło wody gruntowej nie zostało udokumentowane do badanej głębokości w czasie średnich stanów wód. Amplituda wahań ~0,5m.
5. Obliczeniowe parametry geotechniczne zostały przedstawione w Tabeli 1. w ramach Dokumentacji badań podłoża gruntowego.

BADANIA NIEZBĘDNE DO ZAPEWNIENIA WYMAGANEJ JAKOŚCI ROBÓT ZIEMNYCH


Roboty ziemne należy wykonywać zgodnie z normą PN-B-06050, przepisami prawa budowlanego, przepisami BHP oraz pod nadzorem kadry kierowniczej posiadającej wymagane uprawnienia zawodowe. Zasyпка wykopów powinna być wykonana z gruntu mineralnego niespoistego, usypywana warstwami maksymalnie 0,3m, z każdorazowym zagęszczaniem warstwy aż do uzyskania wskaźnika zagęszczenia I_s ustalonego przez Konstruktora obiektu. Badania zagęszczenia zasyпки należy wykonać zgodnie z normą PN-B-04452 Geotechnika Badania polowe, za pomocą sondy dynamicznej lekkiej DPL, płyty dynamicznej, badań laboratoryjnych lub badania płytą VSS (w przypadku podbudowy dróg).

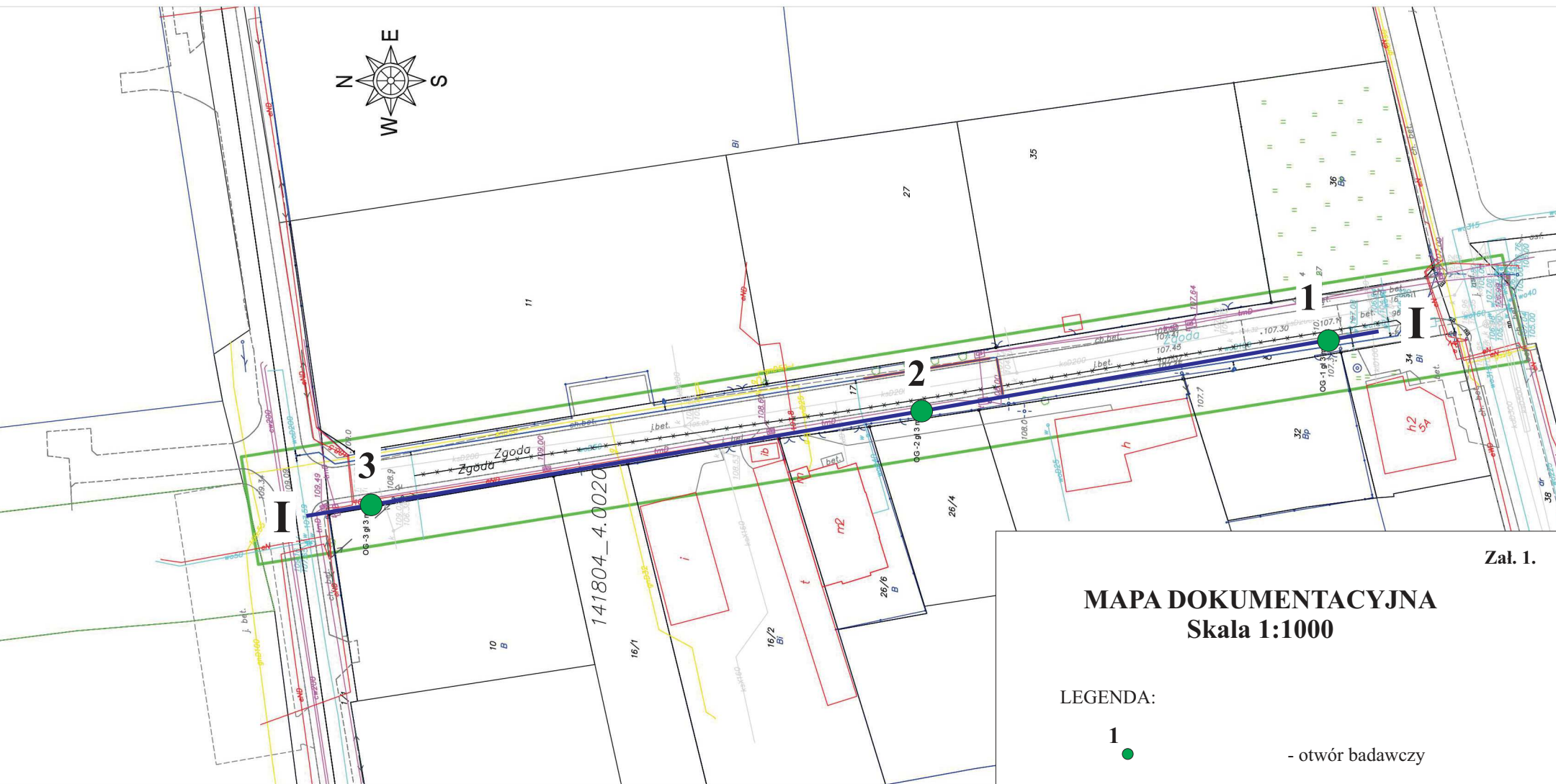
OKREŚLENIE SZKODLIWOŚCI ODDZIAŁYWAŃ WÓD GRUNTOWYCH NA OBIEKT

Stwierdza się, iż wody gruntowe nie będą szkodliwie oddziaływać na projektowaną sieć wodociągową. Wody gruntowe nie będą występować powyżej projektowanego poziomu posadowienia inwestycji.

MONITOROWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO

Nie zachodzi potrzeba prowadzenia monitoringu projektowanego obiektu i otaczającego gruntu, zarówno w fazie budowy jak i po oddaniu sieci wodociągowej do użytku. Jedyną koniecznością jest przedstawiona powyżej kontrola zagęszczenia zasypki wykopów i podłoża obiektu.

GEOLOG

mgr Piotr Gołębiewski
upr. MŚ VII-1538



Zał. 1.

MAPA DOKUMENTACYJNA

Skala 1:1000

LEGENDA:

1

- otwór badawczy

1 2

- przekrój geotechniczny

Rejon: Ul. Zgoda
Miejscowość: Piaseczno
Powiat: piaseczyński
Województwo: mazowieckie

Obiekt: sieć wodociągowa
Zleceniodawca: Ruroprojekt Jacek Obidziński
Wiercenie: GEOMAG Usługi Geologiczne Piotr Gołębiowski
Nadzór geologiczny: mgr Piotr Gołębiowski

Rzędna: 107.20 m n.p.m.

