





|   |   |   |   |
|---|---|---|---|
| NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO                                   | <b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>  |   |   |
| NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO   | ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU OŚWIATY, NAUKI I KULTURY O WINDE OSOBOWĄ, ZEWNĘTRZNĄ ORAZ BUDOWA ŚCIANY OPOROWEJ ŻELBETOWEJ PRZY PLATFORMIE PIONOWEJ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH WRAZ Z INSTALACJAMI I URZĄDZENIAMI BUDOWLANymi W TYM DOZIEMNYM ODCINKIEM WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ ZALICZNIKOWEJ I PRZEBUDOWĄ SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ I STUDZIENKI DRENARSKIEJ NA DZIAŁCE O NR EWID. 3135/3 POŁOŻONEJ W MIEJSCOWOŚCI WIELOPOLE SKRZYŃSKIE, GMINA WIELOPOLE SKRZYŃSKIE, JEDN. EWID. 181505_2 WIELOPOLE SKRZYŃSKIE, OBRĘB 0002 BRZEZINY |   |   |
| ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO   | m. Brzeziny, gm. Wielopole Skrzyńskie<br>powiat ropczycko- sędziszowski   |   |   |
| KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO   | Budynek oświaty, nauki i kultury: I<br>Ściana oporowa: VIII   |   |   |
| NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ  | 181505_2 Wielopole Skrzyńskie   |   |   |
| NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO                                    | 0002 Brzeziny   |   |   |
| NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH  | 3135/3  |   |   |
| IDENTYFIKATOR DZIAŁKI   | 181505_2.0002. 3135/3   |   |   |
| IMIĘ I NAZWISKO LUB NAZWA INWESTORA                                   | Gmina Wielopole Skrzyńskie  |   |   |
| ADRES INWESTORA   | Wielopole Skrzyńskie 200<br>39-110 Wielopole Skrzyńskie   |   |   |
| SPECJALNOŚĆ   | PROJEKTANT  | NR UPRAWNIEŃ  | PODPIS  |
| <b>PROJEKTANT<br/>SPORZĄDZAJĄCY<br/>PROJEKT</b>                       | mgr inż. Piotr Kosydar  | <b>PDK/0172/POOK/13</b><br>Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  |  |
| <b>ARCHITEKTURA<br/>PLAN ZAGOSPODAROWANIA<br/>TERENU</b>              | mgr inż. arch. Anna Jando-Roztoczyńska  | <b>UAN-8346/24/85</b><br>Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności architektonicznej w ograniczonym zakresie w specjalności konstrukcyjnej                       |  |
| <b>BRANŻA<br/>SANITARA<br/>DOZIEMNE ODCINKI<br/>INSTALACJI</b>        | mgr inż. Lidia Wozowicz   | <b>PDK/0040/POOS/12</b><br>Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych    |  |
| <b>INSTALACJE<br/>ELEKTRYCZNE<br/>DOZIEMNY ODCINEK<br/>INSTALACJI</b> | mgr inż. Bartłomiej Stec  | <b>PDK/0037/PWOE/16</b><br>Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych |  |

## SPIS TREŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

|        |  |         |
|--------|--|---------|
| I.I.   | Dokumenty dołączone do projektu .....  | str. 3  |
|        | 1. Kopia decyzji o nadaniu projektantom wszystkich specjalności uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności  |         |
|        | 2. Kopia zaświadczenia o przynależności projektantów wszystkich specjalności do właściwej izby samorządu zawodowego  |         |
|        | 3. Oświadczenie projektantów wszystkich specjalności o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej   |         |
| I.II.  | Część opisowa .....  | str. 12 |
|        | 1. Przedmiot zamierzenia budowlanego   |         |
|        | 2. Podstawa opracowania  |         |
|        | 3. Istniejący stan zagospodarowania działki  |         |
|        | 4. Projektowane zagospodarowanie działki   |         |
|        | 3.1 Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi  |         |
|        | 3.2 Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków  |         |
|        | 3.3 Układ komunikacyjny  |         |
|        | 3.4 Dostęp do drogi publicznej   |         |
|        | 3.5 Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu  |         |
|        | 3.6 ukształtowanie terenu i układ zieleni  |         |
|        | 5. Zestawienie powierzchni elementów zagospodarowania działki  |         |
|        | 6. Informacje dotyczące warunków zabudowy działki  |         |
|        | 5.1 Ograniczenia lub zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikające z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu;   |         |
|        | 5.2 Wpis do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub obszarze objętym ochroną konserwatorską;  |         |
|        | 5.3 Wpływ eksploatacji górniczej;  |         |
|        | 5.4 Charakter, cechy istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska, higieny, i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego i jego otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi; |         |
|        | 7. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę   |         |
|        | 8. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych  |         |
|        | 7.1 Obliczenia w zakresie przejęcia wód opadowych  |         |
|        | 7.2 Analiza zacieniania  |         |
|        | 9. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu   |         |
| I.III. | Część rysunkowa .....  | str. 20 |
|        | 1. Projekt zagospodarowania terenu   |         |

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie  
-----

N/z-UAN-8346/24/85

Tarnów 1985-06-04

Na podstawie § 2 ust.1 pkt.1, § 4 ust.1 i 2, § 7 i § 13 ust.1  
pkt.1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska  
z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych  
w budownictwie / Dz.U.Nr 8,poz.46 /

s t w i e r d z a s i ę , ż e

Obywatelka Anna Jando R o z t o c z y Ń s k a  
magister inżynier architekt  
urodzona dnia 28 maja 1956r. w Stalowej Woli  
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania  
samodzielnej funkcji  
projektanta  
w specjalności architektonicznej .

Obywatelka Anna Jando ROZTOCZYŃSKA jest u p o w a ż n i o n a do

- sporządzania projektów w zakresie rozwiązań :
  - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych ,
  - b/ konstrukcyjno - budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie  
osób fizycznych , z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich  
i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych ,
- kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy , kierowania  
i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych  
oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych  
z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych  
konstrukcji statycznie niewyznaczalnych .

otrzymuje :

- 1x- Ob.mgr inż.arch Anna Jando ROZTOCZYŃSKA  
zam.39-200 Dębica ul.Chopina nr 4  
1x- a/a.-

AC .-

Za zgodność  
z oryginałem

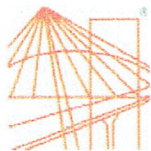
mgr inż. Piotr Kosydar

uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności  
konstrukcyjno - budowlanej  
nr ewid. POK / 0172 / POKK / 13

REKTOREK WYDZIAŁU  
Główny Architekt Województwa

mgr inż. arch. Zdzisław Zjawin  
1-1

Za zgodność z oryginałem



## DECYZJA

Na podstawie art.24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz.42, z późn. zm.) i art. 12 ust 1 pkt 1, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1, art.14 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 243 poz.1623 z późn. zm.) oraz § 11 ust 1 pkt 1, § 15 oraz § 17 ust 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.), w związku z art.104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2013 r., poz.267), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

stwierdzamy, że

Za zgodność  
z oryginałem

**Pan PIOTR KOSYDAR**

magister inżynier

/kierunek studiów- budownictwo /

ur. 25 września 1982 r., miejsce urodzenia - Rzeszów  
otrzymał

mgr inż. Piotr Kosydar

uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności  
konstrukcyjno - budowlanej  
nr ewid. PDK / 0172 / POKK / 13

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny **PDK/0172/POOK/13**

**do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2013 r., poz.267) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

## Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2.Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający PDK OIIB



inż. Stanisław Dołęgowski .....

inż. Andrzej Tarczyński .....

mgr inż. Andrzej Mamczur .....

**Szczegółowy zakres uprawnień  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej**

**Pan Piotr Kosydar**

I. Na mocy art. 12 ust.1 pkt 1 i art.13 ust 4 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1. projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego, w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami**
- 2. sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych**

II. Na mocy § 17 ust 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie ( Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.), niniejsze uprawnienia uprawniają do projektowania obiektu budowlanego w zakresie:

**- sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu**

oraz na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie uprawnienia budowlane do projektowania upoważniają również do:

- sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami.

Otrzymują;

1. Pan Piotr Kosydar  
ul. Wyszyńskiego 89  
39-100 Ropczyce
2. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
3. aa



Skład Orzekający PDK OIIB

inż. Stanisław Dołęgowski .....

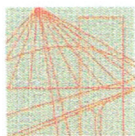
inż. Andrzej Tarczyński .....

mgr inż. Andrzej Mameczur .....

**Za zgodność  
z oryginałem**

mgr inż. Piotr Kosydar

uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności  
konstrukcyjno - budowlanej  
nr ewid. PDK / 0172 / PCKK / 13



Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
PDK OIIB/KK/0054/0023/12

Rzeszów, 2012 - 07 - 02

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz.42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art.13 ust.1 pkt 1, art.14 ust.1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 243 poz.1623 z późn. zm.) oraz § 11 ust 1 pkt 1, § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.), w związku z art.104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r., Nr 98 poz.1071 z późn. zm.)

stwierdzamy, że

**Pani LIDIA WOZOWICZ**

magister inżynier

/kierunek studiów- inżynieria środowiska/

ur. 22 października 1982 r., miejsce urodzenia – Ropczyce  
otrzymała

Za zgodność  
z oryginałem

mgr inż. Piotr Kosydar

uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności  
konstrukcyjno - budowlanej  
nr ewid. PDK / 0172 / POKK / 13

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDK/0040/POOS/12

do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego ( Dz.U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.).odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

## Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ww. ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład Orzekający PDK OIIB

inż. Stanisław Dołęgowski .....

inż. Andrzej Tarczyński .....

mgr inż. Andrzej Mamczur .....

**Szczegółowy zakres uprawnień  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

**Pani Lidia Wozowicz**

I. Na mocy art. 12 ust.1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1. projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,**
- 2. sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.**

II. Na mocy § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.), uprawnienia budowlane uprawniają do:

- projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym.
- oraz do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami,

**Skład Orzekający PDK OIIB**

inż. Stanisław Dołęgowski .....

inż. Andrzej Tarczyński .....

mgr inż. Andrzej Mamczur .....



Otrzymują:

1. Pani Lidia Wozowicz  
ul. Sienkiewicza 10/14  
35-216 Rzeszów
2. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
3. aa

**Za zgodność  
z oryginałem**

mgr inż. Piotr Kosydar

uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności  
konstrukcyjno-budowlanej  
nr ewid. PDK / 0172 / PCKK / 13



PODKARPACKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
35-060 Rzeszów, ul. J. Słowackiego 20



Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
PDK OIIB/KK/0054/74/16

Rzeszów, 2016-06-15

**DECYZJA**

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*Dz.U. z 2014 r., poz. 1946 z późn. zm.*) i art. 12 ust. 1 pkt 1, pkt 2, pkt 3, pkt 4 i pkt 5, art. 12 ust. 2 i ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*Dz.U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.*) oraz § 10, § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. z 2014 r., poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, stwierdzamy, że:

**Pan Bartłomiej Stec**

magister inżynier

(kierunek studiów - elektrotechnika)

urodzony dnia 17 września 1974 r. miejsce urodzenia-Rzeszów

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

numer ewidencyjny PDK/0037/PWOE/16

**do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych**

**UZASADNIENIE**

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2013 r., poz. 267*) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

**Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.**

**Pouczenie**

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ww. ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



**Skład Orzekający PDK OIIB**

mgr inż. Andrzej Mamczur.....

inż. Stanisław Dołęgowski.....

inż. Andrzej Tarczyński.....

Za zgodność  
z oryginałem

mgr inż. Piotr Kosydar

uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności  
konstrukcyjno - budowlanej  
nr ewid. PDK/0172/13 OKK/13

**Szczegółowy zakres uprawnień  
do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i  
elektroenergetycznych**

**Pan Bartłomiej Stec**

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1, pkt 2, pkt 3, pkt 4 i pkt 5 oraz art. 13 ust. 3 i ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1. projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno – budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego;**
- 2. kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi;**
- 3. kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów;**
- 4. wykonywanie nadzoru inwestorskiego;**
- 5. sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.**

II. Na mocy § 10, § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278) uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń uprawniają do projektowania obiektu budowlanego lub kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.

Uprawnienia budowlane do projektowania uprawniają również do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności, objętej niniejszymi uprawnieniami.

**Za zgodność  
z oryginałem**

mgr inż. Piotr Kosydar

uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności  
konstrukcyjno - budowlanej  
nr ewid. PDK / 0172 / PCOK / 13

Otrzymują:

1. Pan Bartłomiej Stec  
Zam. Osiedle Młodych 13/19  
39-120 Sędziszów Młp
2. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
3. aa



**Skład Orzekający PDK OIIB**

mgr inż. Andrzej Mamczur .....

inż. Stanisław Dołęgowski .....

inż. Andrzej Tarczyński .....



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYginał**

**(wypis z listy architektów)**

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Anna Jando-Roztoczyńska**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **UAN-8346/24/85**, jest wpisana na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PK-0180**.

Członek czynny od: 03-10-2002 r.

Za zgodność  
z oryginałem

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 01-08-2023 r. Rzeszów.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-01-2024 r.**

mgr inż. Piotr Kosydar  
uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności  
konstrukcyjno - budowlanej  
nr ewid. PDK / 0172 / PCKK / 13

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Grzegorz Ruszel, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

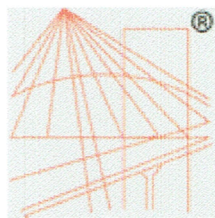
Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**PK-0180-6CYF-3F93-4258-Y7B3**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

7



P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:  
PDK-WIE-LPW-T2K \*

Pan Piotr Kosydar o numerze ewidencyjnym PDK/BO/0032/14  
adres zamieszkania ul. Wyszyńskiego 89 A, 39-100 Ropczyce  
jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-02-01 do 2024-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-01-13 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Za zgodność  
z oryginałem

mgr inż. Piotr Kosydar

uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności  
konstrukcyjno - budowlanej  
nr ewid. PDK / 0172 / PCOK / 13

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





o numerze weryfikacyjnym:  
**PDK-8MX-15R-1XI \***

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Za zgodność  
z oryginałem

mgr inż. Piotr Kosydar

uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności  
konstrukcyjno - budowlanej  
nr ewid. PDK / 0172 / POKK / 13

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





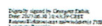
o numerze weryfikacyjnym:  
**PDK-F6X-WRZ-EGP \***

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

mgr inż. Piotr Kosydar

uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności  
konstrukcyjno - budowlanej  
nr ewid. PDK / 0172 / PCOK / 13

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



10

Ropczyce, 2023-11-22


## OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że:

projekt zagospodarowania terenu dla zamierzenia inwestycyjnego pt. :

„ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU OŚWIATY, NAUKI I KULTURY O WINDĘ OSOBOWĄ, ZEWNĘTRZNĄ ORAZ BUDOWA ŚCIANY OPOROWEJ ŻELBETOWEJ PRZY PLATFORMIE PIONOWEJ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH WRAZ Z INSTALACJAMI I URZĄDZENIAMI BUDOWLANymi W TYM DOZIEMNYMI ODCINKAMI WEWNĘTRZNYCH INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH ZALICZNIKOWYCH I PRZEBUDOWĄ INSTALACJI KANALIZACJI SANITARNEJ I STUDZIENKI DRENARSKIEJ NA DZIAŁCE O NR EWID. 3135/3 POŁOŻONEJ W MIEJSCOWOŚCI WIELOPOLE SKRZYŃSKIE, GMINA WIELOPOLE SKRZYŃSKIE, JEDN. EWID. 181505\_2 WIELOPOLE SKRZYŃSKIE, OBRĘB 0002 BRZEZINY”

jest wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.)

| SPECJALNOŚĆ                            | PROJEKTANT             | NR UPRAWNIEŃ   | PODPIS   |
|--|------------------------|--|--|
| PROJEKTANT<br>SPORZĄDZAJĄCY<br>PROJEKT | mgr inż. Piotr Kosydar | <b>PDK/0172/POOK/13</b><br>Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej | <br>mgr inż. Piotr Kosydar<br>Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej nr ewid. PDK / 0172 / POOK / 13 |

WRAZ Z ZESPOŁEM PROJEKTOWYM:

mgr inż. arch. Anna Jando-Roztoczyńska

**UAN-8346/24/85**

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności architektonicznej w ograniczonym zakresie w specjalności konstrukcyjnej

mgr inż. Lidia Wozowicz

**PDK/0040/POOS/12**

Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

mgr inż. Bartłomiej Stec

**PDK/0037/PWOE/16**

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

## **1. Przedmiot zamierzenia budowlanego**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt zagospodarowania terenu stanowiący część projektu budowlanego: „rozbudowa i przebudowa budynku oświaty, nauki i kultury o windę osobową, zewnętrzną oraz budowa ściany oporowej żelbetowej przy platformie pionowej dla osób niepełnosprawnych wraz z instalacjami i urządzeniami budowlanymi w tym doziemnym odcinkiem wewnętrznej instalacji elektrycznej zalicznikowej i przebudową sieci kanalizacji sanitarnej i studzienki drenarskiej na działce o nr ewid. 3135/3 położonej w miejscowości Wielopole Skrzyńskie, gmina Wielopole Skrzyńskie, jedn. ewid. 181505\_2 Wielopole Skrzyńskie, obręb 0002 Brzeziny”.

## **2. Podstawa opracowania**

- Zlecenie inwestora
- Decyzja o warunkach zabudowy nr RR.6733.2023 z dnia 21.09.2023 r.
- Aktualna mapa do celów projektowych wykonana przez uprawnionego geodetę.

## **3. Istniejący stan zagospodarowania działki**

### • Sąsiedztwo

Przedmiotowa inwestycja (dz. nr ewid. 3135/3) graniczy z następującymi działkami:

|                       |                         |
|-----------------------|-------------------------|
| Od strony północnej   | - z dz. nr ewid. 3135/2 |
| Od strony południowej | - z dz. nr ewid. 3138/6 |
| Od strony wschodniej  | - z dz. nr ewid. 3140/4 |
| Od strony zachodniej  | - z dz. nr ewid. 3138/5 |

Działka sąsiaduje z działkami zabudowanymi budynkami oświaty, nauki i kultury oraz z działką drogową.

### • Istniejące obiekty budowlane

Działka nr 3135/3 jest zabudowana budynkami oświaty, nauki i kultury.

### • Istniejące uzbrojenie terenu

Działka objęta inwestycją jest uzbrojona.

Istniejące uzbrojenie:

- istniejący gazociąg średniego ciśnienia
- istniejąca sieć kanalizacji deszczowej z przyłączami
- istniejąca sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączem
- istniejący i projektowany przyłącz energetyczny
- istniejąca sieć energetyczna napowietrzna
- istniejąca sieć wodociągowa.

## **4. Projektowane zagospodarowanie działki**

### **4.1 URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTAMI BUDOWLANYMI:**

- Ogrodzenie terenu – przebudowa ogrodzenia ze względu na budowę ściany oporowej i platformy dla osób niepełnosprawnych.
- Plac postojowy – projektuje się plac utwardzony na działce inwestora objętej opracowaniem.

### **4.2 SPOSÓB ODPROWADZANIA LUB OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW**

Ścieki odprowadzane są z budynku oświaty, nauki i kultury do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej- na dotychczasowych zasadach.

