

UMOWA ZAKUPU ENERGII ELEKTRYCZNEJ

NUMER

zawarta w dniu r. w, pomiędzy:

....., kod pocztowy, miejscowość ul., numer NIP

reprezentowanym przez:

..... -

..... -

zwanym w dalszej części Umowy **Zamawiającym**

a

....., z siedzibą w przy

ul., NIP REGON

reprezentowanym przez:

..... -

..... -

zwanym w dalszej części **Wykonawcą**,

W treści Umowy Zamawiający oraz Wykonawca zwani są również **Stronami**, osobno zaś **Stroną**

Podstawą zawarcia niniejszej Umowy jest rozstrzygnięcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „**ZAKUP ENERGII ELEKTRYCZNEJ DO OBIEKTÓW ZAKŁADU WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI W SKAWINIE**” (znak sprawy EO/EE/004/2023) przeprowadzonego w trybie art. 129 ust. 1 pkt 1 (przetarg nieograniczony) o wartości zamówienia przekraczającej progi unijne, o których mowa w art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 z późn. zm.), zwanej dalej „Pzp”.

Przedmiot Umowy i postanowienia ogólne

§1

2. Przedmiotem Umowy jest określenie praw i obowiązków Stron związanych ze sprzedażą energii elektrycznej przez Wykonawcę na potrzeby Zamawiającego, na zasadach określonych w ustawie Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 r. (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1385 z późn. zm.), zgodnie z obowiązującymi Rozporządzeniami do ww. ustawy, przepisami Kodeksu Cywilnego, zasadami określonymi w koncesjach, postanowieniami niniejszej Umowy oraz w oparciu o przepisy Pzp i z uwzględnieniem warunków określonych w SWZ.
3. Umowa nie obejmuje czynności związanych z dystrybucją energii elektrycznej, przyłączeniem, opomiarowaniem i jakością energii, wchodzących w zakres odrębnych umów o świadczenie usług dystrybucyjnych zawartych przez Zamawiającego z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego.
4. Jeżeli nic innego nie wynika z postanowień Umowy użyte w niej pojęcia mają następujące znaczenie:
 - 1) **Generalna Umowa Dystrybucyjna** – umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a Operatorem Systemu Dystrybucyjnego określająca ich wzajemne prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usługi dystrybucyjnej w celu realizacji niniejszej Umowy;

**Załącznik nr 7 Projektowane postanowienia umowy,
które zostaną wprowadzone do treści umowy w sprawie zamówienia**

- 2) **Kc** – ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1360 z późn. zm.);
- 3) **Odbiorca końcowy** – odbiorca dokonujący zakupu energii elektrycznej na własny użytek; do własnego użytku nie zalicza się energii elektrycznej zakupionej w celu jej zużycia na potrzeby wytwarzania, przesyłania lub dystrybucji energii elektrycznej;
- 4) **Okres rozliczeniowy** – okres, w którym na podstawie odczytów urządzeń pomiarowych następuje rozliczenie zużytej energii elektrycznej;
- 5) **OSD** – Operator Systemu Dystrybucyjnego – przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się dystrybucją energii elektrycznej na obszarze zlokalizowania obiektów Zamawiającego – przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się świadczeniem usług dystrybucyjnych w rozumieniu Prawa energetycznego,;
- 6) **Prawo energetyczne** – ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1385 z późn. zm.);
- 7) **Punkt Poboru Energii elektrycznej (PPE)** – miejsce dostarczania energii elektrycznej;
- 8) **Umowa** – niniejsza umowa zakupu energii elektrycznej;
- 9) **Umowa o świadczenie usług dystrybucyjnych** – umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym a OSD określająca prawa i obowiązki związane ze świadczeniem przez OSD usługi dystrybucji energii elektrycznej;
- 10) **SWZ** – specyfikacja warunków zamówienia dotycząca postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: **ZAKUP ENERGII ELEKTRYCZNEJ DO OBIEKTÓW ZAKŁADU WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI W SKAWINIE** (znak sprawy: **EO/EE/004/2023**).
- 11) **Sprzedawca rezerwowy** – przedsiębiorstwo energetyczne posiadające koncesję na obrót energią elektryczną, umowę generalną o świadczenie usług dystrybucji z OSD, sprzedające energię elektryczną na rzecz Odbiorcy, w przypadku zaprzestania dostarczania energii elektrycznej przez Sprzedawcę wybranego przez Odbiorcę.

§2

1. Wykonawca **oświadcza, że:**
 - 1) posiada koncesję na obrót energią elektryczną o numerze, wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki w dniu ważną do
 - 2) posiada zawartą generalną umowę dystrybucyjną z OSD umożliwiającą sprzedaż energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD przez cały okres obowiązywania Umowy;
 - 3) wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał Zamawiający w celu realizacji Umowy.
2. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do OSD, z którym Zamawiający ma lub będzie miał podpisaną umowę o świadczenie takich usług najpóźniej w dniu rozpoczęcia zakupu energii elektrycznej.
3. Dla realizacji Umowy w zakresie każdego PPE niezbędne jest jednoczesne obowiązywanie umów:
 - 1) Umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD.
 - 2) Generalnej umowy dystrybucyjnej zawartej pomiędzy OSD a Wykonawcą.

