



WS-ZF.2380.24.2022

Opole, 14 czerwca 2022 r.

**Osoby zainteresowane udziałem
w postępowaniu o udzielenie
zamówienia publicznego**

Na mocy art. 135 Ustawy Prawo zamówień publicznych (PZP) informuję, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pt. **„Remont istniejących pomieszczeń PDOZ (parter) w budynku administracyjnym Komendy Powiatowej Policji w Kędzierzynie – Koźlu ul. Wojska Polskiego 18”**, prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji, wpłynęły następujące zapytania:

Treść zapytania i odpowiedź Zamawiającego:

Pytanie nr 1

W związku ze zmianą zasilania, w przedmiarze robót nie ujęto prac związanych z przepięciem kabla zasilającego sekcji N do sekcji R.

Proszę o uzupełnienie przedmiaru robót wraz z pracami kontrolno-pomiarowymi po wykonanych pracach.

Odpowiedź:

Przepięcia kabla zasilającego w poz. 7 KNNR 5 0405-01 *przedmiaru robót w branży elektrycznej* obejmuje również podłączenie przewodów, natomiast demontaż ujęto w poz. 87 przedmiaru – demontaże wg. kalkulacji własnej (projektant ujął 32 rg. na roboty nieprzewidziane)

Pytanie nr 2

Projekt uwzględnia zabudowę kamery. Jednakże ani w projekcie, ani w przedmiarze robót nie występuje okablowanie tych kamer.

Proszę o uzupełnienie dokumentacji oraz przedmiaru robót o części dotyczące okablowania.

Odpowiedź:

W dziale 3 *przedmiaru robót w branży elektrycznej* instalacja CCTV nie uwzględniono okablowania z uwagi na przemieszczenie kamery wraz z kablem istniejącym.

Pytanie nr 3

W przedmiarze robót, dział „Instalacja kontroli dostępu”, „Instalacja wideodomofonu” oraz „Instalacja przyzywowa” nie uwzględniono robót związanych z wykuciem i zatynkowaniem bruzd dla przewodów. Proszę o uzupełnienie przedmiaru robót.

Odpowiedź:

W dziale nr 4, 5, 6 *przedmiaru robót w branży elektrycznej* nie uwzględniono robót z wykuciem i zatynkowaniem z uwagi na fakt iż znaczącą część oprzewodowania będzie można umieścić w istniejących korytkach prowadzących do dyżurki, natomiast odcinki pozostające do wykucia obejmuje poz. nr 87 wskazana w odpowiedzi 1.

Pytanie nr 4

Instalacja kanalizacyjna jest w chwili obecnej zainstalowana na korytarzu, w kanałach pod istniejącą posadzką. Brak pozycji odnośnie rozbiórki posadzki w korytarzu w celu wymiany kanalizacji.

Proszę o uzupełnienie przedmiaru robót. Dotyczy to również instalacji c.o.

Odpowiedź:

Przedmiar robót branża budowlana: dział 1.1 poz. 9 „*Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej*” obmiar 78,60 m², dotyczy całości robót rozbiórkowych posadzek również w korytarzu w celu wymiany instalacji kanalizacyjnej, wodnej jak i c.o.

Zakres i rodzaj robót opisano w projekcie wykonawczym.

Pytanie nr 5

Projekt zakłada wykonanie kanałów wentylacyjnych z wyprowadzeniem na dach. W przedmiarze robót, brak pozycji dotyczących wykonania tych prac.

Proszę o uzupełnienie przedmiaru robót.

Odpowiedź:

Kanały wentylacyjne zostały zaprojektowane poprzez zainstalowanie wkładów do istniejących kanałów wentylacji grawitacyjnej (*opis techniczny, projekt wykonawczy*). Wykonanie robót wentylacyjnych zostało przedstawione w *przedmiarze robót instalacyjnych* dział 4.1. poz. 83 – 86 oraz dział 4.2. poz. 87 – 96.

Pytanie nr 6

W pomieszczeniu PdOZ występują ściany malowane farbą emulsyjną i olejną. Przedmiar robót nie uwzględnia prac związanych z naprawą ścian po wykonaniu instalacji elektrycznej i teletechnicznej związanych z malowaniem farbą olejną lamperii. Czy takie prace uwzględnić w ofercie tj. gruntowanie, wykonanie gładzi, kolejne gruntowanie oraz dwukrotne malowanie farbą olejną.

Odpowiedź:

W *przedmiarze robót branża budowlana* w dziale 2, poz. 37 – 44 ujęto całościowo wykonanie robót malarskich (gruntowanie, gładzie i malowanie farbami emulsyjnymi jak i olejnymi).

Zakres i rodzaj robót opisano w projekcie wykonawczym.

Ponadto Zamawiający informuję, że zgodnie z dodatkowymi uwarunkowaniami mającymi wpływ na obliczenie wartości robót, stanowiącymi załącznik do SWZ:

- 1. Wyceny wartości robót Wykonawca powinien dokonać w oparciu o dostarczoną przez Zamawiającego dokumentację projektową – projekt wykonawczy oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robot. Przekazany w ramach dokumentów przetargowych przedmiar robót, Wykonawca powinien traktować jako informacyjny, z którego może skorzystać, ale nie ma takiego obowiązku.*
- 2. W przypadku nieskorzystania przez Wykonawcę z przekazanego w ramach SWZ przedmiarów robót, Wykonawca powinien wykonać własny wykaz czynności (przedmiar robót), korespondujący z przekazanym przedmiarem robót oraz go wycenić.*
- 3. Podane podstawy wycen w przedmiarze robót nie są obligatoryjne, mają jedynie charakter informacyjny mający na celu scharakteryzowanie zakresu i technologii robót. Wykonawca może zastosować dowolny sposób wyceny.*

Powyższe wyjaśnienia są wiążące dla uczestników postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Treść specyfikacji warunków zamówienia pozostaje bez zmian.

Podpis na oryginale:
**I Zastępca Komendanta
Wojewódzkiego Policji w Opolu
insp. Rafał Stanisławski**

Pouczenie

Wykonawcy a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów Ustawy Prawo zamówień publicznych, przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale IX ww. Ustawy.

Wyk. AL. w 1 egz.

Zamieszczono na platformie wskazanej w SWZ