



BURMISTRZ KROŚNIEWIC

Urząd Miejski w Krośniewicach
99-340 Krośniewice, ul. Poznańska 5

tel. (24) 252-30-24, fax (24) 254-77-82

Krośniewice, 25.03.2024 r.

ISZ.271.2.6.2024

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ I

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na udzielenie kredytu długoterminowego w wysokości 6 526 529,14 zł dla Gminy Krośniewice. Numer postępowania: ISZ.271.2.2024

Działając zgodnie z art. 135 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 i 1720) Zamawiający – Gmina Krośniewice wyjaśnia treść Specyfikacji Warunków Zmówienia, sporządzonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na **Udzielenie kredytu długoterminowego w wysokości 6 526 529,14 zł dla Gminy Krośniewice**, w związku z zapytaniem Wykonawcy:

PYTANIE 1:

Czy Zamawiający posiada wieloletnie zobowiązania transakcyjne (inne niż wykazywane w kwocie długu), które wynikają z:

- umów wsparcia udzielonych innym podmiotom, w tym zależnym od Gminy, realizującym zadania z zakresu zadań własnych Gminy lub umów powierzenie, rekompensat zawartych z tymi podmiotami (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty planowanych kwot wsparcia, powierzenia, rekompensaty przypadających do zapłaty w okresie prognozy);
- planu wniesienia dopłat do kapitału (funduszu) zakładowego innych podmiotów, w tym zależnych od Gminy, a także oświadczenia i zobowiązania do wniesienia takich dopłat (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty planowanych dopłat do wniesienia do końca okresu objętego planem);
- umów o partnerstwie publiczno-prywatnym (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty pozostającej do zapłaty w okresie prognozy);
- umów o poprawę efektywności energetycznej (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty pozostającej do zapłaty w okresie prognozy);
- umów poręczenia lub gwarancji udzielonych po dacie 31.12.2022 r., jeśli nie zostały ujęte w wieloletniej prognozie finansowej, w części tabelarycznej (jeżeli tak, prosimy o wskazanie ich kwoty);
- innych wieloletnich zobowiązań, które nie zostały wymienione wyżej oraz nie zostały ujęte w kwocie długu w wieloletniej prognozie finansowej (w kolumnach 6, 10.2 – 10.5) lub w sprawozdaniu budżetowym (Rb-Z część A i B) jeżeli tak prosimy o wskazanie ich kwoty.

Odpowiedź:

Zamawiający – Gmina Krośniewice, wyjaśnia, że nie posiada ww. wieloletnich zobowiązań transakcyjnych.

PYTANIE 2:

Prosimy o informację na temat umów kredytowych (w tym kredytu, pożyczki, obligacje itp.) zawartych przez Zamawiającego po 31.12.2022 r. z podaniem: daty umowy, kwoty finansowania, przeznaczenia środków, daty zapadalności, aktualnego zaangażowania.

Odpowiedź:

Zamawiający – Gmina Krośniewice, wyjaśnia, że po dniu 31.12.2022 r. zawarł umowę pożyczki z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi, nr umowy 39/OA/P/2023 na realizację zadania „Termomodernizacja budynków będących w zasobie mieszkaniowym Gminy Krośniewice”. Kwota pożyczki 1 102 689,00 zł, na dzień 22 marca 2024 r. zobowiązanie wynosi 1 083 376,00 zł, całkowita spłata nastąpi 31.12.2037 r..

PYTANIE 3:

Prosimy o potwierdzenie, że zobowiązanie Zamawiającego wobec urzędu skarbowego, ZUS, banków, firm leasingowych oraz innych instytucji finansowanych, rządowych lub samorządowych regulowane są terminowo i aktualnie nie występują zaległości w regulowaniu zobowiązań wobec ww. instytucji w kwocie wyższej niż 0,2% dochodów za ostatni rok budżetowy i nie większej niż 100 000 zł.

Odpowiedź:

Zamawiający – Gmina Krośniewice, wyjaśnia, że ww. zobowiązania wobec instytucji regulowane są przez Gminę na bieżąco. Natomiast zakład budżetowy reguluje ww. zobowiązania w miarę posiadanych środków budżetowych.

PYTANIE 4:

Prosimy o informację, skąd wynikają zobowiązania wg tytułów dłużnych przedstawione w Rb-Z na IV kwartał 2023 roku w szczególności wymagalne zobowiązania w części E4.1 i E.4.2.

