

Szanowni Państwo,

Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Pożarnej w Toruniu realizuje inwestycję w ramach "Programu modernizacji Policji, Straży Granicznej, Państwowej Straży Pożarnej i Służby Ochrony Państwa w latach 2022-2025" przebudowy istniejącego kompleksu budynków znajdujących się przy ul. Prostej 32.

W związku z powyższym Zamawiający wszczyna niniejsze postępowanie w celu oszacowania kosztów wykonania prac w nw. zakresie.

#### Zakres realizacji:

Prowadzenie nadzoru archeologicznego nad robotami ziemnymi związanymi z realizacją inwestycji pn. "Modernizacja i rozbudowa Komendy Wojewódzkiej PSP w Toruniu"

Inwestor: Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Pożarnej w Toruniu, ul. Prosta 32 (dz. nr 213, 216/1, 218, 216/3 obr.17)

Prowadzenie nadzoru nad robotami ziemnymi związanymi z zagospodarowaniem terenu i budową podziemnej infrastruktury technicznej - badania w trakcie realizacji inwestycji z pełnym zakresem eksploracji i dokumentacji nawarstwień kulturowych, zabezpieczenie i wstępna konserwacja ruchomych zabytków archeologicznych.

Parametry techniczne projektowanych instalacji podziemnych są następujące:

a) zewnętrzna instalacja wodociągowa od studni wodomierzowej do budynku – bez zmian. Dostawa wody z gminnej sieci wodociągowej do celów bytowo-gospodarczych oraz przeciwpożarowych (hydranty wewnętrzne). Zasilanie obiektu w wodę realizowane będzie przez istniejące przyłącze z rury PE  $\text{AE}50$ . Pomiar wody przez istniejący wodomierz zlokalizowany w studni wodomierzowej na terenie działki budowlanej

b) zewnętrzna kanalizacja deszczowa z rur PVC  $\text{AE}160$ -250 mm na głębokości min. 0,6 m ppt ze spadkiem min. 1,5% w kierunku separatora substancji ropopochodnych i dalej do zbiornika retencyjnego wody deszczowej, a za zbiornikiem przez regulator przepływu do istniejącej komory Ki3 i przez istniejący przykanalik z rury kamionkowej  $\text{AE}200$  do sieci ogólnospławnej

c) zbiornik retencyjny żelbetowy indywidualny z płytą stropową najazdową i z włączami żeliwnymi  $\text{AE}600$  mm

d) zewnętrzna instalacja kanalizacja sanitarnej z rur PVC  $\text{AE}160$ mm na głębokości co najmniej 0,6 m ppt. ze spadkiem min. 1,5% do istniejącej komory Ki3 i przez istniejący przykanalik z rury kamionkowej  $\text{AE}200$  do sieci ogólnospławnej

e) zewnętrzne instalacje elektryczne

Rozdział energii elektrycznej: instalacje elektryczne będą zasilane poprzez istniejące przyłącze kablowe z sieci elektroenergetycznej Energa Operator SA oraz istniejącą infrastrukturę techniczną. Nie przewiduje się zmiany mocy przyłączeniowej. Projektowane zewnętrzne instalacje elektryczne stanowią:

- instalacja oświetlenia wewnętrznego parking poprzez oprawy LED umieszczone na słupach parkowych oraz na elewacji budynku; dobór parametrów oświetlenia zgodnie z normą EN 12464-2 pkt. 5.9.1; natężenie średnie  $E_m = 5$  lx; równomierność  $U = 0,25$ ; wskaźnik oddawania barw  $R_a=20$
- zasilanie projektowanych urządzeń inżynierskich w energię elektryczną, wraz z uziemieniem
- przygotowanie infrastruktury technicznej jako rezerwę do punktów ładowania pojazdów
- budowa kanalizacji kablowej do instalacji niskoprądowych
- wewnętrzna linia zasilania do wiaty z rozdzielni kablem ziemnym typu YKY
- obwód rezerwowy oraz przepusty kablowe z rur o średnicy 110 zgodnie z planem zagospodarowania terenu, docelowo przewidziane do wprowadzenia okablowania do

punktów ładowania pojazdów; na potrzeby niniejszego projektu przyjęto instalacje umożliwiające podłączenie ładowarek 230V o mocy 3,7 kW

f) zewnętrzne instalacje teletechniczne

- zewnętrzny monitoring CCTV

monitoring należy zaprojektować w oparciu o kamery IP stałopozycyjne i obrotowe monitorujące teren zewnętrzny w zakresie wjazdów, parkingu i elewacji projektowanego budynku, kamery na elewacji budynku i słupach oświetleniowych; dla potrzeb monitoringu CCTV zaprojektowano kanalizację kablową z rur o średnicy 110 mm do rozprowadzenia okablowania do punktów kamerowych; infrastruktura techniczna systemu (m.in. rejestrator, monitor) – wewnątrz budynku; projektowany system CCTV zostanie zrealizowany poprzez kamery IP o wysokiej rozdzielczości, przystosowane do pracy na zewnątrz i z możliwością pracy w trybie dzień/noc

- system kontroli dostępu

kontrola dostępu będzie obejmować wejścia na teren obiektu oraz wjazdy, zintegrowana z systemem szlabanowym, monitoringiem CCTV oraz domofonem (wideodomofonem)

Załączniki:

1. Zakres budowy podziemnej infrastruktury technicznej - PZT
2. Pozwolenie na prowadzenie badań archeologicznych Decyzja nr ZAR.337.2023 z dnia 21 listopada 2023 r.

NACZELNIK WYDZIAŁU  
Kwatermistrzowski

*ml. bryg. mgr Tomasz Beciński*

*11.01.2023v*