

## PRZEDMIAR DO PLANOWANYCH KOSZTÓW



**Dla realizacji przedsięwzięcia pod nazwą:**

Program funkcjonalno-użytkowy rozbudowy i przebudowy części budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Popielowie.

**Nazwa i adres zamawiającego:**

Gmina Popielów, ul. Opolska 13, 46-090 Popielów

**Adres przedsięwzięcia:**

ul. Powstańców 14, 46-090 Popielów

**Przedmiot zamówienia według kodów CPV:**

71.22.00.00-6 Usługi projektowania architektonicznego  
71.22.10.00-3 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych  
71.24.20.00-6 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów  
45.45.30.00-7 Roboty remontowe i renowacyjne  
71.32.00.00-7 Dokumentacja projektowa – kosztorysowa  
71.70.00.00-5 Usługi nadzoru i kontroli  
45.00.00.00-7 Roboty budowlane  
45.33.20.00-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne  
45.32.10.00-3 Instalacja ciepła  
45.31.00.00 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych  
45.31.10.00-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych  
45.10.00.00-8 Przygotowanie terenu pod budowę;  
45.22.30.00-6 Roboty budowlane w zakresie konstrukcji;  
45.42.10.00-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej;  
45.40.00.00-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych;  
45.33.00.00-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne;  
45.31.10.00-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych;  
45.26.00.00-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne.

**Autor opracowania:**

mgr inż. Sebastian Kowański

**Data opracowania:**

02.2025r.

<b>przekładka instalacji wody, umożliwiającą budowę windy</b>	.....
<b>wykonanie fundamentu pod szyb windy</b>	.....
<b>budowa windy, szyb windy z dociepleniem z wełny</b>	.....
<b>przebudowa fragmentu dachu w zakresie kolidującym z projektowaną windą</b>	.....
<b>wykonanie poszycia dachowego wraz z niezbędnymi izolacjami,</b>	.....
<b>wykonanie drzwi zewnętrznych i wewnętrznych z poszerzeniami otworów, EIS ( 9 szt drzwi )</b>	.....
<b>wymiana okien zgodnie z załącznikiem graficznym do EI60- w ścianie szczytowej (6 szt okien )</b>	.....
<b>wykonanie parapetów wewnętrznych i zewnętrznych,</b>	.....
<b>wymiana konstrukcji schodów na klatce schodowej z drewnianych na żelbetowe,</b>	.....
<b>wymiana stropów na klatce schodowej z drewnianych na żelbetowe,</b>	.....
<b>dostosowanie ściany zewnętrznej szczytowej do warunków ppoż. tj. REI 120 zgodnie z dokumentacją graficzną,</b>	.....
<b>na parterze napowietrzenie klatki min. 130% zgodnie z załącznikiem graficznym na rzucie parteru</b>	.....
<b>wymiana i wykończenie podłóg na klatce schodowej ( okładzina ceramiczna )</b>	.....
<b>dostosowanie więźby dachowej do wymagań ppoż.</b>	.....
<b>wykucie otworów drzwiowych pod windę</b>	.....
<b>wykonanie okna oddymiającego min. 5% pow. klatki schodowej na poddaszu</b>	.....
<b>wykonanie tynków wewnętrznych cementowo – wapiennych kategorii III,</b>	.....
<b>wykończenie powierzchni ścian klatki schodowej,</b>	.....
<b>wyposażenie obiektu w niezbędne przyrządy pozwalające korzystać z obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem</b>	.....
<b>wykonanie instalacji wodociągowej i kanalizacji sanitarnej-jeśli zajdzie taka konieczność,</b>	.....
<b>wykonanie instalacji centralnego ogrzewania-jeśli zajdzie taka konieczność,</b>	.....
<b>wykonanie instalacji elektrycznej w tym SSP zgodnie z postanowieniem KW PSP w Opolu,</b>	.....
<b>wykonanie instalacji pożarowej.</b>	.....
<b>wykonanie wybicia otworów/poszerzenia dla drzwi i przejść w istniejącym budynku,</b>	.....
<b>dostosowanie obiektu do wymagań zapisów w ekspertyzie PPOŻ.</b>	.....
<b>montaż balustrad,</b>	.....

<b>Przebudowa układu pomiarowego i WGP wraz z wyniesieniem na zewnątrz budynku</b>	.....
<b>Projekty wielobranżowe</b>	.....
<b>Wymiana kotłowni olejowej na pompy ciepła w technologii dolnego źródła, rury preizolowane ok. 150 mb, roboty odtworzeniowe</b>	.....
<b>Przebudowa pomieszczeń kotłowni olejowej na potrzeby maszynowni pomp ciepła, schody zewnętrzne</b>	.....
<b>Wykonanie instalacji elektrycznej w maszynowni pomp ciepła</b>	.....
<b>Wykonanie robót naprawczych na elewacji budynku, zarysowania, spękania, odspojenia</b>	.....
<b>Wymiana instalacji centralnego ogrzewania</b>	.....
<b>Wykonanie instalacji PV na dachu budynku do 50KW, obciążenie balastem</b>	.....

**RAZEM KWOTA NETTO (zł)** .....

**+ VAT 23%** .....

**RAZEM KWOTA BRUTTO (zł)** .....