

UMOWA NR / / / /

Zawarta w dniu pomiędzy Pabianickim Centrum Medycznym Sp. z o. o. z siedzibą przy ul. Jana Pawła II 68, 95 – 200 Pabianice wpisaną do rejestru pod nr KRS: 0000330633, której akta rejestrowe prowadzi Sąd Rejonowy dla Łódź - Śródmieście w Łodzi, XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego, posiadającą numer NIP 731-20-02-395, REGON 100682491, wysokość kapitału zakładowego 71 954 900,00 zł w imieniu której występuje:

Prezes - Witold Olszewski

zwanym dalej **Zamawiającym**

a:

.....

.....

NIP:

REGON:

KRS lub inne organ rejestrowy:

reprezentowany przez:

.....

zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy są sukcesywne dostawy artykułów żywnościowych - **Dostawa mleka i przetworów mlecznych** dla Pabianickiego Centrum Medycznego Sp. z o. o. w asortymencie i ilościach określonych szacunkowo w formularzu cenowym w przetargu **9/ZP/TP1/D/24** - stanowiącym załącznik nr 1 oraz integralną część umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że towary stanowiące przedmiot zamówienia będą spełniać wszelkie wymagania określone przez Zamawiającego w SWZ, powszechnie obowiązujące przepisy prawa oraz Polskie Normy.
3. Zamawiający zobowiązuje się zrealizować, co najmniej 50% wartości umowy tj. na gwarantowaną kwotę zł brutto.

§ 2

Termin realizacji umowy

1. Dostawy przedmiotu zamówienia odbywać się będą sukcesywnie, w zależności od bieżących potrzeb Zamawiającego, w okresie 12 miesięcy od daty zawarcia umowy **tj. od dniar. do dniar..** lub do wyczerpania limitu kwoty, o której mowa §6 ust. 1.
Zamawiający informuje, iż zgodnie z Planem inwestycyjnym Pabianickiego Centrum Medycznego Sp. z o.o. na 2024 rok, planowane jest przeprowadzenie remontu kuchni w systemie zaprojektuj-wybuduj. W chwili ogłoszenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w przedmiocie, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, trwają prace nad opracowaniem Programu Funkcjonalno-Użytkowego dla wskazanego remontu. Prace budowlane planowane są na okres około 4 miesięcy. Stąd też, w związku planowaną inwestycją, Strony umowy przewidują przerwę w realizacji niniejszej umowy, po pisemnym stwierdzeniu tego faktu przez Zamawiającego. Termin realizacji umowy zostaje zawieszony na czas przerwy i ulegnie przesunięciu o okres zawieszenia.
2. Towar musi być dostarczony w opakowaniach odpowiadających normom, własnym transportem, na własny koszt i ryzyko.
3. Wykonawca dostarcza Zamawiającemu w uzgodniony sposób zamówiony asortyment: **Dostawa mleka i przetworów mlecznych** odbywać się codziennie do godz. 6:00 (od poniedziałku do soboty) do 19 godzin licząc od godziny złożenia zamówienia. Zamawiający jest

zobowiązany złożyć zamówienie do godz. 12:00. Zamawiający przyjmuje, że termin realizacji zamówienia liczy się od godz. 12:00

