

Umowa Nr .....

w dniu ..... w Drygalech:

**ZAMAWIAJĄCY:**

Skarb Państwa – Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe – Nadleśnictwo Drygale z siedzibą w Drygalech ul. Grunwaldzka 22, poczta 12 – 230 Biała Piska,

NIP: 8490004505, REGON: 790011300

(dane do faktury: Nadleśnictwo Drygale, Drygale, ul. Grunwaldzka 22, 12-230 Biała Piska, NIP: 8490004505)

reprezentowany przez:

Nadleśniczego Pana Michała Sobeckiego

i

**WYKONAWCA:**

..... przy ul. ...., legitymujący się dowodem osobistym seria nr .....,

PESEL: ....., NIP: ....., REGON: .....

prowadzący działalność gospodarczą pod firmą „.....” z siedzibą w ..... przy ul. ...., zgodnie z zaświadczeniem (wydrukiem) z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, który stanowi załącznik do niniejszej umowy

albo

..... /nazwa spółki/ z siedzibą w ..... przy ul. ....,

wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, akta rejestrowe w: Sąd Rejonowy w ....., ....., Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego,

KRS: ....., NIP: ....., REGON: .....,

o kapitale zakładowym w wysokości .....zł /w przypadku, spółki akcyjnej konieczne będzie wpisanie także informacji, jaka część jej kapitału zakładowego została wpłacona/,

reprezentowany przez:

- ..... - .....,

która/y oświadcza, iż nie został odwołana/y z tej funkcji/pełnomocnictwo mu udzielone nie zostało odwołane ani nie wygasło i w związku z tym posiada kompetencję do reprezentacji w/w spółki i zawarcia niniejszej umowy

zważywszy, że w wyniku przeprowadzonego stosownego postępowania, na podstawie zaproszenia do składania ofert z dnia ..... w toku którego ofertę z dnia ..... złożył Wykonawca, wskazani powyżej, zwani dalej „Stronami” lub z osobna „Stroną”, zawierają niniejszą umowę (dalej oznaczoną także jako „Umowa”), postanawiając co następuje:

**§1**

1. Celem Umowy jest wdrożenie rozwiązań technicznych mających na celu redukcję do poziomu nie wyższego niż 3 % względem wartości wyjściowej, opłaty za pobór energii biernej (indukcyjnej oraz pojemnościowej) oraz zapewnienie uzyskania tego celu przez Wykonawcę.

2. Ilekroć w Umowie pojęcie użyte jest w liczbie pojedynczej, dotyczy to również użytego pojęcia w liczbie mnogiej i odwrotnie chyba, że z określonego uregulowania wynika wyraźnie coś innego.
3. Wszelkie dokumenty dostarczane drugiej Stronie w trakcie realizacji Umowy będą sporządzane w języku polskim.
4. W przypadku, gdy Umowa przewiduje dokonywanie zatwierdzeń, powiadomień, przekazywanie informacji lub wydawanie poleceń lub zgód, będą one przekazywane na piśmie i dostarczane (przekazywane) osobiście (za pokwitowaniem), wysłane pocztą lub kurierem za potwierdzeniem odbioru pisemnie, drogą elektroniczną lub faksem na podane przez Strony adresy.
5. Strony będą uznawały dokonane faksem lub drogą elektroniczną zatwierdzenie, powiadomienie, informację, wydane polecenie lub zgodę za dokonane w chwili dostarczenia ich drugiej stronie, chyba że Umowa zastrzega dla danej czynności inną formę lub szczególną procedurę.

