

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa i modernizacja budynku administracyjnego Komendy Wojewódzkiej Policji w Białymstoku przy ul. H. Sienkiewicza 65. - ETAP III.
ADRES INWESTYCJI : ul. Sienkiewicza 65, 15-003 Białystok
INWESTOR : Komenda Wojewódzka Policji w Białymstoku
ADRES INWESTORA : ul. Sienkiewicza 65, 15-003 Białystok
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marlena M. Rowińska (SANITARNA)
DATA OPRACOWANIA : 04.04.2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
04.04.2024

Data zatwierdzenia

[Faint, illegible stamp and signature]

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Zakres opracowania obejmuje:

1) Wykonanie pomieszczenia socjalnego w pom. 315:

- wcinka do pionu kanalizacji sanitarnej montaż trójnika 110/50 na poziomie II piętra,
- Wcinka do instalacji c.w.u., z.w. i cyrkulacji na poziomie II piętra,
- doprowadzenie nowych instalacji do pomieszczenia 315,
- montaż zaworów odcinających, podłączenie umywalki, zlewozmywaka i zmywarki 45cm, zakończenie pionu kanalizacyjnego zaworem napowietrzającym,
- montaż i zakup umywalki wraz z baterią, zlewozmywaka wraz z baterią, zmywarki,
- montaż wentylatora wyciągowego o wydatku 80m³/h i sprężu 100Pa,
- montaż nawiewnika okiennego,

2) Montaż systemu VRF:

- montaż jednostki zewnętrznej umieszczonej na płytach drogowych,
- montaż i rozprowadzenie instalacji miedzianej, instalacji odprowadzania skroplin,
- wcinka do istniejącego żeliwnego leżaka kanalizacji sanitarnej, i wykonanie pionu kanalizacyjnego z PVC o średnicy 50, pion należy wyprowadzić do poziomu poddasza i zakończyć zaworem napowietrzającym,
- montaż trójników i jednostek wewnętrznych, zakorkowanie dwóch trójników,
- montaż detektora wycieku czynnika chłodniczego,
- wszystkie piony należy obudować płytą g-k, instalację prowadzić w listwach instalacyjnych,
- wykonanie próby szczelności instalacji,

3) Inne roboty sanitarne:

- regulacja instalacji c.o.,
- montaż kratki wentylacyjnej na kanale grawitacyjnym, ograniczającej nawiew powietrza do pomieszczenia.

