1. Czy lokalizacje Zamawiającego zostały dotknięte szkodami osuwiskowymi? Jeśli tak prosimy   
   o podanie wysokości strat ( liczbę i wartość wypłat)

Zamawiający informuje, że dotychczas nie występowały tego rodzaju szkody i jednocześnie zgodnie z informacją zawartą w Załączniku nr 5 do OPZ, wskazuje, że lokalizacje zgłaszane do ubezpieczenia nie znajdują się na terenach osuwiskowych, z wyjątkiem obiektów w miejscowości Handzlówka (dotyczy to w szczególności Ośrodka Kultury, OSP i Szkoły Podstawowej).

1. Czy są przeprowadzane regularne przeglądy dróg, chodników, mostów?

Zamawiający potwierdza, że przeglądy mostów, dróg i chodników są przeprowadzane regularnie.

1. Czy do ubezpieczenia został zgłoszony PSZOK. Jeśli tak, proszę o informację:-od kiedy PSZOK jest zlokalizowany w obecnym miejscu,

Zamawiający informuje, że Gmina nie posiada własnego PSZOK (nie jest przedmiotem ubezpieczenia).

1. Czy PSZOK spełnia wymagania wynikające z art. 25 ustawy o odpadach?

Zamawiający informuje, że Gmina nie posiada własnego PSZOK (nie jest przedmiotem ubezpieczenia).

1. Czy do ubezpieczenia zgłoszone jest mienie będące własnością Zamawiającego,   
   a przekazane do użytkowania mieszkańcom Gminy? Jeśli tak, proszę o wskazanie z podaniem sum ubezpieczenia.

Zamawiający informuje, że Urząd Gminy Łańcut:

1) w ewidencji środków trwałych z grupy 6 wg KŚT posiada ok. 200-220 instalacji fotowoltaicznych zgłoszonych do ubezpieczenia o wartości jednostkowej ok. 15 000 zł (wartość księgowa brutto), które zostały zainstalowane u mieszkańców Gminy w prywatnych lokalizacjach. Z uwagi na to, że instalacje przekazane mieszkańcom są ~~częściowo~~ ubezpieczone przez Wykonawcę, który je dostarczał i montował, na okres trwałości projektu tj. do 18.11.2025 r. (5 lat). Zamawiający zastrzega możliwość zmniejszenia deklarowanej aktualnie łącznej sumy ubezpieczenia maszyn, urządzeń i wyposażenia (łącznie ok. 11,0 mln zł) o w/w kwoty (łącznie ok. 3,0-3,3 mln zł) przed ostatecznym wystawieniem polis (do sumy ok. 8,0 mln zł) lub pierwszeństwo albo wyłączność wykorzystania w/w polis w przypadku wystąpienia szkód;

2) w ewidencji środków trwałych z grupy 3 wg KŚT posiada 16 kotłów na biomasę zgłoszonych do ubezpieczenia o wartości jednostkowej od ok. 21 000 zł do ok. 31 000 zł (wartość księgowa brutto), które zostały zainstalowane u mieszkańców Gminy w prywatnych lokalizacjach. Z uwagi na to, że instalacje przekazane mieszkańcom są ubezpieczone przez Wykonawcę, który je dostarczał   
i montował, na okres trwałości projektu tj. do 08.2028 r. (5 lat). Zamawiający zastrzega możliwość zmniejszenia deklarowanej aktualnie łącznej sumy ubezpieczenia maszyn, urządzeń   
i wyposażenia (łącznie ok. 11,0 mln zł) o w/w kwoty (łącznie ok. 0,4 mln zł) przed ostatecznym wystawieniem polis (do sumy ok. 10,6 mln zł) lub pierwszeństwo albo wyłączność wykorzystania w/w polis w przypadku wystąpienia szkód.

1. Czy do ubezpieczenia zgłoszone jest mienie darowane mieszkańcom gminy ( np. Granty PPGR)? Jeśli tak, proszę o wskazanie z podaniem sum ubezpieczenia.

