



BIONOR Sp. z o.o.
ul. Jana Karłowicza 1
25 – 214 Kielce
tel./fax. 41 348 33 03
tel.kom.Sekretariat
+48 607069858

PROJEKT BUDOWLANY

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa i zamierzenia
budowlanego: Modernizacja oczyszczalni ścieków w miejscowości Małówka związana z:
nadbudową i przebudową reaktorów biologicznych
SBR1 i SBR2, rozbudową i przebudową budynku technicznego, zmianą
sposobu użytkowania budynku gospodarczego na budynek
stacji zlewczej, przebudową istniejącej drogi dojazdowej, budową instalacji
fotowoltaicznej na terenie inwestycji o mocy 50,0 kW,
przebudową sieci wodociągowej, przebudową sieci elektroenergetycznej
średniego napięcia (15kV), przebudową i rozbudową
instalacji zewnętrznych - rurociągów osadu, utwardzeniem terenu inwestycji
oraz budową zewnętrznej instalacji elektroenergetycznej,
a także rozbudową i przebudową instalacji zewnętrznej sprężonego powie-
trza zlokalizowanej na działkach nr ewid. 458/7, 166/10,
166/8 obręb 0009 Małówka oraz na części działki nr ewid. 116 obręb 0010
Niebylec

Adres i kategoria
obiektu: Małówka, 34-114 Niebylec
powiat strzyżowski, woj. podkarpackie

kategoria obiektu: XXX, VIII

Identyfikator działek
ewidencyjnych: 181903_2.0009.458/7
181903_2.0009.166/8
181903_2.0009.166/10
181903_2.0010.116

Inwestor, adres: Gmina Niebylec, Niebylec 170, 34-114 Niebylec
powiat strzyżowski, woj. podkarpackie

Wykaz osób opracowujących i sprawdzających projekt zagospodarowania terenu zgodnie z załącznikiem
nr 1 do strony tytułowej

Kielce, kwiecień 2023r.

Załącznik nr 1 do strony tytułowej.

AUTORZY OPRACOWANIA:

Projektant	Branża	Numer uprawnień budowlanych, specjalność	Data opracowania	Podpis
mgr inż. arch. Lena Witkowska	architektoniczna	408/SWOKK/2021 spec. architektoniczna do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	04.2023r.	
mgr inż. Tomasz Religa	sanitarna (technologia)	PDK/0009/POOS/07 spec. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych	04.2023r.	
mgr inż. Marcin Gruchała	sanitarna	SWK/0234/PWBS/17 spec. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych	04.2023r.	
mgr inż. Radosław Cieślak	elektryczna	PDK/0083/POOE/05 spec. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	04.2023r.	
mgr inż. Kamil Rękas	drogowa	SWK/0083/PBD/17 spec. inżynieryjna drogowa	04.2023r.	

Kielce, kwiecień 2023r.

Projekt zagospodarowania terenu s. 1

Załącznik do strony tytułowej s.2

Spis treści s. 3

Opis techniczny do projektu zagospodarowania terenu: s. 4 - 15

1.0 Przedmiot zamierzenia budowlanego s. 4

2.0 Podstawa opracowania s.4

3.0 Istniejący stan zagospodarowania terenu s.4-5

4.0 Projektowane zagospodarowanie terenu s.5-9

5.0 Bilans terenu inwestycji s. 9

- sposób dostosowania inwestycji do warunków wynikających z decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego s.10- 11

- sposób dostosowania inwestycji do warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia bez przeprowadzenia oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko s.11-12

- sposób dostosowania inwestycji do warunków wynikających z decyzji o pozwoleniu wodnoprawnym s.12

6.0 Ochrona prawna terenu s. 13

7.0 Ochrona w zakresie dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury s.13

8.0 Ochrona obiektów budowlanych na terenach górniczych s. 13

9.0 Informacja o istniejących i przewidywanych zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów i ich otoczenia s. 13

10.0 Informacja o obszarze oddziaływania obiektu s. 13

11.0 Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej s. 13-15

Część rysunkowa:

Z/1 Zagospodarowanie terenu s. 16

skala 1:500

- oświadczenie projektantów s. 17

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1.0 PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem inwestycji jest przedsięwzięcie polegające na modernizacji oczyszczalni ścieków w miejscowości Małówka związana z: nadbudową i przebudową reaktorów biologicznych SBR1 i SBR2, rozbudową i przebudową budynku technicznego, zmianą sposobu użytkowania budynku gospodarczego na budynek stacji zlewczej, przebudową istniejącej drogi dojazdowej, budową instalacji fotowoltaicznej na terenie inwestycji o mocy 50,0 kW, przebudową sieci wodociągowej, przebudową sieci elektroenergetycznej średniego napięcia (15kV), przebudową i rozbudową instalacji zewnętrznych - rurociągów osadu, utwardzeniem terenu inwestycji oraz budową zewnętrznej instalacji elektroenergetycznej, a także rozbudową i przebudową instalacji zewnętrznej sprężonego powietrza zlokalizowanej na działkach nr ewid. 458/7, 166/10, 166/8 obręb 0009 Małówka oraz na części działki nr ewid. 116 obręb 0010 Niebylec

Kategoria obiektu budowlanego – XXX, VIII

2.0 PODSTAWA OPRACOWANIA

- zlecenie Zamawiającego;
- ustalenia dotyczące przedmiotu zamówienia;
- aktualna mapa do celów projektowych;
- wizja lokalna;
- inwentaryzacja budowlana obiektów objętych opracowaniem
- obowiązujące przepisy i normy;
- decyzja o pozwoleniu wodnoprawnym Znak: OS.6341.64.2014 z dnia 11.12.2014r.
- decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia bez przeprowadzenia oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko Znak: MŚ.6220.1.2022 z dnia 24.02.2023r.;
- decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Znak: IP.6733.1.2023 z dnia 20 kwietnia 2023r.
- opinia geotechniczna
- warunki techniczne przyłączenia do sieci wodociągowej Znak: IP.6324.8.2023 z dnia 13.04.2023r.
- warunki usunięcia kolizji – odcinka linii napowietrznej średniego napięcia 15kV, nr 78/WUK/2022 z dnia 30.11.2022r.
- wiedza techniczna

3.0 Istniejący stan zagospodarowania terenu

Teren inwestycji obejmuje działki nr ewid. 166/8, 166/10, 458/7 obręb 0009 Małówka oraz część działki nr ewid. 116 obręb 0010 Niebylec.