4. Zamawiający dopuszcza dostarczenie towarów jakościowo równoważnych lub lepszych pod względem zaoferowanego przedmiotu umowy, jedynie w sytuacjach wyjątkowych i niezależnych od Wykonawcy, na które musi się on pisemnie powołać w chwili przyjmowania zamówienia.
W przypadku zaoferowania asortymentu równoważnego lub lepszego, Wykonawca jest zobowiązany pisemnie wykazać, że oferowany przez niego produkt spełnia wymagania określone przez Zamawiającego. Na potwierdzenie spełnienia wymagań, Wykonawca przedłoży do oferty specyfikację produktu równoważnego lub lepszego, która ma zawierać wyszczególnione cechy charakterystyczne, potwierdzające zgodność asortymentu z asortymentem opisanym przez Zamawiającego (wagę, gramaturę itp.). Dostarczenie towarów równoważnych nie ma wpływu na uzgodnione i wynikające z umowy warunki cenowe (wartość zamówienia obliczona w oparciu o formularz cenowy jest w tym wypadku wiążąca dla Wykonawcy). Dostawa produktu jakościowo równoważnego lub lepszego pod względem zaoferowanego przedmiotu umowy nastąpi wyłącznie po pisemnym (pod rygorem nieważności) zaakceptowaniu przez Zamawiającego.
5. W przypadku nie wykorzystania kwoty określonej w §6 ust. 1 strony zastrzegają, na podstawie pisemnego aneksu (pod rygorem nieważności), przedłużenie okresu obowiązywania umowy do czasu wykorzystania kwoty określonej w §6 ust. 1, jednak nie dłużej niż o kolejne 3 miesiące.
6. Koszt opakowania i transportu wliczony jest w cenę towaru.

§3

Wymagania związane z przedmiotem zamówienia

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać obowiązki objęte niniejszą umową ze starannością wymaganą dla profesjonalnego charakteru działalności, zgodnie z wymogami formalnymi, ze szczególnym uwzględnieniem wymogów sanitarnych oraz HACCP.
2. Wykonawca gwarantuje, że samochód, którym będzie dostarczana żywność posiada decyzję Państwowego Inspektoratu Sanitarnego stwierdzającą spełnienie warunków higienicznego produktów. Kierowca zobowiązany jest posiadać przy sobie aktualną książeczkę zdrowia. Wykonawca gwarantuje, że warunki dostawy będą realizowane zgodnie z obowiązującymi wymaganiami HACCP. Zamawiający ma prawo do zażądania stosownych dokumentów w momencie dostawy.
3. Wszystkie wymogi niezbędne do prawidłowego wykonywania umowy obowiązują przez cały okres jej trwania.
4. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości dostarczonej żywności.
5. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że dostarczona żywność będzie wolna od wad, będzie spełniać wszelkie wymagania określone przez Zamawiającego i obowiązujące przepisy.
6. Mleko i przetwory mleczne mają być świeże, aromatyczne, o zwartej konsystencji, odpowiedniej barwie. Mleko ma być rozlewane do 5l galonów o wystarczająco długim, przynajmniej 7 - dniowym terminie przydatności do spożycia, bez obcych smaków i zapachów. Sery białe mają być hermetycznie pakowane. Sery żółte nie mogą być produktami seropodobnymi.
7. Zamawiający wymaga bezwzględnego stosowania się do obowiązujących przepisów, w tym Rozporządzenia (WE) 853/2004 z dnia 29 kwietnia 2004 roku oraz Rozporządzenia (WE) 852/2004 z dnia 29 kwietnia 2004 r. ustanawiającego szczególne przepisy dotyczące higieny w odniesieniu do żywności pochodzenia zwierzęcego (Dz. U. L 139 z 30.4.2004, str. 55).

§4

Warunki dostawy i postanowienia dodatkowe

1. Zapotrzebowanie na dostawę z określeniem asortymentu, jego ilości, a także miejsca dostawy w siedzibie Zamawiającego, Zamawiający składa telefonicznie pod nr tel..... lub....., z jednoczesnym potwierdzeniem zamówienia przez Wykonawcę za pośrednictwem faxu na numer lub drogą mailową na adres e-mail..... Brak odpowiedzi Wykonawcy w terminie 3 godzin jest równoznaczny z przyjęciem zamówienia bez zastrzeżeń.
2. Osoba upoważniona do składania zamówienia ze strony Zamawiającego: e-mail:.....
3. Zamówienie, o którym mowa w ust. 1 zawierać będzie:
 - 1) nazwę Zamawiającego,
 - 2) numer umowy,
 - 3) datę zamówienia,
 - 4) rodzaj i ilość przedmiotu zamówienia,
 - 5) miejsce dostawy.