Zasady sprzedaży energii elektrycznej

§3

¹ rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1)

**Załącznik nr 7 Projektowane postanowienia umowy,
które zostaną wprowadzone do treści umowy w sprawie zamówienia**

1. Wykonawca sprzedaje a Zamawiający kupuje energię elektryczną do PPE wymienionych w Załączniku nr 1 do Umowy.
2. Ilość energii elektrycznej będącej przedmiotem sprzedaży w okresie obowiązywania Umowy wynosi +/- 10% MWh. Wskazana ilość kupowanej energii elektrycznej oszacowana została na podstawie dotychczasowego zużycia energii elektrycznej, rzeczywista ilość zużywanej energii w trakcie wykonywania Umowy może ulec zwiększeniu lub zmniejszeniu. Realizacja prawa polegającego na większym lub mniejszym zużyciu energii elektrycznej odbywała się będzie w sposób automatyczny poprzez prowadzenie rozliczeń przez Wykonawcę na podstawie wskazań urządzeń pomiarowo-rozliczeniowych. Różnica w rzeczywistym zużyciu energii elektrycznej w stosunku do szacowanego zużycia nie będzie skutkowałą dodatkowymi, poza wynikającymi z zużytej ilości i ustalonej w umowie ceny, kosztami dla Zamawiającego.
3. Moc umowna, grupa taryfowa, warunki dokonywania zmian oraz miejsce dostarczenia energii elektrycznej dla PPE wymienionych w Załączniku nr 1 określane są każdorazowo w umowach o świadczenie usług dystrybucyjnych zawartych z OSD.
4. Energia elektryczna nabywana na podstawie niniejszej Umowy używana będzie na potrzeby odbiorcy końcowego co oznacza, że Zamawiający nie jest przedsiębiorstwem energetycznym w rozumieniu ustawy Prawo energetyczne.

Zobowiązania Stron

§4

Zobowiązania Wykonawcy:

- 1) Wykonawca zobowiązuje się do dokonania wszelkich czynności i uzgodnień z OSD niezbędnych do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy.
- 2) Wykonawca zobowiązuje się, na wniosek Zamawiającego, do złożenia w imieniu Zamawiającego wniosków o zawarcie umów o świadczenie usług dystrybucyjnych z OSD.
- 3) Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego złożenia do OSD zgłoszenia o zawarciu niniejszej Umowy na sprzedaż energii elektrycznej, a w przypadku odrzucenia zgłoszonego PPE niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o tym fakcie.
- 4) Wykonawca zobowiązuje się terminowo dokonać zgłoszenia niniejszej Umowy do OSD, a w przypadku odrzucenia zgłoszenia punktu poboru energii elektrycznej (PPE) przez OSD, Wykonawca niezwłocznie powiadamia Zamawiającego.
- 5) Łącznie z zawarciem niniejszej Umowy Zamawiający udziela Wykonawcy stosownego pełnomocnictwa w zakresie przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy, zgodnie ze wzorem określonym w Załączniku nr 2.
- 6) Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej i kupionej w ramach niniejszej Umowy.
- 7) Wykonawca zobowiązuje się do zgodnej współpracy z Zamawiającym przy realizacji niniejszej Umowy.
- 8) Wykonawca zobowiązuje się do współdziałania z Zamawiającym w zakresie prawidłowego rozliczania sprzedaży energii elektrycznej, w szczególności zapewnienia zgodności okresów rozliczeniowych odpowiednich do okresów rozliczeniowych usług dystrybucyjnych.
- 9) Zamawiający ponosi odpowiedzialność za terminowość i poprawność przekazanych danych niezbędnych do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy.