Skala 1 : 25

Data wiercenia: 2023-06-15

Wiercenie	Głębokość zwierciadła wody [m p.p.t]	Stratygrafia		Skala [m]	Profil	Przelot [m]	Opis Litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
		Nasypy	<div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div>								

Rejon: Ul. Zgoda
Miejscowość: Piaseczno
Powiat: piaseczyński
Województwo: mazowieckie

Obiekt: sieć wodociągowa
Zleceniodawca: Ruroprojekt Jacek Obidziński
Wiercenie: GEOMAG Usługi Geologiczne Piotr Gołębiowski
Nadzór geologiczny: mgr Piotr Gołębiowski

Rzędna: 108.20 m n.p.m.

Skala 1 : 25

Data wiercenia: 2023-06-15

[illegible]

Rejon: Ul. Zgoda
Miejscowość: Piaseczno
Powiat: piaseczyński
Województwo: mazowieckie

Obiekt: sieć wodociągowa
Zlecniodawca: Ruropjekt Jacek Obidziński
Wiercenie: GEOMAG Usługi Geologiczne Piotr Gołębiowski
Nadzór geologiczny: mgr Piotr Gołębiowski

Rzędna: 109.00 m n.p.m.

Skala 1 : 25

Data wiercenia: 2023-06-15

Wiercenie	Głębokość zwierciadła wody [m p.p.t]	Stratygrafia	Skala [m]	Profil	Przelot [m]	Opis Litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
		Nasyp	1.0	nN		nasyp niekontrolowany (piasek z gliną i humusem), szary	nN	0	mw		
		Nasyp									
		Czwartorzęd		2.0	Gp	1.00	glina piaszczysta, brązowa	Gp		IA	pl
		Czwartorzęd			Pg	1.50	piasek gliniasty, brązowy	Pg			
				Pd	2.40	piasek drobny zagliniony w stropie, brązowy	Pd	II	szg		
			3.0		3.00						

PRZEKRÓJ GEOTECHNICZNY I - I

OB 3
109.00

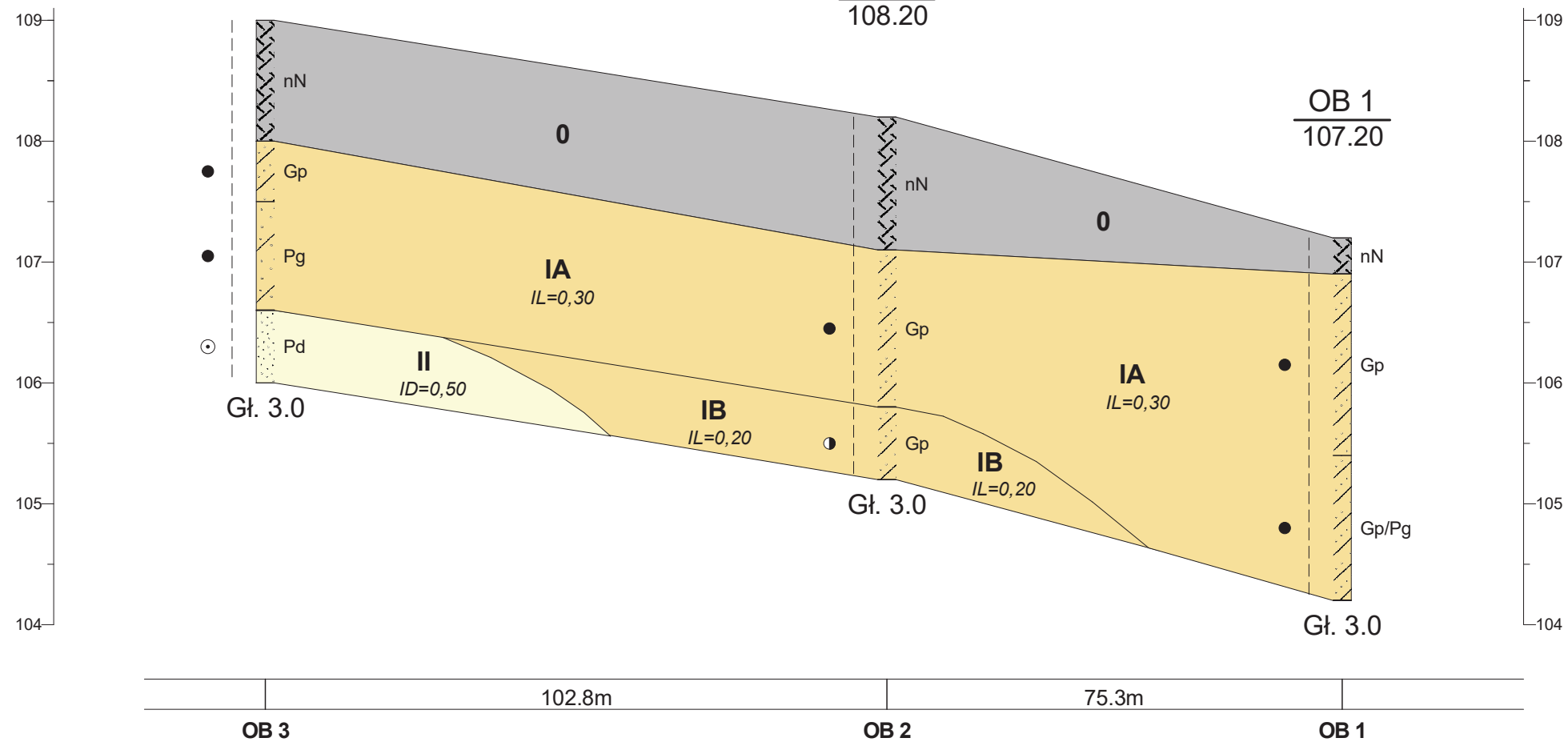
OB 2
108.20

OB 1
107.20

m n.p.m.

m n.p.m.

