

Gmina Miejska Piechowice

58-573 Piechowice, ul. Kryształowa 49; tel. 75 75 48 900; fax: 75 76 12 274;
e-mail: sekretariat@piechowice.pl; www.piechowice.eu; www.piechowice.bip.net.pl

Piechowice, dnia 12 lipca 2023 r.

IZP.271.5.2023

<https://platformazakupowa.pl/pn/piechowice>

Dotyczy postępowania pod nazwą "Udzielenie i obsługa długoterminowego kredytu bankowego w wysokości 2.000.000,00 zł, przeznaczonego na finansowanie planowanego deficytu budżetu"

Ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem 2023/BZP 00294309 dnia 06.07.2023 r.

Wyjaśnienie treści SWZ

Zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.), zwanej dalej „p.z.p.”, w odpowiedzi na wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej „SWZ”), Zamawiający wyjaśnia co następuje:

Pytanie 1: Podmioty, których JST jest udziałowcem/akcjonariuszem:

Nazwa podmiotu	REGON	Wartość udziałów [w tys. PLN]	% udziałów w kapitale podmiotu

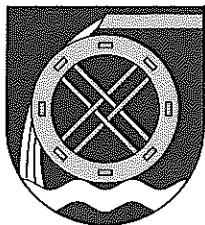
Odpowiedź:

Nazwa podmiotu	REGON	Wartość udziałów [w tys. PLN]	% udziałów w kapitale podmiotu
ZAKŁAD USŁUG KOMUNALNYCH SP. Z O.O.	022331949	365 066,00	100,00%
KARKONOSKI SYSTEM WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SP. Z O.O.	020054960	27 020 000,00	17,91%

Pytanie 2: Poręczenia i gwarancje, weksle i poręczenia wekslowe wystawione przez JST i na jej zlecenie:

Podmiot, za który udzielono poręczenia/gwarancji	Beneficjent poręczenia/gwarancji	Rodzaj poręczenia lub gwarancji	Ostateczny termin spłaty	Aktualne zaangażowanie

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że nie udzielono poręczeń/gwarancji.



Gmina Miejska Piechowice

58-573 Piechowice, ul. Kryształowa 49; tel. 75 75 48 900; fax: 75 76 12 274;
e-mail: sekretariat@piechowice.pl; www.piechowice.eu; www.piechowice.bip.net.pl

Pytanie 3: Należności z tytułu pożyczek udzielonych przez JST:

Podmiot/osoba, której udzielono pożyczki	Data udzielenia pożyczki	Ostateczny termin spłaty pożyczki	Kwota udzielonej pożyczki [w tys. PLN]

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że nie udzielono pożyczek.

Pytanie 4: Zobowiązania inne niż z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek (w tym przyjęte depozyty):

Podmiot, wobec którego istnieje zobowiązanie	Tytuł zobowiązania	Kwota zobowiązania pozostała do spłaty [w tys. PLN]	Data powstania zobowiązania	Data wygaśnięcia zobowiązania	Zabezpieczenia

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że nie posiada wymienionych zobowiązań.

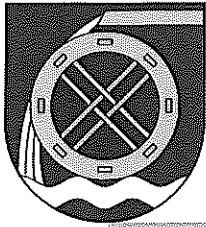
Pytanie 5: Łączne zadłużenie w innych bankach/instytucjach finansowych (kredyty, gwarancje i poręczenia udzielone za JST, inne formy zaangażowania):

Nazwa banku	Rodzaj zaangażowania	Ostateczny termin spłaty	Aktualne zaangażowanie w PLN	Przyjęte zabezpieczenia [rodzaj i kwota]

Odpowiedź:

Nazwa banku	Rodzaj zaangażowania	Ostateczny termin spłaty	Aktualne zaangażowanie w PLN	Przyjęte zabezpieczenia [rodzaj i kwota]
WOJEWÓDZKI FUNDUSZ OCHRONY ŚRODOWISKA I GOSPODARKI WODNEJ WE WROCŁAWIU	POŻYCZKA	31.12.2032 R.	3 144 500,00	WEKSEL IN BLANCO 4 000 000,00
GOSPODARCZY BANKO SPÓŁDZIELCZY RADKÓW Z/S W NOWEJ RUDZIE	KREDYT	31.12.2032 R.	950 000,00	WEKSEL IN BLANCO 1 000 000,00

Pytanie 6: Łączne zaangażowanie z tytułu wyemitowanych papierów wartościowych:



Gmina Miejska Piechowice

58-573 Piechowice, ul. Kryształowa 49; tel. 75 75 48 900; fax: 75 76 12 274;
e-mail: sekretariat@piechowice.pl; www.piechowice.eu; www.piechowice.bip.net.pl

Agent/gwarant emisji	Rodzaj zobowiązania	Okres emisji [od – do]	Wartość emisji	Zaangażowanie	Zabezpieczenia [rodzaj/kwota]

Odpowiedź: Nie dotyczy.