Odpowiedzialność wobec osób trzecich

§ 5

1. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody powstałe w związku z realizacją zadania publicznego.
2. W zakresie związanym z realizacją zadania publicznego Wykonawca odbiera stosowne oświadczenia o zgodzie na przetwarzanie danych osobowych w tym związane z gromadzeniem, przekazywaniem a także wprowadzaniem ich do systemów informatycznych, od osób, których dotyczą te dane, zgodnie z:
 - 1) ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781)
 - 2) Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej „RODO”.
3. Administratorem danych przetwarzanych w związku z realizacją powierzonego zadania jest Wykonawca.
4. Wykonawca zobowiązuje się do przetwarzania danych osobowych zgodnie z prawem, a w szczególności do:
 - 1) zastosowania środków technicznych i organizacyjnych zapewniających ochronę przetwarzanych danych osobowych odpowiednią do zagrożeń oraz kategorii danych objętych ochroną, a w szczególności zabezpieczenie danych przed ich udostępnieniem osobom nieupoważnionym, zabranieniem przez osobę nieuprawnioną, przetwarzaniem z naruszeniem prawa oraz zmianą, utratą, uszkodzeniem lub zniszczeniem oraz podejmowania wszelkich środków wymaganych na mocy art. 32 RODO;
 - 2) prowadzenia dokumentacji opisującej sposób przetwarzania danych oraz środki, o których mowa w pkt 1;
 - 3) wydawania indywidualnych upoważnień do przetwarzania danych osobowych;
 - 4) dopuszczania do przetwarzania danych wyłącznie osób posiadających upoważnienie;
 - 5) dopuszczania do przetwarzania danych wyłącznie osób zobowiązanych do zachowania w poufności danych osobowych oraz sposobów ich zabezpieczenia;
 - 6) prowadzenia ewidencji osób upoważnionych do przetwarzania danych osobowych;
 - 7) zapewnienia kontroli nad tym, jakie dane osobowe, kiedy i przez kogo zostały wprowadzone do zbiorów oraz komu są przekazywane;
 - 8) wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, o których mowa w art. 24 RODO, aby przetwarzanie danych odbywało się zgodnie z tym rozporządzeniem i aby móc to wykazać;
 - 9) dopełniania obowiązków informacyjnych zgodnie z art. 13 i 14 RODO;
 - 10) zachowywania zasad przetwarzania zgodnie z Rozdziałem II RODO.
5. W wypadku zmiany przepisów dotyczących ochrony danych osobowych, Wykonawca zobowiązuje się do dostosowania zasad przetwarzania danych, do nowych przepisów.
6. Wykonawca może powierzyć przetwarzanie danych osobowych przetwarzanych w ramach powierzonego zadania w drodze umowy zawartej na piśmie, wyłącznie przy spełnieniu warunków o których mowa w art. 28 RODO oraz jedynie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.
7. Zamawiającemu na każdym etapie realizacji powierzonego zadania przysługuje prawo do przeprowadzenia sprawdzenia właściwego zabezpieczenia danych osobowych przez Wykonawcę.
8. W związku z zawarciem, realizacją i monitorowaniem wykonania Umowy Wykonawca będzie przetwarzać dane osobowe osób zatrudnionych przez Zamawiającego lub współpracujących z

**Załącznik nr 7 Projektowane postanowienia umowy,
które zostaną wprowadzone do treści umowy w sprawie zamówienia**

Zamawiającym na innej podstawie (w szczególności imię, nazwisko, adres e-mail, numer telefonu, miejsce zatrudnienia/firma prowadzonej działalności, stanowisko), które zostaną udostępnione Wykonawcy przez Zamawiającego, w tym także dane osobowe przedstawicieli Zamawiającego, o których mowa w § 16 Umowy.

9. Istotne informacje o zasadach przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych osób, o których mowa w ust. 8 oraz o przysługujących tym osobom prawach w związku z przetwarzaniem ich danych osobowych dostępne są na stronie internetowej Wykonawcy pod adresem: <https://www.....> Zamawiający jest zobowiązany poinformować te osoby o miejscu udostępnienia informacji, o których mowa w zdaniu poprzednim.

§6

1. Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) pobierania energii zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy;
- 2) terminowego regulowania należności za energię elektryczną;
- 3) przekazywania Wykonawcy istotnych informacji dotyczących realizacji Umowy oraz w zakresie przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy energii elektrycznej przez Wykonawcę. Wykonawca powinien dookreślić jakie informacje uznaje za istotne w tym zakresie.
- 4) współdziałania z Wykonawcą przy wykonywaniu umowy w sprawie zamówienia publicznego, w celu należytej realizacji przedmiotu zamówienia.

§7

Strony zobowiązują się do:

- 1) Niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych nieprawidłowościach w działaniu układów pomiarowo-rozliczeniowych oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za energię elektryczną.
- 2) Zapewnienia wzajemnego dostępu do danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię elektryczną.

§8

Strony ustalają, że Zamawiającego nie obowiązują, na mocy § 3 ust.4 pkt 2f i 2g Rozporządzenia w sprawie szczegółowych zasad i trybu wprowadzania ograniczeń w sprzedaży paliw stałych oraz w dostarczaniu i poborze energii elektrycznej lub ciepła, wprowadzone w trybie zgodnym z prawem ograniczenia w dostarczaniu i poborze energii..