## §2

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie zadania pod nazwą „Dostawa i montaż układu kompensacji energii biernej w budynku biurowym Nadleśnictwa Drygały” (zwane dalej także „Zadaniem”). Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania w/w Zadanie.
2. Zakres Zadania obejmuje w szczególności:
  - 1) analiza obecnego stanu instalacji Zamawiającego oraz jego rozliczeń związanych z dystrybucją energii elektrycznej,
  - 2) zarekomendowanie Zamawiającemu rozwiązań technicznych zapewniających realizację celu wskazanego w § 1 ust. 1 Umowy, przy założeniu, że wartość wyjściowa zostanie określona na podstawie dokumentów rozliczeniowych kosztów energii biernej, otrzymanych cyklicznie przez Zamawiającego od Operatora Sieci Dystrybucyjnej wynikających z faktur za 2023 r. oraz stawek za energię bierną obowiązującą u Operatora Sieci Dystrybucyjnej w 2024 r.,
  - 3) zakup oraz instalację odpowiednich urządzeń wraz z wykonaniem niezbędnych do tego zmian instalacji elektrycznej Zamawiającego,
  - 4) należyte zabezpieczenie miejsca wykonania umowy podczas wykonywania Zadania,
  - 5) wykonanie prób prawidłowego działania zamontowanych urządzeń oraz istniejącej już instalacji elektrycznej,
  - 6) naprawa uszkodzeń dokonanych w infrastrukturze elektrycznej, a także elementach budynku i jego otoczeniu,
  - 7) przygotowanie dokumentacji powykonawczej;
  - 8) wykonanie i przedstawienie Zamawiającemu raportu z wykonania Zadania zawierającego opis wykonanych czynności. Raport powinien zawierać dane zamontowanych urządzeń, parametry uzyskanego celu o którym mowa w § 1 ust. 1 Umowy. Załącznikami do raportu będzie dokumentacja powykonawcza, o której mowa w pkt 7;
  - 9) wykonanie 30 minutowego pomiaru weryfikującego poprawność działania zainstalowanych urządzeń pozwalającego na określenie stopnia redukcji przekroczeń mocy biernej energii elektrycznej oraz sprawności wykonanej instalacji,
  - 10) wykonanie za dodatkową odpłatnością w wysokości 2000,00 zł ( netto) + należny podatek vat, przeglądu zainstalowanych urządzeń, dokonane na wniosek Zamawiającego,
3. Strony rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu należytego wykonania Umowy w ten sposób, iż w przypadku nieosiągnięcia celu określonego w § 1 ust. 1 tj. wskaźnika redukcji kosztów za energię bierną. Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu Zamawiającemu poniesionych przez niego kosztów wynikających z nieosiągnięcia określonego w § 1 ust. 1 celu

to jest do poniesienia opłaty za przekroczenie mocy biernej powyżej wskaźnika określonego w § 1 ust 1, w okresie objętym gwarancją tj. 24 miesięcy od odbioru końcowego Zadania.

