

„INDOM” Mieczysław Tkaczyk

adres: ul. Ogrodowa 5, 80 – 297 Banino

tel.: +48 604 435 044; e-mail: indom.tkaczyk@wp.pl



Zamierzenie budowlane:	REMONT ISTNIEJĄCEGO BOISKA PIŁKARSKIEGO NA OBIEKCIE ORLIK W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM, REMONT PIŁKOCHWYTÓW ORAZ PRZEBUDOWA OŚWIETLENIA BOISKA
Nazwa i adres inwestora:	GMINA NOWY DWÓR GDAŃSKI ul. Wejhera 3, 82-100 Nowy Dwór Gdański
Adres, obręb i nr ewidencyjne działek:	Nowy Dwór Gdański ul. Warszawska 18; dz. nr 13/3; obręb 4; Identyfikator działki 221002_4.0004.13/3
Kategoria obiektu:	V
Studium projektu:	KARTA TYTUŁOWA

SPIS ZAWARTOŚCI

1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU LUB DZIAŁKI
2. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
3. OPINIE I UZGODNIENIA
4. PROJEKT TECHNICZNY – BRANŻA ELEKTRYCZNA

„INDOM” Mieczysław Tkaczyk

adres: ul. Ogrodowa 5, 80 – 297 Banino

tel.: +48 604 435 044; e-mail: indom.tkaczyk@wp.pl



Zamierzenie budowlane:	REMONT ISTNIEJĄCEGO BOISKA PIŁKARSKIEGO NA OBIEKCIE ORLIK W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM, REMONT PIŁKOCHWYTÓW ORAZ PRZEBUDOWA OŚWIETLENIA BOISKA
Nazwa i adres inwestora:	GMINA NOWY DWÓR GDAŃSKI ul. Wejhera 3, 82-100 Nowy Dwór Gdański
Adres, obręb i nr ewidencyjne działek:	Nowy Dwór Gdański ul. Warszawska 18; dz. nr 13/3; obręb 4; Identyfikator działki 221002_4.0004.13/3
Kategoria obiektu:	V
Studium projektu:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU LUB DZIAŁKI

ZESPÓŁ AUTORSKI:			
Funkcja:	Imię i nazwisko:	Specjalność i nr uprawnień:	Podpis:
Architekt	mgr inż. arch. Olga Zabulewicz	architektonicznej b/o 528/POOKK/2012	
Projektant instalacji elektrycznej	inż. el. Zygmunt Stempa	instalacyjnej - inżynieryjnej elektr. 1565/Gd/84	
Sprawdzający instalacji elektrycznej	inż. el. Michał Masternak	instalacyjnej elektr. i energet. POM/0008/PWOE/06	
Opracowanie	mgr inż. arch. Magdalena Roszkowska	-	
Data i miejsce opracowania	Gdańsk, marzec 2024r.		

I. SPIS TREŚCI

I. SPIS TREŚCI	2
II. OŚWIEDCZENIA PROJEKTANTÓW	3
III. CZĘŚĆ OPISOWA	4
1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	4
2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU	4
3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU	8
4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI	10
5. INFORMACJE I DANE O DZIAŁCE LUB TERENIE	10
6. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	11
7. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH;	11
8. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	11
IV. DECYZJE O PRZYGOTOWANIU ZAWODOWYM ORAZ PRZYNALEŻNOŚĆ DO IZB PROJEKTANTÓW	14

IV. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

1)	Istniejące zagospodarowania terenu	skala 1:500	rys. nr 01
2)	Projektowane zagospodarowania terenu	skala 1:500	rys. nr 02

II. OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW

My, niżej podpisani, oświadczamy, że projekt budowlany:

REMONT ISTNIEJĄCEGO BOISKA PIŁKARSKIEGO NA OBIEKCIE ORLIK W NOWYM
DWORZE GDAŃSKIM, REMONT PIŁKOCHWYTÓW ORAZ PRZEBUDOWA OŚWIETLENIA
BOISKA

Nowy Dwór Gdański ul. Warszawska 18; dz. nr 13/3; obręb 4;
Identyfikator działki 221002_4.0004.13/3

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz że planowana inwestycja nie narusza interesu osób trzecich. **[Art. 34 ust. 3d pkt 3 i ust. 3e ustawy Prawo budowlane (DZ.U. z 2021r. poz. 2351)]**

ZESPÓŁ AUTORSKI:			
Funkcja:	Imię i nazwisko:	Specjalność i nr uprawnień:	Podpis:
Architekt	mgr inż. arch. Olga Zabulewicz	architektonicznej b/o 528/POOKK/2012	
Projektant instalacji elektrycznej	inż. el. Zygmunt Stempa	instalacyjnej - inżynierskiej elektr. 1565/Gd/84	
Sprawdzający instalacji elektrycznej	inż. el. Michał Masternak	instalacyjnej elektr. i energet. POM/0008/PWOE/06	
Data i miejsce opracowania	Gdańsk, marzec 2024r.		

III. CZĘŚĆ OPISOWA

1) PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

1.1 Przedmiot inwestycji/zakres całego zamierzenia.

Przedmiotem opracowania jest remont istniejącego boiska, piłkochwyków oraz przebudowa oświetlenia na obiekcie orlik w Nowym Dworze Gdańskim. Z realizacją inwestycji związane jest wymiana nawierzchni boiska, remont ogrodzenia, wykonanie opaski z kostki oraz remont oświetlenia.

Celem niniejszego opracowania jest przedstawienie projektowanego zagospodarowania i układu przestrzenno-funkcjonalnego działki, na której zlokalizowana jest inwestycja oraz rozwiązań techniczno-materiałowych.

ZAKRES PRAC:

- przygotowanie i zabezpieczenie terenu
- wykonanie prac rozbiórkowych
- wymiana nawierzchni boiska do piłki nożnej z trawy syntetycznej
- remont istniejącego ogrodzenia
- wykonanie nawierzchni z kostki
- prace wykończeniowe oraz uporządkowanie terenu
- remont oświetlenia boiska – szczegóły w projekcie technicznym branży elektrycznej

1.2 Materiały wyjściowe do opracowania.

- Wytyczne Inwestora
- Inwentaryzacja oraz dokumentacja fotograficzna z wizji w terenie marzec 2024r.
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500
- Obowiązujące przepisy i normy budowlane

2) ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU

2.1 Opis istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu.

Obszar inwestycji zlokalizowany jest na terenie sportowym Stadionu Miejskiego przy ul. Warszawskiej w Nowym Dworze Gdańskim. Projekt obejmuje działkę 13/3. Dla wyżej wymienionej lokalizacji obowiązuje Miejsowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego przyjęty uchwałą nr 259/XL/98z dnia 03.04.1998r.

Inwestycja obejmuje istniejące boisko do piłki nożnej o nawierzchni z trawy syntetycznej. Boisko wyposażone w dwie bramki do piłki nożnej. Ukształtowanie terenu płaskie, bez wyraźnych przewyższeń. Boiska ogrodzone istniejącym ogrodzeniem z siatki powlekanej o wysokości 4m. Za bramkami piłkochwyty z siatki PP o wysokości 6 m. Teren boiska oświetlony. Główna furtka wejściowa od strony północno-wschodniej.

W bliskości remontowanego boiska znajduje się zaplecze szatniowo-sanitarne, boisko i bieżnia lekkoatletyczna.



Zdj. Teren objęty opracowaniem

A. NAWIERZCHNIA Z TRAWY SYNTETYCZNEJ

Obecnie na boisku znajduje się nawierzchnia z trawy syntetycznej wypełniona granulatem EPDM oraz piaskiem kwarcowym. Dokoła obrzeża betonowe. Nawierzchnia układana na przepuszczalnej podbudowie z kruszywa. Płyta boiska odwodniona poprzez rozsączenie w gruncie. W niektórych miejscach występują ubytki i miejscowe zapadnięcia względem poziomego obrzeżu. Na nawierzchni białe linie wklejane. Planuje się demontaż nawierzchni i ułożenie nowej trawy syntetycznej na istniejącej podbudowie. Ze względu na istniejące zagłębienia na płycie boiska pojawiają się zastoiny wody w trakcie opadów, podbudowę w tym miejscu należy wymienić zgodnie z rys. 4A.



Fot. Istniejąca trwa syntetyczna do wymiany.

B. BRAMKI

Istniejące bramki do piłki nożnej w dobrym stanie technicznym. Konstrukcja stalowa siatka bezwężłowa jest nieuszkodzona. Planuje się zachowanie istniejących bramek.

C. OGRODZENIE

Istniejące ogrodzenie o wysokości ok. 4m na obwodzie boiska. Wykonanie materiałowe z siatki stalowej ocynkowanej powlekanej PCV w kolorze zielonym o oczkach 35x35 mm. Słupki w rozstawie 2,5m posadowione w fundamentach z betonu B-15 40x40x100 cm. Planuje się wymianę siatki na całej wysokości 4 m.

Za bramkami istniejące piłkochwyty z siatki PP o wysokości ok. 6m. Konstrukcja w dobrym stanie technicznym. Wykonanie materiałowe z siatki polipropylenowej o oczkach 5x5cm mocowane do słupów na wysięgnikach. Planuje się remont piłkochwytu i montaż nowej siatki PP.



Fot. Ogrodzenie – do remontu.



Fot. Ogrodzenie – do remontu.

