
PRZEDMIAR ROBÓT nr 10-2021

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZU Z MONTAŻEM KOTŁA DWUFUNKCYJNEGO
I ETAŻOWEJ INSTALACJI C.O.
ADRES INWESTYCJI : GLIWICE UL.JARACZA 8 m
INWESTOR : ZBM II TBS GLIWICE
ADRES INWESTORA : GLIWICE WARSZAWSKA 35B
BRANŻA : SANITARNA
DATA OPRACOWANIA : 30.08.2021

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
30.08.2021

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
JARACZA 8 LOKAL MIESZKALNY NR					
1 WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZU					
1	KNR 4-02	Demontaż kuchni gazowej 3-4 - palnikowej z piekarnikiem - LPG	szt.		
d.1	0314-03				
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
2	KNR 4-02	Demontaż termy gazowej -LPG	szt.		
d.1	0314-07				
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
3	KNR 4-01	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cemento-wo-wapiennej	szt.		
d.1	0333-08				
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
4	KNR 4-01	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cemen-towo-wapiennej	szt.		
d.1	0333-09				
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
5	KNR 4-01	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 1/2 ceg. na zaprawie ce-mentowo-wapiennej	szt.		
d.1	0333-10				
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
6	KNR 4-01	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg.	szt.		
d.1	0323-02				
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
7	KNR 4-01	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg.	szt.		
d.1	0323-03				
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
8	KNR 4-01	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości ponad 1 ceg.	szt.		
d.1	0323-04				
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
9	KNR 4-01	Wykon.tynku zwyk.kat.III z zaprawy cem.-wap. w miejscach po zamurowanych przebicjach o pow. 1 miejsca do 0.10 m2 na ścianach (2+1+1)*2+1*2	szt.		
d.1	0706-01				
			szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
10	KNR 4-01	Dodatkowe nakłady na pogrub.o 10 mm tynków wewn.cem.-wapien.na na ścianach i słupach prostok. (do 1 m2 w 1 miej.)	m ²		
d.1	0719-01				
		10*0.1	m ²	1.000	
				RAZEM	1.000
11	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
d.1	1204-02				
		Krotność = 2			
		1	m ²	1.000	
				RAZEM	1.000
12	kalk. własna	rura ochronna stalowa o śr.32	m		
d.1					
		0.2*2+0.45+0.35	m	1.200	
				RAZEM	1.200
13	kalk. własna	uszczelnienie z masy ognioochronnej - np. tubka masa ognioochronna	szt		
d.1					
		0.25	szt	0.250	
				RAZEM	0.250
14	KNR-W 2-15	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 25 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych - rura stalowa b. szwu DN25 PN-H-74219	m		
d.1	0303-03				
		15	m	15.000	
				RAZEM	15.000
15	KNR INSTAL	Rurociągi gazowe miedziane zaciskane o śr.zew. 22 mm (grub.ścianek 1.0 mm) na ścianach w budynkach mieszkalnych -rura miedziana 22x1,0 łączona zaciskowo	m		
d.1	0201-05				
		6	m	6.000	
				RAZEM	6.000
16	KNR INSTAL	Rurociągi gazowe miedziane zaciskane o śr.zew. 18 mm (grub.ścianek 1.0 mm) na ścianach w budynkach mieszkalnych -rura miedziana 18x1,0 łączona zaciskowo	m		
d.1	0201-04				
		4	m	4.000	
				RAZEM	4.000
17	kalk własna	złączka zaciskowa miedziana śr22 -1"	szt		
d.1					
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
18 d.1	kalk własna	złączka zaciskowa miedziana śr 22 - 3/4"	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
19 d.1	kalk własna	złączka zaciskowa miedziana śr 18 - 1/2"	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
20 d.1	KNR INSTAL 0206-03	Zawór lub kurek gazowy o śr.nom. 20 mm -kurek kulowy gwintowany DN20 do gazu	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
21 d.1	KNR INSTAL 0206-02	Zawór lub kurek gazowy o śr.nom. 15 mm -kurek kulowy gwintowany DN15 do gazu	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
22 d.1	KNR INSTAL 0206-03 analogia	Zawór lub kurek gazowy o śr.nom. 20 mm -analogia filtr siatkowy do gazu DN20	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
23 d.1	kalk własna	montaż gazomierza G4 - wg. taryfy gazowni	szt.		