4. Zamawiający nie dopuszcza aby w okresie po upływie 24 miesięcy od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy dochodziło do zwiększenia opłat za przekroczenie mocy biernej większej niż 5 % celu wskazanego jako cele referencyjny w § 1 ust. 1 od wartości wyjściowej wskazanej w ust. 2 pkt 2). Jeśli w tym okresie ujawni się okoliczność, iż wykonane przez Wykonawcę Zadanie nie spowodowało redukcji kosztu za energię bierną do poziomu nie wyższego niż 5 % względem wartości wyjściowej, opłaty za pobór energii biernej (indukcyjnej oraz pojemnościowej) Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od umowy w całości lub w części – wedle swojej oceny. Oświadczenie o odstąpieniu może być złożone przez Zamawiającego nie później niż w terminie do 180 dni od daty stwierdzenia tej okoliczności. W tym przypadku Wykonawca będzie zobowiązany do zwrotu otrzymanego wynagrodzenia oraz do demontażu na swój koszt zainstalowanych urządzeń, a także doprowadzenie obiektu Zamawiającego do stanu pierwotnego. W przypadku niewykonania ww. obowiązku przez Wykonawcę, Zamawiający będzie uprawniony do wykonania zastępczego demontażu Urządzeń i doprowadzenie obiektu Zamawiającego do stanu pierwotnego poprzez zlecenie tych czynności trzeciej, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. Urządzenia i Materiały zamontowane przez Wykonawcę w wykonaniu Zadania powinny być fabrycznie nowe, dopuszczone do użytku na terenie Rzeczypospolitej Polskiej o jakości niezbędnej do zrealizowania i utrzymania celu wskazanego w § 1 ust. 1 Umowy.
6. Wykonawca na swe żądanie otrzyma od Zamawiającego posiadaną przez niego dokumentację techniczną dotyczącą instalacji elektrycznej w obiekcie, którego dotyczy Zadanie - celem należytego wykonania Umowy.
7. Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji Usługi zapewni odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia, w zakresie niezbędnym do należytego wykonania przedmiotu Umowy.
8. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę, doświadczenie oraz umiejętności - w zakresie niezbędnym do należytego wykonania Zadania stanowiącego przedmiot Umowy.
9. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednimi środkami finansowymi umożliwiającymi należyte wykonanie przedmiotu Umowy.
10. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać Usługę z dochowaniem zasad należytej staranności z uwzględnieniem zawodowego charakteru swej działalności przy czym czynności w ramach umowy będą faktycznie wykonywane przez osoby posiadające stosowne uprawnienia lub kwalifikacje jeżeli jest to wymagane odrębnymi przepisami lub warunkami gwarancji udzielonej na Urządzenia przez gwaranta/producenta.
11. Wykonawca wykona własnymi siłami Usługę stanowiącą przedmiot Umowy.
12. Wykonawca nie powierzy Podwykonawcom wykonania żadnego z elementów Usługi stanowiącej przedmiot Umowy.
13. Zadanie zostanie wykonane przez Wykonawcę zgodnie z Umową w tym z dokumentacją stanowiącą załączniki do umowy i innymi dokumentami wskazanymi wcześniej, z zasadami wiedzy technicznej, warunkami gwarancji udzielonej na zamontowane Urządzenia przez gwaranta/producenta i obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
14. Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszystkie czynności niezbędne do wykonania Zadania także te, które nie zostały wyszczególnione w umowie bądź w załącznikach do niej, a będą konieczne do należytego wykonania Zadania stanowiącego przedmiot Umowy.
15. Wykonawca odpowiada za bezpieczne i higieniczne warunki pracy swego personelu. Poinformowanie personelu Wykonawcy o zagrożeniach wynikających z rodzaju prowadzonych

prac spoczywa na Wykonawcy jako ich pracodawcy.

16. Po wykonaniu Zadania, Wykonawca sporządzi i przedstawi Zamawiającemu raport, o którym mowa w ust. 2 pkt 8. Przyjęty i podpisany przez Zamawiającego raport wraz z protokołem odbioru Zadania stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT i żądania zapłaty wynagrodzenia.

### §3

Świadczenie na rzecz Zamawiającego Zadania przez Wykonawcę odbędzie się w sposób i miejscu adekwatnym dla potrzeb związanych z należyty jego wykonaniem tj.: w miejscu – siedzibie Zamawiającego, lub zdalnie przez internet bądź telefonicznie tudzież za pomocą innych środków bezpośredniego porozumiewania się na odległość. Za dojazd na miejsce wykonywania czynności nie są należne dla Wykonawcy odrębne wynagrodzenie ani zwrot kosztów dojazdu jego lub personelu Wykonawcy.

