

SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT
ROZBIÓRKOWYCH

dla zadania inwestycyjnego pod nazwą
***„budowa sali gimnastycznej z zapleczem rehabilitacyjnym przy
Specjalnym Ośrodku Szkolno-Wychowawczym w Giżycku, ul. Białostocka
3, 11- 500 Giżycko”***

ADRES INWESTYCJI: ul. Białostocka 3
 11-500 Giżycko
 działka nr ewid.: 777/25, 777/11, 777/3, 777/4
 obręb ewidencyjny: 2

INWESTOR: Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy
 ul. Białostocka 3
 11-500 Giżycko

OPRACOWAŁ: mgr inż. Adam Kalinowski

Kody CPV

Kod CPV 45111300-1 Roboty rozbiórkowe

Kod CPV 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu

Spis treści

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH.....	Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.
1. CZĘŚĆ OGÓLNA.....	4
1.1. Nazwa zamówienia	4
1.2. Przedmiot i zakres stosowania Szczegółowej Specyfikacji Technicznej (SST)	4
1.4. Informacje o terenie budowy i zagospodarowaniu placu budowy	4
1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.....	4
2.0. MATERIAŁY	5
3.0 WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN	5
4.0. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU.....	5
5.0. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH	5
5.1. Ogólne warunki wykonania robót.....	5
5.2. Zakres wykonania Robót	5
6.0. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT.....	6
7.0. OBMIAR ROBÓT	6
8.0. ODBIÓR ROBÓT	
8.1. Ogólne zasady odbioru Robót	7
9.0. ROZLICZENIE ROBÓT	7
9.1. Ustalenia ogólne	7
9.2. Płatności	7
10.0. DOKUMENTY ODNIESIENIA	7

1. CZĘŚĆ OGÓLNA

1.1. Nazwa zamówienia.

Szczegółowa specyfikacja techniczna **SST-01.00 „Roboty rozbiórkowe”** odnosi się do wymagań technicznych dotyczących wykonania i odbioru robót rozbiórkowych i demontażowych przy realizacji prac związanych z *„Budową sali gimnastycznej z zapleczem rehabilitacyjnym przy Specjalnym Ośrodku Szkolno-Wychowawczym w Giżycku, ul. Białostocka 3, 11- 500 Giżycko”*

1.2. Przedmiot i zakres stosowania Szczegółowej Specyfikacji Technicznej (SST)

Szczegółowa Specyfikacja Techniczna jest częścią Dokumentacji Przetargowej w odniesieniu do zlecenia wykonania zadania opisanego w pkt.1.1.

Szczegółowy zakres robót rozbiórkowych opisuje przedmiar robót i obejmuje :

- Rozbiórka konstrukcji ścian i dachu hali, wraz z fundamentami;
- Rozbiórka pokrycia dachu i obudowy ścian zewnętrznych;
- Rozbiórka ścianek działowych, nadproży drzwiowych;
- Rozbiórkę posadzek wraz z podłogami i izolacjami wodno – termicznymi;
- Rozbiórkę ścian zgodnie z Projektem Wykonawczym lub też wykonanie przebić w ścianach dla otworów okiennych i drzwiowych oraz rozbiórka kominów wentylacyjnych;
- Całkowite zbitie tynków w miejscach odparzeń, uszkodzeń i znaczących nierówności;
- Demontaż istniejącego ocieplenia na ścianach zewnętrznych;
- Demontaż wyposażenia, instalacji itp.

1.3. Wyszczególnienie i opis prac towarzyszących i robót tymczasowych

- Roboty towarzyszące - Zabezpieczenie i oznakowanie terenu rozbiórki.

Wszystkie prace rozbiórkowe wykonywać pod nadzorem technicznym. W razie stwierdzenia nieprawidłowości wstrzymać roboty i powiadomić nadzór budowy.

1.4. Informacje o terenie budowy i zagospodarowaniu placu budowy

Należy uzgodnić sposób i miejsce składowania materiałów z rozbiórki.

Wielkości poszczególnych miejsc składowania należy dostosować do rzeczywistej ilości składowanego materiału.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Ogólne wymagania dotyczące Robót podano w ST-00 "Wymagania ogólne"

Wykonawca odpowiedzialny jest za jakość ich wykonania oraz za Specyfikacją Techniczną, poleceniami Inspektora Nadzoru.