4. Miejscem dostawy, jeśli strony nie ustalą inaczej, jest magazyn żywnościowy Pabianickiego Centrum Medycznego Sp. z o. o. w Pabianicach, ul. Jana Pawła II 68.
5. Obowiązkiem Wykonawcy jest rozładunek towaru do miejsca docelowego.
6. W wyjątkowych sytuacjach istnieje możliwość realizacji zamówienia dodatkowego w tym samym dniu w przypadku zwiększonej liczby pacjentów, na warunkach uzgodnionych między stronami
7. Zamawianą partię przedmiotu zamówienia Wykonawca dostarczy do miejsca wskazanego w zamówieniu, o którym mowa w ust. 4 – do Magazynu Żywnościowego PCM Sp. z o.o. Pabianicach w terminie wskazanym w §2 ust.3.
8. Zamawiający ma prawo dokonać zakupu takiej samej ilości towaru o takim samym składzie, takiej samej kategorii wagowej u innego podmiotu i potrącić z należnego Wykonawcy wynagrodzenia koszty stanowiących różnicę między ceną brutto takiego zakupu a ceną brutto oferowaną przez Wykonawcę w przypadku, gdy Wykonawca nie dostarczy towaru określonego w zamówieniu w wymaganym terminie i pożądanej jakości, a z powodu obiektywnych okoliczności Zamawiający nie będzie mógł oczekiwać na realizację zamówienia w sposób zgodny z umową;
9. Strony zgodnie postanawiają, że przez towar równoważny rozumiany jest towar, który pod względem funkcjonalności, składu, właściwości fizyko-chemicznych i parametrów jest równy bądź lepszy względem towaru wskazanego w umowie. Wybór towaru równoważnego zastrzeżony jest do wyłącznej kompetencji Zamawiającego, a Wykonawca nie jest uprawniony do kwestionowania dokonanego przez Zamawiającego wyboru.
10. Wykonawca gwarantuje dostarczanie przedmiotu zamówienia w opakowaniach zabezpieczonych w sposób uniemożliwiający dekompletację oraz chroniący przed uszkodzeniem. Opakowania towarów wymagających szczególnego traktowania w transporcie i przechowywaniu powinny być oznaczone.
11. Wykonawca zobowiązuje się na każde wezwanie Zamawiającego i w terminie przez niego wskazanym dostarczyć dokumenty potwierdzające spełnianie przez dostarczane towary wymagań stawianych w SWZ oraz dokumentację potwierdzającą dopuszczenie ich do użytkowania na terenie Rzeczypospolitej Polskiej jak również aktualne atesty, certyfikaty.
12. Zamawiający może odmówić przyjęcia dostawy, w przypadku:
 - 1) niespełnienia przez oferowane dostawy któregokolwiek z wymagań opisanych w umowie, w tym w szczególności wymagań, o których mowa w § 2 ust. 2 i 3 oraz § 3 ust. 6, ust. 7,
 - 2) stwierdzenia rozbieżności pod względem jakościowym lub ilościowym pomiędzy zamawianym, a dostarczonym przedmiotem zamówienia,
 - 3) uszkodzenia lub wady uniemożliwiającej użycie towaru, lub dostarczona żywność jest po dacie ważności jej spożycia,
 - 4) dostawy przedmiotu zamówienia poza godzinami wskazanymi w §2 ust. 3 umowy
13. Osobą upoważnioną w sprawie zamówień i dostaw:
 - 1) przez Wykonawcę do kontaktów z Zamawiającym jest: nr tel. lub, e-mail:
 - 2) przez Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą w sprawie składania zamówień jest: oraz tel., e-mail:
 - 3) realizacji i nadzorowanie ilości oraz kwot określonych w umowie:
po stronie Wykonawcy: Tel..... lub e-mail:
 - 4) po stronie Zamawiającego: tel.
e-mail:
14. W przypadku zmiany opakowania produktu w trakcie trwania umowy przetargowej Wykonawca zobowiązany jest do przeliczenia ilości jednostek w opakowaniu po cenie przetargowej.
15. Zamawiający odbierając towar sprawdza jakość zewnętrznego opakowania oraz zgodność ilości opakowań oraz rodzaju asortymentu z zamówieniem.
16. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, podczas odbioru, wadliwej partii dostarczonego towaru, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie do jego wymiany na towar wolny od wad w ciągu 3 godz. od zgłoszenia, w ilościach zakwestionowanych przez Zamawiającego. Brak ustosunkowania się do zgłoszonej reklamacji w terminie 2 godzin powoduje uznanie przez Wykonawcę reklamacji za uwzględnioną.
17. O stwierdzonych - po dokonaniu odbioru, wadach jakościowych bądź brakach ilościowych Zamawiający zawiadamia Wykonawcę niezwłocznie po wykryciu wady faksem / e-mailem oraz telefonicznie.
18. Uwzględnienie reklamacji skutkuje obowiązkiem dostarczenia towaru zgodnie ze złożonym terminem w ciągu 3 godzin licząc od momentu jej uwzględnienia, jednak nie później niż do godziny

