

PROJEKT

ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Obiekt: Przebudowa i modernizacja pomieszczeń punktu przedszkolnego oraz gabinetów terapeutycznych w Szkole Podstawowej w Bierkowie na terenie Gminy Słupsk.
działki nr 139 i 141/2 obręb Bierkowo,
gm. Słupsk
kat. obiektu budowlanego IX

Branża: Budowlana

Inwestor: Gmina Słupsk
ul. Sportowa 34
76-200 Słupsk

ZAŁĄCZNIK NR 1

DO DECYZJI NR 1067/2021

Z DNIA 26.10.2021 r.

AB. 6740.1015.2021.VII

Autorzy projektu:	Uprawnienia:	Data	Podpis
Architektura: mgr inż. Mikołaj Krajewski	W spec. architektonicznej bez ograniczeń Upr: A/PB/8300/153/83	Lipiec 2021 r.	
Konstrukcja: inż. Arkadiusz Gołębiewski	w spec. konstrukcyjno – bud. bez ograniczeń Upr. Proj. 388/Gd/2002	Lipiec 2021 r.	
Instalacje sanitarne: mgr inż. Tomasz Burak	W spec. instalacje sanitarne bez ograniczeń Upr. POM/0052/PWOS/15	Lipiec 2021 r.	
Instalacje elektryczne: mgr inż. Arkadiusz Słowik	W spec. sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych - bez ograniczeń Upr. POM/0017/POOE/10	Lipiec 2021 r.	

Lipiec 2021 r.

z up. STAROSTY

mgr inż. Małgorzata Mikołajczak Paszczyk
Naczelnik Wydziału Architektoniczno-Budowlanego
Starostwa Powiatowego w Słupsku

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. Strona tytułowa	str. 1
II. Zawartość opracowania	str. 2
III. Inwentaryzacja	str. 3 - 7
a. część opisowa	
b. część graficzna	
IV. Projekt zagospodarowania terenu	
a. część opisowa	str. 8 - 11
b. część graficzna	
V. Informacja o obszarze oddziaływania	str. 12 - 13
VI. Ekspertyza techniczna	str. 14 - 16
VII. Opis techniczny	str. 17 - 23
a. część opisowa	
b. część graficzna	
VIII. BIOZ	str. 24 - 26
IX. Dokumenty formalno - prawne	str. 27 - 36 49
- oświadczenia projektanta	
- kopie decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych	
- kopie aktualnego zaświadczenia o przynależności do Izby zawodowej	

Projekt zawiera ⁴⁹36 ponumerowanych stron


INWENTARYZACJA

Pomieszczeń punktu przedszkolnego oraz gabinetów terapeutycznych w Szkole Podstawowej w Bierkowie *działka nr 139 i 141/2 obręb Bierkowo*

Inwestor: Gmina Słupsk
ul. Sportowa 34
76-200 Słupsk

Adres budowy:
dz. nr 139 i 141/2 obręb Bierkowo, gm. Słupsk

- opis techniczny stanu istniejącego
- część graficzna

Projekt opracował:	Upewnienienia:	Data	Podpis
mgr inż. Mikołaj Krajewski	Upr: A/PB/8300/153/83	Lipiec 2021 r.	

Lipiec 2021 r.

OPIS TECHNICZNY

1.0. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie Inwestora
- Obowiązujące normy i przepisy budowlane

2.0. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Celem opracowania jest inwentaryzacja stanu istniejącego pomieszczeń punktu przedszkolnego i gabinetów terapeutycznych w Szkole Podstawowej w miejscowości Bierkowo, zlokalizowanej na działce nr 139 i 141/2 obręb Bierkowo, gm. Słupsk.

3.0. POŁOŻENIE I OPIS BUDYNKU

Budynek Szkoły Podstawowej będący podstawą niniejszego opracowania zlokalizowany jest w miejscowości Bierkowo, na działce nr 139 i 141/2 obręb Bierkowo, gmina Słupsk.

Obiekt składa się z trzech budynków połączonych ze sobą łącznikami.

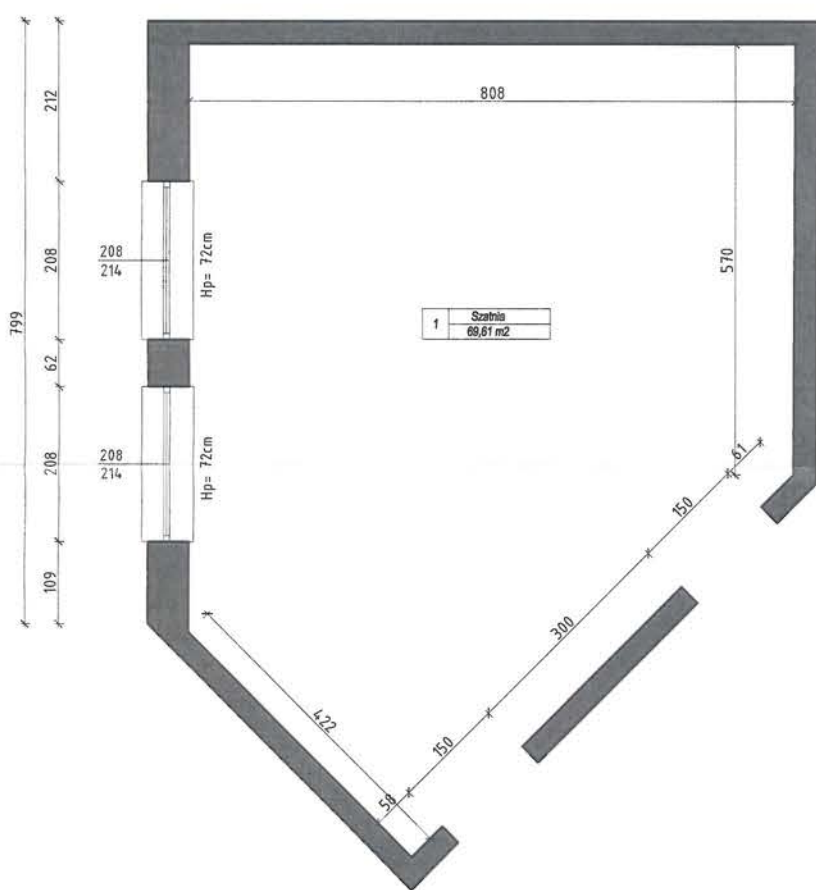
Budynek objęty opracowaniem wzniesiony został metodą tradycyjną, w latach 60 ubiegłego stulecia. Ściany w budynku o gr. 38 cm murowane z gazobetonu, na zaprawie cementowo-wapiennej. Dach płaski, dwuspadowy, pokryty papą. Stolarka okienna i drzwiowa – PCV.

Budynek jest wyposażony w instalacje wodociagową, kanalizacyjną, elektryczną i centralnego ogrzewania.

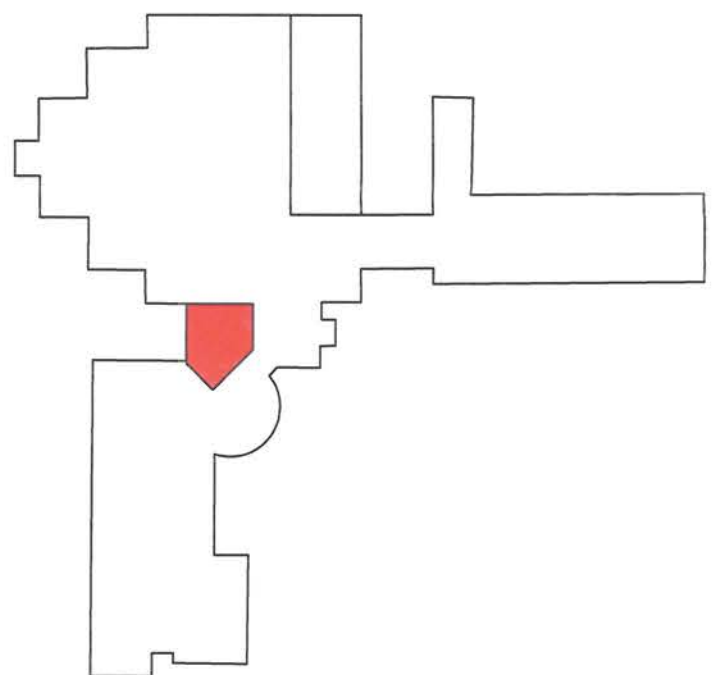
Przedmiotem opracowania są pomieszczenia punktu przedszkolnego oraz gabinety terapeutyczne.

4.0. Dane ogólne zinwentaryzowanego obiektu

Powierzchnia użytkowa	256,05 m ²
Kubatura użytkowa	884,96 m ³

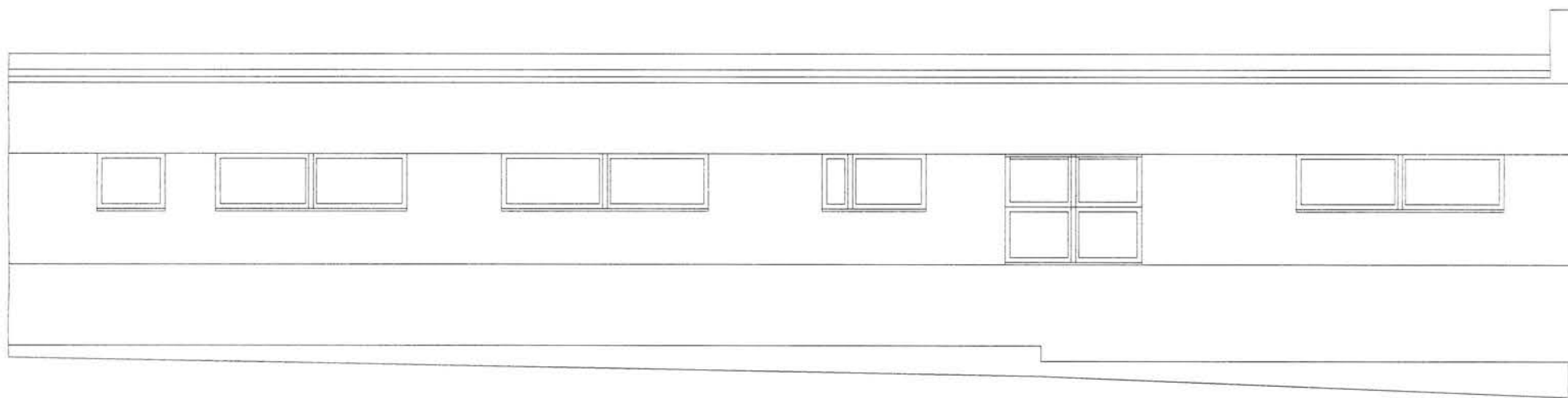


Lokalizacja przebudowy
pomieszczeń dydaktycznych



BIURO PROJEKTOWE TERMO PROJEKT ul. Ks. Antoniego Kani 42C 76-248 Dębica Kaszubska		INWENTARYZACJA cz. 2	
PROJEKT:	Przebudowa i modernizacja pomieszczeń punktu przedszkolnego oraz gabinetów terapeutycznych w Szkole Podstawowej w Bierkowie na terenie Gminy Słupsk DZ. NR 157/1, OBREB WŁYNKOWO, GMINA SŁUPSK	NR RYS:	1-01b
INWESTOR:	Szkoła Podstawowa w Bierkowie ul. Grodzka 89 76-206 Bierkowo	SKALA:	1:100
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. arch. Mikołaj Krajewski	Upr: A/PB/8300/153/83	
KREŚLIŁ:	mgr. inż. Piotr Mnich		
BRANŻA:	ARCHITEKTURA	DATA: LIPIEC 2021	

STAROSTWO POWIATOWE
SŁUPSKU



<div>BIURO PROJEKTOWE</div> <div>TERMO PROJEKT</div> <div>ul. Ks. Antoniego Kani 42C 76-248 Dębica Kaszubska</div>		Inwentaryzacja - elewacja objęta opracowaniem	
PROJEKT:	Przebudowa i modernizacja pomieszczeń punktu przedszkolnego oraz gabinetów terapeutycznych w Szkole Podstawowej w Bierkowie na terenie Gminy Słupsk DZ. NR 157/1, OBRĘB WŁYŃKOWO, GMINA SŁUPSK		NR RYS: I-02
INWESTOR:	Szkoła Podstawowa w Bierkowie ul. Grodzka 89 76-206 Bierkowo		SKALA: 1:100
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. arch. Mikołaj Krajewski	Upr: A/PB/8300/153/83 spec : architektoniczna - bez ograniczeń	
KREŚLIŁ:	mgr. inż. Piotr Mnich		
BRANŻA:	ARCHITEKTURA		
		DATA: LIPIEC 2021	


STAROSTWO POWIATOWE
W SŁUPSKU

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

*działki nr 139 i 141/2 obręb Bierkowo
pod przebudowę i modernizację pomieszczeń punktu
przedszkolnego oraz gabinetów terapeutycznych w Szkole
Podstawowej w Bierkowie*

*Inwestor : Gmina Słupsk
ul. Sportowa 34
76-200 Słupsk*

*Adres budowy:
działka nr 139 i 141/2 obręb Bierkowo
gm. Słupsk*

Autor projektu:	Uprawnienia:	Data	Podpis
mgr inż. Mikołaj Krajewski	Upr: A/PB/8300/153/83	Lipiec 2021 r.	

Lipiec 2021 r.

OPIS TECHNICZNY

do projektu zagospodarowania działki pod przebudowę i modernizację pomieszczeń punktu przedszkolnego oraz gabinetów terapeutycznych w Szkole podstawowej w Bierkowie

1.0 Przedmiot inwestycji

Dane ogólne

- inwestor: Gmina Słupsk
- użytkownik – j.w.
- adres inwestycji : działka nr 139 i 141/2 obręb Bierkowo gm. Słupsk

Podstawa prawna

- zlecenie inwestora
- obowiązujące normy i przepisy budowlane
- indywidualny projekt architektoniczno – budowlany przebudowy i modernizacji pomieszczeń punktu przedszkolnego oraz gabinetów terapeutycznych w Szkole podstawowej w Bierkowie - AG Logistic Arkadiusz Gołębiowski, ul. Norwida 45, 76-200 Słupsk

2.0 Istniejący stan zagospodarowania działki

Przedmiotowy obiekt zlokalizowany jest w miejscowości Bierkowo, gm. Sławno na działkach nr 139 i 141/2 obręb Bierkowo. Inwestor jest właścicielem w/w nieruchomości. Teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego jest zabudowany budynkiem szkoły i świetlicy. Działka zlokalizowana w obszarze 30UO/US - teren oświaty, kultury, sportu i rekreacji.