Teren inwestycji jest zabudowany, częściowo utwardzony i uzbrojony. Teren inwestycji funkcjonuje obecnie jako oczyszczalnia ścieków. Na terenie inwestycji znajduje się zieleni urządzona, teren jest ogrodzony. Istniejące uzbrojenie składa się z instalacji: kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, wodociągowej, gazowej, oraz elektroenergetycznej, a także instalacji zewnętrznych: rurociągów sprężonego powietrza i rurociągów osadu.

Na terenie inwestycji znajdują się następujące obiekty kubaturowe stanowiące zespół obiektów oczyszczalni ścieków:

- pompownia ścieków z komorą armatury
- punkt zlewny ścieków dowożonych
- budynek techniczny ze zbiornikiem retencyjnym pod budynkiem
- reaktor biologiczny SBR1
- reaktor biologiczny SBR2
- reaktor biologiczny SBR3
- zbiornik osadu nr 1
- zbiornik osadu nr 2
- komora osadu zbiorcza
- budynek odwadniania osadu
- budynek gospodarczy
- budynek socjalno-techniczny
- budynki gospodarcze
- wiata śmietnikowa
- wiata na kontenery na skratki
- wiata magazynowa (przewidziana do rozbiórki)

Powierzchnia terenu inwestycji wynosi 6120,00m².

Odbiornikiem ścieków oczyszczonych z oczyszczalni ścieków w Małówce jest potok Gwoźnica w km 11+100, JCWP Gwoźnica kod PLRW200012226549, w regionie wodnym Górnej Wisły. Ciek jest prawobrzeżnym dopływem rzeki Wisłok. Przepływ średni niski wód potoku Gwoźnica w miejscu zrzutu ścieków oczyszczonych wynosi 0,0456 m³/s.

Po modernizacji ścieki oczyszczone nadal będą odprowadzane do wód potoku Gwoźnica tym samym wylotem w km 11+100. Wylot kolektora nie jest częścią inwestycji.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości 44,6m w kierunku wschodnim, a najbliższa zabudowa użyteczności publicznej w odległości 88,2m w kierunku południowo - zachodnim od terenu oczyszczalni.

4.0 Projektowane zagospodarowanie terenu

Projektowana inwestycja zlokalizowana będzie na działkach nr ewid. 166/8, 166/10, 458/7 i części działki nr ewid. 116 w miejscowości Małówka, na terenie istniejącej i funkcjonującej oczyszczalni ścieków. Od strony południowej istniejące ogrodzenie zostanie przebudowane w kierunku południowym w celu powiększenia ogrodzonego terenu oczyszczalni, co umożliwi lokalizację projektowanej instalacji fotowoltaicznej w jego obszarze. Droga wewnętrzna, dojazdowa znajdująca się w pobliżu południowej granicy ogrodzonego terenu oczyszczalni zostanie przebudowana. Zlikwidowany zostanie jej odcinek, znajdujący się w miejscu planowanej instalacji fotowoltaicznej - zostanie zamieniony na teren biologicznie czynny. Przebudowany odcinek drogi zostanie poprowadzony przy południowej granicy terenu inwestycji, na jego zakończeniu, w istniejącym ogrodzeniu zostanie wykonana brama i furtka. Poza przebudową drogi dojazdowej zostaną zrealizowane dodatkowe utwardzenia terenu –

plac przy budynku odwadniania osadu oraz dojście do rozbudowanej części budynku technicznego. Zarówno utwardzenia jak i droga dojazdowa zostaną wykonane z kostki brukowej betonowej, w krawężniku betonowym, na podbudowie z tłucznia kamiennego.

W ramach przedsięwzięcia zostaną zrealizowane następujące działania związane z obiektami oczyszczalni:

- pompownia ścieków z komorą armatury (wymiana pomp i armatury)
- budynek techniczny ze zbiornikiem retencyjnym pod budynkiem (rozbudowa i przebudowa, wymiana urządzeń)
- reaktor biologiczny SBR1 (przebudowa i nadbudowa)
- reaktor biologiczny SBR2 (przebudowa i nadbudowa)
- reaktor biologiczny SBR3 (wymiana urządzeń)
- zbiornik osadu nr 1 (wymiana urządzeń)
- zbiornik osadu nr 2 (wymiana urządzeń)
- komora osadu zbiorcza (wymiana urządzeń)
- budynek gospodarczy (zmiana sposobu użytkowania na budynek stacji zlewczej osadów dwożonych)
- budynek socjalno-techniczny (wymiana dmuchaw SBR1, SBR2 i SBR3)
- wiata magazynowa (przeznaczona do rozbiórki)

Poza obiektami kubaturowymi w ramach inwestycji zostanie przebudowana sieć wodociągowa oraz sieć elektroenergetyczna średniego napięcia, której odcinek napowietrzny zostanie przebudowany na kablowy. Ponadto zostanie zrealizowana zewnętrzna instalacja elektroenergetyczna – linie kablowe niskiego napięcia. W związku z przebudową sieci elektroenergetycznej wymieniony zostanie również jeden ze słupów. Ponadto na terenie inwestycji zostanie zrealizowana instalacja fotowoltaiczna składająca się z dwóch zestawów ogniw o łącznej ilości paneli wynoszącej 92sztuki i mocy 50,0kW. Ogniwa zostaną zamontowane na metalowej konstrukcji wsporczej zlokalizowanej na gruncie.

Dodatkowo zostanie zrealizowana przebudowa i rozbudowa instalacji zewnętrznych: rurociągi osadu i sprężonego powietrza.