Pytanie 7: Umowy zawarte przez JST:

Opis	Kwota zadłużenia	Termin wykupu wierzytelności	Termin obowiązywania umów
Transakcje wykupu wierzytelności w drodze cesji (jako dłużnik)			
Umowy leasingu (również leasing zwrotny)			
Umowy podpisane w ramach partnerstwa publiczno - prywatnego			
Umowy z odroczonym terminem płatności dłuższym niż 1 rok, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Finansów z dnia 28.12.2011 r. w sprawie szczegółowego sposobu klasyfikacji tytułów dłużnych zaliczanych do państwowego długu publicznego (Dz. U. z 2011 r., nr 298, poz. 1767)			

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż nie posiada wymienionych w pytaniu umów.

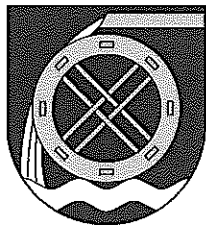
Pytanie 8: Zestawienie zawartych przez JST umów wsparcia:

Umowa wsparcia	Podmiot wspierany	Kwota wsparcia	Zadłużenie podmiotu zabezpieczonego umową wsparcia

A. Czy JST zaplanowała w okresie prognozowanym objętym Wieloletnim Planem Finansowym wydatki związane z dokapitalizowaniem wynikającym z umów wsparcia?

B. Jeżeli JST zaplanowała takie wydatki - proszę o informację, czy zostały one wzięte pod uwagę do wyliczenia wskaźnika obsługi długu?

C. Jeżeli JST zaplanowała takie wydatki – proszę o podanie, w jakich kwotach dla każdego roku prognozy JST uwzględniła konieczne dokapitalizowania podmiotów z nią powiązanych z tytułu zawartych przez JST umów wsparcia?



Gmina Miejska Piechowice

58-573 Piechowice, ul. Kryształowa 49; tel. 75 75 48 900; fax: 75 76 12 274;
e-mail: sekretariat@piechowice.pl; www.piechowice.eu; www.piechowice.bip.net.pl

D. Jeśli JST planuje wydatki inwestycyjne – proszę o podanie, czy przedmiotowe wydatki będą realizowane z udziałem środków pochodzących z budżetu UE?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż nie posiada wymienionej w pytaniu umowy.

Ad. A. Nie.

Ad. B. Nie dotyczy.

Ad. C. Nie dotyczy.

Ad. D. Nie dotyczy.

Pytanie 9: Informacje na temat zobowiązań wymagalnych – jeśli występują, proszę o podanie w jakiej wysokości i z jakiego tytułu:

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż nie posiada zobowiązań wymagalnych.

Pytanie 10: Informacje na temat należności wymagalnych – jeśli występują, proszę o podanie z jakiego tytułu i jakie czynności są podejmowane przez JST w celu ich wyegzekwowania:

Odpowiedź:

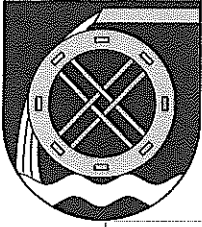
Rodzaj dochodu	Kwota zaległości na dzień 30.06.2023 r.
1	2
Podatek osoby fizyczne i prawne od nieruchomości, rolny, leśny i transportowy	1 033 777,52
Gospodarka odpadami	182 164,32
Przekształcenie UW w prawo własności	4 184,39
Zajęcie pasa, urządzenia w drodze	1 826,41
Kary, grzywny	45 564,68
Sprzedaż nieruchomości	6 122,09
Czynsz dzierżawny	27 148,91
Użytkowanie wieczyste	59 707,17
RAZEM	1 360 495,49

Pytanie 11: Informacje na temat farm wiatrowych znajdujących się na terenie JST – proszę podać czy JST pobrało w 2017 r. podatek od nieruchomości na znowelizowanych zasadach, w jakiej był wysokości i jaki posiada plan finansowy na jego zwrot?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż nie posiada farm wiatrowych. Gmina w 2017 r. nie pobrała podatku od nieruchomości na znowelizowanych zasadach.