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Remont pomieszczenia 315			
1	KNNR 4 d.1 0208-01	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
2	KNNR 4 d.1 0208-09 poz. zast.	Wcinka do istniejącego pionu kan. sanit. Montaż trójnika 110/50 i kolana 50 do istniejącego pionu kanalizacyjnego	m		
		1	m	1,000	
				RAZEM	1,000
3	KNNR 4 d.1 0212-01	Zawór napowietrzający 50	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
4	KNNR 4 d.1 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
5	KNNR 4 d.1 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym wpuszczane w blat	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
6	KNNR 4 d.1 0229-03	Zlewozmywak wpuszczany w blat jednokomorowy z ociekaczem	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
7	KNR-W 2- d.1 15 0116-01 analogia	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
8	KNR-W 2- d.1 15 0135-04	Zawory umywalkowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
9	KNR-W 2- d.1 15 0137-02	Baterie umywalkowe i zmywakowa z wyciąganą wylewką stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
10	KNR-W 2- d.1 15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych PE-RT z wkładką aluminiową	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
11	KNR-W 2- d.1 15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 16 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych PE-RT z wkładką aluminiową	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
12	KNR 0-34 d.1 0101-03	Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 9 mm (E)	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
13	KNR-W 2- d.1 15 0126-04 analogia	Próba szczelności instalacji wodociągowej z rur z tworzyw sztucznych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 65 mm)	m		
		Przedmiar dodatkowy - ilość prób szczelności	prób.		1,000
		1			
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
14	KNR-W 2- d.1 15 0128-02 analogia	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
15	KNR 4-01 d.1 0208-03	Przebiecie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 30 cm	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
16	KNR 2-17 d.1 0201-01 poz. zast.	Wentylator wyciągowy złączany włącznikiem światła o wydatku 80m3/h i sprężu 100Pa	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR 2-17	Nawiewnik okienny	szt.		
d.1	0138-01		szt.	1,000	
	analogia	1			
				RAZEM	1,000
2	45331200-8	System VRF obsługujący pomieszczenia			
2.1	45331200-8	Roboty montażowe CPV 45331200-8, CPV 45321000-3			
18	analiza	Zakup urządzeń klimatyzacyjnych VRF: JEDNOSTKA ZEWN. O MOCY 39,2kW/44kW x 1kpl.	kpl.		
d.2.	własna	jedn. wew. ścienna z pilotem o mocy 2,8/3,2kW x 13 kpl.			
1		Montaż detektora wycieku czynnika chłodniczego x2			
		Rozdzielacze x 14szt	kpl.	1,000	
		1,00			
				RAZEM	1,000
19	KNR 7-24	Montaż elementów klimatyzatora - jednostka zewnętrzna	szt.		
d.2.	0104-01		szt.	1,000	
1	poz. zast.	1,00			
				RAZEM	1,000
20	KNR 2-01	Układanie czasowych dróg kołowych i placów z płyt żelbetowych pełnych o powierzchni 1 szt. do 3 m2 - ułożenie płyty prefabrykowanej pod agregat zewnętrzny	m2		
d.2.	0129-05		m2	2,500	
1		2,5			
				RAZEM	2,500
21	KNR 7-24	Montaż elementów klimatyzatora - jednostki wewnętrzne	szt.		
d.2.	0104-01	- klimatyzator ścienny - 13szt.	szt.	13,000	
1	poz. zast.	13			
				RAZEM	13,000
22	KNR INS-	Montaż rozdzielaczy i zakorkowanie dwóch rozdzielaczy	szt.		
d.2.	TAL 0203-		szt.	14,000	
1	06				
	poz. zast.	14			
				RAZEM	14,000
23	KNR INS-	Rurociągi miedziane w izolacji o śr.zew. 6,35 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
d.2.	TAL 0202-		m	80,000	
1	01				
	poz. zast.	80			
				RAZEM	80,000
24	KNR INS-	Rurociągi miedziane w izolacji o śr.zew.9,52 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
d.2.	TAL 0202-		m	55,000	
1	01				
	poz. zast.	55			
				RAZEM	55,000
25	KNR INS-	Rurociągi miedziane lutowane o śr.zew. 12,70 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
d.2.	TAL 0202-		m	70,000	
1	02				
		70			
				RAZEM	70,000
26	KNR INS-	Rurociągi miedziane w izolacji o śr.zew. 15,88 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
d.2.	TAL 0202-		m	65,000	
1	03				
	poz. zast.	65			
				RAZEM	65,000
27	KNR INS-	Rurociągi gazowe miedziane w izolacji o średnicy 19,05mm	m		
d.2.	TAL 0202-		m	1,000	
1	04				
	poz. zast.	1			
				RAZEM	1,000
28	KNR INS-	Rurociągi miedziane lutowane o śr.zew. 22,2 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
d.2.	TAL 0202-		m	1,000	
1	05				
		1			
				RAZEM	1,000
29	KNR INS-	Rurociągi miedziane lutowane o śr.zew. 28,58 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
d.2.	TAL 0202-		m	12,000	
1	06				
		12			
				RAZEM	12,000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
30 d.2. 1	KNR 7-24 0513-01 poz. zast.	Przedmuchiwanie azotem urządzeń i instalacji klimatyzacji o wydajności 0.5 tys.kcal/h 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
31 d.2. 1	KNR 7-24 0514-01 poz. zast.	Próba szczelności urządzeń i instalacji klimatyzacji itp. o wydajności 0.5 tys.kcal/h 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
32 d.2. 1	KNR 7-24 0515-01 poz. zast.	Napełnienie urządzeń i instalacji klimatyzacji czynnikiem chłodniczym - wydajność 0.5 tys.kcal/h 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
33 d.2. 1	KNR 7-24 0516-01 poz. zast.	Uruchomienie i uzyskanie niskich temperatur - wydajność 0.5 tys.kcal/h 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
34 d.2. 1	analiza własna	Przeglądy okresowe urządzeń systemu VRF w okresie gwarancji 5 lat, wraz z usługą serwisową 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
2.2		Roboty budowlane			
35 d.2. 2	KNR-W 4- 01 0335-11	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 17	szt. szt.	 17,000	
				RAZEM	17,000
36 d.2. 2	KNR 4-01 0208-0	Przebiecie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 40 cm 18	szt. szt.	 18,000	
				RAZEM	18,000
37 d.2. 2	KNR-W 4- 01 0206-02	Zabetonowanie otworów o powierzchni do 0.1 m2 w stropach i ścianach przy głębokości ponad 10 cm 20	szt. szt.	 20,000	
				RAZEM	20,000
38 d.2. 2	KNR 4-04 1101-02	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km 2,8	m ³ m ³	 2,800	
				RAZEM	2,800
2.3		Instalacja odprowadzania skroplin			
39 d.2. 3	KNR 2-15 0205-01	Montaż rurociągów z PCV-U klejonych o śr. 20 mm 27	m m	 27,000	
				RAZEM	27,000
40 d.2. 3	KNR 4 0208-02	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 75 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych 23	m m	 23,000	
				RAZEM	23,000
41 d.2. 3	KNR 4 0209-0 poz. zast.	Zamontowanie obejmy na rurę kanalizacyjną żeliwną 150/70, montaż traptora 70/75 na istniejącym leżaku kanalizacyjnym w kanale 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
42 d.2. 3	KNR 2-15 0205-01	Montaż rurociągów z PCV-U klejonych o śr. 32 mm 10	m m	 10,000	
				RAZEM	10,000
43 d.2. 3	KNR 2-15 0205-0	Montaż rurociągów z PCV-U klejonych o śr. 40 mm 75	m m	 75,000	
				RAZEM	75,000
44 d.2. 3	kalk. własna	Syfon butelkowy z tworzywa sztucznego do odprowadzania skroplin	szt.		