Obsługa w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

Obsługa komunikacyjna terenu inwestycji będzie odbywała się na dotychczasowych zasadach z drogi publicznej kategorii krajowej nr 19 (dz. nr ewid. 106/1 obręb 0010 Niebylec), istniejącym zjazdem. Następnie dalej w obecny sposób - drogą dojazdową zlokalizowaną na działkach nr ewid. 50, 117, 118 obręb 0010 Niebylec, na dotychczasowych zasadach.

Parkowanie będzie odbywało się na terenie inwestycji, na dotychczasowych warunkach.

Planowane zadanie inwestycyjne nie generuje potrzeby realizacji nowych miejsc parkingowych.

Przebudowany odcinek drogi zostanie poprowadzony przy południowej granicy terenu inwestycji, na jego zakończeniu, w istniejącym ogrodzeniu zostanie wykonana brama i furtka.

Projektowana wewnętrzna droga dojazdowa będzie miała szerokość 4,5m, zostanie wykonana z kostki brukowej betonowej w krawężniku betonowym, na podbudowie z tłucznia kamiennego.

Szczegółowe rozwiązania techniczne dotyczące budowy i przebudowy infrastruktury technicznej zawarto w projektach technicznych poszczególnych branż.

Obsługa obiektu w zakresie uzbrojenia technicznego:

- Zaopatrzenie w wodę – z istniejącej sieci wodociągowej po jej niezbędnej przebudowie; zasilanie budynku technicznego przewidzianego do rozbudowy za pośrednictwem istniejącego przyłącza (przewidzianego do przebudowy); zasilanie w wodę oczyszczalni będzie odbywało się zgodnie z obowiązującą umową;

- Odprowadzenie ścieków bytowych z pomieszczeń budynków oczyszczalni – do procesu oczyszczania ścieków w przedmiotowej oczyszczalni za pośrednictwem istniejącej zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej, na dotychczasowych warunkach
- Zaopatrzenie w energię elektryczną – z istniejącej sieci elektroenergetycznej za pośrednictwem istniejącego przyłącza oraz z projektowanej instalacji fotowoltaicznej,
- Odprowadzanie oczyszczonych ścieków – do odbiornika ścieków oczyszczonych z oczyszczalni ścieków w Małówce - potoku Gwoźnica w km 11+100, na dotychczasowych warunkach,
- Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych – z powierzchni dachów budynków wchodzących w skład oczyszczalni ścieków poprzez system projektowanych rynien i rur spustowych oraz z powierzchni utwardzonych poprzez ukierunkowanie spływu - na nieutwardzoną część terenu inwestycji oraz do istniejącej kanalizacji deszczowej.
- Postępowanie z odpadami komunalnymi – odpady będą gromadzone na terenie inwestycji w istniejącej wiacie, w szczelnych pojemnikach umożliwiających segregację oraz odbieranie przez uprawnione służby na podstawie obowiązujących umów.
- Zaopatrzenie w ciepło i ciepłą wodę użytkową dla budynku – ciepła woda użytkowa będzie przygotowywana w podgrzewaczach elektrycznych i doprowadzona do projektowanych punktów poboru. Ogrzewanie pomieszczeń zostanie zapewnione projektowanymi grzejnikami elektrycznymi. Ogrzewanie budynków nie pogarszające stanu środowiska.

W ramach inwestycji projektuje się niewielkie zmiany w ukształtowaniu terenu polegające na niwelacji terenu przy rozbudowywanym budynku technicznym oraz w rejonie przebudowywanej drogi i instalacji fotowoltaicznej. Ziemia uzyskana z wykopów zostanie zagospodarowana w obrębie terenu inwestycji. W związku z realizacją inwestycji, w przypadku powstania zbędnych materiałów rozbiórkowych (np. materiały użyte do szalunku elementów żelbetowych, materiały z rozbieranej wiaty) ich zagospodarowanie odbędzie się na podstawie obowiązujących przepisów w zakresie gospodarki odpadami.

Inwestycja zrealizowana zostanie w sposób zapewniający ochronę środowiska ograniczając maksymalnie ewentualne skutki zanieczyszczenia wód, gleby i atmosfery. Obowiązywać będzie szczególna i stała dbałość o szczelność wszystkich instalacji zawierających ścieki i o zabezpieczenie gruntu i wód gruntowych przed ich skażeniem w trakcie realizacji robót związanych z zamierzeniem budowlanym oraz w trakcie eksploatacji obiektu. Ponadto teren budowy zostanie wyposażony w sorbenty do likwidacji ewentualnych wycieków ropopochodnych. Wykorzystane zostaną materiały dopuszczone do stosowania w budownictwie posiadające atesty higieniczne, aprobaty techniczne i certyfikaty. Podjęcie modernizacji oczyszczalni ścieków obsługującej odbiór ścieków z gminy Niebylec należy przede wszystkim traktować jako działanie poprawiające ochronę środowiska. Poprzedzenie robót budowlanych szczegółowym planem i harmonogramem robót, uwzględniającym zabezpieczenia ekologiczne w znacznym stopniu może ograniczyć wpływ przedsięwzięcia. Ścisłe przestrzeganie tych planów ma na celu zapewnienie:

- odpowiedniej organizacji robót, aby na skutek braku porządku, niewłaściwego zabezpieczenia materiałów, maszyn, urządzeń i środków transportu przed awariami, nie doszło do skażeń, zanieczyszczeń i zniszczeń w środowisku,
- odpowiedniego sprzętu i środków transportu oraz jakości wykonywanych robót (jakość sprzętu, prawidłowa eksploatacja i konserwacja, dodatkowe wyposażenie w urządzenia zmniejszające niekorzystne oddziaływanie na środowisko),