Pytanie 12: Informacje na temat wiarygodności JST:

Opis	ODPOWIEDŹ	KWOTA [PLN]
------	-----------	-------------



Gmina Miejska Piechowice

58-573 Piechowice, ul. Kryształowa 49; tel. 75 75 48 900; fax: 75 76 12 274;
e-mail: sekretariat@piechowice.pl; www.piechowice.eu; www.piechowice.bip.net.pl

Czy na rachunkach bankowych ciążą zajęcia egzekucyjne? Jeśli TAK, proszę o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych		
Czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania finansowe w Bankach, zobowiązania wobec ZUS, US? Jeśli TAK, proszę o podanie kwoty		

- A. Czy w ciągu ostatnich 18 m-cy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy o finansach publicznych?
- B. Czy w ciągu ostatnich 36 m-cy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne?
- C. Czy w ciągu ostatnich 2 lat zawieszono zostały organy samorządu i ustanowiono w nim zarząd komisaryczny albo został rozwiązany organ stanowiący?
- D. Czy w ciągu ostatnich 2 lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż na rachunkach bankowych nie ciążą zajęcia egzekucyjne oraz nie posiada zaległych zobowiązań finansowych w Bankach, zobowiązań wobec ZUS, US.

Ad. A. Nie.

Ad. B. Nie.

Ad. C. Nie.

Ad. D. Nie.

Pytanie 13: Informacje na temat zabezpieczeń:

- A. Czy na wekslu zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika?
- B. Czy na deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika?
- C. Czy JST wyraża zgodę na poniesienie kosztów notarialnych z tytułu ustanowienia zabezpieczenia w formie oświadczenia o poddaniu się egzekucji (art. 777 kpc) [o ile dotyczy]
- D. W przypadku konsorcjalnego charakteru transakcji, czy JST wyraża zgodę na ustanowienie zabezpieczenia indywidualnie na każdego z uczestników Konsorcjum Bankowego [o ile dotyczy]?

Odpowiedź:

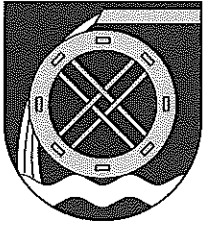
Ad. A. Tak.

Ad. B. Tak.

Ad. C. Nie dotyczy.

Ad. D. Nie.

Pytanie 14: Informacje na temat majątku [wg stanu na dzień przygotowywania odpowiedzi]:



Gmina Miejska Piechowice

58-573 Piechowice, ul. Kryształowa 49; tel. 75 75 48 900; fax: 75 76 12 274;
e-mail: sekretariat@piechowice.pl; www.piechowice.eu; www.piechowice.bip.net.pl

- A.** Na jakim poziomie jest dochód ze sprzedaży majątku?
B. Na jaką minimalną kwotę planowane są przetargi na sprzedaż majątku i czy jakieś zostały już ogłoszone, jeśli tak to jaką kwotę?

Odpowiedź:

Ad. A. Na dzień 30.06.2023 r. dochód ze sprzedaży majątku wynosi 293 682,79 zł.

Ad. B. Z końcem miesiąca czerwca 2023 r. oraz na początku lipca 2023 r. rozstrzygnięte zostały przetargi na sprzedaż nieruchomości gminnych na kwotę ok. 2 000 000,00 zł.

Pytanie 15: Pytania dotyczące zapisów w SWZ lub w istotnych postanowieniach umowy [udzielenie odpowiedzi jest uzależnione od szczegółowości zapisów w SWZ]

15.1 Jeśli z treści SWZ wynika, że JST przewiduje zmianę harmonogramu spłaty kredytu to:

- A.** czy przewidywana będzie jednorazowa spłata kredytu na koniec okresu kredytowania?
B. czy odroczone raty będą rozłożone równomiernie na pozostały okres kredytowania?
C. czy zostanie wydłużony okres kredytowania poza ostatecznie ustalony okres spłaty kredytu?
D. czy w sytuacji wystąpienia o wydłużenie spłaty poza okres kredytowania JST przyjmuje do wiadomości, że wydłużenie okresu kredytowania będzie uzależnione od stwierdzenia posiada zdolności kredytowej zweryfikowanej przez Bank w oparciu o powszechnie obowiązujące przepisy i przepisy wewnętrzne Banku?

