

CZĘŚĆ I STRONA TYTUŁOWA

PROJEKT TECHNICZNY

BRANŻA ARCHITEKTURA

Nazwa zamierzenia budowlanego	BUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I WEWNĘTRZNĄ INSTALACJĄ GAZOWĄ
Adres obiektu:	DZ. NR 16/1, OBR.SEPAROWO, JEDN.EW.GRANOWO
Inwestor:	GMINA GRANOWO ul.Sportowa 2, 62-066 Granowo
Jednostka projektowa:	DIMETRIA Sp.z o.o. ul.1 maja 35, 62-065 Grodzisk Wlkp tel.606-688-660 email: mikolaj.lukasik@dimetria.pl

Oświadczam, że zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2023r. , poz. 682 z późniejszymi zmianami) niniejsze opracowanie zostało sporządzone zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektował:**mgr inż. arch. Jan Celichowski**

upraw. bud. Nr 29/WPOKK/2014

w spec. architektonicznej do proj. bez ograniczeń

GRODZISK WLKP, MARZEC 2024

EGZ. NR ____



CZĘŚĆ II SPIS TREŚCI

Spis treści

I. Część opisowa projektu technicznego (architektura)

II. Część rysunkowa

III. Załączniki

- oświadczenie projektantów na stronie tytułowej
- uprawnienia, zaświadczenie o wpisie do izby

I CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU TECHNICZNEGO

- 1. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNE OBIEKTU BUDOWLANEGO, ZASTOSOWANE SCHEMATY KONSTRUKCYJNE (STATYCZNE), ZAŁOŻENIA PRZYJĘTE DO OBLICZEŃ KONSTRUKCJI, W TYM DOTYCZĄCE OBCIĄŻEŃ, ORAZ PODSTAWOWE WYNIKI TYCH OBLICZEŃ, A DLA KONSTRUKCJI NOWYCH, NIESPRAWDZONYCH W KRAJOWEJ PRAKTYCE - WYNIKI EWENTUALNYCH BADAŃ DOŚWIADCZALNYCH, ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE PODSTAWOWYCH ELEMENTÓW KONSTRUKCJI OBIEKTU;**

Wg projektu technicznego części 'konstrukcja'

- 2. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE WEWNĘTRZNYCH I ZEWNĘTRZNYCH PRZEGRÓD BUDOWLANYCH**

Wg projektu technicznego części 'konstrukcja'.

- 3. * PODSTAWOWE PARAMETRY TECHNOLOGICZNE ORAZ WSPÓŁZALEŻNOŚCI URZĄDZEŃ I WYPOSAŻENIA ZWIĄZANEGO Z PRZEZNACZENIEM OBIEKTU I JEGO ROZWIĄZANIAM BUDOWLANYMI ;**
*** ROZWIĄZANIA NIEZBĘDNYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, W SZCZEGÓLNOŚCI INSTALACJI I URZĄDZEŃ BUDOWLANYCH ;**
*** SPOSÓB POWIĄZANIA INSTALACJI I URZĄDZEŃ BUDOWLANYCH OBIEKTU BUDOWLANEGO, O KTÓRYCH MOWA W PKT 7, Z SIECIAMI ZEWNĘTRZNYMI WRAZ Z PUNKTAMI POMIAROWYMI, ZAŁOŻENIAMI PRZYJĘTYMI DO OBLICZEŃ INSTALACJI ORAZ PODSTAWOWE WYNIKI TYCH OBLICZEŃ, Z DOBOREM RODZAJU I WIELKOŚCI URZĄDZEŃ ;**
*** ROZWIĄZANIA I SPOSÓB FUNKCJONOWANIA ZASADNICZYCH URZĄDZEŃ INSTALACJI TECHNICZNYCH, W TYM PRZEMYSŁOWYCH I ICH ZESPOŁÓW TWORZĄCYCH CAŁOŚĆ TECHNICZNO-UŻYTKOWĄ, DECYDUJĄCĄ O PODSTAWOWYM PRZEZNACZENIU OBIEKTU BUDOWLANEGO, W TYM CHARAKTERYSTYKĘ I ODNOŚNE PARAMETRY INSTALACJI I URZĄDZEŃ TECHNOLOGICZNYCH, MAJĄCYCH WPŁYW NA ARCHITEKTURĘ, KONSTRUKCJĘ, INSTALACJE I URZĄDZENIA TECHNICZNE ZWIĄZANE Z TYM OBIEKTEM ;**
*** CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA;**

Wg projektu technicznego części 'instalacje sanitarne' i 'instalacje elektryczne'.

4. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

* Projektowany budynek nie kwalifikuje się do uzgodnienia z Rzecznikiem ds. zabezpieczeń ppoż (na podstawie Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej z dnia 17 września 2021 r.

[\(Dz.U. z 2021 r. poz. 1722\)](#)

* Budynek stanowi jedną strefę pożarową, ZL III, klasa odporności ogniowej „E” - na podstawie §213 p 2 ust. c) – budynek usług użyteczności publicznej o kubaturze brutto poniżej 1000m³.

* Ilości osób w budynku:

– do 50 osób

* W budynku nie występują pomieszczenia zagrożenia wybuchem.

* Kotłownia wydzielona pożarowo w klasie EI60, ściana murowana prowadzona do połaci nie rozprzestrzeniającej ognia. W ścianie drzwi w klasie EI30 z samozamykaczem.

* Odległości między budynkami są zgodne z §271 WT. Przekrycie dachu nie rozprzestrzeniające ognia - NRO.

* Nie przewiduje się składowania materiałów niebezpiecznych pożarowo w ilościach większych niż dopuszczone przepisami, w rozumieniu przepisów przeciwpożarowych tj. Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. z 2010r. Nr 109, poz. 719).

* Warunki ewakuacji:

Oznakowanie na potrzeby ewakuacji dróg i wyjść ewakuacyjnych zgodnie z wymaganiami Polskich Norm w sposób dostarczający niezbędnych informacji o ewakuacji.

Oznakowanie na potrzeby ewakuacji dróg i wyjść ewakuacyjnych zgodnie z wymaganiami Polskich Norm.. Informacje o wyposażeniu w gaśnice i inny sprzęt gaśniczy,

Przy rozmieszczaniu gaśnic należy przestrzegać następujących zasad:

a) sprzęt powinien być umieszczony w miejscach łatwo dostępnych i widocznych - przy wejściach i klatkach schodowych, przy przejściach, na korytarzach, w pomieszczeniach przy wyjściach na zewnątrz,

b) do sprzętu powinien być zapewniony dostęp o szerokości co najmniej 1 m,

c) sprzęt należy umieszczać w miejscach nie narażonych na uszkodzenia mechaniczne oraz działanie źródeł ciepła (piece, grzejniki, miejsca silnie nasłonecznione),

d) odległość dojścia do sprzętu nie powinna być większa niż 30 m.



e) należy przewidzieć gaśnice do gaszenia pożarów grupy ABC w ilości co najmniej 1 jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (lub 2 dm³) zawartego w gaśnicach na każde 100 m² powierzchni strefy pożarowej.

* Zewnętrzne zaopatrzenie w wodę do celów ppoż 5dm³/s z hydrantu Dn80 w odległości do 75m od budynku (wg Rozporządzenia z dnia 24.07.2007 (Dz.U. nr124 poz.1030)).

5. DANE MATERIAŁOWE

5.1. Elementy do zamontowania na terenie:

- a) Znak informacyjny MP dla osób niepełnosprawnych
- b) Utwardzenia terenu – kostka betonowa jasno szara, odprowadzenie wody opadowej w przyległy teren zielony
- c) zewnętrzne wycieraczki ocynkowana przed wejściami do budynku np.STAMATS 60x120, odwodnienie wycieraczki do gruntu.