### **4.3 UKŁAD KOMUNIKACYJNY**

Komunikacja wewnętrzna obejmuje dojście i dojazd szerokości min. 5m od wjazdu na działkę do istniejącego budynku objętego rozbudową i przebudową oraz utwardzone dojścia do głównego wejścia do budynku. Projektuje się wykonanie utwardzenia powierzchni gruntu, stanowiące dojście od projektowanej platformy pionowej dla niepełnosprawnych do budynku. Dojście o nawierzchni z kostki betonowej wibroprasowanej gr. 6 cm, na podsypce cementowo – piaskowej gr. 5 cm, podbudowie z kruszywa łamanego gr. 15 cm i kruszywie naturalnym – piasku gr. 10 cm.

### **4.4 DOSTĘP DO DROGI PUBLICZNEJ**

Dostęp do drogi publicznej – istniejącym zjazdem z drogi publicznej- na dotychczasowych zasadach.

#### 4.5 PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU

- zaopatrzenie w wodę – istniejące, na dotychczasowych zasadach,
- zaopatrzenie w gaz – istniejące, na dotychczasowych zasadach,
- odprowadzenie ścieków bytowych – istniejące, na dotychczasowych zasadach,
- zaopatrzenie w energię elektryczną – istniejące, na dotychczasowych zasadach,
- instalacja elektryczna zalicznikowa – doziemny odcinek instalacji elektrycznej zalicznikowej od budynku oświaty, nauki i kultury objętego rozbudową i przebudową do platformy pionowej

Zaprojektowano w ziemi kabel YKY o długości 8,9 m od budynku oświaty, nauki i kultury objętego rozbudową i przebudową do platformy pionowej. Kabel należy prowadzić w rurze ochronnej DVR75 i przysypać min. 25cm warstwą ziemi.

- przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej

Projektuje się likwidację odcinka sieci S1-S3 (zgodnie z oznaczeniem na projekcie zagospodarowania terenu) długości 8,3 m, średnicy Ø200 wraz z jego przebudową o średnicy Ø200, łącznej długości 10 m.

- przełożenie studzienki drenarskiej

Projektuje się przełożenie istniejącej studzienki drenarskiej D1 (zgodnie z lokalizacją na projekcie zagospodarowania terenu).

#### 4.6 UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI

Na terenie inwestycji poza istniejącą powierzchnią utwardzoną, projektuje się tereny utwardzone o nawierzchni z kostki betonowej wibroprasowanej. Projektowane tereny utwardzone dostosowane do naturalnego ukształtowania rzeźby terenu. Planowana inwestycja nie przewiduje ingerencji w tereny biologicznie czynne, pozostają one zazielenione trawnikami, drzewami i krzewami.

### 5. Zestawienie powierzchni elementów zagospodarowania działki

|   |  |
|---|--|
| Powierzchnia terenu objętego opracowaniem<br>(Powierzchnia wnioskowana: A,B,C,D– A – dz. nr 3135/3) | - 2534 m <sup>2</sup>                                      |
| Powierzchnia projektowanej rozbudowy budynku oświaty, nauki i kultury o windę osobową zewnętrzną    | - 2,63 m <sup>2</sup>                                      |
| Powierzchnia projektowanej ściany oporowej  | - 1,43 m <sup>2</sup>                                      |
| Powierzchnia projektowanej platformy pionowej dla niepełnosprawnych                                 | - 2,23 m <sup>2</sup>                                      |
| Powierzchnia zabudowy istniejącego budynku oświaty, nauki i kultury objętego rozbudową i przebudową | - 355,00 m <sup>2</sup><br>(bud. oświaty, nauki i kultury) |
| Powierzchnia zabudowy istniejącego budynku oświaty, nauki i kultury                                 | - 341,00 m <sup>2</sup><br>(bud. oświaty, nauki i kultury) |
| Powierzchnia utwardzona projektowana  | - 4,00 m <sup>2</sup><br>(tereny utwardzone, dojścia)      |
| Powierzchnia utwardzona istniejąca  | - 458,6 m <sup>2</sup><br>(tereny utwardzone, dojścia)     |
| Powierzchnia istniejącego boiska sportowego   | - 175,59 m <sup>2</sup>                                    |
| Powierzchnia biologicznie czynna  | - 1193,52 m <sup>2</sup>                                   |

|  |  |
|--|--|
| Wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy<br>(Pow. zabudowy w stosunku do powierzchni działki) | - 52,9 % pow. terenu obj. inwestycją<br>(Powierzchnia wnioskowana: A,B,C,D– A) |
|--|--|

UWAGA: Wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy określony w Decyzji o warunkach zabudowy wynosi od 40 % do 75% w stosunku do powierzchni terenu inwestycji objętej wnioskiem.

Wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy wynosi 52,9% i mieści się w określonym limicie procentowym.

|                                   |   |
|-----------------------------------|---|
| Intensywność wykorzystania terenu | - 47,1 % powierzchni terenów biologicznie czynnych na obszarze terenu obj. opracowaniem<br>(Powierzchnia wnioskowana: A,B,C,D– A) |
|-----------------------------------|---|

- Wskaźnik intensywności zabudowy wynosi: 0,053 pow. terenu objętego opracowaniem

## 6. Informacje dotyczące warunków zabudowy działki

### 6.1 OGRANICZENIA LUB ZAKAZY W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TERENU WYNIKAJĄCE Z AKTÓW PRAWA MIEJSCOWEGO LUB DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU;

| Nazwa elementu zagospodarowania  | wg decyzji o warunkach zabudowy                                  | wg projektu budowlanego        | warunek           |
|--|--|--------------------------------|-------------------|
| Wysokość wskaźnika powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wnioskowanej   | od 40 % do 75%   | 52,9 %                         | warunek spełniony |
| Szerokość elewacji frontowej budynku   | pozostaje bez zmian  | pozostaje bez zmian            | warunek spełniony |
| Wysokość budynku   | pozostaje bez zmian  | pozostaje bez zmian            | warunek spełniony |
| Wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, licząc od średniego poziomu przyległego terenu przed głównym wejściem do budynku do okapu dachu | pozostaje bez zmian  | pozostaje bez zmian            | warunek spełniony |
| Kolorystyka elewacji   | w barwach naturalnych materiałów, takich jak piasek, drewno      | w naturalnych barwach piaskowa | warunek spełniony |
| Geometria dachu  | pozostaje bez zmian  | pozostaje bez zmian            | warunek spełniony |
| Teren utwardzony wokół budynku   | dojścia i dojazdy z naturalnego kamienia lub wyrobów cementowych | z wyrobów cementowych          | warunek spełniony |

### 6.2 WPIS DO REJESTRU ZABYTKÓW LUB GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW LUB OBSZARZE OBJĘTYM OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ

- Wpis do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków  
Działka na której planowana jest inwestycja nie jest wpisana do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków.
- Obszar objęty ochroną konserwatorską  
Teren inwestycji nie jest objęty ochroną konserwatorską, nie ustala się wymagań w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego, dóbr kultury i zabytków.

### 6.3 MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Działka, na której planowana jest inwestycja nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

### 6.4 WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Projektowana inwestycja nie znajduje się na terenach eksploatacji górniczej.

### 6.5 CHARAKTER, CECHY ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA, HIGIENY, I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANEGO OBIEKTU BUDOWLANEGO I JEGO OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODRĘBNYMI;

#### 6.5.1 Warunki ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego

- Wpływ na środowisko i zdrowie ludzi  
Projektowana inwestycja nie zalicza się do inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi, albo mogących pogorszyć stan środowiska.  
Inwestycja nie wymaga postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko – zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019. w sprawie określenia rodzaju przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019 poz. 1839). Ogrzewanie indywidualne budynku nie powodujące pogorszenia stanu środowiska.
- Odpady komunalne

Odpady komunalne gromadzone w pojemniku na śmieci na terenie własnej działki na placu utwardzonym i okresowo wywożone na zasadach panujących w gminie Wielopole Skrzyńskie zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r. poz. 699 z późniejszymi zmianami).

- Odprowadzanie ścieków  
Projektowana inwestycja nie powoduje wprowadzania nieoczyszczonych ścieków bytowych i innych do ziemi oraz zapewnia ochronę wód powierzchniowych i podziemnych przed zanieczyszczeniem.
- Prowadzenie robót ziemnych  
Prowadzenie robót ziemnych należy prowadzić ze szczególnym zwróceniem uwagi na zapobieganie zmianom naturalnego ukształtowania rzeźby terenu oraz chronić próchniczą warstwę gleby przed degradacją i zniszczeniem ze stosownym przyjęciem istniejących i projektowanych rzędnych terenu.
- Wody opadowe  
Wody opadowe z dachu budynku, placów utwardzonych, dojazdów i dojazdów oraz wód roztopowych rozprowadzone zostaną po terenie własnej działki oraz do istniejącej kanalizacji deszczowej na dotychczasowych zasadach, nie naruszając stosunków wodnych na gruncie w obrębie projektowanej inwestycji, zgodnie z §28 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. Nie zmienia się kierunku spływu wód opadowych i tym samym kierowania wód opadowych na działki sąsiednie, które jest zabronione zgodnie z §29 warunków technicznych. Projektowana inwestycja nie narusza stosunków wodnych w terenie tj. nie może podnosić poziomu gruntu i zmieniać spadku wód kierując na posiadłości sąsiednie, zgodnie z art. 234 i 235 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. 2022 r., poz. 855).
- Ogrzewanie budynku  
Ogrzewanie budynku indywidualne (kocioł na gaz), z wykorzystaniem źródeł energii cieplnej nie powodującej zwiększenia emisji niskiej – na dotychczasowych zasadach.
- Obszar chronionego krajobrazu Natura 2000  
Planowana inwestycja nie wpłynie na pogorszenie stanu środowiska, teren inwestycji nie leży w obszarze Natura 2000 i nie ma na ten obszar wpływu.
- Chronione gatunki roślin, zwierząt i grzybów  
Na terenie działki objętej inwestycją nie występują gatunki roślin, zwierząt i grzybów chronionych.
- Melioracje  
Na terenie działki objętej inwestycją nie występują urządzenia melioracji wodnych – teren działki nie jest zdrenowany.
- Wycinka drzew  
Na terenie inwestycji nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów.
- Na terenie inwestycji obowiązują zakazy w zagospodarowaniu i zabudowie terenu, dotyczące otuliny Czarnorzecko- Strzyżowskiego Parku Krajobrazowego, określone w Uchwale Nr XLVII/990/14 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 23 czerwca 2014 r. (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z dnia 10 lipca 2014 r. poz. 1944)
- Podczas wykonywania robót budowlanych należy zminimalizować uciążliwość związaną z realizacją inwestycji poprzez zastosowanie organizacji robót budowlanych zgodnie z przepisami bhp i ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682)
- Budynek wraz z elementami wykończenia odzwierciedla charakter i cechy regionalnej architektury, a także harmonizuje gabarytowo z istniejącymi, sąsiednimi budynkami mieszkalnymi i otaczającym krajobrazem.

#### 6.5.2 Wymagania dotyczące osób trzecich

Projektowana inwestycja:

- zabezpiecza interesy osób trzecich
- nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej właścicielom sąsiednich działek,
- nie ogranicza możliwości korzystania z wody, kanalizacji sanitarnej, gazu, energii elektrycznej, ciepłej oraz środków łączności,
- nie pozbawia dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
- nie powoduje uciążliwości wywołanej przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie,
- nie powoduje zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby.
- nie powoduje zalewania wodami opadowymi, nie ogranicza zabudowy na działkach sąsiednich,

- nie powoduje naruszenia stosunków wodnych w granicach lokalizacji i w bezpośrednim sąsiedztwie poprzez podnoszenie poziomu gruntu ponad poziom działek sąsiednich.

#### 6.5.3 Wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

- Projektowana rozbudowa i przebudowa budynku oświaty, nauki i kultury zlokalizowany jest zgodnie z warunkami technicznymi, a w szczególności z przepisami dot. ochrony przeciwpożarowej względem zabudowy na działkach sąsiednich w wymaganej odległości od istniejących sieci uzbrojenia terenu.
- Projektowana zabudowa harmonizuje architektonicznie i gabarytowo z otaczającą zabudową i krajobrazem.
- Projektowana inwestycja leży poza terenami narażonymi na niebezpieczeństwo powodzi oraz nie występuje w terenie narażonym na niebezpieczeństwo osuwisk.
- Na terenie działki objętej inwestycją nie występują urządzenia melioracji wodnych – teren działki nie jest zdrenowany.

#### 6.5.4 Ocena ekologiczna

Przyjęte wyposażenie technologiczne, a w szczególności rozwiązania techniczne – przesądzają o nieuciążliwym charakterze w przewidzianym zakresie. Mając na uwadze powyższe, obiekt nie stanowi zagrożenia dla stanu czystości powietrza z procesów uzyskiwania ciepła.

Reasumując, obiekt ma charakter zdecydowanie nieuciążliwy dla środowiska zewnętrznego, a oddziaływanie we wszystkich komponentach środowiska, mieści się w granicach działki objętej inwestycją nr 3135/3.

Na podstawie analizy stwierdza się, że rozpatrywane przedsięwzięcie nie spełnia kryteriów przewidzianych przez Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 10 września 2019. (Dz.U.2019 poz. 1839). w sprawie określenia rodzaju przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych kryteriów związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko.

### 7. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę.

#### 7.1 KATEGORIA ZAGROŻENIA LUDZI:

Budynek oświaty, nauki i kultury zaliczany do kategorii zagrożenia ludzi: ZL I.

#### 7.2 LOKALIZACJA BUDYNKU:

Wg §12.1. WT „Jeżeli z przepisów § 13, 19, 23, 36, 40, 60 i 271-273 lub przepisów odrębnych określających dopuszczalne odległości niektórych budowli od budynków nie wynikają inne wymagania, budynek na działce budowlanej należy sytuować od granicy tej działki w odległości nie mniejszej niż:

- 1) 4 m – w przypadku budynku zwróconego ścianą z oknami lub drzwiami w stronę tej granicy;
- 2) 3 m – w przypadku budynku zwróconego ścianą bez okien i drzwi w stronę tej granicy.

Normowe odległości budynku od granic działki zostały zachowane.

#### 7.3 ODLEGŁOŚĆ OD OBIEKTÓW SĄSIEDNICH:

Na działkach sąsiednich przyległych do działki objętej inwestycją nie występują budynki znajdujące się w zbliżeniu do projektowanego budynku objętego rozbudową i przebudową, stąd nie występuje konieczności nawiązania się do zabudowy sąsiedniej.

Najbliżej położony budynek na działce sąsiedniej, względem projektowanego budynku oświaty, nauki i kultury, znajduje się na działce o nr ewid. 3135/2 w odległości około 13,5 m. Jest to budynek murowany. Odległość między budynkami >8,0m.

#### 7.4 PRZECIWPOŻAROWE ZAOPATRZENIE W WODĘ DO ZEWNĘTRZNEGO GASZENIA POŻARU:

Wg Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (§3):

*Zapewnienie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru jest wymagane dla:*

- 1) jednostek osadniczych o liczbie mieszkańców przekraczającej 100 osób, niestanowiących zabudowy kolonijnej, a także znajdujących się w ich granicach: budynków użyteczności publicznej i zamieszkania zbiorowego oraz obiektów budowlanych produkcyjnych i magazynowych;
- 2) budynków użyteczności publicznej i zamieszkania zbiorowego oraz obiektów budowlanych produkcyjnych i magazynowych, znajdujących się poza granicami jednostek osadniczych

wymienionych w pkt 1, o kubaturze brutto przekraczającej 2.500 m<sup>3</sup> lub o powierzchni przekraczającej 500 m<sup>2</sup>, z wyjątkiem stacji paliw płynnych ze zbiornikami o łącznej pojemności do 200 m<sup>3</sup> i stacji gazu płynnego;

3) obiektów budowlanych niebędących budynkami, przeznaczonych na potrzeby użyteczności publicznej lub do zamieszkania zbiorowego, w których znajduje się strefa pożarowa o powierzchni przekraczającej 1.000 m<sup>2</sup> lub przeznaczona do jednoczesnego przebywania ponad 50 osób;

4) obiekty budowlane gospodarki rolnej o powierzchni strefy pożarowej przekraczającej 1.000 m<sup>2</sup>.

Zapewnienie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę na dotychczasowych zasadach.

#### 7.5 DOJAZD POŻAROWY:

Wg Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (§12):

*Drogę pożarową o utwardzonej nawierzchni, umożliwiającą dojazd pojazdów jednostek ochrony przeciwpożarowej do obiektu budowlanego o każdej porze roku, należy doprowadzić do:*

1) budynku zawierającego strefę pożarową zakwalifikowaną do kategorii zagrożenia ludzi ZL I lub ZL II;

2) budynku należącego do grupy wysokości: średniowysoki, wysoki lub wysokościowy, zawierającego strefę pożarową zakwalifikowaną do kategorii zagrożenia ludzi ZL III, ZL IV lub ZL V;

3) budynku zawierającego strefę pożarową produkcyjną lub magazynową oraz do strefy pożarowej poza budynkiem, obejmującej urządzenia technologiczne, plac składowy lub wiatę, jeżeli gęstość obciążenia ogniowego wymienionych stref pożarowych przekracza 500 MJ/m<sup>2</sup> i zachodzi co najmniej jeden z warunków:

a) powierzchnia strefy pożarowej przekracza 1.000 m<sup>2</sup>,

b) występuje pomieszczenie zagrożone wybuchem;

4) budynku zawierającego strefę pożarową produkcyjną lub magazynową o gęstości obciążenia ogniowego poniżej 500 MJ/m<sup>2</sup> o powierzchni przekraczającej 20.000 m<sup>2</sup>;

5) budynku niskiego:

a) zawierającego strefę pożarową zakwalifikowaną do kategorii zagrożenia ludzi ZL III o powierzchni przekraczającej 1.000 m<sup>2</sup>, obejmującą kondygnację nadziemną inną niż pierwsza, lub

b) zawierającego strefę pożarową zakwalifikowaną do kategorii zagrożenia ludzi ZL V i mającego ponad 50 miejsc noclegowych;

6) obiektu budowlanego innego niż budynek, przeznaczonego do użyteczności publicznej lub zamieszkania zbiorowego, w którym przewiduje się możliwość jednoczesnego przebywania w strefie pożarowej ponad 50 osób;

7) stanowiska czerpania wody do celów przeciwpożarowych.

Zapewnienie dojazdu przeciwpożarowego na dotychczasowych zasadach.

#### 7.6 PODSTAWY PRAWNE USTALENIA WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWOPOŻAROWEJ :

- ustawa 24.08.1991 r o ochronie przeciwpożarowej

- ustawa z 7.07. 1994 r prawo budowlane

- ustawa z 16.04.2004r o wyrobach budowlanych

- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 12.04.2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

- rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego na podstawie art. 34 ust. 6 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane

- rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 07.06.2010r w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów

- rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 24.07.2009 r w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych

- PN-92/N-01256-01 Znaki bezpieczeństwa, ochrona przeciwpożarowa,

- PN-92/N-01256-02 Znaki bezpieczeństwa, ewakuacja.

### 8. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

#### 8.1 OBLICZENIA W ZAKRESIE PRZEJĘCIA WÓD OPADOWYCH

Wody opadowe z połaci dachowych, placów utwardzonych, dojazdów

Wody opadowe zebrane i odprowadzone będą systemem rynien i rur spustowych z połąci dachowych do istniejącej kanalizacji deszczowej. Wody opadowe są czyste, a z placu utwardzonego przy budynkach nie wymagają podczyszczenia. Część wód zostanie odparowana z powierzchni, natomiast pozostała część spłynie po powierzchni własnej działki z jej naturalnym kierunkiem spadku i samoistnie wsiąknie w grunt.