E. czy JST dopuszcza zapis o obustronnej zgodzie na zastosowanie zmian?

15.2 Jeśli z treści SWZ wynika, że JST przewiduje wprowadzenie zmian postanowień umowy kredytowej, to:

A. zaistnienie jakich warunków/przesłanek warunkuje wprowadzenie zmian do umowy kredytowej? [wymóg określony w art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych]

15.3 Inne

A. w celu porównania i do obliczenia ceny kredytu, prosimy o podanie daty uruchomienia kredytu,

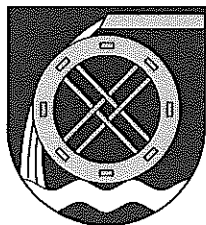
B prosimy o załączenie do SWZ następujących informacji:

- aktualna zmiana do uchwały budżetowej na 2023 rok – uch. Nr 375/LXIII/2023 z 25.05.2023 r. (brak załącznika w BIP),
- aktualna zmiana do WPF - uch. Nr 374/LXIII/2023 z 25.05.2023 r. (brak załącznika w BIP),
- uchwała RIO w sprawie opinii o sprawozdaniu z wykonania budżetu za 2022 rok.

Odpowiedź: 15.1:

Ad. A. Nie.

Ad. B. Tak.



Gmina Miejska Piechowice

58-573 Piechowice, ul. Kryształowa 49; tel. 75 75 48 900; fax: 75 76 12 274;
e-mail: sekretariat@piechowice.pl; www.piechowice.eu; www.piechowice.bip.net.pl

Ad. C. Nie.

Ad. D. Nie dotyczy.

Ad. E. Tak.

15.2:

Ad. A. Zamawiający ma prawo do wcześniejszej spłaty kredytu w całości lub w części bez ponoszenia za to dodatkowych kosztów, w tym pozostałych do zapłaty odsetek i dodatkowych opłat związanych z obsługą kredytu. Zamawiający ma prawo do zmiany umowy poprzez zmianę wysokości i terminu spłaty kredytu w szczególnie uzasadnionych przypadkach takich jak.:

- a) realizacja długoterminowych inwestycji,
- b) zmieniające się warunki w zakresie realizacji umów w sprawie zamówień publicznych, wywołane czynnikami zewnętrznymi,
- c) zmiana wysokości wynagrodzeń należnych wykonawcy,
- d) zmiana indywidualnych wskaźników zadłużenia,
- e) zmiana stawki WIBOR,
- f) wzrost stopy inflacji,
- g) wzrost stóp procentowych,
- h) wzrost kosztów pracowniczych i pochodnych, w tym ZUS,
- i) wzrost kosztów materiałów,
- j) nie wykonanie planowanych dochodów,
- k) zaistnienie okoliczności, których nie można było przewidzieć w dacie zawarcia umowy.

Zmiany, o których mowa powyżej, dokonywane są na wniosek Zamawiającego.

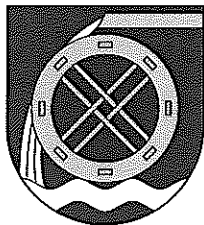
15.3:

Ad. A. Należy przyjąć uruchomienie kredytu do dnia 30.09.2023 r.

Ad. B. Dokumenty wymienione w pytaniu stanowią załączniki nr 1-3 do niniejszych wyjaśnień.

Pytanie 16: Informacje o wykonaniu za poprzedni rok budżetowy 2022 r.

Opis	KWOTA
dochody z tyt. udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób fizycznych	
dochody z tyt. udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób prawnych	
subwencja ogólna	
dotacje i środki przeznaczone na cele bieżące	
pozostałe dochody bieżące	
dotacje i środki przeznaczone na inwestycje	
wydatki z tytułu poręczeń i gwarancji	



Gmina Miejska Piechowice

58-573 Piechowice, ul. Kryształowa 49; tel. 75 75 48 900; fax: 75 76 12 274;
e-mail: sekretariat@piechowice.pl; www.piechowice.eu; www.piechowice.bip.net.pl

wydatki na obsługę długu (odsetki, prowizje, opłaty)	
wydatki inwestycyjne	
wydatki bieżące ponoszone w celu realizacji zadań związanych z przeciwdziałaniem COVID-19	
ubytek w dochodach będący skutkiem wystąpienia COVID-19	

Odpowiedź:

Opis	KWOTA
dochody z tyt. udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób fizycznych	8 529 481,57
dochody z tyt. udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób prawnych	131 017,25
subwencja ogólna	2 715 958,00
dotacje i środki przeznaczone na cele bieżące	11 258 762,97
pozostałe dochody bieżące	14 275 067,75
dotacje i środki przeznaczone na inwestycje	872 812,18
wydatki z tytułu poręczeń i gwarancji	0,00
wydatki na obsługę długu (odsetki, prowizje, opłaty)	14 158,22
wydatki inwestycyjne	8 149 342,75
wydatki bieżące ponoszone w celu realizacji zadań związanych z przeciwdziałaniem COVID-19	0,00
ubytek w dochodach będący skutkiem wystąpienia COVID-19	0,00

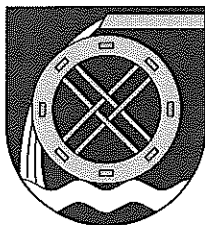
Pytanie 17: Informacje dot. COVID-19: jak pandemia wpłynęła na sytuację finansową JST? Czy JST planuje wprowadzać zmiany do aktualnie obowiązującej WPF, a jeżeli tak, to w jakim zakresie?