2.2 Przewidywane zmiany, w tym adaptacje i rozbiórki.

W ramach prac przygotowawczych przewiduje się następujące prace rozbiórkowe:

- Rozebranie istniejącej nawierzchni z trawy syntetycznej 1869 m² wraz z wypełnieniem - wywóz i utylizacja
- Demontaż linek naciągowych oraz siatki bezwęzłowej w piłkochwytach H=6m – do utylizacji
- Demontaż siatki powlekanej w istniejącym ogrodzeniu o wysokości 4 m na całym obwodzie boiska – do utylizacji
- Demontaż słupów oświetleniowych – do przesunięcia

Odpadki stałe:

Wykonawca powinien postępować z odpadami w zgodnie z zasadami gospodarowania odpadami oraz wymogami ochrony środowiska. Materiały z rozbiórki powinny być segregowane w miejscu demontażu i magazynowane selektywnie do wywozu z placu rozbiórki. Powstające w trakcie trwania inwestycji odpady (gruz, śmieci) będą składować w kontenerach i utylizowane zgodnie z ustawą o odpadach (tj. Dz.U. z 2022. poz. 699). Zakazuje się mieszania ewentualnych odpadów niebezpiecznych z odpadami innymi niż niebezpieczne.

3) PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU

3.1 Opis projektowanego zagospodarowania działki lub terenu.

Nie projektuje się zmian w istniejącym zagospodarowaniu terenu. Prace projektowe polegają za wymianie istniejącej nawierzchni sportowej, remoncie ogrodzenia oraz przesunięciu słupów oświetleniowych. Dookoła boiska wykonać opaskę z kostki betonowej. Odwodnienie terenu bez zmian poprzez rozsącenie w gruncie. Po wykonaniu inwestycji należy wykonać prace wykończeniowe i uporządkować teren. Projekt branży elektrycznej wg odrębnego opracowania.

3.2 Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi.

Nie dotyczy

3.3 Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków.

Nie dotyczy

3.4 Sposób odprowadzania wód opadowych.

Przewiduje się zagospodarowanie wody opadowej i roztopowej z terenu planowanej inwestycji na terenie nieruchomości. Przy wystąpieniu deszczu cały opad z nawierzchni przepuszczalnych i kostki betonowej zostanie rozsączony do gruntu. Nawierzchnie utwardzone

kostką betonową zostaną ukształtowane w taki sposób, aby zapewnić spływ wody na sąsiednie tereny z nawierzchnią przepuszczalną lub trawiastą.

3.5 Sposób oświetlenia boiska.

Przewidziano remont sieci elektroenergetycznej oświetleniowej istniejącego obiektu sportowego projektowanego na zadanym terenie. W zakresie opracowania jest wykonanie linii kablowych i przesunięcie słupów oświetleniowych wraz z oprawami.

3.6 Układ komunikacyjny.

Istniejące ciągi piesze i pieszo-jezdne bez zmian.

3.7 Sposób dostępu do drogi publicznej.

Dojazd do placu budowy planuje się od strony północnej przez istniejący wjazd z ul. Warszawskiej. Po zakończeniu prac budowlanych drogę doprowadzić do pierwotnego stanu, naprawić ewentualne uszkodzenia oraz oczyścić. Waga max. samochodów dowożących materiał 18 ton.

3.8 Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.

Zgodnie z mapą do celów projektowych w bliskości zakresu opracowania przebiega wodociąg - istniejące sieci techniczne bez zmian, roboty związane z budową nie będą ingerowały w istniejącą infrastrukturę podziemną – wszelkie prace w bliskości tych przewodów należy prowadzić ręcznie ze szczególną ostrożnością.

3.9 Ukształtowanie terenu i zieleni.

Terren o płaskim ukształtowaniu, rzeźba terenu pomiędzy 0,38m n.p.m. a 0,53m n.p.m. W zakresie opracowania przeważa zieleń w postaci trawników. Inwestycja oddalona od istniejących drzew o min. 4 m. Zakres projektowanych prac nie wpłynie negatywnie na stan zieleni wysokiej i średniowysokiej.

Ewentualne prace ziemne w bliskości systemu korzeniowego drzew i krzewów prowadzić ręcznie. Wszystkie drzewa znajdujące się w obrębie opracowania należy zabezpieczyć na czas trwania budowy poprzez odeskowanie lub wyznaczenie stref ochronnych. Miejsce do składowania sprzętu i materiałów budowlanych lokalizować nie bliżej niż 2 m od zasięgu koron drzew. Podczas prowadzenia budowy należy intensywnie podlewać wszystkie drzewa w obrębie korzeni włóśnikowych. Po zakończeniu inwestycji drzewa potraktować szczepionką mikoryzową.

4) ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

4.1 Powierzchnia zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych:

- Projektowane boisko do piłki nożnej o PRZEPUSZCZALNEJ nawierzchni z trawy syntetycznej o powierzchni całkowitej 1869 m²
- Projektowana NIEPRZEPUSZCZALNA nawierzchni z kostki betonowej o gr. 6 cm o powierzchni całkowitej 72 m²

4.2 Zestawienie powierzchni:

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI OBSZARU OPRACOWANIA		
Typ powierzchni:	Pow. [m ²]	Pow. [%]
Projektowa nawierzchnia z trawy syntetycznej	1 869 m ²	3,37 %
Projektowa nawierzchnia z kostki 6 cm	72 m ²	0,13 %
Istniejące nawierzchnie utwardzone	3 323 m ²	6,00 %
Istniejąca zabudowa	1 362 m ²	2,46 %
Istniejąca bieżnia	3 792 m ²	6,84 %
Istniejące nawierzchnie nieutwardzone	45 004 m ²	81,20 %
Powierzchnia terenu opracowania	5.5422 ha = 55 422m ²	100%

4.3 Powierzchnia biologicznie czynna: 45 004 m² czyli 81,20 % powierzchni terenu

5) INFORMACJE I DANE O DZIAŁCE LUB TERENIE:

5.1 O rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane.

Dla wyżej wymienionej lokalizacji obowiązuje Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego przyjęty uchwałą nr 259/XL/98z dnia 03.04.1998r.

Obszar oznaczony jako T-10 – tereny publicznej rekreacji, miejski zespół sportowy. Projektuje się remont istniejącego boiska – warunek spełniony.

Projektowane zagospodarowanie terenu zgodne z ustaleniami MPZP.

5.2 Czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską.

Działka oraz obiekty nie są wpisane do rejestru zabytków ani gminnej ewidencji zabytków.

Działka oraz obiekty nie są objęte ochroną archeologiczną na podstawie miejscowego planu zagospodarowania.

5.3 Określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego.

Nie dotyczy.

5.4 O charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

Inwestycja nie stworzy nowych źródeł uciążliwości dla środowiska i nie spowoduje istotnych zmian w środowisku na terenach inwestycji oraz terenach przyległych.

Zagospodarowanie terenu nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których wymagane jest sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

6) DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ, W SZCZEGÓLNOŚCI O DROGACH POŻAROWYCH ORAZ PRZECIWOŻAROWYM ZAOPATRZENIU W WODĘ, WRAZ Z ICH PARAMETRAMI TECHNICZNYMI

Zaopatrzenie na wodę do celów gaśniczych zapewnia hydrant.

Droga pożarowa – bez zmian w stosunku do stanu istniejącego.

7) INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH

Bez uwag.

8) OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Obszar oddziaływania obiektu wyznaczono zgodnie z przepisami 14 pkt 8 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022r., poz. 1679) oraz art. 20 ust. 1 pkt 1c ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2021r. poz. 2351).

Pod względem usytuowania terenu sportowego zasięg oddziaływania projektowanego obiektu nie wykracza poza granice terenu inwestycji i mieści się na działce 13/3. Projektowana inwestycja nie oddziałuje na działki sąsiednie.

Obszar oddziaływania wyznaczono na podstawie przepisów prawa:

- analizy zagospodarowania przestrzennego terenu i jego sąsiedztwa
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (DZ. U z 2019r.,

poz. 1065 z późn. zm.)

- Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1829 z późn. zm.)
- Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie uzgadniania z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. z 2021r., poz. 1722 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010r., nr 109, poz. 719 z późn. zm.),
- inne obowiązujące przepisy
- danych inwestora

W zakresie zacieniania

Przeanalizowano możliwość ograniczenia dopływu światła, przez projektowany obiekt, do możliwości zabudowania sąsiednich działek. Inwestycja nie spowoduje zacienienia sąsiednich działek.

Inwestycja nie spowoduje ograniczeń w zabudowie działek sąsiednich .

Projektowane obiekty zlokalizowane są w odległości od granic z działkami sąsiednimi w taki sposób, że nie spowoduje to ograniczania w zabudowie działek sąsiednich

W zakresie ochrony przeciwpożarowej.

Oddziaływanie inwestycji w zakresie ochrony przeciwpożarowej mieści się w granicach działki objętej inwestycją, nie wpływa na ograniczenia zabudowy sąsiednich działek.

W zakresie ochrony środowiska:

W projektowanym obiekcie nie będą występowały żadne czynniki mogące mieć potencjalny znaczący wpływ na środowisko. Program użytkowy nie będzie w żaden sposób uciążliwy dla właścicieli sąsiednich obiektów.

W zakresie ochrony przyrody:

Działalność prowadzona przez inwestora nie posiada czynników mogących wywołać - zmiany cech fizycznych, chemicznych i biologicznych zasobów tworów i składników chronionej przyrody, Działalność inwestora nie zmienia walorów krajobrazowych. Działalność prowadzona przez inwestora nie posiada czynników mogących wywołać w/w zmian, mających swoje źródło

poza granicami obszarów lub obiektów podlegających ochronie.

W zakresie ochrony zabytków:

Działka oraz obiekty nie są wpisane do rejestru zabytków ani gminnej ewidencji zabytków. Działka oraz obiekty nie są objęte ochroną archeologiczną.

W zakresie przepisów o drogach publicznych

Teren sportowy i jego usytuowanie nie wpływa na potencjalne rozbudowy przyległych dróg.

W zakresie prawa wodnego

Inwestycja nie wpływa na zmianę stosunków wodnych na terenach sąsiednich.

