



GMINA MIASTKO

77-200 Miastko, ul. Grunwaldzka 1

Tel. 59 857 07 00 Fax. 59 857 23 68

www.miastko.pl e-mail: sekretariat@um.miastko.pl

WRG.271.7.2022.IF

Miastko, dnia 07.06.2022 r.

Internetowa strona prowadzonego
postępowania, zadający pytania

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym o udzielenie zamówienia publicznego pn: „**Budowa kanalizacji deszczowej w Miastku: il. Wybickiego-szpital**”.

WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Zamawiający w nawiązaniu do wystąpień Wykonawców o wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129) udziela następujących wyjaśnień.

1. Projekt przewiduje rury PP lite. Proponujemy dopuszczenie możliwości zamiany na równoważne technicznie rury PVC lite, SN8. Rury PVC są dostępne na rynku.

Odpowiedź Zamawiającego

Dopuszcza się zastosowanie rur PVC o ściankach litych, SN 8 o średnicach określonych w dokumentacji projektowej - zgodnie z opisem m.in. w poz. 9. Rozdziału XXVI swz.

2. Projekt nie określa średnicy przykanalików.

Odp. Zamawiającego

Średnice ww. przykanalików zostały określone w Projekcie technicznym (wykonawczym) poz. 1.2.1. i wynoszą odpowiednio \varnothing 160 mm do podłączenia pojedynczego wpustu i \varnothing 200 mm do podłączenia dwóch wpustów.

3. Czy korytka ściekowe należy ująć w branży sanitarnej.

Odp. Zamawiającego

Wycenioną wartość korytka ściekowego drogowego należy ująć w poz. 2.0. formularza ofertowego stanowiącej cenę wykonania określonego w tej pozycji elementu robót.

4. SWZ nie obejmuje w wykazie zakresu zamówienia wszystkich robót wymienionych w „Formularzu oferty” Pozycje 1,3, i 2 ÷ 5 formularz jako jednostkę miary podaje „kpl” co jest nie wystarczające do ustalenia zakresu robót i ich skalkulowania.

Odp. Zamawiającego

Przedmiot zamówienia został opisany za pomocą dokumentów określonych w poz. 2 Rozdziału IV swz (Opis przedmiotu zamówienia) – z uwzględnieniem Projektu technicznego (wykonawczego) wprowadzonego zmianą treści swz. Natomiast Rozdział XXVI swz (Sposób obliczenia ceny oferty) zawiera wytyczne w jaki sposób należy dokonać kalkulacji ceny oferty.

W związku z powyższym Zamawiający wyjaśnia, że tabelaryczne zestawienie planowanych robót w poz. 7 Rozdziału XXVI swz odzwierciedlone w formularzu ofertowym - w tym ww. pozycje - stanowią zagregowane elementy robót, które należy wycenić zgodnie z wytycznymi określonymi w powyżej przywołanym rozdziale.

5. Załączony projekt kanalizacji deszczowej przewiduje wykopy sięgające do głębokości 3,8 m. W opisie projektu brak informacji na temat warunków geologicznych i zwierciadła wody.

Odp. Zamawiającego

Informację określającą kategorię geotechniczną zawarto w części opisowej dokumentacji projektowej tj. w Projekcie architektoniczno-budowlanym i Projekcie technicznym (wykonawczym).

6. Najniżej położoną studnią wg projektu jest projektowana D1. Brak jakiegokolwiek informacji gdzie będą odprowadzane wody z tej studni.

Odp. Zamawiającego

Za pomocą studni D1 projektowana kanalizacja jest włączana do istniejącej kanalizacji deszczowej w ul. Łąkowej – zgodnie ze wskazaniem w opisie technicznym dokumentacji projektowej tj. w Projekcie architektoniczno-budowlanym .

7. Czy Zamawiający jest w posiadaniu opinii geotechnicznej obejmującej zakres projektowanej inwestycji ?

Odp. Zamawiającego

Odpowiedź analogiczna jak na pytanie nr 5.

8. Prosimy o podanie warunków odtworzenia istniejących nawierzchni po prowadzonych robotach dla danego typu drogi (krajowej, powiatowej, gminnej).