3.0 Projektowane zagospodarowanie działki

Opracowanie obejmuje przebudowę i modernizację pomieszczeń punktu przedszkolnego oraz gabinetów terapeutycznych w budynku Szkoły Podstawowej.

Inwestycja polega na:

- wykuciu 2 otworów drzwiowych poniżej istniejących okien w ścianach zewnętrznych,
- montażu w nowopowstałych otworach przeszklonych drzwi na profilach aluminiowych,
- montażu nowych okien nad drzwiami,
- wykonaniu podestów wraz ze schodami przed nowopowstałymi otworami drzwiowymi,
- uzyskaniu nowego układu funkcjonalnego pomieszczeń poprzez wykucia i zamurowania istniejących ścian,
- zmianie podziału oraz lokalizacji pomieszczeń WC,
- wstawieniu przeszklonej witryny drzwiowej, na profilach aluminiowych w korytarzu, celem oddzielenia części szkolnej od punktu przedszkolnego,

- uzupełnienie ubytków w ścianach,
- przemalowanie ścian,
- wymiana podłóg,
- wymiana instalacji elektrycznej,
- przebudowa instalacji sanitarnej.

Lokalizacja budynku, jego forma i funkcja nie ulegnie zmianie.

Przeznaczenie obiektu i jego charakterystyka

Budynek szkolny składa się z trzech budynków połączonych ze sobą łącznikami.

Budynek objęty opracowaniem wzniesiony został metodą tradycyjną, w latach 60 ubiegłego stulecia. Ściany w budynku o gr. 38 cm murowane z gazobetonu, na zaprawie cementowo-wapiennej. Dach płaski, dwuspadowy, pokryty papą. Stolarka okienna i drzwiowa – PCV.

Program i układ funkcjonalny bez zmian.

Wjazd i wejście na działkę nr 139 i 141/2 bez zmian

Nawierzchnia chodnika, podjazdu – bez zmian

Miejsca postojowe bez zmian

Wyposażenie instalacyjne budynku bez zmian

Obsługa w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacyjnej

- Obsługę komunikacyjną działki zapewnia droga gminna (ul. Grodzka)
- Zapotrzebowanie na energię elektryczną – bez zmian
- Zaopatrzenie w wodę – bez zmian, odprowadzanie ścieków bytowych - bez zmian
- Odprowadzenie wód opadowych – po terenie własnej działki inwestora.
- Zaopatrzenie w ciepło – bez zmian
- Usuwanie odpadów stałych- gromadzenie posegregowanych odpadów stałych w pojemnikach na terenie własnej działki, wywożenie na wysypisko komunalne za pośrednictwem przedsiębiorstwa posiadającego koncesję na wywóz odpadów stałych.

Poziom posadowienia posadzki parteru budynku mieszkalnego

bez zmian

4.0. Zestawienie procentowe powierzchni działek

bez zmian.

5.0. Opinia geotechniczna.

nie dotyczy

6.0. Ochrona gruntów i dodatkowe dane

Grunty stanowiące obszar działki nr 139 i 141/2 nie wymagają uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.

Inwestycja niezaliczana do przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko

Działka nie jest wpisana do miejskiego rejestru zabytków. W trakcie prowadzonych prac ziemnych w razie natrafienia na przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome i nawarstwienia kulturowe inwestor zobowiązany jest do powiadomienia Służby Ochrony Zabytków w terminie 7 dniowym.

Działka nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

Charakterystyka ekologiczna obiektów

- emisja hałasu nie występuje
- emisja zanieczyszczeń nie występuje
- wpływ obiektu na istniejące warunki przyrodnicze (flora i fauna) nie występuje, nie wprowadza szczególnych zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych.

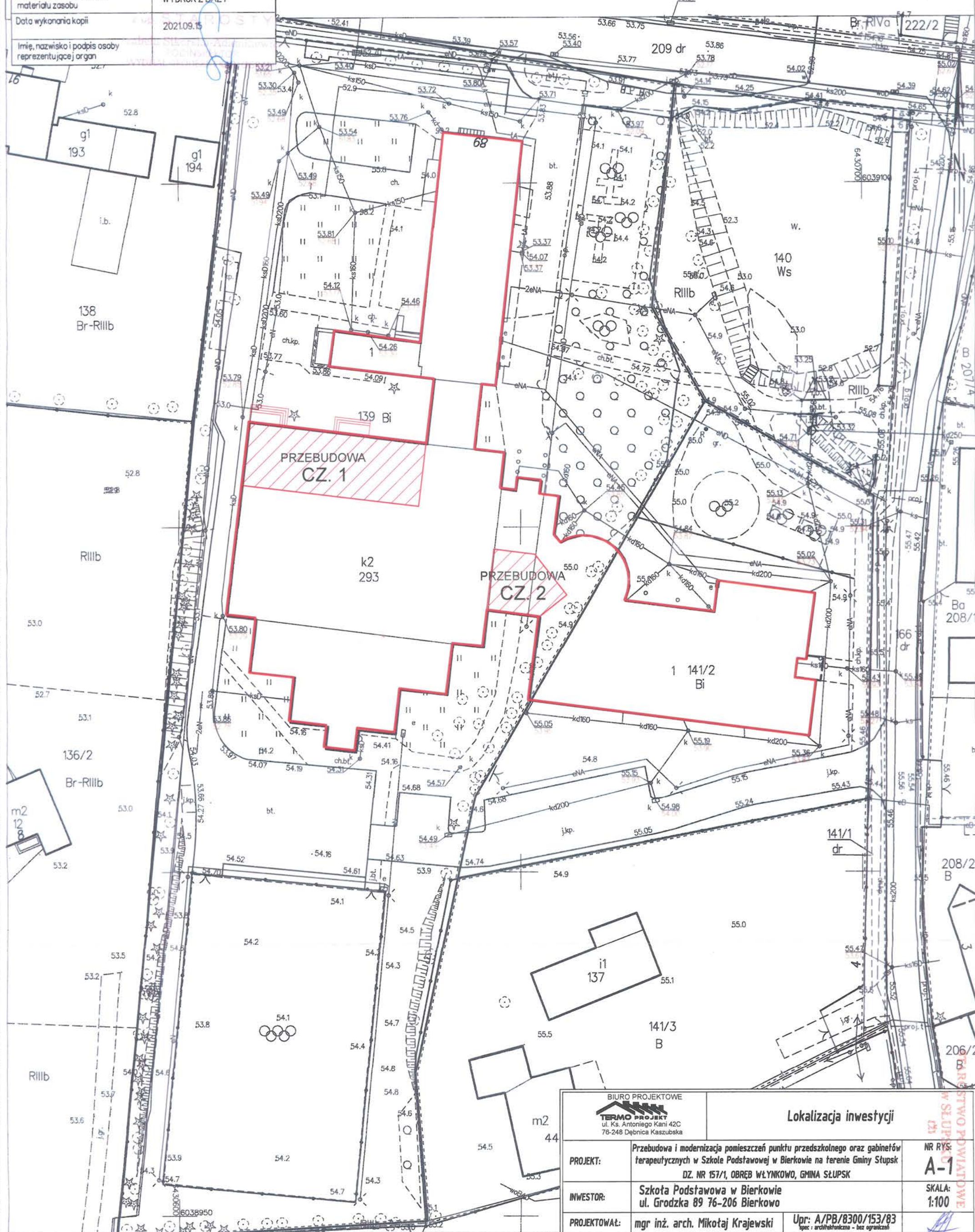
Przewidywana inwestycja nie wpłynie na zagrożenia środowiska.

Szczegółowe zagospodarowanie działki wg części graficznej niniejszego opracowania.

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA SŁUPSKI
Nazwa materiału zasobu	MAPA ZASADNICZA
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	WYDRUK Z BAZY
Data wykonania kopii	2021.09.15

MAPA ZASADNICZA
SKALA 1:500

obr. Bierkowo 0001: dz. 139, 141/2



Słupsk dn. 2021-09-15
Sporządził(a) wydruk: Nikola Augustyniak

BIURO PROJEKTOWE  TERMO PROJEKT ul. Ks. Antoniego Kani 42C 76-248 Dębница Kaszubska		Lokalizacja inwestycji	
PROJEKT:	Przebudowa i modernizacja pomieszczeń punktu przedszkolnego oraz gabinetów terapeutycznych w Szkole Podstawowej w Bierkowie na terenie Gminy Słupsk DZ. NR 157/1, OBRĘB WŁYŃKOWO, GMINA SŁUPSK		NR RYS: A-1
INWESTOR:	Szkoła Podstawowa w Bierkowie ul. Grodzka 89 76-206 Bierkowo		SKALA: 1:100
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. arch. Mikołaj Krajewski	Upr: A/PB/8300/153/83 <small>spec : architektoniczna - bez ograniczeń</small>	
KREŚLIŁ:	mgr. inż. Piotr Mnich		
BRANŻA:	ARCHITEKTURA	DATA: LIPIEC 2021	

INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW

Inwestycja: Przebudowa i modernizacja pomieszczeń punktu przedszkolnego oraz gabinetów terapeutycznych w Szkole Podstawowej w Bierkowie

Adres inwestycji: działka nr 139 i 141/2, obręb Bierkowo, gm. Słupsk.

Inwestor: Gmina Słupsk
ul. Sportowa 34
76-200 Słupsk

I. PODSTAWA OPRACOWANIA:

- art.34 ust.3, pkt.5 w związku z art.3 pkt.20 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku. Prawo budowlane (*j.t. Dz. U. 2013.1409 ze zm.*),
- projekt zagospodarowania sporządzony na mapie sytuacyjno – wysokościowej do celów projektowych,
- przepisy odrębne,
- wizja lokalna w terenie.

II. INFORMACJE PODSTAWOWE.

Przez obszar oddziaływania obiektu, zgodnie z art.3 pkt.20 prawa budowlanego, należy rozumieć „.....teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy tego terenu” czyli innymi słowy jest to teren, który po wybudowaniu zamierzonej inwestycji (*należy wziąć pod uwagę funkcję, formę, wysokość, konstrukcję i inne jej cechy charakterystyczne*) może być narażony na pewne niedogodności, np. zwiększone zanieczyszczenie powietrza, zapachy, hałas, ograniczenia dopływu światła dziennego a także powodować ograniczenia w sposobie użytkowania lub zagospodarowania sąsiednich działek. Ponadto należy pamiętać, że obszar oddziaływania wychodzący poza obszar działki może dotyczyć nie tylko samych budowanych obiektów ale i urządzeń z nimi związanych np. lokalizacji szamba, studni, drenażu rozsączającego z przydomowej oczyszczalni ścieków itp.

Działka numer 139 i 141/2, objęta inwestycją, zlokalizowana jest w miejscowości Bierkowo, w gminie Słupsk. Są to działki zabudowane budynkiem Szkoły Podstawowej, uzbrojona w infrastrukturę techniczną. Działki graniczą od strony północnej z działką drogową nr 209, od strony południowej z działką nr 141/3 i 142/3. Od strony zachodniej graniczą z działką nr 136/2 i 138, od strony wschodniej z działką drogową nr 166.

W chwili obecnej na obszarze objętym inwestycją Inwestor zamierza przeprowadzić:

- przebudowę i modernizację pomieszczeń punktu przedszkolnego oraz gabinetów terapeutycznych w Szkole Podstawowej.

III. USTALENIE OBSZARU ODDZIAŁYWANIA.

DLA OMAWIANEJ INWESTYCJI USTALONO:

- teren objęty inwestycją jest położony poza obszarem NATURA 2000,
- działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, (dz. nr 209 i 166)
- zanieczyszczenie powietrza, wody i gleby od projektowanego obiektu nie będzie miało miejsca gdyż:
 - jedynie ogrzewany jest budynek szkoły, a zaprojektowane w nim niskoemisyjne źródło ogrzewania zachowuje niskie parametry emisji CO<200 co spełnia normy ochrony środowiska w Unii Europejskiej;
 - pobór wody dla celów bytowych z sieci miejskiej
 - odprowadzenie ścieków sanitarnych do miejskiej sieci kanalizacji,

- odprowadzenie wód opadowych z płyty tarasu, ganku, z połaci dachów i ciągów komunikacyjnych powierzchniowo – bezpośrednio w grunt poprzez nawierzchnie infiltrujące wody opadowe do gruntu a nadmiar w luźną zieleni, w granicach nieruchomości objętej inwestycją zatem nie ma możliwości zalewania działek sąsiednich wodami opadowymi,
- uciążliwości dla terenów przyległych powodowane przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie → nie występują – budynek o funkcji oświatowo-opiekuńczej swoim wyposażeniem i przeznaczeniem funkcjonalnym nie wprowadzają w przyległy teren ponadnormatywnej emisji hałasów i wibracji oraz zakłóceń elektrycznych,
- projektowany obiekt budowlany nie narusza stosunków wodnych powierzchniowych i podziemnych w sposób mający wpływ na stosunki wodne powierzchniowe i podziemne działek przyległych,
- składowanie odpadów bytowych w zamkniętych pojemnikach – segregacja (*wyznaczone miejsce → patrz projekt zagospodarowania terenu*),wywóz na wysypisko śmieci przez koncesjonowaną firmę w ramach umowy nie stwarza uciążliwości dla terenów przyległych,
- brak skutków w ograniczaniu zagospodarowania terenów sąsiednich wynikających między innymi z niżej wymienionych przepisów:
 - Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (*Dz.U.2013.1232.j.t.*),
 - Ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o Planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (*Dz.U.2015.199.j.t. ze zm.*),
 - Ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku Prawo energetyczne (*Dz.U.2012.1059.j.t. ze zm.*),
 - Ustawy z dnia 21 marca 1985 roku O drogach publicznych (*Dz.U.2015.460.j.t.*),
 - Ustawy z dnia 17 maja 1991 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (*Dz.U.2015.520.j.t. ze zm.*),
 - Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku W sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów (*Dz.U.2010.109.719*).