14:00 danego dnia. Po tym terminie Zamawiający ma prawo do zakupu towaru u innego kontrahenta na koszt i ryzyko Wykonawcy.

19. Trzykrotne uchybienie postanowieniom w zakresie dostawy (potwierdzone pisemnie) powoduje uprawnienie Zamawiającego do rozwiązania umowy (z miesięcznym terminem wypowiedzenia) z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca oraz naliczenia kar umownych - §7 ust.1 pkt.1)
20. Wszczęte postępowanie reklamacyjne uprawnia Zamawiającego do wstrzymania zapłaty faktury dotyczącej spornej dostawy, zaś termin płatności, o którym mowa w § 6 ust. 6 niniejszej umowy liczyć należy od dnia realizacji dostawy kompletnej i wolnej od wad.
21. Reklamacje w imieniu Wykonawcy przyjmuje osoba wskazana w §4 ust. 13 pkt.1 umowy.
22. Niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji Zamawiający ma prawo do rękojmi za wady fizyczne przedmiotu zamówienia zgodnie z art. 556 - 576 Kodeksu Cywilnego

§5

Realizacji umowy

Wykonawca może powierzyć wykonanie części przedmiotu umowy podwykonawcom, przy czym odpowiada za działania i zaniechania swoich podwykonawców jak za własne działania i zaniechania.

§ 6

Warunki płatności

1. Strony ustalają, że całkowite maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy za dostarczenie przedmiotu umowy będzie wynosić: Cena netto zł (słownie: złotych/100)+ VAT%. tj.zł. Wartość brutto wynosi zł (słownie: złotych/100).
2. Wartość każdorazowego zamówienia obejmuje wszystkie koszty Wykonawcy związane dostawą przedmiotu zamówienia do siedziby Zamawiającego, w tym: opakowania, oznakowania, stosownego ubezpieczenia przewozowego, koszt transportu, spedycji, załadunku i wyładunku i innych.
3. Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie określone ust. 1 obejmuje wszelkie koszty wynikające z dostawy przedmiotu zamówienia do Pabianickiego Centrum Medycznego Sp.z o.o przy ul. Jana Pawła II 68, 95-200 Pabianice, Zamawiający z tego tytułu nie będzie ponosił dodatkowych kosztów.
4. Zamawiający zapłaci należność Wykonawcy za dostarczony przedmiot umowy po każdej dostawie na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury. Należność stanowić będzie iloczyn dostarczonego przedmiotu zamówienia i jego ceny jednostkowej, zgodnej z **Załącznikiem nr 1** do umowy.
5. Dla jednego zrealizowanego zamówienia Zamawiający wymaga wystawienia jednej faktury VAT.
6. Za dostarczony przedmiot umowy, Zamawiający zapłaci przelewem na konto wskazane na fakturze. Termin płatności faktury - **30 dni** od dnia skutecznego doręczenia prawidłowo wystawionej zgodnie z §6 ust. 4 niniejszej umowy faktury Zamawiającemu, przy czym dniem dokonania płatności jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
7. Strony ustalają, iż Wykonawca nie może przenieść na inny podmiot wierzytelności przysługujących mu względem Zamawiającego, a wynikających z niniejszej umowy, bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7

Kary umowne

1. Wykonawca jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu kary umowne w przypadku nienależytego wykonania warunków umowy:
 - 1) **w wysokości 20%** niezrealizowanej części wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy, jeżeli Zamawiający lub Wykonawca odstąpi od umowy lub wypowiedzi umowę z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.
 - 2) **w wysokości 5%** niezrealizowanej części wartości wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki w dostawie zamówionego przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 3 umowy lub za uchybienie któremukolwiek z terminów wskazanych w umowie,.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych w kodeksie cywilnym, gdy wartość kar umownych jest niższa niż wartość powstałej szkody.