## 8.2 ANALIZA ZACIENIANIA

Na działkach sąsiednich nie wyróżnia się budynków znajdujących się w zbliżeniu do budynku oświaty, nauki i kultury objętego opracowaniem. Zjawisko zacieniania i przesłaniania nie będzie występowało.

## 9. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

### 9.1 PRZEDMIOT INWESTYCJI I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem niniejszego opracowania jest sporządzenie informacji o obszarze oddziaływania projektowanej inwestycji polegającej na rozbudowie i przebudowie budowie budynku oświaty, nauki i kultury o windę osobową, zewnętrzną oraz budowa ściany oporowej żelbetowej przy platformie pionowej dla osób niepełnosprawnych na działce o nr ewid. 3135/3, położonej w miejscowości Brzeziny na terenach przyległych działek.

### 9.2 PODSTAWA OPRACOWANIA

- Ustawa z 7.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2023, poz. 682 z późn. zm.) - PB; art.3, pkt 20; obszar oddziaływania obiektu – należy przez to rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zabudowie tego terenu.
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U.2001 Nr 62 poz. 627 z późn. zmianami) (zwanych w dalszej części opracowania jako „POŚ”).
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z dnia 5 lipca 2007r. nr 120, poz. 826 z późn. zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005r. w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska (Dz. U. z 2005r. nr 263, poz. 2202 z późn. zmianami).
- Rozporządzenia ministra infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019r. poz. 1065) (zwanych w dalszej części opracowania jako „WT”).

### 9.3 OBSZARY ODDZIAŁYWANIA

#### 9.3.1 Położenie (wg §12 WT)

Budynek oświaty, nauki i kultury przeznaczony do rozbudowy i przebudowy zlokalizowany jest w odległości większej niż 4m od granic działek sąsiednich ścianami z otworami okiennymi i drzwiowymi oraz w odległości większej niż 3m od granic działek sąsiednich ścianami bez otworów okiennych i drzwiowych.

Oddziaływanie budynku oświaty, nauki i kultury w związku z jego rozbudową i przebudową obejmuje działkę inwestycyjną 3135/3.

#### 9.3.2 Zacienianie (wg §13 WT)

Odległość projektowanej rozbudowy budynku oświaty, nauki i kultury od innych obiektów przeznaczonych na pobyt ludzi umożliwi naturalne oświetlenie tych pomieszczeń, ponieważ między ramionami kąta 60°, wyznaczonego w płaszczyźnie poziomej z wierzchołkiem usytuowanym w wewnętrznym licu ściany na osi okna pomieszczenia przesłanianego nie znajduje się przesłaniająca część tego samego budynku lub inny obiekt przesłaniający w odległości mniejszej niż wysokość przesłaniania.

Odległość analizowanego budynku od innych budynków na działkach sąsiednich zapewnia naturalne oświetlenie pomieszczeń na pobyt ludzi.

#### 9.3.3 Lokalizacja uzbrojenia technicznego budynków

Lokalizacja doziemnych odcinków wewnętrznych instalacji elektrycznych, przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej oraz przełożenie studzienki drenarskiej objętych opracowaniem nie wykracza poza obręb działki inwestycyjnej. Oddziaływanie obejmuje działkę inwestycyjną 3135/3.

#### **9.3.4 Lokalizacja obiektu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe (wg §271-273 i 213 WT)**

Odległości omawianego budynku od zabudowań na działkach sąsiednich z uwagi na warunki p.poż są zachowane. Obszar oddziaływania obiektu obejmuje działkę objętą inwestycją.

#### **9.3.5 Ukształtowanie terenu i odprowadzanie wód opadowych**

Teren działki objętej inwestycją charakteryzuje się delikatnym spadkiem w kierunku północno – wschodnim.

Nie przewiduje się zmian w ukształtowaniu terenu konsekwencją których, nastąpiłyby zmiany kierunku odprowadzania wód opadowych.

Wody opadowe z powierzchni dachu odprowadzane na teren zielony własnej działki oraz do istniejącej kanalizacji deszczowej.

#### **9.3.6 Oddziaływanie akustyczne (wg art. 112a POŚ)**

Współczynniki akustyczne dla budynku użyteczności publicznej nie są przekroczone. Rozwiązania akustyczne zamykają się w granicach działki inwestycyjnej.

#### **9.3.7 Zanieczyszczenie powietrza**

Budynek wyposażony jest w nowoczesne źródło ciepła w postaci kotła na gaz, który nie emituje zanieczyszczeń do powietrza.

#### **9.3.8 Emisja promieniowania**

Planowana inwestycja nie generuje ponadnormatywnego promieniowania jonizującego.

#### **9.3.9 Emisja wibracji**

Planowana inwestycja nie generuje ponadnormatywnych wibracji.

#### **9.3.10 Oddziaływanie na środowisko wodne**

Planowana inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na jakość wód podziemnych.

#### **9.3.11 Gospodarka odpadami (wg §23 WT)**

Na działce inwestycyjnej znajduje się miejsce do składowania odpadów stałych.

Usuwanie odpadów odbywać będzie się przez ich wywóz na zasadach panujących w gminie.

#### **9.3.12 Natężenie ruchu pojazdów**

Nie przewiduje się ponadnormatywnego ruchu pojazdów.

### **9.4 PODSUMOWANIE**

Oddziaływanie obejmuje działkę inwestycyjną nr ewid. 3135/3 w miejscowości Brzeziny.

Na podstawie analizy stwierdza się, że rozpatrywane przedsięwzięcie nie spełnia kryteriów przewidzianych przez Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r., w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Opracowanie:

mgr inż. arch. Anna Jando-Roztoczyńska

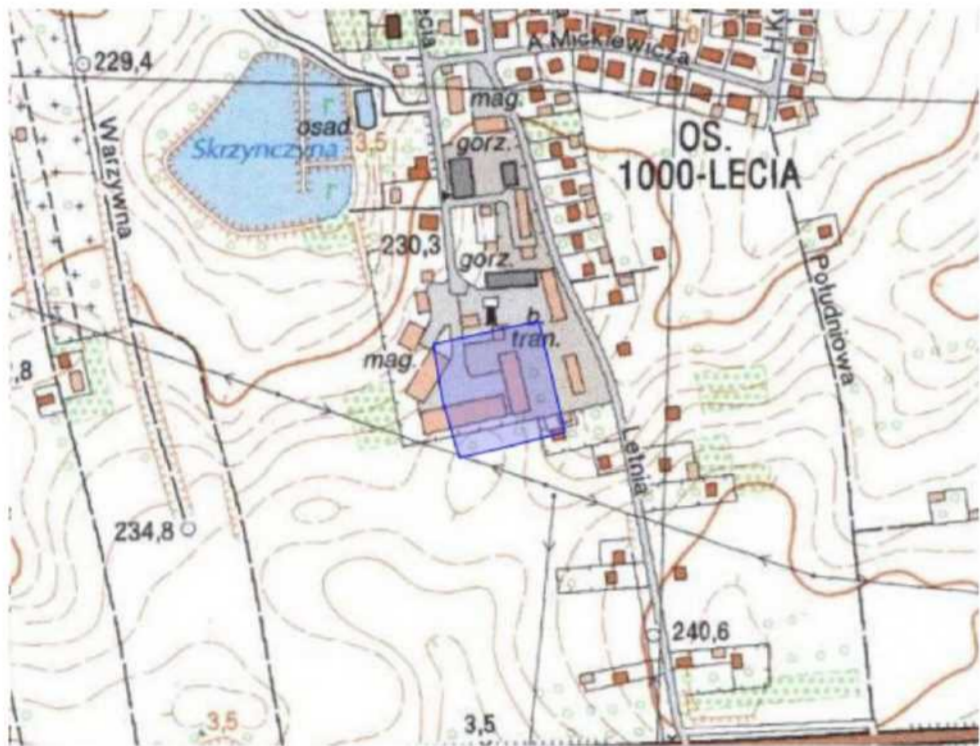
uprawnienia budowlane do projektowania

i kierowania robotami budowlanymi

bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

w ogr. zakresie w spec. konstrukcyjnej

Nr upr. UAN 8346/24/85 Izba Architektów PK-0180



## MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

powstała na bazie mapy zasadniczej

Układ poziomy: 2000/s7

Układ wysokościowy: PL-EVRF2007-NH

Miejscowość.: Sędziszów Młp.

Jedn. ewid.: 181504\_4 Sędziszów Młp.

Obręb ewid.: 0001, Sędziszów Młp.

Arkusz: 7.125.27.12.2.1, 2

Skala 1:500

Nr rej. zgłoszenia: WG-WGO.6640.743.2023

Opracowano dnia 29-03-2023r

Mapa aktualna na dzień: 29-03-2023r.  
w zakresie oznaczonym linią przerywaną.

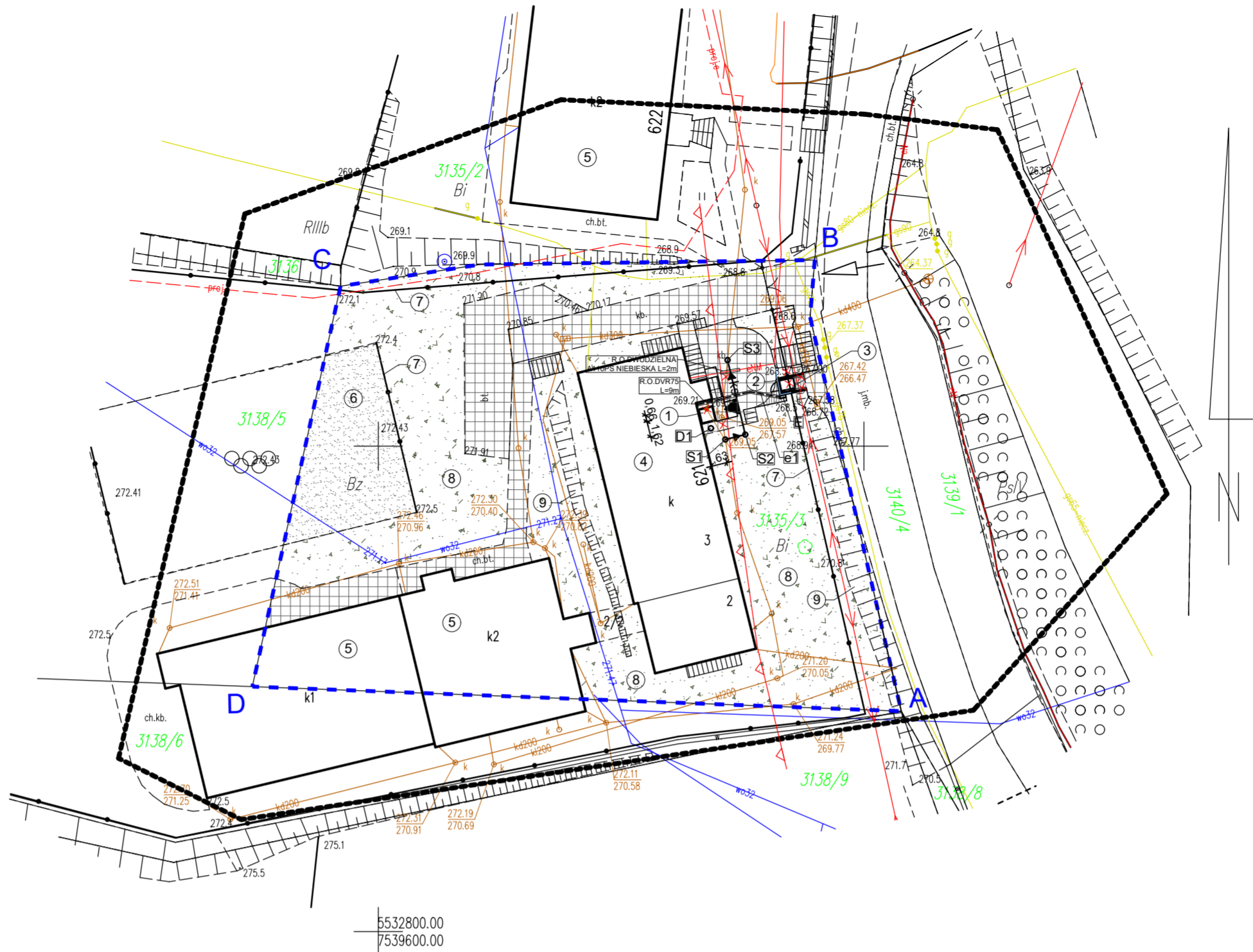
Wykonawca:

**USŁUGI GEODEZYJNE**  
Piotr Bród  
39-100 Ropczyce, ul. Zielona 34a  
NIP 8181296295 Regon 366921311  
tel. 606 706 934

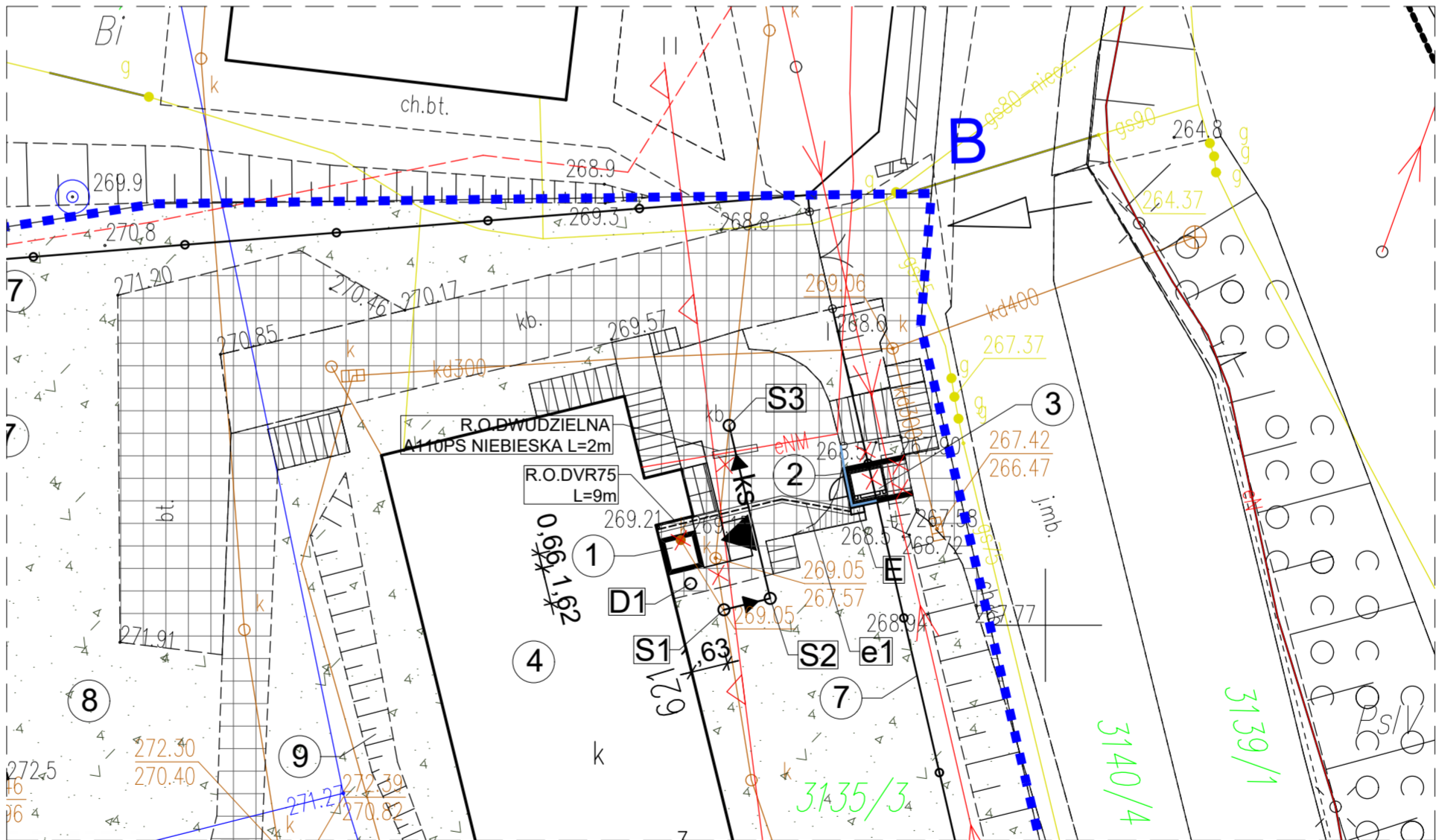
GEODETA UPRAWNIONY  
Inż. Piotr Bród  
uprawnienia zawodowe nr 19184  
zakres: 112  
(podpisano podpisem elektronicznym)

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

|  |                                 |
|--|---------------------------------|
| Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych                             | WG-WGO.6640.743.2023            |
| Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie                    | Starosta Ropczycko-Sędziszowski |
| Wykonawca prac geodezyjnych  | USŁUGI GEODEZYJNE Piotr Bród    |
| Nr sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji   | WG-WGO.6640.743.2023_1          |
| Data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji | 31-03-2023r.                    |
| Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac           | Piotr Bród, 19184               |



Zbliżenie zagospodarowania terenu  
skala 1:250



Wykorzystany podkład jest zgodny z aktualną mapą do celów projektowych. Za zgodność z oryginałem.

mgr inż. Piotr Kosydar  
uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności  
konstrukcyjno - budowlanej  
nr ewid. PDK/0172/PC/OK/13

### Legenda:

|         |   |
|---------|---|
| A-D     | Linia rozgraniczająca teren inwestycji ABCD   |
| —       | Linia zabudowy, nieprzekraczalna  |
| ①       | Projektowana winda osobowa, zewnętrzna  |
| ②       | Projektowana ściana oporowa   |
| ③       | Projektowana platforma pionowa dla niepełnosprawnych                                      |
| ④       | Istniejący budynek oświaty, nauki i kultury objęty rozbudową i przebudową                 |
| ⑤       | Istniejące budynki oświaty, nauki i kultury   |
| ⑥       | Istniejące boisko sportowe  |
| ⑦       | Istniejące ogrodzenie   |
| —       | Istniejące ogrodzenie do likwidacji na odcinku 2,72 m                                     |
| —       | Projektowane ogrodzenie z furtką dł. 3,82 m   |
| ⑧       | Istniejący teren biologicznie czynny  |
| ⑨       | Istniejące skarpy   |
| —       | Istniejące skarpy do likwidacji   |
| —       | Projektowane tereny utwardzone - kostka brukowa (niewymagające pozwolenia lub zgłoszenia) |
| —       | Istniejąca nawierzchnia utwardzona - kostka betonowa                                      |
| —       | Istniejące utwardzenie o nawierzchni poliuretanowej                                       |
| —       | Schody zewnętrzne   |
| ppt=... | Oznaczenie projektowanego poziomu terenu  |
| ▶       | Wejście główne do windy osobowej  |
| ▶       | Główny wjazd na teren inwestycji  |