### §4

1. Za wykonanie Zadania ustala się dla Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości brutto ..... zł (słownie: .....), w tym podatek od towarów i usług (VAT) w stawce 23 % (na dzień zawarcia Umowy).
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy ma charakter ryczałtowy. Wskazana w ust. 1 kwota wynagrodzenia obejmuje w szczególności wynagrodzenie za wykonanie Zadania jak również cenę sprzedaży za dostarczone Zamawiającemu Urządzenia i inne rzeczy niezbędne do jego realizacji oraz ekwiwalent za inne czynności i świadczenia stanowiące przedmiot Umowy.
3. Wynagrodzenie o, którym mowa zostanie zapłacone na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę po wykonaniu Zadania. Podstawą do wystawienia faktury jest protokół odbioru zadania wraz z raportem, o których mowa w § 2 ust. 16 Umowy, przyjęty i podpisany przez Zamawiającego. Wynagrodzenie będzie w terminie do 21 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT z tym, że rozliczenie i wypłata wynagrodzenia za wykonanie trzech audytów, o których mowa w § 2 ust. 2 pkt 9) Umowy zostanie dokonane po wykonaniu tych audytów oraz potwierdzeniu tych faktów przez Zamawiającego lub wskazane przez niego osoby.
4. Wynagrodzenie za wykonaną Zadanie będzie płatne bezgotówkowo na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
5. Wykonawca ma obowiązek posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo Bankowe zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tzw. biała lista podatników VAT). W przypadku gdyby nr rachunku bankowego wskazany na fakturze nie odpowiadał numerowi rachunku wskazanemu w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. (tzw. biała lista podatników VAT), Zamawiający opłaci należne Wykonawcy wynagrodzenie na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w tym wykazie.
6. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że Zamawiający przy zapłacie ceny będzie stosował mechanizm podzielonej płatności (split payment), o którym mowa w przepisach 108a – 108d ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
7. Zapłata wynagrodzenia i wszystkie inne płatności dokonywane na podstawie Umowy będzie realizowana przez Zamawiającego w złotych polskich.
8. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy nie ulegnie waloryzacji.
9. Zamawiający nie będzie udzielał Wykonawcy zaliczek na poczet wynagrodzenia za wykonanie

usługi.

10. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie ustalone z zastosowaniem stawki VAT obowiązującej w chwili powstania obowiązku podatkowego. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w tym zakresie nie stanowi zmiany Umowy.
11. W przypadku dostarczenia Zamawiającemu faktury VAT wystawionej w sposób sprzeczny z umową lub z przepisami prawa powszechnego w szczególności, do której nie zostały załączone żądane umową dokumenty, Zamawiający może nie przyjąć takiej faktury lub zażądać uzupełnienia załączników do niej. W przypadku żądania uzupełnienia załączników do faktury przyjmuje się, iż Zamawiający nie znajduje się w opóźnieniu w zapłacie wynagrodzenia ponieważ termin na spełnienie świadczenia wskazanego fakturą zaczyna biec dopiero od złożenia przez Wykonawcę żądanych od niego dokumentów.
12. Wykonawca nie może dokonać zastawienia lub przeniesienia, w szczególności na podstawie cesji, przekazu, sprzedaży; jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy lub jej części, jak również korzyści wynikającej z Umowy lub udziału w niej na osoby trzecie bez uprzedniej, pisemnej pod rygorem nieważności, zgody Zamawiającego. Przeniesienie przez Wykonawcę praw lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią nie jest możliwe bez zgody Zamawiającego. Zapis wskazujący na to ograniczenie Wykonawca umieści na każdym egzemplarzu faktury wystawionej na podstawie umowy.
13. Cesja, przelew lub czynność wywołująca podobne skutki, dokonane bez pisemnej zgody Zamawiającego, są względem Zamawiającego bezskuteczne.

#### §5.

Osobami odpowiedzialnymi za kontakty robocze w trakcie realizacji umowy są:

1) - ze strony Zamawiającego: Pan Andrzej Żebrowski – spec. ds. budownictwa, tel. 501439073, email: andrzej.zebrowski@bialystok.lasy.gov.pl.

2) - ze strony Wykonawcy: ....., tel. ...., e-mail: .....

