

GMINA PAKOŚĆ

Pakość, 28 czerwca 2024 r.

ZP.271.1.8.2024.MG

**Do Wykonawców ubiegających
się o udzielenie zamówienia
publicznego**

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 2 na realizację zamówienia pn.: „**Modernizacja substancji mieszkaniowej wraz z pomieszczeniami przynależnymi w Gminie Pakość**” w systemie zaprojektuj i wybuduj.

Zamawiający Gmina Pakość na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r.- Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.) przekazuje odpowiedzi na zapytania:

Pytanie 1:

MODERNIZACJA SUBSTANCJI MIESZKANIOWEJ WRAZ Z POMIESZCZENIAMI PRZYNALEŻNYMI W GMINIE PAKOŚĆ WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO ZAWIERAJĄCEGO AZBEST NA BUDYNKU KOMUNALNYM POŁOŻONYM PRZY UL. ŚW. JANA 7 W MIEJSCOWOŚCI PAKOŚĆ

1. Prosimy o podanie jaki procent konstrukcji dachu jest uszkodzony lub w złym stanie technicznym ?
2. Prosimy o podanie ilości robót dotyczących wymiany obróbek blacharskich i orynnowania.

Odpowiedź:

1. *Zamawiający informuje, iż należy powyższy zakres określić podczas inwentaryzacji obiektu i sporządzaniu dokumentacji technicznej wymiany pokrycia dachowego wraz z wymianą uszkodzonej konstrukcji dachu lub w złym stanie. Zamawiający przewiduje możliwość wykonania wizji lokalnej celem prawidłowej wyceny robót, z zastrzeżeniem, że sporządzenie oferty jest możliwe bez odbycia wizji lokalnej zgodnie z zapisami rozdz. V SWZ, tj. bez obowiązku odbycia wizji lokalnej. Zamawiający wydłużył termin składania ofert do dnia 05.07.2024 r.*
2. *Zamawiający informuje, iż powyższy zakres należy wykonać podczas inwentaryzacji obiektu i sporządzaniu dokumentacji technicznej zgodnie z zakresem prac opisanym w SWZ. Zamawiający przewiduje możliwość wykonania wizji lokalnej celem prawidłowej wyceny robót, z zastrzeżeniem, że sporządzenie oferty jest możliwe bez odbycia wizji lokalnej zgodnie z zapisami rozdz. V SWZ, tj. bez obowiązku odbycia wizji lokalnej. Zamawiający wydłużył termin składania ofert do dnia 05.07.2024 r.*

Pytanie 2:

MODERNIZACJA SUBSTANCJI MIESZKANIOWEJ WRAZ Z POMIESZCZENIAMI PRZYNALEŻNYMI W GMINIE PAKOŚĆ WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO BUDYNKU KOMUNALNEGO POŁOŻONEGO W MIEJSCOWOŚCI RYBITWY 18, GM. PAKOŚĆ

1. Prosimy o procentowe określenie ilości konstrukcji dachowej uszkodzonej lub w złym stanie technicznym.
2. Prosimy o informację dotyczącą ilości robót związanych z wymianą obróbek blacharskich gzymsów, kominów

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż powyższy zakres należy wykonać podczas inwentaryzacji obiektu i sporządzaniu dokumentacji technicznej zgodnie z zakresem prac opisanym w SWZ. Zamawiający przewiduje możliwość wykonania wizji lokalnej celem prawidłowej wyceny robót, z zastrzeżeniem, że sporządzenie oferty jest możliwe

bez odbycia wizji lokalnej zgodnie z zapisami rozdz. V SWZ, tj. bez obowiązku odbycia wizji lokalnej. Zamawiający wydłużył termin składania ofert do dnia 05.07.2024 r.

Pytanie 3:

MODERNIZACJA SUBSTANCJI MIESZKANIOWEJ WRAZ Z POMIESZCZENIAMI PRZYNALEŻNYMI W GMINIE PAKOŚĆ WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO, ZAWIERAJĄCEGO AZBEST WRAZ Z WYMIANĄ DRZWI WEJŚCIOWYCH DO BUDYNKU KOMUNALNEGO POŁOŻONEGO W MIEJSCOWOŚCI WIELOWIEŚ 21, GM. PAKOŚĆ

1. Prosimy o podanie powierzchni drzwi do rozbiórki oraz wymiany
2. Prosimy o podanie ilości obróbek blacharskich do wymiany
3. Prosimy o podanie ilości orywnowania oraz rur spustowych do wymiany.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż powyższy zakres należy wykonać podczas inwentaryzacji obiektu i sporządzaniu dokumentacji technicznej zgodnie z zakresem prac opisanym w SWZ. Zamawiający przewiduje możliwość wykonania wizji lokalnej celem prawidłowej wyceny robót, z zastrzeżeniem, że sporządzenie oferty jest możliwe bez odbycia wizji lokalnej zgodnie z zapisami rozdz. V SWZ, tj. bez obowiązku odbycia wizji lokalnej. Zamawiający wydłużył termin składania ofert do dnia 05.07.2024 r.