		1	szt.	1.000	
		gazomierz - dostawca gazu			
				RAZEM	1.000
24 d.1	KNR-W 2-15 0308-02	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia jednostronnego do gazomierza o śr.przyłącza 25 mm na ścianach (S*0,5, M*0,5)	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
25 d.1	KNR 4 0142-01 analogia	Szafki hydrantowe naścienne -analogia szafka gazowa na gazomierz G4	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
26 d.1	KNR 2-15 0312-01 analogia	Zakup i montaż -Dwufunkcyjny, wiszący kocioł gazowy kondensacyjnyz zamkniętą komorą spalania o mocy 20kW na potrzeby c.o. i c.w.u (sprawność energetyczna =90%, klasa efektywności dla c.o. ="A", klasa efektywności energetycznej dla c.w.u="A", nominalna modulowana moc kotła gazowego w przedziale 2,3 - 20kW, klasa ochrony IPX 4D, małe gabaryty urządzenia max 800/400/355, poziom mocy akustycznej max 54 Db, emisja NOx - klasa NOx-5	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
27 d.1	KNR 2-15 0311-03	Kuchnia gazowa 4-ro palnikowa z piekarnikiem - zakup i montaż	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
28 d.1	KNR INSTAL 0203-05 analogia	Podejście do grzejnika gazowego wody przepływowej wieloczerpalnego o mocy ponad 10 do 18 kW - rura miedziana o śr.zew. 22 mm - analogia podejście do kotła gazowego	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
29 d.1	KNR INSTAL 0203-02	Podejście do kuchni gazowej - rura miedziana o śr.zew. 18 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
30 d.1	kalk. własna	szybkozłączce do gazu kompletne L=1,0m (do podłączenia kuchenki)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
31 d.1	KNR 4-02 0313-01 analogia	Wyregulowanie pieca kąpielowego gazowego - analogia wyregulowanie kotła gazowego	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
32 d.1	KNR 4-02 0313-05	Wyregulowanie kuchni gazowej 4-palnikowej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
33 d.1	KNR INSTAL 0205-01	Próba szczelności instalacji gazowej na ciśnienie w budynkach mieszkalnych	lokal.		
		1	lokal.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
34 d.1	KNR 7-12 0104-04	Czyszczenie przez młotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm (stan wyjściowy powierzchni B) 0.0844*15	m ² m ²	 1.266	
				RAZEM	1.266
35 d.1	KNR 7-12 0105-04	Odtłuszczenie rurociągów 1.266	m ² m ²	 1.266	
				RAZEM	1.266
36 d.1	KNR 7-12 0202-04	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania olejnymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm 1.266	m ² m ²	 1.266	
				RAZEM	1.266
37 d.1	KNR 7-12 0209-04	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami olejnymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm 1.266	m ² m ²	 1.266	
				RAZEM	1.266
2 PRZEWÓD POWIETRZNO - SPALINOWY					
38 d.2	KNR 4-01 0333-11	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
39 d.2	KNR 4-01 0323-04	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości ponad 1 ceg. 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
40 d.2	KNR 4-01 0706-01	Wykon.tynku zwyk.kat.III z zaprawy cem.-wap. w miejscach po zamurowanych przebicjach o pow. 1 miejsca do 0.10 m2 na ścianach 1*2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
41 d.2	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian Krotność = 2 0.1*2	m ² m ²	 0.200	
				RAZEM	0.200
42 d.2	kalk. własna	montaż i zakup przewodu powietrzno-spalinowego o śr. 80/125 ze stali kwasoodpornej montowanego na zewnętrznej ścianie budynku (robocizna 40% kosztów materiałów) 1 adapter podłączenia kotła śr. x- 80/125 -1szt. trójnik rewizyjno - redukcyjny z króćcami pomiarowymi 93stopni fi 80/125 - 80/125 =1szt. kolano powietrzno-spalinowe 87 st. z podporą 80/125 -1szt. element prosty rury powietrzno-spalinowej o śr 80/125 L=250mm - 2szt. element prosty rury powietrzno-spalinowej o śr 80/125 L=500mm - 2szt. element prosty rury powietrzno-spalinowej o śr 80/125 L=1000mm -7szt. pionowa wyrzutnia spalin z czerpnią powietrza o śr 80/125 - 1szt. teleskop śr . 80/125 (tuleja regulowana) = 1szt. kołnierz przeciwdeszczowy śr.125=1szt. wspornik ścienny przewodu koncentrycznego 80/125 -1szt. uniwersalna obejma przytwierdzana punktowo o śr125 -4szt. obejma spinająca śr 80/15 = 10szt. rozeta wykończeniowa o śr125 - 2 szt.	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
3 INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA					
43 d.3	KNR 4-01 0333-10	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
44 d.3	KNR 4-01 0333-09	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
45 d.3	KNR 4-01 0333-08	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
46 d.3	KNR 4-01 0323-04	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości ponad 1 ceg. 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
47 d.3	KNR 4-01 0323-03	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg. 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
48 d.3	KNR 4-01 0323-02	Zamurowanie przebieć w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg.	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
49 d.3	KNR 4-01 0706-01	Wykon.tynku zwyk.kat.III z zaprawy cem.-wap. w miejscach po zamurowanych przebieciach o pow. 1 miejsca do 0.10 m2 na ścianach (2+4+2)*2	szt.		