Wykonawca będzie wykonywał roboty zgodnie z przyjętymi do stosowania normami, instrukcjami, przepisami.

2.0.MATERIAŁY

Materiały pochodzące z rozbiórki – do utylizacji zgodnie z ustawą.

3.0 WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN

Ogólne wymagania dotyczące stosowania sprzętu podano w ST-00 „Wymagania ogólne” Sprzęt budowlany powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wymaganiom zawartym w projekcie organizacji robót , zaakceptowanym przez Inżyniera (Inspektora Nadzoru). Zgodnie z technologią założoną w Dokumentacji Technicznej do wykonywania robót rozbiórkowych proponuje się użyć następującego sprzętu :

- młoty udarowe , szlifierki kątowe

4.0. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST-00.00 "Warunki ogólne „

5.0. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

5.1. Ogólne warunki wykonania robót.

Ogólne warunki wykonania robót podano w ST-00.00 „Warunki ogólne”

Przed przystąpieniem do wykonywania robót rozbiórkowych należy wykonać :

- wszelkie niezbędne zabezpieczenia
- wygradzenia stref bezpieczeństwa
- wygradzenie i oznaczenie miejsc składowania gruzu

5.2. Zakres wykonania Robót.

5.2.1. Rozbiórka elementów betonowych i ceglanych

Na podstawie Dokumentacji Technicznej należy wyznaczyć elementy przewidziane do rozebrania.

W przypadku elementów konstrukcyjnych zastosować rozwiązania zabezpieczające przed awariami budowlanymi zgodnie z opracowanym projektem. Wykonanie otworów drzwiowych należy rozpocząć po uprzednim podstemplowaniu stropu w strefie robót. Roboty prowadzić ręcznie lub przy pomocy narzędzi pneumatycznych.

Po wykonaniu stemplowania stropu w miejscu projektowanego otworu drzwiowego. Obszar robót należy oznakować i zabezpieczyć zgodnie z wymogami przepisów BHP.

Odpady transportować na zewnątrz budynku tak aby nie zanieczyszczały placu budowy. Do czasu wywiezienia , odpady składować w kontenerach.

5.2.2. Rozbiórka posadzek,

Rozbiórkę posadzek należy wykonać ręcznie przy użyciu narzędzi prostych.

Materiały uzyskane z rozbiórki wywozić na bieżąco.

5.2.3. Wywóz i utylizacja odpadów

Materiały z rozbiórki powinny zostać wywiezione przez Wykonawcę na wysypisko odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

6.0. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Ogólne zasady kontroli jakości podano w ST-00.00 „Warunki ogólne”

Bieżąca kontrola obejmuje wizualne sprawdzenie rozbieranych elementów oraz zgodność z obowiązującymi przepisami.

Z utylizacji odpadów należy posiadać karty przekazania odpadów zgodnie z wymogami ustawy.

7.0.OBMIAR ROBÓT

Ogólne zasady obmiaru Robót podano w ST-00.00 „Warunki ogólne”

Jednostką obmiaru jest :

- dla rozbieranych obiektów – kpl, oznaczający całkowitą rozbiórkę obiektu wraz z utylizacją gruzu.

8.0.ODBIÓR ROBÓT

8.1.Ogólne zasady odbioru Robót.

Ogólne wymagania dotyczące odbioru robót podano w ST-00.00 „Warunki ogólne”.

Roboty wymienione w SST-01.00 podlegają zasadom odbioru robót zanikowych.

9.0. ROZLICZENIE ROBÓT

9.1 Ustalenia ogólne.

Ogólne wymagania dotyczące płatności podano w ST-00.00 „Warunki ogólne”

9.2.Płatności.

Należy wykonać zakres robót wymieniony w SST-01.

Cena robót obejmuje :

- ✓ zabezpieczenie elementów konstrukcyjnych przed awarią,
- ✓ zabezpieczenie zachowanych elementów przed uszkodzeniem,
- ✓ przeprowadzenie demontażu wyznaczonych elementów,
- ✓ czyszczenie podłoża po zdemontowanych elementach ,przetransportowanie odpadów z miejsca rozbiórki do kontenerów, - załadunek i wyładunek gruzu,
- ✓ koszt składowania gruzu,
- ✓ uporządkowanie miejsca prowadzenia robót.

10.0. DOKUMENTY ODNIESIENIA.

- ✓ Ustawa z dnia 7 lipca 1994r.-Prawo budowlane
- ✓ Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r.