W zakresie specyfiki obiektu, jego formy, lokalizacji oraz istniejącej sytuacji w otoczeniu

Projektowana inwestycja nie spowoduje ograniczeń w związanych z zabudową terenów sąsiednich.

Istniejąca zabudowa bez zmian. Parametry i wskaźniki zabudowy bez zmian w stosunku do stanu istniejącego. Specyfika obiektu i forma architektoniczna dostosowana do otoczenia terenu.

W zakresie przyłączy

Przyłącza techniczne bez zmian. Remont oświetlenia boiska – wg opracowania branżowego.

IV. DECYZJE O PRZYGOTOWANIU ZAWODOWYM ORAZ PRZYNALEŻNOŚĆ DO IZB PROJEKTANTÓW



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: PO/KK/w/0581

Gdańsk, dnia 12 grudnia 2012 r.

DECYZJA nr 528/POOKK/2012

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. pkt 1 i ust. 4¹ ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pani

mgr inż. arch. Olga Zabulewicz

urodzona w dniu 14.03.1986 r. w Gdyni

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Członkowie Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów:

Przewodnicząca
Komisji

Elżbieta
Zdunkowska-
Mróz

Wiceprzewodniczący
Komisji

Romuald Cieluch

Sekretarz
Komisji

Joanna
Wciorka - Konat

Członek
Komisji

Daniela Milan-
Konopka

Członek
Komisji

Barbara
Wilemborek

Członek
Komisji

Antoni
Wolański

Otrzymują:

1. Strona (wnioskodawca): Olga Zabulewicz, 81-185 Gdynia, ul. Romanowskiego 10A/9
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
 - 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
 - 2) Rada Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP.
3. a.a.

80-836 Gdańsk, ul. Targ Węglowy 27. Tel.: 058 300 06 56. Fax: 058 305 27 20. E-mail: pomorska@iarp.pl [Http://www.pomorska.iarp.pl](http://www.pomorska.iarp.pl)
Regon: 017466395 - 00028 Konto: PKO BP SA III O / Gdańsk Nr 24 1020 1811 0000 0202 0015 3205



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Olga Zabulewicz

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **528/POOKK/2012**, jest wpisana na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-1238**.

Członek czynny od: 13-03-2013 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 05-01-2024 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-07-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Bartosz Macikowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-1238-EY84-211A-5985-4FY3

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Urząd Wojewódzki
w Gdańsku

Gdańsk, dnia 1 czerwca 1984

Nr 1565/Gd/84

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 5 ust. 1 pkt 1 i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. 1
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz. 46) stwierdza się że:

Obywatel(ka) Zygmunt Józef Stempa
(nazwisko i imię)
inżynier elektryk
(tytuł naukowy — zawodowy)
urodzony(a) dnia 29 marca 1949 r. w Gdańsku
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji kierownika budowy i robót
(rodzaj funkcji)
w specjalności instalacyjno — inżynierskiej
(rodzaj specjalności techniczno—budowlanej)
w zakresie instalacji elektrycznych.
(specjalizacja zawodowa)

GZP Sopot 248 3000

Obywatel(ka) Zygmunt Józef Stempa jest upoważniony(a) do:
(imię i nazwisko)

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji elektrycznych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów instalacji elektrycznych.

Od decyzji niniejszej służy strona 2. Powołanie do Ministerstwa Administracji i Gospodarki Przestrzennej w Warszawie, pl. Filtrowa nr 57, za pośrednictwem WZGP w Gdańsku w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.-



Z UP. WOJEWODY
Wawłusz
mgr inż. arch. Konrad Pławinski
Główny Architekt Województwa

Uiszczono opłatę skarbową

zł 50,-

słownie pięćdziesiąt
znakami skarbowymi na
wniosku, oryginał, odpis

data 25.06.84

notat

m. p.

(podpis i pieczęć)



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-NB7-821-Z6A *

Pan Zygmunt Stempa o numerze ewidencyjnym POM/IE/4593/01
adres zamieszkania ul. Modraka 36, 83-330 Otomino
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-05 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78⁵ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



STOWARZYSZENIE INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
I PA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-800 Gdańsk, ul. Spacernowa 29
tel. (0-58) 244-39-17
fax (0-58) 241-44-98

Gdańsk, dnia 17 lipca 2006 r.

Syg. akt 8/POM/OKK/06

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 ze zm./, § 28 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578/, w związku z § 3 ust. 1, § 12 pkt 1 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2005 r. Nr 96 poz. 817/ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm./

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że:

Pan MICHAŁ MASTERNAK

inżynier
urodzony dnia 30.08.1976 r. w Kwidzynie

uzyskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny: POM/0008/PWOE/06

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości ządania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ryszard Kolasa

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Leszek Niedostatkiwicz

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ziemowit Suligowski



Otrzymują:
1. Pan Michał Masternak
83-031 Legowo, ul. Spacerowa 29
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

Pan Michał Masternak upoważniony jest do:

I. Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 2, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art.62 ust. 5 ustawy.

II. Na podstawie § 28 ust. 1 powołanego na wstępie rozporządzenia, w związku z § 3 ust. 1 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. z 2005 r. Nr 96 poz. 817/, uprawnienia niniejsze uprawniają do :

- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień (§ 3 ust. 1),
- 2) projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania (§ 24 ust. 1).



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-XCR-B46-RUU *

Pan Michał Masternak o numerze ewidencyjnym POM/IE/0347/06
adres zamieszkania Cieplewo ul. Przemysłowa, 21, 83-031 Łęgowo
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-08-01 do 2024-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-07-10 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Digitalizacja Dokumentu
Data: 2023-07-10 12:00:00
Podpis: Krzysztof Wilde

„INDOM” Mieczysław Tkaczyk

adres: ul. Ogrodowa 5, 80 – 297 Banino

tel.: +48 604 435 044; e-mail: indom.tkaczyk@wp.pl



Zamierzenie budowlane:	REMONT ISTNIEJĄCEGO BOISKA PIŁKARSKIEGO NA OBIEKCIE ORLIK W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM, REMONT PIŁKOCHWYTÓW ORAZ PRZEBUDOWA OŚWIETLENIA BOISKA
Nazwa i adres inwestora:	GMINA NOWY DWÓR GDAŃSKI ul. Wejhera 3, 82-100 Nowy Dwór Gdański
Adres, obręb i nr ewidencyjne działek:	Nowy Dwór Gdański ul. Warszawska 18; dz. nr 13/3; obręb 4; Identyfikator działki 221002_4.0004.13/3
Kategoria obiektu:	V
Studium projektu:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

ZESPÓŁ AUTORSKI:			
Funkcja:	Imię i nazwisko:	Specjalność i nr uprawnień:	Podpis:
Architekt	mgr inż. arch. Olga Zabulewicz	architektonicznej b/o 528/POOKK/2012	
Opracowanie	mgr inż. arch. Magdalena Roszkowska	-	
Data i miejsce opracowania	Gdańsk, marzec 2024r.		

I. SPIS TREŚCI

I. SPIS TREŚCI	2
II. CZĘŚĆ OPISOWA	3
1) RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	3
2) ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO	3
3) UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO	3
4) CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO	4
5) OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	8
6) LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH	8
7) DOSTOSOWANIE DO KORZYSTANIA PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE	8
8) PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE	8
9) ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO	9
10) ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ	9
11) ELEMENTY WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO	9
12) WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	9
13) UWAGI WYKONAWCZE	9

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

1)	Rzut boiska	skala 1:150	rys. nr 03
2)	Przekrój boiska do piłki nożnej	skala 1:10	rys. nr 04
3)	Ogrodzenie	skala 1:25	rys. nr 05
4)	Piłkochwyty	skala 1:40	rys. nr 06

II. CZĘŚĆ OPISOWA

1) RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Obiekty sportu i rekreacji – kategoria V.

2) ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

2.1 Przeznaczenie obiektu.

Tematem opracowania jest remont ogólnodostępnych remont istniejącego boiska, piłkochwyków oraz przebudowa oświetlenia na obiekcie orlik w Nowym Dworze Gdańskim. Z realizacją inwestycji związane jest wymiana nawierzchni boiska, remont ogrodzenia, wykonanie opaski z kostki oraz remont oświetlenia.

2.2 Program użytkowy.

Na terenie działki projektuje się:

- Wymiana nawierzchni boiska do piłki nożnej. Wykonać PRZEPUSZCZALNĄ nawierzchnię z trawy syntetycznej o wymiarach 62,13 x 30,12 m i powierzchni 1869 m².
 - a) Wywóz istniejącej nawierzchni z trawy syntetycznej
 - b) Ułożenie nawierzchni sportowej z trawy syntetycznej
 - c) Wykonanie linii wklejanych białych na boisku (Uwaga: Punkty karne oraz pola różne malowane)
- Remont istniejącego ogrodzenia o wys. H= 4 m. Długość L=146 mb.
- Remont istniejącego piłkochwyku z siatki PP o wys. H= 6 m. Długość ok. L=20 mb-2 szt.
- Wykonanie opaski z kostki betonowej o szer. 46 cm i gr. 6 cm. Powierzchnia 72 m². Obrzeża betonowe 8x30 cm.
- Uporządkowanie terenu przy inwestycji i wykonanie nawierzchni z trawy naturalnej.
- Remont oświetlenia boiska – szczegóły w projekcie technicznym branży elektrycznej.

3) UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMĘ ARCHITEKTONICZNĄ OBIEKTU BUDOWLANEGO

Nie projektuje się zmian w istniejącym zagospodarowaniu terenu. Prace projektowe polegają za wymianie istniejącej nawierzchni sportowej, remoncie ogrodzenia oraz przesunięciu słupów oświetleniowych. Dookoła boiska wykonać opaskę z kostki betonowej. Odwodnienie terenu bez zmian poprzez rozsączenie w gruncie. Po wykonaniu inwestycji należy wykonać prace wykończeniowe i uporządkować teren. Projekt branży elektrycznej wg odrębnego opracowania.