Skala
1: $\frac{1000}{50}$




OBJAŚNIENIA ZNAKÓW I SYMBOLI



Grunty rodzime (mineralne)	
Ż	żwir
Żg	żwir gliniasty
Po	pospółka
Pog	pospółka gliniasta
Pr	piasek gruby
Ps	piasek średni
Pd	piasek drobny
P π	piasek pylasty
Pg	piasek gliniasty
Πp	pył piaszczysty
Π	pył
Gp	glina piaszczysta
G	glina
G π	glina pylasta
Gpz	glina piaszczysta zwięzła
Gz	glina zwięzła
G π z	glina pylasta zwięzła
Ip	ił piaszczysty
I	ił
I π	ił pylasty
Grunty rodzime (organiczne)	
H	grunt próchniczy
Nm	namuł
Nmp	namuł piaszczysty
Nmg	namuł gliniasty
T	torf
Grunty antropogeniczne	
NB	nasyp budowlany
NN	nasyp niekontrolowany


Stan gruntów sypkich	
In	luźny ($ID < 0,33$)
szg	średniozagęszczony ($0,33 < ID \leq 0,67$)
zg	zagęszczony ($ID \geq 0,67$)

Stan gruntów spoistych	
pł	płynny ($IL > 1,00$)
mpl	miękkoplastyczny ($0,50 < IL \leq 1,00$)
pl	plastyczny ($0,25 < IL \leq 0,50$)
tpl	twardoplastyczny ($0,00 < IL \leq 0,25$)
pzw	półzwały ($IL \leq 0,00$)
zw	zwały ($IL < 0,00$)

Oznaczenie wody

	2,3 zwierciadło swobodne wody gruntowej
---	---

	3,0 ustalony poziom wody gruntowej
	6,5 nawiercony poziom wody

	1,3 sączenie wody gruntowej
---	-----------------------------

Inne oznaczenia

+	domieszki
/	pogranicze innego gruntu
//	przewarstwienia
()	dodatkowe informacje odnośnie składu gruntu

OB 1	numer otworu
27.0	rzędna otworu

IA	numer warstwy geotechnicznej
-----------	------------------------------

URZĄD MIASTA I GMINY PIASECZNO
05-500 Piaseczno, ul. Kościuski 5
Wydział Inwestycji Drogowych
i Inżynierii Ruchu
tel. 22 70 17 675
tel. 22 70 17 676

projekt służy do celów
projektowych

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Piaseczno
mgr inż. Daniel Putkiewicz

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZENIA
PRZECIWPÓŻAROWYCH
mgr inż. Marian Jeleniewicz, Nr upr. 238/93

zgodność projektu z wymaganiami
ochrony przeciwpożarowej
stwierdzam
bez uwag

Woj. mazowieckie, powiat piaseczyński, jednostka ewidencyjna: 141804_4 miasto Piaseczno.

Układ współrzędnych: PL-2000/21, PL-EVRF2007-NH
skala 1:500
Nr ew. rgl.: GPK.6640.1714.2023

Mapę oznaczoną w zakresie kolorem zielonym zakwalifikowano pod względem
sygnalizacji - wysokościowym i urządzeń podziemnych na miesiąc marzec 2023 r.

Uwaga:
Na terenie przedstawionym na niniejszej mapie może występować dodatkowe
urządzenia podziemne nie posiadające dokumentacji w instytucjach branżowych
i nie dające się wykryć aparaturą.

Mapa umożliwia służąc do opracowania projektu technicznego i uzgodnienia
na Nadrzędne Koordynacji mapy w zakresie ewidencyjnych jest zgodna z treścią
Tytułu niniejszej mapy.

mapy ewidencyjnej.
skala 1:500
Nr ew. rgl.: GPK.6640.1714.2023

Woj. mazowieckie, powiat piaseczyński, jednostka ewidencyjna: 141804_4 miasto Piaseczno.

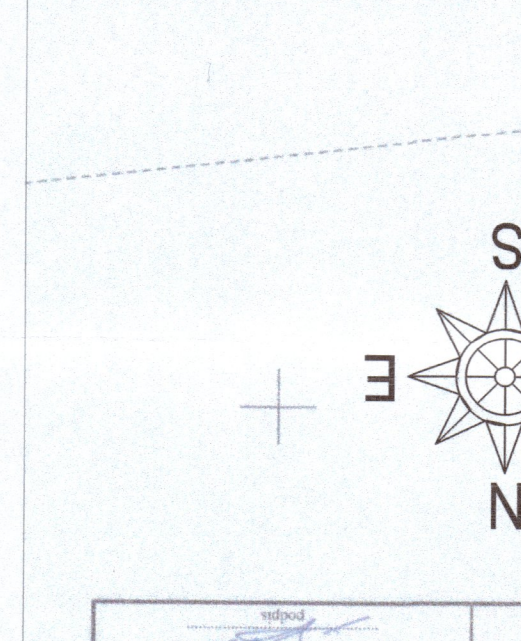
Układ współrzędnych: PL-2000/21, PL-EVRF2007-NH
skala 1:500
Nr ew. rgl.: GPK.6640.1714.2023

Mapę oznaczoną w zakresie kolorem zielonym zakwalifikowano pod względem
sygnalizacji - wysokościowym i urządzeń podziemnych na miesiąc marzec 2023 r.

Uwaga:
Na terenie przedstawionym na niniejszej mapie może występować dodatkowe
urządzenia podziemne nie posiadające dokumentacji w instytucjach branżowych
i nie dające się wykryć aparaturą.

Mapa umożliwia służąc do opracowania projektu technicznego i uzgodnienia
na Nadrzędne Koordynacji mapy w zakresie ewidencyjnych jest zgodna z treścią
Tytułu niniejszej mapy.

mapy ewidencyjnej.
skala 1:500
Nr ew. rgl.: GPK.6640.1714.2023



Poswiadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny geodezyjny. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GPK.6640.1714.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA PIASECZYŃSKI	
Wykonawca prac geodezyjnych	GEOPLAN ZAKŁAD USŁUG GEODEZYJNYCH I PROJEKTOWYCH PIOTR KORCZAK ul. Włodarczyńska 51F/10 02-384 Warszawa	Protokół Weryfikacji Nr GPK.6640.1714.2023.2 z daty 14.04.2023 r.
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Piotr Korczak Nr uprawnień 18615	
Limit i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac		

GEOPLAN
ZAKŁAD USŁUG GEODEZYJNYCH
I PROJEKTOWYCH PIOTR KORCZAK
ul. Włodarczyńska 51F/10 02-384 Warszawa
TEL. +48 606461170
WWW.GEOPLAN.CO
NIP: 5481087862
Regon: 672017030

mgr inż. Piotr Korczak
upr. nr 18615
14.04.2023 r.
GEODETA UPRAWNIENIY



PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Jacek Obidziński upr. nr MAZ/0594/PBS/17 w specjalności inżynierskiej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń przepływających, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń	SPRAWDZIŁ: mgr inż. Wojciech Szpak upr. nr MAZ/0331/PBS/14 w specjalności inżynierskiej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń przepływających, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń
---	---

Za zgodność z oryginałem mapy do celów projektowych
mgr inż. Jacek Obidziński
upr. nr MAZ/0594/PBS/17
w specjalności inżynierskiej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń przepływających, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń

