

4.2. Komunikacja.

Teren kompleksu nie jest ogrodzony i obecnie istnieje do niego swobodny dostęp. Na jego obszar można dostać się zarówno samochodem, jak i pieszo.

4.3. Infrastruktura.

Na obszarze opracowania występuje uzbrojenie terenu w postaci infrastruktury naziemnej - linii elektroenergetycznej.

4.4. Sąsiedztwo.

Teren kompleksu znajduje się w centrum miejscowości. Od północy i południa sąsiaduje bezpośrednio z drogą gminną. Wokół terenu występuje zabudowa jednorodzinna.

4.5. Ukształtowanie terenu.

Praktycznie cały obszar objęty opracowaniem jest zadarniony. W części północnej i wschodniej istnieje zieleń wysoka w postaci młodych zagajników drzew liściastych.

W chwili obecnej w większości teren nie jest zagospodarowany roślinnością. Istnieją jedynie pojedyncze nasadzenia drzew liściastych.

4.6. Uwarunkowania przyrodnicze.

Obecnie teren objęty opracowaniem użytkowany jest, jako teren ogólnie dostępny.

W stanie istniejącym teren podlegający zagospodarowaniu posiada:

- teren zieleni w całości zadarniony i częściowo zadrzewiony

5. Przyjęte założenia projektowe.

Istniejący kompleks będzie jednym z głównych terenów rekreacyjnych miejscowości, z przeznaczeniem do codziennego użytkowania, zarówno dla dzieci, jak i dorosłych. Teren stanowić będzie również zaplecze wypoczynkowe dla mieszkańców miejscowości.

Obok funkcji wypoczynkowej istotna jest tutaj również funkcja przyrodnicza terenu. Zgodnie bowiem z założeniami miejsce zostanie wzbogacone o nowe gatunki roślin.