



# Burmistrz Pyrzyce

Plac Ratuszowy 1, 74-200 Pyrzyce  
tel. 91 39 70 310, fax.: 91 39 70 314  
e-mail: sekretariat@pyrzyce.um.gov.pl  
www.pyrzyce.um.gov.pl

---

Nasz znak: PNiGM.271.<sup>15</sup>... 2024

Pyrzyce, dnia <sup>14</sup>... czerwca 2024 r.

Dotyczy: Zapytania ofertowego na usługi „Zarządzania zasobem nieruchomości Gminy Pyrzyce”

## ODPOWIEDŹ NA PYTANIE DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO

Zamawiający – Gmina Pyrzyce niniejszym zawiadamia, iż w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego wpłynęło do Zamawiającego pytanie dotyczące przedmiotowego zapytania ofertowego. Zamawiający udziela odpowiedzi na zadane pytania:

### PYTANIE 1 :

Do obowiązków Wykonawcy należy: opróżnianie lokali komunalnych, tak zwanych „pustostanów” oraz usuwanie awarii.

Proszę o udzielenie informacji co w sytuacji gdy środki przekazywane przez Zamawiającego na utrzymanie mieszkaniowego zasobu Gminy okażą się niewystarczające na bieżące utrzymanie tego zasobu.

### ODPOWIEDŹ:

Po uzyskaniu informacji o braku środków na bieżące utrzymanie zasobu mieszkaniowego Zamawiający podejmie decyzję o dalszych czynnościach o czym powiadomi Wykonawcę.

### PYTANIE 2:

#### Projekt umowy § 8 pkt. 1

Proszę o udzielenie informacji do kiedy wykonawca ma sporządzić końcowe rozliczenie z wykonywania Zarządu zasobem komunalnym ?

Co w sytuacji gdy w końcowym rozliczeniu między przychodami a poniesionymi kosztami wystąpi niedobór, czy Zamawiający brakującą kwotę z tytułu rozliczenia zwróci, jeżeli tak to w jakim terminie?

### ODPOWIEDŹ:

Wykonawca ma sporządzić końcowe rozliczenie z wykonywania Zarządu zasobem komunalnym do **31.01.2025 roku**.

Po przeanalizowaniu rozliczenia końcowego i stwierdzeniu niedoboru między przychodami a poniesionymi kosztami, Zamawiający zwróci należną kwotę w terminie **trzech miesięcy** od dnia przyjęcia rozliczenia końcowego.

**PYTANIE 3:**

Proszę o udzielenie informacji w jaki sposób zostanie rozwiązana dostawa ciepła oraz odbiór nieczystości płynnych z nieruchomości położonej w miejscowości Brzesko 59 dla Punktu Przedszkolnego.

**ODPOWIEDŹ:**

W obecnej chwili trwają czynności zmierzające do odłączenia punktu przedszkolnego od wspólnej sieci gazowej i wod – kan.

**BURMISTRZ**

*Marzena Podzińska*