Ceny i stawki opłat

§ 9

1. Cena energii obowiązująca w 2024 roku - zł/MWh,
2. W cenach energii elektrycznej wskazanych w ust. 1 zawarte są koszty związane z wypełnieniem wszystkich prawem wymaganych obowiązków związanych z dostawą energii elektrycznej do odbiorcy końcowego oraz koszty bilansowania handlowego oraz pozostałe obowiązki wynikające z niniejszej Umowy, ceny te nie ulegną zmianie w całym okresie obowiązywania Umowy z zastrzeżeniem postanowień §17 ust. 2 lit. a oraz ust. 3 lit. c.
3. Przewidywane wynagrodzenie Wykonawcy w okresie realizacji Umowy określone na podstawie cen zawartych w ofercie Wykonawcy wyniesie: złotych netto, złotych brutto,

**Załącznik nr 7 Projektowane postanowienia umowy,
które zostaną wprowadzone do treści umowy w sprawie zamówienia**

natomiast rzeczywiste wynagrodzenie będzie wynikało z ilości zużytej energii elektrycznej, cen jednostkowych zgodnych z ust. 1 oraz zmian cen jednostkowych będących konsekwencją zapisów §17 ust. 2 lit. a oraz ust. 3 lit. c.

4. Ceny określone w ust. 1 obowiązują również dla nowych obiektów Zamawiającego wprowadzonych do Umowy zgodnie z zapisami §17 ust. 3 lit. b).
5. Wykonawca będzie odkupywał od Zamawiającego nadwyżki energii elektrycznej produkowanej w kogeneracji i dostarczonej do sieci publicznej po cenie jednostkowej netto w wysokości 80% ceny wskazanej w ust. 1.

Rozliczenia

§ 10

1. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej Umowy obliczane będzie indywidualnie dla każdego PPE, jako iloczyn ilości faktycznie zużytej energii elektrycznej ustalonej na podstawie danych pomiarowo-rozliczeniowych uzyskanych z urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych i ceny jednostkowej energii elektrycznej netto określonej wg zasad zawartych w §9.
2. Do należności wyliczonej zgodnie z ust. 1 Wykonawca doliczy podatek VAT według obowiązującej stawki, przy czym w sytuacji zmiany stawki podatku VAT w stosunku do stawki zawartej w ofercie Wykonawcy, zmiana stawki następuje z dniem wejścia w życie aktu prawnego zmieniającego stawkę z zachowaniem wymogów określonych w §17 ust 2 lit. b).
3. Wykonawca będzie prowadził rozliczenia za pobraną energię elektryczną zgodnie z okresami rozliczeniowymi wskazanymi przez OSD w przekazanych (udostępnionych) Wykonawcy danych pomiarowo-rozliczeniowych.
4. Faktura VAT wystawiona przez Wykonawcę w ramach realizacji niniejszej Umowy będzie zawierała co najmniej: numer PPE, którego dotyczy rozliczenie, okres rozliczeniowy, wielkość zużytej energii, cenę jednostkową, którego dotyczy rozliczenie.
5. W przypadku wątpliwości, co do prawidłowości wystawionej faktury, w tym także w stosunku do ilości zużytej energii wskazanej na fakturze, Zamawiającemu przysługuje prawo do złożenia Wykonawcy reklamacji. Reklamacja musi być złożona na piśmie lub za pomocą poczty elektronicznej. Wykonawca ma obowiązek rozpatrzyć reklamację w terminie 14 dni od dnia doręczenia – w sytuacjach kiedy Zamawiający będzie w stanie wykazać rozbieżności w ilościach energii wskazanych przez Wykonawcę i OSD Zamawiający zastrzega sobie prawo wstrzymania płatności faktury do czasu rozstrzygnięcia reklamacji.
6. W przypadku uznania reklamacji zgłoszonej przez Zamawiającego, Wykonawca wystawi niezwłocznie skorygowaną fakturę płatną w terminie 30 dni od daty jej dostarczenia.
7. Jeżeli w terminie 3 miesięcy od zakończenia okresu rozliczeniowego wskazanego w ust. 3 Wykonawca nie będzie miał możliwości dokonania rozliczenia w oparciu o wskazania układów pomiarowo-rozliczeniowych (nie uzyska danych od OSD) Zamawiający może podać aktualny odczyt licznika lub wystąpić do Wykonawcy z wnioskiem o wystawienie faktury VAT w oparciu o prognozę zużycia energii dla danego okresu rozliczeniowego. Niezwłocznie po uzyskaniu danych pomiarowych Wykonawca dokona rozliczenia zgodnie z ust. 1 i wystawi fakturę VAT korekta.
8. Wykonawca zobowiązany jest do udzielania bonifikat za niedotrzymanie standardów jakościowych obsługi odbiorców oraz niedotrzymanie przez OSD parametrów jakościowych energii elektrycznej, w terminie 30 dni od dnia, w którym zaistniała przesłanka do ich naliczenia.
9. Zamawiający będzie sprzedawał Wykonawcy energię wprowadzoną do sieci publicznej, której wartość będzie określona jako iloczyn ilości faktycznie wprowadzonej do sieci energii elektrycznej ustalonej na podstawie

**Załącznik nr 7 Projektowane postanowienia umowy,
które zostaną wprowadzone do treści umowy w sprawie zamówienia**

wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych i ceny jednostkowej określonej w § 8 ust. 5.2

10. Zamawiający stosuje zasady wystawiania faktur, naliczania podatku VAT i terminów płatności z wykorzystaniem zapisów dotyczących Wykonawcy