Sposób dostosowania się do otoczenia oraz układ przestrzenny przedstawia rysunek A0.

KOLORYSTYKA

BOISKO DO PIŁKI NOŻNEJ	
Nawierzchnia z trawy syntetycznej – kolor:	Zielony (min. dwa odcienie w jednym pęczku)
Linie boiska do piłki nożnej wklejane:	RAL 9010 (biały alpejski)
Szerokość linii:	10 cm
Obrzeża betonowe:	Szary gr. 8 cm
Kostka bez fazy:	Szary
Ogrodzenie:	Konstrukcja – zielony RAL 6005 Siatka – zielony

4) CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

A. WYMIANA ISTNIEJĄCEJ NAWIERZCHNI Z TRAWY SYNTETYCZNEJ

Wymiary boiska 62,13 x 30,12 m. Powierzchnia boiska 1869 m².

Zaprojektowano wymianę nawierzchni sportowej z trawy syntetycznej na istniejącej podbudowie PRZEPUSZCZALNEJ z kruszywa. Wymiana obrzeży betonowych na nowe. Projektowana rzędna w centralnym punkcie boiska +0,44 m n.p.m. Na powierzchni boiska należy wyprofilować jednostronny spadek o wartości ok. 0,5 %. Ostateczną rzędną ustalić na etapie realizacji z nadzorem autorskim.

L.p.	Materiał	Gr. warstwy [mm]
1	warstwa syntetyczna ze sztucznej trawy z wypełnieniem piaskiem kwarcowym i granulatem EPDM	45-50
2	prefabrykowana mata elastyczna tzw. shock pad	Min. 10
3	warstwa wyrównująca z mialu kamiennego o fr. 0-4 mm	40
4	Istniejąca podbudowa z kruszywa kamiennego - warstwa konstrukcyjna	-
5	Istniejący nasyp z piasku – warstwa odsączająca	-
6	grunt rodzimy zagęszczony	-

Rozebranie istniejącej nawierzchni z trawy syntetycznej wraz z wypełnieniem:

Istniejąca nawierzchnia z trawy syntetycznej do rozbiórki. Nawierzchnię wraz z wypełnieniem poddać utylizacji. Uwaga: Należy również zebrać oraz wywieźć wierzchnią warstwę nawierzchni z mialu kamiennego oraz kruszywa. Grubość warstwy do zebrania ok. 4 cm.

Uzupełnienie i wyrównanie podbudowy:

Uzupełnienie istniejącej podbudowy zacząć od wypełnienia ubytków a następnie wykonać warstwę z mialu kamiennego o frakcji 0-4 mm i gr. 4 cm. Sprawdzić projektowane rzędne. Na powierzchni boiska należy wyprofilować jednostronny spadek o wartości ok. 0,5 %. Przewiduje się wykonanie nowych obrzeży betonowych o wym. 8x30x100 cm.

Ułożenie nawierzchni sportowej z trawy syntetycznej na macie shockpad:

Zaprojektowano nawierzchnię sportową z trawy syntetycznej. System nawierzchni składa się z trzech elementów:

- Sztuczna trawa tkana lub tuftowana wykonana ze związków 100% PE. Wysokość trawy 45-50 mm. Kolor nawierzchni: zielony w min. dwóch różnych odcieniach. Linie do piłki nożnej wklejane w nawierzchnie.
- Prefabrykowana mata elastyczna tzw. shock pad o gr. min. 10 mm. Wysoka przepuszczalność wody: min. 1000mm/h
- Wypełnienie piaskiem kwarcowym i granulatem EPDM w kolorze szarym z recyklingu/techniczny.

UWAGA: Wykonanie sportowej nawierzchni syntetycznej trawiastej na boisku do piłki nożnej zgodnie z normą PN-EN 15330.

Wymagania dotyczące nawierzchni:

- Powinna zapewniać dobre warunki do gry w różnych temperaturach tj. od -5 do +25 stopni Celsjusza.
- Powinna być odporna na promieniowanie UV.
- Powinna zapewniać stałe i trwałe utrzymanie równości nawierzchni w okresie eksploatacji.
- Powinna zapewniać możliwość gry w obuwie piłkarskim uzbrojonym w kołki.
- Powinna być bezpieczna dla zdrowia i życia osób z niej korzystających.
- Powinna być mocna, wytrzymała i odporna na wyrywanie ze względu na częstej jej wykorzystywanie.

Wykonanie linii wklejanych białych na boisku:

Boisko piłkarskie musi mieć kształt prostokąta o wymiarach 62,13x30,12 m (w tym pole gry 56x26m). Boisko oznaczone wg wzoru liniami o szerokości 10 cm. Linie na długości boiska to linie boczne a na szerokości linie bramkowe. Linia środkowa równoległa do linii bramkowych. Punkt środkowy boiska musi być wyraźnie oznaczony i być środkiem okręgu o promieniu 5,00 m. Wyznaczyć pole karne o wym. 17,40x9,50 m. Wyznaczyć pole bramkowe o wym. 8,4x3,0 m.

Wyznaczyć punkt oddawania rzutów karnych w odległości 9,0 m od linii bramkowej.

Uwaga: Punkty karne oraz pola różne malowane.

Chorągiewki:

W każdym z narożników projektuje się umieszczenie chorągiewki z tulejami do znaczenia narożników boiska piłkarskiego o wysokości 1,5 m. Zastosować chorągiewki uchylne demontowalne - 4 szt. Wykonane z poliwęglanu w kolorze białym. Flaga 45x45 cm montowana na klips.

B. REMONT ISTNIEJĄCEGO OGRODZENIA

W istniejącym ogrodzeniu o wysokości 4m planuje się wymianę siatki. Słupki ogrodzenia do oczyszczenia i pomalowania w kolorze RAL 6005. Zamontować plecioną siatkę polipropylenową PP o średnicy min. 3 mm. Wielkość oczka siatki 100x100 mm. Wysokość siatki 4 m. Montaż do słupów za pomocą obejm, napinaczy i drutów napinających w rozstawie 50 cm z wykorzystaniem drutów sprężających. W celu uniknięcia ostrych zakończeń należy zapleść górne i dolne końcówki siatki na drutach naciągowych.

UWAGA:

Dodatkowo planuje się wymianę piłkochwyty o wysokości H=6m na krótszych bokach boiska wielofunkcyjnego. Przewidziano montaż nowej siatki. Siatka bezwęzłowa wykonana z linki o grubości 3 mm i wielkości oczka 100x100xmm. System mocowania siatki przewiduje rozciągnięcie linek napinających (fi rdzenia 5 mm) ocynkowanych w otulinie PVC, które są przeplecione przez oczka siatki i naciągnięte za pomocą napinaczy. Do każdego słupa przykręcić druty napinające za pomocą przelotek. Na słupach skrajnych mocowanie z wykorzystaniem płaskowników na całej wysokości słupa, skręconymi ze słupami za pomocą specjalnych obejm.

BRAMA I FURTKA:

Projektuje się wykonanie nowej bramy (szer. min. 250 cm) i furtki (szer. min. 120 cm) przy wejściu od strony północno-wschodniej Zastosować furtkę oraz bramę systemową na słupkach stalowych.

Zaprojektowano dwuskrzydłową bramę oraz furtkę o konstrukcji wykonanej z kształtowników stalowych, wypełnione panelami z prętów zgrzewanych. Montowane na słupach o profilu 80x80x3 mm. Wyposażone w zamek z wkładką patentową. Stopy fundamentowe dla słupów o wymiarach 300x300x550 mm.

C. OPASKA Z KOSTKI

Dookoła boiska wykonać opaskę z kostki betonowej. Układanie kostki rozpocząć od zagęszczenia gruntu i wykonania podsypki piaskowej. Następnie wykonać warstwę z kruszywa kamiennego o fr. 0-31,5 mm o gr. 100 mm oraz warstwę podsypki cementowo-wapiennej o gr. 30 mm. Na tak przygotowanej podbudowie układać kostkę w kolorze szarym o wymiarach 20x10 cm i grubości 6 cm. Wokół nawierzchni wykonać obrzeża betonowe 100x25x6cm na ławie betonowej z betonu C12/15 na podsypce cementowo piaskowej o grubości 3 cm.

Projektuje się wykonanie opaski z kostki wg rysunku zagospodarowania terenu o następującej budowie:

L.p.	Materiał	Gr. warstwy [mm]
1	Kostka betonowa 10x20 cm	60
2	Podsypka cementowo – piaskowa	30
3	Kruszywo kamienne o fr. 0-31,5 mm	100
4	Podsypka piaskowa	100
5	Grunt rodzimy zagęszczony	-

D. REMONT OŚWIETLENIA

Przewidziano remont sieci elektroenergetycznej oświetleniowej istniejącego obiektu sportowego projektowanego na danym terenie. W zakresie opracowania jest wykonanie linii kablowych i przesunięcie słupów oświetleniowych wraz z oprawami.

Oświetlenie terenu sportowego należy wykonać na podstawie oddzielnego opracowania branżowego.

