ZZ/31/055/U/25

**OGŁOSZENIE O WSTĘPNYCH KONSULTACJACH RYNKOWYCH**

**dotyczących realizacji Projektu pn.**

**„Budowa uniwersyteckiego osiedla mieszkaniowego w lokalizacji Diabełkowo”**

# **INFORMACJA O PLANOWANYCH WSTĘPNYCH KONSULTACJACH RYNKOWYCH**

Politechnika Gdańska niniejszym zawiadamia o zamiarze przeprowadzenia wstępnych konsultacji rynkowych, których celem jest uzyskanie opinii i informacji odnośnie najbardziej efektywnych rozwiązań w zakresie finansowania i realizacji planowanego Projektu pn. „Budowa uniwersyteckiego osiedla mieszkaniowego w lokalizacji Diabełkowo”, w tym możliwości realizacji Projektu w formule partnerstwa publiczno - prywatnego. Aby umożliwić przybliżenie wstępnych założeń Projektu, Zamawiający publikuje niniejsze ogłoszenie, wraz z Memorandum Informacyjnym wraz z ankietą obejmującą zagadnienia istotne dla Zamawiającego w toku przygotowania ww. Projektu.

Zapraszamy do wzięcia udziału w Konsultacjach.

# **NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:**

**Politechnika Gdańska**

80-233 Gdańsk, ul. G. Narutowicza 11/12

www.pg.edu.pl

NIP: 584-020-35-93

DANE KONTAKTOWE ZAMAWIAJĄCEGO:

**Centrum Zamówień Publicznych,**

Osoba wyznaczona do kontaktu: Wioletta Gładysz, [wioletta.gladysz@pg.edu.pl](mailto:wioletta.gladysz@pg.edu.pl)

W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja odbywa się przy użyciu platformy zakupowej <https://platformazakupowa.pl/pn/pg_edu> oraz poczty elektronicznej. Zaleca się, aby komunikacja odbywała się tylko na Platformie za pośrednictwem formularza “Wyślij wiadomość”, nie za pośrednictwem adresu email.

We wszelkiej korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem strony posługują się znakiem postępowania.

UWAGA: Wszelką korespondencję kierowaną do Zamawiającego należy opatrzyć dopiskiem: *„Wstępne Konsultacje Rynkowe dotyczące realizacji Projektu pn. Budowa uniwersyteckiego osiedla mieszkaniowego w lokalizacji Diabełkowo”.*

# **PODSTAWA PRAWNA**

Niniejsze Wstępne Konsultacje Rynkowe prowadzone są na podstawie art. 84 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dzu. U. 2024, poz. 1320, dalej: u.p.z.p.) oraz zgodnie z „Regulaminem przeprowadzania wstępnych konsultacji rynkowych dotyczących realizacji Projektu pn. *Budowa uniwersyteckiego osiedla mieszkaniowego w lokalizacji Diabełkowo*”, stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia oraz opublikowanym na stronie internetowej Zamawiającego.

# **PRZEDMIOT ORAZ CEL PROWADZENIA WSTĘPNYCH KONSULTACJI RYNKOWYCH**

1. Zamawiający ogłasza Wstępne Konsultacje Rynkowe związane z planowaną realizacją Projektu pn. „Budowa uniwersyteckiego osiedla mieszkaniowego w lokalizacji Diabełkowo”.
2. Celem Wstępnych Konsultacji Rynkowych jest pozyskanie informacji odnośnie najbardziej efektywnych rozwiązań w zakresie finansowania i realizacji planowanego Projektu, w tym również w formule Partnerstwa Publiczno – Prywatnego. Celem Zamawiającego jest również uzyskanie informacji w zakresie niezbędnym do opracowania dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, a także poinformowanie wykonawców o planach i wymaganiach dotyczących zamówienia.
3. W toku Wstępnych Konsultacji Rynkowych Zamawiający jest uprawniony do ograniczenia lub rozszerzenia zakresu zagadnień będących przedmiotem konsultacji, o ile – w jego ocenie – pozwoli to na uzyskanie wszystkich istotnych informacji dla planowanego postępowania o udzielenie zamówienia.

# **ZGŁOSZENIE DO UDZIAŁU WE WSTĘPNYCH KONSULTACJACH RYNKOWYCH**

1. Podmioty zainteresowane udziałem we Wstępnych Konsultacjach Rynkowych, powinny złożyć prawidłowo wypełnione i podpisane zgłoszenie do udziału we wstępnych konsultacjach rynkowych (załącznik nr 2 do Ogłoszenia)
2. Zgłoszenia można składać przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem platformy zakupowej.
3. Zgłoszenie należy sporządzić pod rygorem nieważności w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
4. Termin składania zgłoszeń: **08.05.2025 r. do godz. 11.00**. Decyduje data wpływu zgłoszenia na Platformę zakupową.
5. Niniejsze Ogłoszenie nie stanowi zaproszenia do złożenia oferty w rozumieniu art. 66 Kodeksu cywilnego, ani nie jest ogłoszeniem o zamówieniu w rozumieniu przepisów ustawy Pzp.
6. Zamawiający nie jest zobowiązany dopuścić do wstępnych konsultacji rynkowych podmiotów, które złożą zgłoszenie do udziału w konsultacjach po wyznaczonym terminie.
7. Zgłoszenie do udziału we wstępnych konsultacjach rynkowych powinno zawierać:
   1. Wypełniony Formularz zgłoszenia, podpisany przez osobę umocowaną do reprezentacji zgłaszającego. W przypadku, gdy Uczestnika reprezentuje pełnomocnik, do składanego zgłoszenia należy załączyć pełnomocnictwo z określeniem jego zakresu.
   2. Wypełnioną Ankietę Uczestnika.
8. Zamawiający może zaprosić do udziału we wstępnych konsultacjach rynkowych również te podmioty, które złożą zgłoszenie do udziału po wyznaczonym terminie.