W oczyszczalni ścieków zastosowano rozwiązania ograniczające jej uciążliwość dla terenów przyległych na etapie eksploatacji:

w zakresie emisji zanieczyszczeń gazowych i mikrobiologicznych do atmosfery

- zastosowano procesy tlenowe dla oczyszczania ścieków i unieszkodliwiania osadów ściekowych,
- przyjęto odwadnianie osadów ściekowych na prasie zamontowanej w pomieszczeniu zamkniętym budynku, brak poletek otwartych do odwadniania piasku i osadów,

w zakresie emisji hałasu

- funkcjonująca oczyszczalnia ścieków jest źródłem emisji hałasu do środowiska, wszystkie urządzenia emitujące hałas (oprócz wentylatorów), tj. maszyny i urządzenia oczyszczalni ścieków, dmuchawy sprężonego powietrza, urządzenie do mechanicznego oczyszczania ścieków, prasa do odwadniania osadów, kompresory zasilające sterowniki, agregat prądotwórczy – są zamontowane w pomieszczeniach zamkniętych budynków oczyszczalni ścieków, stan ten zostanie utrzymany po realizacji zamierzenia inwestycyjnego
- ponadto na terenie oczyszczalni będą występowały, jak dotychczas, ruchome źródła hałasu – pojazdy ciężarowe (zapewniające odbiór odpadów i osadów ściekowych), tabor asenizacyjny dowożący ścieki, pojazdy osobowe (obsługa oczyszczalni),

w zakresie ochrony środowiska gruntowego

- teren oczyszczalni, w tym nawierzchnie dróg, będzie czysty, wykluczone jest wylewanie się ścieków na teren oczyszczalni, odpady będą gromadzone w szczelnych pojemnikach, odcieki z odwodnień posadzek będą ujmowane szczelnymi kanałami i kierowane do oczyszczania, wody opadowe z terenu oczyszczalni nie będą wnosić do gruntu zanieczyszczeń,

w zakresie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych

- odbiornikiem ścieków oczyszczonych, jak dotychczas, będzie potok Gwoźnica w km 11+100 - stopień oczyszczania ścieków będzie zgodny z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. (Dz.U. 2019 poz. 1311) w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych.
- Wprowadzanie ścieków oczyszczonych do wód powierzchniowych traktowane jest jako szczególne korzystanie z wód, na które uzyskano pozwolenie wodnoprawne Znak: OS.6341.64.2014 z dnia 11.12.2014r.

w zakresie oddziaływania na ludzi, zwierzęta, zieleń

- przewidziano utrzymanie istniejącej na terenie oczyszczalni zieleni ochronnej,
- teren oczyszczalni ścieków będzie ogrodzony ogrodzeniem zapewniającym małym organizmom możliwość migrowania

SIEĆ ELEKTROENERGETYCZNA – w związku z projektowaną inwestycją, której część stanowi rozbudowa budynku technicznego zaszła konieczność przebudowy napowietrznej sieci średniego napięcia SN-15kV Strzyżów – Dynów pomiędzy słupami nr 219/117, a 221/117. Na odcinku tym linia napowietrzna zostanie zdemontowana i zamieniona na linię kablową. Przebudowa sieci odbędzie na podstawie wydanych warunków usunięcia kolizji, opracowania projektowego i uzgodnienia dokumentacji projektowej z PGE dystrybucja S.A. wszystkie prace związane z przebudową sieci zostaną wykonane bez przerw w dostawie energii do odbiorców. Poza przebudową sieci średniego napięcia zaprojektowano nowe linie kablowe do projektowanych słupów oświetleniowych.

INSTALACJA FOTOWOLTAICZNA – w związku z planowaną inwestycją zaprojektowano instalację fotowoltaiczną o mocy 50kW. Instalacja będzie składała się łącznie z 92 ogniw zgrupowanych w dwa układy zamontowane na stalowej konstrukcji wsporczej osadzonej na gruncie, na projektowanych fundamentach. Instalacja zostanie połączona linią kablową nN z rozdzielnicą główną RG. Układ pierwszy, 50 ogniw o łącznych wymiarach 3,9x28,85m, układ drugi 42 ogniwa o łącznych wymiarach 3,9x24,20m.

SIEĆ WODOCIĄGOWA - przebudowa odcinków kolidujących z rozbudowywanym budynkiem technicznym.

RUROCIĄGI OSADÓW I RUROCIĄGI SPRĘŻONEGO POWIETRZA – rurociągi międzyobiektowe – przebudowa i rozbudowa

KANAŁ ODPIYWOWY ŚCIEKÓW OCZYSZCZONYCH – istniejący, bez zmian

RUROCIĄG TŁOCZNY DOPIYWOWY ŚCIEKÓW – istniejący, bez zmian

Na terenie inwestycji nie znajdują się krzewy i drzewa, które byłyby narażone na wycinkę w związku z realizacją planowanej inwestycji. W zagospodarowaniu szczególnie uwzględnione zostały wymagania dotyczące ochrony zieleni i walorów krajobrazowych. Inwestycja zrealizowana będzie przy zachowaniu zasady oszczędnego korzystania z terenu.

Ewentualne kolizje z urządzeniami infrastruktury technicznej zostaną rozwiązane w uzgodnieniu z dysponentami poszczególnych sieci i urządzeń.

5.0 Bilans terenu inwestycji – zestawienie powierzchni

Bilans terenu inwestycji

powierzchnia terenu inwestycji – 6120,00m²

powierzchni zabudowy – 666,00m²

powierzchni utwardzona – 2454,00m²

powierzchnia biologicznie czynna – 3000m²

- powierzchnia zabudowy budynek techniczny (po rozbudowie) – 139,18m²
- powierzchnia zabudowy budynek odwadniania osadu (bez zmian w stosunku do stanu istniejącego) - 90,00m²
- powierzchnia zabudowy budynek socjalno-techniczny (bez zmian w stosunku do stanu istniejącego) – 69,00m²
- powierzchnia zabudowy stacji zlewczej (bez zmian w stosunku do stanu istniejącego) – 21,05m²
- powierzchnia zabudowy zbiornik SBR 1 (bez zmian w stosunku do stanu istniejącego) – 77,18m²
- powierzchnia zabudowy zbiornik SBR 2 (bez zmian w stosunku do stanu istniejącego) – 77,18m²
- powierzchnia zabudowy zbiornik SBR 3 z komorą osadu zbiorczą (bez zmian w stosunku do stanu istniejącego) – 112,00m²
- budynki gospodarcze (bez zmian w stosunku do stanu istniejącego) – 24,00m² (łącznie)
- wiata śmietnikowa – 13,60m²