			szt.	16.000	
				RAZEM	16.000
50 d.3	KNR 4-01 0719-01	Dodatkowe nakłady na pogrub.o 10 mm tynków wewn.cem.-wapien.na na ścianach i słupach prostok. (do 1 m2 w 1 miej.) 16*0.1	m ²		
			m ²	1.600	
				RAZEM	1.600
51 d.3	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian Krotność = 2 1.6	m ²		
			m ²	1.600	
				RAZEM	1.600
52 d.3	kalk. własna	rura ochronna stalowa o śr.25 0.35*2	m		
			m	0.700	
				RAZEM	0.700
53 d.3	kalk. własna	rura ochronna stalowa o śr.20 (0.35*3+0.45*2+0.2*2)*2	m		
			m	4.700	
				RAZEM	4.700
54 d.3	KNR-W 2-15 0402-01 analogia	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr.nominalnej 15 mm -rura stalowa ze stali niestopowej ocynkowanej zewnętrznie DN15x1,2 łączona za pomocą złączek zaciskowych 65	m		
			m	65.000	
				RAZEM	65.000
55 d.3	KNR-W 2-15 0402-02 analogia	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr.nominalnej 20 mm o połączeniach gwintowanych na ścianach w budynkach -rura stalowa ze stali niestopowej ocynkowanej zewnętrznie DN18x1,5 łączona za pomocą złączek zaciskowych 30	m		
			m	30.000	
				RAZEM	30.000
56 d.3	KNR-W 2-15 0402-02 analogia	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr.nominalnej 20 mm o połączeniach gwintowanych na ścianach w budynkach -rura stalowa ze stali niestopowej ocynkowanej zewnętrznie DN22x1,5 łączona za pomocą złączek zaciskowych 6	m		
			m	6.000	
				RAZEM	6.000
57 d.3	KNR-W 2-15 0411-02	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20 mm - zawór kulowy gwintowany DN20 z półrubunkiem 2	szt.		
			szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
58 d.3	KNR-W 2-15 0411-02 analogia	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20 mm - filtr siatkowy do wody DN20 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
59 d.3	KNR-W 2-15 0411-01	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 10-15 mm - zawór kulowy gwintowany DN15 z półrubunkiem 2	szt.		
			szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
60 d.3	KNR-W 2-15 0412-07	Zawory odpowietrzające automatyczne o śr. 15 mm 2	szt.		
			szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
61 d.3	KNR-W 2-15 0412-02 analogia	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm -analogia zawór prosty termosta- tyczny DN15 z nastawą wstępną 2	szt.		
			szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
62 d.3	KNR-W 2-15 0412-02 analogia	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm -analogia zawór grzejnikowy po- wrotny DN15 z funkcją odcięcia 2	szt.		
			szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
63 d.3	KNR-W 2-15 0412-02 analogia	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm -analogia zawór przyłączeniowy do grzejników dolno zasilanych DN15 z funkcją odcięcia 8	szt.		