# **ZASADY PROWADZENIA WSTĘPNYCH KONSULTACJI RYNKOWYCH**

1. Wstępne Konsultacje Rynkowe prowadzone będą zgodnie z przepisami u.p.z.p. oraz postanowieniami Regulaminu przeprowadzania Wstępnych Konsultacji Rynkowych, opublikowanego na stronie internetowej Zamawiającego jako załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia.
2. Warunkiem udziału we wstępnych konsultacjach rynkowych jest złożenie, w terminie określonym w niniejszym Ogłoszeniu, zgłoszenia do udziału we wstępnych konsultacjach rynkowych, stanowiącego Załącznik nr 2 do niniejszego Ogłoszenia wraz z wymaganymi dokumentami i informacjami.
3. Zamawiający zaprosi do udziału we Wstępnych Konsultacji Rynkowych wszystkie lub wybrane podmioty, które złożą zgłoszenie do udziału we wstępnych konsultacjach rynkowych.
4. O miejscu i terminie/terminach spotkania/spotkań Uczestnicy będą informowani z odpowiednim wyprzedzeniem na adres email wskazany we wniosku. Przewidywane spotkania odbędą się w terminach uzgadnianych ze Stronami w trybie roboczym.
5. W ramach Konsultacji rynkowych, Zamawiający przewiduje możliwość przeprowadzenia tury spotkań indywidualnych z Uczestnikami, w siedzibie Zamawiającego, w terminie 14 – 30 maja 2025 r. Termin spotkania indywidualnego z Uczestnikiem, zostanie określony w zaproszeniu, o którym mowa w pkt 3 powyżej. Wskazany zakres terminowy nie jest wiążący i może ulec zmianie.
6. Wstępne Konsultacje Rynkowe prowadzone będą w języku polskim. Do dokumentów sporządzonych w językach innych niż polski należy dołączyć tłumaczenia na język polski.
7. Wstępne Konsultacje Rynkowe mają charakter jawny, z zastrzeżeniem § 2 ust. 6 Regulaminu przeprowadzania Wstępnych Konsultacji Rynkowych.
8. Wstępne Konsultacje rynkowe prowadzone mogą być prowadzone w formie:
   1. wymiany korespondencji w postaci elektronicznej,
   2. wideokonferencji z Uczestnikami w określonych przez Zamawiającego terminach, lub
   3. spotkania indywidualnego z Uczestnikami w określonych przez Zamawiającego terminach.

**VII. KLAUZULA INFORMACYJNA RODO**

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE. L. z 2016 r. nr 119, str. 1; zm.: Dz. U. UE.L. z 2018 r. Nr 127, str. 2), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:
2. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Politechnika Gdańska z siedzib\ą
3. w 80-233 Gdańsk przy ul. G. Narutowicza 11/12;
4. inspektorem ochrony danych osobowych w Politechnice Gdańskiej jest mgr inż. Paweł Baniel, tel. +48 58 348-66-29, e-mail: iod@pg.edu.pl;
5. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym ze wstępnymi konsultacjami rynkowymi poprzedzającymi postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, **dotyczące realizacji Projektu pn. „Budowa uniwersyteckiego osiedla mieszkaniowego w lokalizacji Diabełkowo”,**  prowadzonymi z uwzględnieniem przepisów ustawy pzp;
6. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja dot. konsultacji w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy Pzp;
7. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres co najmniej 4 lata od dnia zakończenia konsultacji;
8. obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w konsultacjach;
9. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
10. posiada Pani/Pan:

* na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
* na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych *(skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników)*;
* na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO *(prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego);*
* prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

1. nie przysługuje Pani/Panu:

* w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
* prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
* na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Dodatkowo, stosownie do art. 8a ust. 5 ustawy Pzp, Zamawiający informuje o ograniczeniach, o których mowa w art. 18 ust. 6 oraz art. 19 ust. 2 i 3 ustawy Pzp:

1. Zamawiający udostępnia dane osobowe, o których mowa w art. 10 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, z późn. zm.), zwanego dalej "rozporządzeniem 2016/679", w celu umożliwienia korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w dziale IX, do upływu terminu na ich wniesienie
2. Skorzystanie przez osobę, której dane osobowe dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia, o którym mowa w art. 16 rozporządzenia 2016/679, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z ustawą.
3. W postępowaniu o udzielenie zamówienia zgłoszenie żądania ograniczenia przetwarzania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia 2016/679, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia tego postępowania.

Zatwierdzam:

Gdańsk, kwiecień 2025 r.

Załączniki:

Zał. 1 - Regulamin Wstępnych Konsultacji Rynkowych.

Zał. 2 - Wzór zgłoszenia do udziału we Wstępnych Konsultacjach Rynkowych

Zał. 3 – Ankieta

Zał. 4 – Memorandum informacyjne