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		13	szt.	13,000	
				RAZEM	13,000
45	KNR-W 2- d.2. 15 0211-04 3	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 32 mm o połączeniach klejonych	podej.		
		13	podej.	13,000	
				RAZEM	13,000
46	KNR-W 2- d.2. 15 0211-02 3	Przejścia p.poż. na kanalizacji sanitarnej 75, przejście z kołnierzem ognioochronnym i opaski ognioochronne na przewodach miedzianych	podej.		
		9	podej.	9,000	
				RAZEM	9,000
47	KNR-W 2- d.2. 15 0145-01 3 analogia	Pompki skroplin	szt.		
		13	szt.	13,000	
				RAZEM	13,000
48	KNR 2-01 d.2. 0301-03 3 0214-04	Ręczne roboty ziemne z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość 5 km (kat. gruntu IV)	m³		
		1	m³	1,000	
				RAZEM	1,000
49	KNR 5 d.2. 0110-05 3	Listwy elektroinstalacyjne z PCW (naścienne, przypodłogowe i ściennie) przykręcane do betonu	m		
		82	m	82,000	
				RAZEM	82,000
2.4		Instalacje sanitarne pozostałe			
50	KNR-W 2- d.2. 15 0435-02 4 analiza indywidualna	Regulacja instalacji centralnego ogrzewania	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
51	KNR 2-17 d.2. 0137-01 4 poz. zast.	Kratki wentylacyjne autoaktywna	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000