Odpowiedź: Sytuacja związana z COVID-19 nie pogorszyła sytuacji finansowej Gminy Miejskiej Piechowice. Gmina nie planuje wprowadzać zmian do WPF, które wpłynęłyby na zachowanie relacji wskaźników z art. 242 oraz 243 ustawy o finansach publicznych.

Pytanie 18: Prosimy o zestawienie zaciągniętych zobowiązań finansowych, poręczeń i gwarancji, kredytów i inne zawierających wymienione dane (nazwa Banku, rodzaj zaangażowania, kwotę wg umowy, aktualne zaangażowanie, data udzielenia, ostateczny termin spłaty kredytu, aktualne oprocentowanie, przyjęte zabezpieczenia – rodzaj i kwota)

Odpowiedź:

Nazwa banku	Rodzaj zaangażowania	Data udzielenia	Ostateczny termin spłaty	Kwota wg umowy	Aktualne zaangażowanie w PLN	Aktualne oprocentowanie	Przyjęte zabezpieczenia [rodzaj i kwota]
WOJEWÓDZKI FUNDUSZ OCHRONY ŚRODOWISKA I	POŻYCZKA	23.09.2022 R. 1 655 000,00 05.07.2023 R. 1 655 000,00	31.12.2032 R.	3 310 000,00	3 144 500,00	2,75%	WEKSEL IN BLANCO 4 000 000,00



Gmina Miejska Piechowice

58-573 Piechowice, ul. Kryształowa 49; tel. 75 75 48 900; fax: 75 76 12 274;
e-mail: sekretariat@piechowice.pl; www.piechowice.eu; www.piechowice.bip.net.pl

GOSPODARKI WODNEJ WE WROCŁAWIU							
GOSPODARCZY BANKO SPÓŁDZIELCZY RADKÓW Z/S W NOWEJ RUDZIE	KREDYT	14.12.2023 R.	31.12.2032 R.	1 000 000,00	950 000,00	7,38%	WEKSEL IN BLANCO 1 000 000,00

Pytanie 19: Prosimy o podanie aktualnego wykazu podmiotów powiązanych kapitałowo z Gmina wraz z podaniem nr REGON.

Odpowiedź:

Nazwa podmiotu	REGON	Wartość udziałów [w tys. PLN]	% udziałów w kapitale podmiotu
ZAKŁAD USŁUG KOMUNALNYCH SP. Z O.O.	022331949	365 066,00	100,00%
KARKONOSKI SYSTEM WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SP. Z O.O.	020054960	27 020 000,00	17,91%

Pytanie 20: Prosimy o jednoznaczne określenie terminu płatności rat kapitałowych kredytu, ponieważ w Rozdziale IV pkt. 9 SWZ i „Istotnych Postanowieniach Umowy pkt. 10” jest napisane, że ostatnia rata kapitałowa płatna będzie 31.12.2033r. (sobota) co jest błędem, ponieważ biorąc pod uwagę informację z Rozdziału IV pkt. 12 i „Istotne postanowienie Umowy pkt. 13” ostatnia rata kapitałowa przekroczy okres kredytowania, który jest ustalony na 31.12.2033r. Proponujemy termin płatności rat kapitałowych na ostatni dzień roboczy kwartału usuwając zapis „Przy czym pierwsza rata kredytu – kapitałowa - płatna będzie 31.03.2024r., a ostatnia w dniu 31.12.2033r.”

Odpowiedź: Zamawiający zgadza się z zapisem, iż termin płatności rat kapitałowych będzie przypadać na ostatni dzień roboczy kończący dany kwartał, poczynając od pierwszego kwartału 2024 roku do czwartego kwartału 2033 roku, przy czym pierwsza rata kredytu – kapitałowa - płatna będzie **29.03.2024 r.**, a ostatnia w dniu **30.12.2033 r.**

Pytanie 21: Czy dopuszczają Państwo wprowadzenie zapisu w umowie kredytowej iż w przypadku, gdy stawka bazowa jest ujemna to przyjmuje się stawkę bazową na poziomie 0,00%?

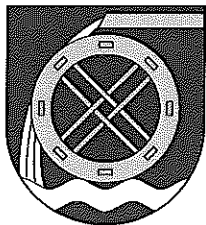
Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza wprowadzenie w umowie kredytowej zapisu, o którym mowa w pytaniu.