Sposób dostosowania inwestycji do warunków wynikających z decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego

Zgodnie z decyzją należy zachować stosowne odległości w stosunku do istniejącego uzbrojenia oraz lokalizować inwestycję względem innych urządzeń i sieci zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, kolizje z innymi sieciami i przyłączami uzbrojenia technicznego należy rozwiązać na warunkach uzyskanych u dysponenta sieci - stosowne odległości w stosunku do istniejącego uzbrojenia zostały zachowane, zlokalizowano inwestycję względem innych urządzeń i sieci zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, kolizje z innymi sieciami i przyłączami uzbrojenia technicznego rozwiązywane będą na warunkach uzyskanych u dysponenta sieci – **warunek spełniony**

Zgodnie z decyzją teren inwestycji jest położony na obszarze podtopień i częściowo na terenach narażonych na niebezpieczeństwo wystąpienia powodzi - planowana inwestycja nie narusza postanowień uchwalonych dla tego obszaru – **warunek spełniony**

Zgodnie z decyzją teren inwestycji znajduje się na obszarze Hyżnieńsko-Gwoźnickiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, w związku z powyższym zakazuje się realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką z wyłączeniem przedsięwzięć o których mowa w art. 24 ust. 3 ustawy o ochronie przyrody, likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych, dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka, likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodnoblotnych - planowana inwestycja nie narusza postanowień uchwalonych dla tego obszaru - **warunek spełniony**

Zgodnie z decyzją parametry po rozbudowie wynoszą : szerokość = 5,94m, długość = 23,43m, wysokość od poziomu terenu przed wejściem do budynku do kalenicy = 6,15m, wysokość przed wejściem do budynku do okapu = 3,60m z tolerancją do 20% - budynek techniczny po rozbudowie będzie posiadał wymiary : : szerokość = 5,94m, długość = 23,43m, wysokość od poziomu terenu przed wejściem do budynku do kalenicy = 6,15m, wysokość przed wejściem do budynku do okapu = 3,60m - **warunek spełniony**

Zgodnie z decyzją parametry istniejącego budynku gospodarczego przeznaczonego do zmiany sposobu użytkowania na stację zlewczą osadów dowożonych nie ulegną zmianie, zmieni się sposób użytkowania i będzie polegał na zamontowaniu w budynku urządzenia stacji zlewczej osadów dowożonych z króćcem do podłączenia wozu asenizacyjnego w ścianie zewnętrznej, nie planuje się żadnych zmian w zakresie bryły budynku, wymiary budynku nie ulegną zmianie i będą wynosiły: szerokość: 5,13m, długość: 4,19m, wysokość do kalenicy = 3,55m (od poziomu terenu przed wejściem do budynku) - parametry istniejącego budynku gospodarczego przeznaczonego do zmiany sposobu użytkowania na stację zlewczą osadów dowożonych nie ulegną zmianie, zmieni się sposób użytkowania i będzie polegał na zamontowaniu w budynku urządzenia stacji zlewczej osadów dowożonych z króćcem do podłączenia wozu asenizacyjnego w ścianie

zewnętrznej, brak będzie zmian w zakresie bryły budynku, wymiary budynku nie ulegną zmianie i będą wynosiły: szerokość: 5,13m, długość: 4,19m, wysokość do kalenicy = 3,55m (od poziomu terenu przed wejściem do budynku) - **warunek spełniony**

Zgodnie z decyzją planowana instalacja fotowoltaiczna ma składać się z dwóch części, posadowionych na gruncie ogniów (dwa rzędy ogniów fotowoltaicznych umieszczonych na stalowej konstrukcji wsporczej – część pierwsza składać się ma z 50 ogniów – wymiary całości: szerokość: 3,90m, długość: 28,85m, część druga składać się ma z 42 ogniów – wymiary całości: szerokość: 3,90m, długość: 24,20m; z tolerancją 20%) - łącznie 92 ogniwa o mocy 50Kw, stacja transformatorowa ma nie być realizowana w ramach inwestycji - instalacja fotowoltaiczna będzie składała się z dwóch części, posadowione na gruncie ogniwa (dwa rzędy ogniów fotowoltaicznych umieszczonych na stalowej konstrukcji wsporczej – część pierwsza składać się będzie z 50 ogniów – wymiary całości: szerokość: 3,90m, długość: 28,85m, część druga składać się będzie z 42 ogniów – wymiary całości: szerokość: 3,90m, długość: 24,20m; - łącznie 92 ogniwa o mocy 50Kw, stacja transformatorowa nie będzie realizowana w ramach inwestycji - **warunek spełniony**

Zgodnie z decyzją istniejący odcinek drogi ma zostać zlikwidowany, w jego miejsce ma zostać wykonany teren biologicznie czynny, odcinek projektowany ma mieć charakter drogi dojazdowej do sąsiedniego terenu o nawierzchni z kostki betonowej, szerokość przebudowywanego odcinka drogi ma wynosić około 4,5m, długość około 43m - istniejący odcinek drogi zostanie zlikwidowany, w jego miejsce zostanie wykonany teren biologicznie czynny, odcinek projektowany będzie miał charakter drogi dojazdowej do sąsiedniego terenu o nawierzchni z kostki betonowej, szerokość przebudowywanego odcinka drogi wynosić będzie około 4,5m, długość około 43m – **warunek spełniony**

Zgodnie z decyzją w ramach inwestycji przewidziana jest przebudowa odcinka napowietrznej sieci SN 15Kw (zmiana na odcinek podziemny) oraz sieci wodociągowej a także przebudowa i rozbudowa instalacji zewnętrznych rurociągów osadu – **warunek spełniony**

Zgodnie z decyzją wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki ma się zwiększyć o wartość od 80 do 100m² w stosunku do powierzchni istniejącej zabudowy wynoszącej 586m² - powierzchnia zabudowy terenu inwestycji wynosi 666,0m² (zwiększona została o 80m² w stosunku do powierzchni istniejącej zabudowy - **warunek spełniony**

Zgodnie z decyzją wielkość terenu biologicznie czynnego ma stanowić od 2900 do 3000m² - powierzchnia terenu biologicznie czynnego wynosi 3000m² - **warunek spełniony**.