E. WYKONANIE NAWIERZCHNI Z TRAWY NATURALNEJ

Teren przy projektowanej inwestycji należy uporządkować i obsiać trawą. Mieszanka traw uniwersalnych. Siew 1 kg nasion na ok. 40 m². Zaczyna się od oczyszczenia podłoża z kamieni, korzeni i pozostałości po budowie, usuwa też chwasty wieloletnie. Trawy najlepiej rosną w glebie lekko kwaśnej (pH 5,5–6,5), lekkiej i próchnicznej. Trzy tygodnie przed siewem rozkładać nawóz wieloskładnikowy lub nawóz do trawników. Wyrównać teren oraz dowieźć ziemię urodzajną i rozplantować. Siew powinien być dokonany w dni bezwietrzne. Okres siania - najlepszy okres wiosenny, najpóźniej do połowy września. W pierwszej kolejności nasiona traw należy dokładnie wymieszać. Siać krzyżowo: połowę idąc wzdłuż terenu, połowę – w poprzek, ręcznie (gdy teren jest mały) bądź za pomocą siewnika do nasion i nawozów, który zapewni

szybki i równomierny siew. Następnie nasiona przysypać maksimum 2centymetrową warstwą przesianej ziemi kompostowej lub mieszać je grabiami z wierzchnią warstwą gleby. Wałowanie ma na celu dociśnięcie nasion do ziemi, dzięki czemu łatwiej będą pobierać wodę z podłoża. Wałowanie zapobiegnie także wywiewaniu nasion przez wiatr i wymywaniu ich przez deszcz. Podlewanie tylko rozproszonym strumieniem wody, tak by nie wypłukać nasion. Pierwsze koszenie wykonać, gdy wysokość trawy osiągnie 8-10 cm. Następne koszenie wykonujemy systematycznie do wysokości ok 4 cm, ale nigdy poniżej 2,5 cm. Trawnik regularnie podlewać nie dopuszczając do przesuszania. Od wiosny do jesieni po skoszeniu trawnika stosować nawożenie trawnika wieloskładnikowymi nawozami.

5) OPINIĘ GEOTECHNICZNĄ ORAZ INFORMACJĘ O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO;

Posadowienie elementów w fundamentach systemowych zalecanych przez Producenta. Głębokość posadowienia nie przekraczająca 1m. Projektowany obiekt zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej. Obiekt znajduje się na terenie nie objętym wpływami eksploatacji górniczej. Zabezpieczenia przed wpływami eksploatacji górniczej nie jest konieczne.

6) LICZBĘ LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH

Nie dotyczy

7) OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, O KTÓRYCH MOWA W ART. 1 KONWENCJI O PRAWACH OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, SPORZĄDZONEJ W NOWYM JORKU DNIA 13 GRUDNIA 2006 R., W TYM OSOBY STARSZE;

Teren będzie dostępny dla osób niepełnosprawnych, w tym osób starszych. Projektowana nawierzchnia jest równa, gładka, antypoślizgowa, nie zapada się, umożliwia łatwe korzystanie z obiektu się osobom na wózkach oraz poruszających się o lasce. Boisko dostępne z poziomu projektowanych ciągów pieszych. Dojście do boiska o szer. min. 150 cm (szerokość zapewniająca swobodne poruszanie się) i nachyleniu 0,5%, bez stopni oraz wystających krawężników betonowych. Furtki o szerokości min. 100 cm w świetle ościeżnicy.

8) PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM:

8.1 Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków

zapotrzebowanie i jakość wody: **nie dotyczy**

jakość i sposób odprowadzania ścieków: **j/w**

8.2 Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się

emisja zanieczyszczeń gazowych: **nie dotyczy**

emisja zanieczyszczeń pyłowych: **j/w**

emisja zanieczyszczeń płynnych: **j/w**

8.3 Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów

rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów: **nie dotyczy**

8.4 Właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się

emisja hałasu oraz wibracji: **bez wibracji**

promieniowanie jonizujące, pola elektromagnetyczne: **bez emisji**

8.5 Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

wpływ obiektu - **obiekt bez bezpośredniego wpływu na otoczenie**

9) ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO

Nie dotyczy.

10) ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ.

Nie dotyczy.

11) INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO

Nie dotyczy.

12) DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Projektowane obiekty znajdują się na terenie otwartym - możliwość ewakuacji w każdą ze stron. W istniejących ogrodzeniach furtki o szerokości co najmniej 1m - otwierające się zgodnie z kierunkiem ewakuacji.

13) UWAGI WYKONAWCZE

- A. Zabrania się zastawiania istniejącej drogi pożarowej w trakcie wykonywania prac poprzez parkowanie pojazdów budowlanych lub magazynowanie sprzętu i materiałów budowlanych.
- B. W projekcie przedstawiono konkretne rozwiązania systemowe w celu oszacowania kosztów. Dopuszcza się zastosowanie innych równoważnych materiałów, systemów i elementów wyposażenia wyłącznie po akceptacji Inwestora i pod warunkiem zachowania warunków bezpieczeństwa w zakresie ich lokalizacji, wykonania oraz montażu.
- C. Wszystkie elementy wyposażenia muszą spełniać wymogi bezpieczeństwa określone w obowiązujących przepisach prawa i normach, posiadać certyfikaty zgodności z normami i uprawnieniami do oznaczenia wyrobów znakiem bezpieczeństwa. Wszystkie materiały wykorzystane do budowy muszą posiadać atesty dopuszczające do stosowania w budownictwie.
- D. Producent urządzeń powinien dostarczyć schematy, instrukcje montażu i użytkowania oraz wytyczne do sprawdzenia elementów przed oddaniem do użytkowania.
- E. Wyposażenie powinno być systematycznie kontrolowane.
- F. Elementy dostarczone przez Producentów powinny być odporne na działanie czynników zewnętrznych, w tym promieniowanie UV (odporność na odbarwienia), posiadać zabezpieczenie odpowiednie dla środowiska o korozyjności C3, wg PN-EN ISO 12944-2. Fundamenty blokowe należy zabezpieczyć dyspersyjnymi bitumicznymi powłokami izolacyjnymi.
- G. Przy układaniu nawierzchni sportowej należy przestrzegać wymagań Producenta (m. in. temperatura otoczenia i wilgotność podbudowy)
- H. **Wyposażenie terenu sportowego przyjęte w projekcie jest przykładowe. Z uwagi na procedury przetargowe Wykonawca powinien dostarczyć atesty urządzeń na etapie realizacji.**

PARAMETRY TECHNICZNE: **NAWIERZCHNIA Z TRAWY SYNTETYCZNEJ**

I. WYMAGANE MINIMALNE PARAMETRY TECHNICZNE SYSTEMU NAWIERZCHNI SYNTETYCZNEJ :

Zaprojektowano boisko do piłki nożnej z systemem nawierzchni syntetycznej, w skład którego wchodzi:

1. Mata elastyczna (tzw. shockpad), prefabrykowana. Nie dopuszcza się stosowania maty typu E-layer, układanej in-situ z użyciem granulatu SBR i kleju PU.
2. Trawa syntetyczna wraz z wklejonymi liniami boiska,
3. Wypełnienie systemu nawierzchni z trawy syntetycznej w ilości zgodnej z badaniem specjalistycznego, akredytowanego przez FIFA laboratorium (np. Labosport, Sportslabs lub ISA-Sport) w skład którego wchodzi piasek kwarcowy i granulaty gumowy EPDM z recyklingu/techniczny w kolorze czarnym.

AD. 1

Mata elastyczna (tzw. Shockpad), powinien posiadać minimalne parametry :

- prefabrykowana, nie dopuszcza się maty elastycznej E-layer układanej in-situ
- grubość maty min 10 mm

AD. 2

Trawa syntetyczna powinna mieć wklejone linie boiska do piłki nożnej i posiadać następujące parametry:

1. Sztuczna trawa
 - Typ produkcji : tuftowana,
 - Podkład : poliuretanowy
 - Ciężar całkowity nawierzchni na m² – min. 3 000 g
 - Waga włókien na m² – min. 1 950 g
 - Rodzaj i skład włókien – 100% PE, mieszanina włókien monofilowych prostych oraz włókien monofilowych kręconych (teksturowanych)
 - Grubość włókien
 - Włókno monofilowe proste – min. 315 µm
 - Włókno monofilowe, kręcone (teksturowane) – min. 135 µm
 - Ilość pęczków na m² – min. 11 700 szt.

- Ilość włókien na m²– min. 280 000 szt.
- Łączenie klejone po starzeniu: min. 155 N/ 100mm
- Wrywność pęczke po starzeniu: min. 50N
- Wysokość włókna ponad podkładem : min. 45 mm, max 50 mm
- Ciężar włókna (dtex) – min. 17 800
- Kolor – dwa odcienie zieleni (dwa rodzaje włókien)
- Przepuszczalność wody dla kompletnego systemu – min. 2000 mm/h

AD. 3

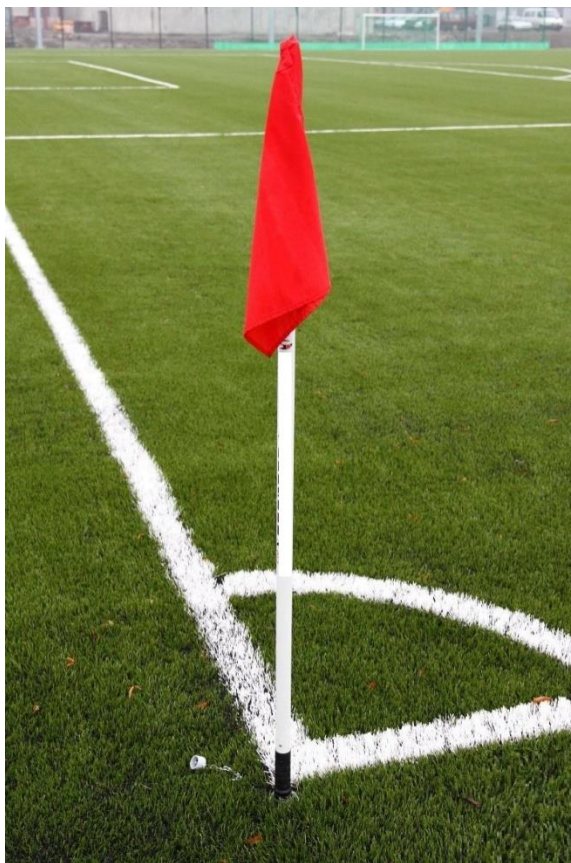
Wypełnienie systemu nawierzchni syntetycznej w ilości zgodnej z badaniem specjalistycznego, akredytowanego przez FIFA laboratorium (np. Labosport, Sports Labs lub ISA-Sport) w skład którego wchodzi piasek kwarcowy i granulát gumowy EPDM z recyklingu/techniczny w kolorze czarnym.