Pytanie 22: W celu wyliczenia oferty prosimy o podanie hipotetycznej daty uruchomienie kredytu i ilość dni w roku do obliczenia odsetek?

Odpowiedź: Należy przyjąć, iż uruchomienie kredytu nastąpi do dnia 30.09.2023 r. Dla obliczenia odsetek przyjmuje się, że rok liczy 365 dni.

Pytanie 23: Czy Zamawiający posiada wieloletnie zobowiązania (inne niż wykazywane w kwocie długu), które wynikają z:

A. umów wsparcia udzielonych innym podmiotom, w tym zależnym od Gminy, realizującym



Gmina Miejska Piechowice

58-573 Piechowice, ul. Kryształowa 49; tel. 75 75 48 900; fax: 75 76 12 274;
e-mail: sekretariat@piechowice.pl; www.piechowice.eu; www.piechowice.bip.net.pl

zadania z zakresu zadań własnych Gminy lub umów powierzenia, rekompensat zawartych z tymi podmiotami (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty planowanych kwot wsparcia, powierzenia, rekompensaty przypadających do zapłaty w okresie prognozy);

B. planu wniesienia dopłat do kapitału (funduszu) zakładowego innych podmiotów, w tym zależnych od Gminy, a także oświadczenia i zobowiązania do wniesienia takich dopłat (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty planowanych dopłat do wniesienia do końca okresu objętego planem);

C. umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty pozostającej do zapłaty w okresie prognozy);

D. inne wieloletnie zobowiązania, które nie zostały wymienione wyżej oraz nie zostały ujęte w kwocie długu w wieloletniej prognozie finansowej (w kolumnach 6, 10.2 — 10.5) lub w sprawozdaniu budżetowym (Rb-Z część A i B). Jeżeli tak, prosimy o wskazanie ich kwoty.

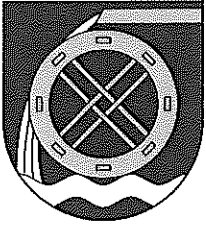
Odpowiedź: Zamawiający nie posiada wieloletnich zobowiązań, o których mowa w pytaniu w lit. A-D.

Pytanie 24: Prosimy o informację na temat umów kredytowych (w tym kredyty, pożyczki, obligacje itp.) zawartych przez Zamawiającego po 31.12.2021 r. z podaniem: daty umowy, kwoty finansowania, przeznaczenia środków, daty zapadalności, aktualnego zaangażowania.

Odpowiedź:

Nazwa banku	Rodzaj zaangażowania	Data udzielenia	Ostateczny termin spłaty	Kwota wg umowy	Aktualne zaangażowanie w PLN	Przeznaczenie środków
WOJEWÓDZKI FUNDUSZ OCHRONY ŚRODOWISKA I GOSPODARKI WODNEJ WE WROCŁAWIU	POŻYCZKA	23.09.2022 R. 1 655 000,00 05.07.2023 R. 1 655 000,00	31.12.2032 R.	3 310 000,00	3 144 500,00	Dofinansowanie zdania pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na obszarze miasta Piechowice od skrzyżowania ul. Kryształowej z ul. 1 Maja do skrzyżowania ul. Kryształowej i DK nr 3 (Piechowice Górne) wraz z ul. Zieloną, wraz z przebudową DW nr 366 (ul. Kryształowa) – etap I i II
GOSPODARCZY BANKO SPÓŁDZIELCZY RADKÓW Z/S W NOWEJ RUDZIE	KREDYT	14.12.2023 R.	31.12.2032 R.	1 000 000,00	950 000,00	Finansowanie planowanego deficytu Gminy Miejskiej Piechowice

Pytanie 25: Prosimy o potwierdzenie, że zobowiązania Zamawiającego wobec urzędu skarbowego, ZUS, banków, firm leasingowych oraz innych instytucji finansowych, rządowych lub samorządowych regulowane są terminowo i aktualnie nie występują zaległości w regulowaniu zobowiązań wobec ww. instytucji w kwocie wyższej niż 0,2 % dochodów za ostatni rok budżetowy i nie większej niż 100 000 zł



Gmina Miejska Piechowice

58-573 Piechowice, ul. Kryształowa 49; tel. 75 75 48 900; fax: 75 76 12 274;
e-mail: sekretariat@piechowice.pl; www.piechowice.eu; www.piechowice.bip.net.pl

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, iż zobowiązania, o których mowa w pytaniu, są regulowane terminowo oraz informuje, iż aktualnie nie występują zaległości w regulowaniu zobowiązań wobec ww. instytucji w kwocie wyższej niż 0,2 % dochodów za ostatni rok budżetowy i nie większej niż 100 000 zł.