Przedsięwzięcie jest zgodne z ustaleniami decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego.

Sposób dostosowania inwestycji do warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia bez przeprowadzenia oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

Zgodnie z decyzją podczas fazy realizacji, teren przedsięwzięcia powinien być wyposażony w sorbenty do usuwania substancji ropopochodnych - teren przedsięwzięcia będzie wyposażony w sorbenty do usuwania substancji ropopochodnych – **warunek spełniony**

Zgodnie z decyzją zaplecze budowy (w tym miejsce magazynowania odpadów i materiałów oraz parking dla sprzętu budowlanego) powinien być zorganizowany na utwardzonej nawierzchni - zaplecze budowy (w tym miejsce magazynowania odpadów i materiałów oraz parking dla sprzętu budowlanego) zostanie zorganizowane na utwardzonej nawierzchni - **warunek spełniony**

Zgodnie z decyzją podczas realizacji przedsięwzięcia, tankowanie maszyn oraz ewentualna naprawa stosowanego sprzętu budowlanego przeprowadzana powinna być poza terenem prowadzonych prac budowlanych - podczas realizacji przedsięwzięcia, tankowanie maszyn oraz ewentualna naprawa stosowanego sprzętu budowlanego przeprowadzana będzie poza terenem prowadzonych prac budowlanych – **warunek spełniony**.

Zgodnie z decyzją prace budowlane związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzone powinny być wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. od 06.00 do 22.00 - prace budowlane związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. od 06.00 do 22.00 – **warunek spełniony**

Zgodnie z decyzją wycinka drzew i krzewów wynikać będzie wyłącznie z potrzeb realizacji przedsięwzięcia i zostanie przeprowadzona poza głównym okresem lęgowym ptaków przypadającym na okres od 1 marca do 31 sierpnia. W przypadku zaistnienia wycinki pojedynczych drzew/ krzewów w okresie lęgowym (np. z uwagi na kolizję z niezainwentaryzowanym uzbrojeniem podziemnym, brak zachowania odpowiedniej motoryki drzewa) , możliwe będzie wykonanie prac jedynie w przypadku potwierdzenia przez ornitologa (obserwacje te powinny się odbyć w okresie 1 - 3 dni przed terminem planowanej wycinki), iż dane drzewo/ krzew nie jest wykorzystywane przez ptaki, jako miejsce gniazdowania, jak również, że jego wycinka nie będzie stanowiła zagrożenia dla innych gniazdujących w sąsiedztwie ptaków. W razie stwierdzenia występowania chronionych gatunków ptaków, wycinka zostanie wstrzymana do momentu wyprowadzenia lęgów przez te gatunki lub do momentu uzyskania stosownych zezwoleń na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do chronionych gatunków ptaków – **warunek zostanie spełniony podczas realizacji inwestycji i w trakcie użytkowania obiektu oczyszczalni**

Przedsięwzięcie jest zgodne z ustaleniami decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Sposób dostosowania inwestycji do warunków wynikających z decyzji o pozwoleniu wodnoprawnym

Zgodnie z decyzją o pozwoleniu wodnoprawnym należy prowadzić dziennik pracy wszystkich urządzeń związanych z gospodarką ściekową i osadową, przestrzegania instrukcji eksploatacji urządzeń oczyszczających oraz ewidencjonowania pomiarów ilości i jakości ścieków – **warunek zostanie spełniony podczas realizacji inwestycji i w trakcie użytkowania obiektu oczyszczalni**

Zgodnie z decyzją o pozwoleniu wodnoprawnym należy dokonywać konserwacji wylotu, umocnień brzegowych oraz odcinka potoku Gwoźnica w obrębie wylotu zrzutowego w uzgodnieniu z administratorem cieku – **warunek zostanie spełniony podczas realizacji inwestycji i w trakcie użytkowania obiektu oczyszczalni**

Zgodnie z decyzją o pozwoleniu wodnoprawnym należy wykonywać badania jakości ścieków komunalnych wprowadzanych do odbiornika – **warunek zostanie spełniony podczas realizacji inwestycji i w trakcie użytkowania obiektu oczyszczalni**

Zgodnie z decyzją o pozwoleniu wodnoprawnym należy prowadzić prawidłową eksploatację i konserwację urządzeń służących do oczyszczania i odprowadzania wód opadowych i roztopowych do odbiornika oraz zapewnić wymagane parametry stężeń zanieczyszczeń w odprowadzanych ściekach – **warunek zostanie spełniony podczas realizacji inwestycji i w trakcie użytkowania obiektu oczyszczalni**

Przedsięwzięcie jest zgodne z ustaleniami decyzji o pozwoleniu wodnoprawnym.

6.0 Ochrona prawna terenu

Teren inwestycji znajduje się na obszarze Hyżnieńsko-Gwoźnickiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, planowana inwestycja nie narusza postanowień uchwalonych dla tego obszaru.

Teren inwestycji jest położony na obszarze podtopień i częściowo na terenach narażonych na niebezpieczeństwo wystąpienia powodzi - planowana inwestycja nie narusza postanowień uchwalonych dla tego obszaru.

Teren inwestycji znajduje się na obszarze, który może być zagrożony osuwaniem się mas ziemnych - planowana inwestycja nie narusza postanowień uchwalonych dla tego obszaru.

Teren inwestycji nie jest położony w strefie ochronnej ujęcia wód.

Teren inwestycji nie podlega przepisom o ochronie gruntów rolnych i leśnych w zakresie zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne, bowiem inwestycja celu publicznego dotyczy istniejącego i funkcjonującej oczyszczalni ścieków i nie wykracza poza dotychczas zajmowany przez tą funkcję teren.

Ponadto teren inwestycji nie podlega innym formom ochrony prawnej.