IV. PODSUMOWANIE:

W ŚWIEŁLE POWYŻSZEGO INFORMUJĘ, IŻ OBSZAR ODDZIAŁYWANIA ZAMIERZONEJ INWESTYCJI, TO JEST PRZEBUDOWY I MODERNIZACJI POMIESZCZEŃ PUNKTU PRZEDSZKOLNEGO ORAZ GABINETÓW TERAPEUTYCZNYCH W BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ, ZAMKNIE SIĘ W GRANICACH DZIAŁKI OBJĘTEJ INWESTYCJĄ CZYLI W DZIAŁCE NUMER 139 I 141/2, POŁOŻONEJ W MIEJSCOWOŚCI BIERKOWO, W GMINIE SŁUPSK.

ORZECZENIE TECHNICZNE

*Części budynku Szkoły Podstawowej w Bierkowie
dz. nr 139 i 141/2 obręb Bierkowo*

**INWESTYCJA : *Przebudowa i modernizacja pomieszczeń punktu
przedszkolnego oraz gabinetów terapeutycznych
w Szkole Podstawowej w Bierkowie na terenie
Gminy Słupsk.***

ADRES : *działka nr 139 i 141/2, obręb Bierkowo , gm. Słupsk*

**INWESTOR : *Gmina Słupsk
ul. Sportowa 34
76-200 Słupsk***

BRANŻA : *Budowlana*

Opracował : *inż. Arkadiusz Gołębiewski Upr: 388/Gd/2002*

Lipiec 2021 r.



ORZECZENIE TECHNICZNE

na temat stanu technicznego części budynku Szkoły Podstawowej zlokalizowanej na działkach nr 139 i 141/2 obręb Bierkowo, gm. Słupsk i sprawdzenie możliwości przebudowy i modernizacji pomieszczeń punktu przedszkolnego oraz gabinetów terapeutycznych.

1.0. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie Inwestora
- Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego
- Wizja lokalna w terenie
- Oględziny pomieszczeń i elementów konstrukcyjnych
- Wywiad z użytkownikiem
- Polskie normy i przepisy

2.0. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Celem opracowania jest ocena stanu technicznego części budynku Szkoły Podstawowej i stwierdzenie, czy istnieje możliwość przebudowy i modernizacji pomieszczeń punktu przedszkolnego i gabinetów terapeutycznych

Budynek jest własnością Inwestora.

Zakresem opracowania objęto :

- analizę istniejących elementów
- wnioski i zalecenia

3.0. POŁOŻENIE I OPIS OGÓLNY BUDYNKU

Budynek Szkoły Podstawowej będący podstawą niniejszego opracowania zlokalizowany jest w miejscowości Bierkowo, na działce nr 139 i 141/2 obręb Bierkowo, gmina Słupsk.

Obiekt składa się z trzech budynków połączonych ze sobą łącznikami.

Budynek objęty opracowaniem wzniesiony został metodą tradycyjną, w latach 60 ubiegłego stulecia. Ściany w budynku o gr. 38 cm murowane z gazobetonu, na zaprawie cementowo - wapiennej. Dach płaski, dwuspadowy, pokryty papą. Stolarka okienna i drzwiowa – PCV.

Budynek jest wyposażony w instalacje wodociągową, kanalizacyjną, elektryczną i centralnego ogrzewania.

4.0. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO CZĘŚCI OBJĘTEJ OPRACOWANIEM

Budynek objęty opracowaniem wzniesiony został metodą tradycyjną, w latach 60 ubiegłego stulecia. Budynek parterowy. Ściany w budynku o gr. 38 cm murowane z gazobetonu, na zaprawie cementowo - wapiennej. Dach płaski, dwuspadowy, pokryty papą. Stolarka okienna i drzwiowa – PCV.

Podstawowe elementy wykonane są :

- ławy fundamentowe - stan techniczny dobry
- ściany konstrukcyjne z gazobetonu - stan techniczny dobry
- nadproża okienne i drzwiowe – monolityczne – stan techniczny dobry
- stropodach – stan techniczny dobry
- pokrycie dachowe- papa, stan techniczny dobry

5.0. ANALIZA STANU ISTNIEJĄCEGO

W ramach analizy przeprowadzono wizję lokalną, dokonano analizy i oceny elementów konstrukcyjnych budynku.

W trakcie oględzin budynku szkoły w dniu 4 czerwca 2021 r. w obecności Inwestora i Projektanta, nie stwierdzono występowania zarysowań i uszkodzeń fundamentów i murów.

6.0. WNIOSKI

W wyniku przeprowadzonej analizy stwierdzono :

1. Elementy konstrukcyjne tj. ławy fundamentowe, ściany konstrukcyjne, nadproża okienne i drzwiowe są w dobrym stanie technicznym
2. Elementy konstrukcyjne tj. stropodach jest w dobrym stanie granicznym
3. Nie istnieją przeciwwskazanie co do przebudowy i modernizacji pomieszczeń punktu przedszkolnego i gabinetów terapeutycznych.

Stan techniczny budynku oceniam jako zadowalający i nadający się do planowanej przebudowy i modernizacji. Wszelkie prace budowlane należy przeprowadzić zgodnie z opracowaną dokumentacją i zezwoleniem na budowę. Roboty budowlane należy prowadzić pod nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia.

7.0. ZALECENIA

- Wszystkie nowe przebudowy wykonać z projektem budowlanym oraz z zachowaniem warunków bezpieczeństwa pożarowego zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Opis do projektu budowlanego części architektonicznej

Dane ogólne

Projekt opracowano na podstawie:

- Zlecenia inwestora
- obowiązujących norm i przepisów budowlanych

Dane techniczne projektowanego lokalu

1.	Powierzchnia użytkowa	256,05 m ²
3.	Kubatura użytkowa	884,96 m ³

1. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego

Planowana inwestycja przewiduje przebudowę i modernizację pomieszczeń punktu przedszkolnego oraz gabinetów terapeutycznych w Szkole Podstawowej w Bierkowie. Program użytkowy pozostaje bez zmian.

2. Forma architektoniczna i funkcja

Forma architektoniczna budynku pozostaje bez zmian. Funkcja lokalu nie ulega zmianie.

3. Wyposażenie budowlano – instalacyjne obiektu

Bez zmian

4. Dane techniczne charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko, zdrowie, ludzi i obiekty sąsiednie.

- Zapotrzebowanie na wodę – istniejące
- Zapotrzebowanie na ciepło – istniejące
- Odprowadzanie ścieków – istniejące
- Brak emisji zanieczyszczeń gazowych.
- Wytwarzane odpady – bez zmian
- Brak emisji hałasu, wibracji, promieniowania i innych zakłóceń.
- Brak niekorzystnego wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, wody powierzchniowe i podziemne.

5. Warunki ochrony przeciwpożarowej dla budynku

Budynek zaliczany do kategorii ZL-II i klasy odporności pożarowej „C”.

6. Zestawienie prac związanych z remontem i modernizacją pomieszczeń

Prace związane z remontem i modernizacją pomieszczeń:

- wykucie 2 otworów drzwiowych poniżej istniejących okien w ścianach zewnętrznych,
- montaż w nowopowstałych otworach przeszklonych drzwi na profilach aluminiowych,
- montaż nowych okien nad drzwiami,
- wykonanie podestów wraz ze schodami przed nowopowstałymi otworami drzwiowymi,
- uzyskanie nowego układu funkcjonalnego pomieszczeń poprzez wykucia i zamurowania istniejących ścian,
- zmiana podziału oraz lokalizacji pomieszczeń WC,
- wstawienie przeszklonej witryny drzwiowej, na profilach aluminiowych w korytarzu, celem oddzielenia części szkolnej od punktu przedszkolnego,
- uzupełnienie ubytków w ścianach,
- przemalowanie ścian,
- wymiana podłóg,
- wymiana instalacji elektrycznej,
- przebudowa instalacji sanitarnej.

Roboty remontowe należy rozpocząć od rozebrania istniejących nawierzchni podłogowych oraz ściennych z płytek oraz wykładzin. Następnie na istniejącą posadzkę układamy warstwę wyrównawczą. Wykończenie podłóg w łazienkach i na korytarzach projektuje się poprzez ułożenie płytek antypoślizgowych, natomiast w salach lekcyjnych należy ułożyć panele podłogowe o klasie ścieralności AC6. Do prac remontowych będzie również należeć wyrównanie powierzchni ścian i sufitów, położenie gładzi oraz malowanie.

7. Stolarka drzwiowa i okienna

Projektuje się następującą stolarkę drzwiową:

- zewnętrzne drzwi oraz okna, przeszklone, antywłamaniowe, na profilach aluminiowych
- wewnętrzne drzwi drewniane pełne, dostosowane kolorem i stylem do istniejącej stolarki drzwiowej
- wewnętrzna witryna drzwiowa, przeszklona, na profilach aluminiowych, pełniąca funkcję oddzielenia części szkolnej od punktu przedszkolnego

8. Ścianki działowe

Wymurowane z gazobetonu gr. 16 cm + tynk mineralny cienkowarstwowy;

9. Nadproże nad drzwiami

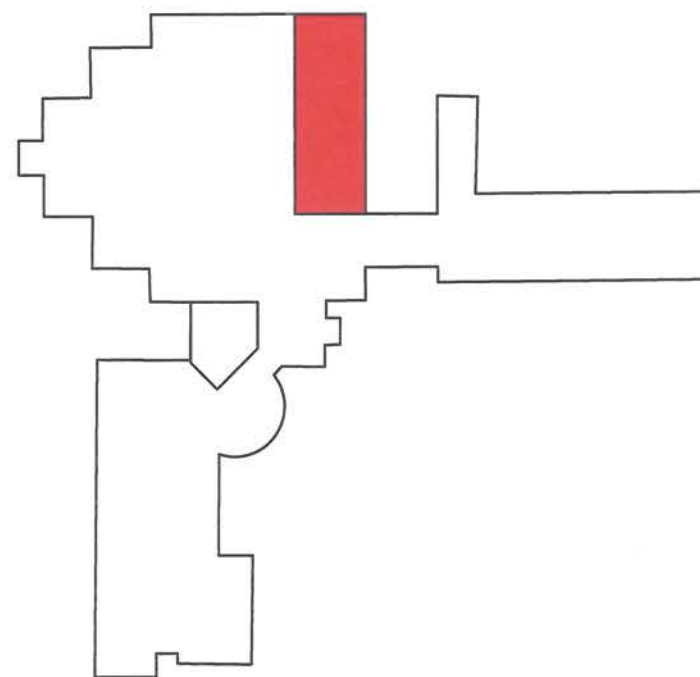
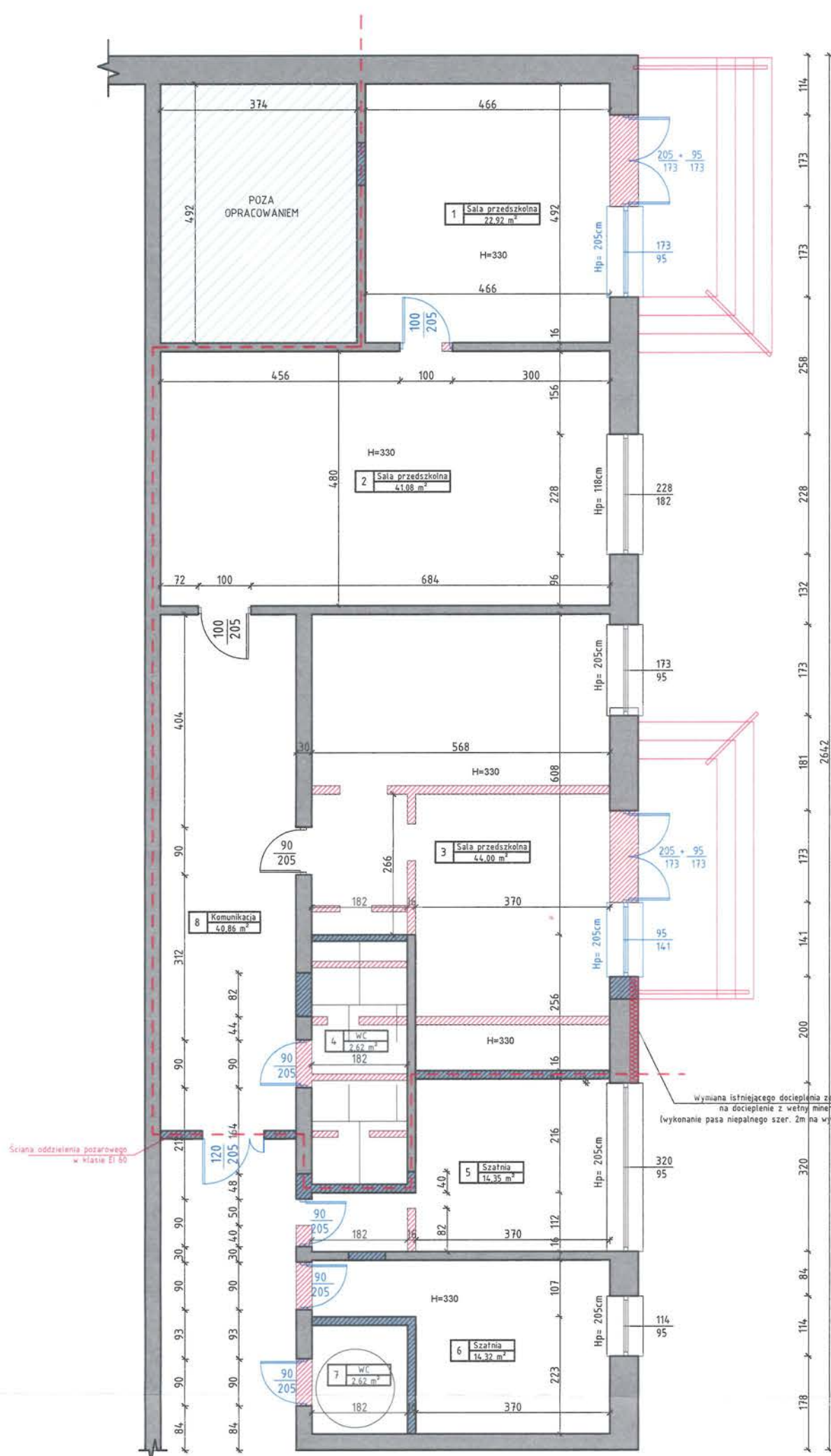
Nadproże nad drzwiami 2x L19 /D120 w ścianach nośnych i pojedyncze L19/D120 w ścianach działowych.