			szt.	8.000	
				RAZEM	8.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
64 d.3	KNR-W 2-15 0412-02 analogia	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm -analogia -głowica termostatyczna 10	szt. szt.	 10.000	
				RAZEM	10.000
65 d.3	KNR-W 2-15 0418-05	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wys. 300-500 mm i dług. do 1600 mm 1+4+2 V22-450x1000 =1szt. V21-450x1000 =4szt. V21-450x900 =2szt.	szt. szt.	 7.000	
				RAZEM	7.000
66 d.3	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wys. 600-900 mm i dług. do 1600 mm V21-600x400 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
67 d.3	KNR-W 2-15 0425-02	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 1200 mm -grzejnik łazienkowy GŁ-400x1,42=570W 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
68 d.3	KNR-W 2-15 0425-02	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 1200 mm -grzejnik łazienkowy GŁ-530x1,42=760W 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
69 d.3	kalk. własna	złączka przejściowa z gw. zewn o śr. 15/ 1/2" 10*2+2	szt szt	 22.000	
				RAZEM	22.000
70 d.3	kalk. własna	złączka przejściowa z gw. zewn o śr. 18 - 3/4" 2	szt szt	 2.000	
				RAZEM	2.000
71 d.3	kalk. własna	trójnik ze stali niestopowej ocynkowany 7+4+2 tr 15/15/15 =7szt. tr 18/15/18 =4szt. tr 22/22/22 =2szt.	szt szt	 13.000	
				RAZEM	13.000
72 d.3	kalk. własna	redukcja ze stali niestopowej ocynkowany 6 R 18/15 =2szt. R 22/15 =2szt. R 22/18 =2szt.	szt szt	 6.000	
				RAZEM	6.000
73 d.3	KNR INSTAL 0307-01	Płukanie instalacji c.o. 106	m m	 106.000	
				RAZEM	106.000
74 d.3	KNR 4 0406-02	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych 106	m m	 106.000	
				RAZEM	106.000
75 d.3	KNR-W 2-15 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco) 10	urz. urz.	 10.000	
				RAZEM	10.000
4 ROBOTY DODATKOWE					
76 d.4	TZKNBK XVIII IV A- 337 analogia	Montaż kotłów stalowych typ ES-KA o powierzchni ogrzewalnej do 2 m2 (wodne i parowe) -ANALOGIA demontaż stalowego kotła węglowego S=0, M=0 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
77 d.4	KNR-W 4-02 0520-05	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego - wielkość 1 - typ T,TA - ilość elementów do 12 10	kpl. kpl.	 10.000	
				RAZEM	10.000
78 d.4	KNR-W 4-02 0506-03	Demontaż rurociągu stalowego czarnego o połączeniach spawanych o śr. 25 mm 120	m m	 120.000	
				RAZEM	120.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
79 d.4	KNR 4-01 0323-04	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości ponad 1 ceg. 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
80 d.4	KNR 4-01 0323-03	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg. 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
81 d.4	KNR 4-01 0323-02	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg. 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
82 d.4	KNR 4-01 0706-01	Wykon.tynku zwyk.kat.III z zaprawy cem.-wap. w miejscach po zamurowanych przebićach o pow. 1 miejsca do 0.10 m2 na ścianach (2+4+2)*2	szt. szt.	 16.000	
				RAZEM	16.000
83 d.4	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian Krotność = 2 0.1*16	m ² m ²	 1.600	
				RAZEM	1.600
84 d.4	KNR-W 2-15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - rura PP PN20 o śr 20x3,4 3	m m	 3.000	
				RAZEM	3.000
85 d.4	KNR-W 2-15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - rura PP PN10 o śr 20x1,9 3	m m	 3.000	
				RAZEM	3.000
86 d.4	KNR 2-15 0112-01	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr.nom. 15 mm - zawór kulowy gwintowany DN15 z półśrubunkiem 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
87 d.4	KNR 2-15 0112-01	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr.nom. 15 mm - filtr siatkowy do wody zimnej DN15 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
88 d.4	KNR-W 2-15 0430-01 analogia	Dwuzłączki o śr. nominalnej 15 mm - kolano PP z uchwytem i końcówką gwintowaną DN20 x 1/2" 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
89 d.4	kalk własna	Podłączenie kotła gazowego do instalacji elektrycznej mieszkania U=230V, 50Hz + równoległe wykonanie dodatkowego gniazda wtyczkowego 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000
90 d.4	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km 0.3	m ³ m ³	 0.300	
				RAZEM	0.300
91 d.4	kalk własna	Oplata za składowisko -gruz 0.3*1.3	t t	 0.390	
				RAZEM	0.390
92 d.4	kalk własna	odbiór kominiarski przewodu spalinowego 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000