3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kwoty kar umownych bezpośrednio przy zapłacie faktury VAT dotyczącej realizacji tego zamówienia lub kolejnych zamówień.
4. Strony zgodnie postanawiają, że naliczanie i dochodzenie kar umownych możliwe jest także po odstąpieniu od umowy.
5. Wysokość każdej z kar umownych, jak też łączna wysokość naliczonych na podstawie umowy kar umownych, nie może przekroczyć 20% wartości umowy brutto.
6. Wykonawcy nie przysługuje również roszczenie wyrównawcze do Zamawiającego w przypadku zaistnienia okoliczności, które nie były znane Zamawiającemu w chwili zawarcia umowy, co w szczególności dotyczy zmian organizacyjnych związanych z umowami zawartymi z NFZ oraz zakresu świadczonych usług medycznych, jak również zmniejszenia ilości pacjentów Zamawiającego. W takim wypadku Wykonawcy również przysługuje jedynie wynagrodzenie za wykonaną część umowy.

§ 8

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, które traktowane jest jako odstąpienie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności w przypadkach:
 - 1) trzykrotnej zwłoki w dostawie przedmiotu zamówienia,
 - 2) zgłoszenia przez Zamawiającego trzech reklamacji złożonych na dostarczane przez Wykonawcę towary,
 - 3) zwłoki w dostawie przedmiotu zamówienia przekraczającej 2 dni,
 - 4) niedostarczenia dokumentów, o których mowa w § 3 ust. 2, w określonym przez Zamawiającego terminie, pod warunkiem uprzedniego wyznaczenia min. 3 dniowego terminu do zrealizowania umowy zgodnie z jej postanowieniami i jego bezskutecznego upływu.
2. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy Zamawiający może złożyć w terminie 60 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniającej odstąpienie od umowy.
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. Strony zgodnie postanawiają, że w przypadku:
 - 1) zmiany statusu prawnego bądź formy organizacyjno-prawnej Zamawiającego,
 - 2) ograniczenia lub utraty istotnej części kontraktu z Narodowym Funduszem Zdrowia,
 - 3) istotnego ograniczenia zakresu i ilości świadczonych usług zdrowotnych,
 - rozwiązanie niniejszej umowy przez Zamawiającego, w całości lub części, może nastąpić w każdym czasie za porozumieniem stron lub w drodze wypowiedzenia umowy przez Zamawiającego z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia, niezależnie od uprawnień przewidzianych w ust. 3. Wypowiedzenie powinno być dokonane na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 9

Zmiany umowy

1. Strony na zasadzie art. 455 ust. 1 ustawy Pzp ustalają, że każda istotna zmiana umowy może nastąpić według zasad i na warunkach określonych poniżej:
 - 1) obniżenie ceny przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę może nastąpić w każdym czasie i nie wymaga zgody Zamawiającego ani sporządzenia aneksu i odbywa się na podstawie pisemnej informacji;
 - 2) w przypadku zmiany obowiązujących przepisów prawnych - w zakresie i na warunkach pozwalających dostosować treść umowy do nowych regulacji prawnych;
 - 3) w przypadku: braku dostaw towaru z powodu braku produkcji, tymczasowego wstrzymania produkcji - Wykonawca może przedstawić Zamawiającemu ofertę produktu równoważnego (tn. takiej samej klasy, takim samym kodzie oraz takiej samej kategorii wagowej u innego producenta). Zmiana ta będzie dopuszczalna pod warunkiem, iż dostawa produktu równoważnego odbędzie się po cenie nie wyższej niż cena produktu oferowanego. Zmiana może dotyczyć nadto wielkości opakowania, numeru katalogowego bądź nazwy produktu;
 - 4) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług powyżej wartości netto wynagrodzenie Wykonawcy nie zmieni się, a określona wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów. Nowa stawka podatku od towarów i usług obowiązuje z dniem wejścia przepisów ją zmieniających i nie wymaga sporządzenia pomiędzy stronami aneksu.