Pytanie 26: Prosimy o udostępnienie uchwały w sprawie zaciągnięcia przedmiotowego kredytu.

Odpowiedź: Zarządzenie Nr 71/2023 Burmistrza Miasta Piechowice z dnia 1 czerwca 2023 r. w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego stanowi załącznik do SWZ i zostało udostępnione na stronie prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/790164>

Pytanie 27: Prosimy o udostępnienie aktualnej (ostatniej zmiany) Wieloletniej Prognozy Finansowej.

Odpowiedź: Uchwała nr 375/LXIII/2023 Rady Miasta Piechowice z dnia 25.05.2023 r. w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miejskiej Piechowice stanowi załącznik nr 1 do niniejszych wyjaśnień.

Pytanie 28: Prosimy o potwierdzenie, że aktualnie nie toczy się przeciwko Zamawiającemu postępowanie egzekucyjne w kwocie wyższej niż 0,1% dochodów za ostatni rok budżetowy ani w kwocie wyższej niż 100 000 zł.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, iż aktualnie nie toczy się przeciwko niemu postępowanie, o którym mowa w pytaniu.

Pytanie 29: Czy Zamawiający wskutek wystąpienia zdarzeń, które nie były znane na moment uchwalenia budżetu lub wieloletniej prognozy finansowej wprowadził w ciągu roku w tych uchwałach zmianę spowodowaną:

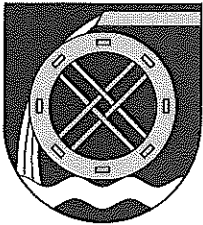
- A. zmniejszeniem dochodów o co najmniej 30 % lub
- B. zwiększeniem wydatków (w zakresie niepokrytym pomocą publiczną) o co najmniej 30%
- w stosunku do pierwszej uchwalonej uchwały budżetowej na obecny rok budżetowy?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż nie wprowadził zmian, o których mowa w pytaniu.

Pytanie 30: Prosimy o udostępnienie opinii RIO o możliwości spłaty przedmiotowego kredytu bądź potwierdzenie, że zostanie ona dostarczona Bankowi przed podpisaniem umowy.

Odpowiedź: Uchwała nr I/66/2023 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu z dnia 22 czerwca 2023 r. w sprawie opinii o możliwości spłaty przez Miasto Piechowice kredytu długoterminowego w kwocie 2.000.000,00 zł z przeznaczeniem na finansowanie planowanego deficytu budżetu stanowi załącznik do SWZ i została udostępniona na stronie prowadzonego postępowania: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/790164>

Pytanie 31: Prosimy o dopuszczenie możliwości wprowadzenia do umowy kredytowej następujących klauzul:



Gmina Miejska Piechowice

58-573 Piechowice, ul. Kryształowa 49; tel. 75 75 48 900; fax: 75 76 12 274;
e-mail: sekretariat@piechowice.pl; www.piechowice.eu; www.piechowice.bip.net.pl

A. Klauzuli pari passu mówiącej, iż do dnia wykonania wszelkich zobowiązań wynikających z umowy, kredytobiorca zobowiązuje się do zapewnienia, aby wszelkie jego zobowiązania wynikające z umowy, były traktowane co najmniej równorzędnie w szczególności co do pierwszeństwa zaspokojenia lub ustanowionych zabezpieczeń, w stosunku do obecnych i przyszłych, zabezpieczonych i niezabezpieczonych zobowiązań kredytobiorcy, z zastrzeżeniem bezwzględnie obowiązujących przepisów.

B. Klauzuli cross default mówiącej, iż jeżeli jakakolwiek wierzytelność wynikająca z zobowiązania kredytobiorcy wobec Banku lub wobec innych podmiotów, instytucji finansowych, tj. np. banków, firm inwestycyjnych, leasingowych, faktoringowych, ubezpieczeniowych, stała się wymagalna (w pierwotnie uzgodnionym terminie lub przed tym terminem) i następnie nie została zapłacona w terminie pięciu dni roboczych od dnia wymagalności, Bank może uznać, że terminowa spłata kredytu jest zagrożona i wypowiedzieć umowę.

C. Klauzuli określającej sposób postępowania w przypadku braku notowań stawki referencyjnej WIBOR, np. z uwagi na zaprzestanie jej publikacji (treść klauzuli zostanie uzgodniona przez strony po rozstrzygnięciu postępowania).