Legenda
Proj. wodociąg PEØ160
Proj. przyłącza wodociągowe
Proj. zasuw wodociągowe
Inst. wodociąg do wyłączenia z eksploatacji
Proj. wodociąg PEØ160 do wykonania metodą bezwykopową
Proj. przyłącza wodociągowe PEØ40 do wykonania metodą bezwykopową
Proj. hydrant ppoż DN80 podziemny
Proj. rura osłonowa dwudzielna dn110 L=1.5 m - zabezpieczenie kabli

Legenda
Proj. wodociąg PEØ160
Proj. przyłącza wodociągowe
Proj. zasuw wodociągowe
Inst. wodociąg do wyłączenia z eksploatacji
Proj. wodociąg PEØ160 do wykonania metodą bezwykopową
Proj. przyłącza wodociągowe PEØ40 do wykonania metodą bezwykopową
Proj. hydrant ppoż DN80 podziemny
Proj. rura osłonowa dwudzielna dn110 L=1.5 m - zabezpieczenie kabli

Legenda
Proj. wodociąg PEØ160
Proj. przyłącza wodociągowe
Proj. zasuw wodociągowe
Inst. wodociąg do wyłączenia z eksploatacji
Proj. wodociąg PEØ160 do wykonania metodą bezwykopową
Proj. przyłącza wodociągowe PEØ40 do wykonania metodą bezwykopową
Proj. hydrant ppoż DN80 podziemny
Proj. rura osłonowa dwudzielna dn110 L=1.5 m - zabezpieczenie kabli

Legenda
Proj. wodociąg PEØ160
Proj. przyłącza wodociągowe
Proj. zasuw wodociągowe
Inst. wodociąg do wyłączenia z eksploatacji
Proj. wodociąg PEØ160 do wykonania metodą bezwykopową
Proj. przyłącza wodociągowe PEØ40 do wykonania metodą bezwykopową
Proj. hydrant ppoż DN80 podziemny
Proj. rura osłonowa dwudzielna dn110 L=1.5 m - zabezpieczenie kabli

Legenda
Proj. wodociąg PEØ160
Proj. przyłącza wodociągowe
Proj. zasuw wodociągowe
Inst. wodociąg do wyłączenia z eksploatacji
Proj. wodociąg PEØ160 do wykonania metodą bezwykopową
Proj. przyłącza wodociągowe PEØ40 do wykonania metodą bezwykopową
Proj. hydrant ppoż DN80 podziemny
Proj. rura osłonowa dwudzielna dn110 L=1.5 m - zabezpieczenie kabli

Legenda
Proj. wodociąg PEØ160
Proj. przyłącza wodociągowe
Proj. zasuw wodociągowe
Inst. wodociąg do wyłączenia z eksploatacji
Proj. wodociąg PEØ160 do wykonania metodą bezwykopową
Proj. przyłącza wodociągowe PEØ40 do wykonania metodą bezwykopową
Proj. hydrant ppoż DN80 podziemny
Proj. rura osłonowa dwudzielna dn110 L=1.5 m - zabezpieczenie kabli

Legenda
Proj. wodociąg PEØ160
Proj. przyłącza wodociągowe
Proj. zasuw wodociągowe
Inst. wodociąg do wyłączenia z eksploatacji
Proj. wodociąg PEØ160 do wykonania metodą bezwykopową
Proj. przyłącza wodociągowe PEØ40 do wykonania metodą bezwykopową
Proj. hydrant ppoż DN80 podziemny
Proj. rura osłonowa dwudzielna dn110 L=1.5 m - zabezpieczenie kabli

Legenda
Proj. wodociąg PEØ160
Proj. przyłącza wodociągowe
Proj. zasuw wodociągowe
Inst. wodociąg do wyłączenia z eksploatacji
Proj. wodociąg PEØ160 do wykonania metodą bezwykopową
Proj. przyłącza wodociągowe PEØ40 do wykonania metodą bezwykopową
Proj. hydrant ppoż DN80 podziemny
Proj. rura osłonowa dwudzielna dn110 L=1.5 m - zabezpieczenie kabli

Legenda
Proj. wodociąg PEØ160
Proj. przyłącza wodociągowe
Proj. zasuw wodociągowe
Inst. wodociąg do wyłączenia z eksploatacji
Proj. wodociąg PEØ160 do wykonania metodą bezwykopową
Proj. przyłącza wodociągowe PEØ40 do wykonania metodą bezwykopową
Proj. hydrant ppoż DN80 podziemny
Proj. rura osłonowa dwudzielna dn110 L=1.5 m - zabezpieczenie kabli

Legenda
Proj. wodociąg PEØ160
Proj. przyłącza wodociągowe
Proj. zasuw wodociągowe
Inst. wodociąg do wyłączenia z eksploatacji
Proj. wodociąg PEØ160 do wykonania metodą bezwykopową
Proj. przyłącza wodociągowe PEØ40 do wykonania metodą bezwykopową
Proj. hydrant ppoż DN80 podziemny
Proj. rura osłonowa dwudzielna dn110 L=1.5 m - zabezpieczenie kabli

Legenda
Proj. wodociąg PEØ160
Proj. przyłącza wodociągowe
Proj. zasuw wodociągowe
Inst. wodociąg do wyłączenia z eksploatacji
Proj. wodociąg PEØ160 do wykonania metodą bezwykopową
Proj. przyłącza wodociągowe PEØ40 do wykonania metodą bezwykopową
Proj. hydrant ppoż DN80 podziemny
Proj. rura osłonowa dwudzielna dn110 L=1.5 m - zabezpieczenie kabli

Legenda
Proj. wodociąg PEØ160
Proj. przyłącza wodociągowe
Proj. zasuw wodociągowe
Inst. wodociąg do wyłączenia z eksploatacji
Proj. wodociąg PEØ160 do wykonania metodą bezwykopową
Proj. przyłącza wodociągowe PEØ40 do wykonania metodą bezwykopową
Proj. hydrant ppoż DN80 podziemny
Proj. rura osłonowa dwudzielna dn110 L=1.5 m - zabezpieczenie kabli

Legenda
Proj. wodociąg PEØ160
Proj. przyłącza wodociągowe
Proj. zasuw wodociągowe
Inst. wodociąg do wyłączenia z eksploatacji
Proj. wodociąg PEØ160 do wykonania metodą bezwykopową
Proj. przyłącza wodociągowe PEØ40 do wykonania metodą bezwykopową
Proj. hydrant ppoż DN80 podziemny
Proj. rura osłonowa dwudzielna dn110 L=1.5 m - zabezpieczenie kabli

Legenda
Proj. wodociąg PEØ160
Proj. przyłącza wodociągowe
Proj. zasuw wodociągowe
Inst. wodociąg do wyłączenia z eksploatacji
Proj. wodociąg PEØ160 do wykonania metodą bezwykopową
Proj. przyłącza wodociągowe PEØ40 do wykonania metodą bezwykopową
Proj. hydrant ppoż DN80 podziemny
Proj. rura osłonowa dwudzielna dn110 L=1.5 m - zabezpieczenie kabli