Odp. Zamawiającego

Warunki odtworzenia określa Projekt techniczny (wykonawczy) z uwzględnieniem dla DK 21 warunków określonych w piśmie GDDKiA Oddział w Gdańsku sygn. O/GD.Z-3.4340.24.4.2021.PZ z dnia 26.10.2021 r. w zakresie m.in. sporządzenia organizacji ruchu na czas prowadzenia robót, projektu odtworzenia jezdni i chodnika.

9. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezinventaryzowane lub błędnie zinwentaryzowane urządzenia podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odp. Zamawiającego

Przypadek przywołany w sposób hipotetyczny nie może stanowić podstawy do udzielenia odpowiedzi twierdzącej ponieważ aktualnie nie występują żadne odniesienia co do rodzaju, wielkości i przyczyn ewentualnych przyszłych zdarzeń, które pozwoliłyby na poprawną diagnozę co do sposobu ich rozwiązania. W przypadku zaistnienia ww. zdarzeń będą podejmowane czynności zgodnie z obowiązującymi przepisami Pzp i Kc z uwzględnieniem treści umowy, na podstawie której będzie realizowany przedmiot zamówienia.

10. Prosimy o podanie maksymalnej odległości, na którą Wykonawca będzie obowiązany przewieźć materiały z rozbiórki.

Odp. Zamawiającego

Do 5 km.

11. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odp. Zamawiającego

Dokumenty pozwalające na wykonanie przedmiotu zamówienia zostały zamieszczone jako załączniki do swz na stronie internetowej prowadzonego postępowania. Nie dotyczy to dokumentu stanowiącego „Tymczasową organizację ruchu” oraz projektu odtworzenia jezdni i chodnika, o którym mowa w

odpowiedzi na pytanie nr 8, których sporządzenie zgodnie z treścią Rozdziału XXVI należy uwzględnić w cenie oferty.

12. Czy w ramach przedmiotowej inwestycji przewiduje się wymianę gruntu ? Jeśli tak to w jakiej ilości.

Odp. Zamawiającego

Obowiązujące są postanowienia zawarte w dokumentacji projektowej.

13. W ramach niniejszej inwestycji zachodzi kolizja z istniejącym drzewostanem, po czyjej stronie leży usunięcie kolidujących drzew i w jakiej ilości oraz kto będzie ponosił opłaty administracyjne z tego tytułu?

Odp. Zamawiającego

Nie przewiduje się usuwania drzew.

14. Prosimy o zamieszczenie na stronie postępowania dokumentacji technicznej dotyczącej budowy przykanalików wraz z wpustami deszczowymi.

Odp. Zamawiającego

Projekt techniczny (wykonawczy) został zamieszczony na stronie prowadzonego postępowania.

15. Prosimy o zamieszczenie na stronie postępowania projektu odtworzenia jezdni i chodników drogi krajowej nr 21.

Odp. Zamawiającego

Odpowiedź analogiczna jak na pytanie nr 8.

16. Czy w ramach niniejszej inwestycji zachodzi kolizja z istniejącym drzewostanem jeśli tak to po czyjej stronie leży usunięcie kolidujących drzew i w jakiej ilości oraz kto będzie ponosił opłaty administracyjne z tego tytułu?

Odp. Zamawiającego

Odpowiedź analogiczna jak na pytanie nr 13.

17. Czy Wykonawca będzie ponosił opłaty z tytułu zajęcia pasa drogowego dróg gminnych? Jeśli tak to prosimy o podanie stawek.

Odp. Zamawiającego

Nie przewiduje się z uwagi na charakter urządzeń związanych z funkcjonowaniem drogi.

18. Czy w ramach przedmiotowej inwestycji przewiduje się wymianę gruntu? Jeśli tak to w jakiej ilości.

Odp. Zamawiającego

Odpowiedź analogiczna jak na pytanie nr 12.

19. Czy w ramach niniejszej inwestycji przewiduje się odwodnienie wykopów? Jeśli tak to w jakiej ilości i technologii ?

Odp. Zamawiającego

Odpowiedź analogiczna jak na pytanie nr 12.

20. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odp. Zamawiającego

Na stronie prowadzonego postępowania zostały zamieszczone dokumenty pozwalające na wykonanie przedmiotu zamówienia z zastrzeżeniem udzielonych wyjaśnień w zakresie dokumentów, które zgodnie z wymogami swz wykonawca jest zobowiązany sporządzić. Wskazane dokumenty należy traktować jako obowiązujące Wykonawcę.

21. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odp. Zamawiającego

Odpowiedź analogiczna jak na pytanie nr 20.

22. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy ?

Odp. Zamawiającego

Odpowiedź analogiczna jak na pytanie nr 20.

23. W jakich drogach będzie przebiegała trasa niniejszej inwestycji? Gminnej, wojewódzkiej czy powiatowej?

Odp. Zamawiającego

Zaprojektowaną trasę kanalizacji deszczowej określa dokumentacja projektowa, której przebieg obejmuje drogę gminną (ul. Łąkowa), krajową i powiatową (ul. Wybickiego).

24. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezainwentaryzowane lub błędnie zainwentaryzowane urządzenia podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienie ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odp. Zamawiającego

Odpowiedź analogiczna jak na pytanie nr 9.

25. Prosimy o potwierdzenie, że cena ryczałtowa pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SIWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie ofertowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków gruntowo-geologicznych, archeologicznych, ujawnienia się niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych urządzeń podziemnych itp., oraz że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia w/w okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe. Zwracamy uwagę, iż chociaż zgodnie z art. 632 k.c. „Jeżeli strony umowy się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmując zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.”, to jednak należy pamiętać, iż rozmiar i koszt prac, o których mowa w treści tego przepisu, dotyczy wyłącznie rozmiaru prac ujętych w dokumentacji przetargowej oraz kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji oraz odbytej wizji lokalnej, nie obejmuje zaś kosztów robót, których wykonanie okazało się konieczne w celu realizacji przedmiotu zamówienia wskutek zaistnienia okoliczności niemożliwych wcześniej do przewidzenia. Rozszerzenie zakresu zamówienia o roboty nieprzewidziane w dokumentacji projektowej lub koszty niemożliwe do wyceny na etapie ofertowania były by sprzeczne z art. 140 ust. 3 PZP w związku z art. 58 § 1K.C, jako wykraczające poza określenie przedmiotu zamówienia w SIWZ. Prace nieprzewidziane w dokumentacji projektowej nie stanowią bowiem przedmiotu zamówienia objętego ceną oferty.

Odp. Zamawiającego

Zamawiający wyjaśnia, że w prowadzonym postępowaniu obowiązują wytyczne dotyczące sposobu i podstaw obliczenia ceny oferty zawarte w Rozdziale XXVI (sposób obliczenia ceny oferty) swz. Jednocześnie zwraca się uwagę, że przywołany powyżej art. 140 ust. 3 Pzp jest artykułem archiwalnym.

26. Prosimy o potwierdzenie, że uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie leży po stronie Wykonawcy.

Odp. Zamawiającego

Zamawiający wyjaśnia, że swz wraz załącznikami w prowadzonym postępowaniu nie nakłada na Wykonawcę obowiązku wskazanego w pytaniu.

27. Zwracamy się z prośbą o udostępnienie na stronie postępowania przedmiarów robót w formie *pdf *ath *rds dla przedmiotowej inwestycji.

Odp. Zamawiającego

Zamawiający pozostawia bez zmian treść swz w tym zakresie.

28. Prosimy o podanie warunków odtworzenia istniejących nawierzchni po prowadzonych robotach.

Odp. Zamawiającego

Odpowiedź analogiczna jak na pytanie nr 8.

29. Czy Zamawiający jest w posiadaniu aktualnej opinii geotechnicznej obejmującej zakres przedmiotowej inwestycji

Odp. Zamawiającego

Odpowiedź analogiczna jak na pytanie nr 5.


PEŁNIĄCA FUNKCJE
BURMISTRZA MIASTKA
Renata Kiempa