II. W celu weryfikacji jakości oferowanego produktu oraz wymaganych parametrów systemu nawierzchni z trawy syntetycznej, autor projektu oraz Zamawiający (w SWZ) żądają dołączenia do oferty niżej podanych dokumentów :

1. Raport z badań laboratoryjnych potwierdzających spełnienie wymogów FIFA Quality Programme for Football Turf dotyczący oferowanego systemu nawierzchni syntetycznej (shock pad + sztuczna trawa + wypełnienie granulát EPDM z recyklingu) wykonanych przez akredytowane przez FIFA laboratorium (np. Labosport, ISA Sport, Sportlabs) potwierdzające jakość produktu na najwyższym poziomie FIFA Quality Pro – edycja 2015 (dostępny na www.FIFA.com) wraz z potwierdzeniem wszystkich wymaganych parametrów technicznych.
2. Raport z badań laboratoryjnych potwierdzających spełnienie wymogów normy EN 15330-1:2013 dotyczący oferowanego systemu nawierzchni syntetycznej (shock pad + sztuczna trawa + wypełnienie granulát EPDM z recyklingu) wykonanych przez akredytowane laboratorium (np. Labosport, ISA Sport, Sportlabs).
3. Raport z badań testu Lisport na min. 150 000 cykli dla włókna oferowanej trawy syntetycznej przeprowadzony przez niezależne i akredytowane przez FIFA laboratorium zgodnie z normą EN 15306 „Nawierzchnie do otwartych terenów sportowych.
4. Dokument potwierdzający posiadanie przez producenta aktualnego statusu FIFA PREFERRED PRODUCER (FPP).
5. Aktualny certyfikat FIFA Quality Pro uzyskany dla obiektu z oferowaną nawierzchnią z trawy syntetycznej.
6. Świadectwo higieny (atesty PZH) dla sztucznej trawy oraz granulatu gumowego EPDM z recyklingu/techniczny.

7. Autoryzacja producenta trawy syntetycznej, wystawiona dla wykonawcy na realizowaną inwestycję wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta na tę nawierzchnię.
8. dokument potwierdzający, że trawa syntetyczna nadaje się w 100% do recyklingu. Dokument musi być wydany przez niezależne, akredytowane laboratorium zgodnie z ISO/IEC 17025:2018

PARAMETRY TECHNICZNE: **CHORĄGIEWKA NAROŻNA**



DANE TECHNICZNE:

- Do znaczenia narożników boiska piłkarskiego
- Rurka chorągiewki o średnicy 30 mm i długości całkowitej 1,6 m
- Wykonane z poliwęglanu w kolorze białym
- Montaż w tulei
- Uchylny mechanizm gwarantuje powrót chorągiewki do pozycji wyjściowej
- W komplecie flaga (45 x 45 cm) oraz klips do flagi
- Wyprodukowana z materiałów najwyższej jakości, według wymagań parametrycznych FIFA

„INDOM” Mieczysław Tkaczyk

adres: ul. Ogrodowa 5, 80 – 297 Banino

tel.: +48 604 435 044; e-mail: indom.tkaczyk@wp.pl



Zamierzenie budowlane:	REMONT ISTNIEJĄCEGO BOISKA PIŁKARSKIEGO NA OBIEKCIE ORLIK W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM, REMONT PIŁKOCHWYTÓW ORAZ PRZEBUDOWA OŚWIETLENIA BOISKA
Nazwa i adres inwestora:	GMINA NOWY DWÓR GDAŃSKI ul. Wejhera 3, 82-100 Nowy Dwór Gdański
Adres, obręb i nr ewidencyjne działek:	Nowy Dwór Gdański ul. Warszawska 18; dz. nr 13/3; obręb 4; Identyfikator działki 221002_4.0004.13/3
Kategoria obiektu:	V
Studium projektu:	OPINIE, UZGODNIENIA I INNE DOKUMENTY

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

1. INFORMACJA DO PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

ZAŁĄCZNIK 1

Zamierzenie budowlane:	REMONT ISTNIEJĄCEGO BOISKA PIŁKARSKIEGO NA OBIEKCIE ORLIK W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM, REMONT PIŁKOCHWYTÓW ORAZ PRZEBUDOWA OŚWIETLENIA BOISKA
Nazwa i adres inwestora:	GMINA NOWY DWÓR GDAŃSKI ul. Wejhera 3, 82-100 Nowy Dwór Gdański
Adres, obręb i nr ewidencyjne działek:	Nowy Dwór Gdański ul. Warszawska 18; dz. nr 13/3; obręb 4; Identyfikator działki 221002_4.0004.13/3
Kategoria obiektu:	V
Studium projektu:	INFORMACJA DO PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

My, niżej podpisani, oświadczamy, że w/w projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz że planowana inwestycja nie narusza interesu osób trzecich. **[wg art.5 oraz art.20 Prawo Budowlane]**

ZESPÓŁ AUTORSKI:			
Funkcja:	Imię i nazwisko:	Specjalność i nr uprawnień:	Podpis:
Architekt	mgr inż. arch. Olga Zabulewicz 80-156 ul. Focha 4a/20 Gdańsk	Upr. Arch. b/o 528/POOKK/2012 PO-1238	
Data i miejsce opracowania	Gdańsk, marzec 2024r.		

Poniżej zawarto informacje niezbędne do wykonania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003r. Nr 120, poz.1126) w zakresie robót budowlanych związanych z remontem boiska.

Przed przystąpieniem do prac związanych z realizacją, kierownik budowy zobowiązany jest do przeprowadzenia wizji placu budowy, wraz z przedstawicielem Inwestora, w celu

określenia zagrożeń występujących podczas realizacji inwestycji.

ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW.

Inwestycja obejmuje wykonanie zagospodarowanie terenu sportowego w Słupsku. Z wykonaniem obiektu związane są:

- przygotowanie i zabezpieczenie terenu
- wykonanie prac rozbiórkowych
- wymiana nawierzchni boiska do piłki nożnej z trawy syntetycznej
- remont istniejącego ogrodzenia
- wykonanie nawierzchni z kostki
- prace wykończeniowe oraz uporządkowanie terenu
- remont oświetlenia boiska – szczegóły w projekcie technicznym branży elektrycznej

WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH

W bezpośrednim sąsiedztwie planowanej inwestycji znajdują się następujące obiekty budowlane i małej architektury:

- ciągi piesze i pieszo-jezdne
- zaplecze szatniowo-sanitarne
- bieżnia lekkoatletyczna
- boiska sportowe

ELEMENTY ZAGOSPODAROWANA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

W zagospodarowaniu terenu nie występują elementy mogące stwarzać zagrożenie dla zdrowia bądź życia ludzi.

PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIE MOGĄCE WYSTĄPIĆ PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANÝCH

- prace związane z montażem wyposażenia
- roboty związane z układaniem nawierzchni

SKALA I RODZAJ I MIEJSCE WYSTĘPOWANIA ZAGROŻEŃ PODCZAS PROCESU BUDOWLANEGO

- Roboty występujące na terenie ogólnodostępnym

SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Przed przystąpieniem do pracy, jaką będzie wykonywał każdy z pracowników powinien przejść przeszkolenie z obowiązujących przepisów BHP odnośnie stanowiska pracy, oraz przeszkolenie ogólne z przepisów BHP dotyczące wszystkich prac prowadzonych w trakcie realizacji inwestycji. Instruktaż powinien się odbywać zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi bezpieczeństwa, ochrony zdrowia i higieny pracy.

ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE, ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄC BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ

Kierownik budowy określi sposób realizacji robót budowlanych oraz wskaże środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom.

Roboty budowlane będą prowadzone pod nadzorem osób wykwalifikowanych ze stosownymi uprawnieniami. Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy przeprowadzić szkolenie dla pracowników w zakresie planu „BIOZ”.

Przed rozpoczęciem robót pracownicy winni być zaopatrzeni w odzież roboczą i ochronną, zgodnie z obowiązującymi przepisami (w tym kaski, rękawice ochronne) wraz z uwzględnieniem niebezpieczeństw wynikających z urazów mechanicznych, porażenia prądem, oparzenia, zatrucia, promieniowania, wibracji, upadku z wysokości lub innych szkodliwych czynników i zagrożeń związanych z wykonywaną pracą. Stosować urządzenia zabezpieczające i ochronne (np. osłony). Wszystkie urządzenia powinny być sprawne i posiadać aktualne atesty.

Prawidłowo oznakować teren budowy, wydzielić i oznakować strefy zagrożenia itp. Zabezpieczyć ciągi komunikacyjne znajdujące się w pobliżu prowadzonych prac rozbiórkowych i budowlanych przed możliwością stworzenia niebezpieczeństwa dla osób postronnych. Miejsce składowania odpadów wyznaczyć na wskazanym wysypisku śmieci po uzyskaniu stosownego pozwolenia.