7.0 Ochrona w zakresie dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury

Teren inwestycji nie podlega ochronie prawnej w aspekcie dziedzictwa kulturowego i ochrony zabytków. Planowana inwestycja nie stoi w sprzeczności ani nie narusza postanowień w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

W przypadku odkrycia, w trakcie prac ziemnych, przedmiotów zabytkowych oraz obiektów nieruchomych i nawarstwień kulturowych podlegających ochronie prawnej należy wstrzymując prace ziemne powiadomić o tym fakcie właściwego miejscowo Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków lub Wójta Gminy.

8.0 Ochrona obiektów budowlanych na terenach górniczych

Teren inwestycji znajduje się poza zasięgiem ustanowionych terenów górniczych.

9.0 Informacja o istniejących i przewidywanych zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów i ich otoczenia

Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne w aktualnym stanie prawnym kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z §3 ust. 1 pkt. 79 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

W związku z planami modernizacji oczyszczalni wydane zostało pozwolenie wodnoprawne na zwiększenie ilości odprowadzanych ścieków oczyszczonych do odbiornika.

Przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia zostały rozstrzygnięte w wydanej dla planowanej inwestycji decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia bez przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko stwierdzającej brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

10.0 Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Teren inwestycji stanowią : część działki nr ewid. 116 obręb 0010 Niebylec oraz działki nr ewid. 166/8, 166/10, 458/7 obręb 0009 Małówka.

Teren inwestycji graniczy od południa z działkami nr ewid. 116 i 166/11, od wschodu teren inwestycji graniczy z działkami nr ewid. 166/9, 458/8, 166/11, od północy graniczy z działkami nr ewid. 109/3, 107/10, od zachodu graniczy z działkami nr ewid. 109/3, 458/3, 166/6 oraz 112/4.

Obszar oddziaływania mieści się w całości na terenie inwestycji.

Na podstawie:

Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz. U. 2022 poz. 1225 t.j.:

Dział II, Rozdział 1, §12 – odległość minimalna od granic działki stanowiącej teren inwestycji – projektowany budynek techniczny znajduje się w minimalnej odległości 9,19m od granicy terenu inwestycji – granica działki nr ewid. 112/4 - obiekty oczyszczalni ścieków nie wpływają swoim usytuowaniem na sąsiednie działki i budynki; pozostałe obiekty nie zmieniają się w zakresie odległości od granic terenu inwestycji

Dział II, Rozdział 1, §13 – przesłanianie pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi i umożliwienie naturalnego oświetlenia pomieszczeń - projektowane obiekty nie wpływają swoim usytuowaniem na sąsiednie budynki w zakresie przesłaniania i ograniczenia dopływu naturalnego oświetlenia;

Dział II, Rozdział 3, §19 – stanowiska postojowe – parkowanie w obrębie terenu inwestycji (na terenie inwestycji) – na dotychczasowych warunkach bez zmian w zakresie położenia i ilości, miejsca postojowe dla samochodów osobowych na terenie utwardzonym – nie będą miały wpływu swoim usytuowaniem na nieruchomości sąsiednie,

Dział II, Rozdział 4, §23 – miejsce gromadzenia odpadów stałych na terenie inwestycji – istniejące, bez zmian, nie będzie miało wpływu swoim usytuowaniem na nieruchomości sąsiednie,

Dział II, Rozdział 6, §31 studnie – nie dotyczy

Dział II, Rozdział 7, §36 zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe – nie będą miały wpływu swoim usytuowaniem na nieruchomości sąsiednie,

Dział II, Rozdział 7, §37 przydomowe oczyszczalnie ścieków – nie dotyczy

Dział II, Rozdział 8, §40 place zabaw i miejsca rekreacyjne – nie dotyczy

Dział III, Rozdział 2, §60 oświetlenie i nasłonecznienie – obiekty nie będą miały wpływu swoim usytuowaniem na sąsiednie budynki w zakresie oświetlenia i nasłonecznienia;

Dział IV, Rozdział 7, §179 zbiorniki gazu płynnego – nie dotyczy

Dział VI, Rozdział 7, §271-273 – projektowany budynek techniczny (rozbudowa) zlokalizowany w minimalnej odległości 9,19m do granicy z działką nr ewid. 112/4, istniejący budynek gospodarczy po zmianie sposobu użytkowania na stację zlewną osadów dwożonych zlokalizowany w minimalnej odległości 21,84m od granicy działki nr ewid. 166/6; istniejący budynek socjalno-techniczny (bez zmian) zlokalizowany jest w odległości 16,02m od granicy z działką nr ewid. 112/4, istniejący budynek odwadniania osadu (bez zmian) zlokalizowany w odległości 13,13m od granicy z działką nr ewid. 458/8 - budynki spełniają wymagania w przedmiotowym zakresie,

Ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985r. Dz. U. 2022 poz. 1693 z późniejszymi zmianami:

art. 35, 38, 39, 43 – odległości obiektów budowlanych od krawędzi jezdni – budynki spełniają wymagania w tym zakresie;

Ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001r. Dz. U. 2021 poz. 1973 z późniejszymi zmianami:

art. 135 – obszary ograniczonego użytkowania – nie dotyczy

Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003r. Dz. U. 2022 poz. 840: art. 17, 18 – ograniczenia zabudowy w otoczeniu zabytków – nie dotyczy

Rozporządzenia Ministra Środowiska w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku z dnia 14 czerwca 2007r. Dz. U. 2014 poz.112 – inwestycja spełnia wymagania.

Niezależnie od powyższego inwestycja została zaprojektowana w sposób niepowodujący ograniczeń w dostępie do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, gazowej i ciepłej, środków łączności, nie ograniczający dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz zapewniający ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie, a także zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby. Nie spowoduje zakłócenia ciągów kominowych istniejących budynków. W oczyszczalni ścieków zastosowano szereg rozwiązań ograniczających jej uciążliwość dla terenów przyległych, oczyszczalnia nie będzie wywierać, po zakończeniu inwestycji, trwałego, negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze.

11.0. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Przeciwpożarowe zaopatrzenie wodne:

Hydranty zewnętrzne

Hydranty zewnętrzne - Dla budynku wymagane jest zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru w ilości 10 dm³/s, z co najmniej jednego hydrantu Ø80. Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru zrealizować w oparciu o projektowany hydrant usytuowany zgodnie z wymaganiami. Projektowany hydrant znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie budynku technicznego w odległości 7,84m.

