

Przedmiar robót – **PO ZMIANIE Z DNIA 11.04.2025**

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
	Remont pomieszczeń 1.13, 2.21 w budynku 7A		
1	Pom. 1.13. DYŻURKA PIEŁĘGNIARSKA		
1.1	Gabinet zabiegowy 1 piętro zakres sanitarny		
1.1.1	Demontaż baterii, umywalkowej i zmywakowej	szt	1
1.1.2	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych, zlewozmywak blaszany ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych	kpl	1
1.1.3	Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, o głębokości i szerokości 1/4x1/2 cegły	m	3,0
1.1.4	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego, Fi`15-20`mm	szt	3,0
1.1.5	Demontaż rurociągu kanalizacyjnego, PVC na ścianach budynku, do Fi`50`mm	m	1,0
1.1.6	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach mieszkalnych, Fi_zew. 20`mm - rura Stabi	m	3,0
1.1.7	Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z tworzyw sztucznych, do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym, Fi_zew. 20`mm	szt	2
1.1.8	Bateria umywalkowa lub zmywakowa, ścienna, Dn`15`mm zlewozmywakowa, jednouchwytowa	szt	1
1.1.9	Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach mieszkalnych, na wcisk, Fi`50`mm	m	1,5
1.1.10	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi`50`mm	szt	1
1.1.11	Zlewozmywak żeliwny, z blachy lub tworzywa sztucznego, na szafce - jednokomorowy na szafce	szt	1
1.1.12	Syfon zlewozmywakowy pojedynczy z tworzywa sztucznego 50 mm	szt	1
1.1.13	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych, w budynkach mieszkalnych, rurociąg Fi`do 63`mm	m	10
1.1.14	Izolacja rurociągów otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi, izolacja 20`mm (N), rurociąg Fi 12-22`mm	m	3,0
1.1.15	Zamurowanie bruzd z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł, poziomych, szerokości 1/2 cegły	m	3,0
1.1.16	Wymiana baterii umywalki lub zlewozmywaka, ściennej - nad umywalką	szt	1
1.1.17	Wymiana umywalki, porcelanowa ze wspornikami z syfonem z tworzywa	kpl	1
1.2	7A-1.13 - zakres elektryczny		
1.2.1	Demontaż puszek z tworzyw sztucznych i metalowych, uszczelnionych, puszka okrągła, przekrój przewodów do 2,5`mm2, 2 wyloty w puszcze	szt	9
1.2.2	Demontaż opraw świetłówkowych, z kloszem	kpl	6
1.2.3	Demontaż przewodów wtynkowych, podłoże ceglane lub betonowe, przewód wtynkowy	m	126
1.2.4	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny, ślepe otwory pod mocowanie na zaprawie cementowej lub gipsowej, w cegle	szt	27
1.2.5	Puszki instalacyjne podtynkowe, Fi`60, pojedyncze + ramka pojedyncza	szt	27
1.2.6	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym, nt, 2-biegunowe 16A 2,5`mm2 bryzgoszczelne	szt	4
1.2.7	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym, pt, 2-biegunowe 10A 2,5`mm2 przelotowe podwójne	szt	12
1.2.8	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym, pt, 2-biegunowe 10A 2,5`mm2 pojedyncze K	szt	4
1.2.9	Łącznik pt w puszcze instalacyjnej - świecznikowy	szt	3
1.2.10	Montaż gniazd RJ45 w gnieździe abonenckim lub panelu, gniazdo RJ45	szt	12
1.2.11	Montaż gniazd RJ45 w gnieździe abonenckim lub panelu, dodatek za montaż adaptera do modułów	szt	12
1.2.12	Montaż gniazd RJ45 w gnieździe abonenckim lub panelu, dodatek za przygotowanie i montaż etykiet opisowych gniazda	szt	12
1.2.13	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykle), świetłówkowe podwójne, do 20`W - plafon	kpl	2
1.2.14	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykle), świetłówkowe poczwórne, oprawa 60x60 48W 4000K wraz z ramką natynkową	kpl	6
1.2.15	Wykucie, wypełnienie i otynkowanie bruzd w ścianach z cegły ściany na zaprawie cementowej	m3	0,25
1.2.16	Rury winidurkowe karbowane (giętkie) układane p.t. w gotowych bruzdach	m	250
1.2.17	Przewody kabelkowe układane p.t. w gotowych bruzdach, na podłożu innym niż betonowe, przekrój do 7,5`mm2 N2XH-J 3x2,5 - zasilanie dodatkowych klimatyzatorów	m	220
1.2.18	Przewody kabelkowe układane p.t. w gotowych bruzdach, na podłożu innym niż betonowe, przekrój do 7,5`mm2 N2XH-J 3x1,5	m	250
1.2.19	Przewody kabelkowe układane w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania, powłoka polwinitowa, łączny przekrój żył 6`mm2 Cu, 12`mm2 Al (U/UTP kat.6)	m	180
1.2.20	Listwy elektroinstalacyjne z PVC (naścienne, przypodłogowe i ścienne), przykręcane na cegle wraz z końcówkami	m	2
1.2.21	Montaż gniazd 2P+Z 230V 16A montaż w kanale kablowym	szt	10
1.2.22	Demontaż tablic bezpiecznikowych i licznikowych, bezpiecznikowa do 0,5`m2 - demontaż tablicy sterowania oświetleniem	szt	1
1.2.23	Tablice rozdzielcze i obudowy, tablica do 10`kg - tablica sterowania oświetleniem	szt	1
1.2.24	Skrzynki i rozdzielnie skrzynkowe wraz z konstrukcją, mocowanie przez zabetonowanie, masa do 10 kg	szt	1
1.2.25	Osprzęt modułowy w rozdzielnicach, przycisk modułowy 1Z 230V 20A z sygnalizacją	szt	20