Zamawiający informuje, że aktualnie nie zgłasza do ubezpieczenia takiego mienia.

1. Prosimy o potwierdzenie, że Ubezpieczający chroni wszystkich swoich pracowników   
   i wszystkie osoby wymagające opieki, a przebywające pod opieką Ubezpieczającego (podmiotów związanych organizacyjnie z gminą) w zakresie zapewnienia środków ochrony indywidualnej.

Zamawiający potwierdza, że wszystkie ubezpieczane jednostki organizacyjne stosują się do powszechnie obowiązujących zasad, przepisów prawa, BHP, itp. w zakresie zapewnienia środków ochrony indywidualnej.

1. Prosimy o potwierdzenie, że w obiektach Ubezpieczającego są ściśle przestrzegane zalecenia Głównego Inspektora Sanitarnego

Zamawiający potwierdza przestrzeganie wskazanych zaleceń.

1. Prosimy o potwierdzenie, że Ubezpieczający posiada procedury planowania działania w sytuacjach pandemii/epidemii

Zamawiający informuje, że nie posiada własnych procedur, ale w przypadku pandemii /epidemii stosował się i będzie się stosował do wytycznych określanych przez organy państwowe.

1. Czy zgodnie z wiedzą Ubezpieczającego/Zamawiającego zaistniały zdarzenia których skutkiem mogą być roszczenia zgłoszone wobec Ubezpieczającego/Zamawiającego z tytułu odpowiedzialności cywilnej w szczególności czy w okresie ostatnich lat wystąpiły zdarzenia mogące skutkować wypłatą odszkodowania związanego z decyzjami administracyjnymi.

Zamawiający aktualnie nie ma wiedzy o zaistnieniu takich zdarzeń.

1. Czy przedmiotem ubezpieczenia mają być mosty, wiadukty, kładki? Jeśli tak proszę   
   o wskazanie z podaniem sum ubezpieczenia.

Zamawiający potwierdza, że aktualnie ~~mosty,~~ wiadukty, kładki nie są zgłaszane do ubezpieczenia.

Zamawiający jednocześnie informuje, że posiada w administrowaniu w ciągu dróg gminnych   
18 mostów o łącznej wartości 18-20 mln zł. Konstrukcja: 2 mosty stalowe, pozostałe żelbetowe; średnia długość mostu – maksymalnie 10m. Lokalizacje: Handzlówka – 5 szt., Albigowa – 5 szt., Wysoka – 1 szt., Sonina – 2 szt., Kosina – 2 szt., Kraczkowa – 2 szt., Cierpisz - 1 szt.

1. W przypadku budynków nieużytkowanych, niezamieszkałych, proszę o potwierdzenie, że są należycie zabezpieczone przed dostępem osób trzecich

Zamawiający potwierdza, że wskazane budynki są należycie zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

1. Ze względu na brak informacji przy wszystkich jednostkach w tabeli - Załącznik nr 5 prosimy   
   o potwierdzenie, że do ubezpieczenia nie zostały zgłoszone budynki/budowle w złym stanie technicznym u/lub przeznaczone do rozbiórki? Jeśli zostały zgłoszone proszę o wskazanie   
   z podaniem sum ubezpieczenia.

Zamawiający informuje, że aktualnie do ubezpieczenia nie zostały zgłoszone budynki przeznaczone do rozbiórki i/lub w złym stanie technicznym.

1. Czy przedmiotem ubezpieczenia mają być budynki/budowle i /lub pod nadzorem konserwatora zabytków? Jeśli tak, proszę o wskazanie z podaniem sum ubezpieczenia.

Zamawiający informuje, że aktualnie nie posiada budowli będących pod nadzorem konserwatora zabytków. Natomiast budynki będące pod nadzorem konserwatora zabytków zostały wskazane   
w Załączniku nr 3 do OPZ (są to: dom społeczny w Kosinie – ok. 3 mln zł wraz z biblioteką, była mleczarnia w Kraczkowej – ok. 115 tys. zł, budynek Urzędu Gminy w Łańcucie – ok. 4,9 mln zł, żłobek w Kraczkowej – ok. 1,1 mln zł, żłobek w Kosinie – ok. 1,5 mln zł).