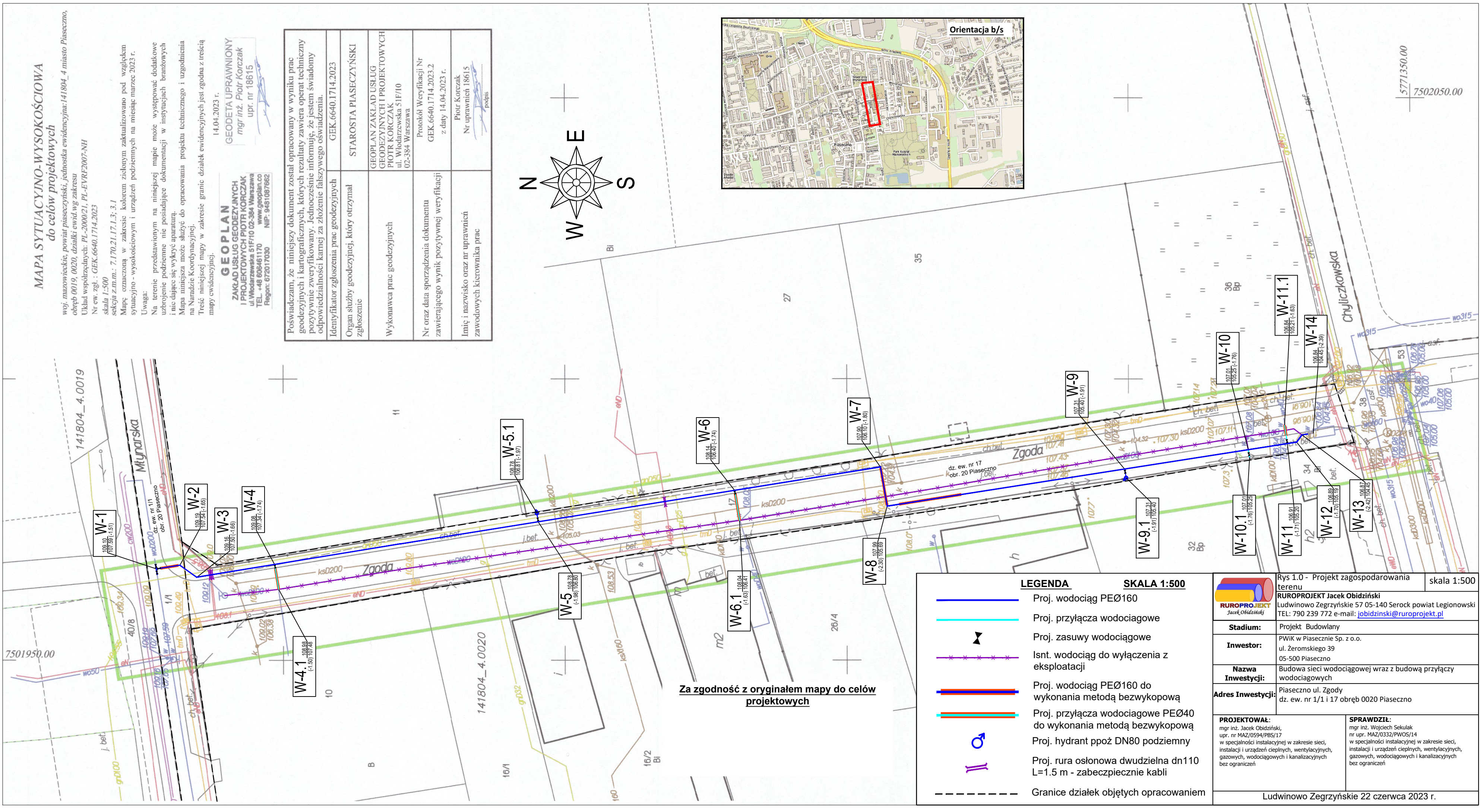
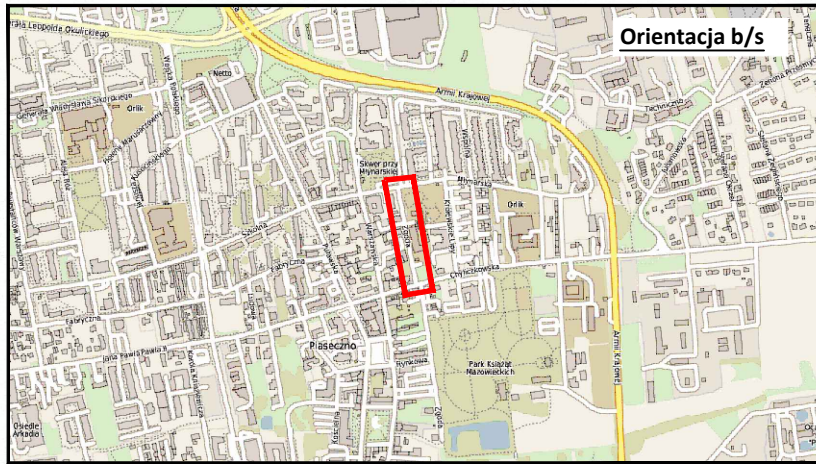
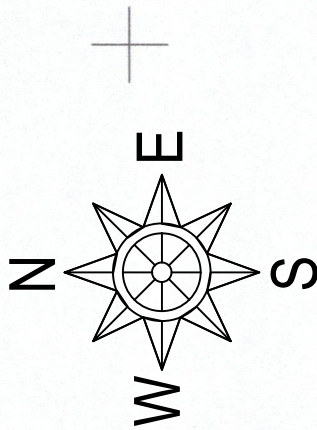
MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA
do celów projektowych

woj. mazowieckie, powiat piaseczyński, jednostka ewidencyjna: 141804_4 miasto Piaseczno,
obręb 0019, 0020, działki ewid. wg zakresu
Układ współrzędnych: PL-2000/21, PL-EVRF2007-NH
Nr ew. zgh.: GEK.6640.1714.2023
skala 1:500
sekcja z m.m.: 7.170.21.17.1.3; 3.1
Mapę oznaczoną w zakresie kolorem zielonym zaktualizowano pod względem
sytuacyjno - wysokościowym i urządzeń podziemnych na miesiąc marzec 2023 r.
Uwaga:
Na terenie przedstawionym na niniejszej mapie może występować dodatkowe
urządzenie podziemne nie posiadające dokumentacji w instytucjach branżowych
i nie dające się wykryć aparaturą.
Mapa niniejsza może służyć do opracowania projektu technicznego i uzgodnienia
na Naradzie Koordynacyjnej.
Treść niniejszej mapy w zakresie granic działek ewidencyjnych jest zgodna z treścią
mapy ewidencyjnej.