Odpowiedź:

Zamawiając – Gminy Krośniewice, wyjaśnia że zobowiązania te wynikają z wcześniej zaciągniętych kredytów i pożyczek przez Gminę Krośniewice. Natomiast zobowiązania zakładu budżetowego (wymienione w części E4.1, E4.2), dotyczą zobowiązań z tytułu bieżącej działalności zakładu.

PYTANIE 5:

Prosimy o potwierdzenie, że aktualnie nie toczy się przeciwko Zamawiającemu postępowanie egzekucyjne w kwocie wyższej niż 0,1% dochodów za ostatni rok budżetowy* ani w kwocie wyższej niż 100 000 zł.

Odpowiedź:

Zamawiający – Gmina Krośniewice, potwierdza, że nie toczy się przeciwko Gminie żadne ww. postępowanie egzekucyjne.

PYTANIE 6:

Prosimy o potwierdzenie, że zobowiązania Zamawiającego z tytułu zaciągniętych kredytów nie są objęte restrukturyzacją i w ostatnim roku nie występowało przeterminowanie w ich spłacie w kwocie co najmniej 3 000 zł przez okres co najmniej 30 dni (jako restrukturyzacją traktuje się zmianę warunków kredytu lub zawarcie nowej umowy spowodowane pogorszeniem się sytuacji finansowej Zamawiającego, gdy nastąpiło opóźnienie w spłacie powyżej 30 dni, a nowa umowa przewiduje wydłużenie terminu spłaty o co najmniej 90 dni, zmniejszenie oprocentowania, warunkową redukcję zadłużenia).

Odpowiedź:

Zamawiający – Gmina Krośniewice, potwierdza, że zobowiązania z tytułu zaciągniętych kredytów nie są objęte restrukturyzacją i nie występowało przeterminowanie w ich spłatach.

PYTANIE 7:

Prosimy o potwierdzenie, że nie zawieszono organów Zamawiającego, nie ustanowiono zarządu komisarycznego. Zamawiający nie realizuje programu postępowania naprawczego, nie skieruje ani nie skierował do opinii RIO takiego programu.

Odpowiedź:

Zamawiający – Gmina Krośniewice, potwierdza, że nie zawieszono organów ,nie ustanowiono zarządu komisarycznego, nie realizuje programu postępowania naprawczego, nie skierował do opinii RIO takiego programu.

PYTANIE 8:

Prosimy o udostępnienie opinii RIO o możliwości spłaty przedmiotowego kredytu bądź potwierdzenie, że zostanie ona dostarczona Bankowi przed podpisaniem umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający – Gmina Krośniewice, wyjaśnia, że opinia udostępniona jest na stronie <https://bip.krosniewice.pl>.

PYTANIE 9:

Prosimy o wyrażenie zgody, aby w umowie kredytu zawarta została klauzula mówiąca, iż stopa procentowa nie może być niższa niż marża banku, jak również nie może być niższa niż zero, co w praktyce oznacza, iż w przypadku, gdy stawka bazowa WIBOR osiągnie poziom poniżej zera, do wyliczenia stopy procentowej przyjęta zostanie stawka bazowa WIBOR równa zero.

Odpowiedź:

Zamawiający – Gmina Krośniewice, wyraża zgodę na powyższy zapis w umowie kredytowej.

PYTANIE 10:

Prosimy o wskazanie które zobowiązania (kwota, bank) pokryte zostaną z przedmiotowego kredytu.

Odpowiedź:

Zamawiający – Gmina Krośniewice, wyjaśnia co następuje:

Zobowiązania, które zostaną pokryte z przedmiotowego kredytu:

1) Spłaty kredytów:

- a) Bank Spółdzielczy w Zgierzu – 142 712,56 zł,
- b) Łódzki Bank Spółdzielczy Oddział w Krośniewicach –umowa z 2017 – 89 000,00 zł,
- c) Łódzki Bank Spółdzielczy Oddział w Krośniewicach –umowa z 2018 – 800 000,00 zł,
- d) Łódzki Bank Spółdzielczy Oddział w Bełchatowie – umowa z 2020 – 150 000,00 zł,
- e) Bank Spółdzielczy w Iłży – umowa z 2021 – 20 875,30 zł,

2) Spłaty pożyczek:

- a) WFOŚiGW w Łodzi – umowa z 2014 roku – 14 143,33 zł,
- b) WFOŚiGW w Łodzi – umowa z 2022 roku – 36 504,00zł,
- c) WFOŚiGW w Łodzi – umowa z 2014 roku – 77 384,00 zł.

Z poważaniem

Z up. Burmistrza

Krzysztof Urbański
Zastępca Burmistrza