			strona nr:	2
1.2.26	Osprzęt modułowy w rozdzielnicach, rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy, 2-biegunowy	szt	4	
1.2.27	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych, obwód 1-fazowy, pomiar pierwszy	pomiar	1	
1.2.28	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych, obwód 1-fazowy, pomiar za każdy następny	pomiar	3	
1.2.29	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania, próba pierwsza	próba	1	
1.2.30	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania, każda następna próba	próba	3	
1.2.31	Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, uziemienie ochronne lub robocze, pomiar pierwszy	szt	1	
1.2.32	Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, uziemienie ochronne lub robocze, pomiar każdy następny	szt	3	
1.2.33	Montaż szafki wiszącej lub punktu pośredniego o masie do 12'kg - szafa RACK	kpl	1	

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
1.3	Prace ogólnobudowlane - (pom. 1.13.)		
1.3.1	Przygotowanie podłoża, zabezpieczenie okien folią malarską	m2	25
1.3.2	Rozebranie istniejących płytek ceramicznych wraz z wywozem i utylizacją gruntu - posadzki	m2	22,5
1.3.3	Naprawa pęknięć posadzki cementowej z zatarciem na gładko	m	8
1.3.4	Czyszczenie ręczne, powierzchnie poziome	m2	22,5
1.3.5	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt	m2	22,5
1.3.6	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej, grubość 5'mm, powierzchnia ponad 8'm2, zaprawa "Ceresit CN 72"	m2	42
1.3.7	Posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych, bez warstwy izolacyjnej, rulonowe - typ przemysłowy z wywinięciem naściennym 10 cm	m2	24,8
1.3.8	Zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2	22,5
1.3.9	Listwa oddzielająca przy płytkach ceramicznych (górną płytkę na styku ze ścianą)	m	19,1
1.3.10	Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej, głębokość/szerokość 1 x 1/2 cegły wraz z wywozem i utylizacją gruntu	m	0,8
1.3.11	Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa cementowa, grubość ponad 1/2 cegły wraz z wywozem i utylizacją gruntu	m3	0,5
1.3.12	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, z wykuciem gniazd dla belek	m3	0,3
1.3.13	Wykonanie pasów tynków zwykłych kategorii III na zamurowanych bruzdach na murach z cegieł lub ścianach z betonu, bruzdy uprzednio zamurowane cegłą lub dachówką, pas do 30'cm	m	1,5
1.3.14	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek wraz z wywozem i utylizacją gruntu	m2	42
1.3.15	Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5' m2, z zaprawy cementowo-wapiennej	m2	42
1.3.16	Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, ściany i słupy, kategoria III	m2	42
1.3.17	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt	m2	42
1.3.18	Zabezpieczenie powierzchni uszczelnianych za pomocą Mapelastic lub Mapelastic Smart farbą elastyczną Elastocolor Waterproof, naniesienie trzech warstw (jedna warstwa podstawowa i dwie warstwy właściwe) na powierzchnię pionową	m2	3,5
1.3.19	Licowanie ścian płytkami na klej, płytki 40x40, metoda zwykła	m2	42
1.3.20	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkrobaniem farby na ścianach i stropie	m2	47,7
1.3.21	Gruntowanie powierzchni pod malowanie	m2	47,7
1.3.22	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufit	m2	22,5
1.3.23	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany	m2	25,2