GEOPLAN
ZAKŁAD USŁUG GEODEZYJNYCH
I PROJEKTOWYCH PIOTR KORCZAK
ul. Włodarczewska 51F/10 02-384 Warszawa
TEL. +48 606461170 www.geoplan.co
Regon: 672017030 NIP: 9481087662

14.04.2023 r.
GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Piotr Korczak
upr. nr 18615

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GEK.6640.1714.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA PIASECZYŃSKI
Wykonawca prac geodezyjnych	GEOPLAN ZAKŁAD USŁUG GEODEZYJNYCH I PROJEKTOWYCH PIOTR KORCZAK ul. Włodarczewska 51F/10 02-384 Warszawa
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji Nr GEK.6640.1714.2023.2 z daty 14.04.2023 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Piotr Korczak Nr uprawnień 18615 podpis



Za zgodność z oryginałem mapy do celów projektowych

LEGENDA

SKALA 1:500

- Proj. wodociąg PEØ160
- Proj. przyłącza wodociągowe
- Proj. zasuwy wodociągowe
- Isnt. wodociąg do wyłączenia z eksploatacji
- Proj. wodociąg PEØ160 do wykonania metodą bezwykopową
- Proj. przyłącza wodociągowe PEØ40 do wykonania metodą bezwykopową
- Proj. hydrant ppoż DN80 podziemny
- Proj. rura osłonowa dwudzielna dn110 L=1.5 m - zabezpieczenie kabli
- Granice działek objętych opracowaniem

	Rys 1.0 - Projekt zagospodarowania terenu	skala 1:500
	RUROPROJEKT Jacek Obidziński Ludwinowo Zegrzyńskie 57 05-140 Serock powiat Legionowski TEL: 790 239 772 e-mail: jobidzinski@ruroprojekt.pl	
Stadium:	Projekt Budowlany	
Inwestor:	PWiK w Piasecznie Sp. z o.o. ul. Żeromskiego 39 05-500 Piaseczno	
Nazwa Inwestycji:	Budowa sieci wodociągowej wraz z budową przyłączy wodociągowych	
Adres Inwestycji:	Piaseczno ul. Zgody dz. ew. nr 1/1 i 17 obręb 0020 Piaseczno	
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Jacek Obidziński, nr upr. MAZ/0594/PBS/17 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń	SPRAWDZIŁ: mgr inż. Wojciech Sekulak nr upr. MAZ/0332/PWOS/14 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń	
Ludwinowo Zegrzyńskie 22 czerwca 2023 r.		

Proj. wodociąg PE Ø160

Opaska do rur Ø160 z odejściem kołnierzowym DN50

Zasuwa kołnierзова DN50

Tuleja kołnierзова DN50/PE Ø63

Mufa elektrooporowa PE Ø63

Projektowane przyłącze wodociągowe PE Ø63

W-4

Cieńnik bet. szer=4

Droga bet. szer=4

W-4,1

Wyk. metoda bezwykopowa

Proj. wodociąg PE Ø160

Opaska do rur Ø160 z odejściem kołnierzowym DN40

Zasuwa kołnierzowa DN40

Tuleja kołnierzowa DN40/PEØ40

Mufa elektrooporowa PEØ40

Projektowane przyłącze wodociągowe PEØ40

1:100

1:250

1:100

1:100

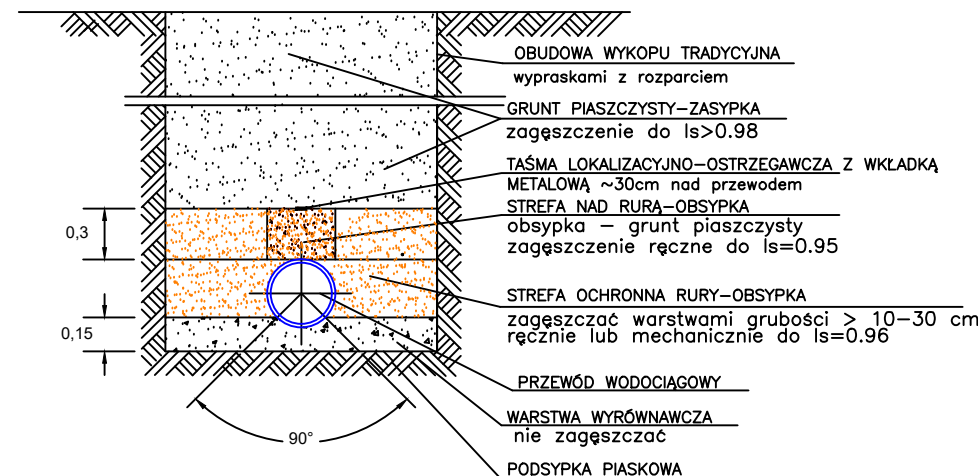
Rz.d=106.10

Rz.o=107.34

zowa PEØ40

RZĘDNA TERENU ISTN.	n.p.m.	0	K	M
RZĘDNA OSI PRZEWODU	107,34	109,08		107,48
ZAGŁĘBIENIE OSI PRZEWODU	1,74			1,50
SPADKI, DŁUGOŚCI		3.11%		
ŚREDNICA, MATERIAŁ		<p>Ø63x5,8 PE 100 SDR 11 RC</p>		
ODLEGŁOŚCI	0,0		4,5	4,5
HEKTOMETRY		W-4	W-4.1	

