

Postanowienie nr WZ.52840.151.2.2022

W związku z art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (jt. Dz. U. z 2021 r., poz. 869), na podstawie § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (jt. Dz. U. z 2019 r. poz. 1065.), po rozpatrzeniu wniosku z 27 kwietnia 2022 r., który wpłynął do tut. Komendy w dniu 28 kwietnia 2022 r., wraz z załączoną Ekspertyzą techniczną, sporządzoną przez rzeczoznawcę budowlanego oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych Bogusława Pabierowskiego, dot. budynku remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Gaworzycach, ul. Główna 27 na dz. nr 283/1.bręb 0002 Gaworzyce, gmina Gaworzyce, powiat polkowicki, **z określonymi następującymi wskazaniem:**

1. wyposażenia dróg ewakuacyjnych w oświetlenie awaryjne o natężeniu minimum 5 lx,
2. zastosowania drzwi przeciwpożarowych w klasie odporności ogniowej EI 60 pomiędzy garażem a korytarzem w strefie pożarowej ZL I,
3. wyposażenia budynku w gaśnice w ilości 3 kg środka gaśniczego przypadającego na każde 100 m² powierzchni strefy pożarowej,
4. wyposażenia budynku w autonomiczne czujki dymu,

wyrażam zgodę

na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w sposób określony w powyższych wskazaniach „Ekspertyzy technicznej”, w inny sposób niż podany w:

1. § 12 ust. 1 – odległości między budynkiem a granicą działki nr 282/4 wynosi 2,70 m,
2. § 256 ust. 3 – długość dojścia ewakuacyjnego przy jednym kierunku ewakuacji z I piętra w strefie ZL I wynosi 6,35 m,
3. § 280 ust. 1 – brak przedsionka przeciwpożarowego na połączeniu garażu z budynkiem zamykanego drzwiami w klasie odporności ogniowej EI 30,
4. § 68 ust. 1 – wysokość stopni I biegu klatki schodowej wynosi 0,1795 m,
5. § 68 ust. 1 – szerokość spocznika klatki schodowej wynosi 1,24 m,
6. § 235 ust. 2 – szerokość pionowego pasa przeciwpożarowego z materiału niepalnego tj. wełny mineralnej wynosi 1,0 m,
7. § 176 ust. 3 - piec gazowy dwufunkcyjny o mocy 60 kW usytuowany jest w pomieszczeniu kuchni na parterze,
8. § 176 ust. 1 – w nawiązaniu do PN-B-02431-I:1999 „Ogrzewnictwo — Kotłownie wbudowane na paliwa gazowe o gęstości względnej mniejszej niż 1” pomieszczenie nie posiada ścian zewnętrznej,

rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

arch. Marek Szczyński

Uzasadnienie

Na podstawie art. 107 § 4 w zw. z art. 126 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (jt. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.), odstąpiono od uzasadnienia postanowienia, gdyż uwzględnia ono w całości żądanie strony.

Ponadto wskazać należy, że:

- niniejsze postanowienie nie zastępuje wymaganych prawem projektów budowlanych i projektów wykonawczych, uzgodnionych z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz stosownych pozwoleń;
- postanowienie wyraża zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób, niż określono w przepisach powszechnie obowiązujących jedynie dla przypadków wymienionych w postanowieniu;
- pozostałe wymagania dotyczące bezpieczeństwa pożarowego nie wymienione w przedmiotowym postanowieniu należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- postanowienie należy rozpatrywać łącznie z „Ekspertyzą techniczną” stanu ochrony przeciwpożarowej budynku.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie przysługuje stronie zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie za pośrednictwem Dolnośląskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej we Wrocławiu, w terminie 7 dni od dnia doręczenia.

W trakcie biegu terminu na wniesienie zażalenia można zrzec się prawa do wniesienia zażalenia wobec niniejszego organu. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Komendantowi Wojewódzkiemu Państwowej Straży Pożarnej we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia zażalenia, postanowienie staje się ostateczne i prawomocne.

W załączeniu: „Ekspertyza techniczna” z kwietnia 2022 r.

Adresat:

Gmina Gaworzyce
ul. Dworcowa 95
59 – 180 Gaworzyce

Otrzymuje:

„IPON” Projektowanie Obsługa i Nadzory
Inwestycyjno – Budowlane
inż. Piotr Gurlaga
ul. Łowicka 16 lok. 6
59 – 220 Legnica

Do wiadomości:

1. Komenda Powiatowa
Państwowej Straży Pożarnej w Polkowicach
ul. Polna 3
59 – 100 Polkowice
2. a/a

ŁA



Dolnośląski Komendant Wojewódzki
Państwowej Straży Pożarnej
z up.
st. bryg. mgr inż. Bogusław Brud
Zastępca Komendanta Wojewódzkiego