Płatności

§ 11

1. Na wniosek Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktury VAT zbiorczej dla punktów poboru wskazanych przez Zamawiającego.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, do każdej faktury Wykonawca załączy specyfikację określającą ilość energii elektrycznej pobranej w poszczególnych PPE oraz wysokość należności z tego tytułu.
3. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT) zarejestrowanym w Urzędzie Skarbowym w i posiada numer identyfikacyjny
4. Wykonawca ma obowiązek wskazać odpowiedni do spełnienia świadczenia wynikającego z niniejszej Umowy rachunek bankowy lub rachunek wirtualny, który jest powiązany z rachunkiem rozliczeniowym należącym do Wykonawcy znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonych przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej zgodnie z art. 96b ust.3 pkt 13 ustawy o podatku od towarów i usług (VAT).
5. Zapłata będzie dokonywana poprzez mechanizm podzielonej płatności.
6. Wykonawca oświadcza, iż numer rachunku bankowego wskazany na fakturach VAT wystawianych w związku z realizacją niniejszej umowy jest numerem właściwym dla dokonania rozliczeń za pomocą metody podzielonej płatności (split payment), a także jako przedsiębiorca znajduje się w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnik VAT, prowadzonego przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej. Wykonawca ma obowiązek wskazać odpowiedni do spełnienia świadczenia wynikającego z niniejszej Umowy rachunek bankowy lub rachunek wirtualny, który jest powiązany z rachunkiem rozliczeniowym należącym do Wykonawcy znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonych przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej zgodnie z art. 96b ust.3 pkt 13 ustawy o podatku od towarów i usług (VAT).
7. Należności będą płatne przez Zamawiającego na podstawie prawidłowo (zgodnie z Umową) wystawionej faktury VAT, w terminie 30 dni od daty wpływu faktury do siedziby Zamawiającego albo dostarczenia faktury za pośrednictwem systemu teleinformatycznego, o którym mowa w Ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 z późn. zm.).
8. Strony określają, że terminem spełnienia świadczenia jest dzień złożenia przez Zamawiającego polecenia zapłaty środków na rachunek bankowy Wykonawcy.
9. W przypadku nie dotrzymania terminu płatności faktur Wykonawca może obciążyć Zamawiającego odsetkami ustawowymi, w wysokości odsetek za opóźnienie w transakcjach handlowych.
10. W przypadku rozbieżności pomiędzy terminem płatności wskazanym w dokumentach księgowych (np. fakturach, rachunkach, notach odsetkowych), a wskazanym w niniejszej umowie, przyjmuje się, że prawidłowo podano termin określony w umowie.

Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej

§ 12

² Zapis dodatkowy, który będzie zamieszczony w umowie z Przedsiębiorstwem Inżynierii Miejskiej Sp. z o. o.

**Załącznik nr 7 Projektowane postanowienia umowy,
które zostaną wprowadzone do treści umowy w sprawie zamówienia**

1. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej następuje przez wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej przez OSD na wniosek Wykonawcy.
2. Wykonawca może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej, gdy Zamawiający pozostaje w zwłoce z zapłatą za pobraną energię elektryczną, wynoszącą co najmniej 30 dni od upływu terminu płatności, pomimo uprzedniego bezskutecznego wezwania do zapłaty zaległych i bieżących należności w dodatkowym, 14-dniowym, terminie oraz powiadomienia Zamawiającego na piśmie o zamiarze wstrzymania sprzedaży energii elektrycznej i wypowiedzenia Umowy.
3. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji przez OSD na wniosek Wykonawcy nastąpi niezwłocznie po uregulowaniu zaległych należności za energię elektryczną.
4. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wstrzymaniem sprzedaży energii elektrycznej wskutek naruszenia przez Zamawiającego warunków Umowy i obowiązujących przepisów Prawa energetycznego i Kc.

Okres obowiązywania Umowy

§ 13

1. Umowa niniejsza zawarta zostaje na czas określony, tj. od dnia zawarcia do dnia **31.12.2024** r.
2. Rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej do poszczególnych PPE nastąpi z dniem określonym w Załączniku nr 1 do Umowy, nie wcześniej jednak niż po skutecznym rozwiązaniu / wygaśnięciu dotychczasowych umów dostaw energii elektrycznej oraz pozytywnym przeprowadzeniu procedury zmiany sprzedawcy, przy realizacji której Wykonawca dołoży należytej staranności, aby nie doprowadzić do zwłoki.