P.S.I./EPI-Grat. Generator rysunkowy Profili Koordynator 8.0



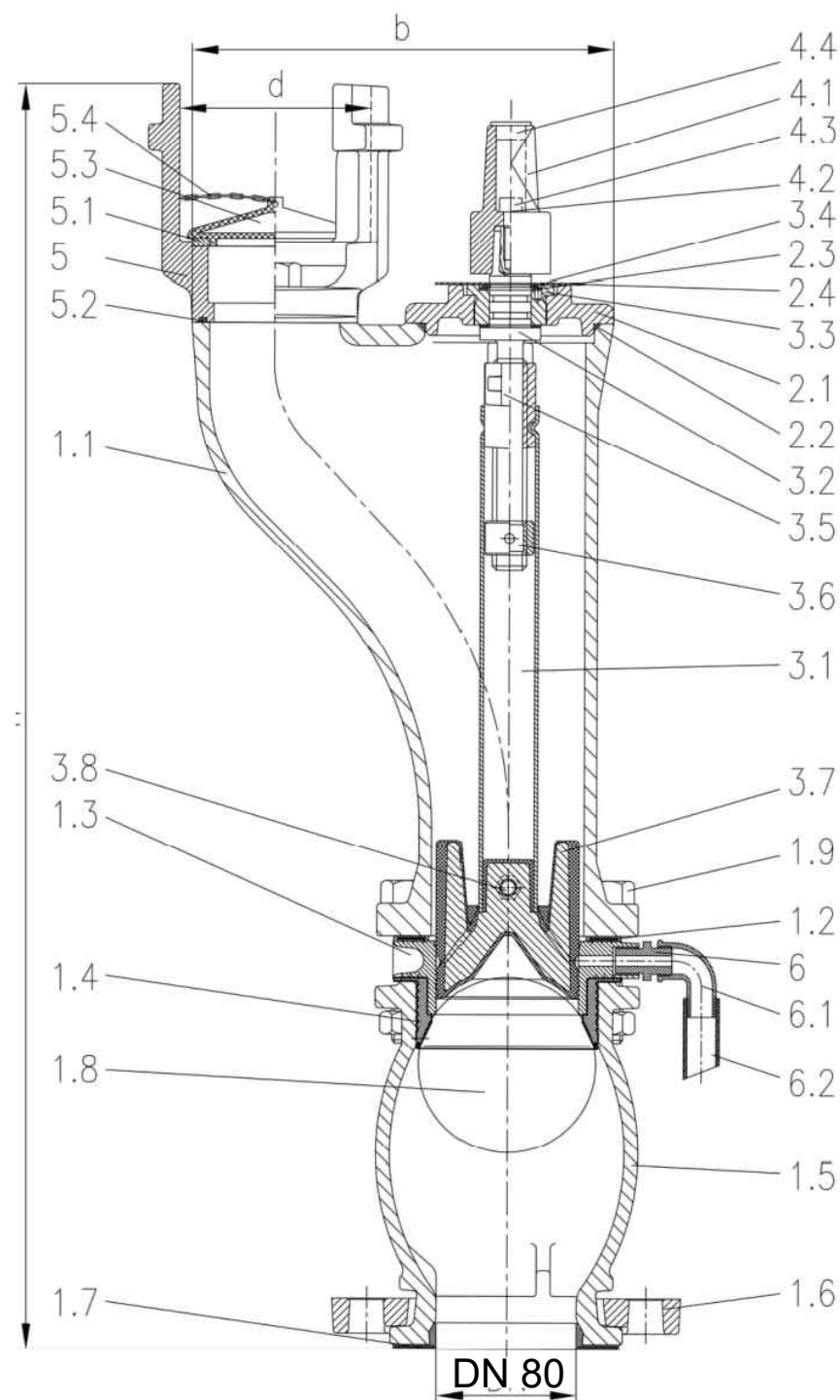
1. Pomiędzy projektowanym przewodem, a wszelkimi przewodami, kanałami oraz kablami należy zachować odległość w pionie min. 0,20 m.

2. Rzędne istniejącej infrastruktury należy zweryfikować w terenie

3. Ewentualne zmiany skrzyżowań projektowanego przewodu z istniejącym i projektowanym uzbrojeniem rozwiązane zostaną na etapie wykonawstwa po dokonaniu odkrywek i ustaleniu faktycznego posadowienia.

Uwaga: Wszystkie połączenia skręcane wykonywać za pomocą śrub ze stali nierdzewnej.

	Rys 3.0 - Profil projektowanych przyłączy wodociagowych RUROPROJEKT Jacek Obidziński	skala 1:100/100
	Ludwinowo Zegrzyńskie 57 05-140 Serock powiat Legionowski TEL: 790 239 772 e-mail: jobidzinski@uroprojekt.pl	
Stadium:	Projekt Budowlany	
Inwestor:	PWik w Piasecznie Sp. z o.o. ul. Żeromskiego 39 05-500 Piaseczno	
Nazwa Inwestycji:	Budowa sieci wodociagowej wraz z budową przyłączy wodociagowych	
Adres Inwestycji:	Piaseczno ul. Zgody dz. ew. nr 1/1 i 17 obręb 0020 Piaseczno	
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Jacek Obidziński, upr. nr MAZ/0594/PBS/17 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń		
SPRAWDZIŁ: mgr inż. Wojciech Sekula nr upr. MAZ/0332/PWOS/14 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń		
Ludwinowo Zegrzyńskie 22 czerwca 2023 r.		



	Części składowe	Materiał
1.1	Pierścień ozdobny	EN-GJS-400
1.2	Uszczelka rurowa	EPDM
1.3	Pierścień gniazda	1.4408
1.4	Uszczelka gniazda	EPDM
1.5	Cokół	EN-GJS-400
1.6	Kołnierz	EN-GJS-400
1.7	Uszczelka cokołu	EPDM
1.8	Kula	Inkulon-E
1.9	Śruba 6-kąt.	V2A
2	Płyta głowicy - kpl.	
2.1	Płyta głowicy	EN-GJS-400
2.2	O-ring	EPDM
2.3	Podkładka ślizgowa	POM
2.4	Tabliczka znamionowa	PVC
3	Zespół uruchamiający	
3.1	Trzpień	1.4301
3.2	Wrzeciono	1.4021
3.3	Tuleja głowicy	CuZn40Pb2
3.4	Pierścień zabezpieczający	V2A
3.5	Nakrętka wrzeciona	CuZn40Pb2
3.6	Nakrętka ograniczająca	CuZn40Pb2
3.7	Tłok	EPDM
3.8	Śruba	V2A
4	Czop czworokątny - kpl.	
4.1	Czop czworokątny	EN-GJS-400
4.2	Podkładka sprężysta	V2A
4.3	Śruba	V2A
4.4	Korek zatykający	PE
5	Uchwyt kłowy	EN-GJS-400
5.1	Pierścień osadzenia	CuZn40Pb2
5.2	Uszczelka uchwytu	EPDM
5.3	Kaptur ochronny	PE
5.4	Łańcuch	V2A
6	Odwodnienie	CuZn40Pb2
6.1	Kolano odwadniające	CuZn40Pb2
6.2	Rura odwadniająca	PE

Uwaga: Wszystkie połączenia skręcane wykonywać za pomocą śrub ze stali nierdzewnej.