Uwaga:

Zarówno roboty budowlane i montażowe, jak i ich odbiór wykonać zgodnie z „Wytocznymi Technicznymi Wykonywania i Odbioru Robót Budowlano – Montażowych” MGPIB wydanych przez ITB.

W trakcie ich wykonywania zapewnić nadzór osób do tego uprawnionych.

Lokalizacja przebudowy
pomieszczeń dydaktycznych



LEGENDA:

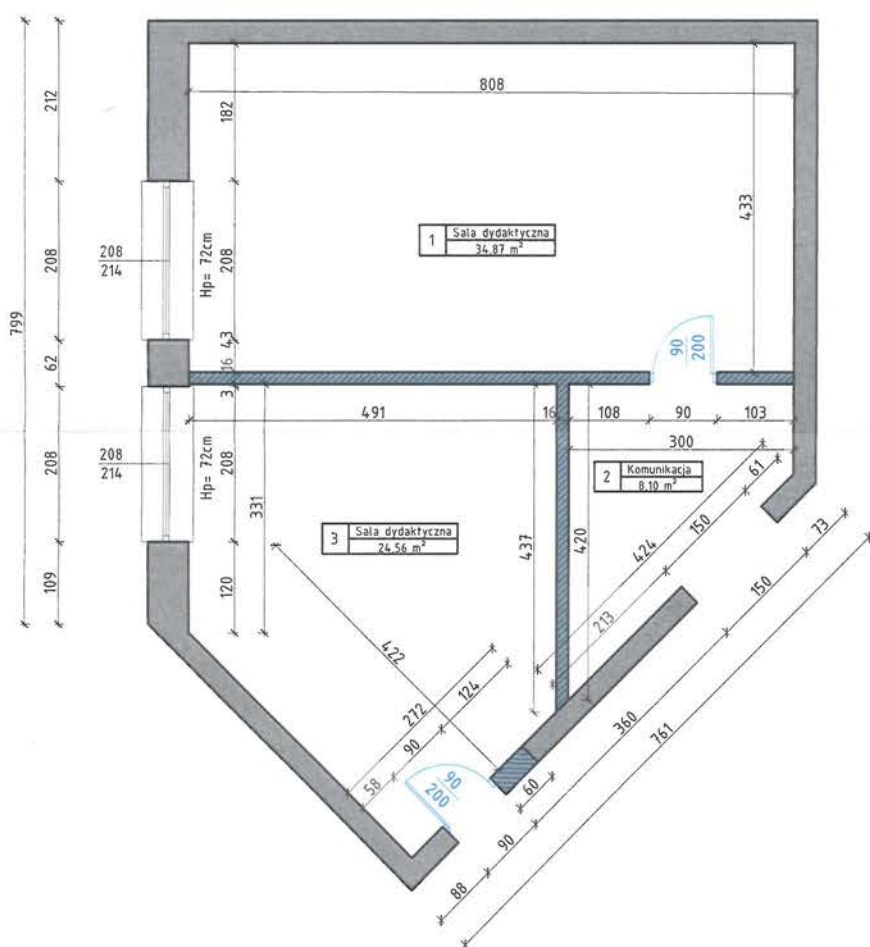
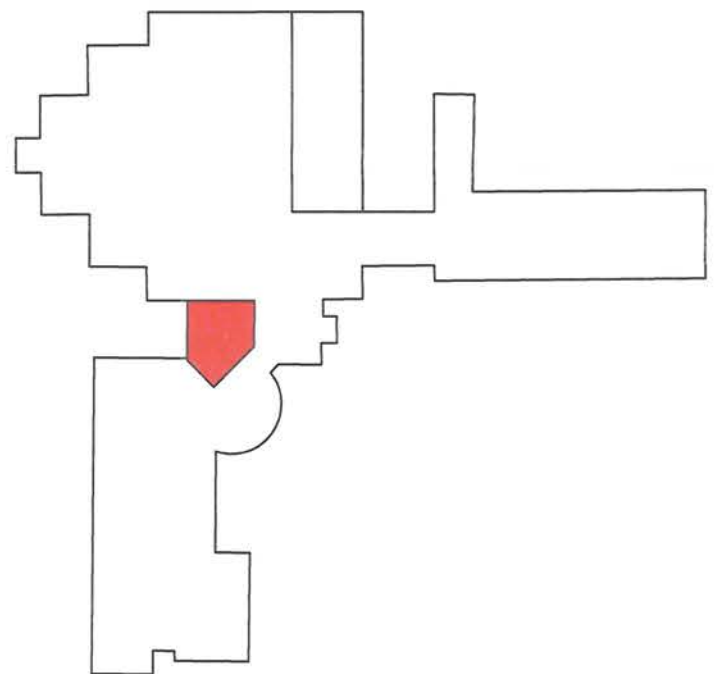
- ŚCIANY DO WYMUROWANIA
- ŚCIANY DO WYBURZENIA
- Nowa stolarka drzwiowa
- Nowa stolarka okienna

Wymiana istniejącego docieplenia ze styropianu
na docieplenie z wełny mineralnej
(wykonanie pasa niepalnego szer. 2m na wysokości całej ściany)

STAROSTWO POWIATOWE
W SŁUPSKU
(2)

<p>BIURO PROJEKTOWE TERMO PROJEKT ul. Ks. Antoniego Kani 42C 76-248 Dębica Kaszubska</p>		<p>SCHEMAT WYBURZEŃ I WYMUROWAŃ cz.1</p>	
PROJEKT:	Przebudowa i modernizacja pomieszczeń punktu przedszkolnego oraz gabinetów terapeutycznych w Szkole Podstawowej w Bierkowie na terenie Gminy Słupsk DZ. NR 157/1, OBRĘB WŁYŃKOWO, GMINA SŁUPSK	NR RYS: A-01a	
INWESTOR:	Szkoła Podstawowa w Bierkowie ul. Grodzka 89 76-206 Bierkowo	SKALA: 1:100	
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. arch. Mikotaj Krajewski	Upr: A/PB/8300/153/83 <small>Spec : architektoniczne - bez ograniczeń</small>	
KREŚLIŁ:	mgr. inż. Piotr Mnich		
BRANŻA:	ARCHITEKTURA	DATA: LIPIEC 2021	

Lokalizacja przebudowy
pomieszczeń dydaktycznych



LEGENDA:

- ŚCIANY DO WYMUROWANIA
- ŚCIANY DO WYBURZENIA
- Nowa stolarka drzwiowa

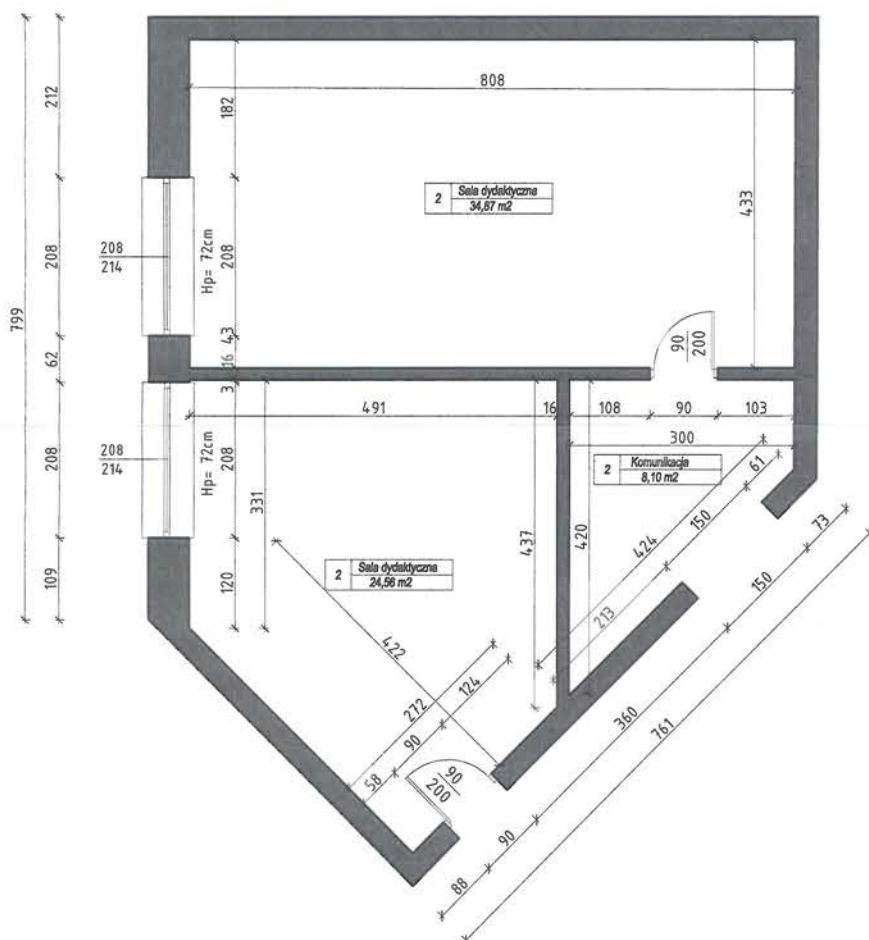
<p>BIURO PROJEKTOWE</p> <p>TERMO PROJEKT</p> <p>ul. Ks. Antoniego Kani 42C</p> <p>76-248 Dębica Kaszubska</p>		<p>SCHEMAT WYBURZEŃ I WYMUROWAŃ cz.2</p>	
PROJEKT:	Przebudowa i modernizacja pomieszczeń punktu przedszkolnego oraz gabinetów terapeutycznych w Szkole Podstawowej w Bierkowie na terenie Gminy Słupsk DZ. NR 157/1, OBREB WŁYNKOWO, GMINA SŁUPSK	NR RYS:	A-01b
INWESTOR:	Szkoła Podstawowa w Bierkowie ul. Grodzka 89 76-206 Bierkowo	SKALA:	1:100
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. arch. Mikołaj Krajewski	Upr: A/PB/8300/153/83	
KREŚLIŁ:	mgr inż. Piotr Mnich		
BRANŻA:	ARCHITEKTURA	DATA: LIPIEC 2021	

STAROSTWO POWIATOWE
w SŁUPSKU

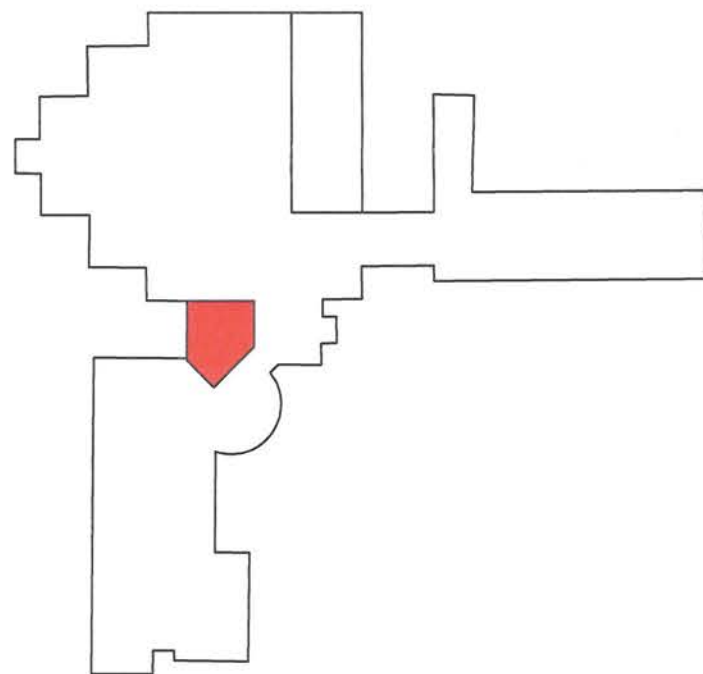


STAROSTWO POWIATOWE
W SŁUPSKU
183

BIURO PROJEKTOWE  TERMO PROJEKT ul. Ks. Antoniego Kani 42C 76-248 Dębница Kaszubska		RZUT PRZYZIEMIA cz. 1	
PROJEKT:	Przebudowa i modernizacja pomieszczeń punktu przedszkolnego oraz gabinetów terapeutycznych w Szkole Podstawowej w Bierkowie na terenie Gminy Słupsk DZ. NR 157/1, OBRĘB WŁYŃKOWO, GMINA SŁUPSK		NR RYS: A-02a
INWESTOR:	Szkoła Podstawowa w Bierkowie ul. Grodzka 89 76-206 Bierkowo		SKALA: 1:100
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. arch. Mikołaj Krajewski	Upr: A/PB/8300/153/83 <small>spec : architektoniczna – bez ograniczeń</small>	
KREŚLIŁ:	mgr. inż. Piotr Mnich		
BRANŻA:	ARCHITEKTURA	DATA: LIPIEC 2021	