Codziennie w czasie prowadzenia robót na budowie przeprowadzać instruktaż stanowiskowy z omówieniem sposobu prowadzenia robót, występujących i mogących wystąpić zagrożeń wraz ze sposobem zabezpieczeń. Pracownicy winni mieć stały dostęp do telefonów alarmowych wraz z wykazem adresów najbliższego punktu opieki lekarskiej, straży pożarnej, policji, a także apteczkę pierwszej pomocy i środki i urządzenia przeciwpożarowe. Na budowie powinny znajdować się podręczne środki gaśnicze (gaśnice proszkowe, węże gaśnicze, hydranty, koce gaśnicze).

Opracować prawidłową organizację budowy z zapewnieniem bezpiecznej i sprawnej

komunikacji umożliwiającej szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń. Wykonać i oznakować drogi umożliwiające ewakuację, komunikację i dojazd wozu straży pożarnej oraz karetki pogotowia. Drogi te muszą być zawsze dostępne i przejezdne.

**WSKAZANIE MIEJSCA PRZECHOWYWANIA DOKUMENTACJI BUDOWY ORAZ
DOKUMENTÓW DOT. PRAWIDŁOWEJ EKSPLOATACJI MASZYN I URZADZEŃ
TECHNICZNYCH**

Zorganizować i oznaczyć biuro budowy.

Sporządził/a:

.....
Podpis

25 marzec 2024

Projektant: mgr inż. arch. Olga Zabulewicz

Nr uprawnień: 528/POOKK/2012 PO-1238

„INDOM” Mieczysław Tkaczyk

adres: ul. Ogrodowa 5, 80 – 297 Banino

tel.: +48 604 435 044; e-mail: indom.tkaczyk@wp.pl



Zamierzenie budowlane:	REMONT ISTNIEJĄCEGO BOISKA PIŁKARSKIEGO NA OBIEKCIE ORLIK W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM, REMONT PIŁKOCHWYTÓW ORAZ PRZEBUDOWA OŚWIETLENIA BOISKA
Nazwa i adres inwestora:	GMINA NOWY DWÓR GDAŃSKI ul. Wejhera 3, 82-100 Nowy Dwór Gdański
Adres, obręb i nr ewidencyjne działek:	Nowy Dwór Gdański ul. Warszawska 18; dz. nr 13/3; obręb 4; Identyfikator działki 221002_4.0004.13/3
Kategoria obiektu:	V
Studium projektu:	PROJEKT TECHNICZNY – BRANŻA ELEKTRYCZNA

ZESPÓŁ AUTORSKI:			
Funkcja:	Imię i nazwisko:	Specjalność i nr uprawnień:	Podpis:
Projektant instalacji elektrycznej	inż. el. Zygmunt Stempa	instalacyjnej - inżynierskiej elektr. 1565/Gd/84	
Sprawdzający instalacji elektrycznej	inż. el. Michał Masternak	instalacyjnej elektr. i energet. POM/0008/PWOE/06	
Data i miejsce opracowania	Gdańsk, marzec 2024r.		

OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW

My, niżej podpisani, oświadczamy, że projekt techniczny :

REMONT ISTNIEJĄCEGO BOISKA PIŁKARSKIEGO NA OBIEKCIE ORLIK W NOWYM
DWORZE GDAŃSKIM, REMONT PIŁKOCHWYTÓW ORAZ PRZEBUDOWA OŚWIETLENIA
BOISKA

Nowy Dwór Gdański ul. Warszawska 18; dz. nr 13/3; obręb 4;
Identyfikator działki 221002_4.0004.13/3

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz
że planowana inwestycja nie narusza interesu osób trzecich. **[Art. 34 ust. 3d pkt 3 i ust. 3e
ustawy Prawo budowlane (DZ.U. z 2021r. poz. 2351)]**

ZESPÓŁ AUTORSKI:			
Funkcja:	Imię i nazwisko:	Specjalność i nr uprawnień:	Podpis:
Projektant instalacji elektrycznej	inż. el. Zygmunt Stempa	instalacyjnej- inżynieryjnej elektr. 1565/Gd/84	
Sprawdzający instalacji elektrycznej	inż. el. Michał Masternak	instalacyjnej elektr. i energet. POM/0008/PWOE/06	
Data i miejsce opracowania	Gdańsk, marzec 2024r.		

OPIS TECHNICZNY- CZĘŚĆ ELEKTRYCZNA

1. Podstawa opracowania.

Niniejszy projekt opracowany na podstawie n/w materiałów:

- zlecenia na prace projektowe,
- wizja lokalna w terenie,
- uzgodnienia dodatkowe z Inwestorem
- istniejące warunki przyłączenia do sieci energetycznej i umowa kompleksowa podpisana przez Energa Operator w Elblągu
- Rozporządzenie Ministra Przemysłu z dnia 1990.10.08. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać urządzenia elektroenergetyczne w zakresie ochrony przeciwporażeniowej (Dz.U z 2023 r poz. 822z późn. zmianami nr 81)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U z 2022 r poz. 1225 z późn. zmianami)
- PN-IEC 60364-4-41 "Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ochrona zapewniająca bezpieczeństwo. Ochrona przeciwporażeniowa.",
- PN-IEC 60364-4-42 "Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ochrona zapewniająca bezpieczeństwo. Ochrona przed skutkami oddziaływania cieplnego.",
- PN-IEC 60364-4-43 "Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ochrona zapewniająca bezpieczeństwo. Ochrona przed prądem przetężeniowym.
- PN-EN 12193.2008 . Światło i oświetlenie. Oświetlenie w sporcie
- PN-IEC 60364-4-47 "Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ochrona zapewniająca bezpieczeństwo. Zastosowanie środków ochrony zapewniającej bezpieczeństwo. Postanowienia ogólne. Środki ochrony przed porażeniem prądem elektrycznym.",
- PN-IEC 60364-5-51 - "Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego. Postanowienia ogólne.",
- PN-IEC 60364-5-53 - "Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego. Aparatura rozdzielcza i sterownicza.",
- PN-IEC 60364-5-54 - "Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego. Uziemienie i przewody ochronne.",

- PN-IEC 60364-5-56 "Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego. Instalacje bezpieczeństwa.",
- PN-IEC 60364-5-523 "Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego. Obciążalności prądowe długotrwałe przewodów."

2. Zakres opracowania

Niniejszy projekt obejmuje remont istniejącego boiska, piłkochwyty oraz oświetlenia boiska sportowego przy ul. Warszawskiej 18 w Nowym Dworze Gdańskim na działce nr 13/3 obręb 4.

- demontaż istniejących słupów oświetleniowych
- przestawienie słupów oświetleniowych poza piłkochwyty
- przebudowa kabli zasilających poszczególne słupy oświetleniowe
- sprawdzenie obwodów zasilających poszczególne oprawy oświetleniowe
- sprawdzenie instalacji ochrony przeciwporażeniowej i uziemiającej

3. Opis projektu

3.1 Istniejące oświetlenie boiska sportowego

Istniejące słupy oświetleniowe są zlokalizowane tuż przy krawędzi boiska od wewnętrznej strony piłkochwyty. Stwarza to zagrożenie dla uczestników znajdujących się na płycie boiska.

Gmina podjęła decyzję o przeniesieniu słupów oświetleniowych poza piłkochwyty i wymianę istniejących opraw na naświetlacze ledowe.

3.2 Przeszycie słupów oświetleniowych

Należy wytyczyć nowe ustawienie słupów. Następnie odłączyć zasilanie elektryczne opraw oświetleniowych i przystąpić do demontażu słupów i fundamentów. Po przestawieniu słupów i ich ustabilizowaniu można przystąpić do podłączenia przewodów elektrycznych.

Propozycja dotycząca nowego zasilania elektrycznego słupów:

Odkopać kable przy słupach nr 1 i 4 na taką odległość aby można je podłączyć do przestawionych słupów, jeśli nie to przedłużyć istniejący kabel o takich samych parametrach jak istniejący i zmufować przy pomocy muf termokurczliwych z klejem, mufą żywiczną lub żelową i ten odcinek zabezpieczyć rurą ochronną DVK 32.

Pomiędzy słupami 1, 2 i 3 oraz 4, 5 i 6 ułożyć nowe kable zasilające YKYżo 4x6 mm²
Istniejące słupy są firmy Elmonter typu SX 103K. Zaleca się przy przestawianiu słupów oświetleniowych zaleca się stosowanie nowych fundamentów typu B 150.

3.1 Oświetlenie boiska naświetlaczami ledowymi

Zgodnie z obliczeniami Dialux dla boiska Orlik w Nowym Dworze Gdańskim projektuje się naświetlacze LED typu ARTEMIS LED144W 4000K w ilości 14 sztuk. Należy wymienić konstrukcje mocujące naświetlacze. Na słupach nr 1, 3, 4 i 6 należy zamontować konstrukcje na dwa naświetlacze typu WM-21 REG, a na słupach nr 2 i 4 konstrukcje na trzy naświetlacze typu WM-31 REG. Dodatkowo w słupach nr 2 i 4 należy wymienić tabliczkę słupową do zabezpieczenia trzech naświetlaczy i wciągnąć przewód YDY 3x2,5 mm² do zasilania trzeciego naświetlacza. Zamontować naświetlacze zgodnie z obliczeniami Dialux dołączonymi do 2 egz. projektu. Sterowanie naświetlaczami ledowymi pozostaje bez zmian. Przed uruchomieniem należy sprawdzić poprawność istniejących zabezpieczeń do nowych warunków (w przypadku nieprawidłowości dobrać odpowiednie zabezpieczenia elektryczne). Po wykonaniu tych prac wykonać pomiary sprawdzające

Klauzula:

Dopuszcza się rozwiązania alternatywne o równoważnym bądź wyższym standardzie zaawansowania technologicznego i technicznego, oraz obliczeniowego.