#### §6.

1. W trakcie wykonywania Usługi, a także po jej wykonaniu, Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w pełnej tajemnicy wszelkich materiałów, dokumentów oraz informacji technologicznych, handlowych, organizacyjnych, otrzymanych lub uzyskanych w sposób zamierzony lub przypadkowy od Zamawiającego w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej (dalej oznaczonych jako Informacje Poufne) w związku z realizacją umowy lub jej zawarciem. Obowiązek zachowania tajemnicy obejmuje w szczególności:
  - 1) danych osobowych,
  - 2) informacje techniczne oraz know-how, wyniki przeprowadzanych badań czy też przeglądów,
  - 3) tajemnice handlowe, strategie biznesowe, stosowane metody i procedury, plany i strategie marketingowe, plany rozwoju działalności, raporty sprzedaży, kontakty handlowe, bazy danych klientów, spisy klientów i kontrahentów oraz szczegóły umów z nimi zawartych, a także informacje na temat pracowników oraz współpracowników Zamawiającego,
  - 4) treść umów, oferty handlowe,
  - 5) informacje dotyczące budżetu, rachunkowości, sprawozdań handlowych, raportów wymaganych przepisami prawa i innych raportów finansowych, a także pozostałych spraw finansowych;
  - 6) oraz innych informacji i dokumentów w tym oznaczonych klauzulą „poufne”, „zastrzeżone”,

„tajne” lub inną klauzulą o podobnej treści.

2. Obowiązek określony w ust. 1 obejmuje także Informacje Poufne, które Wykonawca otrzymał nie tylko od Zamawiającego ale także za pośrednictwem osób działających w jego imieniu lub nawet przez osoby trzecie nie upoważnione przez Zamawiającego.
3. Obowiązek zachowania w tajemnicy Informacji Poufnych obejmuje w szczególności zakaz ich udostępniania wszelkim osobom trzecim w jakiegokolwiek formie i czasie.
4. Z obowiązku zachowania tajemnicy może zwolnić Wykonawcę jedynie wyraźna, ujęta na piśmie pod rygorem nieważności, zgoda Zamawiającego. Nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zachowania tajemnicy fakt ujawnienia Informacji Poufnej przez Zamawiającego lub przez osobę trzecią w sposób umożliwiający zapoznanie się z nimi przez oznaczony bądź nieoznaczony krąg osób.
5. Jeżeli Zamawiający wyraził zgodę na przekazanie Informacji Poufnych osobie wskazanej przez Wykonawcę, wówczas Wykonawca zobowiązuje się poinformować tę osobę o obowiązkach wynikających z umowy dotyczących zachowania tajemnicy. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie naruszenia obowiązków wynikających z umowy przez osoby wyżej wskazane, jak za działania własne.
6. Wykonawca od chwili zawarcia Umowy, nie może wykorzystać Informacji Poufnych w żadnym celu gospodarczym, zawodowym lub osobistym we własnym lub cudzym interesie.
7. Zakaz opisany w ust. 1 - 6 nie dotyczy informacji znanych publicznie lub informacji, których ujawnienia zażąda uprawniony organ w przewidzianej prawem formie i treści, jednakże tylko w niezbędnym zakresie.
8. Strony oświadczają, że ani niniejsza umowa, ani też przewidziane niniejszą umową ujawnienie lub udostępnienie przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy informacji lub materiałów nie stanowi udzielenia Wykonawcy żadnych licencji lub innych praw do korzystania tudzież czynienia innego użytku w odniesieniu do utworów, patentów, wzorów użytkowych, wzorów przemysłowych, znaków towarowych, praw autorskich, ani topografii układów scalonych, oraz że jakkolwiek licencja dotycząca takich praw własności intelektualnej musi być udzielona Wykonawcy w sposób wyraźny i pod rygorem nieważności na piśmie.
9. Każda ze Stron zobowiązana jest zapewnić wykonanie niniejszej umowy zgodnie z przepisami powszechnie obowiązującymi, jak również zgodnie z przepisami i procedurami obowiązującymi w jej jednostkach gospodarczych.
10. Strony ponoszą pełną odpowiedzialność za zachowanie poufnego charakteru wszelkich informacji (w szczególności ekonomicznych, technicznych, handlowych, organizacyjnych, finansowych, administracyjnych), z którymi Strony umowy, osoby świadczące pracę na ich rzecz w jakiegokolwiek formie oraz osoby, przy pomocy których Strony wykonywać będą wzajemne obowiązki, zapoznają się przy wykonywaniu niniejszej umowy. Strony podejmą odpowiednie kroki dla zapewnienia zachowania poufności przez osoby wykonujące w ich imieniu obowiązki w ramach niniejszej umowy.
11. Informacje uzyskane przez Strony w związku z wykonywaniem niniejszej umowy mogą być wykorzystane do celów innych niż jej realizacja za obopólną, pisemną zgodą Stron, chyba że przepisy na to nie zezwalają.
12. Wykonawca jest zobowiązany do odbierania i zagospodarowania odpadów powstałych w związku z wykonywaniem przez niego Usługi. Wykonawca jest zobowiązany powstałe w związku z realizacją Umowy odpady, usuwać z terenu wykonania usługi z zachowaniem przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r., poz. 699 – „ustawa o odpadach”). Wykonawca ma obowiązek poddać powstałe przy wykonywaniu Usługi odpady utylizacji lub przekazać je w tym celu wyspecjalizowanemu podmiotowi.
13. Wykonawca odpowiada za zapewnienie członkom swego personelu wszystkich niezbędnych