### Projektowane media:

|      |   |
|------|---|
| —    | Projektowany doziemny odcinek instalacji elektrycznej zalicznikowej e1; L=8,9 m |
| —    | Projektowana skrzynka zasilająco-sterująca                                      |
| ×    | Istniejąca studzienka drenarska przeznaczona do przełożenia                     |
| D1   | Nowa lokalizacja studzienki drenarskiej   |
| S1   | Projektowana przebudowa instalacji kanalizacji sanitarnej Ø200 L=10 m           |
| S1   | Istniejąca instalacja kanalizacji sanitarnej do likwidacji ze studnią L=8,3 m   |
| S1S3 | Projektowane studzienki kanalizacji sanitarnej                                  |
| —    | Projektowane rury ochronne  |

### Istniejące sieci uzbrojenia terenu w pobliżu:

|   |  |
|---|--|
| — | Istniejąca sieć elektroenergetyczna    |
| — | Projektowana sieć elektroenergetyczna  |
| — | Istniejące przyłącze wodociągowe       |
| — | Istniejąca sieć kanalizacji deszczowej |
| — | Istniejąca sieć kanalizacji sanitarnej |
| — | Istniejący wpust drogowy               |
| — | Istniejąca sieć gazowa                 |
| — | Istniejąca sieć gazowa                 |

projekt chroniony prawem autorskim

Jednostka projektowa: K PRACOWNIA PROJEKTOWO REALIZACYJNA

nazwa projektu: ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU OŚWIATY, NAUKI I KULTURY O WINDE OSOBOWĄ, ZEWNĘTRZNA ORAZ BUDOWA ŚCIANY OPOROWEJ ZEŁBETOWEJ PRZY PLATFORMIE PIONOWEJ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH WRAZ Z INSTALACJAMI I URZĄDZENIAMI BUDOWLANYMI W TYM DOZIEMNĄ ODCINKIEM WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ ZALICZNIKOWEJ I PRZEBUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ I STUDZIENKI DRENARSKIEJ NA DZIAŁCE O NR EWID. 3135/3 POŁOŻONEJ W MIEJSCOWOŚCI WIEŁOPOLE SKRZYŹYNSKIE, GMINA WIEŁOPOLE SKRZYŹYNSKIE, JEDN. EWID. 181505, 2 WIEŁOPOLE SKRZYŹYNSKIE, OBRĘB 0002 BRZEZINY

inwestor: Gmina Wielopole Skrzyżskie  
Wielopole Skrzyżskie 200  
39-110 Wielopole Skrzyżskie

adres obiektu: działka nr 3135/3  
m. Brzeziny, gm. Wielopole Skrzyżskie  
obręb: 0002 Brzeziny  
jednostka ewidencyjna: 181505\_2 Wielopole Skrzyżskie

tytuł rysunku: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

projektował: mgr inż. arch. Anna JANDO-ROZTOCZYŃSKA  
upr. nr UAN-8346/24/85

projektował i aut. składowy: mgr inż. Lidia WOZOWICZ  
upr. nr PDK/0040/POOS/12

projektował i aut. składowy: mgr inż. Bartłomiej STEC  
upr. nr PDK/0037/PWOE/16

sporządził: mgr inż. Piotr KOSYDAR  
projektant główny: upr. nr PDK/0172/PC/OK/13

branża: URBANISTYKA

skala: 1:500

data: 11.2023

nr rys.: U-1

NAZWA ELEMENTU  
PROJEKTU  
BUDOWLANEGO

## PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

NAZWA ZAMIERZENIA  
BUDOWLANEGO

**ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU OŚWIATY, NAUKI I KULTURY O WINDĘ OSOBOWĄ, ZEWNĘTRZNĄ ORAZ BUDOWA ŚCIANY OPOROWEJ ŻELBETOWEJ PRZY PLATFORMIE PIONOWEJ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH WRAZ Z INSTALACJAMI I URZĄDZENIAMI BUDOWLANymi W TYM DOZIEMNYM ODCINKIEM WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ ZALICZNIKOWEJ I PRZEBUDOWĄ SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ I STUDZIENKI DRENARSKIEJ NA DZIAŁCE O NR EWID. 3135/3 POŁOŻONEJ W MIEJSCOWOŚCI WIELOPOLE SKRZYŃSKIE, GMINA WIELOPOLE SKRZYŃSKIE, JEDN. EWID. 181505\_2 WIELOPOLE SKRZYŃSKIE, OBRĘB 0002 BRZEZINY**

ADRES OBIEKTU  
BUDOWLANEGO

m. Brzeziny, gm. Wielopole Skrzyńskie  
powiat ropczycko- sędziszowski

KATEGORIA OBIEKTU  
BUDOWLANEGO

Budynek oświaty, nauki i kultury: I  
Ściana oporowa: VIII

NAZWA JEDNOSTKI  
EWIDENCYJNEJ

181505\_2 Wielopole Skrzyńskie

NAZWA I NUMER  
OBRĘBU EWIDENCYJNEGO

0002 Brzeziny

NUMERY DZIAŁEK  
EWIDENCYJNYCH

3135/3

IDENTYFIKATOR DZIAŁKI

181505\_2.0002. 3135/3

IMIĘ I NAZWISKO  
LUB NAZWA INWESTORA

Gmina Wielopole Skrzyńskie

ADRES  
INWESTORA

Wielopole Skrzyńskie 200  
39-110 Wielopole Skrzyńskie

| SPECJALNOŚĆ   | PROJEKTANT                             | NR UPRAWNIEŃ  | PODPIS  |
|---|--|---|---|
| <b>PROJEKTANT<br/>SPORZĄDZAJĄCY<br/>PROJEKT</b>                               | mgr inż. Piotr Kosydar                 | <b>PDK/0172/POOK/13</b><br>Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  |  |
| <b>ARCHITEKTURA</b><br>CZĘŚĆ OPISOWA<br>CZĘŚĆ RYSUNKOWA                       | mgr inż. arch. Anna Jando-Roztoczyńska | <b>UAN-8346/24/85</b><br>Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności architektonicznej w ograniczonym zakresie w specjalności konstrukcyjnej                       |  |
| <b>BRANŻA<br/>SANITARNA</b>   | mgr inż. Lidia Wozowicz                | <b>PDK/0040/POOS/12</b><br>Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych    |  |
| <b>INSTALACJE<br/>ELEKTRYCZNE</b><br>CZĘŚĆ OPISOWA<br>INSTALACJI WEWNĘTRZNYCH | mgr inż. Bartłomiej Stec               | <b>PDK/0037/PWOE/16</b><br>Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych |  |

DATA OPRACOWANIA: LISTOPAD 2023

## SPIS TREŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

|   |      |      |
|---|------|------|
| II.I. Dokumenty dołączone do projektu .....   | str. | - 3  |
| 1. Oświadczenie projektantów wszystkich specjalności o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej  |      |      |
| II.II. Część opisowa .....  | str. | - 4  |
| 1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego   |      |      |
| 2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego  |      |      |
| 3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego   |      |      |
| 4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego  |      |      |
| 5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektów budowlanych  |      |      |
| 6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych  |      |      |
| 7. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych   |      |      |
| 8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne.  |      |      |
| 9. Zatrudnienie   |      |      |
| 10. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie  |      |      |
| 11. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe |      |      |
| 12. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej  |      |      |
| 13. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem  |      |      |
| 14. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej  |      |      |
| II.III. Część rysunkowa .....   | str. | - 13 |
| Budynek mieszkalny jednorodzinny  |      |      |
| 1. Winda osobowa - Rzut przyziemia  |      |      |
| 2. Winda osobowa - Rzut I piętra  |      |      |
| 3. Winda osobowa - Rzut II piętra   |      |      |
| 4. Winda osobowa – Przekrój A-A   |      |      |
| 5. Winda osobowa – Elewacja wschodnia   |      |      |
| 6. Ściana oporowa i platforma dla osób niepełnosprawnych  |      |      |

Ropczyce, 2023-11-22

## OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że:

projekt architektoniczno-budowlany dla zamierzenia inwestycyjnego pt. :

„ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU OŚWIATY, NAUKI I KULTURY O WINDĘ OSOBOWĄ, ZEWNĘTRZNĄ ORAZ BUDOWA ŚCIANY OPOROWEJ ŻELBETOWEJ PRZY PLATFORMIE PIONOWEJ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH WRAZ Z INSTALACJAMI I URZĄDZENIAMI BUDOWLANymi W TYM DOZIEMNYMI ODCINKAMI WEWNĘTRZNYCH INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH ZALICZNIKOWYCH I PRZEBUDOWĄ INSTALACJI KANALIZACJI SANITARNEJ I STUDZIENKI DRENARSKIEJ NA DZIAŁCE O NR EWID. 3135/3 POŁOŻONEJ W MIEJSCOWOŚCI WIELOPOLE SKRZYŃSKIE, GMINA WIELOPOLE SKRZYŃSKIE, JEDN. EWID. 181505\_2 WIELOPOLE SKRZYŃSKIE, OBRĘB 0002 BRZEZINY”

jest wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.)

| SPECJALNOŚĆ   | PROJEKTANT             | NR UPRAWNIEŃ  | PODPIS  |
|---|------------------------|---|---|
| <div>PROJEKTANT</div> <div>SPORZADZAJĄCY</div> <div>PROJEKT</div> | mgr inż. Piotr Kosydar | <div><b>PDK/0172/POOK/13</b></div> <div>Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej</div> | <div>mgr inż. Piotr Kosydar</div> <div><i>P.K.</i></div> <div>Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej nr ewid. PDK / 0172 / POOK / 13</div> |

WRAZ Z ZESPOŁEM PROJEKTOWYM:

mgr inż. arch. Anna Jando-Roztoczyńska

**UAN-8346/24/85**

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności architektonicznej w ograniczonym zakresie w specjalności konstrukcyjnej

mgr inż. Lidia Wozowicz

**PDK/0040/POOS/12**

Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

mgr inż. Bartłomiej Stec

**PDK/0037/PWOE/16**

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

## 1 RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

### *1.1 Rodzaj obiektu budowlanego :*

Budynek oświaty, nauki i kultury

Ściana oporowa

### *1.2 Kategoria obiektu budowlanego :*

Kategoria budynku oświaty, nauki i kultury: I

Kategoria ściany oporowej: VIII

Zakres projektu dotyczący części architektoniczno-budowlanej:

- rozbudowa i przebudowa budynku oświaty, nauki i kultury o windę osobową, zewnętrzną,
- budowa ściany oporowej żelbetowej przy platformie dla osób niepełnosprawnych.

Stan techniczny budynku, którego inwestycja dotyczy, umożliwia jego rozbudowę oraz przebudowę. Rozbudowa i przebudowa budynku o windę zewnętrzną nie wpłynie negatywnie na stan bezpieczeństwa budynku i jego przydatność do dalszego użytkowania.

## 2 ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

### *2.1 Zamierzony sposób użytkowania*

Inwestycja nie powoduje zmian w zakresie dotychczasowego sposobu użytkowania budynku. Budynek nadal będzie służył celom oświaty, nauki i kultury.

### *2.2 Program użytkowy budynku oświaty, nauki i kultury*

Projekt zakłada rozbudowę i przebudowę budynku oświaty, nauki i kultury o windę osobową, zewnętrzną. Winda będzie służyła poprawie dostępności do budynków użyteczności publicznej dla osób niepełnosprawnych.

Ponadto projektuje się budowę ściany oporowej żelbetowej przy platformie dla osób niepełnosprawnych, która również poprawi dostępność do budynków dla osób niepełnosprawnych.

## 3 UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA

### *3.1 Układ przestrzenny*

Układ przestrzenny budynku objętego rozbudową i przebudową pozostaje na dotychczasowych zasadach – bez zmian.

Charakter bryły pozostaje dostosowany do istniejącego ukształtowania terenu i wpisuje się w zastany krajobraz – bez zmian.

Budynek wraz z elementami wykończenia odzwierciedla charakter i cechy regionalnej architektury, a także harmonizuje gabarytowo z istniejącymi, sąsiednimi budynkami mieszkalnymi i otaczającym krajobrazem.

Elewacje budynku w barwach naturalnych materiałów: odcienie beżu i ceglasy.

### *3.2 Forma architektoniczna*

- Rozbudowa i przebudowa budynku oświaty, nauki i kultury o windę osobową, zewnętrzną

Projektuje się rozbudowę i przebudowę budynku oświaty, nauki i kultury o windę osobową, zewnętrzną.

Zakres robót zakłada demontaż okien i częściowe wyburzenie ścian oraz częściowe zamurowanie otworów zgodnie z częścią rysunkową.

Następnie należy wykonać nadproża stalowe złożone z dwóch kształtowników stalowych 2xC160, odwróconych do siebie plecami i skręconych śrubami M16 co 30 cm. Nadproże należy wykonywać etapowo! W pierwszym etapie należy wykuć bruzdę z jednej strony ściany i umieścić tam ceownik, następnie z drugiej strony ściany należy wykuć bruzdę pod drugi z kształtowników, umieścić go w bruzdzie a następnie skręcić oba ceowniki śrubami M16. Puste przestrzenie w nadprożu obmurować cegłą pełną na zaprawie. W miejscu oparcia nadproża stalowego na ścianie bezwzględnie wykonać podlewki betonowe (poduszki). Nie opierać bezpośrednio na rozkutej ścianie!

Następnie projektuje się montaż windy zgodnie z wytycznymi producenta. Wymiary kabiny dźwigu osobowego wynoszą: szerokość: 1,14 m; długość: 1,4 m, wysokość: 2,45 m. Zgodnie z warunkami technicznymi jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie wymiary kabiny dźwigu osobowego dostosowane są dla osób niepełnosprawnych.

Uzupełnienie tynków oraz gruntowanie i malowanie ścian oraz otworów 2x farbą emulsyjną na każdej kondygnacji.

Uzupełnienie płytek przy wejściu do windy na każdej kondygnacji.

Uzupełnienie izolacji termicznej ścian zewnętrznych – styropianem EPS 080-0,038 grubości dostosowanej do istniejącego ocieplenia ścian.

Następnie wykonanie brakujących tynków cienkowarstwowych i malowanie ścian w kolorze dostosowanej do istniejącej elewacji.

Na cokole wykonanie płytek elewacyjnych w kolorze dostosowanym do istniejącej elewacji. Kolorystyka do ustalenia z Zamawiającym.

Przed windą projektuje się rozebranie istniejącej nawierzchni z kostki betonowej wibroprasowanej wraz z warstwami podbudowy a następnie korytowanie terenu na obszarze nowego spocznika i podjazdu.

Wykonanie podjazdu/ pochylni wraz ze spocznikiem. Pochylnia w spadku 15% oraz szerokości 1,75 m

Wykonanie spocznika i podjazdu/ pochylni z kostki betonowej wibroprasowanej grubości 6 cm, ułożonej na podsypce cementowo – piaskowej grubości 5 cm i wykonanej na podbudowie zasadniczej z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie grubości 15 cm oraz warstwie odsączającej z piasku stabilizowanego mechanicznie grubości 10 cm.

**Uwaga!**

Należy zabezpieczyć podszybie przed przedostaniem się wody poprzez:

1. Na dojściu do drzwi z zewnątrz windy należy wykonać odwodnienie liniowe.
2. W podszybiu należy wykonać odwodnienie liniowe ze spadkiem 1% do środka płyty.
3. Należy uszczelnić miejsce pomiędzy konstrukcją a elewacją np. obróbką blacharską lub innym skutecznym sposobem.
4. Podszybie od strony zewnętrznej bocznej zabezpieczyć folią EPDM. Folię EPDM przykleić masą bitumiczną w celu uzyskania szczelności dla podszybia przed czynnikami zewnętrznymi (woda, śnieg).

- Budowa ściany oporowej żelbetowej przy platformie dla osób niepełnosprawnych  
Projektuje się budowę ściany oporowej żelbetowej przy platformie dla osób niepełnosprawnych.

Zakres robót zakłada rozebranie ogrodzenia wysokości 1,25 m na odcinku 2,72 m. Następnie rozebranie istniejących płyt ażurowych Meba oraz likwidację istniejącej skarpy na powierzchni projektowanej ściany oporowej z platformą.

Wykonanie płyty fundamentowej gr. 30 cm pod platformę, na warstwie chudego betonu B10 – gr. 10 cm oraz wykonanie ściany oporowej grubości 20 cm, długości 7,13 mb, wysokości dostosowanej do wierzchu kostki betonowej.

Ściana oporowa i fundament o konstrukcji żelbetowej, wylwane na placu budowy z betonu klasy C25/30 i zbrojone stalą klasy A-IIIIN (RB500W).

Elementy żelbetowe zbroić dwukierunkowo #12 co 15 cm.

Projektuje się między ścianą oporową, a istniejącym utwardzeniem wybranie ziemi i zastąpienie zasypką przepuszczalną oraz wykonanie utwardzenia powierzchni gruntu.

Od strony zasypki przepuszczalnej należy wykonać izolację na powierzchni ściany oporowej. Izolację należy wykonać z masy bitumicznej.

Na materiał zasypowy należy użyć gruntów mineralnych, rodzimych, niespoistych o dobrych właściwościach drenujących i nieagresywnych – piaski średnioziarniste. Zabronione jest stosowanie gruntów spoistych w stanie miękkoplastycznym. Wykonawstwo zasypu należy prowadzić zgodnie z PN-68/B-06050. Należy prowadzić kontrolę zasypu. Projektuje się stabilizację mechaniczną warstwy zasypu o współczynniku zagęszczenia  $ID=0,5$ .

Utwardzenie powierzchni gruntu o nawierzchni z kostki betonowej wibroprasowanej grubości 6 cm, ułożonej na podsypce cementowo – piaskowej grubości 5 cm i wykonanej na podbudowie zasadniczej z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie grubości 15 cm oraz warstwie odsączającej z piasku stabilizowanego mechanicznie grubości 10 cm.

Po wykonaniu elementów żelbetowych należy wykonać konstrukcję nośną oraz platformę pionową dla niepełnosprawnych

Następnie projektuje się wykonanie ogrodzenia panelowego długości 3,82 m, wysokości 1,25 m z furtką szerokości minimum 90 cm, dostosowanego do istniejącego ogrodzenia.

Przyjęte rozwiązania projektowe spełniają wymagane warunki w zakresie wysokości, kolorystyki, materiałów, wykończeniowych, spadków dachu; przedstawione w decyzji o warunkach zabudowy.