Drogi pożarowe

Projektowana inwestycja nie wymaga zapewnienia drogi pożarowej. Obsługa istniejącego obiektu w zakresie zapewnienia dojazdu umożliwiającego ochronę przeciwpożarową będzie odbywała się na dotychczasowych warunkach drogami wewnętrznymi zlokalizowanymi na terenie inwestycji oraz z wykorzystaniem projektowanych utwardzeń.

AUTORZY OPRACOWANIA:

Branża architektoniczna:

Projektant: mgr inż. arch. Lena Witkowska upr. 408/SWOKK/2021

Branża sanitarna (technologia):

Projektant: mgr inż. Tomasz Religa Upr.bud.Nr:PDK/0009/POOS/07

Branża sanitarna:

Projektant: mgr inż. Marcin Gruchała Upr.bud. Nr: SWK/0234/PWBS/17

Branża elektryczna:

Projektant mgr inż. Radosław Cieślak Upr.bud. PDK/0083/POOE/05

Branża drogowa:

Projektował mgr inż. Kamil Rękas Upr. bud. SWK/0083/PBD/17

OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczamy, że projekt zagospodarowania terenu:

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

Modernizacja oczyszczalni ścieków w miejscowości Małówka związana z: nadbudową i przebudową reaktorów biologicznych SBR1 i SBR2, rozbudową i przebudową budynku technicznego, zmianą sposobu użytkowania budynku gospodarczego na budynek stacji zlewczej, przebudową istniejącej drogi dojazdowej, budową instalacji fotowoltaicznej na terenie inwestycji o mocy 50,0 kW, przebudową sieci wodociągowej, przebudową sieci elektroenergetycznej średniego napięcia (15kV), przebudową i rozbudową instalacji zewnętrznych - rurociągów osadu, utwardzeniem terenu inwestycji oraz budową zewnętrznej instalacji elektroenergetycznej, a także rozbudową i przebudową instalacji zewnętrznej sprężonego powietrza zlokalizowanej na działkach nr ewid. 458/7, 166/10, 166/8 obręb 0009 Małówka oraz na części działki nr ewid. 116 obręb 0010 Niebylec

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Małówka, 34-114 Niebylec
powiat strzyżowski, woj. podkarpackie

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XXX, VIII

POŁOŻENIE INWESTYCJI: 181903_2.0009.458/7, 181903_2.0009.166/8, 181903_2.0009.166/10, 181903_2.0010.116

Został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant	Branża	Numer uprawnień budowlanych, specjalność	Data opracowania	Podpis
mgr inż. arch. Lena Witkowska	architektoniczna	408/SWOKK/2021 spec. architektoniczna do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	04.2023r.	
mgr inż. Tomasz Religa	sanitarna (technologia)	PDK/0009/POOS/07 spec. Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	04.2023r.	
mgr inż. Marcin Gruchała	sanitarna	SWK/0234/PWBS/17 spec. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	04.2023r.	
mgr inż. Radosław Cieślak	elektryczna	PDK/0083/POOE/05 spec. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	04.2023r.	
mgr inż. Kamil Rękas	drogowa	SWK/0083/PBD/17 spec. inżynierska drogowa	04.2023r.	

Podstawa prawna: ustawa z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 2351 ze zm.) zgodnie z art. 34 ust.3d tej ustawy

OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczamy, że projekt architektoniczno-budowlany:

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO :

Modernizacja oczyszczalni ścieków w miejscowości Małówka związana z: nadbudową i przebudową reaktorów biologicznych SBR1 i SBR2, rozbudową i przebudową budynku technicznego, zmianą sposobu użytkowania budynku gospodarczego na budynek stacji zlewczej, przebudową istniejącej drogi dojazdowej, budową instalacji fotowoltaicznej na terenie inwestycji o mocy 50,0 kW, przebudową sieci wodociągowej, przebudową sieci elektroenergetycznej średniego napięcia (15kV), przebudową i rozbudową instalacji zewnętrznych - rurociągów osadu, utwardzeniem terenu inwestycji oraz budową zewnętrznej instalacji elektroenergetycznej, a także rozbudową i przebudową instalacji zewnętrznej sprężonego powietrza zlokalizowanej na działkach nr ewid. 458/7, 166/10, 166/8 obręb 0009 Małówka oraz na części działki nr ewid. 116 obręb 0010 Niebylec

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Małówka, 34-114 Niebylec
powiat strzyżowski, woj. podkarpackie

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XXX, VIII

POŁOŻENIE INWESTYCJI: 181903_2.0009.458/7, 181903_2.0009.166/8, 181903_2.0009.166/10, 181903_2.0010.116

Został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

AUTORZY OPRACOWANIA:

	Branża	Numer uprawnień budowlanych, specjalność	Data oświadczenia	Podpis
Projektant: mgr inż. arch. Lena Witkowska	architektoniczna	408/SWOKK/2021 spec. architektoniczna do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	04.2023r.	
Projektant sprawdzający: mgr inż. arch. Izabela Kułagowska	architektoniczna	SW – 17/2005 spec. architektoniczna do projektowania bez ograniczeń	04.2023r.	
Projektant: mgr inż. Tomasz Religa	sanitarna (technologia)	PDK/0009/POOS/07 spec. Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	04.2023r.	
Projektant sprawdzający: mgr inż. Beata Olewińska	sanitarna (technologia)	KL-21/2001 spec. Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	04.2023r.	
Projektant: mgr inż. Marcin Nosek	konstrukcyjna	SWK/0111/POOK/06 spec. konstrukcyjno-budowlana	04.2023r.	
Projektant sprawdzający: mgr inż. Dariusz Antoniak	konstrukcyjna	SWK/POOK/0001/12 spec. konstrukcyjno-budowlana	04.2023r.	

Podstawa prawna: ustawa z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane
(tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 2351 ze zm.) zgodnie z art. 34 ust.3d tej ustawy