

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
Usługa doradztwa prawnego w zakresie opodatkowania nieruchomości i obiektów budowlanych podatkiem od nieruchomości w oparciu o obowiązujące przepisy prawa

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: GMINA WARKA
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 670223400
- 1.4.) Adres zamawiającego:
- 1.4.1.) Ulica: Plac Stefana Czarnieckiego 1
- 1.4.2.) Miejscowość: Warka
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 05-660
- 1.4.4.) Województwo: mazowieckie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL913 - Warszawski zachodni
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: um@warka.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.warka.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00172089
- 2.2.) Data ogłoszenia: 2025-04-01

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

- 3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP: 2025/BZP 00164273
- 3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia: 01
- 3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:
SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

- 3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:
- 5.4. Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu

Przed zmianą:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu, w zakresie jakim zostały określone przez Zamawiającego i dotyczą:

1.1 Uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów Wykonawca zobowiązany jest wykazać, że posiada, w dniu składania ofert, aktualny wpis na listę doradców podatkowych zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 5 lipca 1996 r. o doradztwie podatkowym (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 2117) lub wpis do rejestru osób prawnych uprawnionych do wykonywania doradztwa podatkowego zgodnie z art. 14 ust. 2 powyższej ustawy lub wykonawca winien być podmiotem uprawnionym, o którym mowa w art. 4 ust. 1 pkt 3 powyższej ustawy. Powyższe winno być udokumentowane przez Wykonawców zgodnie z Rozdziałem IX ust. 4 pkt e) SWZ.

1.2. Zdolności technicznej lub zawodowej

1.2.1 Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże że w okresie ostatnich 3 lat, od dnia w którym upływa termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie 3 (trzy) świadczenia polegające na świadczeniu usług doradztwa podatkowego na rzecz organów administracji samorządowej w zakresie opodatkowania podatkiem od nieruchomości obiektów budowlanych, którym to przedmiotem były postępowania podatkowe, zakończone sukcesem, co najmniej na szczeblu Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

Powyższe winno być udokumentowane przez Wykonawców zgodnie z Rozdziałem IX ust. 4 pkt c) SWZ.

1.2.2 Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że dysponuje osobami skierowanymi do realizacji zamówienia:

Wykonawca musi dysponować osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia w liczbie co najmniej dwóch doradców

podatkowych, radców prawnych lub adwokatów, z których każdy posiada doświadczenie w świadczeniu usług doradztwa podatkowego na rzecz organów administracji samorządowej w zakresie opodatkowania podatkiem od nieruchomości obiektów budowlanych nie krótsze niż 3 lata.

Powyższe winno być udokumentowane przez Wykonawców zgodnie z Rozdziałem IX ust. 4 pkt d) SWZ.

1.3 Sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Wykonawca posiada ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej 1 500 000,00 zł;

Powyższe winno być udokumentowane przez Wykonawców zgodnie z Rozdziałem IX ust. 4 pkt f) SWZ.

Po zmianie:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu, w zakresie jakim zostały określone przez Zamawiającego i dotyczą:

1.1 Uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów Wykonawca zobowiązany jest wykazać, że posiada, w dniu składania ofert, aktualny wpis na listę doradców podatkowych zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 5 lipca 1996 r. o doradztwie podatkowych (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 2117) lub wpis do rejestru osób prawnych uprawnionych do wykonywania doradztwa podatkowego zgodnie z art. 14 ust. 2 powyższej ustawy lub wykonawca winien być podmiotem uprawnionym, o którym mowa w art. 4 ust. 1 pkt 3 powyższej ustawy.

Powyższe winno być udokumentowane przez Wykonawców zgodnie z Rozdziałem IX ust. 4 pkt e) SWZ.

1.2. Zdolności technicznej lub zawodowej

1.2.1 Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże że w okresie ostatnich 3 lat, od dnia w którym upływa termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie 3 (trzy) świadczenia polegające na świadczeniu usług doradztwa prawnego na rzecz organów administracji samorządowej w zakresie opodatkowania podatkiem od nieruchomości obiektów budowlanych, którym to przedmiotem były postępowania podatkowe, zakończone sukcesem, co najmniej na szczeblu Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

Powyższe winno być udokumentowane przez Wykonawców zgodnie z Rozdziałem IX ust. 4 pkt c) SWZ.

1.2.2 Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że dysponuje osobami skierowanymi do realizacji zamówienia:

Wykonawca musi dysponować osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia w liczbie co najmniej dwóch doradców podatkowych, radców prawnych lub adwokatów, z których każdy posiada doświadczenie w świadczeniu usług doradztwa prawnego na rzecz organów administracji samorządowej w zakresie opodatkowania podatkiem od nieruchomości obiektów budowlanych nie krótsze niż 3 lata.

Powyższe winno być udokumentowane przez Wykonawców zgodnie z Rozdziałem IX ust. 4 pkt d) SWZ.

1.3 Sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Wykonawca posiada ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej 1 500 000,00 zł;

Powyższe winno być udokumentowane przez Wykonawców zgodnie z Rozdziałem IX ust. 4 pkt f) SWZ.

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA VIII - PROCEDURA

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.1. Termin składania ofert

Przed zmianą:

2025-04-03 12:00

Po zmianie:

2025-04-04 10:00

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.3. Termin otwarcia ofert

Przed zmianą:

2025-04-03 12:05

Po zmianie:

2025-04-04 10:05

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.4. Termin związania ofertą

Przed zmianą:

2025-05-02

Po zmianie:
2025-05-03