#### 4 CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Zestawienie charakterystycznych parametrów budynku oświaty, nauki i kultury przed rozbudową i przebudową:

|   |                        |
|---|------------------------|
| Powierzchnia zabudowy:                  | 355,00 m <sup>2</sup>  |
| Powierzchnia użytkowa:                  | 2255,89 m <sup>2</sup> |
| Kubatura budynku:                       | 4300,00 m <sup>3</sup> |
| Szerokość budynku:                      | 13,16 m                |
| Długość budynku:                        | 32,61 m                |
| Wysokość do okapu:                      | 9,92 m                 |
| Wysokość do kalenicy:                   | 13,57 m                |
| (liczona od poziomu przyległego terenu) |                        |
| Szerokość elewacji frontowej:           | 13,16 m                |
| Geometria dachu – dach wielospadowy     | 30°                    |

Zestawienie charakterystycznych parametrów budynku oświaty, nauki i kultury po rozbudowie i przebudowie:

|                        |                                    |
|------------------------|------------------------------------|
| Powierzchnia zabudowy: | 357,63 m <sup>2</sup>              |
| Powierzchnia użytkowa: | 2255,89 m <sup>2</sup> – bez zmian |
| Kubatura budynku:      | 4300,00 m <sup>3</sup> – bez zmian |

|   |                     |
|---|---------------------|
| Szerokość budynku:                      | 13,16 m – bez zmian |
| Długość budynku:                        | 32,61 m – bez zmian |
| Wysokość do okapu:                      | 9,92 m – bez zmian  |
| Wysokość do kalenicy:                   | 13,57 m – bez zmian |
| (liczona od poziomu przyległego terenu) |                     |
| Szerokość elewacji frontowej:           | 13,16 m – bez zmian |
| Geometria dachu – dach wielospadowy     | 30° – bez zmian     |

Zestawienie charakterystycznych parametrów ściany oporowej:

|   |        |
|---|--------|
| Długość łączna ściany oporowej:             | 7,13 m |
| Wysokość ściany oporowej:                   | 1,90 m |
| Wysokość ściany oporowej nad poziom terenu: | 1,60 m |
| Szerokość ściany oporowej:                  | 0,20 m |

## 5 OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKÓW BUDOWLANYCH

### 5.1 *Opinia geotechniczna*

Ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów

#### 5.1.1. Określenie kategorii geotechnicznej:

Zgodnie z §4 rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, budynek zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej - projektowane przedsięwzięcie to rozbudowa i przebudowa budynku oświaty, nauki i kultury o windę osobową, zewnętrzną. Omawiany obiekt to winda osobowa, niepodpiwniczona o statycznie wyznaczalnych schematach obliczeniowych posadowiony w prostych warunkach gruntowych.

#### 5.1.2. Projektowane odwodnienia budowlane – teren inwestycji nie wymaga odwodnienia – zwierciadło wody gruntowej poniżej projektowanego poziomu posadowienia.

#### 5.1.3. Ocena przydatności gruntów stosowanych w budowlach ziemnych – nie jest wymagana, brak budowli ziemnych.

#### 5.1.4. Projektowane bariery lub ekrany uszczelniające - nie są wymagane.

#### 5.1.5. Określenie nośności, przemieszczeń i ogólnej stateczności podłoża gruntowego:

- Na działce inwestora wykonano dwa wykopy badawcze celem określenia geotechnicznych warunków posadowienia. Wykopy wykonano do głębokości 2,0m poniżej poziomu terenu. Pod wierzchnią warstwą gleby stwierdzono zaleganie gruntów spoistych w postaci glin pylastych. Grunty te występują w konsystencji plastycznej jako wilgotne.
- Do osiągniętej głębokości 2,0 m p.p.t. nie stwierdzono wody gruntowej. Na przedmiotowej działce nie stwierdzono gruntów słabonośnych i nasypów niekontrolowanych. Podłoże budują grunty jednorodne w związku z powyższymi warunkami gruntowe w miejscu budowy określa się jako proste.
- Metodą makroskopową w terenie w sposób przybliżony określono rodzaj i podstawowe parametry gruntu – do obliczeń przyjęto grunt spoisty w konsystencji plastycznej o stopniu plastyczności  $I_L=0,25$ , pozostałe parametry gruntu ustalono korzystając z zależności korelacyjnych.
- Teren badań jest obecnie terenem stabilnych pod względem ruchów osuwiskowych.

#### 5.1.6. Ustalenie wzajemnego oddziaływania obiektów i podłoża gruntowego w różnych fazach budowy i eksploatacji, a także wzajemnego oddziaływania obiektów budowlanych z obiektami sąsiadującymi:

- W bezpośrednim sąsiedztwie brak jest obiektów na których przedmiotowa winda mogłaby oddziaływać.
- Prace realizować zgodnie z projektem budowlanym.

5.1.7. Ocena stateczności zboczy, skarp, wykopów i nasypów – nie jest wymagana.

5.1.8. Wybór metody wzmacniania podłoża gruntowego i stabilizacji zboczy, skarp, wykopów i nasypów. – nie jest wymagane.

5.1.9. Ocena wzajemnego oddziaływania wód gruntowych i obiektów budowlanych – Zwierciadło wody gruntowej poniżej projektowanego poziomu posadowienia. Poziom wód gruntowych jest uzależniony bezpośrednio od bieżących opadów atmosferycznych, w okresie intensywnych opadów lub roztopów wiosennych poziom wód gruntowych może się podnieść, a w okresie suchym będzie się obniżał.

5.1.10. Ocena stopnia zanieczyszczenia podłoża gruntowego i dobór metody oczyszczania gruntów - nie są wymagane – projektowany budynek w trakcie realizacji i po jej zakończeniu nie będzie zanieczyszczał podłoża gruntowego wobec czego nie zachodzi konieczność oczyszczania gruntu.

#### *5.2 Informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego*

Posadowienie obiektu budowlanego na ławie fundamentowej.

### 6 LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH

Nie dotyczy.

### 7 LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Nie dotyczy - (liczbę lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz.U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz.1217), w tym osób starszych; określa się dla budynków mieszkalnych wielorodzinnych.)

### 8 OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

W celu poprawy dostępności budynku nauki, oświaty i kultury zaprojektowano windę osobową, zewnętrzną.

Ponadto projektuje się budowę ściany oporowej żelbetowej przy platformie dla osób niepełnosprawnych, która również poprawi dostępność do budynków dla osób niepełnosprawnych.

### 9 ZATRUDNIENIE

Nie dotyczy.

### 10 PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE – CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA

#### *a) Zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków oraz wód opadowych*

- Zaopatrzenie w wodę – na dotychczasowych zasadach.
- Odprowadzenie ścieków – na dotychczasowych zasadach.
- Wody opadowe – na dotychczasowych zasadach.

b) *Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów pyłowych i płynnych*

Na dotychczasowych zasadach – bez zmian.

c) *Odpady stałe, śmieci*

Na dotychczasowych zasadach – bez zmian.

d) *Zagrożenie dla środowiska w zakresie ochrony przed zakłóceniami akustycznymi, emisją drgań, promieniowania w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń*

Na dotychczasowych zasadach – bez zmian.

e) *Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne.*

Na dotychczasowych zasadach – bez zmian.

11 ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO W TYM ZDECENTRALIZOWANYCH SYSTEMÓW DOSTAWY ENERGII OPARTYCH NA ENERGII ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH, KOGENERACJĘ, OGRZEWANIE LUB CHŁODZENIE LOKALNE LUB BLOKOWE

Na dotychczasowych zasadach – bez zmian.

12 ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ

Na dotychczasowych zasadach – bez zmian.

13 INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

Planowana inwestycja nie wprowadza zmian w zakresie instalacji wewnętrznych.

- wodociągowa – na dotychczasowych zasadach
- kanalizacyjna – na dotychczasowych zasadach
- elektryczna – na dotychczasowych zasadach
- centralne ogrzewanie – na dotychczasowych zasadach

W ramach zadania projektuje się:

- budowę instalacji elektrycznej zalicznikowej – doziemny odcinek instalacji elektrycznej zalicznikowej od budynku oświaty, nauki i kultury objętego rozbudową i przebudową do windy osobowej zewnętrznej
- budowę instalacji elektrycznej zalicznikowej – doziemny odcinek instalacji elektrycznej zalicznikowej od budynku oświaty, nauki i kultury objętego rozbudową i przebudową do platformy pionowej
- przebudowę sieci kanalizacji sanitarnej
- przełożenie studzienki drenarskiej

**13.1 NAŚWIETLENIE**

Na dotychczasowych zasadach – bez zmian.

14 DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

14.1. INFORMACJE O POWIERZCHNI WEWNĘTRZNEJ, WYSOKOŚCI, LICZBIE KONDYGNACJI:

Powierzchnia zabudowy:

357,63 m<sup>2</sup>

Powierzchnia użytkowa: 2255,89 m<sup>2</sup>  
 Kubatura budynku: 4300,00 m<sup>3</sup>  
 Wysokość: niski - 2 kondygnacje,  
 Liczba kondygnacji nadziemnych : 2 kondygnacje,  
 kondygnacji podziemnych : 1 kondygnacja

**14.2 CHARAKTERYSTYKA ZAGROŻENIA POŻAROWEGO, W TYM INFORMACJE O PARAMETRACH POŻAROWYCH MATERIAŁÓW NIEBEZPIECZNYCH POŻAROWO ORAZ ZAGROŻENIACH WYNIKAJĄCYCH Z PROCESÓW TECHNOLOGICZNYCH, A TAKŻE W ZALEŻNOŚCI OD POTRZEB – CHARAKTERYSTYKĘ POŻARÓW PRZYJĘTYCH DO CELÓW PROJEKTOWYCH.**

Na dotychczasowych zasadach – bez zmian.

W budynku nie będą użytkowane materiały niebezpieczne pożarowo w rozumieniu przepisów przeciwpożarowych takich jak gazy palne, ciecze łatwopalne o temperaturze zapłonu poniżej 55°C, materiały pirotechniczne, wybuchowe itp.

W obiekcie nie będzie użytkowany ani przechowywany gaz płynny propan butan.

Pozostałe materiały palne, które mogą występować w obiekcie to materiały palne stanowiące jego wyposażenie i wystrój, takie jak :

- papier , kartony,
- wyroby z drewna i materiałów drewnopochodnych (meble) ,
- pianki poliuretanowe w meblach,
- ubrania, firany, zasłony.

Parametry pożarowe występujących substancji palnych.

| Lp. | Substancja-materiał                       | Charakterystyka  |
|-----|---|--|
| 1.  | drewno, materiały drewnopochodne          | – łatwo palny,<br>– temperatura zapalenia 300 – 400 oC,<br>– ciepło spalania 16 MJ/kg - 18.0 MJ/kg   |
| 2.  | papier, karton                            | – łatwo palny,<br>– temperatura zapalenia 230oC, w stanie rozluźnionym pali się intensywnie i szybko<br>– ciepło spalania 16 MJ/kg   |
| 3.  | polietylen (PE),                          | – łatwo zapalny, o małej odporności na działanie ciepła,<br>– polietylen pali się żółtym świecącym płomieniem, w środku niebieski, po krótkim okresie palenia spadają krople stopionego materiału, przy czym płomień utrzymuje się na kroplach;<br>– temperatura zapalenia 420 oC,<br>– podczas palenia wydzielają duże ilości dymu,<br>– ciepło spalania 40.3 MJ/kg |
| 4.  | polichlorek – wyroby plastyfikowane (PCV) | – palny,<br>– temperatura zapalenia 400 – 500o C,<br>– podczas spalania wydzielają duże ilości dymu i ów toksycznych,<br>– ciepło spalania 25 MJ/kg  |
| 5.  | Polipropylen (PP)                         | – ciało stałe w temp. 20 0C,<br>– łatwo palny,<br>– podczas spalania wydzielają duże ilości dymu i gazów toksycznych,<br>– ciepło spalania 43 MJ/kg  |
| 6.  | Poliamid                                  | – palny, samogasnący,<br>– temperatura zapalenia 2300 C,<br>– ciepło spalania 29 MJ/kg   |
| 7.  | Poliester                                 | – łatwo palny,<br>– pali się po zapaleniu bez obecności zewnętrznego źródła ciepła,<br>– temperatura zapalenia 2350 C,<br>– ciepło spalania 31 MJ/kg   |
| 8.  | Wyroby gumowe                             | – palny,<br>– temperatura zapalenia 3400 C,<br>– ciepło spalania 40 MJ/kg  |
| 9.  | Pianka poliuretanowa                      | – palny,<br>– temperatura zapalenia 4100 C,  |

#### 14.3 INFORMACJE O KLASYFIKACJI POŻAROWEJ Z UWAGI NA PRZEZNACZENIE I SPOSÓB UŻYTKOWANIA.

Na dotychczasowych zasadach – bez zmian.

Budynek oświaty, nauki i kultury z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania został zakwalifikowany do grupy budynków mieszkalnych, zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej charakteryzowanych kategorią zagrożenia ludzi ZL.

#### 14.4 INFORMACJE O KATEGORII ZAGROŻENIA LUDZI ORAZ PRZEWIDYWANEJ LICZBIE OSÓB NA KAŻDEJ KONDYGNACJI, A TAKŻE W POMIESZCZENIACH, KTÓRYCH DRZWI EWAKUACYJNE POWINNY OTWIERAĆ SIĘ NA ZEWNĄTRZ POMIESZCZEŃ.

Na dotychczasowych zasadach – bez zmian.

Zgodnie z § 209 rozporządzenia rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, budynek oświaty, nauki i kultury zaliczono do kategorii zagrożenia ludzi ZL I.

#### 14.5 INFORMACJE O PODZIALE NA STREFY POŻAROWE.

Na dotychczasowych zasadach – bez zmian.

Budynek oświaty, nauki i kultury zaliczono do jednej strefy pożarowej (§227WT).

#### 14.6 MAKSYMALNA GĘSTOŚĆ OBCIĄŻENIA OGNIOWEGO POSZCZEGÓLNYCH STREF POŻAROWYCH PM WRAZ Z WARUNKAMI PRZYJĘTYMI DO JEJ OKREŚLENIA.

Nie dotyczy.

#### 14.7 INFORMACJE O KLASIE ODPORNOŚCI POŻAROWEJ ORAZ ODPORNOŚCI OGNIOWEJ I STOPNIU ROZPRZESTRZENIANIA OGNIU PRZEZ ELEMENTY BUDOWLANE.

Na dotychczasowych zasadach – bez zmian. Nie ustala się klasy odporności pożarowej.

#### 14.8 INFORMACJE O WYSTĘPOWANIU MATERIAŁÓW WYBUCHOWYCH ORAZ ZAGROŻENIA WYBUCHEM, W TYM POMIESZCZEŃ ZAGROŻONYCH WYBUCHEM.

Na dotychczasowych zasadach – bez zmian. Nie występują pomieszczenia zagrożone wybuchem.

#### 14.9 INFORMACJE O WARUNKACH I STRATEGII EWAKUACJI LUDZI LUB ICH URATOWANIA W INNY SPOSÓB, UWZGLĘDNIAJĄCE LICZBĘ I STAN SPRAWNOŚCI OSÓB PRZEBYWAJĄCYCH W OBIEKCIE.

Na dotychczasowych zasadach – bez zmian.

Z pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi zapewniona zostanie możliwość ewakuacji w bezpieczne miejsce na zewnątrz budynku bezpośrednio albo drogami komunikacji ogólnej. Nie przewiduje się w budynku rozwiązań zmierzających do ratowania użytkowników budynku w inny sposób, niż wynikający z przepisów. Analizy warunków ewakuacji w budynku dokonano na podstawie wymagań określonych w przepisach techniczno-budowlanych – Na dotychczasowych zasadach.

#### 14.10 INFORMACJE O DOBORZE URZĄDZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH ORAZ INNYCH INSTALACJI I URZĄDZEŃ SŁUŻĄCYCH BEZPIECZEŃSTWU POŻAROWEMU WRAZ Z OKREŚLENIEM ZAKRESU I CELU ICH STOSOWANIA.

- Hydranty wewnętrzne: na dotychczasowych zasadach
- Wyposażenie w podręczny sprzęt gaśniczy: na dotychczasowych zasadach
- instalacja odgromowa: wykonać wg PN-IEC-61024-1-1 Ochrona odgromowa obiektów budowlanych, zasady ogólne, wybór poziomów ochrony dla urządzeń piorunochronnych; przy dokumentacji instalacji piorunochronnej (odgromowej) należy wykonać metrykę urządzenia piorunochronnego: na dotychczasowych zasadach
- Urządzenia ratownicze i ich rozmieszczenie: : na dotychczasowych zasadach.

*14.11 INFORMACJE O PRZYGOTOWANIU OBIEKTU BUDOWLANEGO DO PROWADZENIA DZIAŁAŃ RATOWNICZYCH, W TYM INFORMACJE O PUNKTACH POBORU WODY DO CELÓW PRZECIWPOŻAROWYCH, NASADACH SŁUŻĄCYCH DO ZASILANIA URZĄDZEŃ GAŚNICZYCH I INNYCH ROZWIĄZANIACH PRZEWIDZIANYCH DO TYCH DZIAŁAŃ ORAZ DŹWIGACH DLA EKIP RATOWNICZYCH I PROWADZĄCYCH DO NICH DOJŚCIACH.*

Na dotychczasowych zasadach.

*14.12 INFORMACJE O USYTUOWANIU Z UWAGI NA BEZPIECZEŃSTWO POŻAROWE, W TYM INFORMACJE O PARAMETRACH WPŁYWAJĄCYCH NA ODLEGŁOŚCI DOPUSZCZALNE.*

Na dotychczasowych zasadach.

*14.13 INFORMACJE O ROZWIĄZANIACH ZAMIENNYCH W STOSUNKU DO WYMAGAŃ OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ ZASTOSOWANYCH NA PODSTAWIE ZGODY, O KTÓREJ MOWA W ART. 6C PKT 1 LUB 2 USTAWY Z DNIA 24 SIERPNIA 1991 R. O OCHRONIE PRZECIWPOŻAROWEJ, W ZAKRESIE ROZWIĄZAŃ OBJĘTYCH PROJEKTEM ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANYM.*

Projekt zagospodarowania działki lub terenu, projekt architektoniczno-budowlany oraz projekt techniczny obiektu budowlanego nie zawiera rozwiązań innych niż wynikające z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej.

*14.15 PODSTAWY PRAWNE USTALENIA WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ :*

- ustawa 24.08.1991 r o ochronie przeciwpożarowej
- ustawa z 7.07. 1994 r prawo budowlane
- ustawa z 16.04.2004r o wyrobach budowlanych
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 12.04.2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego na podstawie art. 34 ust. 6 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane
- rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 07.06.2010r w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów
- rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 24.07.2009 r w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych
- PN-92/N-01256-01 Znaki bezpieczeństwa, ochrona przeciwpożarowa,
- PN-92/N-01256-02 Znaki bezpieczeństwa, ewakuacja.