- 5) Strony przewidują możliwość zmiany terminu realizacji umowy w związku z wystąpieniem okoliczności niezależnych od Stron umowy, np. wystąpienia siły wyższej o udokumentowany czas jej trwania lub wydłużenie okresu obowiązywania umowy.
 - 6) Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
 - 7) W przypadku kiedy w czasie trwania umowy towary określone w niniejszej umowie, objęte zostaną sprzedażą promocyjną, Wykonawca zobowiązany jest do sprzedawania Zamawiającemu produktów objętych niniejszą umową po cenach promocyjnych, jeżeli są niższe od przetargowych, przez cały czas trwania promocji.
2. Strony przewidują możliwość dokonania zmian wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z art. 439 ustawy Pzp, w przypadku zmiany ceny materiałów wykorzystywanych do realizacji dostaw lub kosztów związanych z realizacją zamówienia w powyższym zakresie, przy czym stosownie do art. 439 ust. 4 ustawy Pzp, przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia wykonawcy zawartego w ofercie. W takim przypadku zmiana wynagrodzenia będzie dokonywana według następujących zasad:
- 1) zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy możliwa będzie w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia o więcej niż 12% względem ceny przyjętej przez Wykonawcę dla ustalenia swego wynagrodzenia w ofercie w związku z pkt 3), przy czym terminem początkowym ustalenia zmiany wynagrodzenia będzie dzień zawarcia umowy
 - 2) określenie wpływu zmiany ceny materiałów lub kosztów na koszt wykonania zamówienia następuje w szczególności poprzez przedstawienie Zamawiającemu dokumentów i kalkulacji poczynionych w odniesieniu do cen składowych usługi;
 - 3) Strony mogą dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, o wartość wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowanego w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, pod warunkiem, że wskaźnik ten zwiększył się lub zmniejszył o co najmniej 12% w okresie ostatnich 7 miesięcy gdzie początkowym terminem od którego strony weryfikować będą wzrost jest miesiąc zawarcia umowy,
 - 4) zmiana wynagrodzenia Wykonawcy może być dokonana nie wcześniej niż po 7 miesiącach od daty rozpoczęcia obowiązywania Umowy, o której mowa w § 2 ust. 1 niniejszej Umowy;
 - 5) zmiana wynagrodzenia może być dokonana raz w roku kalendarzowym przez cały okres obowiązywania Umowy;
3. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia o której mowa powyżej nie może przekroczyć 10% wartości Umowy, określonej w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy z tym zastrzeżeniem, iż maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia wynosi jedynie 50% wartości wzrostu wynagrodzenia, pozostałe 50% wartości wzrostu wynagrodzenia stanowi ryzyko gospodarcze Wykonawcy

§ 10

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca nie może dokonywać cesji wierzytelności wynikających z umowy, a także przyjmować poręczeń podmiotów trzecich za dług Zamawiającego ani dokonywać jakiejkolwiek innej czynności prawnej skutkującej zmianą wierzyciela Zamawiającego, bez uprzedniej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności. Strony zgodnie postanawiają, że dyspozycja dokonania płatności na rachunek bankowy, którego posiadaczem jest podmiot inny niż Wykonawca jest zmianą wierzyciela w rozumieniu niniejszej umowy.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Pzp.
3. Kwestie sporne powstałe w związku z realizacją niniejszej umowy strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie, a w przypadku braku porozumienia, w drodze postępowania sądowego w Sądzie Powszechnym właściwym dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach po jednym dla stron lub w jednobrzmiącym egzemplarzu w postaci elektronicznej.

Wykonawca

Zamawiający