1. Ze względu na brak informacji przy wszystkich jednostkach prosimy o informację czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone budynki/ budowle wykonane z płyty warstwowej, jeśli tak, proszę o wskazanie.

Zamawiający informuje, że aktualnie nie posiada takich budynków ani budowli. Z płyty warstwowej (wypełnionej pianką poliuretanową) jest wykonany jedynie dach na Sali gimnastycznej w Rogóżnie, oraz jest zaprojektowany również dach z płyty warstwowej (na ten moment brak informacji   
o rodzaju planowanego wypełnienia) na Sali sportowej w Soninie, która obecnie jest w trakcie realizacji – termin zakończenia budowy 31.08.2024 r.

1. Proszę o podanie dokładnej sumy ubezpieczenia Odnawialnych Źródeł Energii. Proszę o udzielenie informacji czy podana suma ubezpieczenia na OZE została ujęta w sumie ubezpieczenia budynków.

Zamawiający informuje, że suma ubezpieczenia OZE nie została ujęta w sumie ubezpieczenia budynków, za wyjątkiem sceny plenerowej w Soninie i budynku technologicznego - basen   
w Wysokiej.

Aktualnie łączna suma ubezpieczenia OZE zlokalizowanych w jednostkach organizacyjnych Gminy   
wg wartości księgowych brutto wynosi: 1 477 808,58 zł (1 377 808,58 zł instalacje fotowoltaiczne   
i ok. 100 000 zł instalacje solarne).

Dodatkowe informacje o montażu instalacji OZE w poszczególnych jednostkach organizacyjnych Gminy są zawarte w Załączniku nr 5 do OPZ – „ankieta\_pytania mienie” pkt 11.

Ponadto, Zamawiający informuje, że Urząd Gminy Łańcut:

1) w ewidencji środków trwałych z grupy 6 wg KŚT posiada ok. 200-220 instalacji fotowoltaicznych zgłoszonych do ubezpieczenia o wartości jednostkowej ok. 15 000 zł (wartość księgowa brutto), które zostały zainstalowane u mieszkańców Gminy w prywatnych lokalizacjach. Z uwagi na to, że instalacje przekazane mieszkańcom są ~~częściowo~~ ubezpieczone przez Wykonawcę, który je dostarczał i montował, na okres trwałości projektu tj. do 18.11.2025 r. (5 lat). Zamawiający zastrzega możliwość zmniejszenia deklarowanej aktualnie łącznej sumy ubezpieczenia maszyn, urządzeń i wyposażenia (łącznie ok. 11,0 mln zł) o w/w kwoty (łącznie ok. 3,0-3,3 mln zł) przed ostatecznym wystawieniem polis (do sumy ok. 8,0 mln zł) lub pierwszeństwo albo wyłączność wykorzystania w/w polis w przypadku wystąpienia szkód;

2) w ewidencji środków trwałych z grupy 3 wg KŚT posiada 16 kotłów na biomasę zgłoszonych do ubezpieczenia o wartości jednostkowej od ok. 21 000 zł do ok. 31 000 zł (wartość księgowa brutto), które zostały zainstalowane u mieszkańców Gminy w prywatnych lokalizacjach. Z uwagi na to, że instalacje przekazane mieszkańcom są ubezpieczone przez Wykonawcę, który je dostarczał   
i montował, na okres trwałości projektu tj. do 08.2028 r. (5 lat). Zamawiający zastrzega możliwość zmniejszenia deklarowanej aktualnie łącznej sumy ubezpieczenia maszyn, urządzeń   
i wyposażenia (łącznie ok. 11,0 mln zł) o w/w kwoty (łącznie ok. 0,4 mln zł) przed ostatecznym wystawieniem polis (do sumy ok. 10,6 mln zł) lub pierwszeństwo albo wyłączność wykorzystania w/w polis w przypadku wystąpienia szkód.