Rozwiązanie Umowy

§ 14

1. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wzajemnych należności i wynikających z niej zobowiązań za wykonaną sprzedaż energii elektrycznej.
 2. Umowa może być rozwiązana przez jedną ze Stron w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy druga ze Stron, pomimo pisemnego wezwania i wyznaczenia dodatkowego 14-dniowego terminu do doprowadzenia do prawidłowego wykonywania Umowy, nadal rażąco narusza warunki Umowy.
 3. Rozwiązanie umowy będzie dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności z podaniem przyczyny rozwiązania.
 4. Strony dokonają rozliczenia umowy w terminie do 30 (trzydziestu) dni od dnia jej rozwiązania.
 5. Niezależnie od przypadków określonych w Kodeksie Cywilnym, Zamawiający może odstąpić od umowy bądź umowę wypowiedzieć - z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w przypadkach, gdy:
 - a) Wykonawca nie zapewnia dostawy energii w sposób zgodny z warunkami niniejszej umowy, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do należytego wykonania umowy,
 - b) przed zakończeniem realizacji umowy Wykonawca utraci uprawnienia, koncesje lub zezwolenia,
 - c) Wykonawca nie dokonuje bilansowania handlowego,
 - d) Wykonawca wykonuje niniejszą umowę w sposób sprzeczny z obowiązującymi w Polsce przepisami prawa, w szczególności przepisami przywołanymi w § 1 ust. 3 niniejszej umowy,
 - e) Wykonawca powierza wykonanie całości lub części umowy osobom trzecim bez zgody Zamawiającego
- w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

**Załącznik nr 7 Projektowane postanowienia umowy,
które zostaną wprowadzone do treści umowy w sprawie zamówienia**

6. Termin, w którym nastąpi ostateczne rozliczenie ilości sprzedanej energii elektrycznej w wyniku realizacji przedmiotu niniejszej Umowy, upływa z dniem 31 marca 2025 r.
7. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może wypowiedzieć Umowę w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

Kary umowne, bonifikaty

§15

1. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę warunków Umowy polegających na opóźnieniu w przeprowadzaniu procedury zmiany sprzedawcy energii elektrycznej lub braku terminowego rozpoczęcia sprzedaży z powodu braku Generalnej umowy dystrybucyjnej, Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia rekompensaty w wysokości wynikającej z różnicy: ceny, po których Zamawiający był zmuszony kupować energię elektryczną oraz ceny z niniejszej Umowy pomnożonej przez ilość energii elektrycznej zakupionej w okresie wynikającym z opóźnienia wejścia w życie Umowy.
2. W przypadku odstąpienia od Umowy bądź jej rozwiązania z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy oraz nabywania przez Zamawiającego energii elektrycznej od sprzedawcy rezerwowego, Zamawiającemu przysługuje od Wykonawcy odszkodowanie w wysokości stanowiącej różnicę między poniesionymi kosztami zakupu energii elektrycznej od sprzedawcy rezerwowego a kosztami jakie poniósłby Zamawiający nabywając energię elektryczną u Wykonawcy w założonym okresie obowiązywania Umowy.
3. Niezależnie od postanowień ust. 2 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od Umowy bądź jej rozwiązanie przez Zamawiającego z przyczyn, leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 3.
4. Realizacja zapłaty kar umownych naliczonych przez jedną ze Stron nastąpi po wystawieniu przez tę Stronę stosownej noty obciążeniowej z 30 dniowym terminem zapłaty.
5. Zamawiający zachowuje możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego kary umowne oraz na zasadach ogólnych, zgodnie z Kodeksem cywilnym, z innego tytułu niż wymienione w ust. 1 do 3.
6. Wykonawca udzieli Zamawiającemu bonifikat z tytułu niedotrzymania standardów jakościowych obsługi klientów, zgodnych z katalogiem zawartym w rozporządzeniu Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 27 września 2022 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2007) w wysokości wynikającej z rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 6 grudnia 2022 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. z 2022 r., poz. 2505 ze zm.), tj.:
 - 1) za nieprzyjęcie zgłoszeń lub reklamacji od odbiorcy – w wysokości 1/50 przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej w roku kalendarzowym poprzedzającym rok zatwierdzenia taryfy, określonego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłaszanym w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”
 - 2) za przedłużenie czternastodniowego terminu rozpatrzenia wniosku lub reklamacji odbiorcy w sprawie zasad rozliczeń i udzielenia odpowiedzi, za każdy dzień zwłoki – w wysokości 1/250 wynagrodzenia, o którym mowa w pkt. 1).
7. Wykonawca udzieli bonifikat, w terminie 30 dni od dnia, w którym wystąpiło niedotrzymanie standardów jakościowych obsługi, bez konieczności składania wniosku przez Zamawiającego.

8. Rozwiązanie lub wygaśnięcie Umowy nie pozbawia Zamawiającego uprawnienia do naliczania i dochodzenia kar umownych w umowie zastrzeżonych.

Nadzór nad umową

§16

1. Osobą nadzorującą realizację Umowy ze strony Zamawiającego jest:

....., tel., e-mail:

....., tel., e-mail:

2. Osobą nadzorującą realizację Umowy ze strony Wykonawcy jest:

....., tel., e-mail:

....., tel., e-mail:

Zmiana osoby nadzorującej u jednej ze Stron wymaga przesłania pisemnej informacji drugiej Stronie w terminie 5 dni roboczych od zaistnienia takiej sytuacji.