5.2. Izolacje termiczne: wg obowiązujących przepisów, stosować systemy NRO.

- a) Ściany zewnętrzne – ściana warstwowa PIR gr.12cm. Od wewnątrz obudowa w systemie g-k– wg rzutu, zabudowa konstrukcji budynku. W pom.mokrych stosować dedykowaną płytę g-k. Obróbki i elementy montażowe w kolorze płyty podstawowej.
- b) Cokoły – izolacja z polistyrenu XPS gr.12cm.
- c) Posadzka – izolacja ze styropianu EPS100 gr.16cm
- d) Stropodach – płyty warstwowe systemowe PIR gr.16cm, łączenie na zamki pióro-wpust, obróbki systemowe po obwodzie z odbiorem wody deszczowej do rynien, kalenica systemowa.
- e) Stolarka okienna – u max.0,9W/m²K

5.3. Izolacje przeciwwodne budynku.

- a) Odwodnienie po płycie warstwowej dachowej – realizacja według wytycznych dostawcy systemu, z odprowadzeniem do układu rynien TiZn.
- b) Posadzka na gruncie – papa bitumiczna termozgrzewalna talkowana G200S4 SBS, z wywinięciem od wewnątrz na ścianę warstwową po stronie wewnętrznej. Uszczelnienie okien – systemowo i za pomocą membran EPDM.
- c) W pomieszczeniach mokrych stosować na posadzce i ścianie pod płytkami folię w płynie.

5.4. Ściany działowe

- a) ściany murowane – tynkowane tynkiem cementowo wapiennym i malowane 2x farbą lateksową

- b) Ściany działowe – system GKB i GKBI, podwójna płyta – wg wytycznych dostawcy systemu ściany działowej (np.KNAUF, RIGIPS), płytki lub malowanie 2x farbą lateksową (wg pom).

5.5. Posadzki, cokoły:

- a) posadzki - gres techniczny (np.PARADYŻ KWAZAR) kolor GRAFIT 30x30, o kl. odporności na ścieranie 5, z fugą 1, 5 mm w kolorze grafitu. W przypadku braku płytek na ścianie, ułożyć płytki podłogowe w cokoły na wysokość 10cm.
- b) sanitariaty – płytki ściennie w kolorze białym 20x20cm, do wysokości 2m. Powyżej 2x farba lateksowa

5.6. Sufity – kasetonowe akustyczne klasa A, 60x60cm.

5.7. Stolarka – wg, zestawienia. Parapety wewnętrzne konglomeratowe jasno szare.

5.8. Kolorystyka – do potwierdzenia z Zamawiającym:

- a) kolorystyka drzwi i okien na zestawieniu
- b) ściany wewnętrzne RAL 9010
- c) ściany zewnętrzne – wg rys.elewacji
- d) tynk cokołowy szary

5.9. Armatura: np. Koło, baterie nierdzewne z mieszaczem ceramicznym.

5.10. Umebłowanie, zabudowa aneksu kuchennego – standard IKEA, do uzgodnienia z Zamawiającym

5.11. Podświetlenie elewacji, parkingu – wg PT instalacji elektrycznych, do uzgodnienia z Zamawiającym.

5.12. Systemowe daszki zewnętrzne szklane nad wejściami – według rysunków.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Poznań, dnia 6 czerwca 2014 r.

Znak sprawy: WOIA-OKK/UpB/23/2014

DECYZJA nr 29 / WPOKK/ 2014

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. pkt 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity z 2010 r. Dz.U. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan

mgr inż. arch. Jan Paweł Celichowski

ur. 9 stycznia 1983r. w Poznaniu

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.



arch. SZYMON WEYNA
PRZEWODNICZĄCY

WIELKOPOLSKIEJ OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ
IZBY ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

*Za zgodzić
zoryginalnie:*

Jan Celichowski

Strona 1 z 2

61-772 Poznań, ul. Stary Rynek 56. Tel./fax: 618 55 08 46. E-mail: wielkopolska@izbaarchitektow.pl
Http://wielkopolska.iarp.pl NIP: 778-13-99-181 Regon: 017466395-00074 Konto: PKO BP S.A. Nr 71 1020 4027 0000 1202 0033 5935



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Jan Celichowski

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **29/WPOKK/2014**, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-1049**.

Członek czynny od: 25-10-2014 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 17-02-2023 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Karolina Groszek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-1049-FEBF-75A6-2D65-1D16

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.