

Miejskie Przedsiębiorstwo  
Gospodarki Mieszkaniowej  
Towarzystwo Budownictwa  
Społecznego Sp. z o.o.  
ul. 1 Maja 218  
41-710 Ruda Śląska

Ruda Śląska, 11.02.2022 roku

**Zawiadomienie o unieważnieniu postępowania  
o udzielenie zamówienia w zakresie zadania nr 1:  
Realizacja przedmiotu zamówienia na terenie nieruchomości  
zlokalizowanych w Rejonie Eksploatacji Budynków Nr 1  
- dzielnica – Ruda**

*Dotyczy: **unieważnienia postępowania prowadzonego na podstawie przepisów ustawy Pzp w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie nr 1** w postępowaniu pn.: EE/02/U/PN/2021 Świadczenie usług utrzymania porządku i czystości na terenie nieruchomości stanowiących własność lub pozostających w dyspozycji Miasta Ruda Śląska oraz części wspólnych nieruchomości stanowiących własność Wspólnot Mieszkaniowych zarządzanych przez Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej, zlokalizowanych w obrębie Rejonów Eksploatacji Budynków Nr 1, 2 i 3, 4, 5, 6. (ID 555201)*

Zamawiający- Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. na podstawie art. 260 w związku z art. 266 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r., poz. 2019) – dalej „Ustawy”, zawiadamia, iż przedmiotowe postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „EE/02/U/PN/2021 Świadczenie usług utrzymania porządku i czystości na terenie nieruchomości stanowiących własność lub pozostających w dyspozycji Miasta Ruda Śląska oraz części wspólnych nieruchomości stanowiących własność Wspólnot Mieszkaniowych zarządzanych przez Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej, zlokalizowanych w obrębie Rejonów Eksploatacji Budynków Nr 1, 2 i 3, 4, 5, 6. (ID 555201)- **w zakresie zadania nr 1: Realizacja przedmiotu zamówienia na terenie nieruchomości zlokalizowanych w Rejonie Eksploatacji Budynków Nr 1 - dzielnica – Ruda**”- wszczęte i prowadzone na podstawie ogłoszenia o zamówieniu nr 2021/S 255-674704 opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej (Dz. U. serii S) w dniu 2021-12-31, zostało unieważnione w oparciu o art. 255 ust. 3 ustawy Pzp.

**Uzasadnienie faktyczne:** Zostały złożone 4 oferty nie podlegające odrzuceniu, z których najkorzystniejsza oferta otrzymała 100 pkt. Jej wartość w zakresie zadania nr 1 to 2 799 020,44 zł brutto. Cena tej oferty jednak przekracza możliwości finansowe Zamawiającego, który zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia w zakresie zadania nr 1 kwotę brutto 2 287 000,00 zł. Zamawiający nie może zwiększyć kwoty na realizację zamówienia do ceny oferty najkorzystniejszej.

**Uzasadnienie prawne:** zgodnie z dyspozycją art. 255 pkt 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych - „Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli: 3) cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty”.

WICEPREZES Zarządu

Bogusław Waćko