1. Czy do ubezpieczenia został zgłoszony sprzęt elektroniczny wykorzystywany do nauki zdalnej? Jeśli tak proszę o wskazanie z podaniem sum ubezpieczenia.

Zamawiający informuje, że do ubezpieczenia nie został zgłoszony taki sprzęt.

1. Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone statki powietrzne, m.in. balony, drony). Jeśli tak proszę   
   o wskazanie.

Zamawiający informuje, że aktualnie do ubezpieczenia został zgłoszony tylko 1 dron o wartości ok. 2 000 zł (dotyczy Centrum Kultury).

1. Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone statki pływające, jeśli tak proszę o wskazanie.

Zamawiający potwierdza, że aktualnie nie zgłasza do ubezpieczenia takiego mienia.

1. Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone budowle hydrotechniczne( np. Zapory, śluzy wodne, elektrownie wodne, wały przeciwpowodziowe, kanały, zbiorniki). Jeśli tak, proszę o wskazanie.

Zamawiający potwierdza, że aktualnie nie zgłasza do ubezpieczenia takiego mienia.

1. Czy do ubezpieczenia zgłoszono mienie stanowiące współwłasność z innym podmiotem i/lub mienie na cudzy rachunek? Jeśli tak proszę o wskazanie jakie to mienie z podaniem sumy ubezpieczenia.

Zamawiający potwierdza, że aktualnie nie zgłasza do ubezpieczenia takiego mienia.

1. Proszę o informacje czy Gmina przystąpiła do programu zakupu węgla dla gospodarstw rodzinnych. W przypadku odpowiedzi twierdzącej proszę o informację czy przedmiotowa dzialalność ma być objęta ubezpieczeniem? Czy miejsce składowania węgla ma być objęte ubezpieczeniem? Proszę o uzależnienie objęcia ubezpieczeniem miejsca składowania węgla od przedstawienia pozytywnej opinii strażaka zawodowego ( posiadającego stosowne uprawnienia) dotyczącej bezpieczeństwa pożarowego.

Zamawiający informuje, że Gmina przystąpiła do programu zakupu węgla ostatnio w okresie 2022/2023, ale powierzyła jego organizację ZGK Gminy Łańcut sp. z o.o. Plac został wynajęty przez ZGK u osoby trzeciej. Akcja zakupu i dostaw węgla zakończyła się 30 kwietnia 2023 r.

W związku z powyższym Zamawiający zasadniczo nie wymaga, aby wskazane ryzyka były objęte niniejszym programem ubezpieczenia Gminy, zarówno w zakresie ubezpieczenia mienia od zdarzeń losowych jak i w zakresie OC z tytułu prowadzonej działalności (z wyjątkiem zapewnienia ochrony OC dla działalności biurowej, administracyjnej, itp. związanej z powyższym rodzajem działalności).

1. Wnioskujemy o udzielenie informacji czy Gmina bądź jednostka dysponuje/zarządza składowiskiem odpadów, wysypiskiem odpadów, sortownią czy spalaniem/utylizowaniem odpadów.

Zamawiający informuje zgodnie z Załącznikiem nr 5 do OPZ, że wskazane ryzyka nie są przedmiotem ubezpieczenia.

1. Czy Zamawiający zarządza PSZOK? Jeśli tak prosimy o udostepnienie regulaminu.

Zamawiający informuje, że Gmina nie posiada własnego PSZOK (nie jest przedmiotem ubezpieczenia).

1. Prosimy o potwierdzenie , że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosowne do aktualnego przeznaczenia .

W przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nieposiadających takiego pozwolenia wraz z określeniem ich przyczyny.

Zamawiający potwierdza wskazane założenia (stosowne informacje w tym zakresie zawiera Załącznik nr 5 do OPZ).

1. Prosimy o potwierdzenie , że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa co potwierdzone jest każdorazowo pisemnymi protokołami .