narzędzi i środków transportu niezbędnych do przeprowadzenia przeglądu.

14. Ponieważ Zadanie wykonywane będzie na terenie zakładu Zamawiającego, w związku z powyższym, podczas wykonywania Zadania wymagane jest bieżące zabezpieczenie miejsca jego wykonywania w celu wykluczenia uszkodzenia mienia Zamawiającego lub osób trzecich jak i w celu wykluczenia możliwości wyrządzenia krzywdy osobom fizycznym. Wykonawca ma obowiązek prowadzić swe prace w sposób zapewniający niezakłóconą pracę zakładu Zamawiającego.

#### §7.

1. Strony mogą przetwarzać dane osobowe przekazane jej przez drugą stronę w związku z zawartą umową wyłącznie w zakresie oraz w celu zgodnym z niniejszą Umową i celem jej prawidłowego wykonania.
2. Strony mogą przetwarzać następujące dane osobowe: imię, nazwisko, adres e-mail, nr telefonu, ..... Na powyższych danych mogą być wykonywane następujące operacje: wyszukiwanie, wprowadzenie do zbioru danych, modyfikowanie w zbiorze danych, uzupełnianie, archiwizowanie, usuwanie danych lub inne niezbędne operacje do należytego wykonania niniejszej umowy.
3. Zmiana celu przetwarzania danych osobowych może zostać dokonana jedynie w drodze zmiany niniejszej Umowy.
4. Strony są zobowiązane do przestrzegania przepisów ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (zwanej dalej UODO) oraz przepisów wykonawczych wydanych na jej podstawie, a także przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) tudzież innych przepisów prawa powszechnego (w tym wydanych w miejsce przywołanych aktów prawnych) mających zastosowanie do danych osobowych.
5. Strony oświadczają, że przed rozpoczęciem przetwarzania danych podejmą niezbędne środki techniczne i organizacyjne mające na celu zabezpieczenie powierzonych danych osobowych oraz spełnią wszystkie wymagania określone w przepisach dotyczących ochrony danych osobowych.
6. Dostęp do powierzonych danych osobowych mogą posiadać tylko osoby, którym Strona przetwarzająca te dane nadała stosowne upoważnienia. Na żądanie drugiej Strony, Strona niezwłocznie udostępni aktualną listę osób upoważnionych do przetwarzania powierzonych danych.
7. Strony oświadczają, że każda osoba (np. pracownik etatowy, osoba świadcząca czynności na podstawie umów cywilnoprawnych, inne osoby pracujące na rzecz Strony), która zostanie dopuszczona do przetwarzania powierzonych danych osobowych zostanie zobowiązana do zachowania tych danych w tajemnicy. Tajemnica ta obejmuje również wszelkie informacje dotyczące sposobów zabezpieczenia powierzonych do przetwarzania danych osobowych.
8. Wykonawca odpowiada za szkody rzeczywiste jakie powstały wobec Zamawiającego lub osób trzecich w wyniku niezgodnego z Umową przetwarzania danych osobowych.
9. Strony po zakończeniu przetwarzania danych osobowych na podstawie niniejszej umowy zobowiązane są do niezwłocznego usunięcia powierzonych im danych z własnych zbiorów danych.