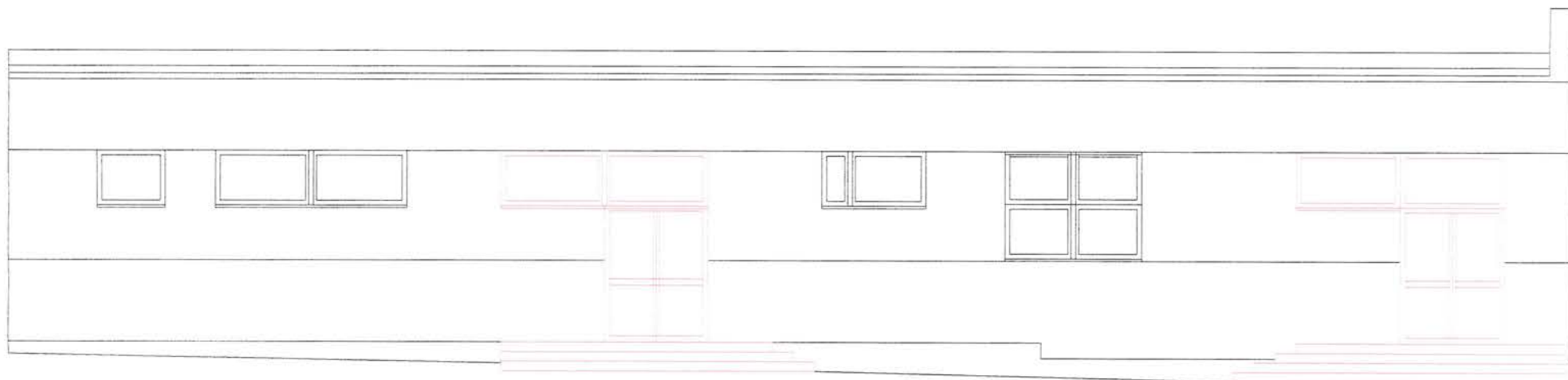


Lokalizacja przebudowy
pomieszczeń dydaktycznych



BIURO PROJEKTOWE TERMO PROJEKT ul. Ks. Antoniego Kani 42C 76-248 Dębica Kaszubska		RZUT PRZYZIEMIA cz. 2	
PROJEKT:	Przebudowa i modernizacja pomieszczeń punktu przedszkolnego oraz gabinetów terapeutycznych w Szkole Podstawowej w Bierkowie na terenie Gminy Słupsk	NR RYS:	A-02b
INWESTOR:	Szkoła Podstawowa w Bierkowie ul. Grodzka 89 76-206 Bierkowo	SKALA:	1:100
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. arch. Mikołaj Krajewski	Upr: A/PB/8300/153/83	
KREŚLIŁ:	mgr. inż. Piotr Mnich		
BRANŻA:	ARCHITEKTURA	DATA: LIPIEC 2021	

STAROSTWO POWIATOWE
W SŁUPSKU



<div>BIURO PROJEKTOWE TERMO PROJEKT ul. Ks. Antoniego Kani 42C 76-248 Dębica Kaszubska</div>		Projekt - elewacja objęta opracowaniem	
PROJEKT:	Przebudowa i modernizacja pomieszczeń punktu przedszkolnego oraz gabinetów terapeutycznych w Szkole Podstawowej w Bierkowie na terenie Gminy Stupsk DZ. NR 157/1, OBRĘB WŁYŃKOWO, GMINA SŁUPSK	NR RYS:	A-03
INWESTOR:	Szkoła Podstawowa w Bierkowie ul. Grodzka 89 76-206 Bierkowo	SKALA:	1:100
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. arch. Mikołaj Krajewski	Upr: A/PB/8300/153/83 <small>Spec: architektoniczna - bez ograniczeń</small>	
KREŚLIŁ:	mgr. inż. Piotr Mnich		
BRANŻA:	ARCHITEKTURA	DATA: LIPIEC 2021	

STWORZYSTWO POWIATOWE
W SŁUPSKU

BIOZ

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. NAZWA OBIEKTU:

**Przebudowa i modernizacja pomieszczeń punktu
przedszkolnego oraz gabinetów terapeutycznych
w Szkole Podstawowej w Bierkowie na terenie
Gminy Słupsk.**

2. ADRES OBIEKTU:

Działka nr 139 i 141/2 obręb Bierkowo

3. INWESTOR:

**Gmina Słupsk
ul. Sportowa 34
76-200 Słupsk**

4. PROJEKTANT:

**AG Logistic
Arkadiusz Gołębiewski
ul. Norwida 45
76-200 Słupsk**

BRANŻYŚCI:

Architektura:	mgr inż. Mikołaj Krajewski
Konstrukcja:	inż. Arkadiusz Gołębiewski
Instalacje sanitarne:	mgr inż. Tomasz Burak
Instalacje elektryczne:	mgr inż. Arkadiusz Słowik



CZĘŚĆ OPISOWA

1. Zakres robót obejmuje:

Przebudowę i modernizację pomieszczeń punktu przedszkolnego oraz gabinetów terapeutycznych w Szkole Podstawowej w Bierkowie na terenie Gminy Słupsk.

Kolejność wykonywania robót obejmuje zagospodarowanie placu budowy, roboty ziemne, roboty budowlano-montażowe, roboty wykończeniowe oraz wszelkie inne roboty wykonywane przy użyciu maszyn i urządzeń technicznych na placu budowy.

2. Brak istniejących obiektów budowlanych na projektowanej działce.

3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- wyznaczone i oznaczone strefy niebezpieczne
- drogi, wyjścia i przejścia dla pieszych
- strefy składowania materiałów i wyrobów
- instalacje rozdziału energii elektrycznej
- bliskość linii elektroenergetycznych
- wydzielone pomieszczenia i urządzenia higieniczno - sanitarne
- sprzętu p-poż.

4. Rodzaje i skala zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych oraz miejsce i czas wystąpienia:

- a) roboty ziemne:
 - głębokość wykopów i nachylenie skarp: wykopy o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,5 m lub o bezpiecznym nachyleniu skarp o głębokości większej niż 3,0 m
 - przebieg instalacji podziemnych: sąsiedztwo istniejących, oraz wykonywanie projektowanych przyłączy (przepusty, przebicia)
- b) roboty budowlano - montażowe:
 - upadek z wysokości w szczególności z wysokości powyżej 5,0 m: balustrady, zabezpieczenia wszelkich otworów pionowych i poziomych
 - prace wykonywane co najmniej przez dwie osoby
- c) roboty wykończeniowe:
 - upadek z wysokości w szczególności z wysokości powyżej 5,0 m (rusztowania zewnętrzne i wewnętrzne, balustrady)
 - uderzenie spadającym przedmiotem (strefy niebezpieczne)
 - prace wykonywane przez co najmniej dwie osoby
- d) praca z maszynami i urządzeniami technicznymi na placu budowy:
 - porażenie prądem elektrycznym
 - potrącenie pracownika lub osoby postronnej sprzętem (koparka)
 - pochwycenie kończyn przez napęd urządzeń

5. Sposoby prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

5.1. Szkolenie pracowników w zakresie BHP

- a) szkolenie wstępne
 - szkolenie wstępne ogólne (instruktaż ogólny)
 - szkolenie wstępne na stanowiska pracy (instruktaż stanowiskowy)
 - zapoznanie z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku
 - szkolenie wstępne podstawowe
- b) szkolenie okresowe

5.2. Zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia.

5.3. Zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby.

5.4. Zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego.

6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:

- a) wykonywanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- b) ogrodzenie i zabezpieczenie placu budowy
- c) wydzielenie dróg komunikacyjnych
- d) wydzielenie i oznakowanie stref niebezpiecznych
- e) doprowadzenie mediów zgodnie z planem zagospodarowania
- f) zapewnienie i urządzenie pomieszczeń higieniczno - sanitarnych i socjalnych
- g) szkolenie BHP i P.POŻ.
- h) zaopatrzenie w sprzęt BHP i P.POŻ.
- i) ustalenie wykazu prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego
- j) udostępnienie do stałego korzystania aktualnych instrukcji bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczących:
 - wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników
 - obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych
 - postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi
 - udzielania pierwszej pomocy

Dokumenty formalno - prawne

Słupsk 22.07.2021 r.

Oświadczenie

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1333. z późniejszymi zmianami) oświadczamy, że projekt budowlany „Przebudowa i modernizacja pomieszczeń punktu przedszkolnego oraz gabinetów terapeutycznych w Szkole Podstawowej w Bierkowie na terenie Gminy Słupsk”, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektanci:

Architektura:

mgr inż. Mikołaj Krajewski

Upr: A/PB/8300/153/83


.....

Konstrukcja:

inż. Arkadiusz Gołębiewski


Upr. Proj. 388/Gd/2002


.....

Instalacje sanitarne:

mgr inż. Tomasz Burak

Upr. POM/0052/PWOS/15


.....

Instalacje elektryczne:

mgr inż. Arkadiusz Słowik

Upr. POM/0017/POOE/10


.....



Koszalin, dnia 30. czerwca 1983 r.
STAROSTWO POWIATOWE
W SŁUPSKU

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 i § 13 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel Mikołaj Bogdan KRAJEWSKI

(wymienić imię-imiona i nazwisko)

magister inżynier architekt

(wymienić tytuł zawodowy)

urodzony dnia 6 grudnia 1954 r. w Radomiu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji
Projektanta

(określić rodzaj funkcji)

w specjalności architektonicznej

(określić rodzaj specjalności techniczno-budowlanej lub specjalizacji zawodowej)

Obywatel Mikołaj Bogdan KRAJEWSKI

(imię-imiona i nazwisko)

jest upoważniony do:

1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań :

a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,

b/ konstrukcyjno - budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,

2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.



Otrzymuje:

1/ mgr inż. architekt Mikołaj Krajewski
ul. Śniadeckich 4A/10
Koszalin

2/ a/a

mgr inż. arch. Wojciech Wójcikowski
GŁÓWNY ARCHITEKT
Województwa Koszalińskiego



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Mikołaj Bogdan Krajewski

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **A/PB/8300/153/83**, jest wpisany na listę członków Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **ZP-0250**.

Członek czynny od: 04-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 21-10-2020 r. Szczecin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Piotr Błażejewski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

ZP-0250-4231-2EYB-3523-D9E4



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Mikołaj Bogdan Krajewski

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **A/PB/8300/153/83**, jest wpisany na listę członków Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **ZP-0250**.

Członek czynny od: 04-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 02-03-2021 r. Szczecin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Piotr Błazejewski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

ZP-0250-5C61-42AF-8DA6-32FF



**GŁÓWNY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO**

**STAROSTWO POWIATOWE
W SŁUPSKU
(2)**

OZ/NN/4610/153/04

Wrocław, 2004-01-22

DECYZJA

Na podstawie art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016) oraz art. 104 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.),

inż. budownictwa Arkadiusz Krzysztof Gołębiowski

uprawniony na mocy decyzji

Wojewody Pomorskiego z dnia 23.12.2002 r. znak RR-AB-II-7131/124/02 i RR-AB-II-7132/279/02 nr 388/Gd/2002

do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
obejmującej projektowanie i kierowanie robotami budowlanymi
bez ograniczeń

zostaje wpisany do Centralnego Rejestru Osób Posiadających Uprawnienia Budowlane
pod pozycją 169/04/U/C

UZASADNIENIE

Decyzja Wojewody Pomorskiego z dnia 23.12.2002 r. znak RR-AB-II-7131/124/02 i RR-AB-II-7132/279/02, nr 388/Gd/2002 w przedmiocie nadania Panu Arkadiuszowi Krzysztofowi Gołębiowskiemu uprawnień budowlanych do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie w specjalności konstrukcyjno-budowlanej obejmującej projektowanie i kierowanie robotami budowlanymi, bez ograniczeń, stała się ostateczna. Z uwagi na powyższe orzeczono jak w sentencji.

Niniejsza decyzja jest ostateczna.

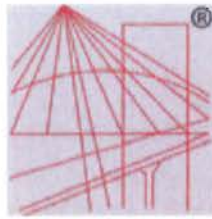
Zgodnie z art. 127 § 3 Kpa oraz stosownie do uchwały Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 9.12.1996 r., sygn. akt OPS 4/96, strona może w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji wystąpić z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy.

Otrzymują:

- 1. Pan Arkadiusz Krzysztof Gołębiowski
- 2. Wójt gminy Łanów
- 3. 100 Łanów
- 4. Wójt gminy Łanów
- 5. AMI



Starosta Powiatu Słupski
Grzegorz Łęka



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-81M-RML-V7R *

Pan Arkadiusz Gołębiewski o numerze ewidencyjnym POM/BO/0346/03

adres zamieszkania ul.Koszalińska 14/5, 76-200 Słupsk

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-04-01 do 2022-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-03-18 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

UPRAWNIENIA

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-369 Gdańsk, al. Rzeczypospolitej 4/155
tel. 58-324-89-77, fax 58-301-44-98
- 1 -

Gdańsk, dnia 23 czerwca 2015 r.

sygn. akt. 53/POM/OKK/15

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1946 ze zm.) i art. 12 ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm.) oraz § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 267 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**
stwierdza, że:

Pan TOMASZ PIOTR BURAK
magister inżynier inżynierii środowiska
urodzony dnia 20.04.1981 r. w Słupsku

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0052/PWOS/15

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pan Tomasz Piotr Burak upoważniony jest:

I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1-5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 ze zm.), w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) uprawnienia niniejsze uprawniają do:

- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
- 2) do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

[Signature]
dr inż. Leszek Niedostatkiwicz

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

[Signature]
dr inż. Marek Wesółowski

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

[Signature]
mgr inż. Maciej Malinowski

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Piotr Burak
- 76-200 Słupsk, ul. Niemcewicza 13/5
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4.aa



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-PJP-7TS-6SE *

Pan Tomasz Piotr Burak o numerze ewidencyjnym POM/IS/0213/15
adres zamieszkania ul. Piaskowa 38, 76-200 Siemianice
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-08-01 do 2021-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-07-28 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80 840 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44
(1) Tel. 58-324-89-77
Fax 58-301-44-98

STAROSTWO POWIATOWE
w SŁUPSKU
(2)

Gdańsk, dnia 17 czerwca 2010 r.

syg. akt 14/POM/OKK/10

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 ze zm./, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 24 ust. 1 pkt 1, rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**
stwierdza, że:

Pan ARKADIUSZ SŁOWIK
magister inżynier
urodzony dnia 10.02.1976 r. w Gdyni

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0017/POOE/10

**do projektowania bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr inż. Leszek Niedostatkiwicz

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Zbigniew Drewnowski

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr inż. Marek Wesółowski

Otrzymują:

1. Pan Arkadiusz Słowik
84-300 Lębork, ul. Słoneczna 14
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-SRC-W8Y-S7N *

Pan Arkadiusz Słowik o numerze ewidencyjnym POM/IE/0285/10

adres zamieszkania ul. Słoneczna 14, 84-300 Lębork

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-07-01 do 2021-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-06-01 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



PAŃSTWOWY POWIATOWY
INSPEKTOR SANITARNY
w SŁUPSKU

Słupsk, dnia 13.10.2021 r.