Zamawiający potwierdza wskazane założenia (stosowne informacje w tym zakresie zawiera Załącznik nr 5 do OPZ).

1. Prosimy o potwierdzenie , że wszystkie budynki wskazane do ubezpieczenia posiadają zabezpieczenia przeciwpożarowe zgodne z obowiązującymi przepisami .

Zamawiający potwierdza wskazane założenia (stosowne informacje w tym zakresie zawiera Załącznik nr 5 do OPZ).

1. Prosimy o potwierdzenie , że zabezpieczenia przeciwpożarowe posiadają aktualne badania   
   i przeglądy . W przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem ich przyczyny .

Zamawiający potwierdza wskazane założenia (stosowne informacje w tym zakresie zawiera Załącznik nr 5 do OPZ).

1. Prosimy o informację odnośnie budynków wyłączonych z użytkowania. Czy budynki spełniają następujące wymogi:
   * 1. maszyny i urządzenia są oczyszczone, konserwowane oraz odłączone od źródeł zasilania,
     2. ubezpieczona lokalizacja jest ogrodzona, dozorowana, oświetlona w porze nocnej,
     3. gaśnice oraz inne instalacje przeciwpożarowe znajdują się w wyznaczonym miejscu, są sprawne technicznie i gotowe do użycia,
     4. z urządzeń i instalacji wodno-kanalizacyjnych, grzewczych i technologicznych została usunięta woda, inne ciecze oraz para,
     5. budynek odłączony jest od źródła zasilania elektrycznego i zamknięty został dopływ gazu.

Zamawiający informuje, że aktualnie wyłączony z użytkowania jest tylko jeden budynek zgłoszony do ubezpieczenia (dotyczy budynku byłej mleczarni w Kraczkowej) – spełnia on wszystkie w/w wymogi.

Jednocześnie Zamawiający przekazuje uzupełniające informacje do:

- budynku gospodarczo-mieszkalnego w Albigowej: jest on w zasadzie użytkowany ponieważ są tam zgromadzone przedmioty, które były wykorzystywane dawniej w domu czy zagrodzie, stroje ludowe, pamiątki historyczne, budynek wykorzystywany jest pomocniczo na lekcje historii dla młodzieży szkolnej;

- budynku socjalnego z zapleczem basenu oraz budynku małej gastronomii w Wysokiej: budynki przy basenie są użytkowane również poza sezonem letnim (budynki są na bieżąco administrowane i dozorowane przez pracowników ZGK Gminy Łańcut sp. z o.o.).

1. Prosimy o potwierdzenie , że do ubezpieczenia nie zostały wskazane budynki przeznaczone do rozbiórki Wnioskujemy o wyłączenie o budynków przeznaczonych do rozbiórki z ochrony ubezpieczeniowej.

Zamawiający informuje, że aktualnie do ubezpieczenia nie zostały zgłoszone budynki przeznaczone do rozbiórki. Jednocześnie Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę zakresu ubezpieczenia, z zastrzeżeniem limitu odpowiedzialności określonego w punkcie 4.8. OPZ.

1. Prosimy o informację, czy w zgłaszanych do ochrony zasobach znajdują się obiekty o palnej konstrukcji (ściany drewniane bądź dach pokryty materiałem roślinnym np. gont, strzecha).

Zamawiający informuje zgodnie z Załącznikiem nr 3 do OPZ, że następujące budynki posiadają drewnianą konstrukcję ścian:

- budynek gospodarczo-mieszkalny w Albigowej

- domek + grzybek w Parku im. Magrysia w Handzlówce

- budynek OSP / domu orkiestry w Handzlówce

- budynek małej gastronomii wraz z tarasem rekreacyjnym przy basenie w Wysokiej.

Ponadto, Gmina nie posiada budynków/budowli pokrytych gontem lub strzechą.

1. W odniesieniu do ubezpieczenia mienia prosimy o informację, czy wśród deklarowanego do ubezpieczenia mienia znajdują się obiekty - mosty, wiadukty, tunele. Jeżeli tak, prosimy o wskazanie poszczególnych wartości, konstrukcji obiektów oraz ich umiejscowienia.