3.3 Instalacja ochrony przeciwporażeniowej i uziemiającej

Po wykonaniu przebudowy zasilania elektrycznego należy wykonać pomiary sprawdzające:

- pomiar oporności izolacji
- pomiar skuteczności ochrony przeciwporażeniowej
- pomiar oporności uziemienia słupów
- Protokoły z pomiarów przekazać Inwestorowi.

3.4 Uwagi końcowe

- Instalacje wykonać zgodnie z projektem i odpowiednimi przepisami w tym zakresie

- Po wykonaniu prac przeprowadzić pomiary elektryczne sprawdzające i wyniki przekazać Inwestorowi

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Materiał	J.m	Ilość
1	Kable YKYżo 4x6	m	128
2	Bednarka FeZn 25x4	m	130
3	Naświetlacze ARTEMIS LED 144 W 4000K	szt	14
4	Konstrukcja mocująca WM-21 REG	szt	4
5	Konstrukcja mocująca WM-31 REG	szt	2
6	Tabliczka słupowa z 3 zabezpieczeniami	szt	2
7	Przewód YDY 3x2,5	m	20
8	Mufa termokurczliwa z klejem (żywiczna lub żelowa)	kpl	2
9	Rura DVK 35	m	10
10	Przewód LYżo 6	m	6
11	Fundament słupowy B 150 (sprawdzenie stanu fundamentu po demontażu)	szt	6
12	Drobny sprzęt		Ustalić na budowie

**INFORMACJA DOTYCZĄCA
BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

**REMONT ISTNIEJĄCEGO BOISKA PIŁKARSKIEGO NA OBIEKCIE ORLIK W NOWYM
DWORZE GDAŃSKIM, REMONT PIŁKOCHWYTÓW ORAZ PRZEBUDOWA OŚWIETLENIA
BOISKA**

Nowy Dwór Gdański ul. Warszawska 18; dz. nr 13/3; obręb 4;

Identyfikator działki 221002_4.0004.13/3

Inwestor:

Gmina Nowy Dwór Gdański

Opracował:

Inż. Zygmunt Józef Stempa

Ul. Modraka 36 83-330 Otomino

Marzec 2024 r

1. Zakres robót wchodzących w zadanie inwestycyjne:

- instalacje elektryczne oświetlenia boiska sportowego i bieżni
- roboty montażowe kabli i słupów
- pomiary elektryczne po montażowe

2. Opis zagrożeń bezpieczeństwa i zdrowia oraz sposoby przeciwdziałania:

Czynnikami stwarzającym zagrożenie przy wykonywaniu instalacji elektrycznej są

2.1 prace na wysokości(z drabin, rusztowań, pomostów)

- przeciwdziałanie: sprawne technicznie drabiny , prawidłowo wykonane rusztowania i pomosty, stosowanie szelek i linek bezpieczeństwa

2.2 możliwość porażenia prądem elektrycznym przy pracach końcowych oddawania instalacji do eksploatacji

- przeciwdziałanie: praca przy wyłączonych obwodach elektrycznych

2.3 prace z użyciem sprzętu elektrycznego i elektronarzędzi

- przeciwdziałanie: sprzęt używany w stanie dobrym, ochronę przed dotykiem pośrednim stanowi izolacja części czynnych urządzeń

2.4 prace wykonywane w warunkach złej widoczności.

- przeciwdziałanie: zapewnić dostateczne oświetlenie

3. Badania lekarskie ,szkolenia i instruktaże bhp:

- pracownicy zatrudnieni na budowie powinni mieć aktualne badania lekarskie
- pracownicy zatrudnieni powinni również posiadać aktualne szkolenia bhp dostosowane do zajmowanych stanowisk pracy, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 27.07.2004r w sprawie szczegółowych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy, a stosowne dokumenty powinny być do wglądu
- wszyscy pracownicy budowy powinni odbyć instruktaż stanowiskowy na budowie, powinni być zapoznani z planem : "BIOZ", ryzykiem zawodowym które wiąże się z wykonywaną pracą oraz zasadami ochrony przed zagrożeniami, a fakt ten powinien być odnotowany i potwierdzony podpisem przez pracownika w książce szkoleń bhp.

4. Nadzór nad prowadzonymi pracami:

Nadzór ogólny nad prowadzonymi pracami sprawuje kierownik budowy. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują kierownicy robót, mistrzowie i brygadziści stosownie do zakresu obowiązków. Do podstawowych obowiązków kierownika budowy należy między innymi : kierowanie budowa obiektu budowlanego w sposób zgodny z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami , w tym techniczno-budowlanymi

oraz przepisami bhp, jak też koordynowanie działań zapewniających przestrzeganie podczas wykonywania robót budowlanych zasad bhp zawartych w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

5. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwie, w tym zapewniające bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

W celu stworzenia warunków bezpiecznych dla obsługi zastosowano się do wymogów normy PN -IEC 364 określającej warunki techniczne do spełnienia przez urządzenia elektroenergetyczne:

- 3- ochronę podstawową przed dotykiem bezpośrednim stanowi izolacja części czynnych urządzeń
- 4- ochronę przed dotykiem pośrednim stanowi szybkie wyłączenie napięcia zabezpieczeniami topikowymi, wyłącznikami nadmiarowo-prądowymi serii S 300 i różnicowoprądowymi o prądzie upływu 30 mA
- 5- przed przekazaniem instalacji do eksploatacji należy metodą pomiarową sprawdzić stan izolacji obwodów elektrycznych i skuteczność ochrony przeciwporażeniowej przez szybkie wyłączenie
- 6- teren budowy powinien być oznakowany i zabezpieczony przed osobami postronnymi
- 7- wyznaczyć drogi ewakuacyjne
- 8- wyznaczyć punkty p. pożarowe, zabezpieczyć je w aktualne środki gaśnicze
- 9- prowadzić nadzór nad stosowaniem przez pracowników środków ochrony indywidualnej

6. Dokumentacja budowy:

- 10- dokumentacja budowy, dokumentacja bhp oraz dokumenty niezbędne do prawidłowej eksploatacji maszyn i urządzeń technicznych są przechowywane w pomieszczeniach biurowych nadzoru firm realizujących roboty na budowie

7. Postanowienia końcowe :

Kierownik robót (kierownicy robót podwykonawców) w zakresie bhp są odpowiedzialni za:

- 11- przestrzeganie przez podległych pracowników przepisów i zasad technicznego bezpieczeństwa pracy oraz ochrony przeciwporażeniowej
- 12- używanie przez podległych pracowników sprzętu ochrony indywidualnej
- 13- zapoznanie podległych pracowników z ryzykiem zawodowym związanym z wykonywaną pracą oraz z metodami ochrony przed występującymi zagrożeniami
- 14- przeszkolenie stanowiskowe podległych pracowników

15- posiadanie aktualnych badań lekarskich profilaktycznych podległych pracowników, jak też aktualnych szkoleń okresowych bhp (ważność szkoleń okresowych bhp -12 miesięcy)

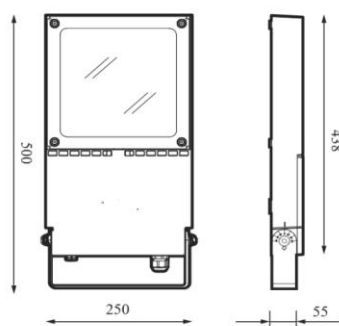
Kierownik budowy jest zobowiązany do sporządzenia planu BIOZ i zapoznania z nim wszystkich podległych pracowników.

PARAMETRY TECHNICZNE: **NAŚWIETLACZ LED**

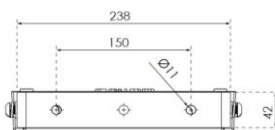
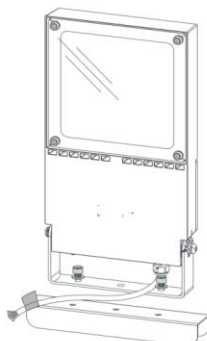


REMONT ISTNIEJĄCEGO BOISKA PIŁKARSKIEGO NA OBIEKCIE ORLIK W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM,
REMONT PIŁKOCHWYTÓW ORAZ PRZEBUDOWA OŚWIETLENIA BOISKA
Nowy Dwór Gdański ul. Warszawska 18; dz. nr 13/3; obręb 4; Identyfikator działki 221002_4.0004.13/3

DANE TECHNICZNE		BUDOWA	
Parametry zasilania	230V/50Hz	Korpus	Ciśnieniowy odlew aluminium, malowany proszkowo, standardowo kolor RAL9007
Współczynnik mocy $\cos \varphi$	> 0,93		
Klasa ochronności CL	I	Rozsył	Symetryczny, asymetryczny
Stopień IP obudowy	66		
Stopień IK obudowy	09	Klosz	Szkło hartowane IK10
Powierzchnia boczna	0,07 m ²		
Waga oprawy	5,75 kg	Moduł	108LED • 3000K, 4000K Ra>70 • 2200K, 2700K, 3000K, 4000K Ra>80 • 5000K Ra>90
Ochrona przepięciowa	✓		
Montaż	belka montażowa (rys.3)	Zasilacz	Elektroniczny
Żywotność	L70 B10>100 000h		



rys.1 wymiary naświetlacza



rys.3 belka montażowa [mm]

moduł LED	moc oprawy	strumień oprawy	skuteczność świetlna	prąd diody	rozsył	zabezpieczenie	temperatura barwowa
108LED	38,1W	6 230 lm	164 lm/W	350 mA	symetryczny	gG 6A / B 6A	4000K
108LED	55,1W	8 637 lm	157 lm/W	500 mA	symetryczny	gG 6A / B 6A	4000K
108LED	79W	11 639 lm	147 lm/W	7000 mA	symetryczny	gG 6A / B 6A	4000K
108LED	117,9W	15 694 lm	133 lm/W	1 000 mA	symetryczny	gG 6A / B 6A	4000K