ZNS.9022.7.26.2021

AG Logistic
Arkadiusz Gołębiewski
ul. Norwida 45, 76-200 Słupsk

UZGODNIENIE

Na podstawie art. 3 pkt 2a ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2021 r., poz. 195), Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Słupsku po zapoznaniu się z załączonym do wniosku strony: AG Logistic Arkadiusz Gołębiewski, ul. Norwida 45, 76-200 Słupsk, z dnia 29.09.2021 r. (data wpływu 29.09.2021 r. – uzupełnionym w dniu 13.10.2021 r.), projektem architektoniczno-budowlanym przebudowy i remontu pomieszczeń punktu przedszkolnego oraz gabinetów terapeutycznych w Szkole Podstawowej w Bierkowie na terenie gminy Słupsk, działki nr 139 i 141/2 obręb Bierkowo, gm. Słupsk informuje, że załączoną do wniosku dokumentację, pod względem wymagań higieniczno-zdrowotnych

uzgadnia bez uwag

Niniejsze uzgodnienie jest ważne pod warunkiem dołączenia do niego projektu, na którym znajduje się klauzula stwierdzająca uzgodnienie przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słupsku.

Załącznik:

1. Klauzula informacyjna

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
w Słupsku
z up. Henryka Kisiel
z-ca Państwowego Powiatowego
Inspektora Sanitarnego w Słupsku

Otrzymują:

- I. Jako strony w sprawie:
 1. AG Logistic
Arkadiusz Gołębiewski
ul. Norwida 45, 76-200 Słupsk
- II. Do wiadomości:
 1. a/a

niepodlega

POLSKA
STULECIE ODZYSKANIA
NIEPODLEGŁOŚCI

Klauzula informacyjna

W związku z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej L 119/1) (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) określanym w klauzuli dalej jako RODO informujemy, że od dnia 25 maja 2018 r. przysługują Pani/Panu określone poniżej prawa związane z przetwarzaniem danych osobowych przez Powiatową Stację Sanitarno-Epidemiologiczną w Słupsku.

1. Administratorem danych osobowych jest Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Słupsku będący jednocześnie Dyrektorem Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Słupsku, 76-200 Słupsk ul. Piotra Skargi 8 tel. 59-8431291, adres e-mail: psse.slupsk@pis.gov.pl
2. Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna wyznaczyła Inspektora ochrony danych, z którym można kontaktować się we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych pod adresem pocztowym wymienionym w pkt 1 lub adresem e-mail: iod@psse.slupsk.pl
3. Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Słupsku przetwarza dane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. w celu realizacji bieżącego i zapobiegawczego nadzoru sanitarnego;
4. Odbiorcą danych będą tylko instytucje/urzędy upoważnione z mocy prawa.
5. Podanie danych osobowych jest obowiązkowe gdy przesłankę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa.
6. Administrator danych osobowych nie przekazuje danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
7. Dane osobowe będą przetwarzane na podstawie przepisów prawa, przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania wskazanych w pkt 3, lecz nie krócej niż okres wskazany w przepisach ustawowych bądź o archiwizacji.
8. Przysługuje Pani/Panu prawo do:
 - dostępu do treści danych oraz ich sprostowania,
 - wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana przez PSSE w Słupsku narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.

OPIS FUNKCJI I TECHNOLOGII LOKALU

Opis inwestycji

Planowana inwestycja przewiduje przebudowę i modernizację pomieszczeń punktu przedszkolnego (w części budynku sali gimnastycznej - oznaczone na rys. rzutów jako cz.1), przebudowę istniejących szatni wraz z utworzeniem dodatkowego w-c dla os. niepełnosprawnych (oznaczone na rys. rzutów jako cz.1 - pom. 5, 6 i 7) oraz gabinetów terapeutycznych (w centralnej części szkoły - oznaczone na rys. rzutów jako cz.2) w Szkole Podstawowej w Bierkowie. Program użytkowy pozostaje bez zmian.

Zakładana ilość osób mogących jednocześnie przebywać w punkcie przedszkolnym to:

- dzieci - max. 40 osób,
- personel - max 6 osób

Planowany okres przebywania dzieci w punkcie przedszkolnym - około 10 godzin tj. od godziny 6⁰⁰ do godziny 16⁰⁰.

Ustalenia ogólne dla punktu przedszkolnego

W budynku wyróżnia się funkcje:

- dydaktyczno-wychowawczą: 2 sale zabaw,
- socjalną: szatnia na korytarzu (szafki, na odzież wierzchnią, zlokalizowane wzdłuż ścian korytarza)
- sanitarną: węzeł sanitarny dla dzieci (umywalnia oraz w-c z natryskiem),
- magazynową: magazyn leżaków (szafa)

Ustalenia ogólne dla gabinetów terapeutycznych

W ramach inwestycji przewiduje się zmianę istniejącej szatni na pomieszczenia dydaktyczne. Pomieszczenia wyposażone zostaną w wentylację nawiewno-wywiewną. Szafki z szatni zlokalizowane zostaną na korytarzu szkolnym, ustawione wzdłuż ścian.

Wymogi dla poszczególnych pomieszczeń

Sale przedszkolne:

Ze względu na istniejącą powierzchnię użytkową pomieszczeń oraz ich przeznaczenie dobrano max dozwoloną ilość dzieci - opisane na rzutach technologicznych. Istniejąca wysokość pomieszczeń H=3,30 m. Ponadto - nie stawia się szczególnych wymagań, poza zapewnieniem wymogów określonych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002r. Nr 75, poz.690) dot. w szczególności: izolacyjności cieplej przegród budowlanych, odpowiedniego oświetlenia i nasłonecznienia oraz wentylacji.

W obiekcie nie przewiduje się możliwości przygotowywania posiłków.

Posiłki przywożone są na stołówkę szkolną przez zewnętrzną firmę cateringową, z której korzysta punkt przedszkolny.

Wszystkie pomieszczenia wyposażone są w wentylację nawiewno - wywiewną.

Pomieszczenia socjalne

Szatnie i pom. socjalne dla personelu - bez zmian. Należy zapewnić odpowiednią ilość szafek ubraniowych w stosunku do liczby dzieci.

Pomieszczenia higieniczno-sanitarne

Wyodrębniono pomieszczenia higieniczno-sanitarne przeznaczone dla dzieci oraz personelu. Pomieszczenia wyposażone w białą armaturę stosownie do potrzeb (1 miska ustępowa i 1 umywalka na nie więcej niż 15 dzieci).

Magazyn leżaków

Bez wymagań.

Wymogi budowlane

Posadzki

Zaplecza oraz sanitariatów powinny być łatwo zmywalne, gładkie /ale nie śliskie/, nienasiąkliwe i trudnościaralne. We wszystkich pomieszczeniach istniejąca posadzka z płytek podłogowych typu „terakota”.

Ściany

W pomieszczeniach magazynowych i sanitarnych - ściany do wysokości min. 2,0m gładkie, łatwo zmywalne, pokryte materiałem nienasiąkliwym, nietoksycznym i odpornym na działanie wilgoci. W sanitariatach i magazynie ściany wyłożone płytkami ceramicznymi szkliwionymi.

Drzwi

Drzwi powinny być szczelne i mieć gładką powierzchnię dostosowaną do zmywania wodą.

Instalacje

W budynku znajdują się następujące typy instalacji:

wodociągowa ciepłej i zimnej wody

sanitarna - ścieki bytowe

ogrzewania - z istniejącej sieci

wentylacji mechanicznej oraz grawitacyjnej

elektrycznej oświetlenia wnętrz

Ponadto lokal, w którym są prowadzone zajęcia w ramach przedszkola, będzie spełniać wymagania zgodnie z rozporządzeniem Ministra Edukacji Narodowej z dnia 31 sierpnia 2010 r. w sprawie rodzajów innych form wychowania przedszkolnego, warunków tworzenia i organizowania tych form oraz sposobu ich działania (Dz.U. z 2010 r. Nr 161, poz. 1080 z późn. zm) następujące warunki:

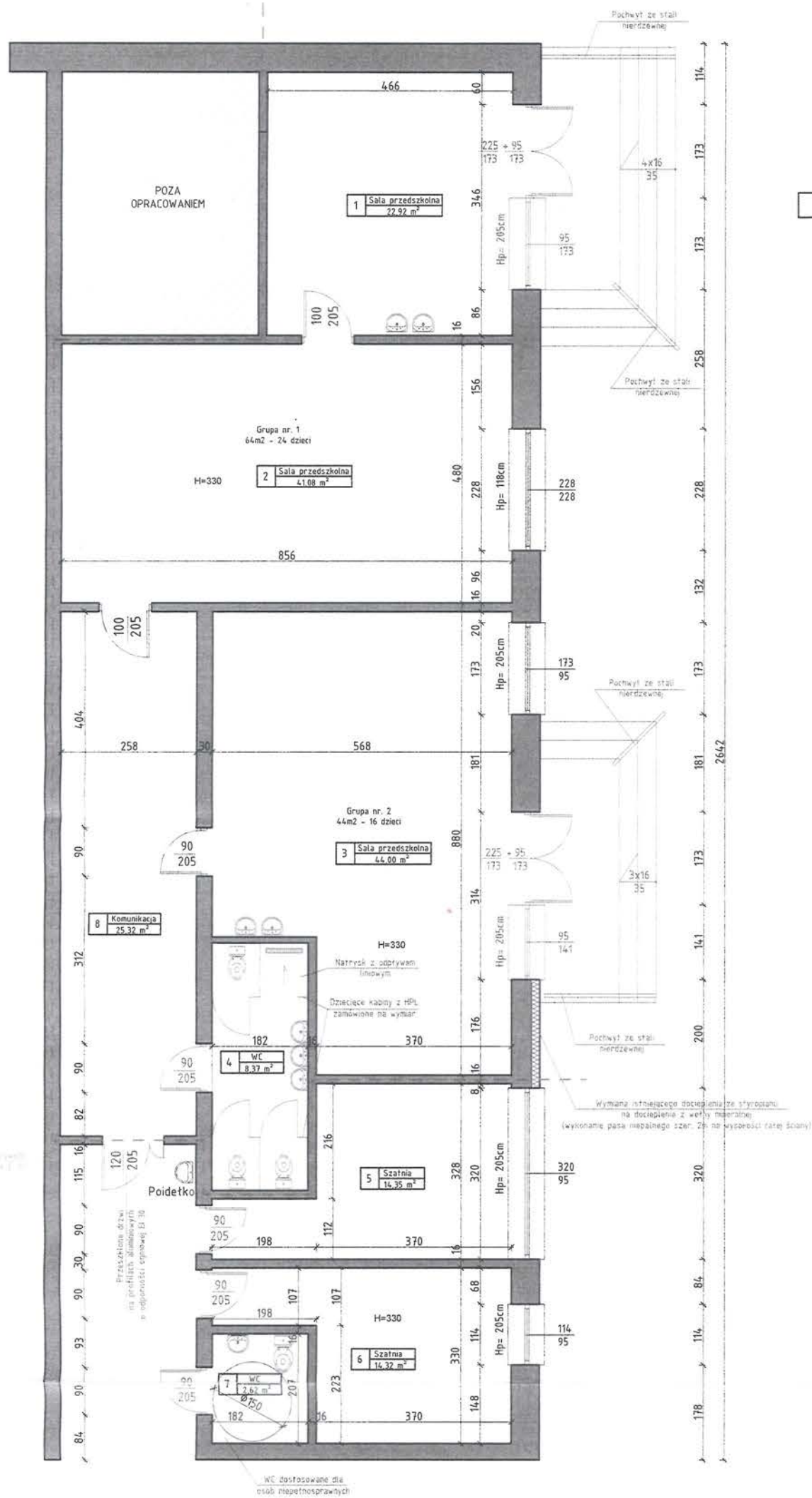
1) będzie przeznaczony dla nie więcej niż 25 dzieci;

- 2) znajduje się na parterze budynku wykonanego z elementów co najmniej nierozprzestrzeniających ognia;
- 3) posiada dwa wyjścia na zewnątrz umożliwiające bezpośrednie wyjście na przestrzeń otwartą;
- a) został wyposażony w trudnozapalną wykładzinę podłogową i inne stałe elementy wyposażenia i wystroju wnętrz,
- b) gaśnicę proszkową ABC o zawartości 4 kg środka gaśniczego.
- 4) powierzchnia pomieszczenia przeznaczonego na zbiorowy pobyt dzieci spełnia warunki dla 25 dzieci z czasem pobytu dziecka >5 godz. dziennie z zapewnieniem leżakowania ;
- 6) wysokość pomieszczeń przeznaczonych na pobyt dzieci wynosi 3,30 m;
- 7) jest zapewnione utrzymanie czystości i porządku w lokalu, pomieszczenia będą utrzymywane w odpowiednim stanie, oraz przeprowadzane ich okresowe remonty i konserwacje;
- 8) podłoga oraz ściany pomieszczeń higieniczno-sanitarnych są wykonane tak, aby było możliwe łatwe utrzymanie czystości w tych pomieszczeniach; ściany pomieszczeń do wysokości co najmniej 2 m powinny być pokryte materiałami zmywalnymi, nienasiąkliwymi i odpornymi na działanie wilgoci oraz materiałami nietoksycznymi i odpornymi na działanie środków dezynfekcyjnych;
- 9) w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt dzieci, na grzejnikach centralnego ogrzewania są umieszczone osłony ochraniające przed bezpośrednim kontaktem z elementem grzejnym;
- 10) w pomieszczeniach jest zapewniona temperatura co najmniej 20 °C;
- 11) jest zapewniony dostęp do urządzeń sanitarnych z ciepłą bieżącą wodą, takich jak: 4 umywalki, brodzik z natryskiem i 3 miski ustępowe zapewniające utrzymanie higieny osobistej dzieci,
- a) w urządzeniach sanitarnych jest zapewniona centralna regulacja mieszania ciepłej wody,
- b) tem. ciepłej wody doprowadzonej do urządzeń sanitarnych wynosić będzie od 35 do 40 °C,
- c) dopuszcza się możliwość korzystania przez osoby wykonujące pracę w punkcie lub zespole z urządzeń sanitarnych przewidzianych dla dzieci;
- 12) jest zapewnione miejsce do przechowywania sprzętu i środków utrzymania czystości, zabezpieczone przed dostępem dzieci;
- 13) jest zapewnione miejsce do przechowywania odzieży wierzchniej;
- 14) jest zapewniona możliwość leżakowania, jeżeli czas pobytu dziecka przekracza 5 godzin dziennie;
- 15) pościel i leżaki są wyraźnie oznakowane w sposób umożliwiający identyfikację dziecka, które z nich korzysta, oraz odpowiednio przechowywane;
- 16) meble są dostosowane do wymagań ergonomii;
- 17) wyposażenie posiada atesty lub certyfikaty;
- 18) zabawki spełniają wymagania bezpieczeństwa i higieny oraz posiadają oznakowanie CE;
- 19) jest zapewniona możliwość otwierania w pomieszczeniu co najmniej 50 % powierzchni okien przy stosowaniu wentylacji grawitacyjnej;
- 20) w pomieszczeniach jest zapewnione oświetlenie o parametrach zgodnych z Polską Normą;
- 21) apteczki w lokalu są wyposażone w podstawowe środki opatrunkowe.