Opracowanie:

mgr inż. arch. Anna Jando-Roztoczyńska

uprawnienia budowlane do projektowania

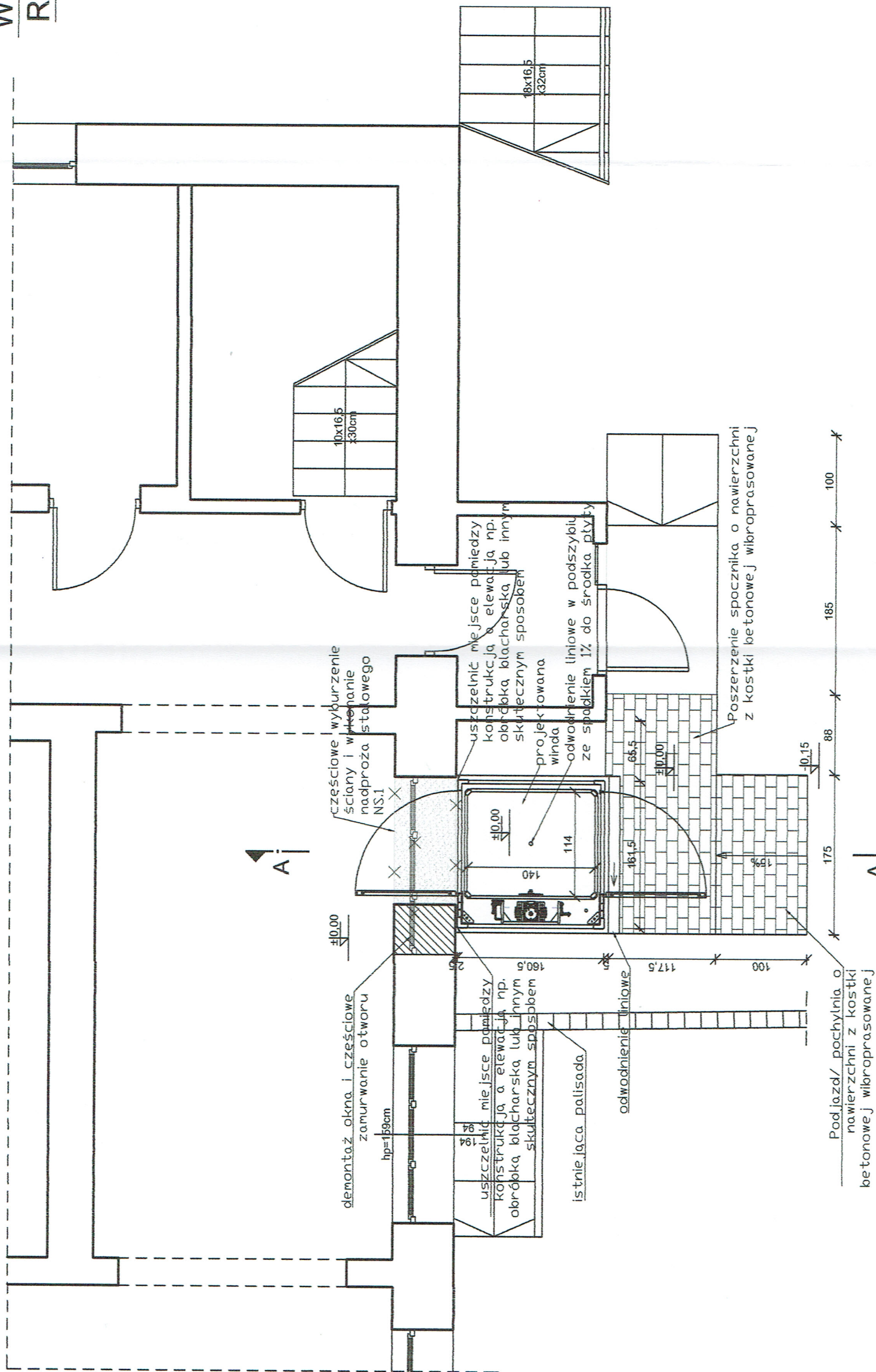
i kierowania robotami budowlanymi




bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

w ogr. zakresie w spec. konstrukcyjnej

Nr upr. UAN 8346/24/85 Izba Architektów PK-0180


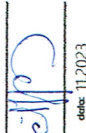
**WINDA OSOBOWA-  
RZUT PRZYZIEMIA  
SKALA 1:50**



| Legenda   |   |
|---|---|
|  | Istniejące ściany                             |
|  | Ściana murowana z cegieł z betonu komórkowego |
|  | Istniejące elementy do rozbiórki              |

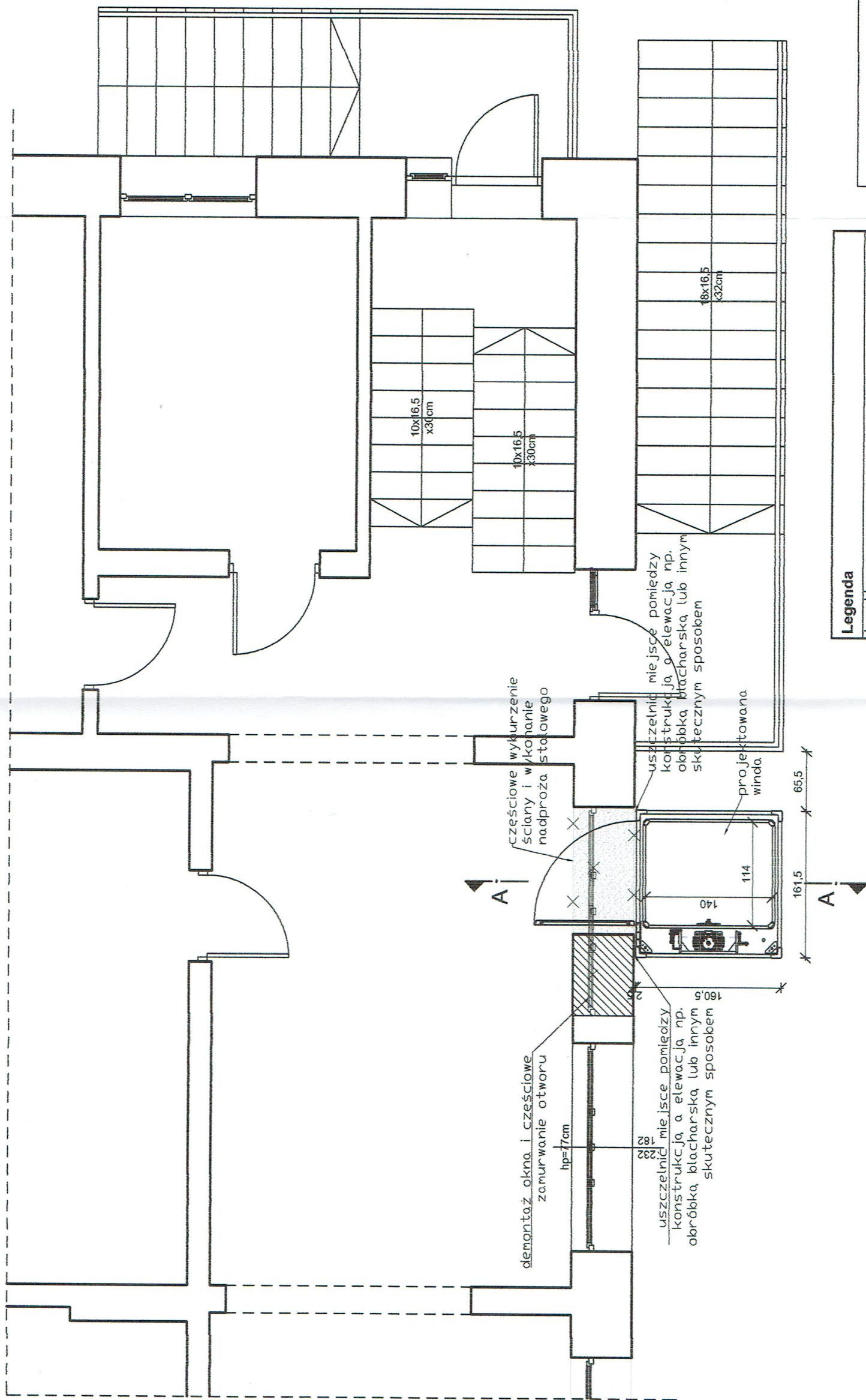
  

| Uwagi: |   |
|--------|---|
| 1.     | Przed przystąpieniem do realizacji zadania wszystkie wymiary sprawdzić na budowie.  |
| 2.     | Na dojeździe do drzwi z zewnątrz windy należy wykonać odwodnienie liniowe.  |
| 3.     | W podszewiu należy wykonać odwodnienie liniowe ze spadkiem 1% do środka płyty.  |
| 4.     | Należy uszczelić miejsce pomiędzy konstrukcją a elewacją np. obróbką blacharską lub innym skutecznym sposobem.  |
| 5.     | Podszewie od strony zewnętrznej bocznej zabezpieczyć folią EPDM. Folię EPDM przykleić masą bitumiczną w celu uzyskania szczelności dla podszewia przed czynnikami zewnętrznymi (woda, śnieg). |




|   |  |  |
|---|--|--|
| Jacek<br>projektowa:<br> | projekt: Chłoniący powiem szubienicę   |  |
|   | adres siedziby :<br>dzialka nr 315/3<br>m. Brzeziny, gm. Wielopole Skrzyńskie<br>obręb. 0002 Brzeziny<br>jednostka ewidencyjna - 181505_2 Wielopole Skrzyńskie |  |
|   | tytuł projektu :<br><b>WINDA OSOBOWA - RZUT PRZYZIEMIA</b>   |  |
|   | projektant:<br>architekt:<br>  |  |
|   | data: 11.2023<br>nr rys.: A-1  |  |
|   | skala: 1:50  |  |

# WINDA OSOBOWA- RZUT I PIĘTRA

## SKALA 1:50



### Legenda

|   |   |
|---|---|
|  | Istniejące ściany                               |
|  | Ściana murowana z bloczków z betonu komórkowego |
|  | Istniejące elementy do rozbiórki                |

**Uwagi:**

1. Przed przystąpieniem do realizacji zadania wszystkie wymiary sprawdzić na budowie.
2. Na dojeździe do drzwi z zewnątrz windy należy wykonać odwodnienie liniowe.
3. W podszyciu należy wykonać odwodnienie liniowe ze spadkiem 1% do środka płyty.
4. Należy uszczelnzić miejsce pomiędzy konstrukcją a elewacją np. obróbką blacharską lub innym skutecznym sposobem.
5. Podszycie od strony zewnętrznej bocznej zabezpieczyć folią EPDM. Folię EPDM przykleić masą bitumiczną w celu uzyskania szczelności dla podszycia przed czynnikami zewnętrznymi (woda, śnieg).

Jednostka projektowa:  PRACOWNIA  
ARCHITEKTURA  
WNĘTRZ

projekt chroniony prawem autorskim

[illegible]

**Inwestor:** Gmina Wielopole Skrzyńskie  
Wielopole Skrzyńskie 200  
39-110 Wielopole Skrzyńskie

adres obiektu : działka nr 3135/3  
m. Brzeziny, gm. Wielopole Skrzyńskie  
obręb: 0002 Brzeziny

**tytuł rysunku : WINDA OSOBOWA - RZUT I PIĘTRA**

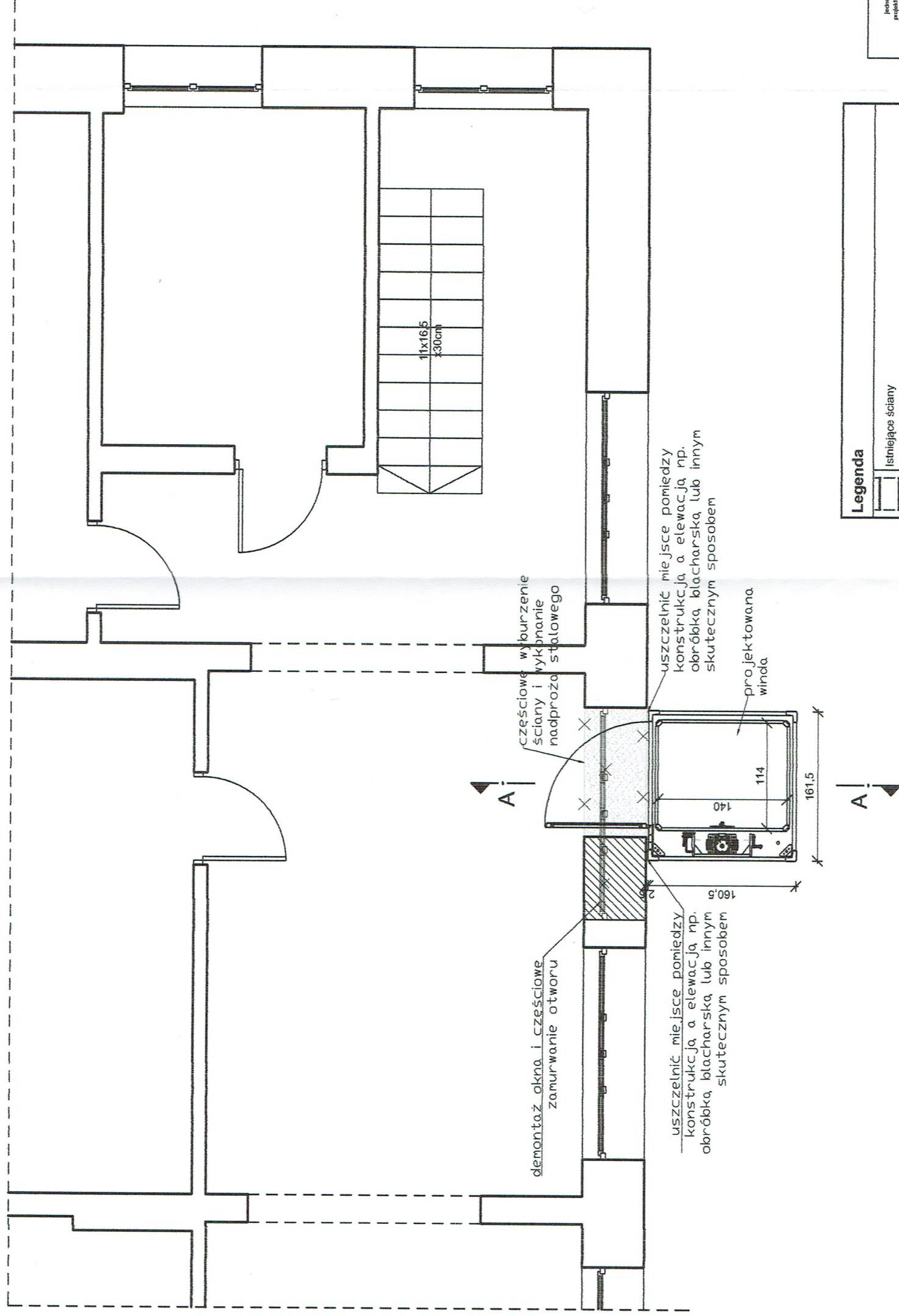
mgr inż. arch. Anna JANDO-ROZTOCZYŃSKA  
projektował  
architektura: upr. nr UAN-8346/24/85




branză: ARCHITEKTURA


1:50

nr rys.: A-2

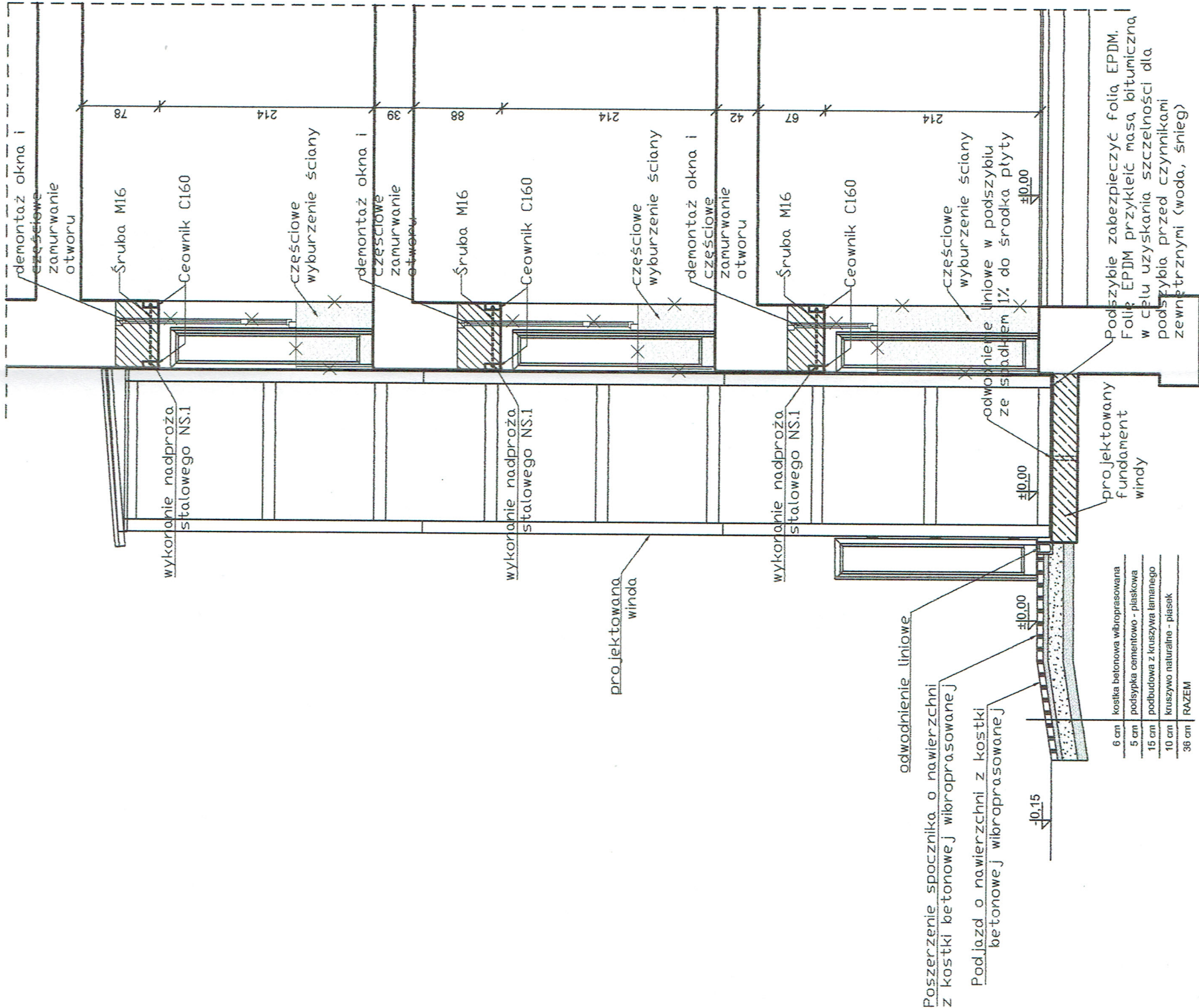
WINDA OSOBOWA-  
RZUT II PIĘTRA  
SKALA 1:50



| Legenda   |   |
|---|---|
|  | Istniejące ściany   |
|  | Ściana murowana z bloczków z betonu komórkowego   |
|  | Istniejące elementy do rozbiórki  |
| <b>Uwagi:</b>   |   |
| 1.  | Przed przystąpieniem do realizacji zadania wszystkie wymiary sprawdzić na budowie.  |
| 2.  | Na dojeździe do drzwi z zewnątrz windy należy wykonać odwodnienie liniowe.  |
| 3.  | W podszypiu należy wykonać odwodnienie liniowe ze spadkiem 1% do środka płyty.  |
| 4.  | Należy uszczelnzić miejsce pomiędzy konstrukcją a elewacją np. obróbką blacharską lub innym skutecznym sposobem.  |
| 5.  | Podszycie od strony zewnętrznej bocznej zabezpieczyć folią EPDM. Folię EPDM przykleić masą bitumiczną w celu uzyskania szczelności dla podszycia przed czynnikami zewnętrznymi (woda, śnieg). |