#### §8.

1. Na wykonane Zadanie Wykonawca udziela gwarancji jego jakości. Gwarancja jakości obowiązuje przez okres 24 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru Zadania.

2. Gwarancja jakości Zadania nie obejmuje naturalnego zużycia Urządzeń, części i materiałów eksploatacyjnych, spowodowanego ich normalną eksploatacją.
3. W przypadku wystąpienia wady, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego (w terminie nie dłuższym niż 5 (pięć) dni roboczych od zgłoszenia wady przez Zamawiającego do usunięcia wady na własny koszt. W przypadku nie usunięcia wady w tym terminie Zamawiający ma prawo zlecić jej usunięcie podmiotowi trzeciemu na ryzyko i koszt Wykonawcy.
4. Strony ustalają, iż okres odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady Zadania odpowiada okresowi obowiązywania gwarancji jakości.
5. Wykonawca ma obowiązek dostarczenia Zamawiającemu dokumentów gwarancyjnych Urządzeń Zamontowanych w ramach realizacji Zadania przy czym okres tej gwarancji nie może być krótszy niż okres gwarancji wskazany w ust. 1.
6. Z dniem dokonania odbioru Zadania, Wykonawca przenosi na Zamawiającego uprawnienia odnośnie zamontowanych Urządzeń wynikające z gwarancji jakości udzielonej przez ich gwaranta.
7. W okresie gwarancji jakości Wykonawca w ramach umówionego wynagrodzenia, będzie wykonywał obsługę serwisowo-konserwacyjną Urządzeń zamontowanych w ramach Zadania.

#### §9.

1. Zadanie stanowiące przedmiot Umowy zostanie zrealizowane przez Wykonawcę w ciągu 2 (dwóch) tygodni od zawarcia umowy tj. do dnia .....
2. Za datę zakończenia realizacji Zadania stanowiącego przedmiot umowy przyjmuje się datę powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o gotowości do odbioru Zadania jeżeli w wyniku tego zgłoszenia został dokonany odbiór Zadania zakończony podpisaniem przez Strony protokołu z odbioru Zadania, o którym mowa w § 2 ust. 16 Umowy, stwierdzającego należyte wykonanie umowy.
3. Zamawiający ma prawo odmówić odbioru Zadania jeżeli w trakcie jego odbioru zostanie ujawnione, że Zadanie nie zostało wykonane zgodnie z Umową. Za niewykonanie Zadania uznaje się w szczególności nie osiągnięcie celu wskazanego w § 1 ust. 1 co może być stwierdzone także na podstawie raportu, o którym mowa w § 2 ust. 2 pkt 8).
4. W przypadku nieistotnych wad Zadania, Zamawiający może dokonać odbioru Zadania z żądaniem usunięcia wad we wskazanym przez niego terminie, zatrzymując 20 % z wynagrodzenia wykonawcy do czasu usunięcia wad.
5. W przypadku bezskutecznego upływu terminu – Zamawiający jest uprawniony do zastępczego usunięcia wad Zadania poprzez zlecenie ich usunięcia osobie trzeciej, na koszt i ryzyko Wykonawcy. Koszt usunięcia wad przez osobę trzecią zostanie potrącony z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
6. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy w terminie do 180 dni od dnia uzyskania przez niego wiedzy o okoliczności uzasadniającej odstąpienie, tj. jeżeli Wykonawca:
  - 1) z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność nie wykonuje Umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania Zadania w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego,
  - 2) podzleca wykonanie całości lub części Zadania lub dokonuje przeniesienia praw lub obowiązków z Umowy, bez zgody Zamawiającego,
  - 3) pozostaje w zwłoce z realizacją Zadania .
  - 4) gdy wobec Wykonawcy otwarto likwidację bądź wobec Wykonawcy złożono wniosek o



ogłoszenie upadłości.

7. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Wobec odstąpienia z tej przyczyny Wykonawca ma prawo żądać wynagrodzenia za część Zadania wykonanego do dnia tego odstąpienia.
8. Odstąpienie od umowy następuje za pośrednictwem listu poleconego lub w formie pisma złożonego w siedzibie Wykonawcy za pokwitowaniem.
9. Zamawiający poza odstąpieniem wskazanym Umową może dokonać wypowiedzenia umowy bądź odstąpienia od umowy w przypadkach przewidzianych w przepisach prawa powszechnego.

#### **§10.**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) z tytułu odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności za które odpowiada Wykonawca w wysokości 20% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 4 ust. 1 Umowy;
  - 2) z tytułu zwłoki Wykonawcy w wykonaniu Usługi w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 4 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki;
  - 3) za dopuszczenie, bez wymaganej zgody Zamawiającego, do wykonywania Usługi innego podmiotu niż Wykonawca - w wysokości w wysokości 20% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 4 ust. 1 Umowy - za każdy przypadek.
2. Jeżeli kara umowna z któregośkolwiek tytułu nie pokrywa poniesionej szkody, to Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego.
3. Termin zapłaty kary umownej wynosi 7 dni. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej Strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za opóźnienie za każdy dzień opóźnienia.
4. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia usługi lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.
5. Maksymalna wartość naliczonych kar nie może przekraczać 40 % wynagrodzenia brutto wskazanego w § 4 ust. 1 Umowy.

#### **§11.**

1. Nieważność poszczególnych postanowień niniejszej Umowy nie narusza ważności pozostałych postanowień oraz Umowy jako całości. Strony Umowy zobowiązują się w takim przypadku do niezwłocznego sformułowania postanowienia ważnego prawnie, które będzie najbliższe ekonomicznemu celowi postanowienia uznanego za nieważne.
2. Strony oświadczają i zapewniają się wzajem, że posiadają prawo i kompetencję do zawarcia i wykonania umowy, oraz że nie istnieją żadne zobowiązania umowne ani inne zobowiązania, które uniemożliwiałyby stronom czy jakiegokolwiek ze stron wykonanie umowy.
3. Wszystkie załączniki do Umowy stanowią jej integralną część:
  - 1) załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia
  - 2) załącznik nr 2 - Oferta wykonawcy,
  - 3) załącznik nr 3 – Zestawienie faktur za rok 2023 z określeniem ilości i kosztów ponoszonych za energię bierną, otrzymanych przez Zamawiającego od Operatora Sieci Dystrybucji,

- 4) załącznik nr 4 - informacja z CEIDG/KRS dot. Wykonawcy z dnia .....,
  - 5) załącznik nr 5 – wzór protokół odbioru zadania,
  - 6) załącznik nr 6 – .....
4. Wszelkie sprawy sporne w pierwszej kolejności będą załatwiane polubownie. W przypadku braku polubownego rozwiązania, sprawa będzie poddana jurysdykcji sądów polskich i rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
  5. W sprawach nieuregulowanych w umowie mają odpowiednio zastosowanie przepisy prawa polskiego w tym Kodeksu Cywilnego.
  6. Zmiany postanowień Umowy wymagają formy pisemnej, potwierdzonej przez obie strony, pod rygorem nieważności.
  7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**Zamawiający**

**Wykonawca**