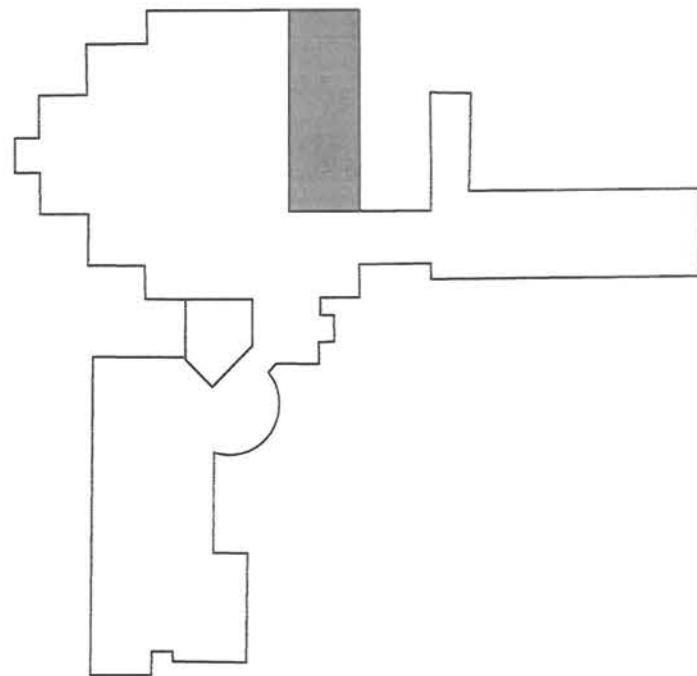
Miejsca postojowe dla osób dowożących dzieci do PUNKTU PRZEDSZKOLNEGO

znajdują się na terenie szkoły.

STAROSTWO POWIATOWE
w SŁUPSKU
(2)



Lokalizacja przebudowy
pomieszczeń dydaktycznych



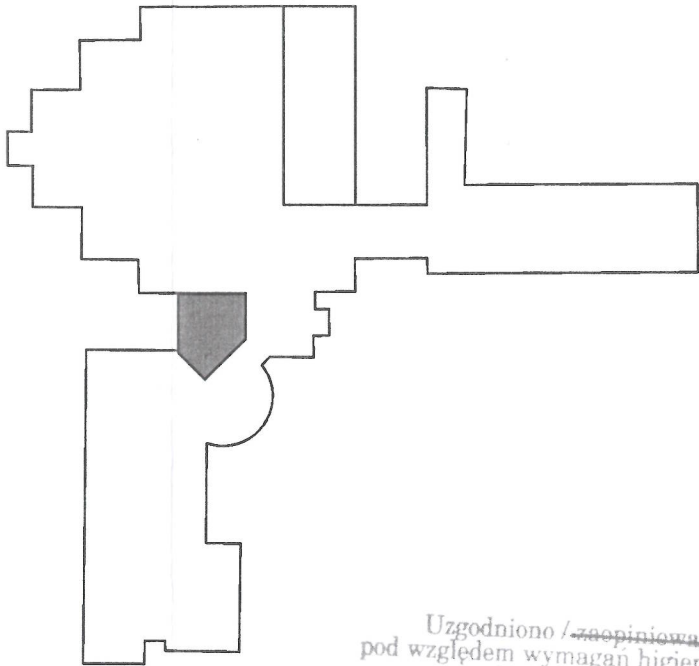
Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
w Słupsku
z up. Henryka Kisteł
Z-ca Państwowego Powiatowego
Inspektora Sanitarnego w Słupsku

Uzgodniono / zaakceptowano
pod względem wymagań higienicznych
i zdrowotnych
bez zastrzeżeń / bez ograniczeń
jak podano w opinii
z dnia 13.10.2021 r. 2021.10.13.0021

BIURO PROJEKTOWE TERMO PROJEKT ul. Ks. Antoniego Kani 42C 76-248 Dębica Kaszubska		RZUT PRZYZIEMIA cz. 1	
PROJEKT:	Przebudowa i modernizacja pomieszczeń punktu przedszkolnego oraz gabinetów terapeutycznych w Szkole Podstawowej w Bierkowie na terenie Gminy Słupsk DZ. NR 157/1, OBRĘB WŁYŃKOWO, GMINA SŁUPSK	NR RYS:	A-02a
INWESTOR:	Szkoła Podstawowa w Bierkowie ul. Grodzka 89 76-206 Bierkowo	SKALA:	1:100
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. arch. Mikołaj Krajewski	Upr: A/PB/8300/153/83	
KREŚLIŁ:	mgr. inż. Piotr Mnich	Spec: architektoniczna - bez ograniczeń	
BRANŻA:	ARCHITEKTURA	DATA: LIPIEC 2021	

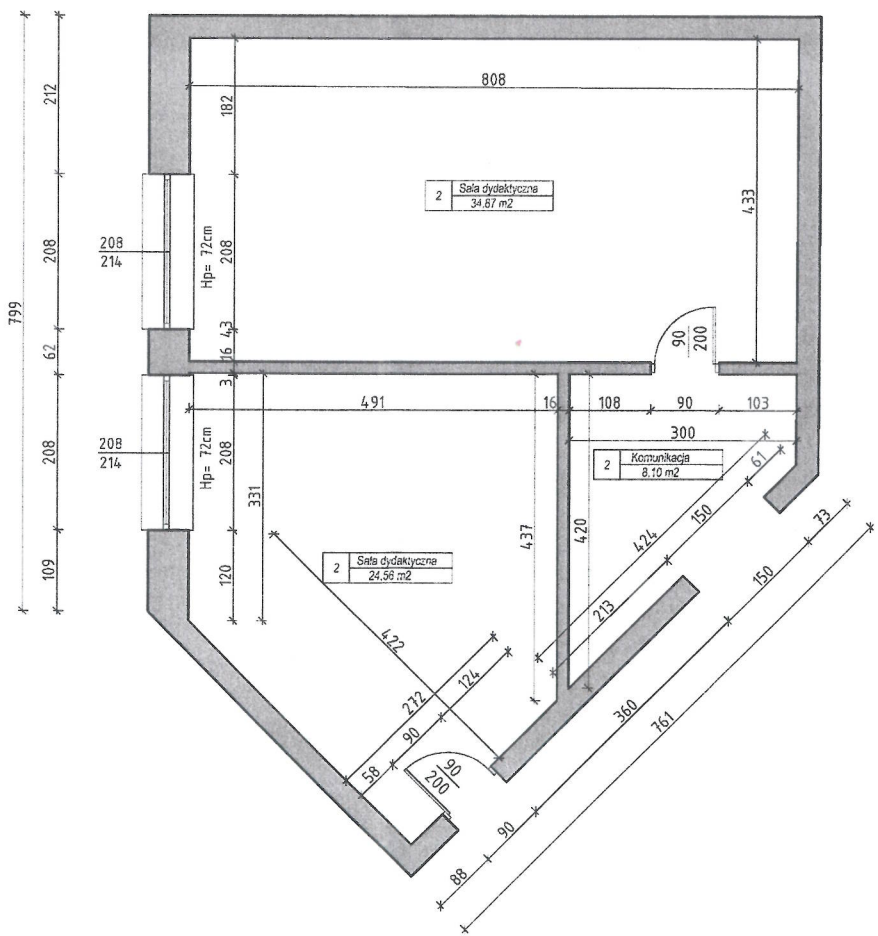
STAROSTWO POWIATOWE
w SŁUPSKU

Lokalizacja przebudowy
pomieszczeń dydaktycznych



Uzgodniono / ~~zaprojektowano~~
pod względem wymagań higienicznych
i zdrowotnych
bez zastrzeżeń / ~~uwagami~~
jak podano w opinii
z dnia 15.10.2021 nr. 2WS.9022.7.26.2021

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
w Słupsku
z up. Henryka Kisiel
z-ca Państwowego Powiatowego
Inspektora Sanitarnego w Słupsku



BIURO PROJEKTOWE TERMO PROJEKT ul. Ks. Antoniego Kani 42C 76-248 Dębica Kaszubska		RZUT PRZYZIEMIA cz. 2	
PROJEKT:	Przebudowa i modernizacja pomieszczeń punktu przedszkolnego oraz gabinetów terapeutycznych w Szkole Podstawowej w Bierkowie na terenie Gminy Słupsk DZ. NR 157/1, OBRĘB WŁYŃKOWO, GMINA SŁUPSK	NR RYS:	A-02b
INWESTOR:	Szkoła Podstawowa w Bierkowie ul. Grodzka 89 76-206 Bierkowo	SKALA:	1:100
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. arch. Mikołaj Krajewski	Upr:	A/PB/8300/153/83 spec. architektoniczna - bez ograniczeń
KREŚLIŁ:	mgr inż. Piotr Mnich		
BRANŻA:	ARCHITEKTURA	DATA:	LIPIEC 2021

7. WARUNKI OCHRONY PRZECIWOPOŻAROWEJ

Wymagania ustalono na podstawie:

- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.) – [1],
- rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719) – [2],
- rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. nr 124, poz. 1030) – [3],
- rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. z 2015 r. poz. 2117) – [4],
- rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r., poz. 462) – [5].

7.1. Podstawowe dane:

- Projektowana przebudowa i remont punktu przedszkolnego zlokalizowana będzie w miejscowości Bierkowo, gm. Słupsk, na dz. nr 139 i 141/2 obr. Bierkowo. Budynek Szkoły Podstawowej składa się z trzech segmentów. Punkt przedszkolny usytuowany jest w budynku hali sportowej. Jest to budynek parterowy, niepodpiwniczony, stanowiący osobną strefę przeciwpożarową. Dach budynku dwuspadowy, o kącie nachylenia połaci 5 stopni.
- Funkcja: punkt przedszkolny.
- Dane techniczne i parametry inwestycji mające wpływ na ochronę p.poż:
 - wysokość budynku punktu przedszkolnego: $H < 12,0\text{m}$ (4,20 m).Budynek zaliczony zostaje do grupy budynków niskich (N) -
 - § 8 pkt 1 przepisu [1],
 - powierzchnia zabudowy budynku hali sportowej 1100,38 m²
 - powierzchnia użytkowa punktu przedszkolnego 141,69 m²
w tym:
 - powierzchnia strefy ZL II (punkt przedszkolny) 141,69 m²
 - kubatura punktu przedszkolnego 467,58 m³

7.2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych oraz w zależności od potrzeb charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych:

W budynku nie będą magazynowane lub przerabiane materiały niebezpieczne pożarowo zdefiniowane w treści § 2 ust. 1 pkt 1 przepisu [2].

7.3. Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń:

Z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania, punkt przedszkolny zaliczony jest do budynków użyteczności publicznej – ZL II - przeznaczone przede wszystkim do użytku ludzi o ograniczonej zdolności poruszania się, takie jak szpitale, żłobki, przedszkola, domy dla osób starszych. Przewidywana maksymalna ilość osób w punkcie przedszkolnym - około 60 osób, w tym ok. 6 pracowników na jednej zmianie.

7.4. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego:

Nie określa się gęstości obciążenia ogniowego (kategoria zagrożenia ludzi ZL-II)

7.5. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych:

Przyjęta funkcja obiektu nie przewiduje użytkowania substancji mogących powodować występowanie stref zagrożenia wybuchem. Pomieszczeń, jak również stref zagrożenia wybuchem, nie wyznacza się.

7.6. Klasa odporności pożarowej oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych:

Wymagana klasa odporności pożarowej dla budynku niskiego kategorii ZL II to „D”. Elementy budynku, powinny być nierozprzestrzeniające ognia (NRO), a w zakresie klasy odporności ogniowej spełniać powinny co najmniej następujące wymagania:

Klasa odporności poż. budynku	Główna konstrukcja nośna	Konstrukcja dachu	Strop	Ściany zewnętrzne	Ściany wewnętrzne	Pokrycie dachu
D	R 30	(-)	REI 30	EI 30 (o+i)	(-)	(-)

R - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku

E - szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

(-) - nie stawia się wymagań

Dopuszczalna wielkość strefy pożarowej dla budynku niskiego ze strefą pożarową ZL-II wynosi 8000 m². Powierzchnia przedszkola wynosi 141,69 m² i stanowi jedną strefę pożarową ZL-II.

Przykrycie dachu powinno być nierozprzestrzeniające ognia, a palna izolacja cieplna przekrycia powinna być oddzielona od wnętrza budynku przegrodą o klasie odporności ogniowej nie niższej niż RE 30.

Elementy okładzin elewacyjnych powinny być mocowane do konstrukcji budynku w sposób uniemożliwiający ich odpadanie w przypadku pożaru w czasie krótszym niż wynikający z wymaganej klasy odporności ogniowej dla ściany zewnętrznej, określonej odpowiednio do klasy odporności pożarowej budynku, w którym są on zamocowane.