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie do umowy kredytowej klauzuli pari passu oraz klauzuli cross default, o których mowa w lit. A i D. Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie do umowy kredytowej klauzuli określającej sposób postępowania w przypadku braku notowań stawki referencyjnej WIBOR, o której mowa w lit. C pytania. W przypadku braku publikacji notowań stawki referencyjnej WIBOR stosowane będą obowiązujące przepisy prawa.

Pytanie 32: Prosimy o wyrażenie zgody, aby w umowie kredytu zawarta została klauzula mówiąca, iż stopa procentowa nie może być niższa niż marża banku, jak również nie może być niższa niż zero, co w praktyce oznacza, iż w przypadku, gdy stawka bazowa WIBOR osiągnie poziom poniżej zera, do wyliczenia stopy procentowej przyjęta zostanie stawka bazowa WIBOR równa zero.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę, aby w umowie kredytu zawarta została klauzula mówiąca, iż stopa procentowa nie może być niższa niż marża banku, jak również nie może być niższa niż zero.

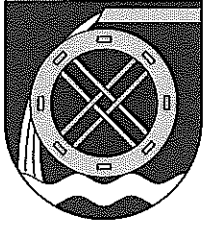
Pytanie 33: Ze względu na konieczność analiz kredytowych i okres urlopowy, zwracamy się z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 28.07.2023 r.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na przesunięcie terminu składania ofert do dnia 21.07.2023 r. z uwagi na konieczność zapoznania się Wykonawców z niniejszymi wyjaśnieniami w celu przygotowania ofert.

Pytanie 34: Proszę o przesłanie aktualnej wieloletniej prognozy finansowej

Odpowiedź: Uchwała nr 375/LXIII/2023 Rady Miasta Piechowice z dnia 25.05.2023 r. w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miejskiej Piechowice stanowi załącznik nr 1 do niniejszych wyjaśnień.

Zgodnie z art. 286 ust. 3 p.z.p. Zamawiający przedłuża termin składania ofert do dnia **21.07.2023 r.**, ponieważ powyższe wyjaśnienia prowadzą do zmiany treści SWZ i wymagają



Gmina Miejska Piechowice

58-573 Piechowice, ul. Kryształowa 49; tel. 75 75 48 900; fax: 75 76 12 274;
e-mail: sekretariat@piechowice.pl; www.piechowice.eu; www.piechowice.bip.net.pl

dotatkowego czasu na zapoznanie się z nimi. Jednocześnie Zamawiający przedłuża termin związania ofertą do dnia **19.08.2023 r.** Zgodnie z art. 286 ust. 6 i 9 p.z.p. Zamawiający zamieścił powyższe zmiany w ogłoszeniu o zmianie ogłoszenia opublikowanym w Biuletynie Zamówień Publicznych i udostępnionym na stronie prowadzonego postępowania.

Zgodnie z art. 284 ust. 6 p.z.p. Zamawiający udostępnił na stronie internetowej zamawiającego <https://platformazakupowa.pl/transakcja/790164> :

- a) treść wniosku o wyjaśnienie SWZ wniesionego przez Wykonawcę oraz
- b) wyjaśnienia Zamawiającego

– bez ujawniania danych Wykonawcy składającego wniosek o wyjaśnienie SWZ.

Zgodnie z art. 513 pkt 1 p.z.p. mają Państwo prawo wnieść odwołanie. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, zgodnie z art. 514 ust. 1 p.z.p. Odwołujący jest zobowiązany przekazać zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej przed upływem terminu do wniesienia odwołania, w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu, zgodnie z art. 514 ust. 2 i 3 p.z.p.

Jako że wyjaśnienie treści SWZ zostało przekazane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej i zamieszczone na stronie internetowej zamawiającego, to termin wniesienia odwołania do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej oraz przesłania kopii odwołania do zamawiającego upływa **17.07.2023 r.**, czyli po 5 dniach, zgodnie z art. 515 ust. 1 pkt 2 lit. a p.z.p.

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 - Uchwała nr 375/LXIII/2023 Rady Miasta Piechowice z dnia 25 maja 2023 r. w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miejskiej Piechowice,
2. Załącznik nr 2 - Uchwała nr 374/LXIII/2023 Rady Miasta Piechowice z dnia 25 maja 2023 r. w sprawie zmiany budżetu Gminy Miejskiej Piechowice na rok 2023,
3. Załącznik nr 3 – Uchwała nr I/38/2023 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu.

BURMISTRZ MIASTA
PIECHOWICE
Jacek Kubiński
Jacek Kubiński

Sporządziła:
Agnieszka Mirek
Inspektor ds. zamówień publicznych
i pozyskiwania środków pozabudżetowych
Tel.: 75 75 48 915
e-mail: zamowienia2@piechowice.pl