Zmiany postanowień Umowy

§17

1. Umowa może podlegać zmianom pod warunkiem dopuszczalności takich zmian w świetle przepisu art. 455 ustawy Pzp.
2. Strony zgodnie ustalają, że Wykonawca prowadząc swoją działalność sprzedażową, w ramach zarządzania ryzykiem handlowym, dokonał zabezpieczenia swoich pozycji kontraktowych z wykorzystaniem instrumentów dostępnych na Towarowej Giełdzie Energii. W związku z tym wszelkie zmiany cen energii elektrycznej notowane na rynku hurtowym nie będą powodem do wystąpienia przez którąkolwiek ze Stron z żądaniem waloryzacji wynagrodzenia. Waloryzacja wynagrodzenia Wykonawcy w zakresie sprzedaży energii elektrycznej będzie możliwa w następujących przypadkach:
 - a. Zmiany jednostkowej ceny netto za 1 MWh o kwotę wynikającą ze zmiany stawki opodatkowania podatkiem akcyzowym w stosunku do stawki obowiązującej w czasie składania oferty. Warunkiem wprowadzenia zmian jest ustawowa zmiana opodatkowania energii podatkiem akcyzowym; w takim przypadku Wykonawca poinformuje Zamawiającego, przed upływem końca okresu rozliczeniowego, w którym zmiana wchodzi w życie, pisemną korespondencją zawierającą uzasadnienie i szczegółowy sposób wyliczenia nowych cen jednostkowych; w takim przypadku cena jednostkowa netto za 1 MWh zostanie ustalona przy uwzględnieniu zmiany stawki opodatkowania podatkiem akcyzowym.
 - b. Zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT) dla energii elektrycznej w stosunku do stawki zawartej w ofercie. Warunkiem wprowadzenia zmian jest ustawowa zmiana stawki podatku od towarów i usług; w takim przypadku Wykonawca poinformuje Zamawiającego, przed upływem końca okresu rozliczeniowego, w którym zmiana wchodzi w życie, pisemną korespondencją zawierającą uzasadnienie, wysokość nowych stawek i sposób naliczania nowych wartości VAT; w takim przypadku cena jednostkowa netto za 1 MWh zostanie ustalona przy uwzględnieniu zmiany stawki opodatkowania VAT.

**Załącznik nr 7 Projektowane postanowienia umowy,
które zostaną wprowadzone do treści umowy w sprawie zamówienia**

3. Ponadto przewiduje się możliwość wprowadzenia zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści przedłożonej w postępowaniu oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następujących przypadkach:
 - a. Jeżeli w wyniku prowadzenia procedury zmiany sprzedawcy nie będzie możliwe dochowanie terminu rozpoczęcia dostaw określonego w przedłożonej ofercie, rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej rozpocznie się po pozytywnie zakończonej procedurze zmiany sprzedawcy.
 - b. Zmiany liczby punktów poboru energii wskazanych w umowie. Zmiana liczby punktów poboru energii elektrycznej, wynikać może z likwidacji punktu poboru, zbudowania lub przejęcia nowego punktu poboru, zmian organizacyjnych prowadzonych u Zamawiającego, konieczności zawarcia umowy kompleksowej dostarczania energii elektrycznej wynikających z przepisów Prawa energetycznego, ustawy o odnawialnych źródłach energii, funkcjonowania danego PPE w ramach Klastra Energii. Zmiana taka dokonana zostanie przez aktualizację Załącznika nr 1 do Umowy.
 - c. Zmiany jednostkowej ceny netto będącej konsekwencją zmian prawnych regulujących rynek energii elektrycznej, wprowadzenia regulacji rynku lub cen lub innych mechanizmów mających na celu obniżenie cen energii funkcjonujących na rynku w okresie od złożenia oferty do zakończenia realizacji umowy; warunkiem wprowadzenia zmiany jest wprowadzona na poziomie krajowym regulacja przez organy władzy państwowej; w takim przypadku Wykonawca poinformuje Zamawiającego o tym fakcie, przed upływem końca okresu rozliczeniowego, w którym zmiana wchodzi w życie, pisemną korespondencją zawierającą uzasadnienie i szczegółowy sposób wyliczenia nowych cen jednostkowych.
4. Strony przewidują również możliwość wprowadzania zmian w umowie w przypadkach, o których mowa w art. 455 ustawy Pzp
5. Zmiany Umowy wskazane w niniejszym paragrafie wymagają zgody obu Stron wyrażonej w formie pisemnej tj. w formie aneksu do niniejszej Umowy, pod rygorem nieważności, z wyłączeniem zmian wynikających z ust. 2 pkt. 1), 2).
6. Ustala się, iż nie stanowi zmiany Umowy:
 - 1) zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami;
 - 2) zmiana danych teleadresowych;
 - 3) zmiany w danych Zamawiającego lub Wykonawcy, zmiany sposobu reprezentacji Zamawiającego i Wykonawcy – w przypadku, gdy nastąpi zmiana w dokumentach rejestrowych.
7. Zaistnienie okoliczności, o których mowa w ust. 4 nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy, a jedynie niezwłocznego pisemnego zawiadomienia drugiej Strony.