7.7. Strefy pożarowe i oddzielenia przeciwpożarowe:

Budynek objęty opracowaniem podzielony zostanie na dwie strefy pożarowe:

- I strefa: hala sportowa ZL I o powierzchni 911,31 m², przy dopuszczalnej wielkości strefy pożarowej - 10000 m²;
- II strefa: punkt przedszkolny ZL II o powierzchni 141,69 m², przy dopuszczalnej wielkości strefy pożarowej - 8000 m².

7.8. Usytuowanie obiektu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym o odległości od obiektów sąsiadujących:

Punkt przedszkolny objęty przebudową i remontem zlokalizowany jest w kompleksie szkolnym Szkoły Podstawowej w Bierkowie, w budynku hali sportowej. Budynek zlokalizowany jest w odległości większej niż 4m od granicy działki Inwestora.

7.9. Warunki ewakuacji i strategia ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób:

Poziome i pionowe drogi komunikacji ogólnej muszą spełniać wymagania stosownych przepisów prawa określonych dla pomieszczeń i przejść w pomieszczeniach, wyjść z pomieszczeń oraz poziomych i pionowych dróg ewakuacyjnych – zawarte w rozdziale IV przepisu [1]:

- Dopuszczalna długość przejścia ewakuacyjnego w strefie pożarowej ZL, nie może przekroczyć 40 m i nie może prowadzić przez więcej niż 3 pomieszczenia. - wymóg spełniony,
- minimalne szerokości przejść ewakuacyjnych 0,9m; szerokość drzwi z pomieszczeń w świetle ościeżnicy minimum 0,9m; wysokość drzwi co najmniej 2m – wymóg spełniony,
- skrzydła drzwi, stanowiących wyjście ewakuacyjne na drogę ewakuacyjną, nie mogą, po ich całkowitym otwarciu, zmniejszać wymaganej szerokości tej drogi – wymóg spełniony,
- szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych nie mniej niż 1,4m (dopuszcza się zmniejszenie szerokości poziomej drogi ewakuacyjnej do 1,2 m, jeżeli jest ona przeznaczona do ewakuacji nie więcej niż 20 osób); wysokość tych dróg nie może być mniejsza niż 2,2 m – wymóg spełniony,
- dopuszczalna długość dojścia ewakuacyjnego przy jednym kierunku ewakuacji w strefie ZL wynosi 40m - wymóg spełniony,
- szerokość drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne z budynku - minimalna 1,20m (drzwi wieloskrzydłowe, stanowiące wyjście ewakuacyjne z budynku, powinny mieć co najmniej jedno, nieblokowane skrzydło drzwiowe o szerokości nie mniejszej niż 0,9m). Z uwagi na przewidywaną możliwość jednoczesnego przebywania w budynku ponad 30 osób, drzwi muszą otwierać się na zewnątrz – wymóg spełniony,
- na drogach ewakuacyjnych oświetlonych wyłącznie światłem sztucznym, należy stosować awaryjne oświetlenie ewakuacyjne, które powinno działać przez co najmniej 1 godzinę od zaniku oświetlenia podstawowego. Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne należy wykonywać

- zgodnie z Polskimi Normami dotyczącymi wymagań w tym zakresie,
- kierunki i wyjścia ewakuacyjne winny być oznakowane znakami bezpieczeństwa zgodnie z normą PN-92/N-01256.02 Znaki bezpieczeństwa. Ewakuacja. oraz PN-/N-01256-05 Znaki bezpieczeństwa. Zasady umieszczania znaków bezpieczeństwa na drogach ewakuacyjnych i drogach pożarowych.

7.10. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowych instalacji użytkowych, a w szczególności wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektroenergetycznej, teletechnicznej i piorunochronnej:

Przewody instalacyjne przechodzące przez pomieszczenia, których nie obsługują, powinny być obudowane elementami (ścianami, okładzinami) o odporności ogniowej przewidzianej dla ścianek działowych tych pomieszczeń.

7.10.1 Instalacja elektryczna

Przewody instalacji elektrycznej poprowadzić zgodnie z wymaganiami postanowień § 186 [1] i zasadami właściwej PN.

Ponieważ kubatura budynku przekracza 1000 m³, w pobliżu głównego wejścia do budynku, należy umieścić przeciwpożarowy wyłącznik prądu odcinający dopływ prądu do wszystkich obwodów, z wyjątkiem obwodów zasilających instalacje i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru. Przeciwpożarowy wyłącznik prądu oznakować znakiem bezpieczeństwa „przeciwpożarowy wyłącznik prądu”.

7.10.2 Instalacja wodociągowa

Zastosowane w tych instalacjach izolacje cieplne i akustyczne powinny być wykonane w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.

7.11. Dobór urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowanym do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętych scenariuszy pożarowych, z podstawową charakterystyką tych urządzeń:

Budynek hali sportowej, w której znajduje się punkt przedszkolny, wyposażony jest w wewnętrzny system gaśniczy.

7.12. Wyposażenie w gaśnice

Punkt przedszkolny zostanie wyposażony w gaśnice. Jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm³) zawartego w gaśnicy będzie przypadać na każde 100 m² powierzchni budynku w strefie pożarowej ZL-II. Odległość z każdego miejsca w obiekcie do gaśnicy nie będzie większa niż 30 metrów, do gaśnicy zostanie zapewniony dostęp o szerokości co najmniej 1 metra. Miejsca usytuowania gaśnic oznakować znakiem bezpieczeństwa „gaśnica”. Szczegółowe zasady wyposażenia budynku w sprzęt gaśniczy powinny zostać określone w „Instrukcji bezpieczeństwa pożarowego”.

7.13 Przygotowanie obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych, a w szczególności informacje o drogach pożarowych, zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz o sprzęcie służącym do tych działań:

Wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych służąca do zewnętrznego gaszenia pożaru dla projektowanego obiektu wynosi 10 dm³/s i jest zapewniona z zewnętrznego hydrantu oddalonego 60m od budynku sali gimnastycznej.

7.14 Uzgodnienia projektów branżowych

Projekty urządzeń przeciwpożarowych przewidzianych w budynku: instalacja oświetlenia ewakuacyjnego, główny wyłącznik prądu oraz projekt wewnętrznej instalacji przeciwpożarowej wodnej, powinny być wykonane zgodnie z projektem uzgodnionym z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych - § 3 ust. 1 przepisu [4] i poddane badaniom potwierdzającym prawidłowość ich działania.

Sprzęt i urządzenia ochrony przeciwpożarowej muszą posiadać świadectwa dopuszczenia Centrum Naukowo - Badawczego Ochrony Przeciwpożarowej.

UWAGA:

Po zakończonym procesie inwestycyjnym, dla projektowanego obiektu należy opracować „INSTRUKCJĘ BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO”- przepis [2]. Szczegółowy zakres tematów, które powinna regulować instrukcja bezpieczeństwa pożarowego określa treść § 6 ust. 1 przepisu [2].

MAPA ZASADNICZA
SKALA 1:500

obr. Bierkowo 0001: dz. 139, 141/2

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA SŁUPSKI
Nazwa materiału zasobu	MAPA ZASADNICZA
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	WYDRUK Z BAZY
Data wykonania kopii	2021.09.15
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	



Strona 1 z 1
Sporządził(a) wydruk: Nikola Augustyniak

BIURO PROJEKTOWE

TERMO PROJEKT
ul. Ks. Antoniego Kani 42C
76-248 Dębica Kaszubska

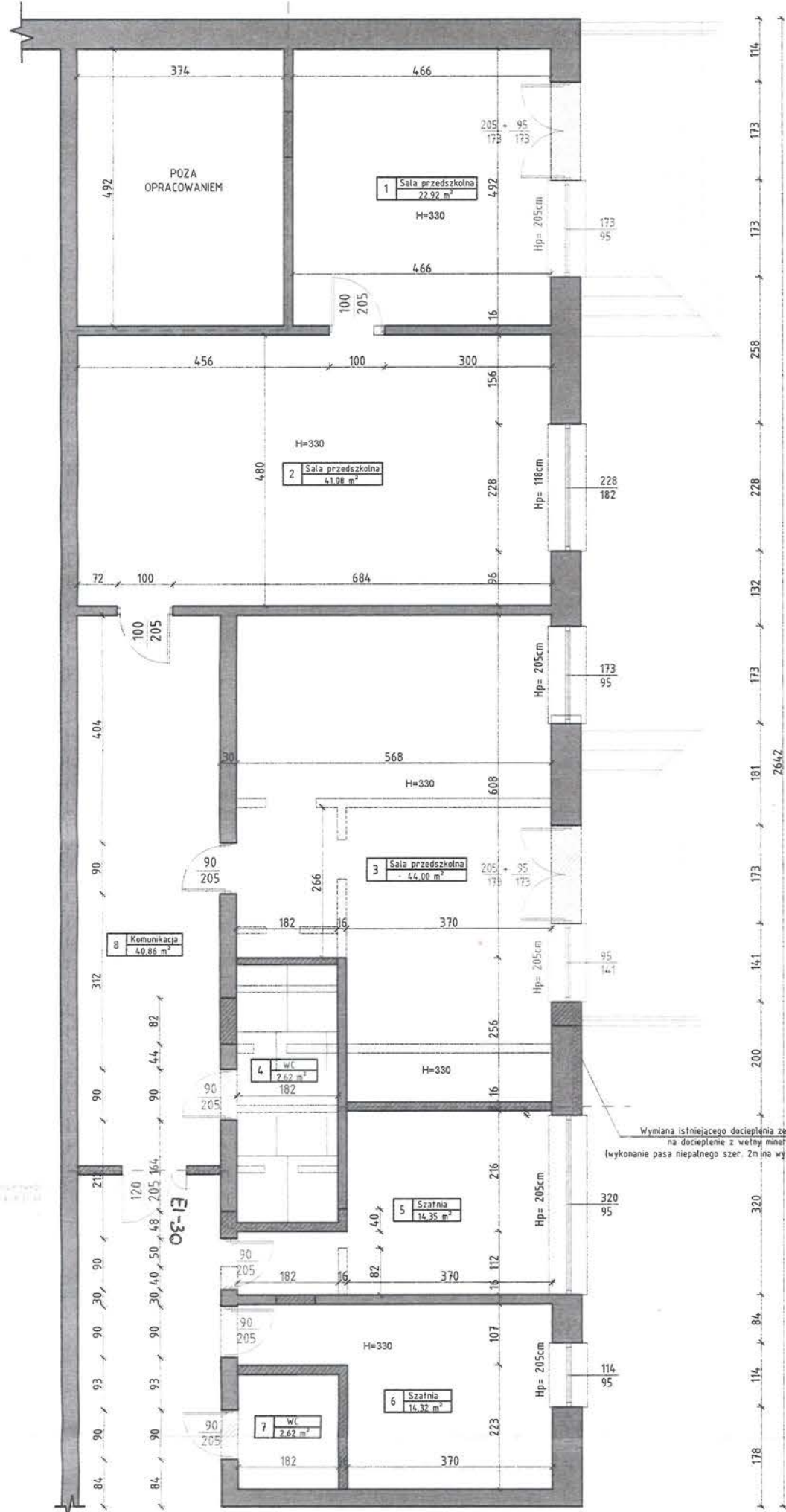
Lokalizacja inwestycji

PROJEKT:	Przebudowa i modernizacja pomieszczeń punktu przedszkolnego oraz gabinetów terapeutycznych w Szkole Podstawowej w Bierkowie na terenie Gminy Słupsk DZ. NR 157/1, OBRĘB WŁYNKOWO, GMINA SŁUPSK	
INWESTOR:	Szkola Podstawowa w Bierkowie ul. Grodzka 89 76-206 Bierkowo	
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. arch. Mikołaj Krajewski	Upr: A/PB/8300/153/83 spec : architektoniczna - bez ograniczeń
KREŚLIŁ:	mgr. inż. Piotr Mnich	
BRANŻA:	ARCHITEKTURA	DATA: LIPIEC 2021

NR RYS:
A-1
SKALA:
1:100

WYSTĄPIENIA

A line drawing of a stylized, abstract figure, possibly a person or a creature, with a large, dark, rectangular area on its upper body. The figure has a complex, angular shape with a large, dark, rectangular area on its upper body. The drawing is composed of simple black lines on a white background.



 ŚCIANY DO WYMUROWANIA
 ŚCIANY DO WYBURZENIA
 Nowa stolarka drzwiowa
 Nowa stolarka okienna

Wymiana istniejącego docieplenia ze styropianu
na docieplenie z wełny mineralnej
(wykonanie pasa niepalnego szer. 2m na wysokości całej ściany)

**PRZECIWNANCA DO SPRAW ZABEZPIECZEN
(PRZECIWPÓŻAROWYCH)**

mgr Andrzej Piłchucki
Uprawnienia nr 136/93

Koszalin, dn. 30.08.2019r.

przeciwpozarowej
STWIERDZAM
--bez uwag
Z uwagami

—berung
Zuordnung
Hauptkennzeichen

Нужно кремень открыть
для испытаний з будущим нам бы
сподруч з кременем будущего и т

BIURO PROJEKTOWE  TERMO PROJEKT ul. Ks. Antoniego Kani 42C 76-248 Dębica Kaszubska		SCHEMAT WYBURZEŃ I WYMUROWAŃ cz.1	
PROJEKT:	Przebudowa i modernizacja pomieszczeń punktu przedszkolnego oraz gabinetów terapeutycznych w Szkole Podstawowej w Bierkowie na terenie Gminy Słupsk DZ. NR 157/1, OBRĘB WŁYNKOWO, GMINA SŁUPSK		NR RYS: A-01a
INWESTOR:	Szkoła Podstawowa w Bierkowie ul. Grodzka 89 76-206 Bierkowo		SKALA: 1:100
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. arch. Mikołaj Krajewski	Upr: A/PB/8300/153/83	
KREŚLIŁ:	mgr. inż. Piotr Mnich	Spec: architektoniczna - bez ograniczeń	
BRANŻA:	ARCHITEKTURA	DATA: LIPIEC 2021	