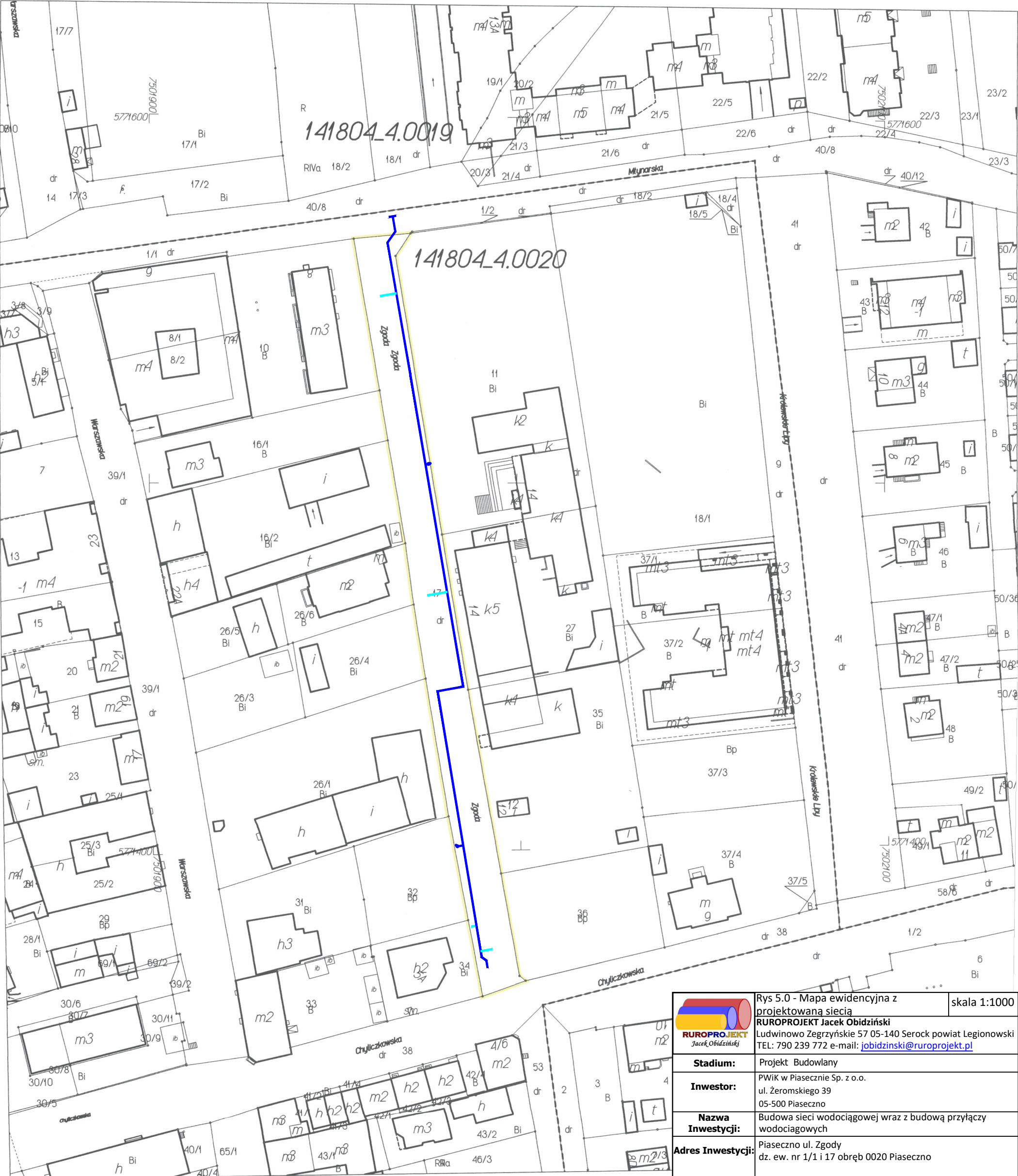
	Rys 4.0 - Schemat hydrantu podziemnego	skala b/s
	RUOPROJEKT Jacek Obidziński Ludwinowo Zegrzyńskie 57 05-140 Serock powiat Legionowski TEL: 790 239 772 e-mail: jobidzinski@ruoprojekt.pl	
Stadium:	Projekt Budowlany	
Inwestor:	PWik w Piasecznie Sp. z o.o. ul. Żeromskiego 39 05-500 Piaseczno	
Nazwa Inwestycji:	Budowa sieci wodociągowej wraz z budową przyłączy wodociagowych	
Adres Inwestycji:	Piaseczno ul. Zgody dz. ew. nr 1/1 i 17 obręb 0020 Piaseczno	
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Jacek Obidziński, upr. nr MAZ/0594/PBS/17 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń		SPRAWDZIŁ: mgr inż. Wojciech Sekulak nr upr. MAZ/0332/PWOS/14 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń
Ludwinowo Zegrzyńskie 22 czerwca 2023 r.		

STAROSTA PIASECZYŃSKI ul. Czajewicza 20 05-500 Piaseczno

Województwo: mazowieckie Powiat: piaseczyński
Jednostka ewidencyjna: 141804_4, Piaseczno - miasto
Obręb: 0020- 20
Numer działki: 17
Nr kancelaryjny: GEK.6642. 838.2023 Znak sprawy:

KOPIA MAPY EWIDENCYJNEJ
Skala 1: 1000

Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA PIASECZYŃSKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	141804_4.0019
Nazwa materiału zasobu	KPE PIA 0020
Data wykonania kopii materiału zasobu	2023-03-27
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z up. Starosty Piaseczyńskiego mgr Emilia Kwiatek PODINSPEKTOR Wydział Geodezji i Katastru



Opracowano systemem GEO-MAP. Sporządził(a) Emilia Kwiatek według stanu na dzień 2023.03.27 12:41:33.

LEGENDA	SKALA 1:1000
	Proj. wodociąg PEØ160
	Proj. przyłącza wodociągowe PEØ40
	Proj. hydrant ppoż DN80 podziemny

	Rys 5.0 - Mapa ewidencyjna z projektowaną siecią RUROPROJEKT Jacek Obidziński Ludwinowo Zegrzyńskie 57 05-140 Serock powiat Legionowski TEL: 790 239 772 e-mail: jobidzinski@ruroprojekt.pl	skala 1:1000
Stadium:	Projekt Budowlany	
Inwestor:	PWiK w Piasecznie Sp. z o.o. ul. Żeromskiego 39 05-500 Piaseczno	
Nazwa Inwestycji:	Budowa sieci wodociągowej wraz z budową przyłączy wodociągowych	
Adres Inwestycji:	Piaseczno ul. Zgody dz. ew. nr 1/1 i 17 obręb 0020 Piaseczno	
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. Jacek Obidziński, upr. nr MAZ/0594/PBS/17 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń	SPRAWDZIŁ:
		mgr inż. Wojciech Sekula nr upr. MAZ/0332/PWOS/14 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń
Ludwinowo Zegrzyńskie 22 czerwca 2023 r.		