Zamawiający potwierdza, że aktualnie ~~mosty,~~ wiadukty, tunele nie są zgłaszane do ubezpieczenia.

Zamawiający jednocześnie informuje, że posiada w administrowaniu w ciągu dróg gminnych   
18 mostów o łącznej wartości 18-20 mln zł. Konstrukcja: 2 mosty stalowe, pozostałe żelbetowe; średnia długość mostu – maksymalnie 10m. Lokalizacje: Handzlówka – 5 szt., Albigowa – 5 szt., Wysoka – 1 szt., Sonina – 2 szt., Kosina – 2 szt., Kraczkowa – 2 szt., Cierpisz - 1 szt.

1. Czy w zbiorach bibliotecznych znajdują się starodruki lub inkunabuły?

Zamawiający informuje, że aktualnie zbiory biblioteczne nie zawierają starodruków/inkunabułów.

1. Prosimy o informację, czy do ubezpieczenia włączone zostały obiekty nie połączone trwale   
   z gruntem? Jeśli tak to prosimy o informację jakie , jaka jest ich wartość .

Zamawiający potwierdza, że aktualnie takie obiekty nie są zgłaszane do ubezpieczenia (stosowne informacje w tym zakresie zawiera pkt 12 Załącznika nr 5 do OPZ).

1. Prosimy o informację, czy przedmiotem ubezpieczenia są instalacje i kolektory solarne, instalacje fotowoltaiczne. W przeciwnym przypadku wnioskujemy o:

a) podanie aktualnej wartości ww. kategorii mienia oraz planowanych zmian w okresie

realizacji zamówienia,

b) informację nt. liczby posiadanych instalacji, miejsca ich zamontowania.

Zamawiający potwierdza, że przedmiotem ubezpieczenia są instalacje/kolektory solarne   
i fotowoltaiczne. Aktualnie łączna suma ubezpieczenia OZE zlokalizowanych w jednostkach organizacyjnych Gminy wg wartości księgowych brutto wynosi: 1 477 808,58 zł (1 377 808,58 instalacje fotowoltaiczne i ok. 100 000 zł instalacje solarne).

Dodatkowe informacje o montażu instalacji OZE w poszczególnych jednostkach organizacyjnych Gminy są zawarte w Załączniku nr 5 do OPZ – „ankieta\_pytania mienie” pkt 11.

Ponadto, Zamawiający informuje, że Urząd Gminy Łańcut:

1) w ewidencji środków trwałych z grupy 6 wg KŚT posiada ok. 200-220 instalacji fotowoltaicznych zgłoszonych do ubezpieczenia o wartości jednostkowej ok. 15 000 zł (wartość księgowa brutto), które zostały zainstalowane u mieszkańców Gminy w prywatnych lokalizacjach. Z uwagi na to, że instalacje przekazane mieszkańcom są ~~częściowo~~ ubezpieczone przez Wykonawcę, który je dostarczał i montował, na okres trwałości projektu tj. do 18.11.2025 r. (5 lat). Zamawiający zastrzega możliwość zmniejszenia deklarowanej aktualnie łącznej sumy ubezpieczenia maszyn, urządzeń i wyposażenia (łącznie ok. 11,0 mln zł) o w/w kwoty (łącznie ok. 3,0-3,3 mln zł) przed ostatecznym wystawieniem polis (do sumy ok. 8,0 mln zł) lub pierwszeństwo albo wyłączność wykorzystania w/w polis w przypadku wystąpienia szkód.

1. Czy zamawiający zgłasza do ochrony ubezpieczeniowej obiekty typu balony czy hale namiotowe? Jeżeli tak, to prosimy o podanie ich jednostkowych wartości.

Zamawiający potwierdza, że aktualnie takie obiekty nie są zgłaszane do ubezpieczenia (stosowne informacje w tym zakresie zawiera pkt 12 Załącznika nr 5 do OPZ).