Cesja wierzytelności

§18

Cesja wierzytelności Wykonawcy wynikająca z niniejszej Umowy lub przyjęcie przez Wykonawcę poręczenia tej wierzytelności przez osoby trzecie – bez pisemnej zgody Zamawiającego są niedopuszczalne i dotknięte nieważnością.

Postanowienia końcowe

§19

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**Załącznik nr 7 Projektowane postanowienia umowy,
które zostaną wprowadzone do treści umowy w sprawie zamówienia**

2. Wszelkie spory wynikające z realizacji niniejszej Umowy będą w pierwszej kolejności rozstrzygane na drodze polubownej.
3. Spory, które nie zostaną rozstrzygnięte polubownie w terminie 30 dni od dnia wszczęcia sporu, będą ostatecznie rozstrzygane przez Sądy Powszechne właściwe dla siedziby Zamawiającego.
4. W zakresie nie uregulowanym niniejszą Umową stosuje się przepisy powszechnie obowiązujące, w tym Kodeks Cywilny, Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi oraz Prawo zamówień publicznych.

§ 20

1. Umowę niniejszą sporządzono w jednobrzmiących egzemplarzach, dla Wykonawcy, dla Zamawiającego.
2. Integralną częścią Umowy są następujące załączniki:
 - 1) Załącznik nr 1 - Wykaz odbiorców i punktów poboru energii elektrycznej (PPE)
 - 2) Załącznik nr 2 - Wzór Pełnomocnictwa dla przeprowadzenia procesu zmiany sprzedawcy energii elektrycznej
 - 3) Załącznik nr 3 – Formularz oferty

Wykonawca

Zamawiający

WYKAZ ODBIORCÓW I PUNKTÓW POBORU ENERGII ELEKTRYCZNEJ (PPE)**Oznaczenie nabywcy:**

Nazwa:

Adres:

NIP:

Oznaczenie płatnika oraz adres korespondencyjny:

Nazwa:

Adres:

Dane punktów poboru energii (PPE)

| L.p. | Numer PPE | Adres PPE | Okres sprzedaży energii | |
|-------|-----------|-----------|-------------------------|------------------|
| | | | Data rozpoczęcia | Data zakończenia |
| 1. | | | | |
| 2. | | | | |
| 3. | | | | |
| | | | | |

Ewentualne kolejne tabele z danymi Płatników i ich PPE, w przypadku zawierania umów zagregowanych dla większej liczby płatników

Wykonawca

Zamawiający

....., dnia r.

PEŁNOMOCNICTWO

Z dniem udzielam (***nazwa, adres, NIP Wykonawcy***) zwanemu dalej „Sprzedawcą” - pełnomocnictwa do dokonywania w imieniu (***nazwa, adres, NIP Zamawiającego***), zwanego dalej "Mocodawcą", następujących czynności:

1. Zgłoszenia Operatorowi Systemu Dystrybucyjnego (OSD) do realizacji zawartej z Zamawiającym Umowy sprzedaży energii elektrycznej.
2. Składania oświadczeń woli w zakresie wypowiedzianych dotychczas obowiązującej umowy sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucji (umowa kompleksowa).
3. zawarcia w imieniu Mocodawcy umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej z, w tym do wyboru w imieniu Mocodawcy sprzedawcy rezerwowego oraz do upoważnienia do zawarcia w imieniu Mocodawcy z tym sprzedawcą rezerwowym - umowy rezerwowej sprzedaży energii elektrycznej na wypadek zaprzestania dostarczania tej energii przez sprzedawcę wybranego przez Mocodawcę.
4. Reprezentowania Zamawiającego przed OSD w sprawach związanych ze zmianami parametrów umowy dystrybucyjnej, w szczególności składania wniosków, ustalenia treści i przedłożenia Zamawiającemu do akceptacji i podpisania niezbędnych dokumentów.

Niniejsze pełnomocnictwo uprawnia Sprzedawcę do udzielania dalszych pełnomocnictw zakresie udzielenia upoważnienia OSD do zawarcia w imieniu Mocodawcy umowy rezerwowej sprzedaży energii elektrycznej. OSD będzie wówczas upoważniony do udzielania dalszego upoważnienia w tym zakresie swoim pracownikom i innym osobom, które łączy z OSD stosunek prawny.

Niniejsze pełnomocnictwo udzielone zostaje na czas nieoznaczony jednak nie dłuższy niż czas obowiązywania zawartej Umowy sprzedaży energii elektrycznej.

Niniejszy dokument podlega zwrotowi w przypadku wygaśnięcia jego mocy obowiązującej.

Podpisy:

Formularz oferty