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
2	Pom. 2.21 - PUNKT PIEŁĘGNIARSKI PRZYGOTOWAWCZY		
2.1	7A 2.21 - zakres elektryczny		
2.1.1	Listwy elektroinstalacyjne z PVC (naścienne, przypodłogowe i ścienne), przykręcane na cegle wraz z końcówkami	m	2
2.1.2	Montaż gniazd 2P+Z 230V 16A montaż w kanale kablowym	szt	10
2.1.3	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny, ślepe otwory pod mocowanie na zaprawie cementowej lub gipsowej, w cegle	szt	7
2.1.4	Puszki instalacyjne podtynkowe, Fi`60, pojedyncze + ramka pojedyncza	szt	7
2.1.5	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym, nt, 2-biegunowe 16A 2,5` mm2 bryzgoszczelne	szt	2
2.1.6	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym, pt, 2-biegunowe 10A 2,5` mm2 przelotowe podwójne	szt	4
2.1.7	Wykucie, wypełnienie i otynkowanie bruzd w ścianach z cegły ściany na zaprawie cementowej	m3	0,02
2.1.8	Rury winidurowe karbowane (giętkie) układane p.t. w gotowych bruzdach	m	20
2.1.9	Przewody kabelkowe układane p.t. w gotowych bruzdach, na podłożu innym niż betonowe, przekrój do 7,5` mm2 N2XH-J 3x2,5 - zasilanie dodatkowych klimatyzatorów	m	20
2.1.10	Łącznik pt w puszcze instalacyjnej - świecznikowy	szt	1
2.1.11	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe), świetłówkowe podwójne, do 20`W - plafon	kpl	1
2.1.12	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych, obwód 1-fazowy, pomiar pierwszy	pomiar	1
2.1.13	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania, próba pierwsza	próba	1
2.1.14	Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, uziemienie ochronne lub robocze, pomiar pierwszy	szt	1
2.2	Prace ogólnobudowlane - (pom. 2.21.)		
2.2.1	Przygotowanie podłoża, zabezpieczenie okien folią malarską	m2	50
2.2.2	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m2	2,5
2.2.3	Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5` m2, z zaprawy cementowo-wapiennej	m2	6
2.2.4	Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, ściany i słupy, kategoria`III	m2	6
2.2.5	Grunтовanie podłoży, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt	m2	6
2.2.6	Zabezpieczenie powierzchni uszczelnianych za pomocą Mapelastie lub Mapelastie Smart farbą elastyczną Elastocolor Waterproof, naniesienie trzech warstw (jedna warstwa podstawowa i dwie warstwy właściwe) na powierzchnię pionową	m2	6
2.2.7	Licowanie ścian płytkami na klej, płytki 40x40, metoda zwykła	m2	6
2.2.8	Rozebranie istniejących posadzek	m2	13,1
2.2.9	Naprawa pęknięć posadzki cementowej z zatarciem na gładko	m	2
2.2.10	Czyszczenie ręczne, powierzchnie poziome	m2	13,1
2.2.11	Grunтовanie podłoży, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt	m2	13,1
2.2.12	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej, grubość 5`mm, powierzchnia ponad 8`m2, zaprawa "Ceresit CN 72"	m2	13,1
2.2.13	Posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych, bez warstwy izolacyjnej, rulonowe - typ przemysłowy z wywinięciem naściennym 10 cm	m2	13,1
2.2.14	Zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2	13,1
2.2.15	Listwa oddzielająca przy płytkach ceramicznych (górną płytek na styku ze ścianą)	m	15
2.2.16	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkrobaniem farby na ścianach i stropie	m2	3
2.2.17	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufit	m2	3
2.2.18	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany	m2	3
2.2.19	Grunтовanie podłoży, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt	m2	18
2.2.20	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne (kolor do uzgodnienia z Inwestorem)	m2	18
2.2.21	Analogia 2x malowanie ścian lakierem akrylowym lamperyjnym bezbarwnym	m2	18
2.3	Punkt pielęgniarski 2 piętro - zakres sanitarny		
2.3.1	Demontaż baterii, umywalkowej i zmywakowej	szt	1
2.3.2	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych, umywalka	kpl	1
2.3.3	Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, o głębokości i szerokości 1/4x1/2 cegły	m	3,0
2.3.4	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego, Fi`15-20` mm	szt	4
2.3.5	Demontaż rurociągu kanalizacyjnego, PVC na ścianach budynku, do Fi`50` mm	m	1,0
2.3.6	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach mieszkalnych, Fi`zew. 20` mm - rura Stabi	m	3,0

2.3.7	Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z tworzyw sztucznych, do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym, Fi_zew. 20`mm	szt	2
2.3.8	Bateria umywalkowa lub zmywakowa, ścienna, Dn`15`mm umywalkowa, jednouchwytowa	szt	1
2.3.9	Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach mieszkalnych, na wcisk, Fi`50`mm	m	1,5
2.3.10	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi`50`mm	szt	1
2.3.11	Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym - umywalka montowana na szafce	kpl	1
2.3.12	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych, w budynkach mieszkalnych, rurociąg Fi`do 63`mm	m	10
2.3.13	Izolacja rurociągów otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi, izolacja 20`mm (N), rurociąg Fi 12-22`mm	m	3,0
2.3.14	Zamurowanie bruzd z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł, poziomych, szerokości 1/2 cegły	m	4
2.3.15	Rurociągi z PVC łączone metodą klejenia, na ścianach w budynkach mieszkalnych, Fi_zew. 20`mm - schowanie rurociągu skroplin klimatyzatora pod tynk i włączenie przez syfon do kanalizacji	m	3
2.3.16	Syfon zlewozmywakowy pojedynczy z tworzywa sztucznego 50 mm - analogia syfon do skroplin podtynkowy	szt	1