Pytanie 4:

MODERNIZACJA SUBSTANCJI MIESZKANIOWEJ WRAZ Z POMIESZCZENIAMI PRZYNALEŻNYMI W GMINIE PAKOŚĆ DOCIEPLENIE BUDYNKU KOMUNALNEGO, POŁOŻONEGO PRZY UL. LIPOWEJ 14 W PAKOŚCI

1. Prosimy o doprecyzowanie ilości robót do wykonania w zakresie izolacji przeciwwilgociowej poziomej.
2. Prosimy o doprecyzowanie ilości robót do wykonania w zakresie skucia zawilgoconych tynków oraz osuszania ścian i usuwania pleśni i grzybów oraz tynków do odtworzenia.
3. Prosimy o doprecyzowanie ilości robót związanych z wykonaniem orywnowania oraz rur spustowych.
4. Prosimy o doprecyzowanie ilości robót w zakresie wykonania obróbek blacharskich gzymsów.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż powyższy zakres należy wykonać podczas inwentaryzacji obiektu i sporządzaniu dokumentacji technicznej zgodnie z zakresem prac opisanym w SWZ. Zamawiający przewiduje możliwość wykonania wizji lokalnej celem prawidłowej wyceny robót, z zastrzeżeniem, że sporządzenie oferty jest możliwe bez odbycia wizji lokalnej zgodnie z zapisami rozdz. V SWZ, tj. bez obowiązku odbycia wizji lokalnej. Zamawiający wydłużył termin składania ofert do dnia 05.07.2024 r.

Pytanie 5:

MODERNIZACJA SUBSTANCJI MIESZKANIOWEJ WRAZ Z POMIESZCZENIAMI PRZYNALEŻNYMI W GMINIE PAKOŚĆ HYDROIZOLACJA ŚCIAN FUNDAMENTÓW BUDYNKU POŁOŻONEGO PRZY UL. RYNEK 17 W MIEJSCOWOŚCI PAKOŚĆ

1. Prosimy o podanie ilości robót do wykonania w zakresie docieplenia ścian fundamentowych.
2. Prosimy o doprecyzowanie ilości robót związanych z wymianą rynien oraz rur spustowych .
3. Prosimy o podanie ilości robót do wykonania w zakresie wymiany drenażu opaskowego.
4. Prosimy o doprecyzowanie ilości robót związanych z wykonaniem opaski z kostki betonowej
5. Prosimy o doprecyzowanie ilości robót związanych z wykonaniem opaski z pytek kamiennych lub piaskowca.
6. Prosimy o podanie informacji jaki zakres obejmuje remont klatki schodowej oraz prosimy o podanie ilości robót do wykonania.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż powyższy zakres należy wykonać podczas inwentaryzacji obiektu i sporządzaniu dokumentacji technicznej zgodnie z zakresem prac opisanym w SWZ. Zamawiający przewiduje możliwość wykonania wizji lokalnej celem prawidłowej wyceny robót, z zastrzeżeniem, że sporządzenie oferty jest możliwe

*bez odbycia wizji lokalnej zgodnie z zapisami rozdz. V SWZ, tj. bez obowiązku odbycia wizji lokalnej.
Zamawiający wydłużył termin składania ofert do dnia 05.07.2024 r.*

Pytanie 6:

**REMONT BUDYNKU GOSPODARCZEGO WRAZ Z POMIESZCZENIAMI PRZYNALEŻNYMI POŁOŻONEGO PRZY UL.
ŚW. JANA 14 W MIEJSCOWOŚCI PAKOŚĆ**

1. Prosimy o informację czy mur ceglany połączony z budynkiem od strony ul Św. Jana jest objęty zakresem robót ?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż mur ceglany od strony ul. Św. Jana nie wchodzi w zakres robót. Roboty obejmują wyłącznie budynek.

Zatwierdzam
Z up. BURMISTRZA
Joanna Zemełka
SEKRETARZ GMINY