|   |  |   |
|---|--|---|
| <b>PRACOWNIA<br/>PROJEKTOWA<br/>REALIZACYJNA</b><br> | projekt chłodziarki pralkom automatycznej  |   |
|   | Rozbiórka i przebudowa budynku osmiasy, naulity i kuliury o winder, oszczynowa, zewnetrzna, przebudowa, sciany oporowe, zabudowa przy platformie pokrowej dla ososn niepełnosprawnych wraz z instalacjami i urzadzzeniami budowlanymi w tym doziemnym ogarnieniem wewnetrzne instalacji elektrycznej zalicznikowej i przebudowa sekcji kanalizacji sanitarniej i studzienki drenarskiej na dzialce o nrk ewid. 335/3 polozonej w miejscowosci Wielopole Skrzynskie, gmina Wielopole Skrzynskie, jedn. ewid. 181505_2 w Wielopolu Skzyskim, obręb 0002 Brzeziny |   |
| Inwestor:<br>Gmina Wielopole Skrzynskie<br>Wielopole Skrzynskie 200<br>39-110 Wielopole Skrzynskie                                      | dzialka nr 335/3<br>m. Brzeziny, gm. Wielopole Skrzynskie<br>obręb 0002 Brzeziny<br>jednostka ewidencyjna: 181505_2 Wielopole Skrzynskie   | Tytuł rysunku :<br>WINDA OSOBOWA - RZUT II PIĘTRA |
| nazwa projektu:<br>Jednostka projektowa:<br>architektura  | Inwestor:<br>Gmina Wielopole Skrzynskie<br>Wielopole Skrzynskie 200<br>39-110 Wielopole Skrzynskie   | Tytuł rysunku :<br>WINDA OSOBOWA - RZUT II PIĘTRA |
| Inwestor:<br>Gmina Wielopole Skrzynskie<br>Wielopole Skrzynskie 200<br>39-110 Wielopole Skrzynskie                                      | Tytuł rysunku :<br>WINDA OSOBOWA - RZUT II PIĘTRA  | Tytuł rysunku :<br>WINDA OSOBOWA - RZUT II PIĘTRA |
| Inwestor:<br>Gmina Wielopole Skrzynskie<br>Wielopole Skrzynskie 200<br>39-110 Wielopole Skrzynskie                                      | Tytuł rysunku :<br>WINDA OSOBOWA - RZUT II PIĘTRA  | Tytuł rysunku :<br>WINDA OSOBOWA - RZUT II PIĘTRA |
| Inwestor:<br>Gmina Wielopole Skrzynskie<br>Wielopole Skrzynskie 200<br>39-110 Wielopole Skrzynskie                                      | Tytuł rysunku :<br>WINDA OSOBOWA - RZUT II PIĘTRA  | Tytuł rysunku :<br>WINDA OSOBOWA - RZUT II PIĘTRA |
| Inwestor:<br>Gmina Wielopole Skrzynskie<br>Wielopole Skrzynskie 200<br>39-110 Wielopole Skrzynskie                                      | Tytuł rysunku :<br>WINDA OSOBOWA - RZUT II PIĘTRA  | Tytuł rysunku :<br>WINDA OSOBOWA - RZUT II PIĘTRA |
| Inwestor:<br>Gmina Wielopole Skrzynskie<br>Wielopole Skrzynskie 200<br>39-110 Wielopole Skrzynskie                                      | Tytuł rysunku :<br>WINDA OSOBOWA - RZUT II PIĘTRA  | Tytuł rysunku :<br>WINDA OSOBOWA - RZUT II PIĘTRA |
| Inwestor:<br>Gmina Wielopole Skrzynskie<br>Wielopole Skrzynskie 200<br>39-110 Wielopole Skrzynskie                                      | Tytuł rysunku :<br>WINDA OSOBOWA - RZUT II PIĘTRA  | Tytuł rysunku :<br>WINDA OSOBOWA - RZUT II PIĘTRA |
| Inwestor:<br>Gmina Wielopole Skrzynskie<br>Wielopole Skrzynskie 200<br>39-110 Wielopole Skrzynskie                                      | Tytuł rysunku :<br>WINDA OSOBOWA - RZUT II PIĘTRA  | Tytuł rysunku :<br>WINDA OSOBOWA - RZUT II PIĘTRA |
| Inwestor:<br>Gmina Wielopole Skrzynskie<br>Wielopole Skrzynskie 200<br>39-110 Wielopole Skrzynskie                                      | Tytuł rysunku :<br>WINDA OSOBOWA - RZUT II PIĘTRA  | Tytuł rysunku :<br>WINDA OSOBOWA - RZUT II PIĘTRA |
| Inwestor:<br>Gmina Wielopole Skrzynskie<br>Wielopole Skrzynskie 200<br>39-110 Wielopole Skrzynskie                                      | Tytuł rysunku :<br>WINDA OSOBOWA - RZUT II PIĘTRA  | Tytuł rysunku :<br>WINDA OSOBOWA - RZUT II PIĘTRA |
| Inwestor:<br>Gmina Wielopole Skrzynskie<br>Wielopole Skrzynskie 200<br>39-110 Wielopole Skrzynskie                                      | Tytuł rysunku :<br>WINDA OSOBOWA - RZUT II PIĘTRA  | Tytuł rysunku :<br>WINDA OSOBOWA - RZUT II PIĘTRA |
| Inwestor:<br>Gmina Wielopole Skrzynskie<br>Wielopole Skrzynskie 200<br>39-110 Wielopole Skrzynskie                                      | Tytuł rysunku :<br>WINDA OSOBOWA - RZUT II PIĘTRA  | Tytuł rysunku :<br>WINDA OSOBOWA - RZUT II PIĘTRA |
| Inwestor:<br>Gmina Wielopole Skrzynskie<br>Wielopole Skrzynskie 200<br>39-110 Wielopole Skrzynskie                                      | Tytuł rysunku :<br>WINDA OSOBOWA - RZUT II PIĘTRA  | Tytuł rysunku :<br>WINDA OSOBOWA - RZUT II PIĘTRA |
| Inwestor:<br>Gmina Wielopole Skrzynskie<br>Wielopole Skrzynskie 200<br>39-110 Wielopole Skrzynskie                                      | Tytuł rysunku :<br>WINDA OSOBOWA - RZUT II PIĘTRA  | Tytuł rysunku :<br>WINDA OSOBOWA - RZUT II PIĘTRA |
| Inwestor:<br>Gmina Wielopole Skrzynskie<br>Wielopole Skrzynskie 200<br>39-110 Wielopole Skrzynskie                                      | Tytuł rysunku :<br>WINDA OSOBOWA - RZUT II PIĘTRA  | Tytuł rysunku :<br>WINDA OSOBOWA - RZUT II PIĘTRA |
| Inwestor:<br>Gmina Wielopole Skrzynskie<br>Wielopole Skrzynskie 200<br>39-110 Wielopole Skrzynskie                                      | Tytuł rysunku :<br>WINDA OSOBOWA - RZUT II PIĘTRA  | Tytuł rysunku :<br>WINDA OSOBOWA - RZUT II PIĘTRA |
| Inwestor:<br>Gmina Wielopole Skrzynskie<br>Wielopole Skrzynskie 200<br>39-110 Wielopole Skrzynskie                                      | Tytuł rysunku :<br>WINDA OSOBOWA - RZUT II PIĘTRA  | Tytuł rysunku :<br>WINDA OSOBOWA - RZUT II PIĘTRA |
| Inwestor:<br>Gmina Wielopole Skrzynskie<br>Wielopole Skrzynskie 200<br>39-110 Wielopole Skrzynskie                                      | Tytuł rysunku :<br>WINDA OSOBOWA - RZUT II PIĘTRA  | Tytuł rysunku :<br>WINDA OSOBOWA - RZUT II PIĘTRA |
| Inwestor:<br>Gmina Wielopole Skrzynskie<br>Wielopole Skrzynskie 200<br>39-110 Wielopole Skrzynskie                                      | Tytuł rysunku :<br>WINDA OSOBOWA - RZUT II PIĘTRA  | Tytuł rysunku :<br>WINDA OSOBOWA - RZUT II PIĘTRA |
| Inwestor:<br>Gmina Wielopole Skrzynskie<br>Wielopole Skrzynskie 200<br>39-110 Wielopole Skrzynskie                                      | Tytuł rysunku :<br>WINDA OSOBOWA - RZUT II PIĘTRA  | Tytuł rysunku :<br>WINDA OSOBOWA - RZUT II PIĘTRA |
| Inwestor:<br>Gmina Wielopole Skrzynskie<br>Wielopole Skrzynskie 200<br>39-110 Wielopole Skrzynskie                                      | Tytuł rysunku :<br>WINDA OSOBOWA - RZUT II PIĘTRA  | Tytuł rysunku :<br>WINDA OSOBOWA - RZUT II PIĘTRA |
| Inwestor:<br>Gmina Wielopole Skrzynskie<br>Wielopole Skrzynskie 200<br>39-110 Wielopole Skrzynskie                                      | Tytuł rysunku :<br>WINDA OSOBOWA - RZUT II PIĘTRA  | Tytuł rysunku :<br>WINDA OSOBOWA - RZUT II PIĘTRA |
| Inwestor:<br>Gmina Wielopole Skrzynskie<br>Wielopole Skrzynskie 200<br>39-110 Wielopole Skrzynskie                                      | Tytuł rysunku :<br>WINDA OSOBOWA - RZUT II PIĘTRA  | Tytuł rysunku :<br>WINDA OSOBOWA - RZUT II PIĘTRA |
| Inwestor:<br>Gmina Wielopole Skrzynskie<br>Wielopole Skrzynskie 200<br>39-110 Wielopole Skrzynskie                                      | Tytuł rysunku :<br>WINDA OSOBOWA - RZUT II PIĘTRA  | Tytuł rysunku :<br>WINDA OSOBOWA - RZUT II PIĘTRA |
| Inwestor:<br>Gmina Wielopole Skrzynskie<br>Wielopole Skrzynskie 200<br>39-110 Wielopole Skrzynskie                                      | Tytuł rysunku :<br>WINDA OSOBOWA - RZUT II PIĘTRA  | Tytuł rysunku :<br>WINDA OSOBOWA - RZUT II PIĘTRA |
| Inwestor:<br>Gmina Wielopole Skrzynskie<br>Wielopole Skrzynskie 200<br>39-110 Wielopole Skrzynskie                                      | Tytuł rysunku :<br>WINDA OSOBOWA - R   |   |

WINDA OSOBOWA -  
PRZEKRÓJ A-A  
SKALA 1:50



Legenda

|  |   |
|--|---|
|  | Istniejące ściany                               |
|  | Ściana murowana z bloczków z betonu komórkowego |
|  | Istniejące elementy do rozbiórki                |

Uwagi:

- Przed przystąpieniem do realizacji zadania wszystkie wymiary sprawdzić na budowie.
- Na dojeździe do drzwi z zewnątrz windy należy wykonać odwodnienie liniowe.
- W podszyciu należy wykonać odwodnienie liniowe ze spadkiem 1% do środka płyty.
- Należy uszczelnienie miejsce pomiędzy konstrukcją a elewacją np. obróbką blacharską lub innym skutecznym sposobem.
- Podszycie od strony zewnętrznej bocznej zabezpieczyć folią EPDM. Folie EPDM przykleić masą bitumiczną w celu uzyskania szczelności dla podszycia przed czynnikami zewnętrznymi (woda, śnieg).

Logo of the design office

PRACOWNIA  
PROJEKTOWO  
REALIZACYJNA

Jednostka projektowa

projekt chłonnym prętem odłamanym

nazwa projektu

ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU GOSPODARSTWA KRAJOWEGO O WIELKOŚCI 181505,2  
Z WIELKOŚCI 181505,2 WIELKOŚCI 181505,2 WIELKOŚCI 181505,2 WIELKOŚCI 181505,2  
OSOBIE NIEPODLEGŁYM WRAZ Z INSTALACJAMI ELEKTRYCZNYMI I ZAGOSPODAROWANIE W T.M.  
SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ I STUDZIENI DRENARSKIEJ NA DZIAŁCE O NR EWID. 315/3 POŁOŻONEJ  
W WIELKOŚCI 181505,2 WIELKOŚCI 181505,2 WIELKOŚCI 181505,2 WIELKOŚCI 181505,2  
WIELKOŚCI 181505,2 WIELKOŚCI 181505,2 WIELKOŚCI 181505,2 WIELKOŚCI 181505,2

inwestor

Gmina Wielopole Skrzyńskie  
Wielopole Skrzyńskie 200  
39-110 Wielopole Skrzyńskie

adres obiektu

działka nr 315/3  
m. Brzeziny, gm. Wielopole Skrzyńskie  
obręb. 0002 Brzeziny  
jednostka ewidencyjna: 181505\_2 Wielopole Skrzyńskie

tytuł rysunku

WINDA OSOBOWA - PRZEKRÓJ A-A

projektant architektura

mgr inż. arch. Anna JANDO-ROZTOCZYŃSKA  
upr. nr UAN-8346/24/BS

branża

ARCHITEKTURA

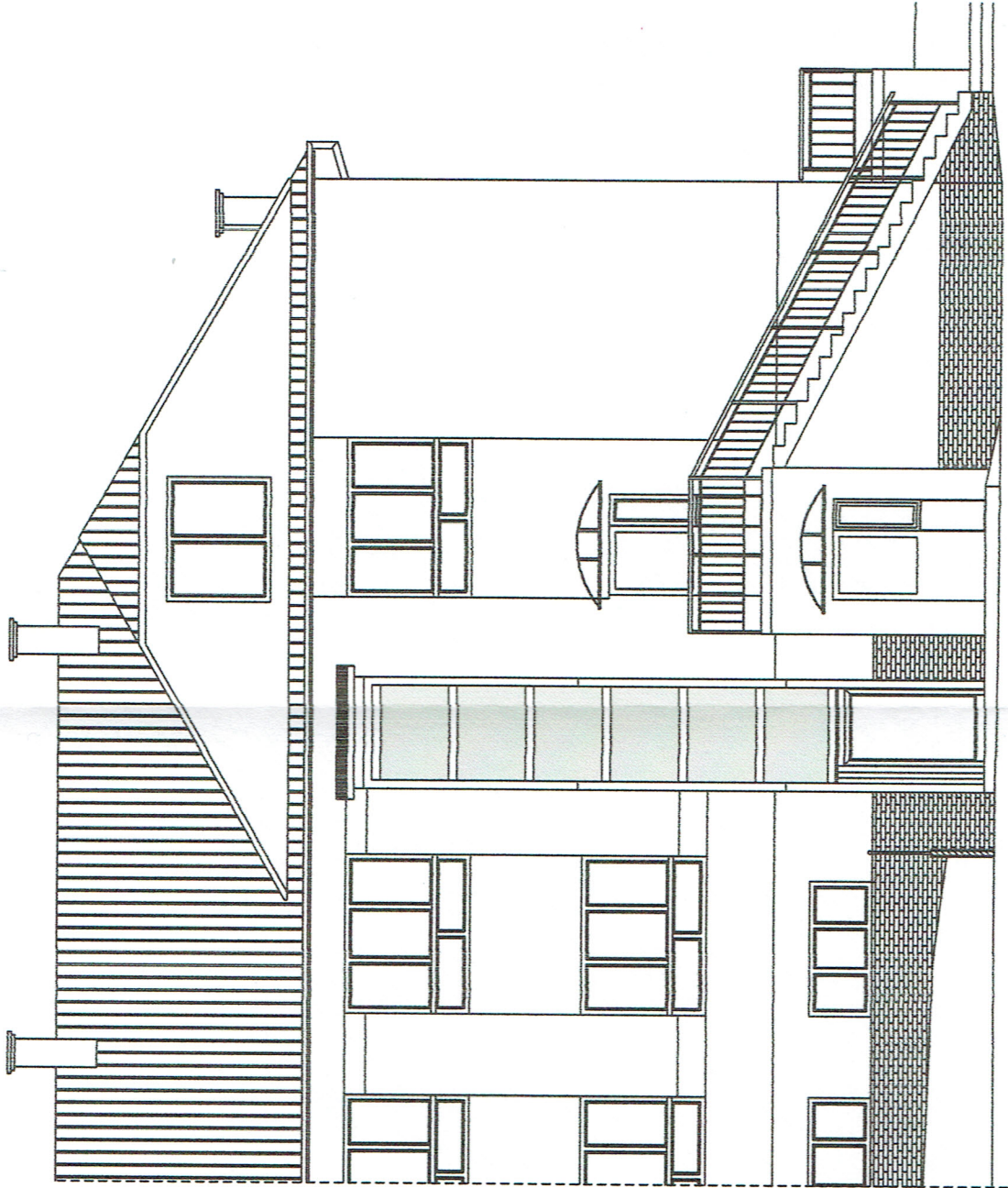
skala

1:50

nr rys.

A-4

WINDA OSOBOWA -  
ELEWACJA WSCHODNIA  
SKALA 1:100



Logo of the design office

**PRACOWNIA  
PROJEKTOWO  
REALIZACYJNA**

ul. 1000 GOSPODARSTWA 1000, 1000 1000  
tel. 123 456 789, fax 123 456 789

Jednostka projektowa

**PROJEKTOWO  
REALIZACYJNA**

nazwa projektu:

ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU OSOBY, KUCHNI I KUCHNI O WIDOKU OSOBY  
Z WIDOKU OSOBY, KUCHNI I KUCHNI O WIDOKU OSOBY  
OSOBIE NIEPOSŁUGAJĄCYCH SIĘ WIDOKU OSOBY, KUCHNI I KUCHNI O WIDOKU OSOBY  
DZIAŁALNOŚCIAM WIDOKU OSOBY, KUCHNI I KUCHNI O WIDOKU OSOBY  
SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ I STUDZIENI DRENARSKIEJ NA DZIAŁCE O NR EWID. 315/3 POLICZONEJ  
W MIEJSCOWOŚCI WIELOPOLE SKRZYŹNE, GMINA WIELOPOLE SKRZYŹNE, REON EWID. 181505\_2  
WIELOPOLE SKRZYŹNE, OBRĘB 0002 BRZEZINY

inwestor:

Gmina Wielopole Skrzyńskie  
Wielopole Skrzyńskie 200  
39-110 Wielopole Skrzyńskie

adres obiektu:

działka nr 315/3  
m. Brzeziny, gm. Wielopole Skrzyńskie  
obręb. 0002 Brzeziny  
jednostka ewidencyjna: 181505\_2 Wielopole Skrzyńskie

tytuł rysunku:

WINDA OSOBOWA - ELEWACJA WSCHODNIA

projektant architektura

mgr inż. arch. Anna JANDO-ROZTOCZYŃSKA  
upr. nr UAN-834624/85

branża:

ARCHITEKTURA

skala:

1:100

nr rys.:

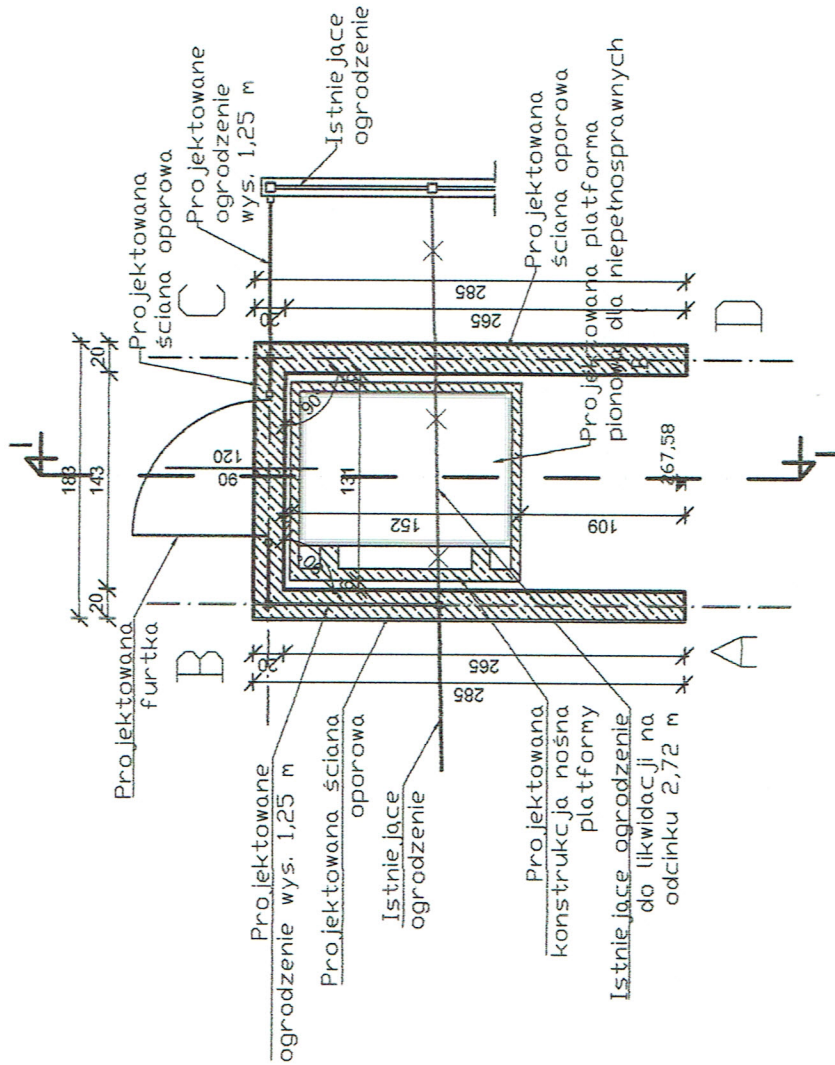
A-5

data:

11.2023

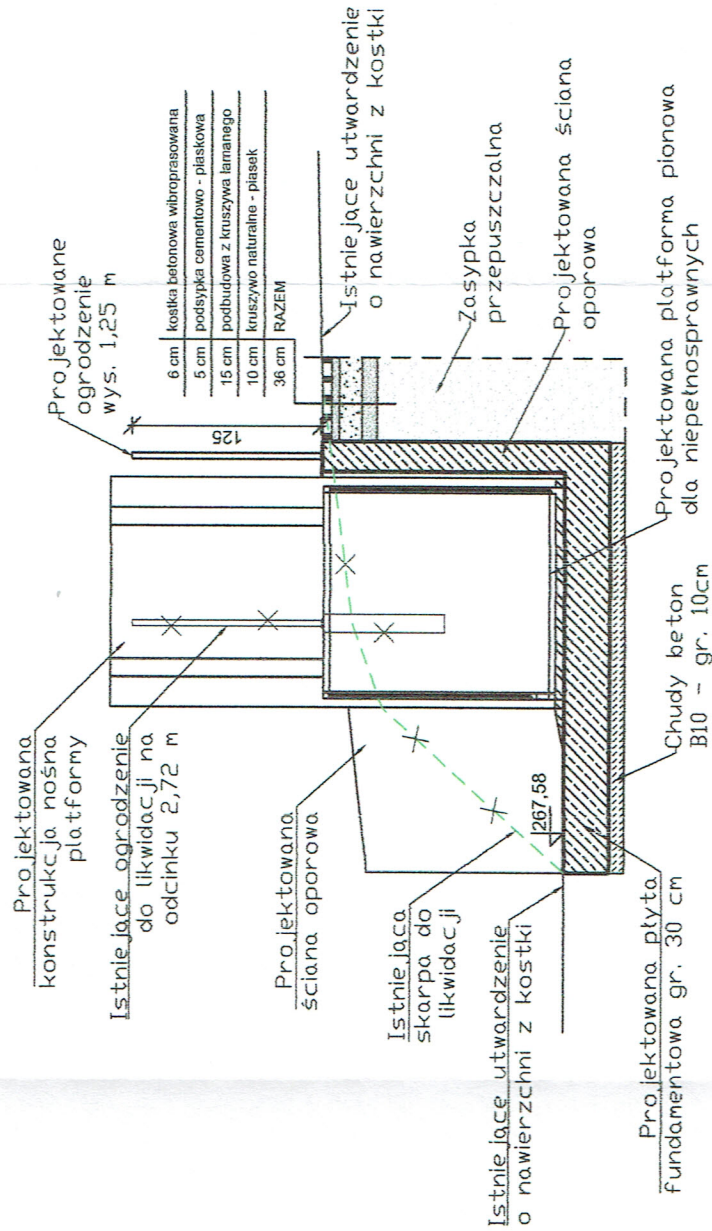
RZUT ŚCIANY OPOROWEJ I PLATFORMY DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

-projekt-  
skala 1:50



ŚCIANA OPOROWA I PLATFORMA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH  
SKALA 1:50

PRZĘKRÓJ I-I  
skala 1:50



Legenda

|  |                                  |
|--|----------------------------------|
|  | Istniejące elementy żelbetowe    |
|  | Istniejące elementy do rozbiórki |

Uwagi:

- Przed przystąpieniem do realizacji zadania wszystkie wymiary sprawdzić na budowie.
- Wysokość ściany oporowej dostosować do wierzchu kostki brukowej.
- Ściana oporowa i fundament o konstrukcji żelbetowej, wylane na placu budowy z betonu klasy C25/30 i zbrojone siatką klasy A-IIIN (RB500W).
- Elementy żelbetowe zbroić w dwóch kierunkach #12 co 15 cm.
- Łączna długość ściany oporowej 7,13 mb.
- Roboty ziemne wykonywać w okresie suchym. Wykopy chronić przed zalaniem wodą.

Jednostka projektowa

PROJEKTOWA  
REALIZACYJNA

ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU OSOBY O WIDOKU OSŁABIONYM  
OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH WRAZ Z INSTALACJAMI I URZĄDZENIAMI BUDOWANYMI W TYM  
ODDZIAŁAMI ODCIENIA WŁAŚCIWYCH INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ I PRZEBUDOWA  
SEKTORALIZACJI SANITARNEJ I STUDZIENI DRENAŻOWEJ NA DZIAŁCE O NR LND 315/3 POLCZNEJ  
W MIEJSCOWOŚCI WIELOPOLE SKRZYŹNE, GMINA WIELOPOLE SKRZYŹNE, JEK. LND 181505.2  
WIELOPOLE SKRZYŹNE, OBRĘB 0002 BRZEZINY

Investor:  
Gmina Wielopole Skrzyżne  
Wielopole Skrzyżne 200  
39-110 Wielopole Skrzyżne

Adres obiektu:  
działka nr 315/3  
m. Brzeziny, gm. Wielopole Skrzyżne  
obręb. 0002 Brzeziny  
jednostka ewidencyjna: 181505.2 Wielopole Skrzyżne

Projektant:  
mgr inż. arch. Anna JANDO-ROZTOCZYŃSKA  
upr. nr UAN-834624/85  
ARCHITEKTURA

Skala:  
1:50

Projektant:  
mgr inż. arch. Anna JANDO-ROZTOCZYŃSKA  
upr. nr UAN-834624/85  
ARCHITEKTURA

Projektant:  
mgr inż. arch. Anna JANDO-ROZTOCZYŃSKA  
upr. nr UAN-834624/85  
ARCHITEKTURA

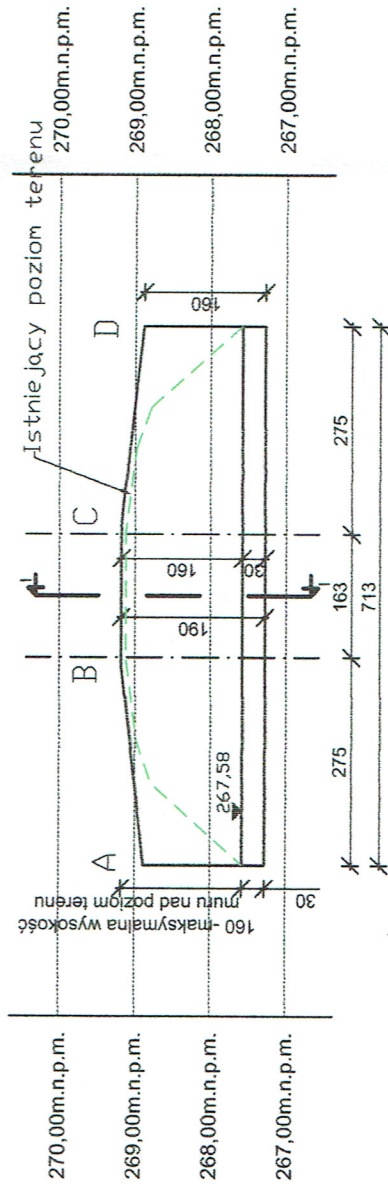
Projektant:  
mgr inż. arch. Anna JANDO-ROZTOCZYŃSKA  
upr. nr UAN-834624/85  
ARCHITEKTURA

Projektant:  
mgr inż. arch. Anna JANDO-ROZTOCZYŃSKA  
upr. nr UAN-834624/85  
ARCHITEKTURA

Projektant:  
mgr inż. arch. Anna JANDO-ROZTOCZYŃSKA  
upr. nr UAN-834624/85  
ARCHITEKTURA

Projektant:  
mgr inż. arch. Anna JANDO-ROZTOCZYŃSKA  
upr. nr UAN-834624/85  
ARCHITEKTURA

ROZWIINIĘCIE ODCINEK A-D 1:100



|  |   |
|--|---|
| NAZWA<br>ELEMENTU<br>PROJEKTU<br>BUDOWLANEGO | <b>OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA<br/>I INNE DOKUMENTY</b>   |
| NAZWA<br>ZAMIERZENIA<br>BUDOWLANEGO          | <b>ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU OŚWIATY, NAUKI I KULTURY O WINDĘ<br/>OSOBOWĄ, ZEWNĘTRZNĄ ORAZ BUDOWA ŚCIANY OPOROWEJ ŻELBETOWEJ<br/>PRZY PLATFORMIE PIONOWEJ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH WRAZ Z<br/>INSTALACJAMI I URZĄDZENIAMI BUDOWLANymi W TYM DOZIEMNYMI<br/>ODCINKAMI WEWNĘTRZNYCH INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH ZALICZNIKOWYCH I<br/>PRZEBUDOWĄ INSTALACJI KANALIZACJI SANITARNEJ I STUDZIENKI<br/>DRENARSKIEJ NA DZIAŁCE O NR EWID. 3135/3 POŁOŻONEJ W MIEJSCOWOŚCI<br/>WIELOPOLE SKRZYŃSKIE, GMINA WIELOPOLE SKRZYŃSKIE, JEDN. EWID.<br/>181505_2 WIELOPOLE SKRZYŃSKIE, OBRĘB 0002 BRZEZINY</b> |

|  |   |
|--|---|
| ADRES OBIEKTU<br>BUDOWLANEGO           | m. Brzeziny, gm. Wielopole Skrzyńskie<br>powiat ropczycko- sędziszowski |
| KATEGORIA OBIEKTU<br>BUDOWLANEGO       | Budynek oświaty, nauki i kultury: I<br>Ściana oporowa: VIII             |
| NAZWA JEDNOSTKI<br>EWIDENCYJNEJ        | 181505_2 Wielopole Skrzyńskie   |
| NAZWA I NUMER<br>OBRĘBU EWIDENCYJNEGO  | 0002 Brzeziny   |
| NUMERY DZIAŁEK<br>EWIDENCYJNYCH        | 3135/3  |
| IDENTYFIKATOR DZIAŁKI                  | 181505_2.0002. 3135/3   |
| IMIĘ I NAZWISKO<br>LUB NAZWA INWESTORA | Gmina Wielopole Skrzyńskie  |
| ADRES<br>INWESTORA                     | Wielopole Skrzyńskie 200<br>39-110 Wielopole Skrzyńskie                 |

## **SPIS TREŚCI**

|  |      |   |
|--|------|---|
| I.I. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ..... | str. | 3 |
| I.II. Dokumenty dołączone do projektu .....                      | str. | 6 |

INFORMACJA  
DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

**ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU OŚWIATY, NAUKI I KULTURY O WINDE  
OSOBOWĄ, ZEWNĘTRZNĄ ORAZ BUDOWA ŚCIANY OPOROWEJ ŻELBETOWEJ PRZY  
PLATFORMIE PIONOWEJ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH WRAZ Z INSTALACJAMI I  
URZĄDZENIAMI BUDOWLANymi W TYM DOZIEMNYMI ODCINKAMI WEWNĘTRZNYCH  
INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH ZALICZNIKOWYCH I PRZEBUDOWĄ INSTALACJI  
KANALIZACJI SANITARNEJ I STUDZIENKI DRENARSKIEJ NA DZIAŁCE O NR EWID. 3135/3  
POŁOŻONEJ W MIEJSCOWOŚCI WIELOPOLE SKRZYŃSKIE, GMINA WIELOPOLE SKRZYŃSKIE,  
JEDN. EWID. 181505\_2 WIELOPOLE SKRZYŃSKIE, OBRĘB 0002 BRZEZINY**

OBIEKT: Budynek oświaty, nauki i kultury  
Kategoria obiektu budowlanego: I  
Ściana oporowa  
Kategoria obiektu budowlanego: VIII

ADRES: dz. nr ewid. 3135/3  
m. Brzeziny, gm. Wielopole Skrzyńskie  
jedn. ewid. 181505\_2 Wielopole Skrzyńskie  
obręb: 0002 Brzeziny

INWESTOR: Gmina Wielopole Skrzyńskie  
Wielopole Skrzyńskie 200  
39-110 Wielopole Skrzyńskie

Imię i nazwisko osoby sporządzającej BIOZ:  
mgr inż. arch. Anna Jando-Roztoczyńska  
uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej  
w ogr. zakresie w spec. konstrukcyjnej  
Nr upr. UAN 8346/24/85 Izba Architektów PK-0180  
Adres zamieszkania:  
Ul. Chopina 4, 39-200 Dębica

DATA OPRACOWANIA: LISTOPAD 2023

## 1.0 Podstawa opracowania:

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. nr 120 z 23 czerwca 2003 roku)

## 2.0 Zakres robót i kolejność realizacji obiektu:

Projektowana inwestycja polega na rozbudowie i przebudowie budynku oświaty, nauki i kultury o windę osobową, zewnętrzną oraz budowa ściany oporowej żelbetowej przy platformie pionowej dla osób niepełnosprawnych.

Zakres prac przy rozbudowie i przebudowie budynku oświaty, nauki i kultury o windę osobową, zewnętrzną oraz budowie ściany oporowej żelbetowej przy platformie pionowej dla osób niepełnosprawnych:

- wykonanie wykopów fundamentowych pod platformę dla osób niepełnosprawnych
- wykonanie zbrojenia płyty fundamentowej i ściany oporowej
- zalenie płyty fundamentowej i ściany oporowej
- wykonanie platformy dla osób niepełnosprawnych
- wykonanie wykopów pod windę osobową
- demontaż stolarki okiennej
- rozkucie otworów
- częściowe zamurowanie otworów
- wykonanie nadproży stalowych
- wykonanie instalacji wewnętrznych
- wykonanie tynków wewnętrznych
- prace wykończeniowe wewnętrzne
- wykończenie elewacji

## 3.0 Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Działka nr 3135/3 jest zabudowana budynkami oświaty, nauki i kultury.

## 4.0 Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

Na przedmiotowej działce nie występują elementy zagospodarowania, mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Wszystkie roboty ziemne należy wykonywać ze szczególną ostrożnością.

## 5.0 Przewidywane zagrożenia występujące podczas robót budowlanych, ich skala i rodzaj oraz miejsce i czas wystąpienia:

Podstawowe zagrożenia mogące występować podczas prac budowlanych związane są z wykopami pod fundamenty, roboty zbrojarskie i betonowe na głębokości 1,0 metra.

Prace wykonywane na wysokości powyżej 0,5 metra są pracami na wysokościach, na które należy zwrócić szczególną uwagę.

Miejsca szczególnie zagrożone:

- wykopy
- wylwanie elementów żelbetowych
- prace przy projektowanej windzie.

## 6.0 Instruktaż pracowników:

Przed rozpoczęciem prac na budowie kierownik budowy winien dopuścić na plac budowy majstra i brygadzystów przeszkolonych w zakresie BHP na budowie. Majster lub brygadzysta mają obowiązek przeszkolić w zakresie BHP na budowie pozostałych pracowników. Przez cały czas przebywania na terenie budowy pracownicy winni używać kasków ochronnych i obuwia ochronnego. Podczas robót ziemnych należy pamiętać o zabezpieczeniu wykopów, specjalnym oznakowaniu i stworzeniu możliwości szybkiego

opuszczenia wykopu przez pracowników przebywających w nim w razie zagrożenia oraz o stworzeniu możliwości swobodnego przejścia nad wykopem, gdy jego szerokość wynosi powyżej 40 cm. Prace na wysokościach należy wykonywać ze specjalnie zmontowanych rusztowań lub przy niższych wysokościach z drabin.

#### 7.0 Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom:

W przypadku, gdy środki ochrony zbiorowej są niewystarczające, należy zastosować środki ochrony indywidualnej (okulary, rękawice, maski itp.). Pracodawca winien zapewnić środki ochrony indywidualnej zgodnie z ewentualnym ryzykiem, na które są narażeni pracownicy.

Do robót stwarzających ryzyko dla zdrowia pracowników należą prace:

- roboty niebezpieczne dla ciała (szlifowanie, używanie materiałów żrących, spawanie)
- stosować zabezpieczenie: maska, okulary, fartuch,
- roboty wykonywane w środowisku szkodliwym (kurz, gaz toksyczny) - stosować zabezpieczenie: maska, okulary,
- roboty niebezpieczne dla rąk (zbrojenie, spawanie) – stosować zabezpieczenie: rękawiczki, wszystkie roboty o wysokim stopniu hałasu powyżej 85 dB (młot pneumatyczny, szlifowanie) – stosować zabezpieczenie: słuchawki dźwiękoszczelne,
- roboty wymagające przedłużonej pozycji klęczącej (posadzkarz, hydraulik) – stosować zabezpieczenie: nakolanniki,

Przez cały czas przebywania na terenie budowy pracownicy winni używać kasków ochronnych i obuwia ochronnego. Podczas prac na wysokościach pracownika winna zabezpieczać uprząż antyupadkowa. Prace te należy wykonywać ze zmontowanych rusztowań lub drabin. Podczas trwania robót ziemnych należy pamiętać o zabezpieczeniu wykopów, specjalnym oznakowaniu i stworzeniu możliwości szybkiego opuszczenia wykopów przez pracowników przebywających w nim w razie zagrożenia, oraz o stworzeniu możliwości swobodnego przejścia nad wykopem, gdy jego szerokość wynosi powyżej 40 cm.

#### 8.0 Organizacja pierwszej pomocy

Powinna być przygotowana w taki sposób, aby mogła być udzielona poszkodowanemu jak najszybciej i jak najskuteczniej przed przybyciem pogotowia ratunkowego. Apteczka pierwszej pomocy winna znajdować się w pomieszczeniu socjalnym dla pracowników. Każdy pracownik zatrudniony na budowie winien posiadać w czasie szkolenia podstawowego lub okresowego, szkolenie z zakresu udzielania pierwszej pomocy w razie wypadku przy pracy.

W zakresie komunikacji i ewakuacji na wypadek pożaru działki, na której będzie realizowana inwestycja, zabezpieczona jest poprzez dostępność i obsługę komunikacyjną – przez istniejący zjazd indywidualny z drogi publicznej, przylegającej do działki od strony północno- zachodniej (dz. nr ew. gr. 1627).

Opracowanie:  
mgr inż. arch. Anna Jando-Roztoczyńska  
uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej  
w ogr. zakresie w spec. konstrukcyjnej  
Nr upr. UAN 8346/24/85 Izba Architektów PK-0180